

**Quicksan flora en fauna
Vijverweg te Bloemendaal**



Opdrachtgever: Mees ruimte & milieu
Postbus 854
2700 AW Zoetermeer

Versienummer: Concept

Datum: 21 augustus 2014

Auteur: mevrouw ir. L. Dresmé

Paraaf:

Rijdsch

Colofon

Dresmé&vanderValk

Wüstelaan 31

2082 AA Santpoort-Zuid

+31 (0)23 5315153

+31 (0)6 47570615

linda@dresmevandervalk.nl

www.dresmevandervalk.nl

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch op geluidsband of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dresmé&vanderValk.

Inhoudsopgave

	pagina
1 Inleiding	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Doel.....	4
1.3 Indeling van de rapportage	4
2 Projectbeschrijving	5
2.1 Ligging.....	5
2.2 Beschrijving van het voorgenomen initiatief	5
3 Beschermd gebied	6
4 Onderzoeksmethode	7
5 Resultaten	9
5.1 Archiefonderzoek	9
5.2 Veldonderzoek	9
6 Conclusie	11
7 Literatuurlijst	12

bijlage 1: C.V. mevrouw Ir. L. Dresmé

1 INLEIDING

In augustus 2014 is een quickscan flora en fauna uitgevoerd ter plaatse van de projectlocatie gelegen aan de Vijverweg 14 te Bloemendaal in de provincie Noord-Holland. De projectlocatie bestaat uit een vrijstaande kerk uit de jaren '50 van de vorige eeuw met rondom bomen.

1.1 Aanleiding

De bestaande kerk wordt gesloopt, waarna een nog onbekende woning of woningen wordt/ worden gerealiseerd. De te slopen panden dienen, op basis van de Flora- en faunawet, gecontroleerd te worden op geschiktheid voor beschermde flora en fauna. Daarnaast dienen de effecten in kaart gebracht te worden van de herontwikkeling op beschermde gebieden in de omgeving.

1.2 Doel

Het doel van de quickscan flora en fauna is het vaststellen dan wel uitsluiten van beschermde flora en fauna in het projectgebied en de effecten op beschermde gebieden.

1.3 Indeling van de rapportage

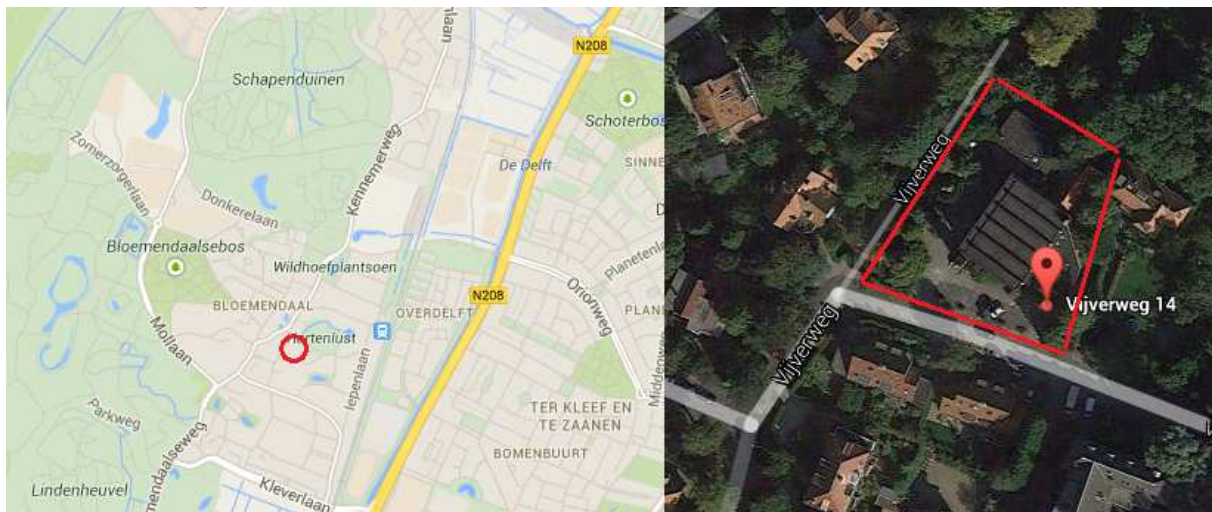
De quickscan flora en fauna bestaat uit vijf hoofdstukken. In hoofdstuk 2 is het projectgebied en het voorgenomen initiatief beschreven. Hoofdstuk 3 beschrijft de toetsing op formele gebiedsbescherming. In hoofdstuk 4 is de methode van het onderzoek te vinden en in hoofdstuk 5 zijn de onderzoeksresultaten beschreven. Hoofdstuk 6 bestaat uit de conclusies.

2 PROJECTBESCHRIJVING

2.1 Ligging

Het projectgebied is circa 4.000 m² groot en is gelegen in het stedelijke gebied in Bloemendaal. In afbeelding 1 is de ligging en begrenzing van het projectgebied weergegeven.

Afbeelding 1: topografische ligging projectgebied in rood aangeduid (bron: Googlemaps.nl)



2.2 Beschrijving van het voorgenomen initiatief

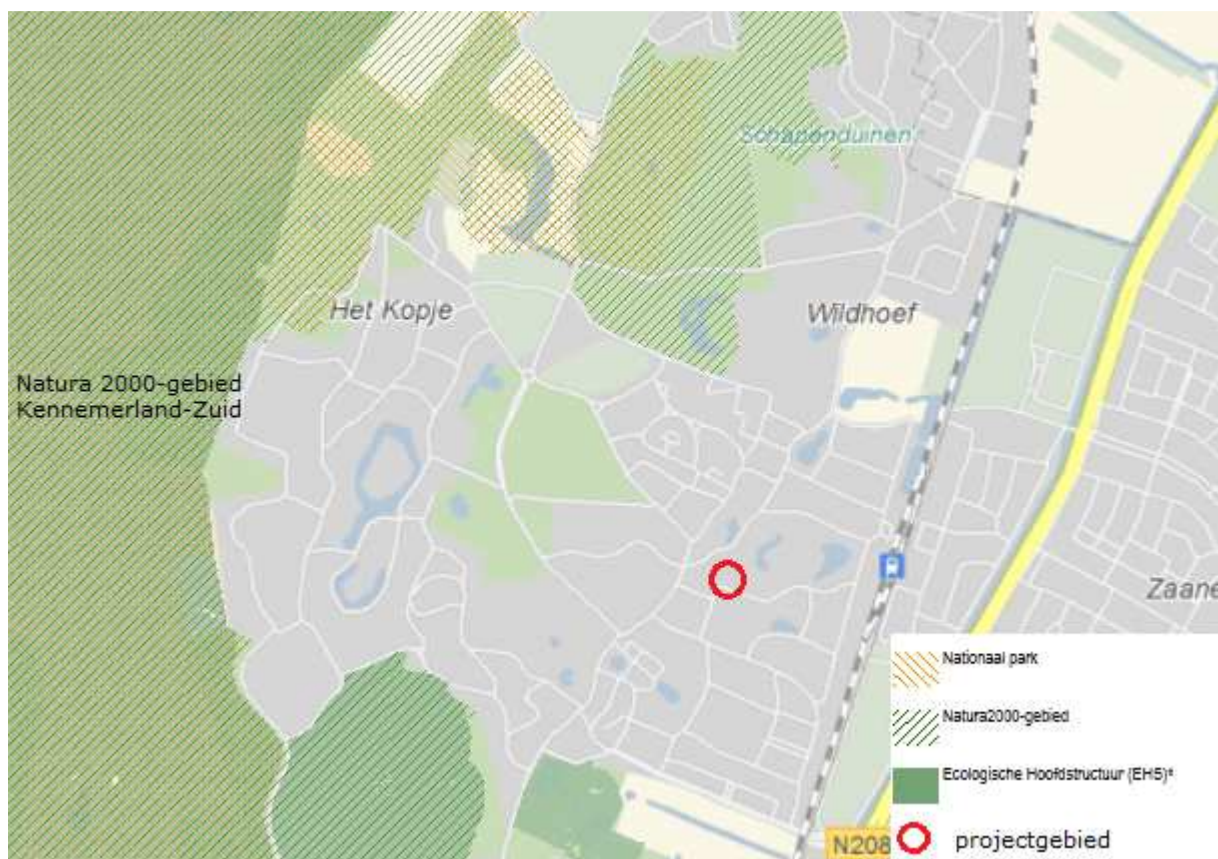
De bestaande kerk wordt gesloopt en bomen worden mogelijk gekapt. Daarna wordt nieuwbouw gerealiseerd. Het is momenteel niet duidelijk hoe het ontwerp gevisualiseerd wordt. Binnen het projectgebied is geen water aanwezig, zodat van dempen van watergangen geen sprake is.

3 BESCHERMDE GEBIEDEN

Het projectgebied is niet in of nabij de Ecologische Hoofdstructuur of Natura 2000-gebied gelegen, zie afbeelding 3. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is Kennemerland-Zuid en is tevens de meest nabijgelegen Ecologische Hoofdstructuur op een afstand van ongeveer 500 meter.

De nieuwe bebouwing vervangt de bestaande bebouwing. Op de korte termijn ontstaan lokale effecten, zoals een toename van geluid en stof door de sloop- en bouwactiviteiten. Deze effecten zijn echter verwaarloosbaar en niet waarneembaar ter plaatse van beschermde gebieden. Gezien de afstand en het tussengelegen stedelijke gebied worden geen effecten verwacht op de Ecologische Hoofdstructuur of Natura 2000-gebieden als gevolg van de sloop- en bouwwerkzaamheden. Op lange termijn worden ook geen effecten verwacht die van betekenis kunnen zijn voor de natuurwaarden van de beschermde gebieden.

Afbeelding 3: Ecologische Hoofdstructuur (EHS) nabij het projectgebied (bron: provincie Noord-Holland, structuurvisie 2040)



4 ONDERZOEKSMETHODE

De quickscan flora en fauna is uitgevoerd door een ecooloog met kennis op het gebied van vleermuizen in het stedelijke gebied, mevrouw ir L. Dresmé, zie bijlage 1. Voor het archiefonderzoek is Gegevensautoriteit natuur, waarneming.nl en eerder uitgevoerde onderzoeken naar beschermde flora en fauna in de omgeving meegenomen. De te slopen gebouwen zijn onderzocht op mogelijke invliegopeningen. Daarnaast is een veldonderzoek uitgevoerd, waarbij gezocht is naar geschikt leefgebied en de eisen die beschermde soorten stellen aan een geschikt leefgebied. Hierna zijn een aantal afbeeldingen weergegeven die een indruk geven van het projectgebied.

Afbeelding 4. De voorzijde van de kerk



Afbeelding 5. De zijkant van de kerk met zijtuin



Afbeelding 6. De achterzijde van de kerk



Afbeelding 7. De achtergevel heeft gaten in de daklijst als mogelijke invliegopening voor vlemuizen (rechts een detailopname)

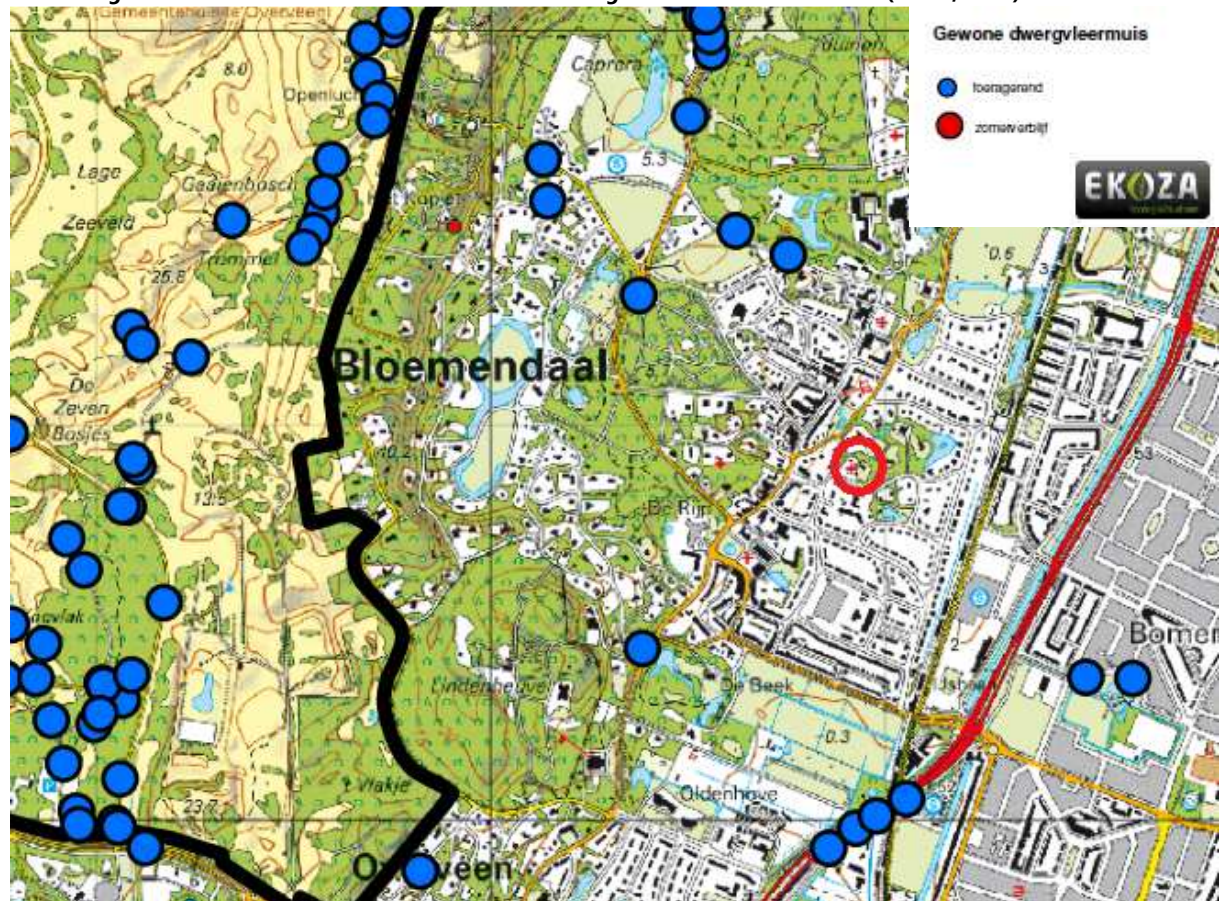


5 RESULTATEN

5.1 Archiefonderzoek

Behalve vleermuizen komen uit het archiefonderzoek geen gegevens naar voren ten aanzien van beschermde soorten. In 2013 is in voor het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid een vleermuisonderzoek uitgevoerd (Ekoza, 2013). Nabij het projectgebied zijn geen waarnemingen bekend van foeragerende vleermuizen of verblijfplaatsen, zie afbeelding 8. Andere verblijfplaatsen van vleermuizen in de directe omgeving van het projectgebied komen niet uit het archiefonderzoek naar voren.

Afbeelding 8. Resultaten vleermuisonderzoek Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid (Ekoza, 2013)



5.2 Veldonderzoek

Op 1 augustus 2014 is een veldonderzoek uitgevoerd. De aard van het onderzoek is een biotoopanalyse en een beoordeling van de gebouwen als geschikte verblijfplaats voor vogels en vleermuizen. Beschermde plantensoorten, vissen, amfibieën, reptielen en grondgebonden zoogdieren kunnen op basis van de verharding, het aanwezige biotoop en vanwege het ontbreken van waarnemingen in de omgeving van het projectgebied, worden uitgesloten.

Vleermuizen

Er zijn aan alle zijden van de gevels geschikte invliegopeningen aangetroffen in de vorm van open stootvoegen, zie afbeelding 7. Nabij dakranden en ramen zijn echter geen sporen aangetroffen van vleermuizen. De aanwezige bomen bevatten geen geschikte holten.

Momenteel kunnen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen niet worden uitgesloten. Geadviseerd wordt om in de periode juli-september een onderzoek in de avondschemering en een onderzoek in de ochtendschemering uit te voeren naar uitvliegende, zwermende en foeragerende vleermuizen. Indien geen activiteiten van vleermuizen worden waargenomen, kan uitgesloten worden dat sprake is van vleermuisverblijfplaatsen in de te slopen panden.

De verwachting is dat op basis van twee onderzoeken vastgesteld dan wel uitgesloten kan worden dat sprake is van verblijfplaatsen van vleermuizen. Indien sprake is van vleermuisverblijfplaatsen in de gebouwen is een ontheffing van de Flora- en faunawet vereist. Het verkrijgen van een eventueel benodigde ontheffing van de Flora- en faunawet is naar verwachting geen belemmering. De start van de ontwikkeling dient in dat geval wel opgeschort te worden tot het verkrijgen van de ontheffing van de Flora- en faunawet. Voorwaarde voor het verkrijgen van de ontheffing van de Flora- en faunawet is het creëren van 4 nieuwe verblijfplaatsen (tijdelijk en permanent in de nieuwe bebouwing) voor vleermuizen voor elke verblijfplaats die wordt verwijderd.

Broedvogels

Er zijn geen nesten aangetroffen van vogels. Het platte dak is ongeschikt voor de jaarrond beschermde vogelsoorten huismus en gierwaluw. Mogelijk komen broedgevallen van algemeen voorkomende vogelsoorten, zoals merel en koolmees, tot broeden in de te kappen bomen en struiken. Voor het kappen van bomen is een kapvergunning (omgevingsvergunning voor het vellen van houtsofstand) nodig. In het broedseizoen (globaal tussen 15 maart- 15 juni) mag op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening van gemeente Bloemendaal niet worden gekapt en daarmee wordt voorkomen dat broedende vogels worden verstoord.

6 CONCLUSIE

Als gevolg van het project worden geen effecten op de Ecologische hoofdstructuur of Natura 2000-gebieden verwacht.

Behalve vleermuizen, worden ter plaatse van het projectgebied aan de Vijverweg in Bloemendaal geen beschermde flora en fauna verwacht. Vogelnesten van jaarrond beschermde vogels kunnen worden uitgesloten. Vanwege de geschikte invliegopeningen kunnen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen niet op voorhand worden uitgesloten. Geadviseerd wordt om in de periode juli-september een onderzoek in de avondschemering en een onderzoek in de ochtendschemering uit te voeren naar uitvliegende, zwermende en foeragerende vleermuizen. Indien geen activiteiten van vleermuizen worden waargenomen, kan uitgesloten worden dat sprake is van vleermuisverblijfplaatsen in de te slopen kerk.

Indien sprake is van vleermuisverblijfplaatsen in de gebouwen is een ontheffing van de Flora- en faunawet vereist. Het verkrijgen van een eventueel benodigde ontheffing van de Flora- en faunawet is naar verwachting geen belemmering. De start van de ontwikkeling dient in dat geval wel opgeschort te worden tot de ontheffing van de Flora- en faunawet is verkregen.

7 LITERATUURLIJST

- Ekoza, 2013. Nationaal Park Zuid-Kennemerland, Verkennend onderzoek vleermuizen, 37 p.
- Ministerie van Economische zaken, Landbouw en Innovatie, Dienst Regelingen (2011). "Soortenstandaard gewone dwergvleermuis"
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (2005). "Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde dieren en planten!"
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (2009). "Uitleg aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen." 12p.
- Netwerk Groene Bureau gedragscode (2010), zie <http://netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/gedragscode>
- provincie Noord-Holland, structuurvisie 2040

Bijlage 1 Curriculum Vitae

Naam ir. L. Dresmé
Geboren 21 juli 1977
Woonplaats Santpoort-Zuid
Nationaliteit Nederlandse

Persoonlijk profiel

Linda is een deskundig ecooloog en gespecialiseerd in het raakvlak tussen bouwprojecten en beschermde flora en fauna.

Opleiding

Afgeronde doctoraal Bosbouw en Bos- en natuurbeheer in Wageningen.
Master Beleid, Communicatie en Organisatie in de eindfase.

Cursussen

Tekenen in ArcMap, en Basisveiligheid VCA (geldig tot 28-9-2019).

Werkervaring

10 jaar werkervaring bestaande uit:

- 2011-heden, Dresmé & Van der Valk
- 2008-2011, bk ruimte & milieu bv als ecooloog.
- 2007, provincie Noord-Holland (gedetacheerd) als juridisch adviseur groene wetgeving.
- 2003 – 2007, Envisie BV als projectleider natuurontwikkelingsprojecten.

Algemene kennis en vaardigheden

Nederlands en Engels vloeiend in woord en geschrift, Frans redelijk in woord, goed in geschrift.

Soortenkennis

- Vleermuizen: sinds 5 jaar ca. 20-30 vleermuisonderzoeken in stedelijk gebied per jaar; kennis en ervaring opgedaan uit de praktijk en door kennisoverdracht in het veld door lokale andere vleermuisdeskundigen. Bij twijfel over de soort wordt altijd een second opinion gedaan door een andere deskundige.
- Soorten van Laag Nederland: diversen veldonderzoeken naar o.a. rugstreppad, noordse woelmuis, waterspitsmuis, kleine modderkruiper, bittervoorn en ringslang.
- Ontheffingen aangevraagd voor de Flora- en faunawet: FF/75C/2011/0046; FF/75C/2012/012, FF/75C/2011/0326; FF/75C/2010/0465; FF/75C/2010/1045;; FF/75C/2013/0133; FF/75C/2013/0269; FF/75C/2014/0133