

Staat van Wijzigingen

Bestemmingsplan Bloemendaal 2012

11 juni 2012

Deze staat van wijzigingen bevat de aanpassingen van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen van 10 februari tot en met 22 maart 2012. De wijzigingen hebben betrekking op de toelichting, regels en de verbeelding. De aanpassingen zijn integraal opgenomen in het bestemmingsplan. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen ambtelijke aanpassingen en aanpassingen naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen.

Aanpassingen toelichting

Nr.	Betreft	Aanleiding	Motivatief/ aanpassing
1.	Cultuurhistorie	ambtshalve	paragraaf 4.4 aanpassen
2.	Aanvulling motivering wijzigingsbevoegdheid 1	zienswijze	paragraaf 5.2. aanvullen
3.	Motivering wijziging bestemming Bedrijf Kinheimweg 1/1A naar Wonen	ambtshalve	paragraaf 5.2 aanvullen
4.	Beschrijving plannen voormalig postkantoor is vervallen	zienswijze	paragraaf 5.3 aanpassen
5.	beschrijving plannen Krullenlaan perceel F 58 en Bergweg 2 is toegevoegd	ambtshalve	paragraaf 5.3 aanvullen
6.	Tekst over economische uitvoerbaarheid aangepast	zienswijze	paragraaf 7.1. aanpassen
7.	Wateradvies Hoogheemraadschap Rijnland	ambtshalve	als bijlage op te nemen
8.	Cultuurhistorisch advies villa Wildhoef	ambtshalve	als bijlage op te nemen

Aanpassingen regels (chronologisch)

Nr.	Betreft	Aanleiding	Motivatief/ aanpassing
1.	Redactionele aanpassingen en verbeteringen	ambtshalve	diverse artikelen
2.	Begrip 'dakkapel' gewijzigd	ambtshalve	in artikel 1.36 zijn de bouwregels uit het begrip verwijderd;.
3.	Begrip 'erf' gewijzigd	ambtshalve	in artikel 1.43 is het begrip gewijzigd in: 'gebied ten behoeve van erfbebouwing'
4.	Begrip 'evenement' toegevoegd	ambtshalve	artikel 1.47 is toegevoegd, luidende: <i>één- of meerdaagse voor het publiek toegankelijke verrichting van vermaak, of een betoging, samenkomst of vergadering als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;</i>
5.	Begrip 'halfverharding' toegevoegd	ambtshalve	artikel 1.54 is toegevoegd, luidende: <i>verharding met een waterdoorlatende oppervlaktestructuur, zoals kiezel, grind, schelpen en/ of gemalen baksteen alsmede vergelijkbare losse materialen;</i>
6.	Begrip 'horeca (bedrijf)' gewijzigd	ambtshalve	artikel 1.54 is gewijzigd, luidende: <i>het bedrijfsmatig verstrekken van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken, al dan niet in samenhang met het bedrijfsmatig verschaffen van logies en/of het exploiteren van zaalaccommodatie;</i>
7.	Begrip 'landgoed' toegevoegd	ambtshalve	artikel 1.59 is toegevoegd, luidende: <i>een ruimtelijke eenheid die als zodanig is ontwikkeld en die als eigen bedrijfsvorm - gericht op instandhouding en verdere ontwikkeling - wordt beheerd. Hierbij is sprake van één of meer grondgebruiksvormen, functies en/of waarden, zoals landbouw, bosbouw, wonen, recreatie, natuur, landschap en cultuurhistorie;</i>
8.	Begrip 'maatschappelijke voorzieningen' gewijzigd	ambtshalve	artikel 1.60 is gewijzigd, luidende: <i>educatieve, sociale, medische, culturele, religieuze, levensbeschouwelijke, voorzieningen en voorzieningen ten behoeve van openbare dienstverlening alsmede soortgelijke voorzieningen, of een combinatie daarvan, als ook ondergeschikte detailhandel, sport, recreatie en horeca ten dienste van deze voorzieningen</i>
9.	Begripsbepaling 'peil' gewijzigd	zienswijze	redactie van artikel 1.67 onder b is gewijzigd in:

			<i>'in andere gevallen: de gemiddelde hoogte van het bestaande aansluitende maaiveld, ter plaatse van de naar het openbaar toegankelijke gebied gerichte grens van het bouwvlak;</i>
10.	Begrip 'snackbar' toegevoegd	ambtshalve	in artikel 1 is toegevoegd, luidende: 1.77 snackbar: <i>inrichtingen waarbij de exploitatie primair is gebaseerd op het verstrekken van mee te nemen of ter plaatse te nuttigen maaltijden (met als nevenactiviteit het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken) en die voor een goed functioneren ook 's avonds geopend moeten zijn. Zij hebben een relatief hoge verkeersaantrekkende werking;</i>
11.	Wijze van meten 'dakkapel'	ambtshalve	In artikel 2.4 is de definitie van 'dakkapel' vervallen;
12.	Verduidelijking redactie artikel 3.1.4.	ambtshalve	in artikel 3.1.4. is de volgende zinsnede toegevoegd: 'eerste en daarboven gelegen';
13.	Verduidelijking redactie artikel 3, 4,5, 6, 10,12,15, 20, 21, 24 en 25	ambtshalve	in artikel 3.2.3. onder a en b, artikel 4.2.3. onder a en b, artikel 5.2.3. onder a en b, artikel 6.2.2. onder a en b, artikel 7.2.3. onder a en b, artikel 8.2.2. onder a en b , artikel 10.2.2. onder a en b, artikel 12.2.2. onder a en b, artikel 13.2.3. onder a en b, artikel 15.2.2. onder a en b, artikel 20.2.2. onder a en b, artikel 21.2.2. onder a en b , artikel 24.2.3. onder a en b en artikel 25.2.3. onder a en b is de zinsnede 'openbare weg' gewijzigd in 'het openbaar toegankelijk gebied';
14.	Vervallen wijzigingsbevoegdheid in bestemming 'Bedrijf'	ambtshalve	artikel 3.4.1. is vervallen;
15.	Wijzigingsbevoegdheid hernummerd	ambtshalve	in artikel 3.4.2., is 'wro-zone wijzigingsgebied 3'gewijzigd in: 'wro- zone wijzigingsgebied 2';
16.	Toevoeging aanduiding 'Kantoor' in bestemming 'Centrum - 1'	ambtshalve	in artikel 4 is toegevoegd de volgende regel: 4.1.5 Kantoor <i>Ter plaatse van de aanduiding 'kantoor' zijn de eerste en daarboven gelegen verdiepingen tevens bestemd voor een kantoorruimte;</i>
17.	Verduidelijking redactie artikel 4.4.1. en 5.4.1.	ambtshalve	in artikel 4.4.1.onder a sub 2 en artikel 5.4.1. onder a sub 2 is gewijzigd en luidt: <i>de bouwhoogte van de extra bouwlaag is maximaal 3 meter hoger dan de maximaal toegestane goothoogte, of maximaal de hoogte van de onderliggende bouwlaag;</i>
18.	Uitsluiten snackbar in bestemming 'Centrum-2' op perceel Bloemendaalseweg 92	ambtshalve	in artikel 5 is toegevoegd de volgende regel: 5.1.4 Specifieke vorm van horeca, uitgesloten – snackbar <i>Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van horeca uitgesloten - snackbar' is een snackbar niet toegestaan.</i>
19.	Correctie bedrijf	ambtshalve	In artikel 5.1.6. is het woord 'garagebedrijf' gewijzigd in 'bedrijf'.
20.	Verplaatsing en uitbreiding bijgebouwenregeling in bestemmingen 'Detailhandel' 'Horeca - 1' en 'Kantoor'	ambtshalve	in artikel 7.2.1, 10.2.2 en12.2.2. onder b. is de tekst vervangen door: Bijgebouwen <i>Ten aanzien van de in lid 7.1.1/ 10.2.2./12.2.2 bedoelde gronden geldt dat:</i> a. <i>de gezamenlijke oppervlakte van aan- en uitbouwen en bijgebouwen per bestemmingsvlak niet meer mag bedragen dan 40 % van de bestemming 'Detailhandel' buiten het bouwvlak, tot maximaal 30 m2;</i> b. <i>de gronden die zijn gelegen voor (het verlengde van) de voorgevel niet mogen worden bebouwd;</i> c. <i>de goothoogte van de aan- en uitbouwen en bijgebouwen niet meer mag bedragen</i>

			<p>dan 3 m of de hoogte van de eerste bouwlaag van het hoofdgebouw;</p> <p>d. de bouwhoogte van de aan- en uitbouwen en bijgebouwen niet meer mag bedragen dan 3 m of de hoogte van de eerste bouwlaag van het hoofdgebouw;</p>
21.	Terrassen in bestemming 'Horeca - 1'	ambtshalve	In artikel 10.4 is het woord 'voorgevel' vervangen door 'achtergevellijn';
22.	Bestemming 'Horeca - 2'	ambtshalve	de bestemming komt niet meer voor, artikel 11 is vervallen;
23.	Regeling met betrekking tot 'specifieke vorm van groen - houtstapels en/of takkenril', respectievelijk 'houtwal' verplaatst van de bestemming 'Natuur- 1' naar de bestemming 'Tuin - 1'	ambtshalve	de regels uit artikel 15.1.2, 5.1.3. respectievelijk 15.6 en 15.7 zijn verplaatst naar artikel 21.1.2, 21.1.3. respectievelijk 21.5 en 21.6;
24.	Bijgebouwen bij landgoederen in bestemming 'Natuur - 3'	ambtshalve	in artikel 17 is de volgende tekst toegevoegd: <i>17.1.2 Bijgebouwen</i> <i>Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van Natuur - bijgebouwen' zijn de gronden mede bestemd voor bijgebouwen bij landgoederen, zoals een koetshuis, een stal, een theehuis of een oranjerie en de bij die bijgebouwen behorende tuinen en erven.</i>
25.	Oranjerie buiten aanlegvergunningplicht in bestemming 'Natuur-3'	zienswijze	in artikel 17.4.2. is de volgende regel toegevoegd: <i>d. worden uitgevoerd op gronden met de aanduiding 'specifieke vorm van Natuur - bijgebouwen'</i>
26.	Toevoegen wijzigingsbevoegdheid woning bij landgoed Caprera	zienswijze	in artikel 17 is de volgende regel toegevoegd: 17.5 Wijzigingsbevoegdheid <i>Het bevoegd gezag kan de bestemming 'Natuur - 3' wijzigen in de bestemmingen 'Wonen', 'Tuin' en 'Natuur - 1' binnen de aangegeven "wro-zone - wijzigingsbevoegdheid 3", met inachtneming van de volgende randvoorwaarden:</i> <ol style="list-style-type: none"> <i>er mag ten hoogste één vrijstaande woning worden gebouwd;</i> <i>de goothoogte van het hoofdgebouw mag ten hoogste 6 m bedragen;</i> <i>de bouwhoogte van het hoofdgebouw mag ten hoogste 9 m bedragen;</i> <i>het bebouwd grondoppervlak van het hoofdgebouw mag ten hoogste 100 m² bedragen;</i> <i>het bruto vloeroppervlak van het hoofdgebouw mag ten hoogste 200 m² bedragen;</i> <i>parkeren dient op eigen terrein te geschieden, conform het gemeentelijk parkeerbeleid;</i> <i>aangetoond is dat voldaan wordt aan de wettelijke randvoorwaarden op het gebied van milieuhygiënische regelgeving, bodemkwaliteit, externe veiligheid, natuurwetgeving, wateraspecten, cultuurhistorie en archeologie.</i>
27.	Hoogte lichtmasten bestemming 'Sport'	zienswijze	in artikel 19.2.2. onder b is '16 m' gewijzigd in '18 m';
28.	Nadere eisen aan lichthinder in bestemming 'Sport'	zienswijze	in artikel 19 is de volgende regel toegevoegd: <i>19.4.2 Lichthinder</i> <i>Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de plaats, afmetingen en technische uitvoering van lichtmasten en lichtbronnen, zulks ter voorkoming van onevenredige lichthinder voor omwonenden en aantasting van nabijgelegen natuurwaarden;</i>

29.	Geen aanduiding 'speelvoorzieningen' in bestemming 'Recreatie'	ambtshalve	artikel 19.1.2. is vervallen
30.	Parkeren in bestemming " 'Tuin'	ambtshalve	in artikel 20.1.1. is tekstdeel toegevoegd: 'met daarbij behorende: <i>d. (toegangs)paden;</i> <i>e. terrassen;</i> <i>f. per perceel ten hoogste twee parkeerplaatsen ten behoeve van het hoofdgebouw;</i> <i>g. per perceel één ontsluiting voor autoverkeer;'</i>
31.	Aanduiding parkeerterrein		in artikel 20.1.3. is de redactie gewijzigd, luidende: <i>Ter plaatse van de aanduiding 'parkeerterrein' zijn de gronden tevens bestemd voor meer dan twee parkeerplaatsen op het maaiveld;</i>
32.	Situering erkers	ambtshalve	de redactie van artikel 20.2.1. onder e, aanhef is gewijzigd en luidt: <i>een erker mag worden gebouwd aan de voor- en de zijgevels van een woning, mits:</i>
33.	Afwijkingsbevoegdheid in bestemmingen 'Tuin' en 'Wonen'	ambtshalve	in artikel 20.4 onder d en artikel 24.4 onder c sub 6 is de redactie gewijzigd en luidt: <i>de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 15 cm boven maaiveld;</i>
34.	Doelendomschrijving bestemming 'Tuin-1'	ambtshalve	in artikel 21.1.1. is de redactie gewijzigd en luidt: <i>De voor 'Tuin - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:</i> <i>a. tuinen;</i> <i>b. het behoud en herstel van de natuurlijke en landschappelijke waarden, met daarbij behorende:</i> <i>c. (toegangs)paden;</i> <i>d. per perceel ten hoogste twee parkeerplaatsen ten behoeve van het hoofdgebouw;</i> <i>e. per perceel één ontsluiting voor langzaam verkeer;</i> <i>f. per perceel één ontsluiting voor autoverkeer.</i>
35.	Toevoeging bouwregel in bestemming 'Tuin-1'	ambtshalve	in artikel 21.1. is toegevoegd de volgende regel: <i>21.2.1 Gebouwen</i> <i>Ten aanzien van de in lid 21.1.1 bedoelde gronden geldt dat er geen gebouwen mogen worden gebouwd</i>
36.	Gewijzigde redactie bouwregel in bestemming 'Tuin-1'	ambtshalve	in artikel 21.2.2. onder f zijn de woorden 'en tennisbanen' vervallen. In artikel 21.2.2. onder is de toegevoegd de zinsnede: <i>g. de bouw en aanleg van tennisvelden niet is toegestaan;</i>
37.	Aanlegvergunningstelsel in bestemming 'Tuin-1'	ambtshalve	in artikel 21.4.1. en 21.4.2. is de redactie gewijzigd, luidende: <i>21.4.1 Verboden uitvoeren van andere werken</i> <i>Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning op de in lid 21.1 bedoelde gronden de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:</i> <i>a. het aanleggen of verharden van wegen, paden, parkeergelegenheden, terrassen en andere oppervlakteverhardingen, tot ten hoogste 75 m², waarbij het verhard oppervlak, aangelegd op grond van 25.5.1 onder a. in mindering wordt gebracht;</i> <i>b. het ontginnen, bodem verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de grond;</i> <i>c. het aanleggen van waterlopen of vijvers of</i>

			<p>het vergraven, verruimen of dempen van reeds bestaande waterlopen of vijvers;</p> <p>d. het vellen, rooien of beschadigen van houtgewas voor zover de Boswet of de Algemene Plaatselijke Verordening niet van toepassing zijn, dan wel de bescherming van de cultuurhistorische, natuur- en landschapswaarden bij het hanteren van deze regelgeving niet centraal staat.</p> <p>21.4.2 Uitzonderingen Het bepaalde in lid 21.4.1 is niet van toepassing voor:</p> <p>a. één halfverhard toegangspad met een maximale breedte van 3 meter;</p> <p>b. een tweede halfverhard toegangspad met een maximale breedte van 1 meter;</p> <p>c. twee halfverharde parkeerplaatsen met een oppervlak van ten hoogste 40 m²;</p> <p>d. werken en werkzaamheden die het normale onderhoud, gebruik en beheer ten dienste van de bestemming betreffen;</p> <p>e. werken en werkzaamheden die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;</p> <p>f. werken en werkzaamheden die reeds mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende vergunning.</p>
38.	Toevoeging afwegingskader aanlegvergunning in bestemming 'Tuin-1'	ambtshalve	in artikel 21.4.3. is toegevoegd het woord: 'cultuurhistorische'
39.	Toevoeging doeleindenomschrijving in bestemming 'Verkeer'	ambtshalve	in artikel 22.1 is toegevoegd: f. straatmeubilair;
40.	Verduidelijking redactie bouwregel bestemming 'Wonen'	ambtshalve	in artikel 24.2.1. (Wonen) onder b is de tekst gewijzigd en luidt: b. het bestaande aantal woningen niet mag worden vermeerderd, uitgezonderd: 1. ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden', tot het op de verbeelding aangegeven aantal; 2. ter plaatse van bouwvlakken waar ten tijde van het vaststellen van het bestemmingsplan nog geen woning was gebouwd;
41.	Redactie afwijkingsbevoegdheid extra bouwlaag in artikel 24 niet duidelijk	zienswijze	redactie artikel 24.4. (Wonen) onder a is vervangen door: 'lid 23.2.1. onder e van de op de verbeelding aangegeven goothoogte, met inachtneming van het volgende.'
42.	Toevoeging bouwregel in bestemming 'Wonen-1'	ambtshalve	in artikel 25.2.1 is een bouwregel toegevoegd, luidende: g. ter plaatse van de aanduiding 'bebouwd oppervlak' ten hoogste het aangegeven bebouwd grondoppervlak is toegestaan;
43.	Toevoeging normering aanlegvergunningstelsel in bestemming 'Wonen 1'	ambtshalve	In artikel 25.5.1. onder a is de redactie gewijzigd, luidende: 'a. het aanleggen of verharden van wegen, paden, parkeergelegenheden, terrassen en andere oppervlakteverhardingen, tot ten hoogste 75 m ² waarbij het verhard oppervlak, aangelegd op grond van 20.4.1 onder a. in mindering wordt gebracht;' in artikel 25.5.2 is een zinsnede toegevoegd, luidende: 'b. een tweede halfverhard toegangspad met een maximale breedte van 1 meter;'

44.	Toevoeging gebruiksregel evenementen	ambtshalve	In artikel 36.2 is een gebruiksregel toegevoegd, luidende: <i>'c. het tijdelijk gebruik van gronden of bouwwerken ten behoeve van evenementen met een maximum van 3 evenementen per jaar en een duur van ten hoogste 15 dagen per evenement, het opbouwen en afbreken van voorzieningen ten behoeve van het evenement hieronder inbegrepen.'</i>
45.	Bevoegdheid om af te wijken van grenzen van verkeer met maximaal 5 m	zienswijze	in artikel 38.1 onder e is woord '-intensiteit' gewijzigd in 'parkeerdruk';
46.	Bevoegdheid om grenzen van bestemming 'Verkeer' te wijzigen met maximaal 10 m	zienswijze	artikel 39, onder c is vervallen.

Aanpassingen Verbeelding (gerubriceerd naar analoge bladen)

Nr.	Betreft Blad 1	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;
2.	Bergweg 2	ambtshalve	de bestemming 'Natuur' is gewijzigd in 'Wonen'; correctie maximale goothoogte en maximale bouwhoogte
2.	Bergweg 4 t/m 10	ambtshalve	correctie maximale goothoogte en maximale bouwhoogte;
3.	Bergweg 4 t/m 10 wegzijde	ambtshalve	de bestemming "Natuur-1 is gewijzigd in 'Tuin' en 'Natuur';
4.	Bergweg 12	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin' en 'Natuur';
5.	Bergweg 2 t/m 12	ambtshalve	in de bestemming 'Wonen' is de aanduiding 'maximale oppervlakte bijgebouwen' toegevoegd;
6.	Zuster Constancelaantje nabij nr 26	ambtshalve	de bestemming 'Natuur' is gewijzigd in 'Tuin en 'Groen', met de aanduiding 'park'; het bouwvlak is uitgebreid;
7.	Brederodelaan zichtas	ambtshalve	de aanduiding 'zoekgebied-zichtlijnen' is gecorrigeerd;
8.	Duin en Beeklaan/Posthumus Meijerslaan en Duinzichtlaan	ambtshalve	tuinen met bestemming 'Natuur-1' is gewijzigd naar 'Tuin-1';
9.	Duinzichtlaan, aanduiding 'specifieke vorm van groen –takkenril' (sg-tk)	ambtshalve	de aanduiding is gewijzigd naar 'specifieke vorm van groen – houtstapels en/of takkenril' (sg-ht);
10	Duinzichtlaan, kad. perceel 11511 en 11508	ambtshalve	aanduiding 'specifieke vorm van groen – houtstapels en/of takkenril' is toegevoegd;
11.	Brederodelaan 46	ambtshalve	in bestemming 'Wonen' is de aanduiding 'gestapeld' toegevoegd;
12.	Park Brederode	ambtshalve	aanduiding heeft geen betekenis en is vervallen;

Nr.	Betreft Blad 2	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;

Nr.	Betreft Blad 3	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;
2.	Duinlustparkweg 27	zienswijze	bestemming 'Natuur-1' gewijzigd in 'Tuin' en 'Wonen';
3.	Volkstuincomplex Johan	zienswijze	bestemming 'Natuur' gewijzigd in 'Recreatie' met

	Verhulstweg/Dennenweg		aanduiding 'volkstuin';
4.	Duinlustparkweg 25	zienswijze	bestemming 'Tuin' gewijzigd in 'Wonen' en uitbreiding bestemming 'Wonen' aan wegzijde;
5.	Pinellaan 2	zienswijze	uitbreiding bestemming 'Wonen' aan wegzijde;
6.	Pinellaan 2	zienswijze	wijziging aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - 1' en specifieke vorm van tuin-2';
7.	Brederodelaan 55	zienswijze	bestemming 'Tuin' gewijzigd in 'Wonen';
8.	Duinlustparkweg 40/42	zienswijze	bestemming 'Natuur-1' is gewijzigd in 'Wonen'
9.	Brederodelaan 141	zienswijze	in bestemming Natuur-3 is opgenomen twee bouwvlakken ten behoeve van bestaande gebouwen;
10.	Brederodelaan 141	zienswijze	In bestemming 'Natuur-3' is bouwvlak koetshuis ingetekend
11.	Pinellaan 2	ambtshalve	bestemming 'Tuin' gewijzigd in 'Wonen';
12.	Zuster Constancelaantje / Duinvoetlaantje	ambtshalve	bestemming 'Natuur' gewijzigd in 'Groen' met de aanduiding 'park';
13.	Brederodelaan 135	ambtshalve	de aanduiding voor maximale goothoogte, respectievelijk maximale bouwhoogte is toegevoegd en de bestemming 'Natuur -3 ' is gewijzigd in 'Wonen' en 'Tuin';
14.	Duinlustparkweg 36	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is uitgebreid;
15.	Johan Verhulstweg 68	ambtshalve	de bestemming 'Natuur-1' is gewijzigd naar 'Tuin';
16.	Pinellaan 10	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen' en de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
17.	Johan Verhulstweg 70	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
18.	Pinellaan 9	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
19.	Pinellaan 7	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
20.	Johan Verhulstweg 72	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
21.	Vinkenbaan 62/64	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
22.	Vinkenbaan 33-37	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
23.	Alberdink Thijmlaan 63	ambtshalve	de bestemmingen 'Water' en 'Natuur-1' zijn gewijzigd naar 'Wonen' en 'Tuin';
24.	Schaepmanlaan 35	ambtshalve	de bestemmingen 'Tuin' en 'Wonen' zijn gewijzigd naar 'Verkeer' met de aanduiding 'verblijfsgebied';
25.	Alberdink Thijmlaan 37	ambtshalve	de bestemming 'Water' is gewijzigd naar 'Wonen';
26.	Hendrik van der Graafaan 1	ambtshalve	de bestemming 'Sport' is gewijzigd naar 'Tuin';
27.	Dennenweg 14	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Tuin'; de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' is gewijzigd;
28.	Kennemerweg 4 en 8	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin'.

Nr.	Betreft Blad 4	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;
2.	Koninginneduinweg 5	zienswijze	in bestemming 'Wonen' is het bouwvlak uitgebreid, de maximale goothoogte, respectievelijk maximale bouwhoogte zijn gewijzigd en de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
3.	Hoge Duin en Daalseweg 2	zienswijze	in bestemming ' Cultuur en Ontspanning' is de aanduiding 'bedrijf' gewijzigd naar 'bedrijfswooning';
4.	Zomerzorgerlaan 2	ambtshalve	de bestemming 'Natuur-1' is gewijzigd in 'Wonen' en 'Tuin';
5.	Zomerzorgerlaan 1/1a	zienswijze	in de bestemming 'Wonen' is de aanduiding 'bedrijf' vergroot;
6.	Duinwijckweg 1	ambtshalve	in de bestemming 'Wonen' is de 'specifieke bouwaanduiding-1' gewijzigd;
7.	Mollaan, perceel 11332	ambtshalve	in de bestemming 'Natuur' is het bouwvlak uitgebreid;
8.	Beschermde dorpsgezicht	ambtshalve	de bestemming Waarde-Cultuurhistorie is ingetekend;

Nr.	Betreft Blad 5	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;
2.	Zomerzorgelaan 25/27	Zienswijzen	de bestemming 'Verkeer' gewijzigd in 'Tuin';
3.	Donkerelaan, cricketvelden	zienswijze	in de bestemming 'Sport' is toegevoegd de aanduiding 'landschapswaarden';
4.	Borskilaan 12	zienswijze	bestemming 'Tuin' gewijzigd in 'Wonen';
5.	Kennemerweg 27	zienswijze	in bestemming 'Tuin' aanduiding 'parkeerterrein' toegevoegd;
6.	Bos en Duinlaan 23	zienswijze	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen', de aanduiding 'gestapeld' is toegevoegd;
7.	Bloemendaalseweg 37/39	zienswijze	in de bestemming 'Centrum - 1' is de aanduiding 'kantoor' toegevoegd;
8.	Correcties op basis van inventarisatiekaarten(1985)	ambtshalve	de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' op diverse percelen met bestemming 'Wonen' zijn gecorrigeerd op bestaande bouwrechten;
9.	Brederodelaan 145	ambtshalve	de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' is toegevoegd;
10.	Sterreboslaan 10 t/m 20	ambtshalve	aan de achterzijde van de woningen is het bouwvlak uitgebreid;
11.	Bos en Duinplein 3, 4 en 7 t/m 12	ambtshalve	aan de achterzijde van de woningen is het bouwvlak uitgebreid;
12.	Donkerelaan 20	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Tuin';
13.	Bos en Duinlaan 30	ambtshalve	in bestemming 'Wonen' is de aanduiding 'garage' toegevoegd;
14.	Bos en Duinlaan 37	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
15.	Bloemendaalseweg 34 t/m 48	ambtshalve	de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' is onderverdeeld in de voor- en de achterzijde van het bouwvlak en is gewijzigd; de bestemming 'Centrum-1' is gewijzigd naar 'Wonen';
16.	De Genestetlaan 30	ambtshalve	het bouwvlak in de bestemming 'Wonen' is uitgebreid;
17.	Hartenlustlaan 12 t/m 16	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
18.	Hartenlustlaan 1 t/m 1/a-5	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen'; de aanduiding 'gestapeld' is toegevoegd;
19.	Hartenlustlaan 2 en 4	ambtshalve	in bestemming 'Horeca-1' is aanduiding 'wonen' toegevoegd; de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' is toegevoegd;
20.	Donkerelaan 55	ambtshalve	de bestemming 'Natuur' is gewijzigd naar 'Wonen';
21.	Laan van Boreel 1 en 5	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
22.	hoek Laan van Boreel/Van Valckenburghlaan	ambtshalve	de bestemming 'Verkeer' is gewijzigd naar 'Tuin';
23.	Laan van Boreel 6 t/m 18	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
24.	Borskilaan 6 t/m 10, 14 t/m 18	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
25.	Veen en Duinpad 29	ambtshalve	de bestemming 'Verkeer' is gewijzigd naar 'Tuin';
26.	Bos en Duinlaan 30	ambtshalve	de bestemming 'Bedrijf' is gewijzigd naar 'Wonen';
27.	Beschermd dorpsgezicht	ambtshalve	de bestemming 'Waarde-Cultuurhistorie' is ingetekend;
28.	Dennenweg 15 en 17	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk', respectievelijk 'Kantoor' is gewijzigd naar 'Tuin';
29.	Hoge Duin en Daalseweg 25	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd in 'Tuin'; het bouwvlak is uitgebreid; de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' is gewijzigd;
30.	Kinheimweg 1/1A	ambtshalve	de bestemming 'Bedrijf' is gewijzigd naar 'Wonen' en 'Tuin'; de aanduiding 'wro-zone -

			wijzigingsgebied 2' is vervallen;
31.	Donkerelaan 285a	ambtshalve	het bouwvlak is gewijzigd; de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Verkeer' met de aanduiding 'verblijfsgebied';

Nr.	Betreft Blad 6	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;
2.	Parkweg 1B	zienswijze	de aanduiding 'karakteristiek' is verwijderd;
3.	Parkweg 1B	zienswijze	de aanduiding 'maximale goothoogte, respectievelijk maximale bouwhoogte' is gewijzigd;
4.	Dr. Jac. P Thijsselaan 2	zienswijze	de aanduiding 'maximumoppervlakte bijgebouwen' is gewijzigd;
5.	Dr. Jac. P Thijsselaan 3	zienswijze	aanduiding 'sba-1' is vervallen, de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen'.
6.	Beschermd dorpsgezicht	ambtshalve	de bestemming 'Waarde-Cultuurhistorie' is ingetekend;

Nr.	Betreft Blad 7	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Watergangen bestemming 'Water'	zienswijze	de watergangen zijn bestemd zoals opgenomen op de Leggerkaart Regionale Keringen, bladen 271, 272, 279, 280, 285 en 286, dd. 11 maart 2011 van het Hoogheemraadschap Rijnland;
2.	Potgieterweg 9 en 28a	zienswijze	het bouwvlak is gewijzigd; de aanduiding 'garage' is toegevoegd met bouwvlak en maatvoering;
3.	Dr. Dirk Bakkerlaan 6	zienswijze	in de bestemming 'Centrum-2' is de aanduiding 'bedrijf' toegevoegd;
4.	Correcties maximale goot- en bouwhoogte op basis van inventarisatiekaarten (1985)	ambtshalve	de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' op diverse percelen met bestemming 'Wonen' zijn gecorrigeerd op bestaande bouwrechten;
5.	Bloemendaalseweg 90/94	ambtshalve	de bestemming 'Verkeer' en 'Tuin' zijn gewijzigd naar 'Centrum 2' met toegevoegd op perceel Bloemendaalseweg 92 de aanduiding 'specifieke vorm van horeca uitgesloten -snackbar';
6.	Dr. Dirk Bakkerlaan 3a	ambtshalve	de aanduiding 'maximale goothoogte', respectievelijk 'maximale bouwhoogte' is gewijzigd;
7.	Bispinckpark 111 t/m 129	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' en 'Wonen' is gewijzigd naar 'Bedrijf';
8.	Potgieterweg 5	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
9.	Bloemendaalseweg 143/145	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
10.	Rijperweg 26	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
11.	Bloemendaalseweg 165	ambtshalve	de bestemming 'Horeca - 1' is gewijzigd naar 'Tuin';
12.	Korte Kleverlaan 44 t/m 52a	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Tuin';
13.	Bispinckpark 139a	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Tuin';
14.	Vijverweg 14/14a	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Tuin';
15.	Vijverweg 31	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Tuin' en toegevoegd is de aanduiding 'parkeerterrein';
16.	Vijverweg 9C	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin', het bouwvlak is uitgebreid en de aanduiding 'relatie' is toegevoegd;
17.	Vijverweg 27	ambtshalve	de bestemming 'Tuin' is gewijzigd naar 'Wonen';
18.	Vijverweg 8	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
19.	Vijverweg 8a	ambtshalve	de bestemming 'Wonen' is gewijzigd naar 'Tuin';
20.	Acacialaan 1	ambtshalve	de bestemming 'Maatschappelijk' is gewijzigd naar 'Wonen', de bestemming 'Wonen' is uitgebreid;
21.	Kleverlaan 119	ambtshalve	de bestemming 'Verkeer' is gewijzigd naar 'Tuin'.

22.	Beschermd dorpsgezicht	ambtshalve	de bestemming 'Waarde - Cultuurhistorie' is ingetekend.
-----	------------------------	------------	---

Nr.	Betreft Renvooi	Aanleiding	Motivatie/aanpassing
1.	Verkeersstructuur	ambtshalve	de verkeersstructuur is op overzichtskaartje toegevoegd.