

Quick scan ecologie Limmen Hoek Dopheide/Bloemenhof



Quick scan ecologie Limmen Hoek Dopheide/Bloemenhof

Auteur T. Ursinus

Opdrachtgever Driessen Vastgoed B.V.
Projectnummer 12.158 concept
Ingen december 2012

foto omslag Deel van het plangebied met zicht op de
bedrijfspannen

Els & Linde B.V.
Dr. A.R. Holplein 1
4031 MB Ingen
tel: 0344 - 642517
fax: 0344 - 600832
mob: 06 - 27564247
e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	5
Waarnemingen	8
Conclusie en advies	12
Analyse	11
Literatuur	13

Inleiding

Voor de hoek Dopheide/Bloemenhof te Limmen worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het voornemen is om de bestaande bedrijfspanden te slopen, zodat er ruimte kan worden gemaakt voor nieuwbouw van woningen. Voor het kunnen realiseren van de geplande ontwikkelingen, wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van die procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde planten- en dieren. Het onderzoek is noodzakelijk in het kader van een ruimtelijke procedure voor wijziging van de huidige bestemming. In het kader van de Flora- en Faunawet moet geïnventariseerd worden of er sprake is van beschermde soorten die schade ondervinden van het voornemen. Voor deze soorten is een ontheffing ex artikel 75 noodzakelijk, als de soorten schade ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Voor het schatten van de kans op de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten, is op 31 november 2012 een bezoek gebracht aan het plangebied. Ter plekke is door een ecooloog een beoordeling gemaakt of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn en of deze schade ondervinden van de geplande ontwikkelingen.



Globale ligging van het plangebied.

Beschrijving

Het plangebied ligt volledig binnen de bebouwde kom van Limmen en wordt omsloten door de Dusseldorperweg, Bloemenhof en de Dopheide. Op het plangebied zijn bedrijfspanden gevestigd. Een gedeelte van het plangebied ligt momenteel braak. Het plangebied valt binnen het Nationaal Landschap Laag Holland. Op circa 1,2 kilometer afstand van het plangebied, ligt het gebied wat is aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Op grotere afstand - zo'n 1,8 kilometer - ligt het Natura 2000 gebied Noordhollands Duinreservaat.

■ **Nationaal Landschap Laag Holland**

Dit deel van Noord-Holland komt het meest overeen met het beeld dat in binnen- en vooral in buitenland van Holland heeft. Zompige weilanden met daartussen veel water dat geheel weer afgewisseld wordt met lager dan het water gelegen droogmakerijen, uiteraard omgeven door dijken. Molens- en tegenwoordig natuurlijk moderne gemalen - pompen het water uit de polder in de ringvaarten.

Kernkwaliteiten Nationaal Landschap Laag Holland

- Zeer open landschap
- Geometrische inrichtingspatroon in droogmakerijen
- Stroken verkaveling

■ **Ecologische Hoofdstructuur**

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van Nederland.

■ **Natura 2000 gebied Noordhollands Duinreservaat**

Het Noordhollands Duinreservaat is een karakteristiek voorbeeld van een Nederlands duinlandschap, zoals dat in de loop der eeuwen ontstaan is als gevolg van een samenloop van geologische, geomorfologische en klimatologische omstandigheden en menselijk handelen. Het is een biologisch, morfologisch, hydrologisch en landschappelijk geheel van duinen met natte en vochtige duinvalleien, duingraslanden, struwelen, bossen en ruigten. Het ligt op de overgang van de kalkrijke naar de kalkarme duinen. Het reservaat behoort in zijn algemeenheid tot de kalkrijke duinen; er is echter een verloop in kalkrijkdom te zien. Het meest noordelijke stuk, ten noorden van Bergen aan Zee, is, evenals het aangrenzende gebied Schoorlse duinen, kalkarm.

De vegetatie weerspiegelt de kalkgehalten in de bodem: in het uiterst noordelijke deel komen kalkarme vegetaties met kraaiheide, kruipwilg, buntgras en dergelijke voor, ten zuiden van Bergen aan Zee overgaand in kalkrijke duingraslanden met duinsterretje en zeedorpenvegetaties, zoals bij Wijk aan Zee en Egmond aan Zee. Een aanzienlijk deel van het gebied is bebost met naaldbos en loofbos, die voor een deel zeer oud zijn.

Aantasting door de geplande ontwikkelingen zal - gezien de locatie van de geplande ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op zowel het Nationaal Landschap als het Natura 2000 gebied en de Ecologische Hoofdstructuur.



Globale ligging van het plangebied ten opzichte van het Nationaal Landschap.



Globale ligging van het plangebied ten opzichte van de Ecologische Hoofdstructuur.



Globale ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000 gebied.

Waarnemingen

Tijdens het veldbezoek van 31 november 2012, is onderzocht of er in potentie beschermde planten- en dieren aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van dieren en op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en het habitat, beoordeeld of er leefgebieden aanwezig kunnen zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureau-studie uitgevoerd naar onder andere de verspreiding van potentieel aanwezige planten- en dieren.

■ **Vegetatie**

Het plangebied is deels verhard en bebouwd. Langs de randen van de verharding is de tredvegetatie op sommige plekken redelijk ontwikkeld. Ten westen van de bedrijfspanen zijn struiken aangeplant. Het terrein ten oosten en ten zuiden van de bedrijfspanen ligt momenteel braak. Dit terrein kan worden betiteld als ruderaal.

Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen.

■ **Zoogdieren**

Binnen een stedelijke omgeving zijn vleermuizen de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Om die reden zijn de bedrijfspanen op het plangebied nauwkeurig onderzocht op geschikte in- en uitvliegopeningen voor vleermuizen. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen geschikte in- en uitvliegopeningen of anderzins sporen van vleermuizen gevonden.

■ **Vogels**

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor vogels met een vaste verblijfplaats in de bedrijfspanen. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor onder andere de huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*). Tijdens het ecologisch onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor de huismus en de gierzwaluw met een vaste verblijfplaats in de bedrijfspanen.

■ **Herpetofauna en vissen**

Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Beschermde watergebonden soorten (vissen, amfibieën) zijn daarom niet te verwachten.

De kans op de aanwezigheid van de rugstreepad (*Epidalea calamita*) is gezien de ruderaal begroeiing van het braakliggend terrein op dit moment verwaarloosbaar klein. Echter nadat het braakliggend terrein bouwrijp is gemaakt, ontstaat er een geschikt winterbiotoop voor de rugstreepad. De rugstreepad wordt door waarneming.nl en de atlas van Amfibieën en Reptielen Noord-Holland gemeld voor de omgeving. De rugstreepad staat op de Rode Lijst geïnclassificeerd als gevoelig. Hij is streng beschermd middels de Europese Habitatrichtlijn (bijlage 4) en de Conventie van Bern (bijlage 2). De soort is in tabel 3 van de Flora- en Faunawet opgenomen.

De rugstreepad is een pionier van open, droge en warme terreinen. Het dier is warmteminnend en komt vooral voor in biotopen waar de bodem snel opwarmt en waarin ze kunnen graven. De soort graaft zich overdag in waarbij hij de voorkeur geeft aan losgrondige, meestal zandige bodems. Als er geen zand aanwezig is gebruiken de dieren zoogdierholletjes of gaten in de grond (klei). Tijdens de winterperiode – oktober tot eind maart – verblijven rugstreepadden voornamelijk ondergronds. Ook kan de soort onder stenen – of houtstappels, onder restanten van gebouwen of in holletjes van kleine zoogdieren overwinteren. Tijdens de werkzaamheden dient met deze soort rekening te worden gehouden.





Een deel van het plangebied ligt momenteel braak.

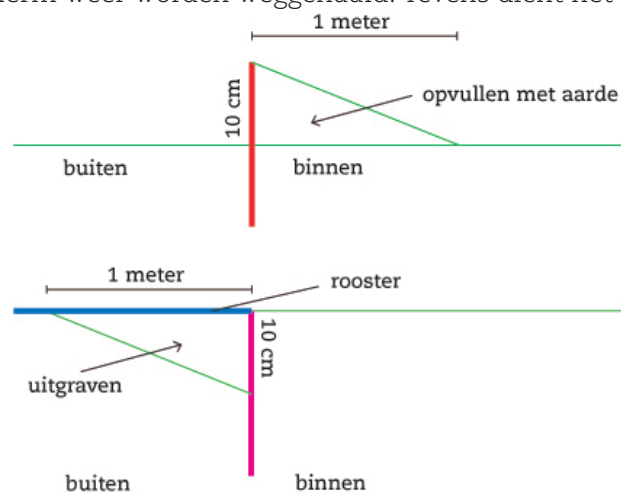


De tredvegetatie langs de randen van de verharding is redelijk ontwikkeld.

Analyse

De kans op de aanwezigheid van de rugstreepd is gezien de ruderaal begroeiing van het braakliggend terrein op dit moment verwaarloosbaar klein. Echter nadat het braakliggend terrein bouwrijp is gemaakt, ontstaat er een geschikt winterbiotop voor de rugstreepd. Tijdens de winterperiode - oktober - tot eind maart - verblijven rugstreepd voornamelijk ondergronds. Ook kan de soort onder stenen- of houtstapels, of onder restanten van gebouwen, of in hulletjes van kleine zoogdieren overwinteren.

Om te voorkomen dat de rugstreepd zich tijdens de wintermaanden op het plangebied vestigt, dient rondom het werkterrein een amfibieënscherm te worden geplaatst. Hiermee wordt de rugstreepd weggehouden uit het gebied waar de bouwwerkzaamheden zijn gepland. Het amfibieënscherm dient in september - voor de trek naar de overwinteringsplekken - te worden geplaatst. Bij vriesweer kan het amfibieënscherm weer worden weggehaald. Tevens dient het werkterrein zo onaantrekkelijk mogelijk te worden gemaakt. Er mag geen materiaal blijven liggen dat als schuilplaats kan dienen.



Tekening amfibieënscherm.

Conclusie en advies

Voor de hoek Dopheide/Bloemenhof te Limmen worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het voornemen is om de bestaande bedrijfspanden te slopen, zodat er ruimte kan worden gemaakt voor nieuwbouw van woningen. Voor het kunnen realiseren van de geplande ontwikkelingen, wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van die procedure is het uitvoeren van een ecologisch onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde flora- en fauna. Voor het schatten van de kans op de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten is op 31 november 2012 een bezoek gebracht aan het plangebied.

De kans op de aanwezigheid van de rugstreepad is gezien de ruderaal begroeiing van het braakliggend terrein op dit moment verwaarloosbaar klein. Echter nadat het braakliggend terrein bouwrijp is gemaakt, ontstaat er een geschikt winterbiotop voor de rugstreepad. De rugstreepad staat op de Rode Lijst geclassificeerd als gevoelig. Hij is streng beschermd middels de Europese Habitatrictlijn (bijlage 4) en de Conventie van Bern (bijlage 2). De soort is in tabel 3 van de Flora- en Faunawet opgenomen.

Om te voorkomen dat de rugstreepad zich tijdens de wintermaanden op het plangebied vestigt, dient rondom het werkterrein een amfibieënscherm te worden geplaatst. Hiermee wordt de rugstreepad weggehouden uit het gebied waar de bouwwerkzaamheden zijn gepland. Het amfibieënscherm dient in september - voor de trek naar de overwinteringsplekken - te worden geplaatst. Bij vriesweer kan het amfibieënscherm weer worden weggehaald. Tevens dient het werkterrein zo onaantrekkelijk mogelijk te worden gemaakt. Er mag geen materiaal blijven liggen dat als schuilplaats kan dienen.

Tijdens het ecologisch onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor vogels met een vaste verblijfplaats in de te slopen bebouwing. Tevens is de bebouwing nauwkeurig onderzocht op potentiële invliegopeningen en verblijfplaatsen voor vleermuizen. Geconcludeerd is dat de bebouwing geen geschikte in- en uitvlieg mogelijkheden biedt voor vleermuizen.

Er zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen of te verwachten. Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Beschermde vissoorten zijn daarom niet te verwachten.

Aantasting door de geplande ontwikkelingen zal - gezien de locatie van de geplande ontwikkelingen - geen negatieve impact hebben op zowel het Nationaal Landschap als het Natura 2000 gebied en de Ecologische Hoofdstructuur.

Een ontheffing ex artikel 75 Flora- en Faunawet, is niet noodzakelijk.

Literatuur

- Herder, J.E. (red.) 2010. Atlas van de Noord-Hollandse amfibieën en reptielen, Landschap Noord-Holland, Heiloo & Stichting RAVON, Nijmegen
- Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
- Scharringa, C.J.G., W. Ruitenbeek & P.J. Zomerdijk (2010) Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009. SVN, Noord-Hollands Landschap.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.