

# Habitattoets

## De Nieuwe Tuinderij Oost en West

Toetsing aan de Natuurbeschermingswet 1998



# Habitattoets

## De Nieuwe Tuinderij Oost en West

Toetsing aan de Natuurbeschermingswet 1998



**Van der Goes en Groot**  
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

G&G-rapport 2013-16

Versie	Datum
Concept	18-9-2013
Eindrapport	25-9-2013



**Van der Goes en Groot**  
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

Bovendijk 35-G  
2295 RV Kwintsheul

Hazenkoog 35-A  
1822 BS Alkmaar

## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>5</b>
1.1	Aanleiding en doel .....	5
1.2	Habitattoets .....	5
1.3	Het plangebied.....	6
1.4	Leeswijzer .....	7
<b>2</b>	<b>Beschermingskader</b>	<b>8</b>
2.1	Europese wetgeving .....	8
2.1.1	Habitatrichtlijn.....	8
2.1.2	Vogelrichtlijn .....	9
2.2	Landelijke wetgeving .....	9
2.2.1	Natuurbeschermingswet 1998.....	9
2.2.1.1	Instandhoudingsdoelstellingen .....	10
2.2.1.2	Externe werking .....	12
2.2.1.3	Bestaand gebruik.....	12
2.2.1.4	Crisis- en herstelwet.....	12
2.2.1.5	Vergunningverlening .....	12
2.2.2	Flora- en faunawet .....	13
<b>3</b>	<b>Het Natura 2000-gebied</b>	<b>14</b>
3.1	Natura 2000-gebied Polder Zeevang.....	14
<b>4</b>	<b>Projectbeschrijving en effecten</b>	<b>16</b>
4.1	Huidige situatie .....	16
4.2	Plansituatie .....	17
4.3	Werkzaamheden.....	18
4.4	Effecten van het project .....	18
4.4.1	Aanlegfase .....	18
4.4.2	Aanwezigheidsfase .....	19
4.5	Gevoeligheid van de habitat-typen en soorten.....	20
4.5.1	Algemeen.....	20
<b>5</b>	<b>Voortoets</b>	<b>21</b>
5.1	Effectbeoordeling .....	21
5.1.1	Verzuring en vermesting .....	21
5.1.2	Geluid .....	22

5.1.3	Licht	23
5.1.4	Trillingen .....	24
5.1.5	Optische verstoring .....	24
5.1.6	Conclusie effectbeoordeling .....	25
5.1.7	Cumulatieve effecten .....	25
<b>6</b>	<b>Samenvatting van de conclusies</b>	<b>26</b>
<b>7</b>	<b>Literatuur</b>	<b>27</b>



# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding en doel

De Beemster Compagnie ontwikkelt in het dorp Zuidoostbeemster in de Beemster in Noord-Holland plangebied De Nieuwe Tuinderij West en Oost tot woningbouwlocatie. Vanwege deze plannen zullen nieuwe bestemmingsplannen worden opgesteld.

Plangebied De Nieuwe Tuinderij West en Oost ligt in de buurt van Natura 2000-gebied Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder, Natura 2000-gebied Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske en Natura 2000-gebied Polder Zeevang. Omdat het project mogelijk negatieve gevolgen heeft voor de instandhoudingsdoelstellingen van deze Natura 2000-gebieden, is het nodig een habitattoets uit te voeren.

## 1.2 Habitattoets

Alhoewel in de wet het begrip 'habitattoets' niet voorkomt, wordt dit begrip in de praktijk veel gebruikt. De habitattoets dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden een menselijke activiteit in en rondom een Natura 2000-gebied kan worden toegelaten. Meer concreet heeft de habitattoets de volgende twee oogmerken:

**Figuur 1.**  
*Ligging van plangebied 'De Nieuwe Tuinderij West en Oost' in Zuidoostbeemster*

- ♣ Aannemelijk maken dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast. Het begrip 'natuurlijke kenmerken' moet worden gerelateerd aan de instandhoudingsdoelstellingen voor het gebied: ze hebben te maken met de



ecologische functies.

- ♣ Aannemelijk maken dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel de verstoring van soorten, niet optreedt.

### 1.3 Het plangebied

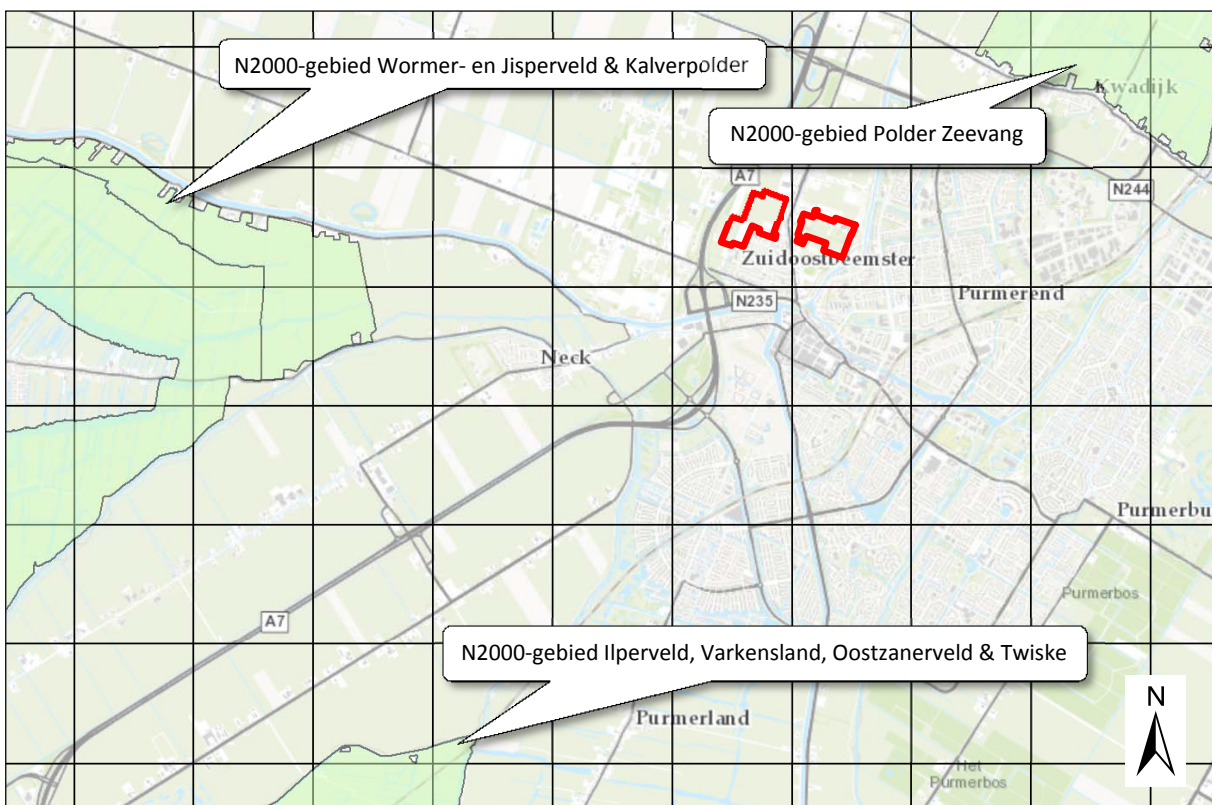
In Figuur 1 is de ligging van plangebied De Nieuwe Tuinderij West en Oost aangegeven, met een recente luchtfoto als ondergrond. In Figuur 2 is de ligging van het plangebied ten opzichte van de drie genoemde Natura 2000-gebieden aangegeven.

Het plangebied ligt 1750 meter ten zuidwesten van Natura 2000-gebied Polder Zeevang, ongeveer 3000 meter ten oosten van Natura 2000-gebied Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder, en ruim 4600 meter ten noordoosten van Natura 2000-gebied Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske.

Gezien de grote afstand kan het bouwproject geen effecten hebben op de Natura 2000-gebieden Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder en Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske. In dit kader zijn dan ook geen negatieve effecten voorzien en hoeven geen vervolgpcedures in gang te worden gezet. Er ligt tevens geen Beschermd Natuurmonument binnen de mogelijke effectafstand van het plangebied.

**Figuur 2.**  
Ligging van plangebied 'De Nieuwe Tuinderij West en Oost' (rood omkaderd) ten opzichte van drie Natura 2000-gebieden.

In Figuur 3, op pagina 16 staat de precieze omgrenzing van Natura 2000-gebied Polder Zeevang aangegeven in de buurt van het



plangebied. Het totale plangebied is ruim 23 ha groot (13 ha West, 10 ha Oost).

## 1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt aangegeven hoe de wetgeving rond Natura 2000-gebieden is ontstaan en wat deze wetgeving precies inhoudt. Tevens komt de Flora- en faunawet kort aan de orde. Hoofdstuk 3 geeft een beschrijving van Natura 2000-gebied Polder Zeevang en de daarin beschermde natuurwaarden. In dit hoofdstuk wordt tevens het bekende of verwachte vóórkomen van deze waarden nabij of in het plangebied besproken. In hoofdstuk 4 wordt een beschrijving gegeven van het project dat getoetst moet worden en wordt aangegeven welke storende effecten zouden kunnen optreden bij het uitvoeren van het project. In hoofdstuk 5 wordt in een voortoets onderzocht of er kans is op een negatief effect op relevante waarden en of dit effect significant kan zijn. Tenslotte worden in hoofdstuk 6 en 7 de conclusies op een rij gezet en een literatuurlijst gepresenteerd.



## 2 Beschermingskader

In dit hoofdstuk wordt een beeld geschetst van het beschermingskader voor flora en fauna.

De belangrijkste landelijke wetgeving voor flora en fauna valt uiteen in de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet welke beide (gedeeltelijk) zijn gebaseerd op Europese wetgeving.

In de Natuurbeschermingswet 1998 (uit 2005) is de bescherming van gebieden geregeld. In deze wet worden de bepalingen van de Europese Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn ten aanzien van gebiedsbescherming uitgewerkt, aangevuld met landelijk om andere redenen beschermde gebieden. Deze wet is met name van belang bij de hier beschreven Habitattoets.

In de Flora- en faunawet (uit 2003) is de bescherming van soorten geregeld. In deze wet worden de bepalingen van de Europese Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn ten aanzien van soortbescherming uitgewerkt, aangevuld met een aantal landelijk te beschermen soorten.

### 2.1 Europese wetgeving

#### 2.1.1 Habitatrichtlijn

De Habitatrichtlijn wordt algemeen beschouwd als de richtlijn waarin de bepalingen van de Conventie van Bern uit 1982 in het Europees Gemeenschapsrecht zijn omgezet. Hij heeft zowel een gebiedsbeschermend doel als een doel met betrekking tot soortbescherming.

##### **Gebiedsbescherming**

De Habitatrichtlijn is gericht op de realisatie van een coherent Europees ecologisch gebiedennetwerk, het zogenaamde Natura 2000-netwerk.

Hiervoor dienen de EU-landen in overleg met de Europese Commissie speciale beschermingszones aan te wijzen, soms in combinatie met Vogelrichtlijngebieden (zie §2.1.2). Als speciale beschermingszones worden alleen gebieden aangewezen met natuurlijke vegetaties (habitats) genoemd in Bijlage I van de Habitatrichtlijn en/of de leefgebieden van diersoorten die zijn genoemd in Bijlage II (zie kader).

De aanwijzing van gebieden als speciale beschermingszone heeft een aantal gevolgen. Zo dienen de EU-landen maatregelen te treffen zodat de natuurlijke vegetaties (habitats) en/of de leefgebieden van de te beschermen soorten zich verder kunnen ontwikkelen. Binnen de aangewezen gebieden kunnen plannen of projecten die 'significante negatieve gevolgen' op deze ontwikkeling hebben alleen worden toegestaan indien ze een dwingende reden van groot openbaar belang vertegenwoordigen en indien is aangetoond dat er voor

**Kader**  
*Bijlagen van de  
 Habitatrichtlijn*

Bijlage	Omschrijving
<b>Bijlage I</b>	In deze bijlage staat een lijst met beschermde vegetaties (habitats) waarvoor Habitatrichtlijngebieden worden aangewezen. In Nederland gaat het om 51 habitattypen.
<b>Bijlage II</b>	In deze bijlage staat een lijst met 50 diersoorten en 4 plantensoorten waarvoor beschermde gebieden moeten worden aangewezen.
<b>Bijlage III</b>	Deze bijlage geeft diverse wetenschappelijke selectiecriteria voor de onderlinge beoordeling van mogelijke beschermingszones. Deze criteria hebben vooral te maken met de mate van representativiteit, de oppervlakte, de mate van instandhouding en de herstelmogelijkheden van de habitattypen.
<b>Bijlage IV</b>	In deze bijlage staat een lijst met 86 diersoorten en 4 plantensoorten waarvoor de lidstaten beschermingsmaatregelen moet nemen.
<b>Bijlage V</b>	In deze bijlage staat een lijst met 43 plantensoorten en 19 diersoorten waarvoor exploitatie en onttrekken aan de natuur -indien nodig- moet worden gereguleerd.

het plan of project in kwestie geen alternatief is. Bovendien moeten als vergoeding voor de natuurwaarden die worden aangetast, compenserende maatregelen worden getroffen om de samenhang van het Natura 2000-netwerk te waarborgen.

### **Soortbescherming**

De Habitatrichtlijn beschermt soorten die voorkomen in Bijlage IV. In deze Bijlage zijn soorten opgenomen waarvoor geen verplichting geldt om hun leefgebied als speciale beschermingszone aan te wijzen maar die wel op een andere wijze bescherming behoeven. Zo dienen de EU-landen voor deze soorten onder meer een verbod in te stellen op de beschadiging of de vernieling van hun voortplantings-, groei- en rustplaatsen en moet een verbod gelden op het vangen, vernielen en doden van deze planten en dieren.

## **2.1.2 Vogelrichtlijn**

De Vogelrichtlijn verplicht de lidstaten van de Europese Unie de instandhouding te garanderen van alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten op het Europese grondgebied van de lidstaten waarop het Europese verdrag van toepassing is.

Artikel 4 van de Vogelrichtlijn bevat, net als de Habitatrichtlijn, de verplichting tot het aanwijzen van zogenaamde speciale beschermingszones. Deze worden 'Vogelrichtlijngebieden' genoemd.

Vogelrichtlijngebieden zijn vervolgens, vaak samen met Habitatrichtlijngebieden, ingevoegd in het Natura 2000-netwerk.

## **2.2 Landelijke wetgeving**

### **2.2.1 Natuurbeschermingswet 1998**

In deze wet is landelijk de bescherming van gebieden geregeld en hierin zijn sinds 1 oktober 2005 ook de bepalingen uit de Vogel- en

Habitatrichtlijn uitgewerkt. De Natuurbeschermingswet kent drie typen gebieden, waarvan het eerste het meest voorkomt:

- ♣ Natura 2000-gebieden (opnieuw begrensde samenstelling van Vogel- en Habitatrichtlijngebieden).
- ♣ Beschermde natuurmonumenten.
- ♣ Gebieden die de Minister van EZ aanwijst ter uitvoering van verdragen of andere internationale verplichtingen (met uitzondering van verplichtingen op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn) zoals bijvoorbeeld 'Wetlands'.

Het aanwijzingsbesluit is voor Natura 2000-gebieden van groot belang, omdat het onder meer het referentiekader biedt voor het beheerplan, de beoordeling van projecten en activiteiten en de vergunningverlening. Dit referentiekader wordt gevormd door de instandhoudingsdoelstellingen en de begrenzing van het gebied (in de vorm van een kaart met een toelichting).

### **Natura 2000-gebieden**

Activiteiten in Natura 2000-gebieden mogen geen significante gevolgen hebben op beschermde waarden van deze gebieden. Echter, ook activiteiten in de buurt van Natura 2000-gebieden mogen als gevolg van zogenaamde 'externe werking' geen significante gevolgen hebben op deze gebieden.

Gevolgen zijn 'significant' wanneer de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied op lange termijn niet gerealiseerd kunnen worden.

Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort dan wel de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, kan sprake zijn van significante gevolgen.

#### **2.2.1.1 Instandhoudingsdoelstellingen**

De instandhoudingsdoelstellingen zoals bedoeld in artikelen 19d en 19f van de Natuurbeschermingswet 1998 beschrijven de doelen voor de instandhouding van leefgebieden, natuurlijke habitats en populaties in het wild levende plant- en diersoorten, zoals vereist door de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Deze natuurwaarden moeten in een gunstige staat van instandhouding gebracht of gehouden worden.

#### **Artikel 19d lid 1**

"Het is verboden zonder vergunning (...) projecten of andere handelingen te realiseren onderscheidenlijk te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstelling de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in een Natura 2000-gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige

projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of handelingen die de natuurlijke kenmerken van het desbetreffende gebied kunnen aantasten.” Hierin is artikel 6 lid 2 HRI verwerkt.

#### **Artikel 19f lid 1**

“Voor projecten waarover gedeputeerde staten een besluit op een aanvraag voor een vergunning als bedoeld in artikel 19d, eerste lid, nemen, en die niet direct verband houden met of nodig zijn voor het beheer van een Natura 2000-gebied maar die afzonderlijk of in combinatie met andere projecten of plannen significante gevolgen kunnen hebben voor het desbetreffende gebied, maakt de initiatiefnemer alvorens gedeputeerde staten een besluit nemen, een passende beoordeling van de gevolgen voor het gebied waarbij rekening wordt gehouden met de instandhoudingsdoelstelling van dat gebied.” Hierin is artikel 6 lid 3 HRI verwerkt.

De ‘staat van instandhouding’ van een natuurlijke habitat wordt als ‘gunstig’ beschouwd wanneer:

- ♣ het natuurlijke verspreidingsgebied van de habitat en de oppervlakte van die habitat binnen dat gebied stabiel zijn of toenemen, en;
- ♣ de voor behoud op lange termijn nodige specifieke structuur en functies bestaan en in de afzienbare toekomst vermoedelijk zullen blijven bestaan, en;
- ♣ de staat van instandhouding van de voor die habitat typische soorten gunstig is.

De ‘staat van instandhouding’ voor een soort wordt als ‘gunstig’ beschouwd wanneer:

- ♣ uit populatiedynamische gegevens blijkt dat de betrokken soort nog steeds een levensvatbare component is van de natuurlijke habitat waarin hij voorkomt, en dat vermoedelijk op lange termijn zal blijven;
- ♣ het natuurlijke verspreidingsgebied van die soort niet kleiner wordt of binnen afzienbare tijd lijkt te zullen worden;
- ♣ er een voldoende grote habitat bestaat en waarschijnlijk zal blijven bestaan om de populaties van die soort op lange termijn in stand te houden.

#### **Beschermde natuurmonumenten**

Bij Beschermd Natuurmonumenten gaat het om de wezenlijke kenmerken (natuurschoon, natuurwetenschappelijke betekenis, dieren en planten) die in het aanwijzingsbesluit zijn vermeld en of handelingen schadelijk kunnen zijn en deze wezenlijke kenmerken aantasten.



### 2.2.1.2 Externe werking

Zowel projecten en andere handelingen in- als buiten een Natura 2000-gebied of Beschermd Natuurmonument kunnen vergunningplichtig zijn. De wet kent namelijk de externe werking. Dit houdt in dat als een activiteit, die buiten een beschermd gebied plaats zal vinden, negatieve gevolgen kan hebben voor dat gebied, deze beoordeeld moet worden.

### 2.2.1.3 Bestaand gebruik

Onder bestaand gebruik dient te worden verstaan: “gebruik dat op 31 maart 2010 bekend is, of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn bij het bevoegd gezag”. Op grond van artikel 19d lid 3 Nbw is voor bestaand gebruik geen vergunning benodigd. Bestaand gebruik is echter niet vergunningsvrij als er sprake is van een project met mogelijk significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied.

### 2.2.1.4 Crisis- en herstelwet

Op 31 maart 2010 is de Crisis- en herstelwet in werking getreden. Op 5 juli 2013 is deze voor het laatst gewijzigd en op enkele kleine punten aangepast. Eén van de maatregelen uit de Crisis- en herstelwet zijn de wijzigingen van de Natuurbeschermingswet 1998. Deze wijzigingen hebben als doel om de wet in de praktijk beter hanteerbaar te maken zonder afbreuk te doen aan de beoogde doelen van de wet. Zo wordt in de wet onder andere het hier bovenstaande ‘bestaand gebruik’ geregeld. Verder wordt een nieuwe regeling ingevoegd over hoe om te gaan met stikstofdepositie en wordt voorzien in een verlicht beschermingsregime voor beschermde natuurmonumenten en voor de oude doelen van Natura 2000. Naast deze veranderingen regelt de wet nog een aantal zaken omtrent de procedurele werking van de NB-wet.

### 2.2.1.5 Vergunningverlening

Wanneer plannen bestaan om een project in- of rond een Natura 2000-gebied uit te voeren, neemt de initiatiefnemer contact op met het bevoegd gezag. In principe is dit Gedeputeerde Staten van de Provincie waarin een gebied (grotendeels) ligt.

Voor het uitvoeren van projecten in of nabij beschermde gebieden is vaak een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig. De hoofdvraag is of er een kans op significant negatieve gevolgen bestaat. Dat is het geval als op grond van objectieve gegevens niet valt uit te sluiten dat het project significante gevolgen heeft voor de natuurlijke kenmerken van het gebied. Op deze vraag zijn drie antwoorden mogelijk:

- ♣ Er is zeker geen negatief effect. Dit betekent dat er geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig is.
- ♣ Er is wel een mogelijk negatief effect, maar dit is zeker geen significant negatief effect. Dit betekent dat vergunningverlening (ex artikel 19d lid 1) aan de orde is. Omdat het effect zeker niet significant is, volstaat daarvoor de zogenoemde verslechterings-toets. Hierbij brengt de initiatiefnemer gedetailleerd in kaart wat de effecten (kunnen) zijn van de activiteit op de relevante natuurwaarden in het gebied. Indien van toepassing worden effecten getoetst in combinatie met die van andere projecten (cumulatie).
- ♣ Er is kans op een significant negatief effect. Dit betekent dat vergunningverlening (ex artikel 19d lid 1) aan de orde is. Omdat er kans op een significant negatief effect bestaat, is een passende beoordeling vereist (artikel 19f lid 1). Uit dit onderzoek, waarbij ook cumulatieve effecten moeten zijn meegenomen, kan blijken (1) dat er geen kans is op een negatief effect. In dat geval wordt de vergunning verleend. Ook kan blijken dat (2) er kans is op een aanvaardbaar negatief effect. In dat geval wordt de vergunning verleend onder voorschriften/beperkingen. Wanneer de gevolgen (3) inderdaad significant blijken te kunnen zijn moet aangetoond worden dat er geen alternatieven zijn, dat er een dwingende reden van groot openbaar belang is en dat voorzien is in compensatie.

De aanvrager moet in de vergunningaanvraag zijn belang bij het verlenen van de vergunning motiveren. Binnen dertien weken na datum van ontvangst wordt beslist of de vergunning verleend wordt, of dat de termijn eenmalig met dertien weken wordt verlengd.

### 2.2.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is het nationale wettelijke kader dat de soortbeschermende bepalingen van de Habitatrichtlijn in nationaal recht heeft omgezet.

De soortenlijst die volgt uit deze Europese bepalingen is aangevuld met een extra aantal landelijk te beschermen soorten door de Minister van EZ.

Wanneer plannen bestaan voor projecten in Natura 2000-gebieden die negatieve gevolgen kunnen hebben voor onder de Flora- en faunawet beschermde soorten, dienen deze effecten in een aparte toetsing te worden beschreven en dient mogelijk ontheffing te worden aangevraagd. Deze procedure wordt verder niet meer behandeld in deze Habitattoets.

### 3 Het Natura 2000-gebied

Hieronder worden eerst de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied beschreven (informatie van [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl), waarop ook de tekst uit JANSSEN & SCHAMINÉE (2003, 2004) en wordt een overzicht gegeven van de doelen die gesteld zijn voor dit gebied t.a.v. beschermde waarden waarvoor het is aangewezen. Vervolgens wordt aangegeven waar deze onder de NB-wet beschermde waarden te verwachten zijn.

#### 3.1 Natura 2000-gebied Polder Zeevang

Natura 2000-gebied Polder Zeevang (gebiedsnummer 93) is circa 1810 ha groot. Voor Natura 2000-gebied Polder Zeevang is in maart 2012 een beheerplan in ontwerp vastgesteld door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland. Het ontwerp-beheerplan heeft van 15 mei tot en met 26 juni 2012 ter inzage gelegen.

Natura 2000-gebied Polder Zeevang is Polder Zeevang is een vlak, open veenweidegebied met veel open water. Dit veengebied heeft een kenmerkende verkaveling in lange stroken, die loodrecht op de ontginningsassen staan. De percelen zijn door sloten gescheiden. Stormvloeden waren aanleiding voor het opwerpen van de eerste dijken. Aan de Zuiderzezijde brak de dijk soms door waaraan diverse doorbraakkolken (braken) herinneren. Afgezien van dijken en kaden is er geen reliëf aanwezig. De polder wordt gekenmerkt door een systeem van langwerpige open ruimten, met onderling zeer verschillende kavelrichtingen. Het gebied bestaat overwegend uit open grasland op veengrond met sloten en weteringen.

In Tabel 1 staan de soorten uit de Natura 2000-database waarvoor het gebied is aangewezen. Sinds het wijzigingsbesluit Natura 2000-gebied Polder Zeevang op 14-2-2013 van kracht is geworden is het gebied niet meer aangewezen voor de Meervleermuis.

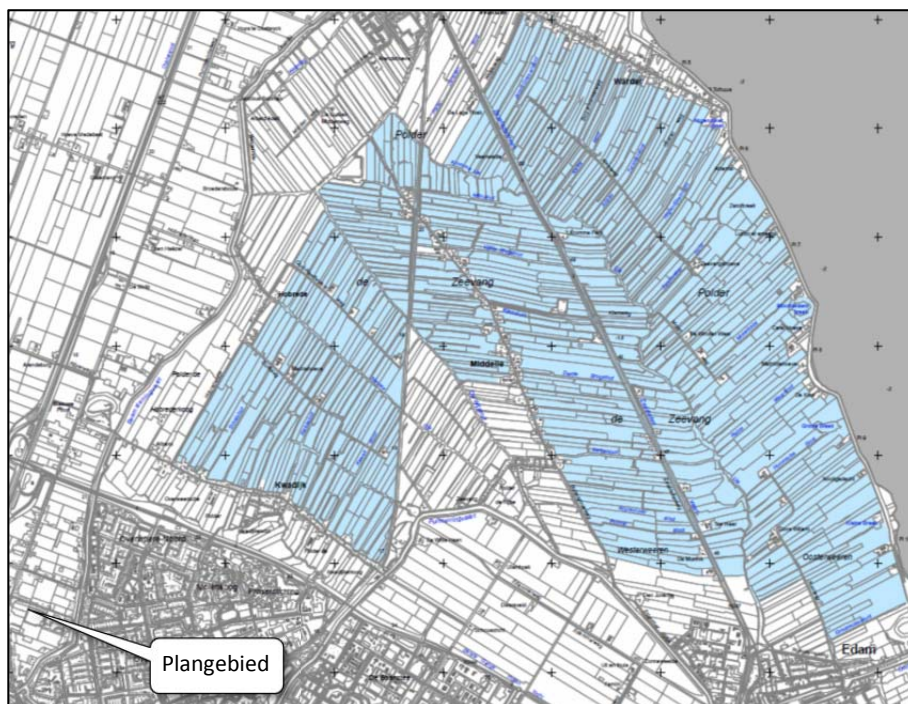
Kleine zwaan, Brandgans en Goudplevier zijn vogels die zijn opgenomen in Bijlage I van de Vogelrichtlijn, de overige soorten zijn andere geregeld voorkomende trekvogels waarvoor het gebied van betekenis is als broed-, rui- en/of overwinteringsgebied en

**Tabel 1.**

*Relevante soorten in Natura 2000-gebied Polder Zeevang (gebied 93, 1810 ha).*

Vogelrichtlijnsoorten	
<b>A037</b>	Kleine zwaan ( <i>Cygnus bewickii</i> ( <i>Cygnus columbianus bewickii</i> ))
<b>A045</b>	Brandgans ( <i>Branta leucopsis</i> )
<b>A140</b>	Goudplevier ( <i>Pluvialis apricaria</i> )
<b>A041</b>	Kolgans ( <i>Anser albifrons</i> )
<b>A043</b>	Grauwe gans ( <i>Anser anser</i> )
<b>A050</b>	Smient ( <i>Anas penelope</i> )
<b>A142</b>	Kievit ( <i>Vanellus vanellus</i> )
<b>A156</b>	Grutto ( <i>Limosa limosa</i> )
<b>A160</b>	Wulp ( <i>Numenius arquata</i> )

**Figuur 3.**  
Nauwkeurige grens van  
Natura 2000-gebied  
Polder Zeevang t.o.v.  
plangebied. Bestaande  
bebouwing,  
bouwkavels, erven,  
verhardingen en  
spoorlijnen maken geen  
deel uit van het  
aangewezen gebied.



rustplaatsen in hun trekzones.

### Instandhoudingsdoelen

De instandhoudingsdoelen betreffen voor de vogelsoorten tenminste behoud omvang en kwaliteit van het leefgebied voor behoud van de populatie.

De instandhoudingsdoelen moeten richting geven aan het uit te voeren natuurbeheer- en beleid.

### Beschermde waarden in en bij het plangebied

Recente gegevens over de aantallen vogels in Natura 2000-gebied Polder Zeevang zijn afkomstig van SOVON (zie [www.sovonv.nl](http://www.sovonv.nl)). Deze gegevens zijn weergegeven in Tabel 2. Uit deze gegevens blijkt dat voor Natura 2000-gebied Polder Zeevang de instandhoudingsdoelen voor Brandgans, Goudplevier, Kolgans, Grauwe gans en Kievit ruimschoots gehaald worden. Voor Kleine zwaan, Wulp, Grutto en in mindere mate Smient wordt het doel de laatste jaren niet gehaald.

**Tabel 2.**  
Relevante vogelsoorten  
in Natura 2000-gebied  
Polder Zeevang met  
instandhoudingsdoel,  
seizoensgemiddelde (sg)  
of gemiddeld  
seizoensmaximum (sm)  
in de seizoenen 06/07  
t/m 10/11 (bron,  
SOVON).

Soort	Doel	Gemiddelde 06/07 – 10/11
Kleine zwaan	30 sg	3 sg
Brandgans	70 sg	910 sg
Goudplevier	790 sg	919 sg
Kolgans	1000 sg	2055 sg
Grauwe gans	190 sg	1154 sg
Smient	12400 sg	10934 sg
Kievit	2200 sg	2668 sg
Grutto	790 sm	363 sm
Wulp	210 sg	109 sg



## 4 Projectbeschrijving en effecten

Hieronder wordt een overzicht gegeven van de belangrijkste ontwikkelingen die in het plangebied 'de Nieuwe Tuinderij West en Oost' mogelijk gemaakt zullen worden. De omgrenzing van het gebied waarop woningbouw plaats zal vinden, staat aangegeven in Figuur 1.

Op 18 juni en 7 september 2013 zijn veldbezoeken afgelegd aan respectievelijk het oostelijk en westelijk deel van het plangebied om de huidige staat van het gebied te beoordelen.

### 4.1 Huidige situatie

#### De Nieuwe Tuinderij West

In het noordwesten van plangebied De Nieuwe Tuinderij West zijn 42 woningen van de eerste fase en speeltuin 'de Spelemei' inmiddels gerealiseerd. De overige percelen in het plangebied bestaan momenteel voornamelijk uit ruderaal terreinen, grondopslag en restanten van een boomgaard. Verder lopen in het gebied enkele sloten en ligt wat bouw materiaal opgeslagen (zie Figuur 4).

#### De Nieuwe Tuinderij Oost

Ten tijde van het afgelegde veldbezoek lagen in het plangebied graslandpercelen en enkele ruderaal terreinen. Ook bevonden zich er enkele bomenlanen en solitaire loofbomen van diverse soorten, alsmede enkele sloten (zie Figuur 5). Bij het Noorderpad is een klein parkeerterrein aanwezig. In het plangebied bevindt zich geen bebouwing meer. Op één perceel liepen ten tijden van het veldbezoek enkele schapen.

**Figuur 4.**  
*Impressie van plangebied De Nieuwe Tuinderij West, met op de achtergrond de reeds gerealiseerde huizen.*



## 4.2 Plansituatie

De Nieuwe Tuinderij West is momenteel deels in aanbouw. In De Nieuwe Tuinderij Oost hebben voorbereidende bouwwerkzaamheden plaatsgevonden. Deze twee delen vormen samen de ontwikkeling 'De Nieuwe Tuinderij'. Het gehele gebied zal voornamelijk een woonfunctie krijgen. De omgrenzing van beide gebiedsdelen staat aangegeven in Figuur 1. West en Oost worden gescheiden door de Purmerenderweg aan weerszijden waarvan lintbebouwing aanwezig is. Ook langs het Noorderpad, aan de noordzijde van het plangebied, is lintbebouwing aanwezig.

In het totaal zullen circa 560 woningen worden gebouwd (340 in Oost en 220 in West), met bijbehorende verlichting, water-, verkeer- en groenvoorzieningen. Het gaat om grondgebonden laagbouw woningen, bestaande uit twee bouwlagen met een maximaal 11 meter hoge kap.

De huidige sloten in het plangebied zullen worden gehandhaafd en lokaal verbreed.

Het plangebied zal voor motorvoertuigen worden ontsloten via een aansluiting op de Purmerenderweg en via de bestaande wegen op de Zuiderweg. Daarnaast worden er ontsluitingen voor langzaam verkeer aangelegd op basis waarvan het plangebied voor dit verkeer vanuit verschillende richtingen toegankelijk wordt.

Voor de nieuwe woningen wordt gerekend op 6 verkeersbewegingen van motorvoertuigen per woning per dag. Na realisatie van het woningbouwproject gaat het dan in het totaal om 3360 verkeersbewegingen per dag.

**Figuur 5.**  
*Impressie van het oostelijke plangebied, grasland met hier en daar bomen, met op de achtergrond de bebouwing langs het Noorderpad.*



### 4.3 Werkzaamheden

Het plangebied zal de komende jaren gefaseerd bouwrijp worden gemaakt. Eerst worden ontsluitingswegen aangelegd. Ten behoeve van aanleg van wegen wordt zand en puingranulaat aangevoerd alsmede rioolbuizen en straatstenen. De 560 woningen zullen in fases worden gebouwd.

De bouwwerkzaamheden zullen over het algemeen worden uitgevoerd tussen 7:00 uur en 16:00 uur. De werkzaamheden zullen gepaard gaan met de productie van geluid en trillingen. Ten behoeve van het aanleggen van de funderingen zal worden gewerkt met schroefpalen en deels ook met reguliere heipalen.

Aan het begin en einde van de dag zal, indien nodig, worden gewerkt met bouwlampen.

### 4.4 Effecten van het project

Door het plan kunnen verschillende negatieve effecten optreden, ook in het nabij gelegen Natura 2000-gebied. Deze mogelijke effecten zijn onder te verdelen in tijdelijke effecten tijdens de aanleg en effecten als gevolg van de aanwezigheid van de nieuwe woonwijk en ontsluitingswegen. Daarnaast zijn er verstoringen mogelijk door bestaand gebruik.

Omdat het plangebied geen deel uitmaakt van het Natura 2000-gebied Polder Zeevang betreft eventuele verstoring steeds 'externe werking'.

#### 4.4.1 Aanlegfase

##### Hinder door geluid en trillingen

Bouwactiviteiten zorgen voor productie van geluid en trillingen met als mogelijk gevolg hinder in het Natura 2000-gebied.

Werkzaamheden waarbij gebruikt gemaakt wordt van schroefpalen zijn trillingsvrij. Bovendien geeft dit paalsysteem veel minder geluids-overlast dan geheide paalsystemen. Op 15 meter van de werkplaats bedraagt het geluidsniveau maximaal 80 dB(A). Uitgaande van een daling van het geluidsniveau met 6 dB(A) bij een verdubbeling van de afstand komt dit neer op een geluidsniveau van ruim 40 dB(A) op de grens van het Natura 2000-gebied Polder Zeevang.

Bij het gebruik van reguliere heipalen (prefab heistelling) is sprake van een wat hoger geluidsniveau van 60 dB(A) op 400 meter afstand, dus op 48 dB(A) op 1600 meter, op de grens van het Natura 2000-gebied op 1750 meter afstand nog iets lager, het niveau van een rustige conversatie of een rustige woonwijk.

Het werkelijke geluidsniveau door heiwerkzaamheden in het plangebied op de grens van het Natura 2000-gebied zal lager liggen

omdat het plangebied lager ligt dan Natura 2000-gebied Polder Zeevang en tussen het plangebied en het Natura 2000-gebied enkele dijken, bomen, wegen en de bebouwing van Purmerend liggen en hierboven is gerekend met maximale geluidsniveaus die in de praktijk incidenteel zullen optreden.

#### 4.4.2 Aanwezigheidsfase

##### **Verzuring en vermisting**

Overmatige stikstofdepositie kan de kwaliteit van natuurgebieden negatief beïnvloeden. Eén van de bronnen van stikstofdepositie is (weg)verkeer. Mogelijk leiden extra verkeersbewegingen na oplevering van de woonwijk tot extra verzuring en vermisting in het Natura 2000-gebied.

Verzuring van bodem of water is een gevolg van de uitstoot (emissie) van vervuilende gassen door bijvoorbeeld fabrieken en (vracht)auto's. De uitstoot bevat onder andere zwaveldioxide (SO<sub>2</sub>), stikstofoxide (NO<sub>x</sub>), ammoniak (NH<sub>3</sub>) en vluchtige organische stoffen (VOS). Deze verzurende stoffen komen via lucht of water in de grond terecht en leiden aldus tot het zuurder worden van het biotische milieu. De belangrijkste bronnen van verzurende stoffen zijn de landbouw, het verkeer en de industrie.

De effecten van verzurende stoffen zijn niet altijd te scheiden van die van vermestende stoffen, omdat een deel van de verzurende stoffen ook vermestend werkt (aanvoer van stikstof). Om deze reden zijn beide effecten hier samen genomen. Verzuring leidt tot een directe of indirecte afname van de buffercapaciteit (het neutralisatievermogen) van bodem of water. Op termijn resulteert dit proces in een daling van de zuurgraad. Hierdoor zullen voor verzuring gevoelige soorten verdwijnen, wat kan resulteren in een verandering van het habitatype en daarmee mogelijk het verdwijnen van typische (dier)soorten. De groei in veel natuurlijke landecosystemen zoals bossen, vennen en heidevelden worden gelimiteerd door de beschikbaarheid van stikstof. Het gevolg van stikstofdepositie is dat deze extra stikstof extra groei geeft. Daarbij is de beschikbaarheid van stikstof bepalend voor de concurrentieverhoudingen tussen de plantensoorten. Wanneer door stikstofdepositie de hoeveelheid beschikbaar stikstof boven een bepaald kritisch niveau komt neemt een beperkt aantal plantensoorten sterk toe ten koste van meerdere andere. Hierdoor neemt de biodiversiteit af.

##### **Lichthinder**

Met name voor 's nachts actieve soorten kan lichthinder als gevolg van toegenomen lichtintensiteit versturende effecten hebben. De bouwlampen waarmee gewerkt wordt zijn maximaal tien meter hoog en zullen gericht zijn op de bouwplaats. Ze zullen alleen aan staan tijdens de werkzaamheden indien er te weinig licht is.



### Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in de natuurlijke omgeving. De aanwezigheid van (hoge) gebouwen kan leiden tot optische verstoring.

## 4.5 Gevoeligheid van de habitat-typen en soorten

### 4.5.1 Algemeen

De gevoeligheid van een habitattype of soort voor een storende factor bepaalt of er negatieve gevolgen kunnen zijn voor dat type of die soort. In Tabel 3 is voor alle soorten de gevoeligheid aangegeven voor de storende factoren. Hierbij is gebruik gemaakt van de 'Effectenindicator'<sup>←</sup>. De originele aanduidingen zijn in de tabel gezet. Bij de effectbeoordeling wordt de eventuele beperkte werking van deze storende factoren besproken. Voor de soorten die gevoelig zijn voor een of meer factoren zouden er dus mogelijk negatieve gevolgen kunnen zijn van het project.

→ <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicator.aspx>

**Tabel 3.**

*Gevoeligheid van de relevante soorten in Natura 2000-gebied Polder Zeevang voor de verschillende storende factoren. Zie tekst. ng = niet gevoelig, G = gevoelig, ZG = zeer gevoelig, nvt = niet van toepassing, ? = niet voldoende informatie om hierover een uitspraak te doen.*

Storende factoren	Verzuring	Vermesting	Geluid	Lichthinder	Trillingen	Optische verstoring
<b>soorten</b>						
<b>Kleine zwaan</b>	G	ng	ng	G	?	ng
<b>Brandgans</b>	G	ng	ng	G	ng	ng
<b>Goudplevier</b>	ng	ng	ng	G	ng	ng
<b>Kolgans</b>	G	ng	ng	G	ng	ng
<b>Grauwe gans</b>	G	ng	ng	G	ng	ng
<b>Smient</b>	G	ng	ng	G	ng	ng
<b>Kievit</b>	ng	ng	ng	G	ng	ng
<b>Grutto</b>	G	ng	G	G	ng	ng
<b>Wulp</b>	ng	ng	G	G	ng	ng

## 5 Voortoets

Hieronder wordt een voortoets uitgevoerd en aldus nagegaan of een vergunning nodig is op grond van artikel 19d lid 1 van de Natuurbeschermingswet 1998. Dit gebeurt aan de hand van de hoofdvraag in §2.2.1.5, of er een kans is op een significant negatief effect.

### 5.1 Effectbeoordeling

In onderstaande paragrafen wordt per storende factor (zie §4.4.1 en §4.4.2) beschreven wat de gevolgen zijn voor de gevoelige soorten (zie Tabel 3).

Daar waar effecten worden beschreven, worden de gevolgen alleen beschreven voor die soorten die inderdaad op enige manier daarvan gevolgen zouden kunnen ondervinden (vgl. Tabel 3). De niet genoemde soorten zijn wel degelijk meegenomen in de beoordeling of de effecten gevolgen daarvoor zouden kunnen hebben.

#### 5.1.1 Verzuring en vermesting

##### Algemeen

De bijdrage aan de stikstofdepositie door het wegverkeer wordt veroorzaakt door emissie van stikstofoxiden (NO<sub>x</sub>) en ammoniak (NH<sub>3</sub>).

De depositiesnelheid is afhankelijk van het landgebruik. In gebieden met een grotere ruwheid (zoals bos) kan de depositie meer dan tweemaal zo groot zijn als bij gebieden met een lagere ruwheid (zoals grasland). Daarnaast is de depositiesnelheid van NH<sub>3</sub> tot circa een factor vijf groter dan die van NO<sub>2</sub>. Hierdoor draagt NH<sub>3</sub> voor een aanzienlijk deel bij aan de (plaatselijk merkbare) stikstofdepositie door verkeer.

Wanneer, bij een vergelijking tussen de bestaande situatie en de toekomstige situatie, rekening wordt gehouden met de daling van de achtergronddepositie, dan is de depositie in de toekomstige situatie meestal lager dan in de bestaande situatie. Dat komt door de trendmatige daling van de NO<sub>x</sub>-uitstoot door het verkeer en door een daling in de achtergronddepositie. De daling tussen 2008 en 2015 bedraagt volgens de modellen ca. 15%.

##### Effectbeschrijving

De mate waarin stikstofdepositie schadelijk is voor natuurgebieden, is afhankelijk van de voorkomende habitattypen en soorten.

Alleen Kleine zwaan, Brandgans, Kolgans, Grauwe gans, Smient en Grutto zijn gevoelig voor verzuring. Geen van de relevante soorten is gevoelig voor vermesting.

Vogels zijn alleen gevoelig voor verzuring als de vegetatie van de leefgebieden waar ze voorkomen gevoelig is voor verzuring. Dat is bij de voedselrijke graslanden van Natura 2000-gebied Polder Zeevang niet aan de orde.

Tussen het plangebied en Natura 2000-gebied Polder Zeevang liggen bovendien enkele dijken, de Beemsterringvaart, wegen, waaronder de drukke provinciale weg N244, en de bestaande bebouwing van Purmerend. De Beemster ligt lager dan het meer oostelijk gelegen terrein waaronder het Natura 2000-gebied Polder Zeevang. Hierdoor is het terrein tussen het plangebied en het Natura 2000-gebied relatief 'ruw', waardoor de uitstoot van schadelijke gassen door verkeer in het plangebied zich minder goed kan verspreiden richting het Natura 2000-gebied.

Van de voorziene 3360 verkeersbewegingen per dag vanuit de nieuwe woonwijk zal slechts een klein deel tegelijkertijd plaatsvinden. In de spits zal het grootste aantal auto's tegelijkertijd in de nieuwe woonwijk rijden. De uitstoot van schadelijke gassen die vrijkomt bij verkeersbewegingen in de wijk valt in het niet bij die van de verderop gelegen rijksweg A7, waar een maximumsnelheid van 120 km per uur geldt, en waar vaak files staan, zeker in de spits.

Omdat in de komende jaren volgens de prognose sprake zal zijn van een verdere daling van de uitstoot van schadelijke gassen door het verkeer en een daling van de achtergronddepositie zal na oplevering van de nieuwe woonwijk geen hogere uitstoot van schadelijke gassen optreden dan in de huidige situatie.

In de ontwerp bestemmingsplannen 'Burgemeester Postmastraat' en 'Notarisappelstraat' wordt geconcludeerd dat de ontwikkeling van het plangebied niet bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Vanwege de beperkte omvang van het project blijft uitstoot buiten de wettelijke grenswaarden voor de 'Wet luchtkwaliteit'.

### **Conclusie**

Door de grote afstand van het plangebied tot het Natura 2000-gebied, de ligging van het plangebied, de geringe omvang van de extra uitstoot, de voorziene generieke daling van de uitstoot van schadelijke gassen en de ongevoeligheid van de relevante soorten voor deze factor in deze specifieke situatie, zullen er door het project geen negatieve gevolgen zijn voor de relevante natuurwaarden van Natura 2000-gebied Polder Zeevang door verzuring en vermessing.

## **5.1.2 Geluid**

### **Effectbeschrijving**

Van de relevante vogelsoorten zijn alleen Grutto en Wulp gevoelig voor deze factor.

Het geluidsniveau op de grens van het Natura 2000-gebied kan tijdens het heien, waarbij naar verwachting het meeste geluid wordt geproduceerd, maximaal 47 dB(A) bedragen, vergelijkbaar met een rustige conversatie.

Tussen het plangebied en Natura 2000-gebied Polder Zeevang liggen enkele dijken, bomen, de Beemsterringvaart, wegen, waaronder de drukke provinciale weg N244, en de bestaande bebouwing van Purmerend. Het plangebied, in droogmakerij de Beemster, ligt lager dan het Natura 2000-gebied en op een ruime afstand van 1750 meter. Door al deze factoren kan geluid dat geproduceerd wordt in het plangebied minder goed doordringen in het Natura 2000-gebied.

#### **Conclusie**

Door de grote afstand van het plangebied tot het Natura 2000-gebied, de lage ligging van het plangebied en de manier waarop gewerkt gaat worden zullen er geen negatieve gevolgen zijn voor de relevante natuurwaarden van Natura 2000-gebied Polder Zeevang ten gevolge van geluid.

### **5.1.3 Licht**

#### **Algemeen**

Door toename van lichtbelasting kan sprake zijn van verstoring en kan een negatief effect optreden op het terreingebruik van relevante soorten. Hinder door licht kan direct zijn (luminantie) als een dier recht naar een lichtbron toe vliegt en in de lichtbron kijkt. Hinder door licht kan ook indirect optreden omdat door strooilicht de 'achtergrondniveaue' vermindert (illuminantie). Lichtsterkte wordt gemeten in lumen (lm).

Het wel of niet optreden van lichthinder door een ingreep is afhankelijk van de hoeveelheid lichtbronnen dat wordt geplaatst en de sterkte daarvan, de positie van de te plaatsen lichtbronnen en daarmee het optreden van effecten van luminantie of illuminantie, de afstand van de te plaatsen verlichting tot de plekken waar vleermuizen actief zijn en de eventuele afscherming ervan door de vorm van het armatuur of door gebouwen of begroeiing.

Naast de precieze plannen rond het plaatsen van verlichting is ook het weer, de maanstand, tijd in het jaar en de reeds bestaande lichtsituatie van belang bij de vraag of lichthinder kan optreden.

#### **Effectbeschrijving**

Alle relevante vogelsoorten zijn gevoelig voor verstoring door licht.

Tijdens de (bouw)werkzaamheden kan lichthinder optreden omdat gebruik zal worden gemaakt van bouwlampen. De lampen zullen alleen in de winterperiode in de ochtenduren korte tijd aanstaan en gericht zijn op de bouwplaats zelf en maximaal tien meter hoog zijn.

In vergelijking met de huidige situatie zullen alleen enkele extra lantaarnpalen in de nieuwe woonwijk worden geplaatst. Deze lantaarnpalen zullen naar beneden worden gericht en dus een gering uitstralend effect buiten de woonwijk hebben.

Door de ligging van het plangebied in droogmakerij de Beemster, lager dan het op ruim 1750 meter afstand gelegen Natura 2000-gebied, met tussen het Natura 2000-gebied en het plangebied enkele dijken, de Beemsterringvaart, bomen, wegen, waaronder de drukke provinciale weg N244, en de bestaande bebouwing van Purmerend kan in de praktijk geen sprake zijn van extra lichthinder in het Natura 2000-gebied.

#### **Conclusie**

Door de manier waarop gewerkt gaat worden, de grote afstand van het plangebied tot het Natura 2000-gebied, de ligging van het plangebied en de aard van de te plaatsen verlichting zullen er geen negatieve gevolgen zijn voor de relevante natuurwaarden van Natura 2000-gebied Polder Zeevang ten gevolge van lichthinder.

### **5.1.4 Trillingen**

#### **Effectbeschrijving**

Geen van de relevante vogelsoorten is gevoelig voor trillingen.

Trillingen zullen voornamelijk op kunnen treden gedurende de heiwerkzaamheden.

Door de ligging van het plangebied in droogmakerij de Beemster, lager dan het op ruim 1750 meter afstand gelegen Natura 2000-gebied, met tussen het Natura 2000-gebied en het plangebied enkele dijken, de Beemsterringvaart, bomen, wegen, waaronder de drukke provinciale weg N244, en de bestaande bebouwing van Purmerend, zullen eventuele trillingen die optreden bij de bouwwerkzaamheden zodanig gedempt zijn dat ze geen nadelig effect meer kunnen hebben op de relevante natuurwaarden van het Natura 2000-gebied.

#### **Conclusie**

Door de ligging en de grote afstand van het plangebied tot het Natura 2000-gebied en de ongevoeligheid van de relevante soorten voor deze factor zullen er geen negatieve gevolgen zijn voor de relevante natuurwaarden van Natura 2000-gebied Polder Zeevang ten gevolge van trillingen.

### **5.1.5 Optische verstoring**

#### **Effectbeschrijving**

Geen van de relevante soorten zijn gevoelig voor optische verstoring.

Optische verstoring blijft hier beperkt tot de aanwezigheid van de nieuwbouwwijk. Aangezien de te bouwen woningen laagbouw betreffen en niet in belangrijke mate zullen afwijken van de



bestaande bebouwing in het gebied, kan in dit geval geen sprake zijn van optische verstoring in het Natura 2000-gebied, op ruim 1750 meter afstand van het plangebied, als gevolg van de realisatie van de nieuwe woonwijk in het dorp Zuidoostbeemster.

#### **Conclusie**

Het is duidelijk dat er door de aard van de het project geen negatieve gevolgen kunnen zijn voor het Natura 2000-gebied Polder Zeevang door optische verstoring.

#### **5.1.6 Conclusie effectbeoordeling**

Geen van de storende factoren die kunnen optreden door de aanleg van de woonwijken De Nieuwe Tuinderij West en Oost hebben negatieve effecten op de soorten waarvoor Natura 2000-gebied Polder Zeevang is aangewezen. Wegens het ontbreken van negatieve effecten kunnen er ook geen significant negatieve gevolgen zijn voor het Natura 2000-gebied als gevolg van het project.

De instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied Polder Zeevang komen niet in gevaar door de aanleg van De Nieuwe Tuinderij West en Oost.

#### **5.1.7 Cumulatieve effecten**

Er zijn geen andere plannen en projecten bekend in en bij Natura 2000-gebied Polder Zeevang, die in combinatie met dit project, kunnen leiden tot significant negatieve effecten.

## 6

**Samenvatting van de conclusies**

- ♣ Door de bouw van in het totaal 540 woningen in het dorp Zuidoostbeemster kunnen in theorie negatieve effecten optreden op relevante natuurwaarden in Natura 2000-gebied Polder Zeevang als gevolg van de volgende storende factoren: verzuring, vermesting, geluid, lichthinder, trillingen en optische verstoring.
- ♣ Uit de uitgevoerde effectbeoordeling blijkt dat ten gevolge van het project geen negatieve effecten kunnen optreden op relevante waarden van het Natura 2000-gebied Polder Zeevang, en zeker geen significant negatieve effecten. De instandhoudingsdoelstellingen worden niet negatief beïnvloed.

## 7

## Literatuur

- GIES, T.J.A., H. VAN DOBBEN & A. BLEEKER, 2006. *Onderbouwing significant effect depositie op natuurgebieden. Een onderzoek naar de wijze waarop in het kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn getoetst kan worden of vergunningverlening niet kan leiden tot significante negatieve effecten op de natuur*. Alterra-rapport eindconcept 28 april 2006.
- DE NIEUWE TUINDERIJ – OOST. *Bestemmingsplan Gemeente Beemster*. Voorontwerp 11 juni 2013.
- JANSSEN, J.A.M. & J.H.J. SCHAMINÉE, 2003. *Europese natuur in Nederland. Habitattypen*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- JANSSEN, J.A.M. & J.H.J. SCHAMINÉE, 2004. *Europese natuur in Nederland. Soorten van de Habitatrichtlijn*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- KRIGSVELD, K.L., R.R. SMITS & J. VAN DER WINDEN, 2008. *Verstoringsgevoeligheid van vogels. Update literatuurstudie naar de reacties van vogels op recreatie*. Bureau Waardenburg bv, Vogelbescherming Nederland.
- MINISTER VAN LNV, 2006. *Natuurbeschermingswet 1998; bestand gebruik en vergelijking implementatie andere lidstaten*. Brief d.d. 1 september 2006, kenmerk TRCJZ/2006/2808.
- MINISTERIE VAN LNV, 2005. *Algemene Handreiking Natuurbeschermingswet 1998*. Versie september 2005. Ministerie van LNV, Den Haag.
- MOLENAAR, J.G. DE, 2003. *Lichtbelasting. Overzicht van de effecten op mens en dier*. Alterra-rapport 778, Alterra, Research Instituut voor de Groene Ruimte, Wageningen.
- NEUMANN, F. & H.E. WOLDENDORP (RED.), 2003. *Praktijkboek Habitattoets. Praktische leidraad voor de toepassing van natuurbeschermingswetgeving bij projecten in Nederland en Vlaanderen*. Sdu Uitgevers, Den Haag.
- STEUNPUNT NATURA 2000. *Leidraad bepaling significantie, nadere uitleg van het begrip 'significante gevolgen' uit de Natuurbeschermingswet*. versie 27 mei 2010.
- TEAM NATUUR EN LANDBOUW VAN STICHTING NATUUR EN MILIEU, 2004. *Te veel van het goede. Stikstofneerslag op Habitatrichtlijngebieden*. Netwerk van 12 provinciale Milieufederaties en de Stichting Natuur en Milieu.
- TEEUWISSE, S. 2010. *Stikstofdepositie en verkeer, een stand van zaken*. Tijdschrift Lucht, februari 2010.
- WINK, P., 2004. *Jurisprudentie habitatrichtlijn. Artikel 6, tweede lid, Habitatrichtlijn*. Meurs Juristen Nieuwsbrief 2(1): 3-4.



**Van der Goes en Groot**  
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

Hazenkoog 35A  
1822 BS Alkmaar

Bovendijk 35-G  
2295 RV Kwintsheul

[www.vandergoesengroot.nl](http://www.vandergoesengroot.nl)