

INHOUDSOPGAVE

- 01 situatie bestaande toestand, schaal 1:1000
- 02 situatie nieuwe toestand, schaal 1:1000
- 03 plattegronden begane grond en 1e verdieping, schaal 1:100
- 04 doorsnedes. schaal1:100
- 05 gevelaanzichten, schaal 1:100
- 06 principedetail 1, schaal 1:5
- 07 principedetail 2, schaal 1:5
- 07 principedetail 3, schaal 1:5
- 09 principedetail 4, schaal 1:5
- 10 principedetail 5, schaal 1:5

BOUWBESLUIT

- het gebouw omvat de gebruiksfunctie: bijeenkomstfunctie
- hang- en sluitwerk buitenkozijnen volgens artikel 2.215 van het Bouwbesluit
- de deuren, ramen en kozijnen die volgens NEN 2757 bereikbaar zijn voor inbraak hebben een volgens NEN 5096 bepaalde weerstandsklasse 2
- alle buitenkozijnen voorzien van isolatieglas
- de elektrische installatie volgens NEN 1010
- de ventilatie-installatie volgens NEN 1087
- rookdichtheid constructie-onderdelen volgens NEN 6066
- de rookgasafvoeren hebben een volgens NEN 2757 bepaalde doorlatendheid die niet groter is dan het gestelde in artikel 3.96 van het Bouwbesluit
- beperking van vocht condensatie aan de binnenzijde volgens NEN 2778
- wateropname scheidingsconstructie van bad- en toiletruimten volgens NEN 2778
- toiletruimte tot een hoogte van minimaal 1.20 m betegeld
- badruimte tot een hoogte van minimaal 1.2- m betegeld, behalve ter plaatse van de douche, waar over een lengte van 3 m tot een hoogte van minimaal 2,1 m wordt betegeld
- de geluidswering van buiten heeft volgens artikel 3.8.1 van het Bouwbesluit bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20dB(A)
- de geluidswering van installaties op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie volgens artikel 3.8.1 van het Bouwbesluit bepaald karakteristiek geluidsniveau van ten hoogste 30dB(A)
- de geluidswering van de inwendige scheidingsconstructies volgens artikel 3.12 van het Bouwbesluit
- de beperking van geluidhinder door galm volgens artikel 3.15 en 3.16 van het Bouwbesluit
- de geluidswering tussen verschillende gebruiksfuncties volgens artikel 3.17 van het Bouwbesluit
- de instroomopeningen voor toevoer van verse lucht volgens artikel 3.52 van het Bouwbesluit
- de volgens NEN 2686 bepaalde luchtdoorlatendheid is niet groter dan 0,2 m²/s

Landsmeerderdijk 67
1035 PT Amsterdam

Marina Roosebeek

architect bna

T +31 20 638 54 44

E office@roosebeek.nl

Project:
Landgoed Elswoutshoek
Bouw zomerhuis

Opdrachtgever:
de heer Hans Slewe

Onderdeel:
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING
situatie, plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden,
principedetails

Schaal:
1:1000, 1:100. 1:5

Formaat:
A3

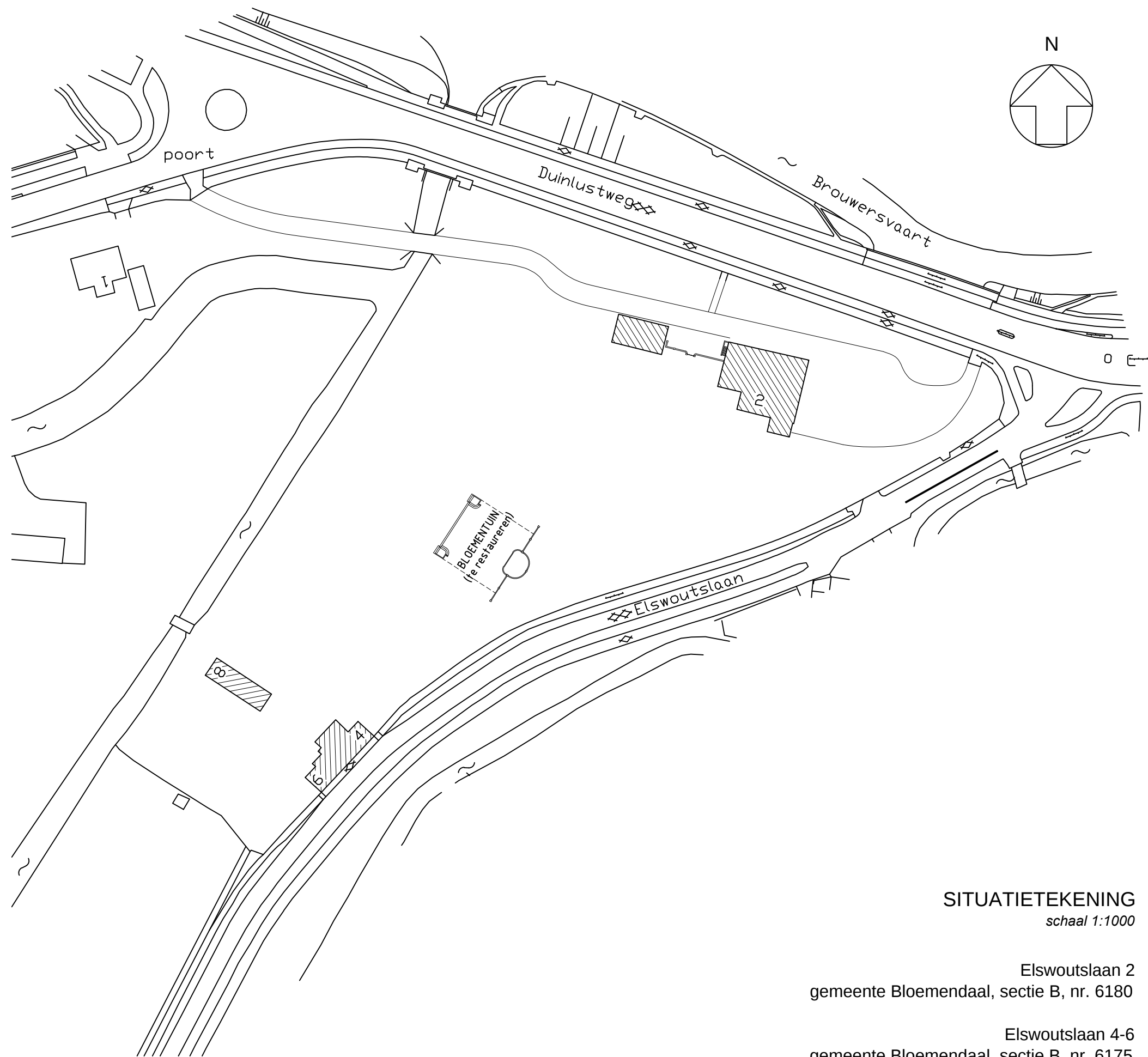
Datum:
03-04-2017

Gewijzigd:

m.m.v.:
JK

Werknummer:
2 1 1 0 9

Tekeningnummer:
D 0 1



RENVOOI

-  bestaande bebouwing
-  nieuw te bouwen zomerhuis

SITUATIETEKENING

schaal 1:1000

Elswoutslaan 2
gemeente Bloemendaal, sectie B, nr. 6180

Elswoutslaan 4-6
gemeente Bloemendaal, sectie B, nr. 6175

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever

de heer Hans Slewe

onderdeel

ONTWERP ZOMERHUIS

omschrijving

situatietekening bestaand

schaal

1:1000

formaat

A3

datum

03-04-2017

gewijzigd

tekening

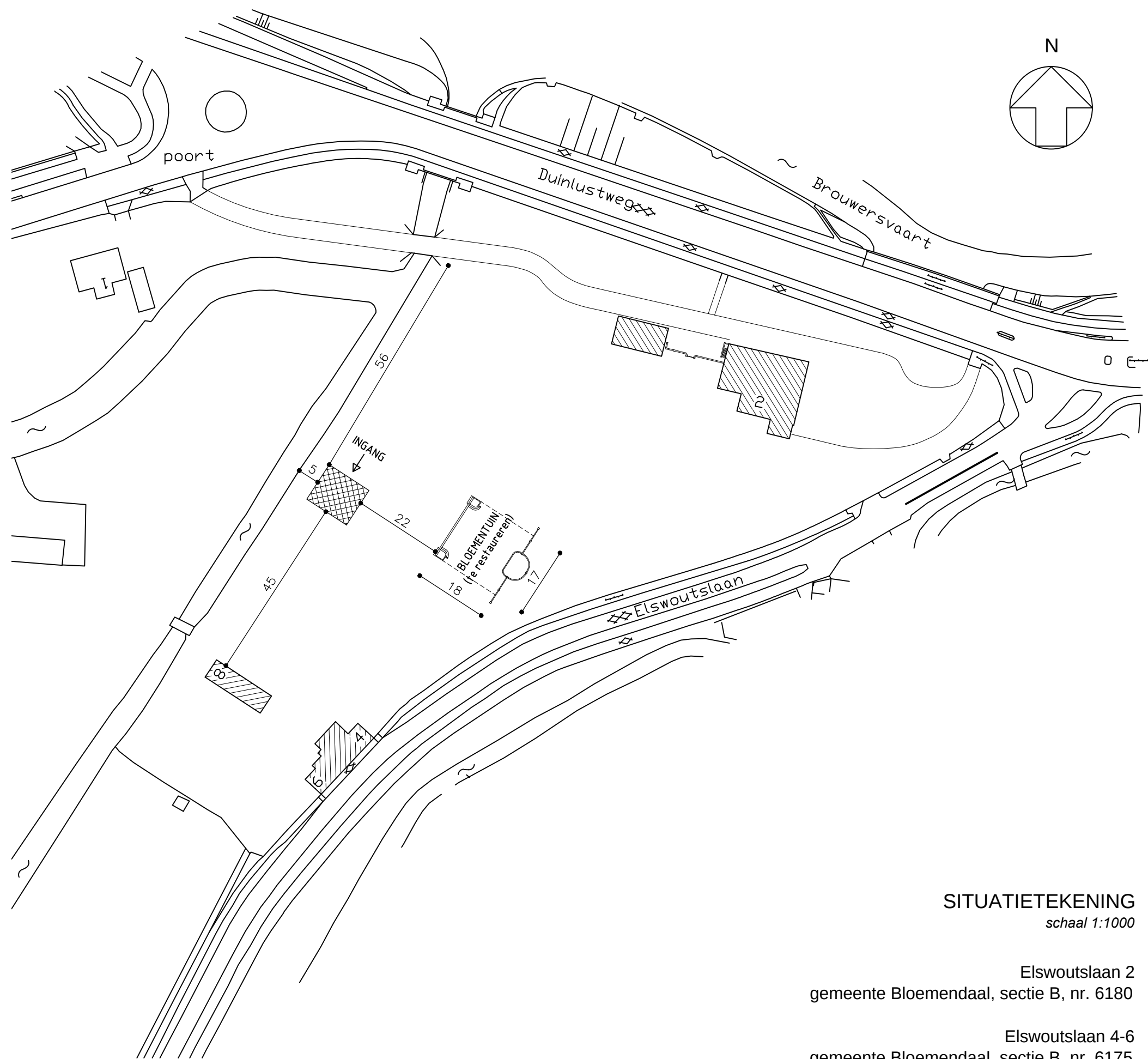
D01

blad

01

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



RENVOOI

bestaande bebouwing

nieuw te bouwen zomerhuis

SITUATIETEKENING

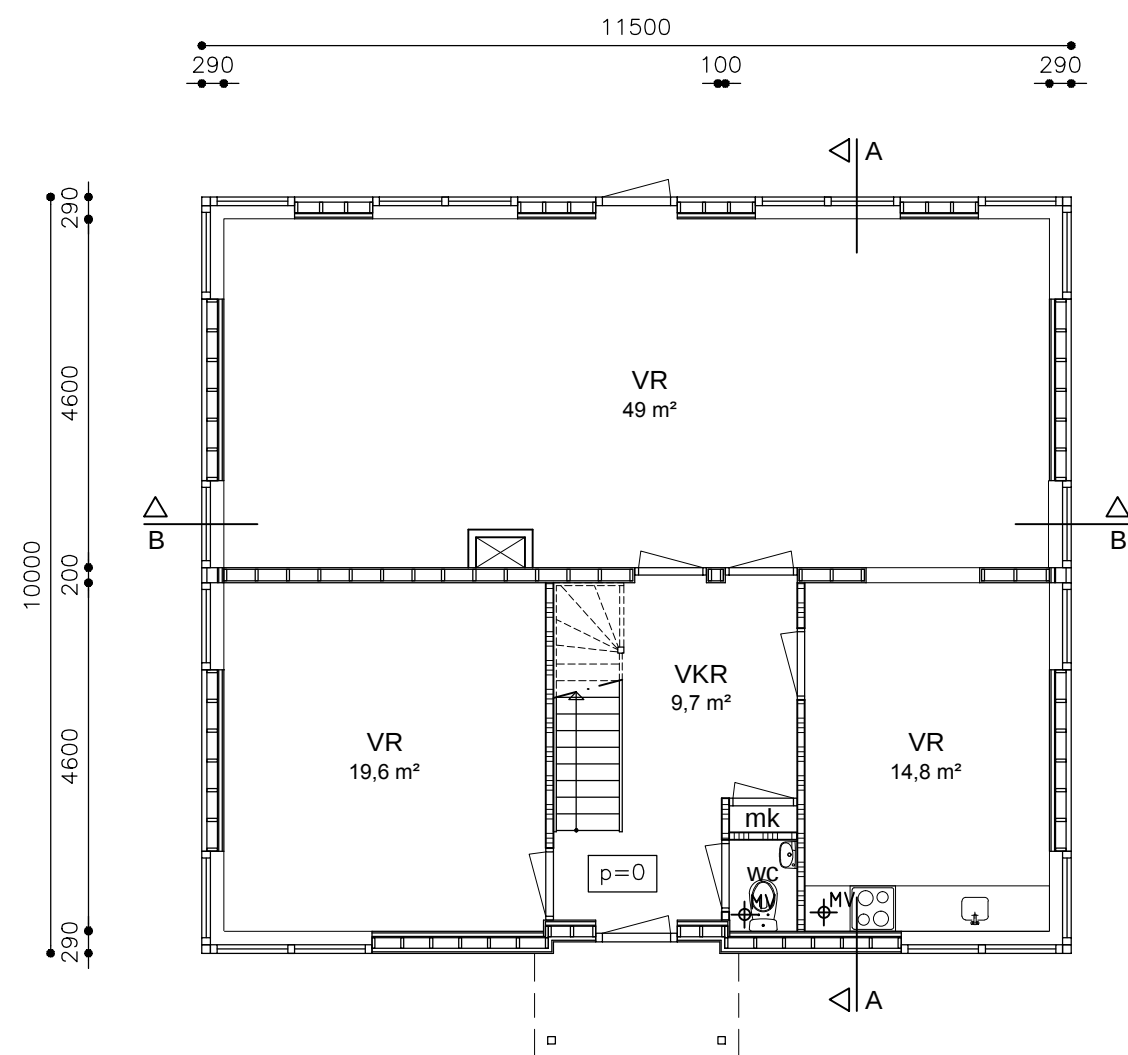
schaal 1:1000

Elswoutslaan 2
gemeente Bloemendaal, sectie B, nr. 6180

Elswoutslaan 4-6
gemeente Bloemendaal, sectie B, nr. 6175

ELSWOUTSHOEK

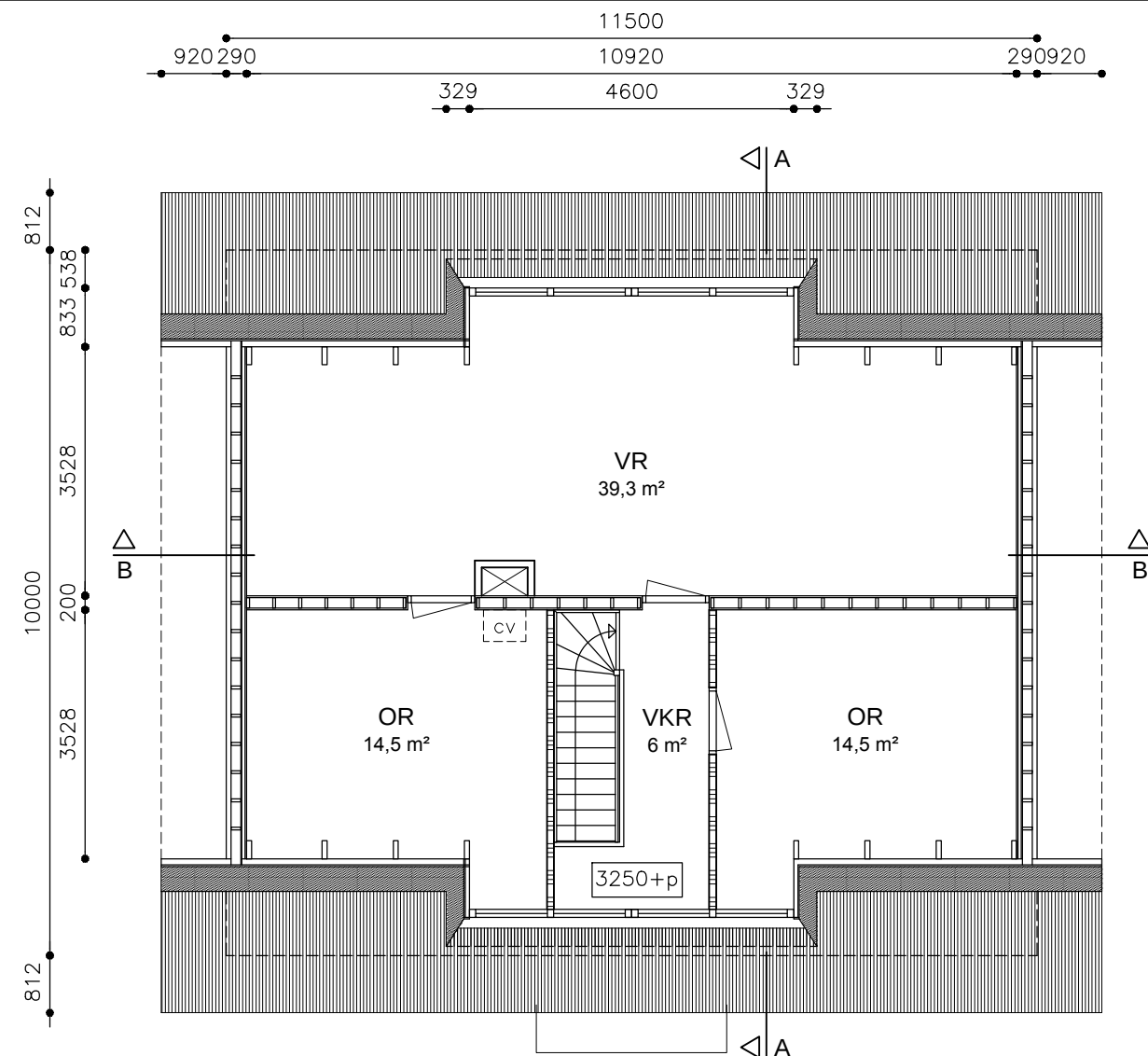
opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
situatietekening nieuw	
schaal	formaat
1:1000	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D01	02
Marina Roosebeek architect bna	
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam	
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl	



BEGANE GROND
plattegrond nieuwe toestand

RENVOOI

- HSB-gevel, geïsoleerd ($R_c=4,5$), buitenzijde bekleed met rabatdelen
- HSB-wand (dragend element)
- lichte niet-dragende scheidingswand
- vloer, beton, geïsoleerd, $R_c=3,5$
- vloer, houten balklaag
- dak, geïsoleerde dakplaat ($R_c=6,0$), buitenzijde bedekt met riet
- alle ramen voorzien van isolerende beglazing (HR++)
- ruimte voorzien van mechanische ventilatie



KAPVERDIEPING
plattegrond nieuwe toestand

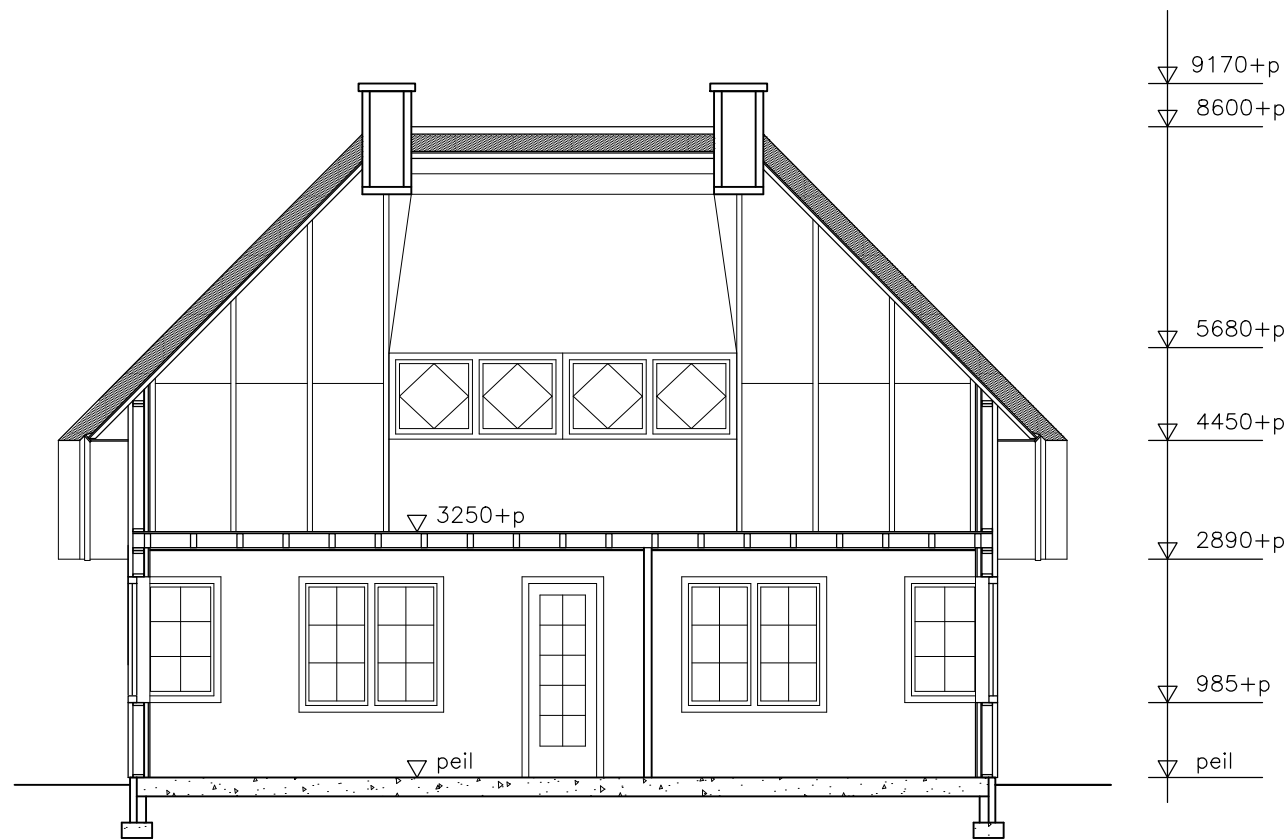
OPPERVLAKTES

- bebouwd oppervlak: 114,7 m²
- gebruiksoppervlakte (GO) begane grond: 100,3 m²
- gebruiksoppervlakte (GO) verdieping: 83,6 m²
- gebruiksoppervlakte totaal: 183,9 m²
- verblijfsgebied begane grond: 81,8 m²
- verblijfsgebied verdieping: 30,1 m²
- verblijfsgebied totaal: 111,9 m²
- verhouding VG/GO: 61%

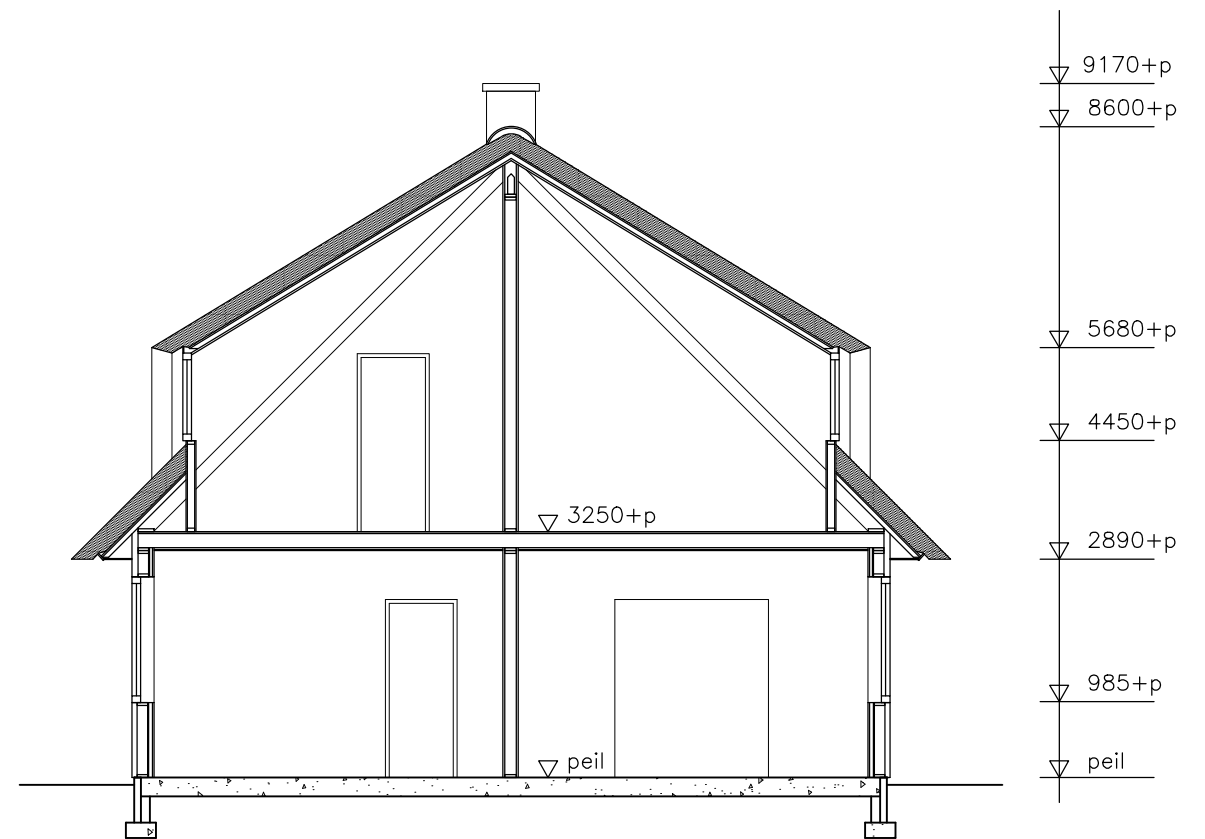
ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
plattegronden begane grond/verdieping	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D 01	03

Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



LANGSDOORSNEDE A-A
nieuwe toestand



DWARSDOORSNEDE B-B
nieuwe toestand

RENVOOI

-  HSB-gevel, geïsoleerd ($R_c=4,5$), buitenzijde bekleed met rabatdelen
-  HSB-wand (dragend element)
-  lichte niet-dragende scheidingswand
-  vloer, beton, geïsoleerd, $R_c=3,5$
-  vloer, houten balklaag
-  dak, geïsoleerde dakplaat ($R_c=6,0$), buitenzijde bedekt met riet
- alle ramen voorzien van isolerende beglazing (HR++)

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
doorsneden A-A & B-B	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D 01	04

Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



AANZICHT VOORGEVEL
nieuwe toestand



AANZICHT ZIJGEVEL
nieuwe toestand



AANZICHT ACHTERGEVEL
nieuwe toestand

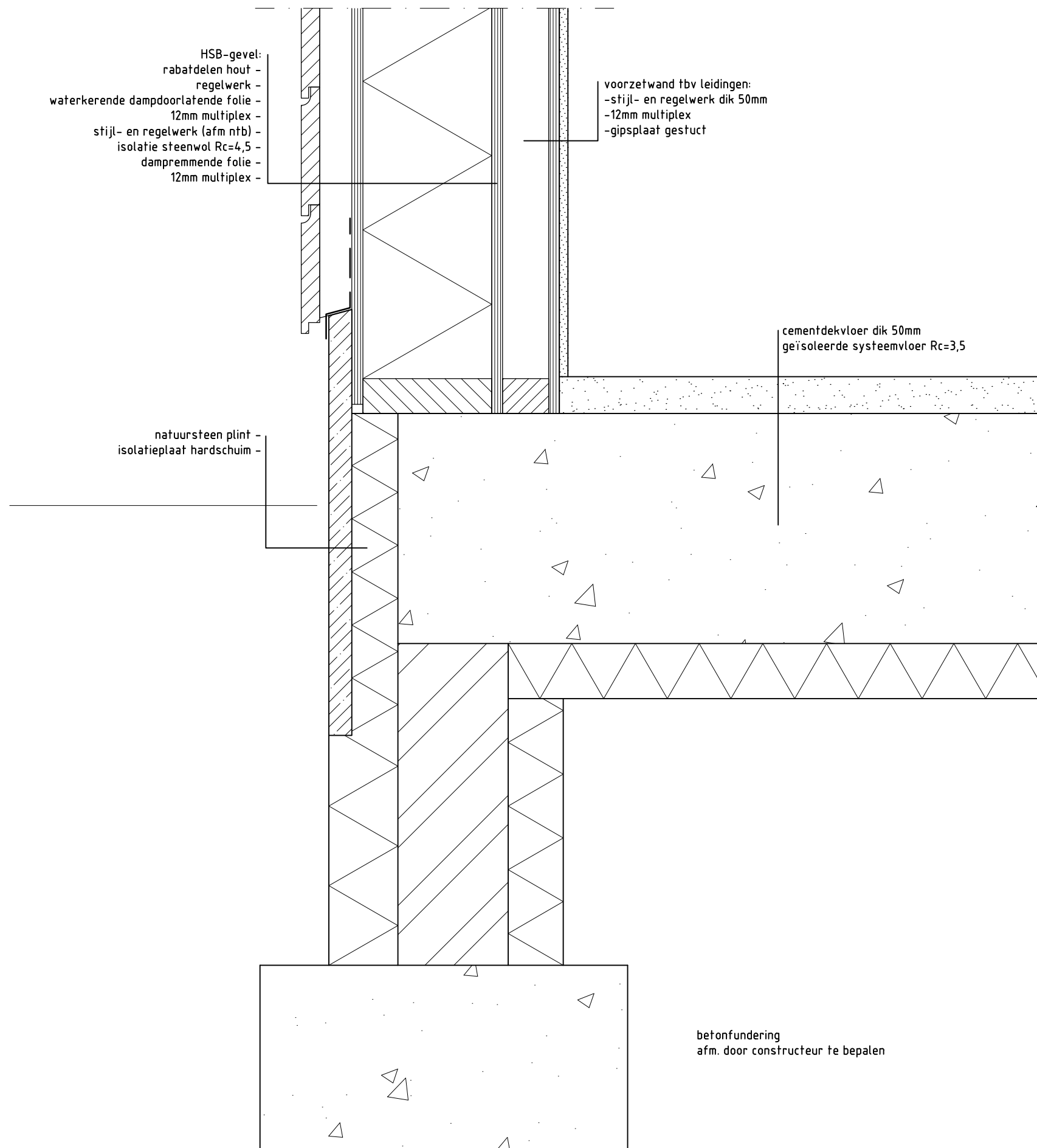
MATERIAAL- EN KLEURGEBRUIK

gevels:	rabatdelen hout, donker
plint:	natuursteen, grijs
kozijnen:	hout, wit
deuren:	donker
ramen:	wit
lijstwerk:	wit
dakbedekking:	riet, naturel
nok:	keramische nokvorst, roodbruin
schoorstenen:	baksteen, roodbruin

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	de heer Hans Slewe
onderdeel	ONTWERP ZOMERHUIS
omschrijving	gevelaanzichten
schaal	1:100
datum	03-04-2017
tekening	D 01
formaat	A3
gewijzigd	05

Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

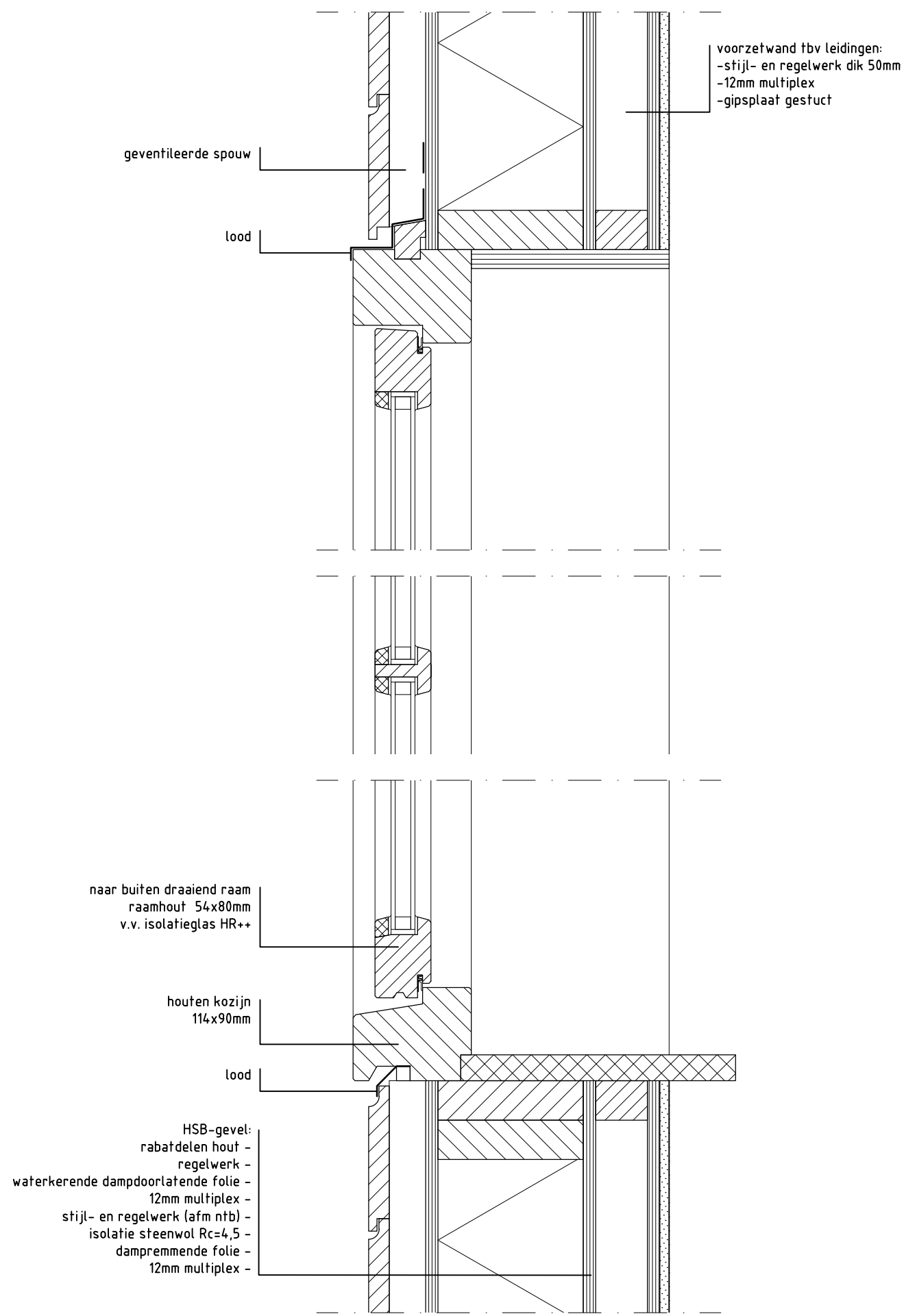


PRINCIPEDETAIL 1
aansluiting gevel-fundering

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
principedetails	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D 01	06

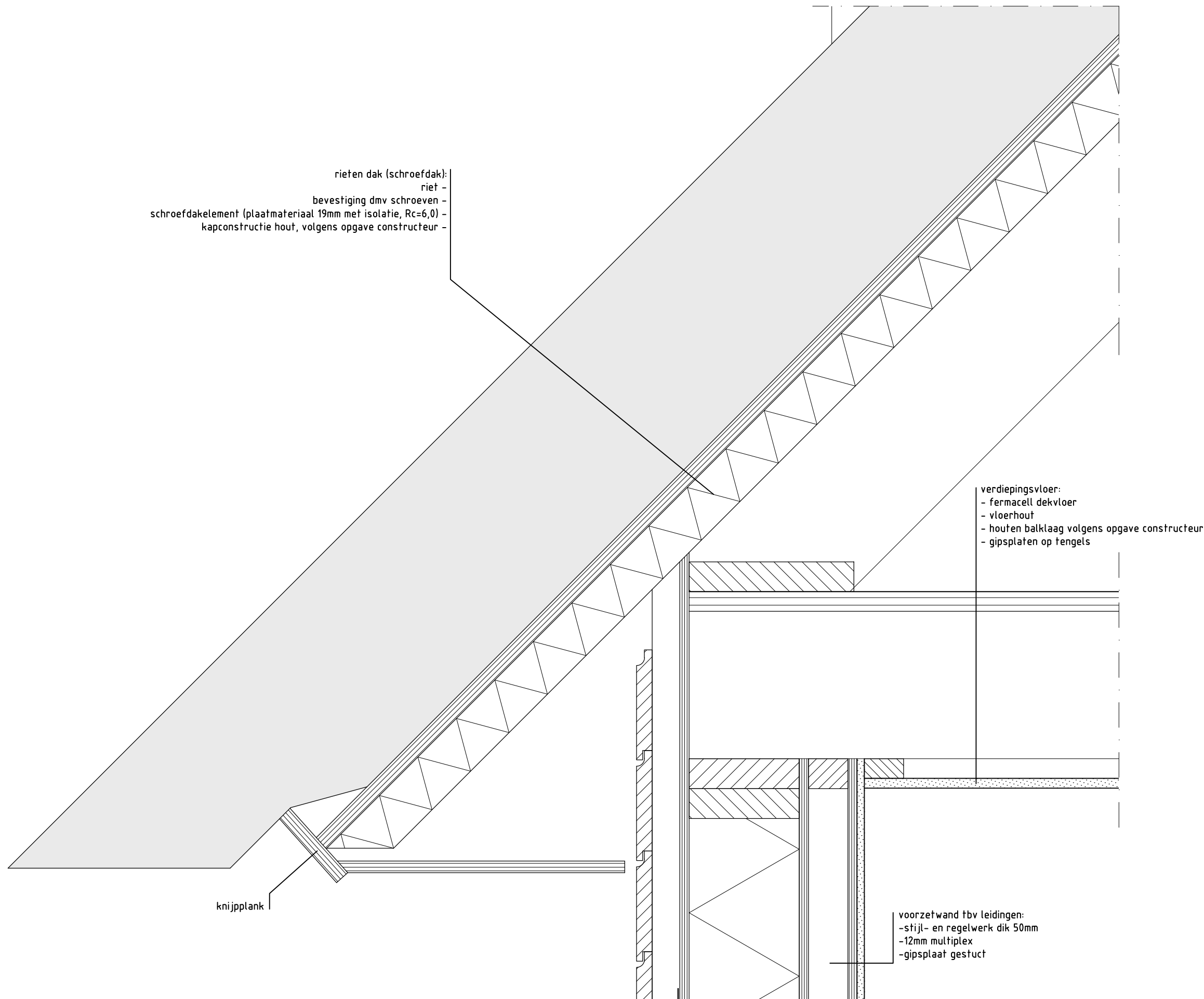
Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



PRINCIPEDETAIL 2
gevelkozijn

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
principedetails	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D 01	07



riet dak (schroefdak):
riet -
bevestiging dmv schroeven -
schroefdakelement (plaatmateriaal 19mm met isolatie, Rc=6,0) -
kapconstructie hout, volgens opgave constructeur -

verdiepingsvloer:
- fermacell dekvloer
- vloerhout
- houten balklaag volgens opgave constructeur
- gipsplaten op tengels

knijplank

voorzetwand tbv leidingen:
- stijl- en regelwerk dik 50mm
- 12mm multiplex
- gipsplaat gestuct

PRINCIPEDETAIL 3
aansluiting rieten dak-gevel

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever

de heer Hans Slewe

onderdeel

ONTWERP ZOMERHUIS

omschrijving

principedetails

schaal

1:100

formaat

A3

datum

03-04-2017

gewijzigd

tekening

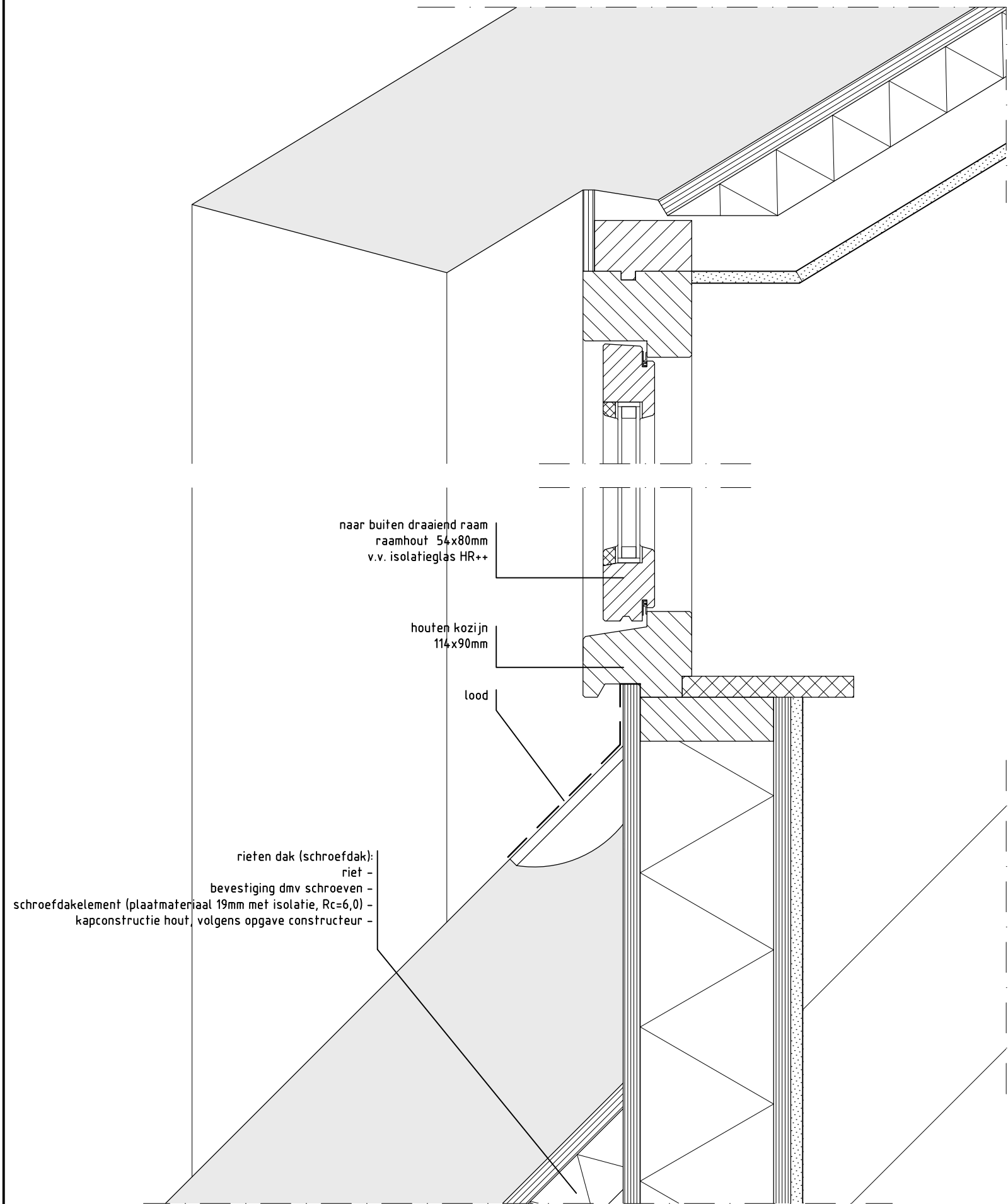
D 01

blad

08

Marina Roosebeek architect bna

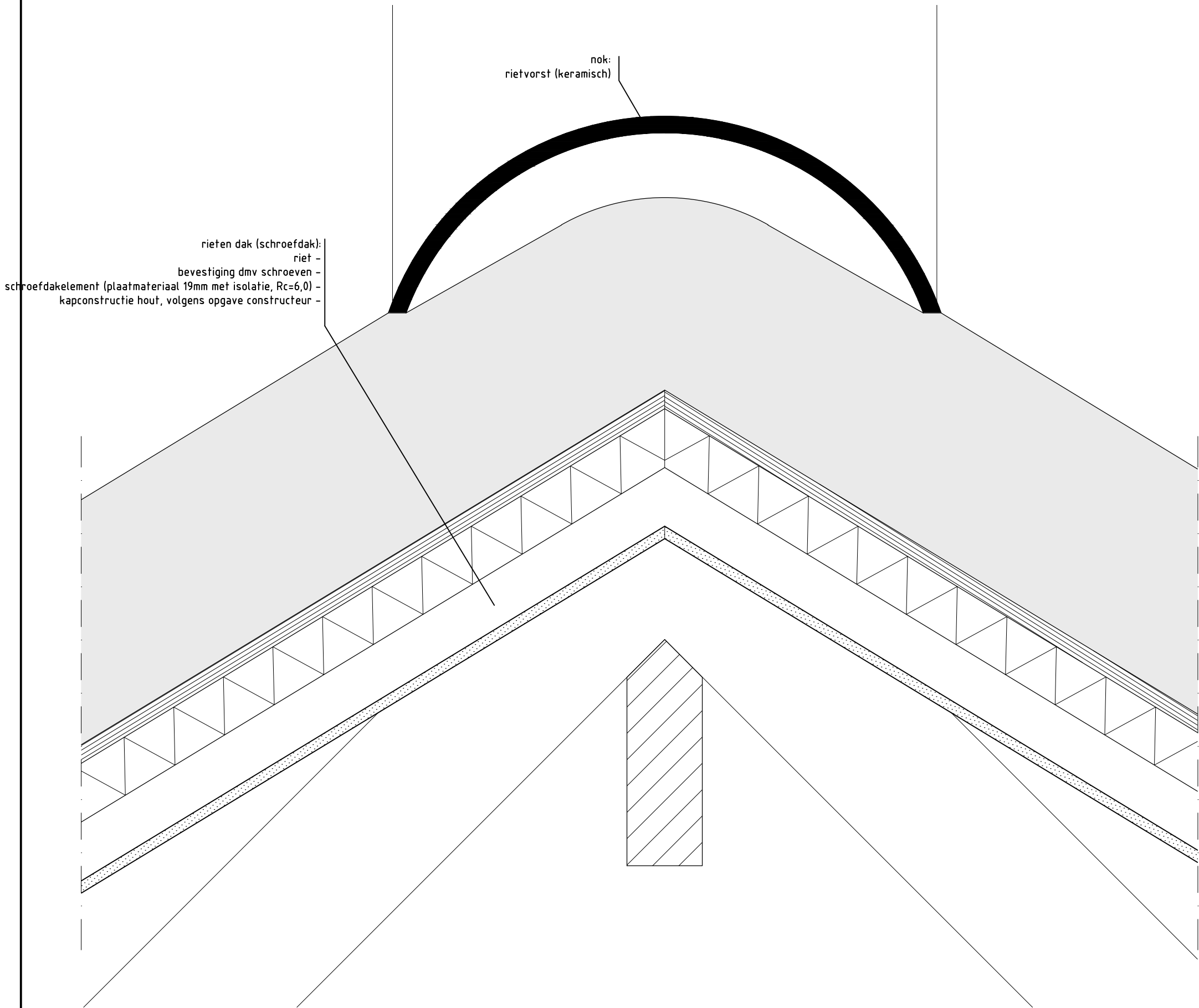
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



PRINCIPEDETAIL 4
aansluiting dakkapel

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
principedetails	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D 01	09



rietten dak (schroefdak):
riet -
bevestiging dmv schroeven -
schroefdakelement (plaatmateriaal 19mm met isolatie, Rc=6,0) -
kapconstructie hout, volgens opgave constructeur -

nok:
rietvorst (keramisch)

PRINCIPEDETAIL 5
nok

ELSWOUTSHOEK

opdrachtgever	
de heer Hans Slewe	
onderdeel	
ONTWERP ZOMERHUIS	
omschrijving	
principedetails	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
03-04-2017	
tekening	blad
D 01	10

Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl