

## Besluit B&W gemeente CASTRICUM

<b>Onderwerp</b>	Vaststellen uitwerkingsplan Moerbeilint, Limmer Linten Zandzoom
<b>Afdeling</b>	RO-PP-Teammanager
<b>Opsteller</b>	Feron, Jacqueline
<b>Zaakkenmerk</b>	Z22 093789
<b>Documentkenmerk</b>	D518941
<b>Vertrouwelijkheid</b>	Openbaar
<b>Portefeuillehouder</b>	Paul Slettenhaar
<b>Datum college</b>	8 november 2022
<b>Doel van dit advies is het college</b>	Te adviseren om voorgesteld besluit vast te stellen
<b>Commissie</b>	n.v.t.
<b>Datum commissievergadering</b>	
<b>Datum raadsvergadering</b>	

### Toelichting besluit

#### Onderwerp

Vaststellen uitwerkingsplan Limmer Linten Moerbeilint - Woningbouwontwikkeling Limmen Zandzoom

#### Samenvatting van het advies

Het ontwerp uitwerkingsplan voor het deelgebied Limmer Linten Moerbeilint (gebied B-Noord) binnen het plangebied Limmen-Zandzoom heeft van 2 juni tot en met 13 juli 2022 ter visie gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn beoordeeld. Dit heeft geleid tot een aanpassing in het plan. Ook ambtshalve zijn wijzigingen doorgevoerd.

Het vaststellen van het uitwerkingsplan is een bevoegdheid van het college. Geadviseerd wordt het uitwerkingsplan gewijzigd vast te stellen.

In een separaat voorstel wordt het college gevraagd in te stemmen met de 8<sup>e</sup> herziening van het Exploitatieplan Limmen-Zandzoom en dit ter vaststelling aan de raad voor te leggen. Na besluitvorming door de raad worden het uitwerkingsplan en het exploitatieplan tegelijk gedurende zes weken ter inzage gelegd voor beroep.

#### Voorgesteld besluit

Het college besluit:

1. de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. de 'Nota beantwoording zienswijzen ontwerp uitwerkingsplan Limmer Linten Moerbeilint' vast te stellen;
3. de 'Nota van wijzigingen ontwerp uitwerkingsplan Limmer Linten Moerbeilint' vast te stellen;
4. het 'Uitwerkingsplan Limmer Linten Moerbeilint' met planidentificatienummer NL.IMRO.0383.UPLMoerbeilint-VS01 gewijzigd vast te stellen, onder voorwaarde dat uit nadere berekening blijkt dat de depositie van stikstof tijdens de bouwfase geen belemmering vormt;
5. de digitale uitsnede van de Grootchalige Basis Kaart Nederland met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.0383.UPLMoerbeilint-VS01 vast te stellen als ondergrond;
6. het vastgestelde uitwerkingsplan tegelijk met de door de raad vast te stellen 8<sup>e</sup> herziening van het Exploitatieplan Limmen-Zandzoom gedurende zes weken ter visie te leggen voor beroep;
7. in de bekendmaking te vermelden dat op grond van artikel 1.1 eerste lid, onder a. van de Crisis- en herstelwet (Chw) en artikel 3.1 van Bijlage I van de chw, de Chw op het besluit van toepassing is.

#### Besluit

Conform advies.

8 november 2022: Akkoord



Dhr. W. van Twuijver