

cliënt: Mees Ruimte & Milieu
contact: de heer I.M. Dias
adres: Postbus 854
2700 AW Zoetermeer
omschrijving: Nader vleermuisonderzoek Vijverweg 14 te Bloemendaal
van: ir. Linda Dresmé
datum: 25 september 2014

Geachte heer Dias,

Hiermee ontvangt u het verslag van het nader onderzoek naar vleermuizen ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling aan de Vijverweg 14 te Bloemendaal in de gemeente Bloemendaal. Het nadere onderzoek is uitgevoerd conform het meest recente vleermuisprotocol (2013).

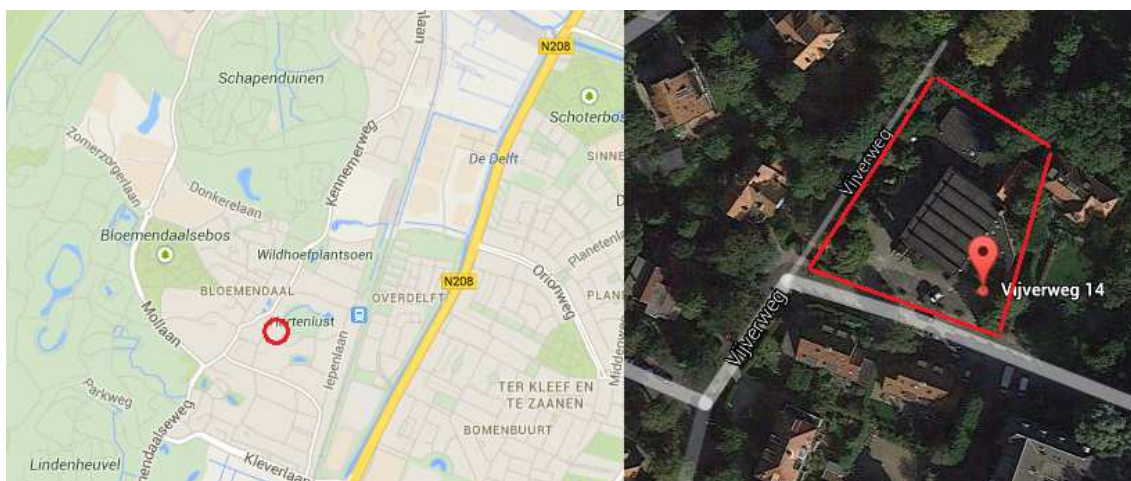
Aanleiding en doel

De aanleiding van het nadere onderzoek naar vleermuizen is de conclusie van de quickscan flora en fauna die is uitgevoerd voor onderhavig project in de zomer van 2014. De conclusie van de quickscan was dat op basis van één veldbezoek verblijfplaatsen van vleermuizen niet kunnen worden uitgesloten. Aanbevolen is om ten minste twee onderzoeksrondes naar vleermuizen uit te laten voeren.

Projectgebied

Het projectgebied is circa 4.000 m² groot en is gelegen in het stedelijke gebied in Bloemendaal. In afbeelding 1 is de ligging en begrenzing van het projectgebied weergegeven.

Afbeelding 1: topografische ligging projectgebied in rood aangeduid (bron: Googlemaps.nl)



Methode onderzoek

Indien uit de resultaten van de eerste onderzoeksrunde in de schemering blijkt dat vleermuisverblijfplaatsen kunnen worden uitgesloten kan worden volstaan met een rapportage in de vorm van een "eerste screening" zoals genoemd in het vleermuisprotocol.

Twee avondrondes zijn uitgevoerd op 4 juli 2014 en op 8 september 2014 van 20.30-22.30 (vanaf een uur voor zonsondergang tot een uur na zonsondergang). De avondronde op 2 september is uitgebreid met een onderzoek naar zogenaamde middernachtzwermen van 23.30 – 00.30 uur, welke een indicatie is voor winterverblijfplaatsen. Daarnaast is een ochtendronde uitgevoerd op 8 augustus 2014. in tabel 1 zijn de specificaties van de onderzoeksrondes weergegeven.

Tabel 1. Bijzonderheden van de onderzoeksrondes

datum	Type onderzoek	weersomstandigheden
4-7-2014, 20.30-22.30	avondronde, foerageergebied zomerverblijfplaatsen, trekroute	17 °C, geen neerslag, windkracht 1-2 Bft
8-8-2014, 4.30-6.30 uur	ochtendronde, foerageergebied, zomerverblijfplaatsen, kraamkolonie, foerageergebied, trekroute	13 °C, geen neerslag, windkracht 2-3 Bft
8-9-2012, 19.30-21.30 uur	avondronde, foerageergebied zomer- en paarverblijfplaatsen, trekroute, winterverblijfplaats	18 °C, geen neerslag, windkracht 1-2 Bft

Resultaten

Tijdens de avondronde op 4 juli 2014 is een half uur na zonsondergang drie gewone dwergvleermuizen aan de noord- en west- een oostzijde van de kerk, zie afbeelding 2. De gewone dwergvleermuizen vlogen circa 1,5 uur lang langs de boomtoppen. Deze locatie is de meest donkere plek van het onderzochte gebied.

Tijdens de ochtendronde vijf weken later is ook op dezelfde locatie twee gewone dwergvleermuizen waargenomen, maar na twee rondjes langs de toppen vlogen beide exemplaar naar oostelijke richting. Zwermende dieren zijn tijdens de ochtendronde niet nabij de gevel waargenomen.

Tijdens de avondronde op 8 september zijn twee paarverblijfplaatsen waargenomen; 1 in de kerktoren en 1 aan de oostzijde van de gevel, zie afbeelding 2. Gezien de paarverblijfplaatsen is ervoor gekozen om terug te komen voor eventuele middernacht zwermen dat een indicatie is voor een winterverblijfplaats van meerdere vleermuizen (vleermuisprotocol, 2013). Om 23.30 uur zijn circa 15 gewone dwergvleermuizen waargenomen aan de westzijde van de gevel. Er was duidelijk sprake van in- en uitvliegen van een relatief grote groep dieren. Aangenomen mag worden dat sprake is van een winterverblijfplaats in de kerk. Gedurende geen van de onderzoeksrondes zijn vliegroutes waargenomen.

Afbeelding 2. Waargenomen vleermuizen



Effecten

Met de sloop of gedeeltelijke sloop van de kerk worden de vaste winter- en paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis verwijderd respectievelijk aangetast en daarmee het verbod van artikel 11 van de Flora- en faunawet overtreden. Een foerageergebied en paarterritorium is wettelijk beschermd als in ruimtelijke samenhang, ook een verblijfplaats wordt aangetast. Omdat een ruimtelijke samenhang tussen winterverblijfplaats, paarverblijfplaatsen en foerageergebied van de gewone dwergvleermuis aanwezig zijn, is ook voor aantasten van het foerageergebied een ontheffing van de Flora- en faunawet nodig.

Aan de ontheffing worden voorwaarden in de vorm van mitigerende en compenserende maatregelen gesteld op basis van de zorgplicht van de Flora- en faunawet. De zorgplicht houdt in dat de negatieve effecten tot een minimum beperkt dienen te worden. Algemene mitigerende en compenserende maatregelen zijn vastgelegd in de soortenstandaarden van het bevoegd gezag (voorheen Dienst Regelingen/ LNV loket en momenteel de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland).

Indien er een te lange periode aanwezig zal zijn tussen sloop en nieuwbouw is bovendien tijdelijke compensatie vereist. Daarnaast is sloop alleen toegestaan in de minst kwetsbare periode voor vleermuizen en dat is tussen eind september tot aan de start van de winterslaaperperiode (ergens in november, als de eerste helft van de avond de temperatuur niet boven de 10 °C. Na de winterperiode en in de zomerperiode kan ook gesloopt worden, maar dan dienen aanvullende maatregelen te worden genomen om te voorkomen dat vleermuizen zich in de te slopen kerk bevindt. Deze maatregelen dienen te worden begeleidt door een ter zake kundige.

De te kappen bomen vormen tezamen met de verblijfplaatsen een essentieel foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis en zijn daarmee ook beschermd. Indien de bomen langs de west, noord- en oostzijde worden gekapt, is dat alleen mogelijk na de sloop en herbouw. In het geval de sloop en bomenkap tegelijkertijd plaatsvinden, zal het projectgebied namelijk in één keer onherkenbaar worden voor vleermuizen. Als de kap en sloop gefaseerd plaats vinden, bestaat er een gerede kans

dat de gewone dwergvleermuizen het nieuwe gebouw met openingen in de spouw of ingebouwde vleermuiskasten opnieuw bevolken.

In het activiteitenplan dat onderdeel is van de aanvraag van de ontheffing van de Flora- en faunawet, is het nodig om te beoordelen in hoeverre het beschermde foerageergebied zijn functie kan behouden. Essentieel hierbij is dat de (eventueel gedeeltelijke) kap en herplant in hetzelfde jaar plaatsvinden en in de minst actieve periode voor vleermuizen (tussen november, als de eerste helft van de avond de temperatuur niet boven de 10 °C en begin maart).

Conclusie

In de zomer en najaar is een volledig nader onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd aan de Vijverweg 14 te Bloemendaal. Twee paarverblijfplaatsen en een winterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis is aangetroffen in de te slopen kerk. Vaste verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuizen zijn beschermd door de Flora- en faunawet. Voor de sloop van de kerk en daarmee het wegnemen van vaste verblijfplaatsen is een ontheffing van het verbod genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet vereist. Omdat de bomen en de te slopen kerk functioneel gezien een eenheid vormen, zijn ook de bomen beschermd.

Voor de uit te voeren activiteiten sloop, nieuwbouw, bomenkap en herplant is een planning benodigd die de minste effecten heeft op de aanwezige vleermuizen. Het bevoegde gezag vraagt om een planning van de sloop en bomenkap ten behoeve van de ontheffingsaanvraag in een zogenaamde activiteitenplan.

Indien u naar aanleiding van deze brieffrapportage vragen hebt, kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,



Ir. Linda Dresmé
Wüstelaan 31
2082 AA Santpoort-Zuid
06-47570615
Linda@dresmevandervalk.nl