

Verslag inloopavond Joost Ivanghlaan 2 te bergen.

Op donderdag 6 oktober 2016 heeft er tussen 19:30 uur en 20:30 uur een inloopavond plaats gevonden op de Joost Ivanghlaan 2 te Bergen.

Doel van de inloopavond was het informeren van omwonenden betreffende de plannen op deze locatie.

Namens de initiatienemer Vastesteen waren aanwezig de heer Jan Terluin en architect Jaap Swan. Het plan werd op borden A0-formaat gepresenteerd (zie bijlagen). Omwonenden werden in de gelegenheid gesteld vragen te stellen.

Op basis van de vragen werd over de volgende punten uitleg gegeven:

- Het huidige en te maken bestemmingsplan, waarbij duidelijk werd aangegeven dat aan de oost en westzijde het gebouw 3 á 4m naar voren komt;
- Het parkeren vindt deels aan de voorzijde en deels aan de achterzijde van het gebouw plaats;
- De bouwhoogten, 7m goothoogte en 10m bouwhoogte en alleen op de hoek aan de voorzijde goot- en bouwhoogte tot 10m;
- Het maximale aantal appartementen zal 15 bedragen;
- Verschillende categorieën appartementen: goedkoop, middel en duur. Daardoor ook verschillende oppervlakten van appartementen;
- De te volgen procedure, waarbij de omwonenden op de hoogte worden gehouden van de voortgang.

Enkele kanttekeningen waren er ook en deze betroffen de hoogte van de dakrand aan de voorzijde (ca. 70cm) en de kleur van het stucwerk (wit). Er werd aangegeven om de dakrand visueel minder hoog te maken en geen stucwerk maar metselwerk toe te passen. De initiatienemer gaf aan dat dit met de gemeente en welstandscommissie besproken zal worden.

Over het algemeen werd het plan heel positief ontvangen door de omwonenden en waren ze blij dat er iets meer duidelijkheid kwam over deze locatie.