

Formulierversie
2011.01

Aanvraaggegevens

Aanvraagnummer 124920

Aanvraagnaam Meerstraat 104 106

Uw referentiecode 2009-34

Ingediend op 28-04-2011

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Nieuw te bouwen winkelruimte met 2 appartementen en 2 maisonnettes.

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Persoonsgegevens openbaar maken Nee

Bouwkosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen Constructie Tek. + Berekening
Rapportage over bodemgesteldheid
Vergunningen of vergunningaanvragen

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Beverwijk

Bezoekadres: President Kennedylein 1, 1945 SG Beverwijk

Postadres: postbus 450, 1940 AL Beverwijk

Telefoonnummer: 0251256256

Bereikbaar op: tussen 9:00 - 12:00 uur

Faxnummer: 0251-256444

E-mailadres algemeen: info@beverwijk.nl

Website: www.beverwijk.nl

Contactpersoon: Team vergunningen en handhaving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	340548600000
Statutaire naam	Groen Vastgoed B.v.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Groen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1948NT
Huisnummer	47
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wijkermeerweg
Woonplaats	BEVERWIJK

4 Correspondentieadres

Adres	Wijkermeerweg 47 1948NT BEVERWIJK
-------	--------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0251 226755
Faxnummer	0251 225647
E-mailadres	info@bouwbedrijfgroen.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	341054420000
Statutaire naam	Kooij Kleijn Bosscher arch. bna
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D.h.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kleijn
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1961EA
Huisnummer	3
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkplein
Woonplaats	HEEMSKERK

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkplein 3 1961EA HEEMSKERK
-------	---------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0251240229
Faxnummer	0251249782
E-mailadres	info@kkb-architecten.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Beverwijk
Kadastrale gemeente	☒ Beverwijk
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	5523
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Kadastrale sectie A Nr 5523 en 7321 Meerstraat 104 en 106

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

nieuw te bouwen winkelruimte met 4 bovenwoningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=<http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied>]bijlage[url].

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

335

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

527

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

965

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1323

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Horeca

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

335

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

304

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

wonen + detailhandel

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen en in de bovenste rij de bijbehorende bezettingsgraadklassen (B1 t/m B5) voor de gebruiksoppervlakte (GO) en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO). Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn onder de juiste bezettingsgraadklassen de totale gebruiksoppervlakte en vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	B1 GO (m2)	B1 VO (m2)	B2 GO (m2)	B2 VO (m2)	B3 GO (m2)	B3 VO (m2)	B4 GO (m2)	B4 VO (m2)	B5 GO (m2)	B5 VO (m2)
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel					128	125				
Overige gebruiksfuncties										

9 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Stucwerk	Zand geel/Creme Ral1
- Plint gebouw	Beton	Zand geel/Creme Ral1
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Hout	Grijsblauw Ral 5012
- Ramen	Hout	Grijsblauw Ral 5012
- Deuren	Hout	Grijsblauw Ral 5012
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Rockpanel	Gebr. wit
Dakbedekking	Keramische pannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Winkel pui Donker grijsblauw Ral 5023
Fransbalkon helder - D. grijsblauw Ral 5023

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

11 Kosten

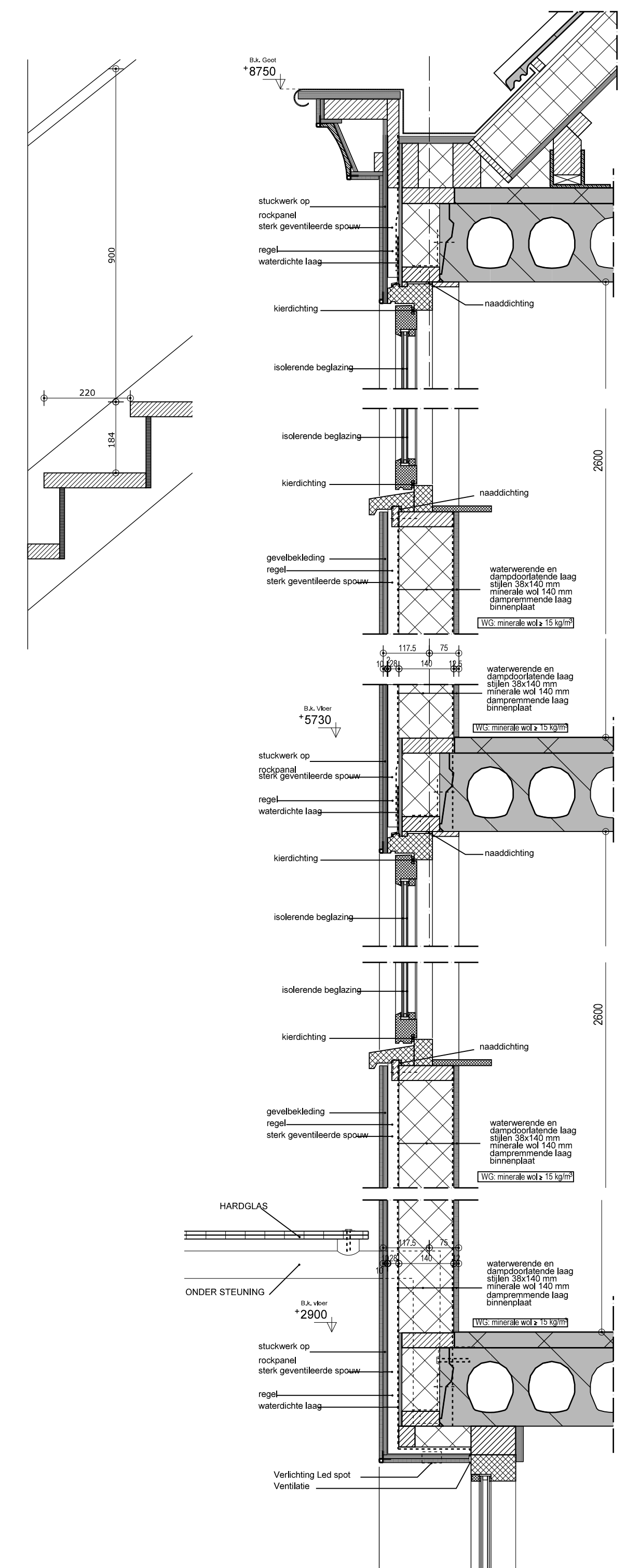
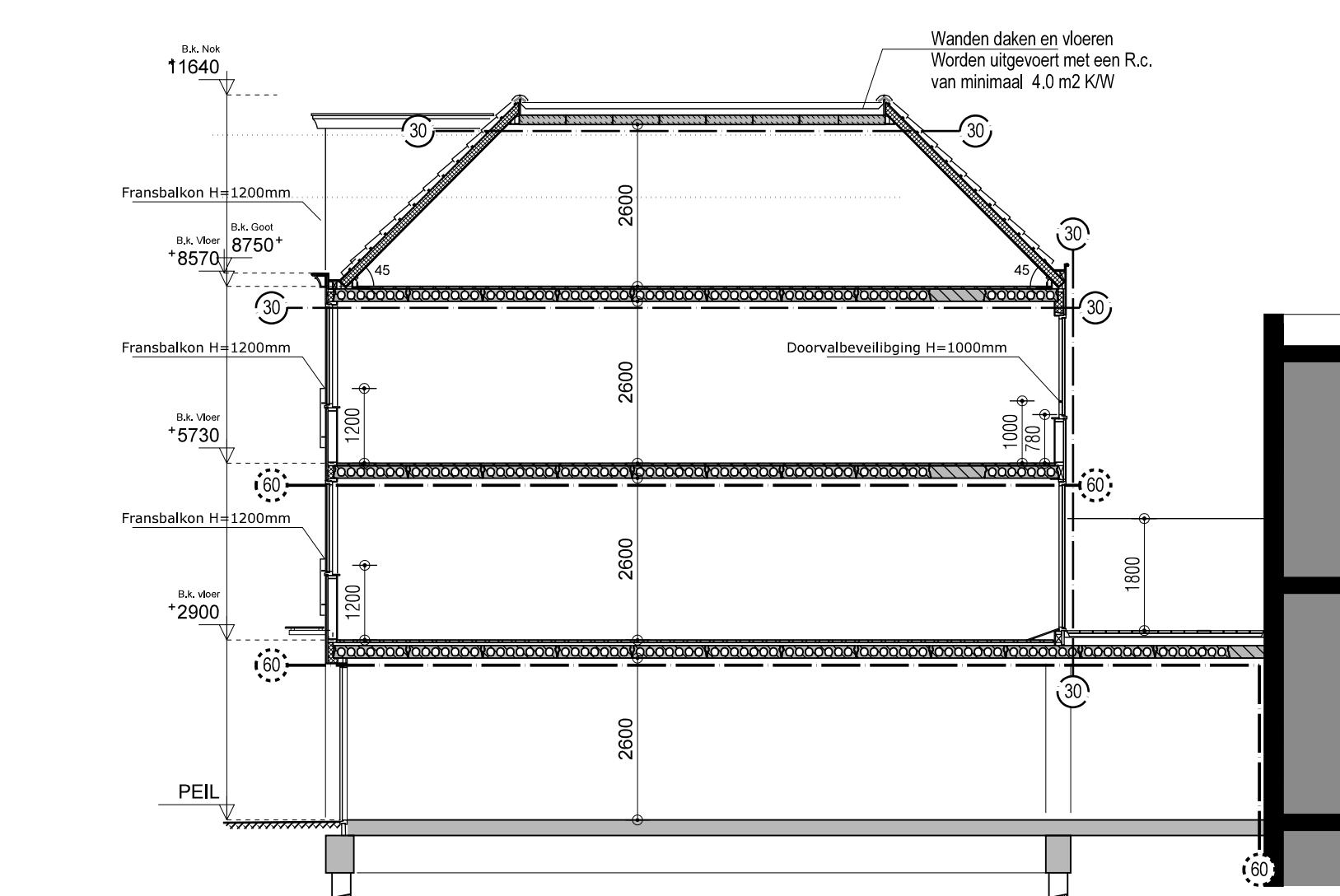
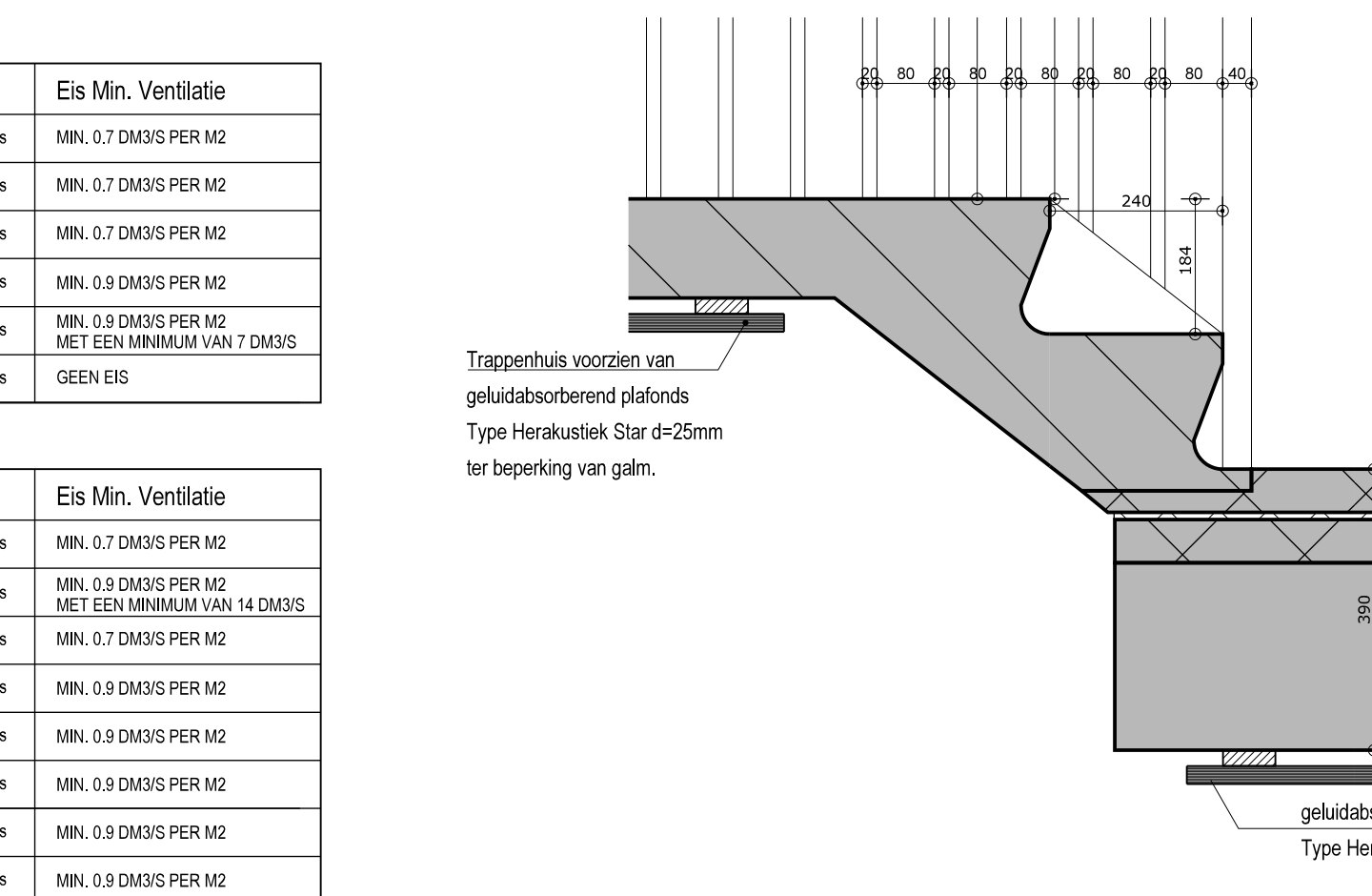
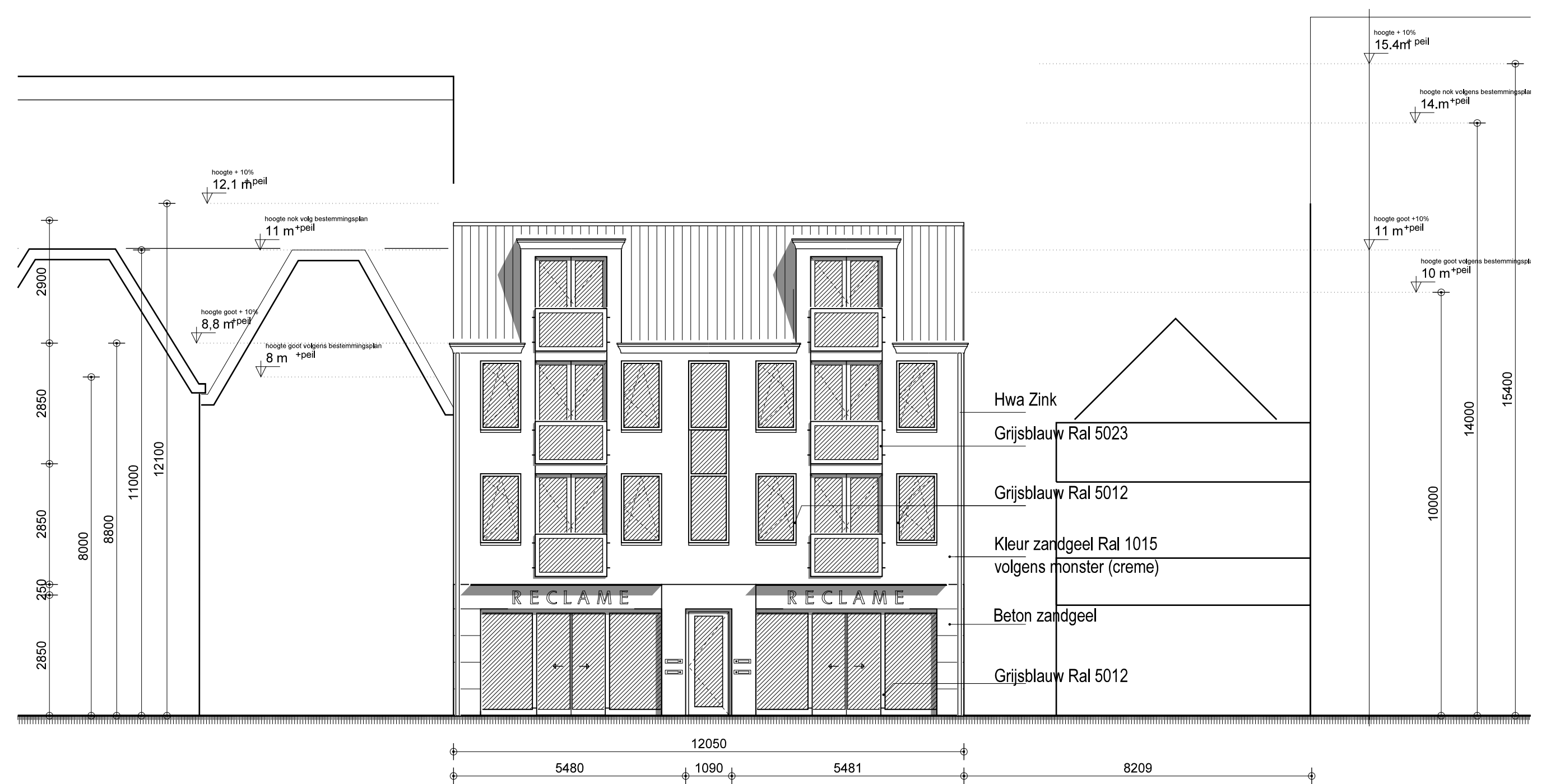
Wat zijn de geschatte kosten voor
de bouwwerkzaamheden in euro's
(exclusief BTW)?

325000,00

Bijlagen

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document
Plot-Do 27-04-2011	Situatietekening Detailtekening Geveltekening Plattegrond of doorsnedetekening Informatie over inbraakwerendheid Informatie over weren van ratten en muizen Informatie over brandveiligheid Informatie over bouwfysica Informatie over installaties	28-04-2011	In behandeling
Meerstraat 104 106 bestaand	Kleurenfoto's	28-04-2011	In behandeling
EPC berekening	Berekeningen Informatie over bouwfysica Informatie over installaties	28-04-2011	In behandeling
Ventilatie berekening	Berekeningen Informatie over bouwfysica Informatie over installaties	28-04-2011	In behandeling
V&G Meerstraat 104 106	Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid bouwplaats	28-04-2011	In behandeling

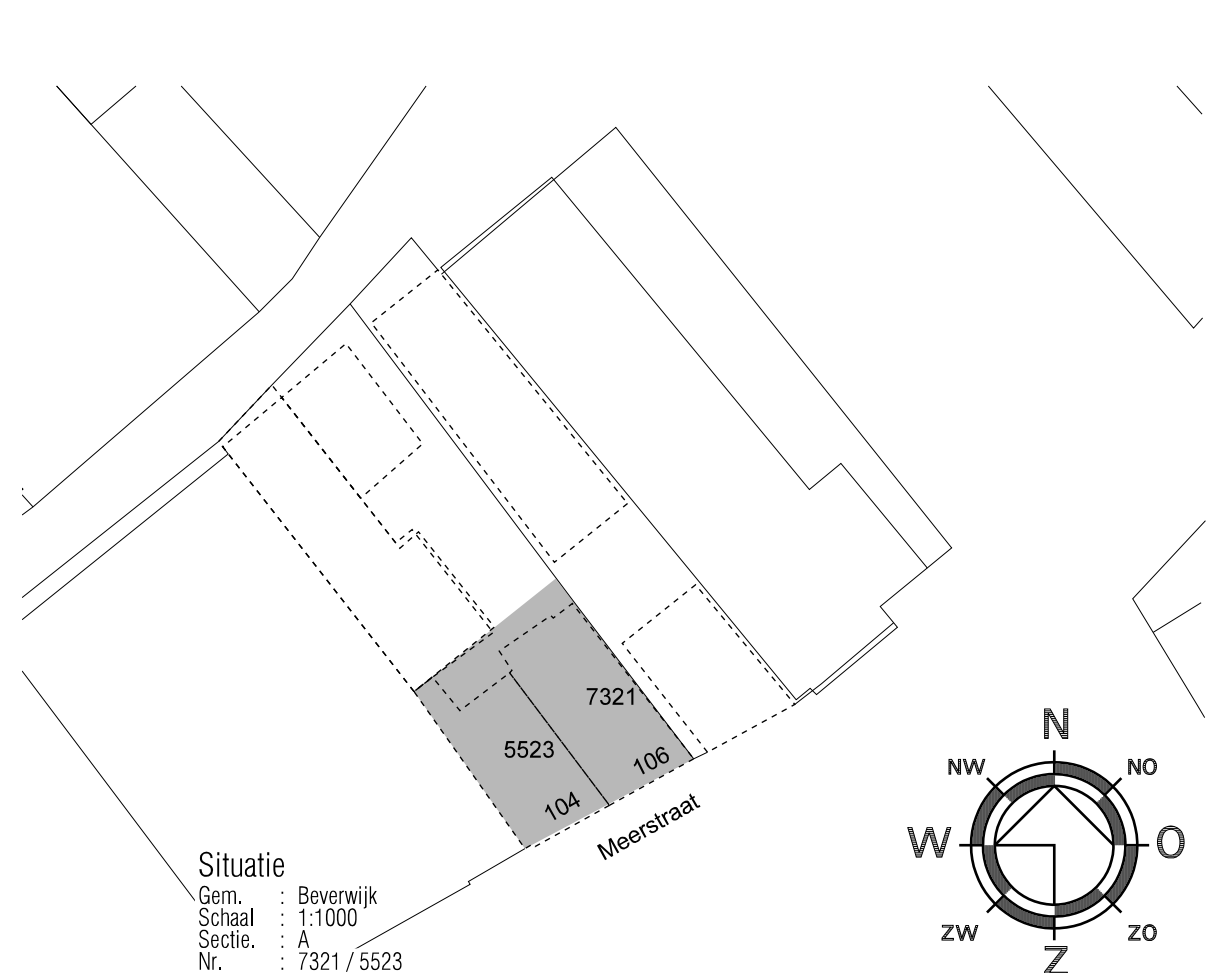
Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document

[illegible]

Rumte nr.	Benaming	Oppervlakte	Daglicht T.	Eis Daglichttoezicht	Ventilatie	Eis Min. Ventilatie
1-4 / 3	VERKEERSGRUMTE	3,3 m ²	=	GEEN EIS	Min. 2-4 omv.	MIN. 0,7 DMS/PS M ²
1-2/4 / 5	VERKEERSGRUMTE	1,8 m ²	=	GEEN EIS	Min. 1-3 omv.	MIN. 0,5 DMS/PS M ²
1-3/4 / 5	METISGRUMTE	0,5 m ²	=	GEEN EIS	Min. 2 omv.	MIN. 0,7 DMS/PS M ²
1-4/4 / 5	VERKEERSGRUMTE	4,64 m ²	=	Min. 10 % VAN OPPV.	Min. 42/49 omv.	MIN. 0,9 DMS/PS M ²
1-5/4 / 5	BADGRUMTE	3,8 m ²	=	GEEN EIS	Min. 14 omv.	MIN. 0,5 DMS/PS M ² MET 25% VERBODEN VAN 10 DMS
1-6/4 / 5	BUFFETGRUMTE	11 m ²	=	GEEN EIS	Min. = omv.	GEEN EIS

3e Verdienste							
Reinste Nr.	Benaming	Opervlakte	Daglicht t.	Eis	Daglichttoedring	Ventilatie	Eis Min. Ventilatie
3-1-a	VENGERIJSRUIMTE	9 m ²	—	—	GEEN EIS	Min. 6,5 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ²
3-2-a	BADRUIMTE	3,8 m ²	—	—	GEEN EIS	Min. 14 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ² MET EEN MINIMUM VAN 140 L/SEC
3-3-a	TOEGANGRUIMTE	15 m ²	—	—	GEEN EIS	Min. 2 m ³ /s	Min. 0,7 DACMS PER M ²
3-4-a	VERBODSRUIMTE	12 m ²	—	A ± 1,3	Min. 15 m ³ VAN OPWERK	Min. 12,8 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ²
3-5-a	VERBODSRUIMTE	4,7 m ²	—	A ± 0,95	Min. 15 m ³ VAN OPWERK	Min. 4,5 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ²
3-6-a	VERBODSRUIMTE	6 m ²	—	A ± 0,95	Min. 15 m ³ VAN OPWERK	Min. 7 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ²
3-7-a	VERBODSRUIMTE	4,2 m ²	—	A ± 0,95	Min. 15 m ³ VAN OPWERK	Min. 4,5 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ²
3-8-a	VERBODSRUIMTE	75 m ²	—	A ± 0,95	Min. 15 m ³ VAN OPWERK	Min. 7 m ³ /s	Min. 0,8 DACMS PER M ²

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUREN
GEVEL-GEGAVE (GROF)	beton	Zand gsf. / Creme Ral 1015
GEVEL-VERFIERING	steenspek op Roopkalf	Zand gsf. / Creme Ral 1015
- GEVELBESCHIEDING achter	steenspek op Roopkalf	Zand gsf. / Creme Ral 1015
KIJKLIJNEN EN RANEN	hout	Grijskalf Ral 5012
- DEUREN	hout	Grijskalf Ral 5012
- ENTREE DEUR WOLVEN	hout	Grijskalf Ral 5012
- WINKELPLA	hout	Donker grijskalf Ral 5003
BALKONHEKEN	glas in houten kader	helder - D. grijskalf Ral 5023
BODDEEL	Roopkalf	grijskalf wit
DAGBESCHERMING	keramische pan	antraciet



PROJECT:
Nieuw te bouwen
Winkelruimte met 2 appartementen en 2 maisonnette
Meerstraat 104 / 106 te Beverwijk

OPDRACHTGEVER:
Groen Vastgoed

TEKENING
Plattegronden, Gevels,
Doorsnede, Details

PROJECT NUMMER
2009-34
ONDERDEEL
Definitief Ontwerp

SCHAAL
1:100 / 1:10

FORMAAT
A1XL
FILE

G:\acad\project\2009-34\Plo-03.DWG
Project-Architect:
D.h.k.

Kerkplein 3
1961 EA Heemskerk
Tel. 0251-240229
Fax 0251-249782
info@kkb-architecten.nl
www.kkb-architecten.nl

DATUM
04-04-2011
27-04-2011

Kooij Kleijn Bosscher Do-01

Architecten Bna