



NOTITIE INDICATIEVE BEOORDELING ASBESTRISICO'S OP MAAVELD / IN DE BODEM

Locatie: Ecodorp
Groeneweg 14 te Bergen

Opdrachtgever: Stichting Vrienden van Ecodorp Bergen
Jaap Weijandweg 20
1862 XL Bergen (NH)

Contactpersoon: De heer F. Twigt

Telefoonnummer: +31 (0) 65 476 31 57

Uitgevoerd door: Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv

Telefoonnummer: +31 (0)348 47 80 50

Projectnummer: 130598

Datum: 29 januari 2014

Projectleider: De heer L.C. Otto

Paraaf: 

Bijlagen:

1. Onderzoekslocatie met asbestverdachte deellocaties
2. Fotorapportage



1 INLEIDING

Door de Stichting Vrienden van Ecodorp Bergen is aan Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers b.v. gevraagd te beoordelen of er risico's bestaan ten aanzien van asbest bij eventuele betreding of gebruik van het terrein aan de Groeneweg 14 te Bergen, voorheen bekend als MOB-complex en tegenwoordig het Ecodorp Bergen.

In deze notitie is vermeld hoe het indicatieve asbestonderzoek van het maaiveld / onverharde bodem ter plaatse van de locatie is uitgevoerd en wat onze conclusies en aanbevelingen zijn.

Op het terrein aan de Groeneweg 14 te Bergen was voorheen een mobilisatiecomplex van defensie gevestigd. Het terrein is door Stichting Vrienden van Ecodorp Bergen overgenomen met als doel het terrein te gaan bewonen.

Er bestaat een gerucht dat er op het terrein ernstige bodemverontreiniging(en) aanwezig zouden zijn, veroorzaakt door asbest c.q. asbesthoudende materialen. Het doel van het indicatieve onderzoek is vaststellen of het gerucht op waarheid berust. Op basis van ons onderzoek kan mogelijk aansluitend een onderzoek conform NEN5707 worden uitgevoerd ter bepaling of eventuele interventiewaarden voor asbest worden overschreden zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering (Staatscourant 2013, Nr. 16675, juni 2013). Het onderzoek betreft dus expliciet geen bodemonderzoek conform NEN5707 en is derhalve indicatief.

Het onderzoek heeft zich beperkt tot de zichtbare onbedekte bodem (toplaag). Aanwezige verhardingen (opstallen, wegen, pleinen) en binnenzijde van aanwezige depots zijn dus uitgesloten. De opstallen bevatten soms asbesthoudende bouwmaterialen en zijn niet in dit onderzoek betrokken.

2 UITVOERING

De veldinspectie van het indicatieve asbestonderzoek is uitgevoerd op dinsdag 24 december 2013. Er is gekozen voor de wintermaanden omdat dan de begroeiing minimaal is en daarmee de zichtbaarheid van het bodemoppervlak maximaal.

Het indicatieve veldonderzoek is uitgevoerd door:

- dhr. L.C. Otto, projectleider bodemonderzoek en bodemsanering bij Koenders en Partners adviseurs en procesmanagers b.v. en tevens gecertificeerd DIA (deskundig inventariseerder asbest; SC-560);
- de heer R. Arzoni, voormalig bodemonderzoeker TNO en momenteel asbestadviseur bij RIR Nederland B.V.

De onverharde bodem van het volledige terrein (zie overzichtstekening in bijlage 1) is globaal geïnspecteerd met tussenruimten van circa 5-10 meter. Alle asbestverdachte locaties, zoals puinrestanten aan het maaiveld, glooiingen en aanwezige depots, zijn nader visueel onderzocht. Gedurende onderhavig indicatief onderzoek is een globale oppervlakkige inspectie uitgevoerd waar op verdachte locaties tot maximaal ca. 30 cm (spade) diep, materiaal is beoordeeld.

De meest verdachte locaties op basis van o.a. bodemvreemde materialen en locaties waar asbestverdachte materialen op het maaiveld / in de bodem zijn aangetroffen zijn geregistreerd en weergegeven op bijgevoegde overzichtstekening (zie bijlage 1).



3 RESULTATEN

Bij de visuele inspectie van de toplaag van het terrein zijn op de volgende locaties asbestverdachte materialen aangetroffen:

- A. Puinresten op het maaiveld circa 25 m², met asbestverdacht plaatmateriaal nabij gebouw M1;
- B. Groot gronddepot / aarden wal met puinresten en veel asbestverdachte fragmenten bij bunker Z10. Het betreft (visueel) de wal vanaf de achteruitgang aan de westzijde via de noordkant naar de hoofdingang (oost). Deze gehele aarden wal bevat mogelijk asbesthoudende fragmenten ook dieper in het gronddepot. Ter plaatse van de zuidzijde van de aarden wal zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Op een aantal locaties is puin(bijmenging) en veegvuil aangetroffen. Omdat tussen het puin asbesthoudende materialen kunnen voorkomen zijn die locaties asbestverdacht:

- C. Depot veegvuil naast toegangsweg en gebouw M1. Onduidelijke samenstelling, veel puinbijmenging en asfaltresten;
- D. Ophoging wal nabij hek perceelgrens achter gebouw M3 (gehele lengte). Onduidelijke samenstelling, bevat puinresten;
- E. Tussen gebouw M1 en M3 bevindt zich aan de weg een depot veegvuil met puinbijmenging. De samenstelling is onduidelijk.
- F. Ten noorden van gebouw T1 is tegen het platform aan een gronddepot met grove puinbijmenging aangetroffen. Om vast te stellen of deze verdacht is c.q. asbestverdachte materialen bevat moet dit depot nader worden onderzocht;

Op de tekening in bijlage 1 zijn de asbestverdachte deellocaties A t/m F ingetekend.

4 CONCLUSIE

Tijdens de inspectie van het Ecodorp Bergen zijn op een tweetal specifieke locaties (deellocatie A en B) asbestverdachte fragmenten op het maaiveld aangetroffen. Daarnaast zijn op vier andere deellocaties (C t/m F) depots en/of puinstortingen aangetroffen die de deellocaties als zodanig asbestverdacht maken.

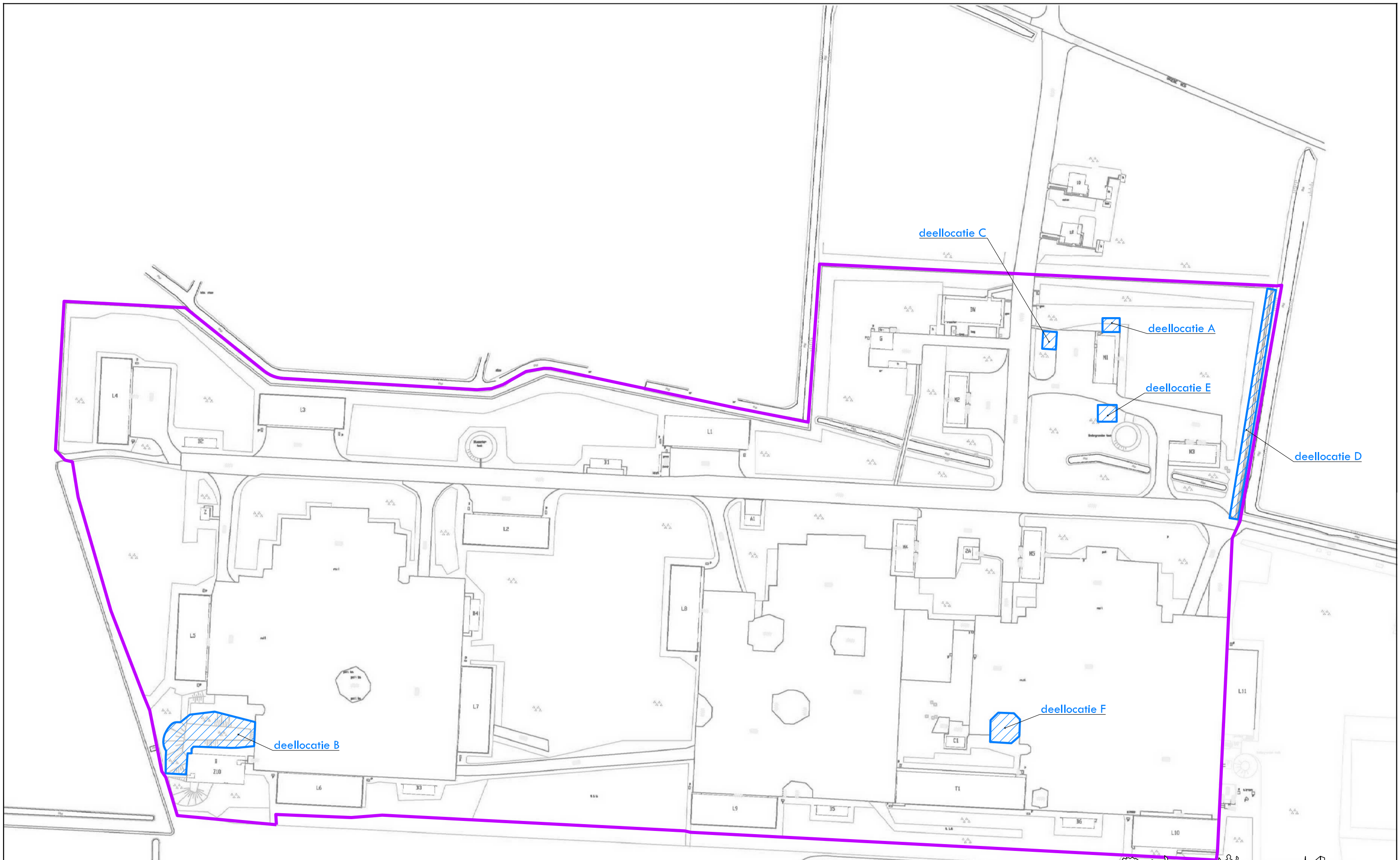
Wij adviseren u de verdachte deellocaties te laten onderzoeken ter bepaling van de (gemiddelde) asbestconcentraties. Indien uit het aanvullend asbestonderzoek blijkt dat er normoverschrijdende concentraties worden aangetroffen, dienen vervolgwerkzaamheden hierop te worden afgestemd. Tot het moment van onderzoek wordt u geadviseerd deze deellocaties niet te betreden of te bewerken. Op basis van het uitgevoerde indicatieve onderzoek concluderen wij dat er ter plaatse van Ecodorp Bergen geen groot risico bestaat ten aanzien van blootstelling aan asbest.

Met betrekking tot deellocatie B (noordelijke wal bunker) wordt dringend geadviseerd nader onderzoek conform NEN5707 te laten uitvoeren en tot die tijd de toegang tot deze deellocatie te beperken middels het plaatsen van bouwhekken. Bij bewerken van de wal kan er sprake zijn van blootstellingsrisico's aan asbest.

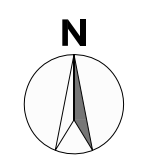


BIJLAGE 1

ONDERZOEKSLOCATIE MET ASBESTVERDACHTE DEELLOCATIES



Renvooi
 — : grens geïnspecteerd gebied
 — : grens deelloccatie



Overzichtstekening onderzoekslocatie A3

Opdrachtgever: Ecodorp
 Locatie: Groeneweg 14 te Bergen

Onderdeel	Situatie	Schaal	n.v.t.
Project	130598	Gecontroleerd (PL)	LO
Bijlage	1	Getekend	MM
Datum tek.	29 januari 2014		

Koenders & Partners
 Environmental Knowledge Centre
 Postbus 59 Lekkijk Oost 12
 3410 CR Lopik 3413 HS JAARSVELD
 T +31 (0)348 47 80 50 F +31 (0)348 47 80 51

Bestand: G:\Koenders & Partners BV\Projecten\2013\130598\Tekening\130598 tek.dwg



BIJLAGE 2

FOTORAPPORTAGE



Foto 1: overzichtsfoto onderzoekslocatie



Foto 2: overzichtsfoto onderzoekslocatie



Foto 3: overzichtsfoto inspectie toplaag bodem



Foto 4: overzichtsfoto onderzoekslocatie



Foto 5: overzichtsfoto onderzoekslocatie



Foto 6: overzichtsfoto aanwezige verhardingen



Foto 6: overzichtsfoto spot A



Foto 7: overzichtsfoto spot B



Foto 8: detailfoto spot B



Foto 9: detailfoto spot C



Foto 10: overzichtsfoto spot D



Foto 11: detailfoto spot E