

Wet geluidhinder

Besluit

Besluit van burgemeester en wethouders van Diemen tot het op grond van artikel 83 en artikel 85 van de Wet geluidhinder vaststellen van hogere grenswaarden voor:

- de geluidsbelasting vanwege rijksweg A1 van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen ter plaatse van de percelen aan de Schouw 26 tot en met 30, Kadastraal bekend gemeente Diemen Sectie A nummers 4545 en 4548 Ged een hogere grenswaarde van 51 dB;
- de geluidsbelasting L_{day} en L_{den} vanwege rijksweg A1 van andere geluidgevoelige gebouwen ter plaatse van het perceel aan de Tureluurweg 2 tot en met 6 en Kadastraal bekend gemeente Diemen sectie A nummer 4748 Ged een hogere grenswaarde van 50 dB;
- de geluidbelasting vanwege de Diemerpolderweg van andere geluidgevoelige gebouwen ter plaatse van het perceel aan de Tureluurweg 2 tot en met 6 en Kadastraal bekend gemeente Diemen sectie A nummer 4748 Ged een hogere grenswaarde van 50 dB;
- de geluidbelasting vanwege de Vogelweg van andere geluidgevoelige gebouwen (zoals een school) met uitzondering van de met artikel 3.1 van het Besluit geluidhinder aangewezen andere geluidgevoelige gebouwen (zoals een medisch kinderdagverblijf) ter plaatse van het perceel aan de Tureluurweg 2 tot en met 6 en Kadastraal bekend gemeente Diemen sectie A nummer 4748 Ged een hogere grenswaarde van 55 dB.

Ter plaatse van de locatie Tureluurweg overschrijdt de geluidbelasting vanwege de Vogelweg de maximaal mogelijke hogere grenswaarde van 58 dB voor bijvoorbeeld een schoolgebouw niet, maar wordt de maximaal mogelijke hogere grenswaarde van 53 dB voor de met artikel 3.1 aangewezen andere geluidgevoelige gebouwen (bijvoorbeeld een medisch kinderdagverblijf) wel overschreden zodat daarvoor een dove gevel dient te worden toegepast. De betreffende gebouwen/gebruiksfuncties worden met de planherziening wel toegelaten. Functiewijzigingen van een gebouw zijn vaak mogelijk zonder omgevingsvergunning zodat het regelen van een dove gevel met de juiste geluidwering met een omgevingsvergunning dan niet kan plaatsvinden. Om die rede dient aan het bestemmingsplan een gebruiksregel te worden verbonden. Met de gebruiksregel wordt een dove gevel gewaarborgd met inbegrip van de minimaal vereiste karakteristieke geluidwering van de gevel waarmee de binnengrenswaarden van het Bouwbesluit in acht worden genomen.

Met de planherziening worden diverse geluidgevoelige functies toegelaten aan de locaties Schouw en Tureluurweg waarvoor verschillende binnengrenswaarden (28 dB, 33 dB en 40 dB) gelden. Bijvoorbeeld in het niet geluidgevoelige kinderdagverblijf waarvoor geen binnengrenswaarde geldt wordt met de planherziening het huisvesten van een leslokaal met een binnengrenswaarde van 28 dB toegelaten. Dergelijke functiewijzigingen zijn vaak mogelijk zonder omgevingsvergunning zodat het met een omgevingsvergunning regelen van de juiste geluidwering dan niet kan plaatsvinden. Met een gebruiksvoorschrift van het plan dient daarom te worden gewaarborgd dat de karakteristieke geluidwering van de gevel bij

een geluidgevoelige functie dusdanig moet zijn dat aan de binnengrenswaarden van het Bouwbesluit wordt voldaan.

Datum besluit 18 oktober 2011

Het plan

De bestemmingsplanherziening Diemen-Noord maakt een ontwikkeling met woningen en andere geluidgevoelige gebouwen mogelijk op drie locaties. De basisscholen aan de Tureluurweg en Schouw en Rietgors worden gehuisvest in een nieuwbouw op de locatie Tureluurweg (brede school). De vrijkomende locaties worden herontwikkeld voor de gemengde bestemming wonen, dienstverlening en maatschappelijke doeleinden, met aan de Schouw maximaal 55 nieuwe woningen en aan de Rietgors maximaal 45 nieuwe woningen. Met de planherziening wordt tevens andere geluidgevoelige gebouwen dan een schoolgebouw toegelaten ter plaatse de drie ontwikkelingslocaties.

Het kinderdagverblijf aan de Tureluurweg is overigens al vóór de bestemmingsplanherziening met een omgevingsvergunning toegelaten.

Wet geluidhinder (Wet geluidhinder)

Rijksweg A1 heeft een maximum snelheid van 100 km per uur, bestaat uit meer dan 5 rijstroken, is gesitueerd in buitenstedelijk gebied en heeft een zone van 600 meter, gemeten vanaf de buitenkant van de buitenste rijstrook en het begin of eindpunt van de weg. De wegen van het onderliggende wegennet hebben een maximum snelheid van 50 km per uur, bestaan uit 2 rijstroken, zijn gesitueerd in stedelijk gebied en hebben een zone van 200 meter om de weg, gemeten vanaf de buitenkant van de buitenste rijstrook en het begin of eindpunt van de weg. De zones volgen uit artikelen 74 en 75 van de Wet geluidhinder.

De ontwikkelingslocatie aan de Tureluurweg is gesitueerd in de zone om Rijksweg A1, de Diempolderweg, de Vogelweg, de Buytenweg, de Landlust en de Ouddiemerlaan. De ontwikkelingslocatie aan de Rietgors is gesitueerd in de zone om rijksweg A1 en de Vogelweg. De locatie aan de Schouw is gelegen in de zone om rijksweg A1 en de Schepenweg en gedeeltelijk in de zone om de Diempolderweg.

Bij de voorbereiding van het bestemmingsplanherziening is een akoestisch onderzoek uitgevoerd conform het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006 (art. 77 Wet geluidhinder), de standaard rekenmethode II. Nagegaan is of de geluidbelasting vanwege een weg met een zone aan de grenswaarde van 48 dB van de Wet geluidhinder voldoet. De grenswaarde voor woningen volgt uit artikel 82, eerste lid van de Wet geluidhinder en voor andere geluidgevoelige gebouwen uit de artikelen 1b artikel 82, tweede lid van de Wet geluidhinder en artikel 3.1. van het Besluit geluidhinder (Besluit geluidhinder). Voor onderwijsgebouwen en medische kinderdagverblijven maken de geluidbelastingen L_{evening} of L_{night} geen deel uit van de grenswaarde voor wegverkeerslawaai voor zover genoemde gebouwen in de avond of nachtperiode niet als zodanig worden gebruikt. Dit volgt uit artikel 1, derde lid van de Wet geluidhinder. Het voorliggende besluit gaat er vanuit dat het gebruik in de avond en nacht wel wordt toegelaten.

Tevens is de geluidbelasting vanwege de wegen met een maximum snelheid van 30 km per uur onderzocht en de geluidbelasting vanwege scheepvaartlawaai vanwege het Amsterdam-Rijnkanaal.

De geluidbelasting van de rijksweg A1 en de Vogelweg voldoet ter plaatse van de locatie Rietgors aan de grenswaarde van 48 dB en de samenloop van geluid leidt niet tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Wij wijzen erop dat vanwege het criterium van de goede ruimtelijke ordening ook voor deze locatie voldaan moet worden aan de met het akoestisch onderzoeksrapport gegeven waarde voor de karakteristieke geluidwering van de gevel. Dit aspect wordt geregeld met een gebruiksvoorschrift van het bestemmingsplan met de Tabel Prestatie- eis geluidwering gevel wegverkeerslawaaai uit het akoestisch onderzoeksrapport als voorschriftbijlage.

De geluidsbelastingen vanwege de Schepenweg en Diempolderweg voldoen ter plaatse van de locatie aan de Schouw aan de grenswaarde van 48 dB, de geluidsbelasting vanwege rijksweg A1 overschrijdt de grenswaarde van 48 dB.

De geluidbelastingen vanwege de Buytenweg, de Landlust en de Ouddiemerlaan voldoen aan de grenswaarde van 48 dB. De geluidsbelastingen vanwege Rijksweg A1, de Diempolderweg en de Vogelweg overschrijden de grenswaarde van 48 dB.

De geluidbelasting vanwege de wegen met een maximum snelheid van 30 km per uur overschrijden de richtwaarde van 48 dB.

Omdat de geluidsbelastingen vanwege de rijksweg A1, de Vogelweg en de Diempolderweg de grenswaarde overschrijden is het effect van de in aanmerking komende geluidbeperkende maatregelen onderzocht (artikelen 77.1.b en 77.2 Wet geluidhinder).

Het treffen van verkeersmaatregelen aan rijksweg A1 vallen buiten onze bevoegdheid en in andere bronmaatregelen wordt voorzien met het Tracébesluit Schiphol Amsterdam Almere (TB SAA). Het onderzoek wijst uit dat het verhogen van TB SAA geluidscherm doeltreffend is om aan de grenswaarde te voldoen, maar stuit op overwegende bezwaren van financiële aard.

Verkeersmaatregelen aan het onderliggende wegennet zijn niet mogelijk omdat er al dusdanige verkeersmaatregelen zijn getroffen dan een verdere verbetering niet mogelijk is. Een schermmaatregel langs de Diempolderweg en Vogelweg komt niet in aanmerking vanwege de voor deze wegen kenmerkende kruisende vervoersvormen. Schermen ontnemen het vrije zicht op de verkeerssituatie (verkeersveiligheid). Het vervangen van het dicht asfalt beton door een wegdek met steen mastiek asfalt (SMA) is duurzaam doeltreffend om aan de vast te stellen hogere grenswaarde te voldoen.

De geluidsbelastingen vanwege de rijksweg A1 en de Diempolderweg overschrijden het maximum voor de hogere grenswaarden niet (artikel 83.1 Wet geluidhinder en artikel 3.2.1 van het Besluit geluidhinder).

De geluidsbelasting vanwege de Vogelweg overschrijdt de maximaal toegestane hogere grenswaarde van 53 dB (art. 3.2.1.c Besluit geluidhinder) voor de met artikel 1.2 van het Besluit geluidhinder aangewezen andere gezondheidszorggebouwen (o.a. medische kleuterdagverblijven). De aangewezen andere gezondheidszorggebouwen worden met de planherziening toegelaten op het perceel aan de Tureluurweg 2 tot en met 6 door aan het bestemmingsplan gebruiksregels te verbinden waarmee het hebben en in stand houden van een dove gevel in de zin van de Wet geluidhinder is gewaarborgd, met een karakteristieke geluidwering die is bepaald met de aan het bestemmingsplan te verbinden tabel uit het akoestisch onderzoeksrapport. Deze maatregel geldt voor de geveldelen die uitzien op de

Vogelweg of Tureluurweg en wordt mede vanwege het criterium voor de goede ruimtelijke ordening getroffen.

Aan de criteria vermeld in artikel 110a, vijfde lid van de Wet geluidhinder voor het vaststellen van hogere waarden voor de geluidbelasting vanwege rijksweg A1, de Diempolderweg en de Vogelweg wordt voldaan. De hogere waarden kunnen dan slechts worden vastgesteld indien de samenloop van grenswaarde overschrijdende geluidbelastingen vanwege meer dan een bron niet leidt tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Dit volgt uit artikel 110a, zesde lid van de Wet geluidhinder.

Bij de beoordeling van de vraag of de samenloop van geluidbelastingen van meer dan een bron niet leidt tot een te hoge geluidbelasting wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting vanwege alle geluidhinderbronnen met een hogere geluidbelasting dan 48 dB. Vanwege de samenloop met de bronnen waarop de Wet geluidhinder formeel gezien niet van toepassing is worden ook deze bronnen desondanks in de beoordeling opgenomen. Dit ook om te voldoen aan het criterium van de goede ruimtelijke ordening en hetgeen men met het Bouwbesluit beoogd te regelen op het gebied van de geluidwering van de gevel.

Scheepvaartlawaai draagt niet in een betekende mate bij aan de gecumuleerde geluidbelasting.

De locatie Rietgors voldoet aan de grenswaarde van 48 dB en er treedt geen onaanvaardbare samenloop van geluid op (niet gecorrigeerde geluidbelasting vanwege alle wegen gezamenlijk is kleiner dan 53 dB).

Voor de locatie Schouw treedt door de cumulatie een geluidbelasting op van meer dan 53 dB, zijnde de niet gecorrigeerde geluidsbelasting vanwege alle wegen gezamenlijk. Alle woningen hebben ten minste een geluidluw geveldeel en er kan bij elke woning een geluidluwe verblijfruimte buiten de woning worden gerealiseerd zodat aan het belangrijkste ontheffingcriterium wordt voldaan. Met de planherziening toegelaten gebouwen vullen open ruimte op en voldoen daarmee aan ten minste een van de oude ontheffingscriteria. Aan de algemeen geaccepteerde criteria voor het vaststellen van een hogere grenswaarde voor woningen wordt bij de Schouw voldaan.

De luchtbehandelinginstallatie voor de geluidgevoelig gebouwen aan de Tureluurweg voor het verwijderen ultra fijn stof vanwege de rijksweg A1 en de daarmee samenhangende maatregelen – een hoog ventilatievoud en maatregelen voor een goed thermisch binnenklimaat – maken de noodzaak tot het open zetten van ramen overbodig. Het openzetten van ramen blijft echter wel mogelijk. De samenloop van de grenswaarde overschrijdende geluidbelastingen vanwege rijksweg A1, de Diempolderweg, de Vogelweg en de wegen met een maximum snelheid van 30 km per uur kan – nu er geen noodzaak is tot het opzetten van de ramen- niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. De geluidwering van de gevel dient daartoe ten minste het verschil bedraagt tussen de conform het RMVG2006 bepaalde gecumuleerde geluidsbelasting en de binnengrenswaarde van 28 dB voor leslokalen en 33 dB voor de overige verblijfsruimten van de school. Door de samenloop van grenswaarde overschrijdende geluidbelastingen vanwege alle wegen met een hogere geluidbelasting dan 48 dB treedt dan geen onaanvaardbare geluidbelasting op in de geluidgevoelige ruimten van de school of de andere geluidgevoelige gebouwen.

Aan de ontheffingcriteria van de Wet geluidhinder wordt voldaan

Maatregel tegen te hoge geluidbelasting

Het dicht asfaltbeton op de Diempolderweg en de Vogelweg wordt bij het eerst komend groot onderhoud vervangen door steen mastiek asfalt.

De met artikel 1.2 van het Besluit geluidhinder aangewezen andere gezondheidszorggebouwen (o.a. medische kleuterdagverblijven) worden op het perceel aan de Tureluurweg 2 tot en met 6 toegelaten waartoe aan het bestemmingsplan gebruiksregels worden verbonden waarmee het hebben en in stand houden van een dove gevel in de zin van de Wet geluidhinder is gewaarborgd.

De karakteristieke geluidwering van de gevel (GA;k), bepaald conform NEN 5077, dient te voldoen aan de waarden vermeld in de Tabel Prestatie- eis geluidwering gevel wegverkeerslawaaï. De tabel wordt aan het bestemmingsplan verbonden als de bijlage van de daartoe strekkende gebruiksvoorschriften.

Besluit

Gelet op hetgeen eerder is vermeld, de Wet geluidhinder en de Wet algemene bepalingen bestuursrecht worden op grond van artikel 83 en 85 van de Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Diemen-Noord de volgende hogere grenswaarden vastgesteld.

Adres/locatie	Object In de zin van de Wet geluidhinder	Kadastraal bekend gemeente Diemen:	Maximaal hogere grenswaarde waarde dan 48 dB	Toegepaste aftrek van de werkelijke geluidbelasting	Geluidbelasting vanwege de bron
Schouw nr 26 t/m 30	Woningen en andere geluidgevoelige gebouwen	Sectie A nummer 4545 en 4548 Ged	51	2	Rijksweg A1
Tureluurweg nr. 2 t/m 6	Andere geluidgevoelige gebouwen met uitzondering van de met artikel 1.2 van het Besluit geluidhinder aangewezen andere gezondheidszorggebouwen	Sectie A nummer 4748 Ged	55	5	Vogelweg
Tureluurweg nr. 2 t/m 6	Andere geluidgevoelige gebouwen	Sectie A nummer 4748 Ged	50	2	Rijksweg A1

Tureluurweg nr. 2 t/m 6	Andere geluidgevoelige gebouwen	Sectie A nummer 4748 Ged	50	5	Diemer- polderweg
----------------------------	------------------------------------	--------------------------------	----	---	----------------------

Voor de precieze plaats, hoogte van de hogere grenswaarden die ingevolge dit besluit vigeren wordt verwezen naar het rapport Akoestisch onderzoek bestemmingsplanherziening Noord (Diemen-Noord) van 26 april 2011.

Procedure

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden conform afdeling 3.4 van de Wet algemene bepalingen bestuurrecht. Het ontwerp besluit is tegelijkertijd met het ontwerp van de partiële herziening van het bestemmingsplan ter visie gelegd met ingang van 8 juli tot en met 18 augustus 2011. Binnen deze periode is geen zienswijze ingebracht tegen het ontwerp van het voorliggende besluit.

Na het akoestisch onderzoek van 26 april 2011 zijn de geluidbelastingen herberekend met de op 26 juni 2011 aan de gemeente beschikbaar gestelde geluidberekingegevens van RWS voor het Tracébesluit SAA en de inmiddels met RWS overeengekomen wijzigingen van de geluidschermhoogte. De resultaten van de herberekening bieden onvoldoende aanleiding om de hierbij vastgestelde hogere grenswaarde aan te passen. Van de herberekening is op 3 oktober 2011 het rapport Herberekening hogere grenswaarde Rijksweg A1 bestemmingsplanherziening Noord (Diemen-Noord) opgemaakt.

Burgmeester en wethouders van Diemen,

de secretaris,

J.D. de Kort

de burgemeester,

mw. drs. A.E. Koopmanschap