

Toelichting op de bijlage 'gevelwandtekeningen'

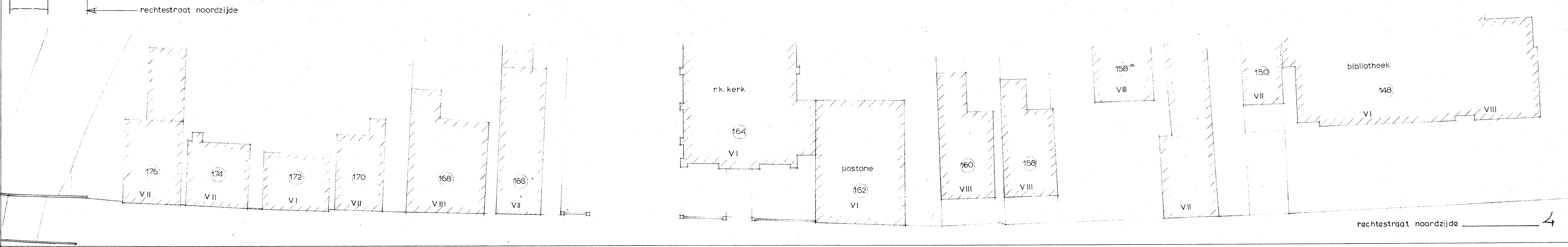
De bouwaanduidingen 'specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend', 'specifieke bouwaanduiding - beeldondersteunend' en 'specifieke bouwaanduiding - beeldverstoring' zoals opgenomen in de verbeelding en in de bestemming 'Waarde – Cultuurhistorie', refereren als volgt naar de aanduidingen in deze bijlage:

<i>Aanduiding in bestemmingsplan</i>	<i>Aanduiding in bijlage 'gevelwandtekeningen'</i>
specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend	VI
specifieke bouwaanduiding - beeldondersteunend	VII
specifieke bouwaanduiding - beeldverstoring	VIII

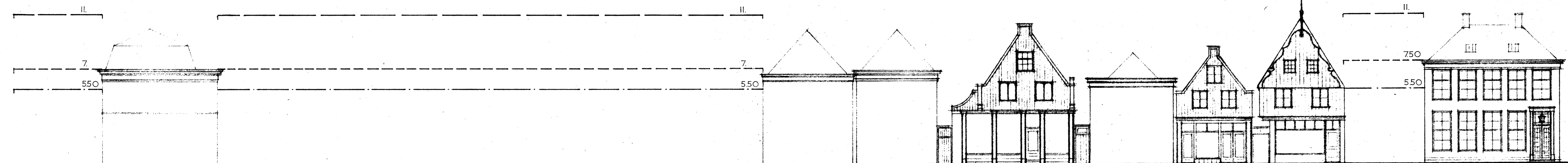
GRAFT - DE RIJP — DORPSKERN DE RIJP

STRATEN _ HUISNUMMERS _ MONUMENTEN _ STRAATWANDEN _ BESTRATINGEN _
EN BEPLANTINGEN

STAD EN LANDSCHAP _ ROTTERDAM _ 18_5_1977 _ NR. 3022 _ BLAD 3 _ BLAD 40



rechtstraat noordzijde 4



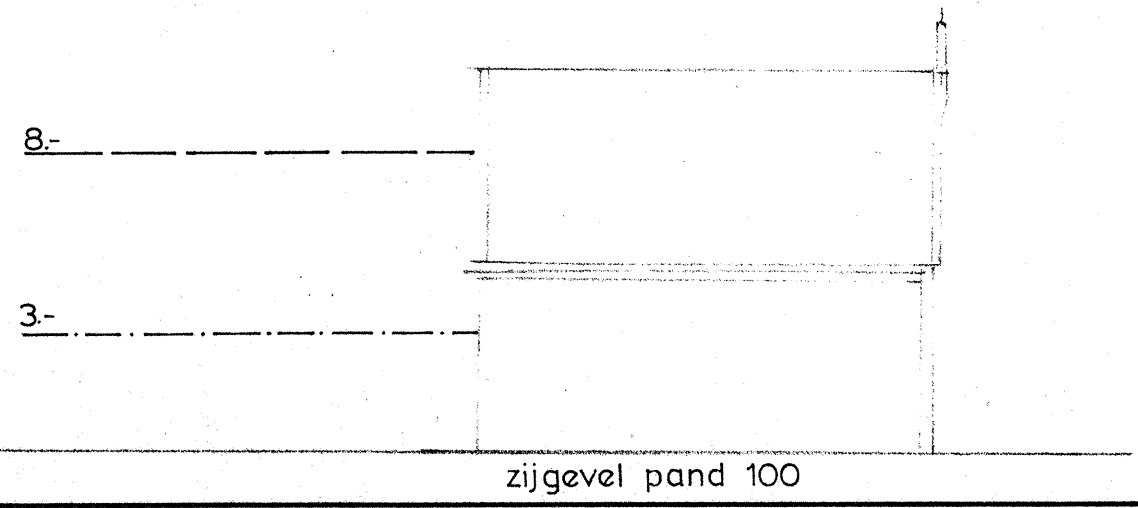
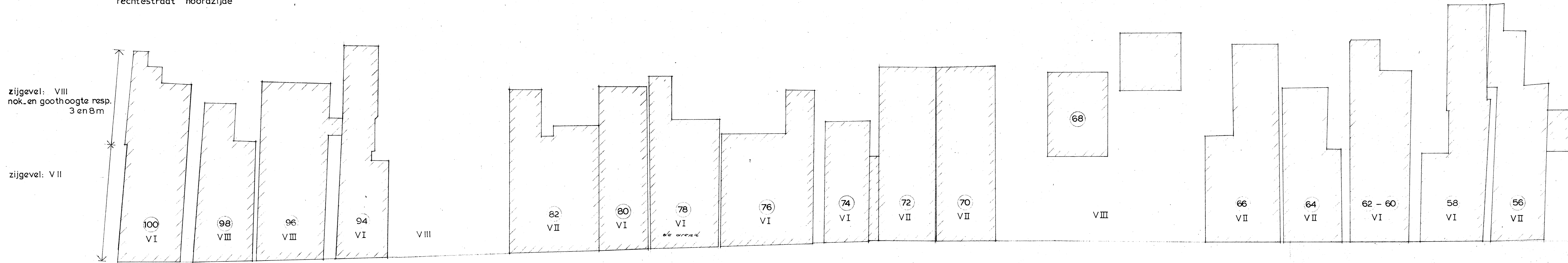
rechtestraat noordzijde



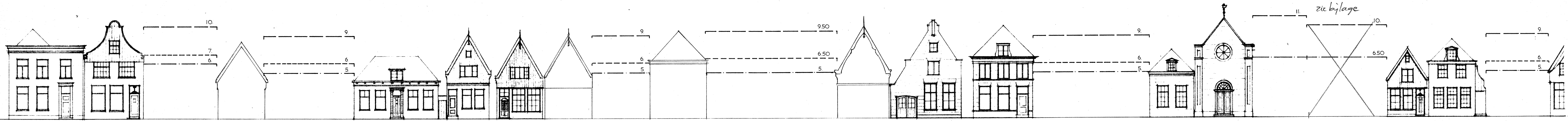
rechtestraat . noordzijde



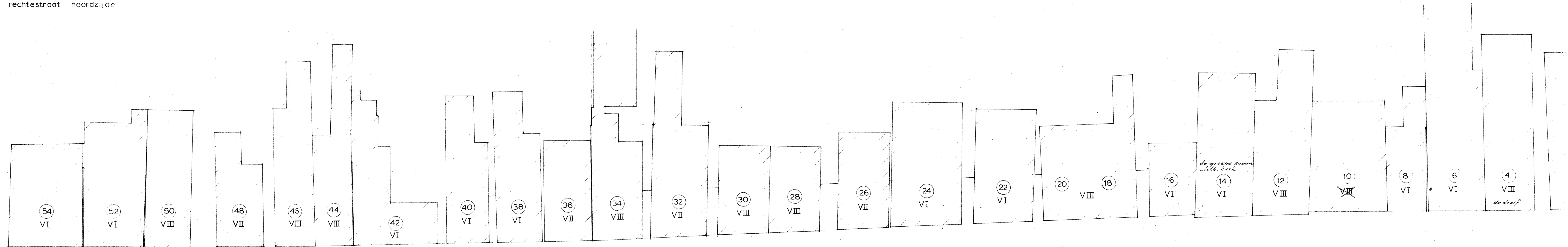
rechtstraat noordzijde

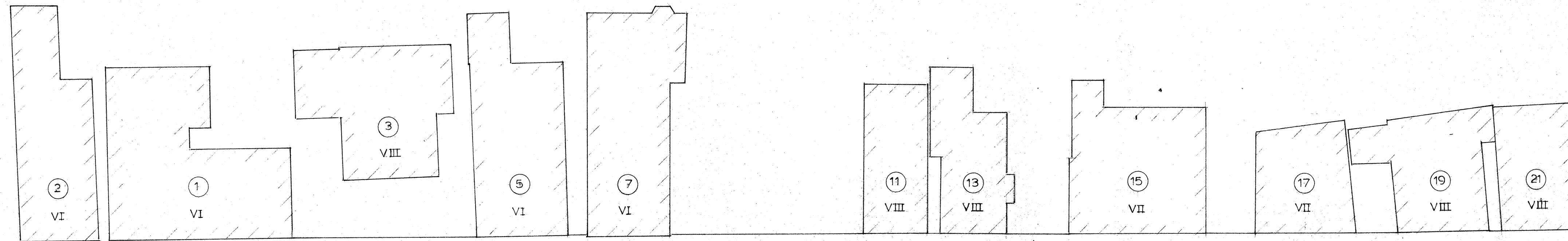
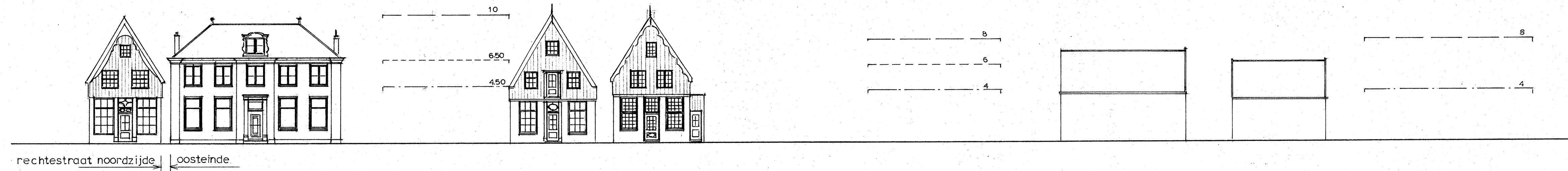


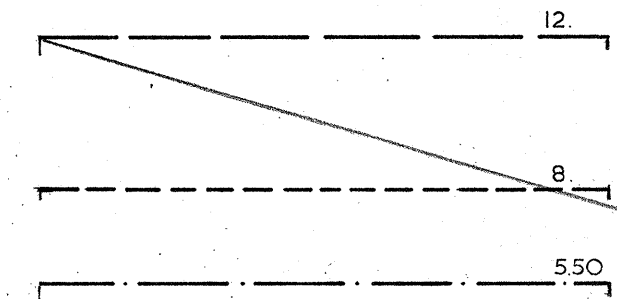
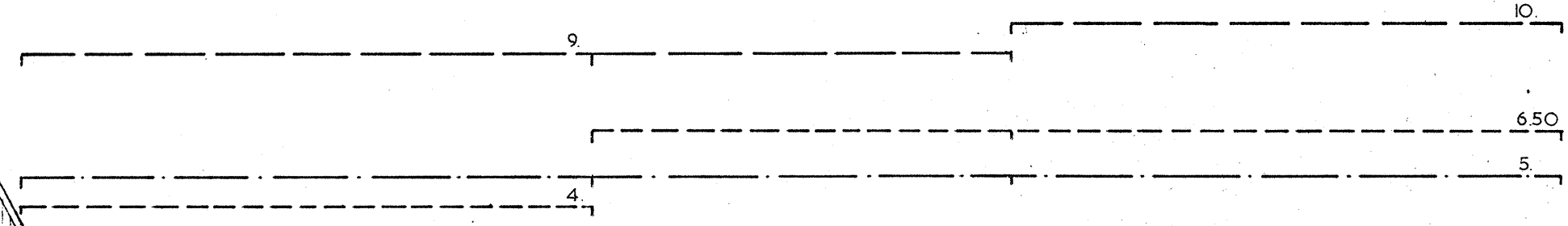
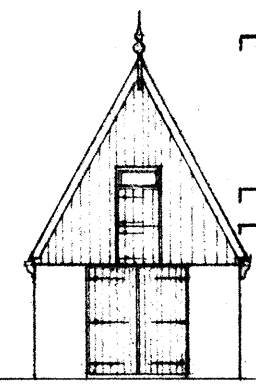
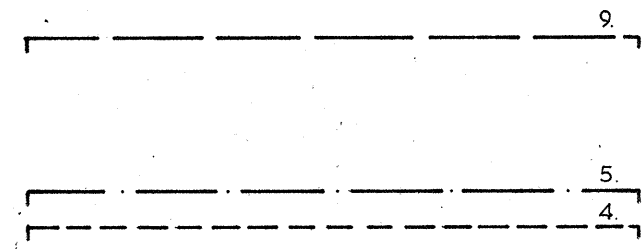
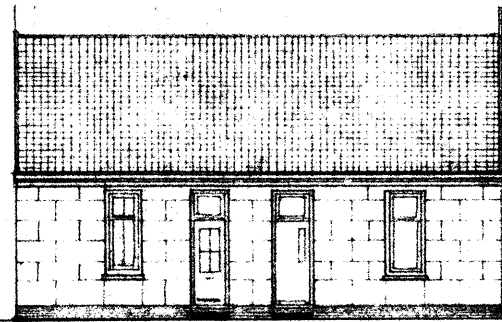
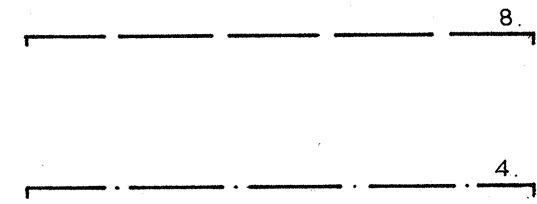
rechtstraat noordzijde



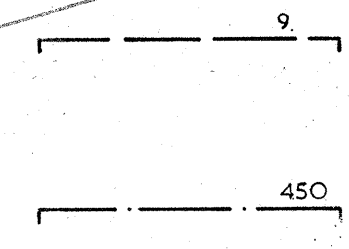
rechtstraat noordzijde



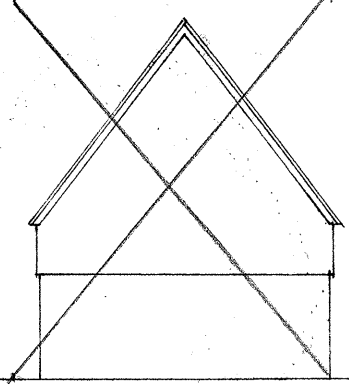




zie bijlage

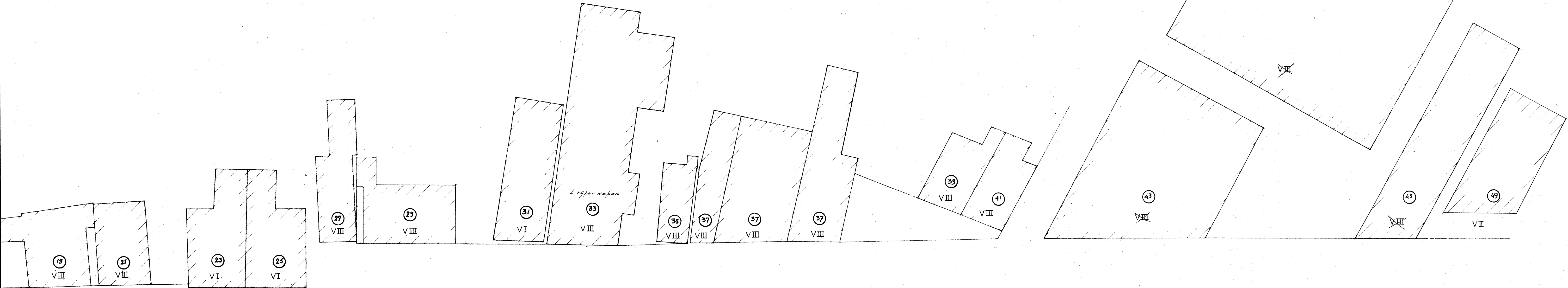


zie bijlage

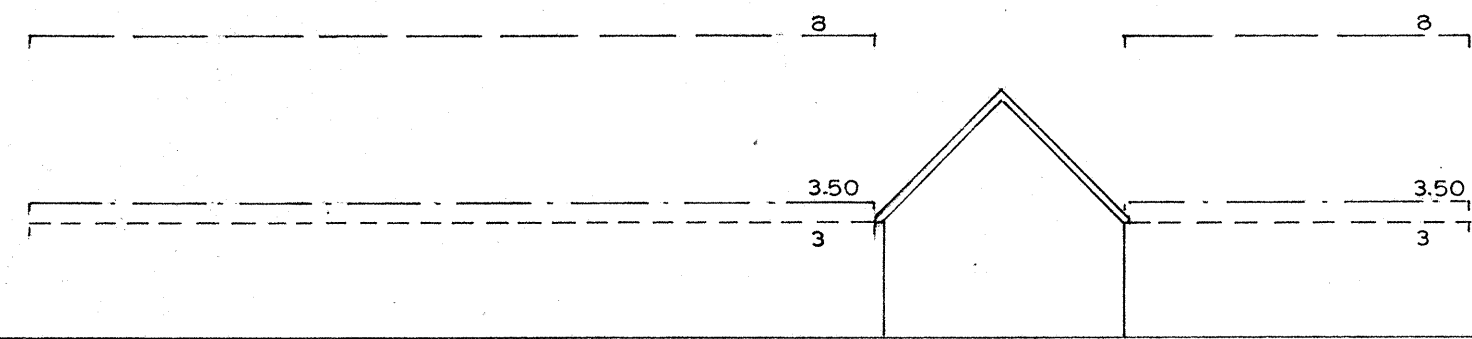


levens
nr's 51-55

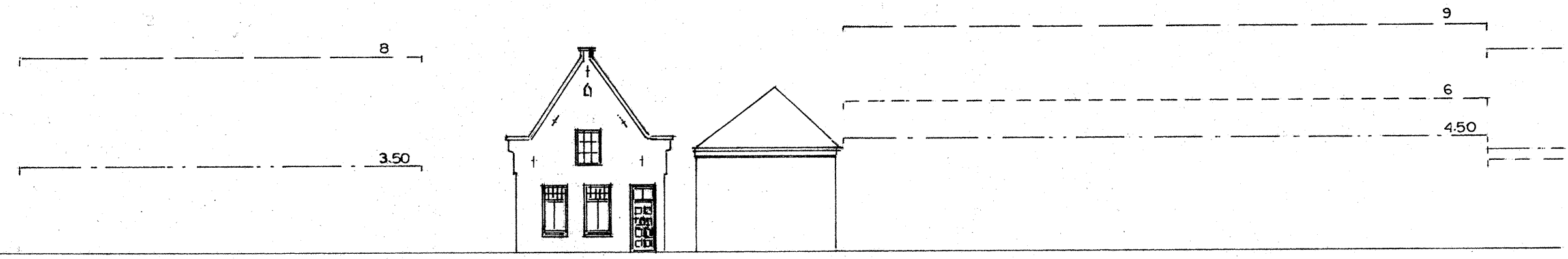
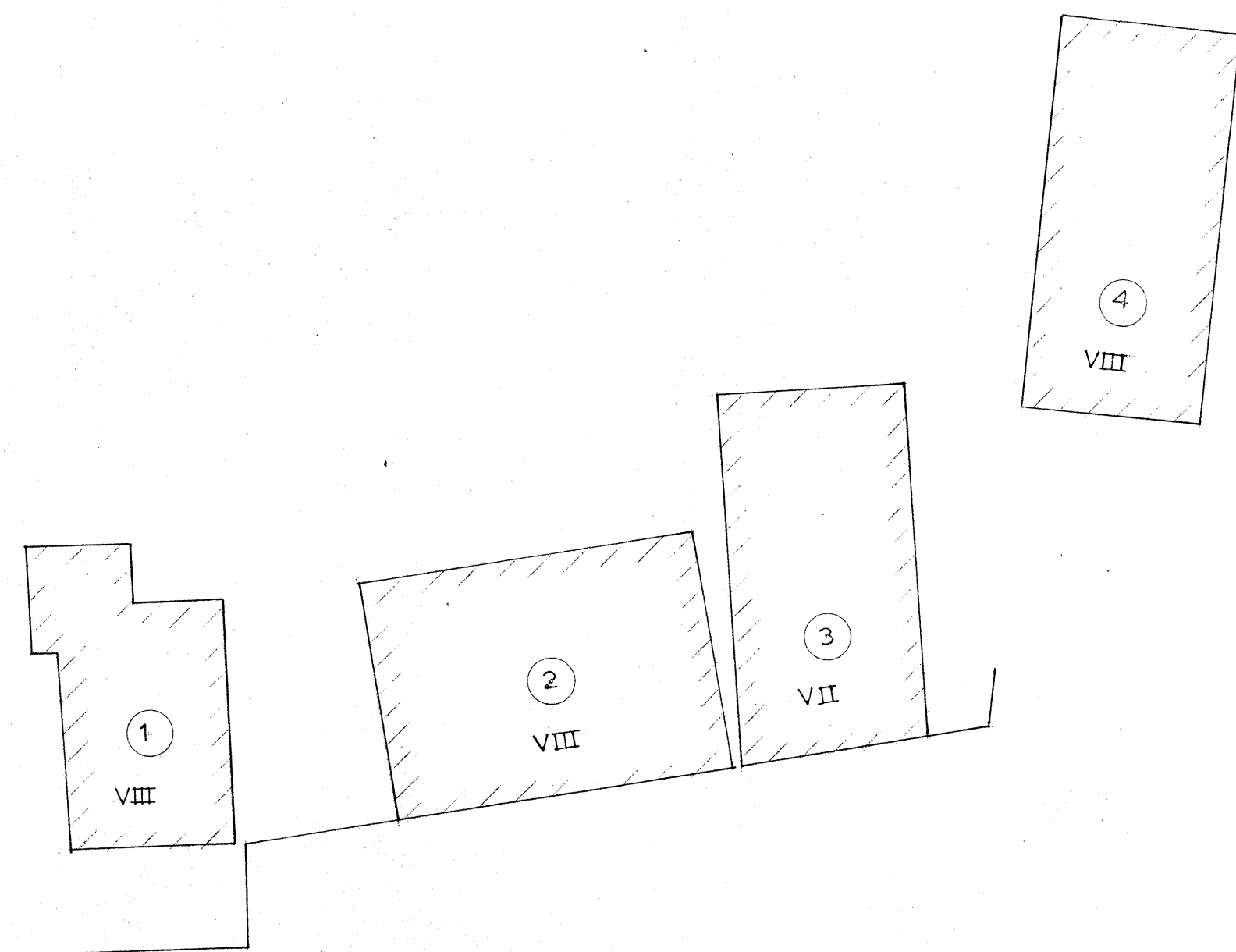
oosteinde noordzijde



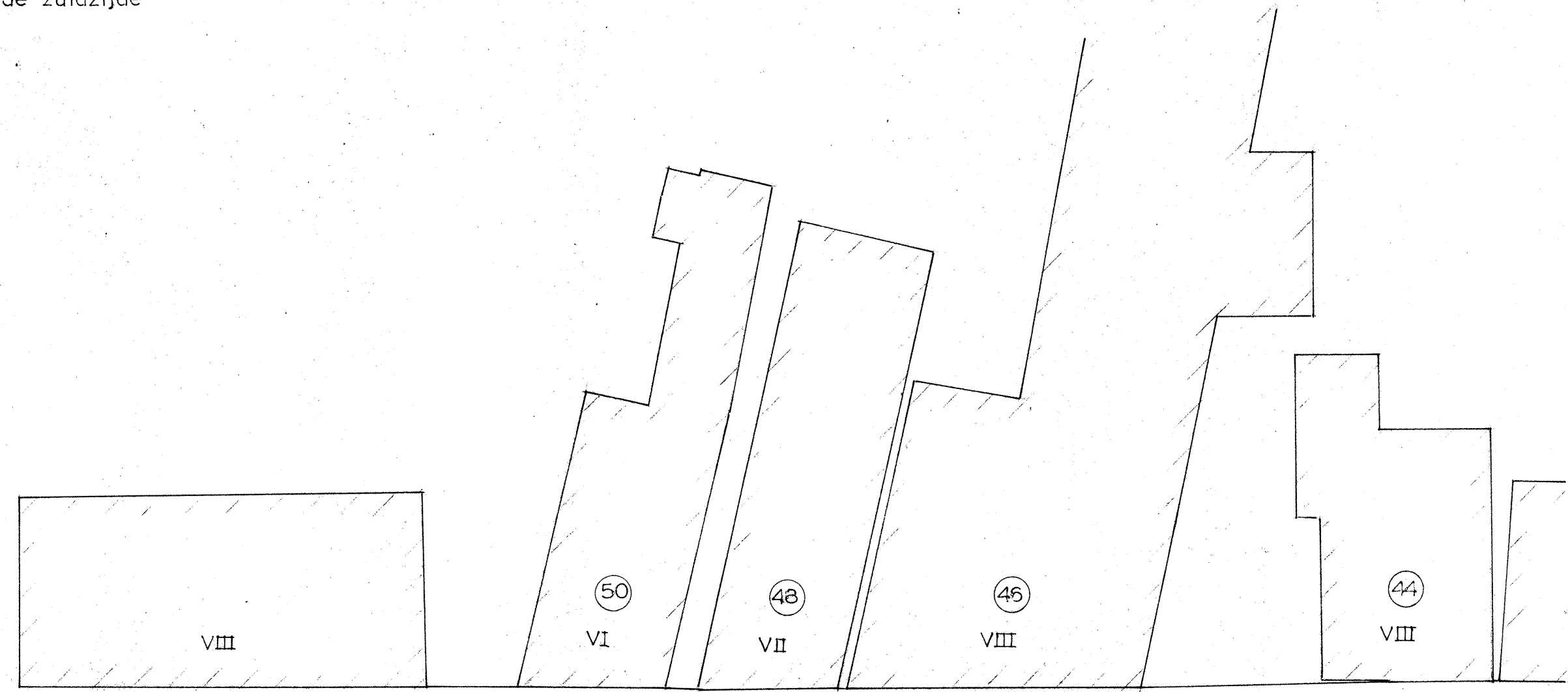
oosteinde - noordzijde 9

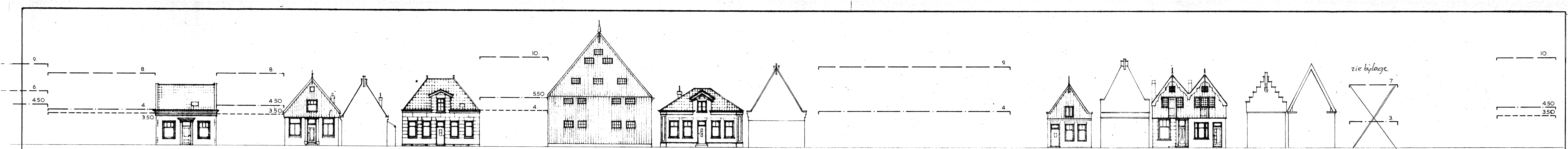


't achterom

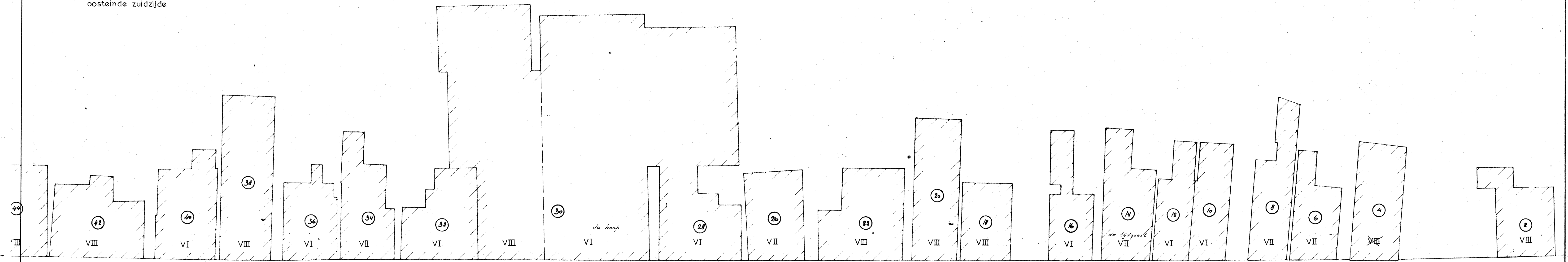


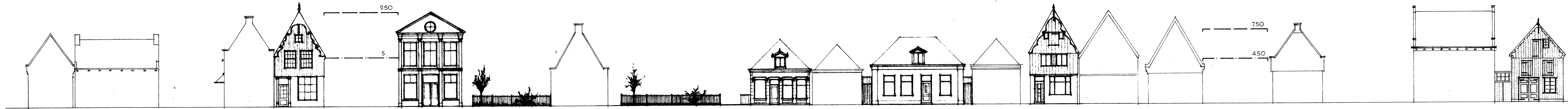
oosteinde zuidzijde



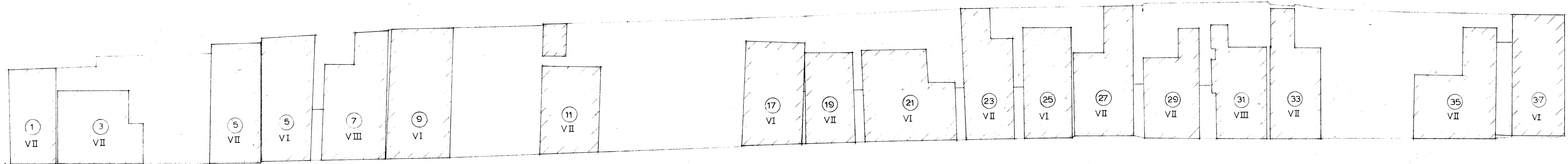


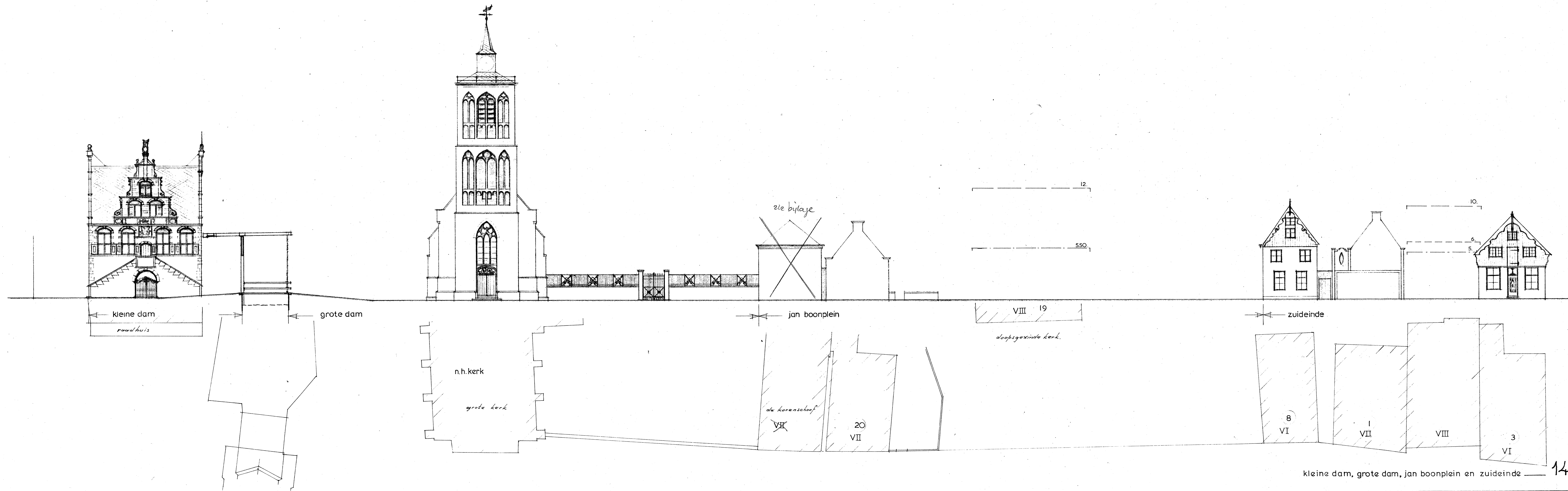
oosteinde zuidzijde



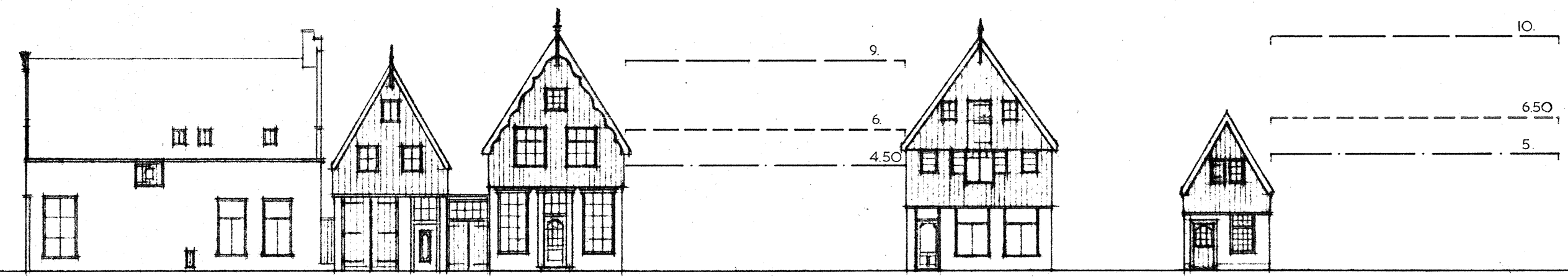


rechtestraat zuidzijde

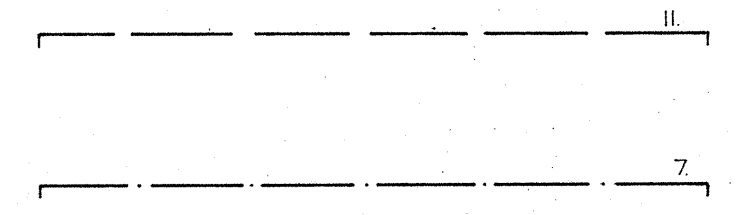




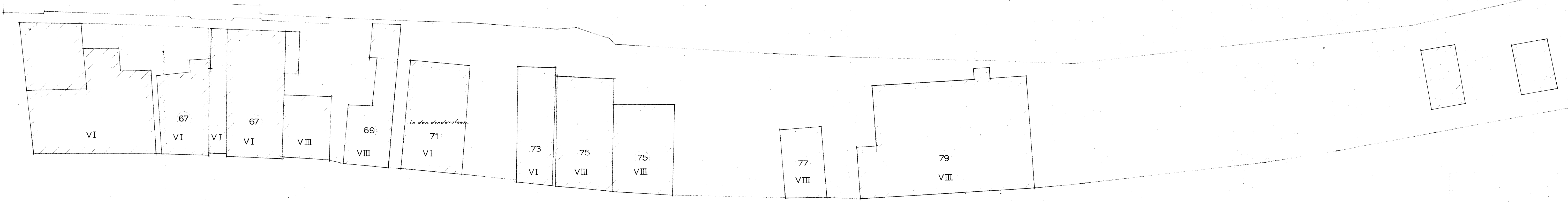
kleine dam, grote dam, jan boonplein en zuideinde — 14

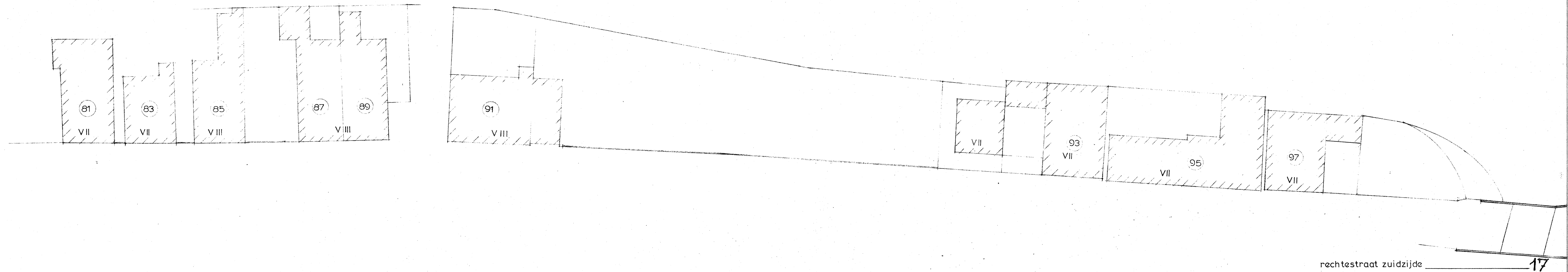
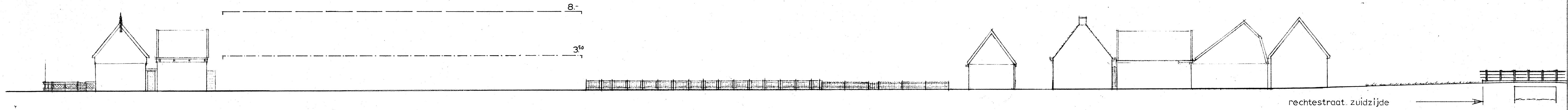


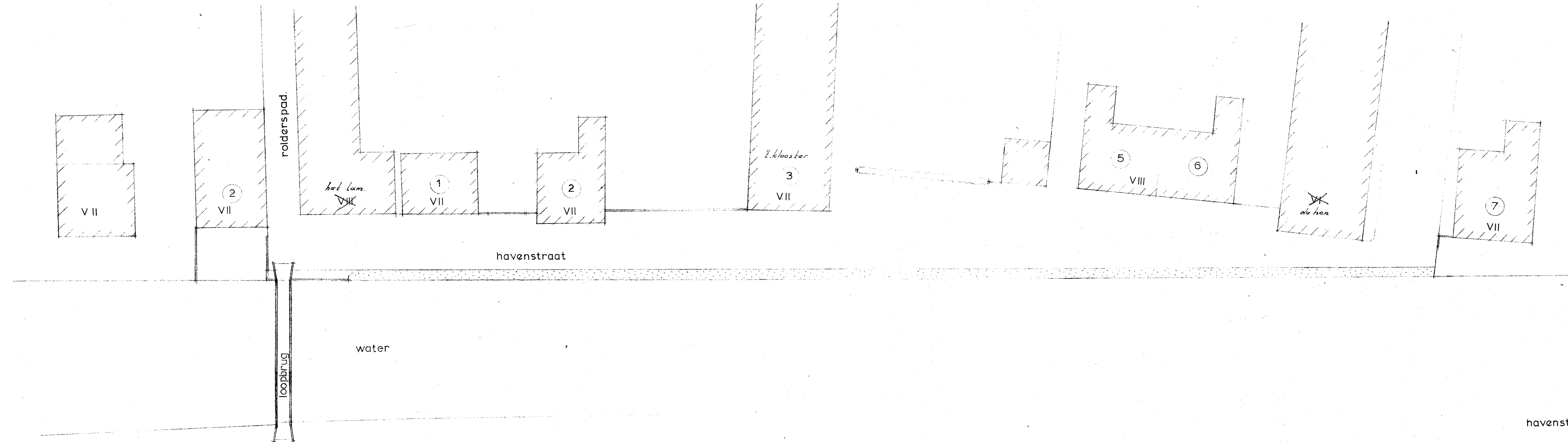
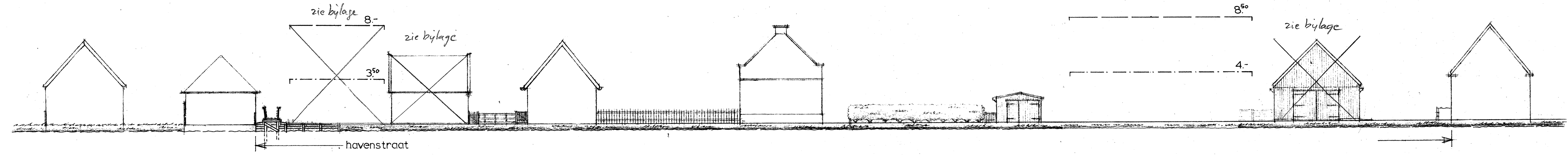
7
5.50
3.50

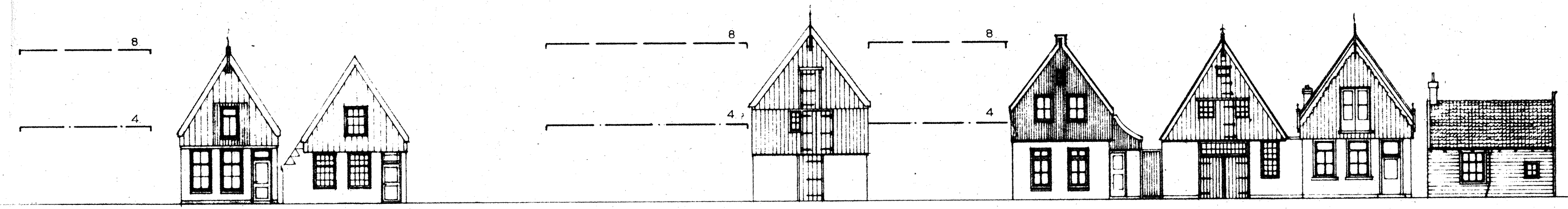


rechtestraat zuidzijde

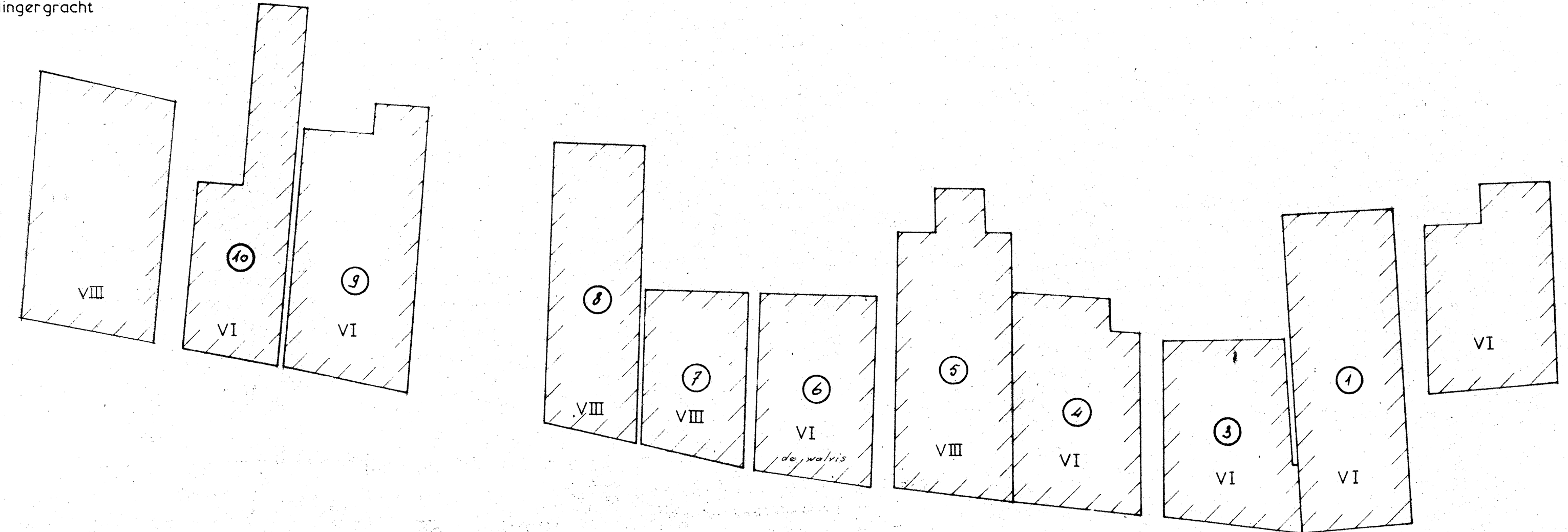


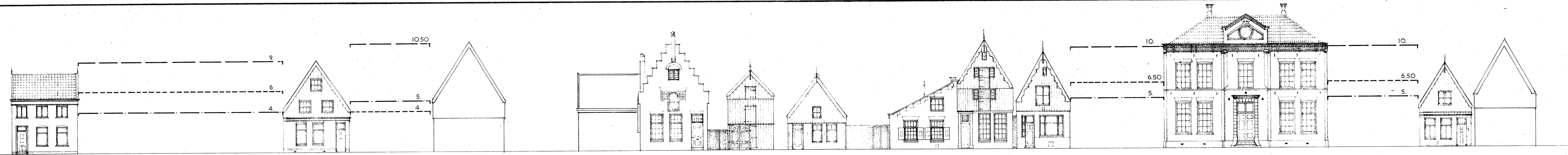




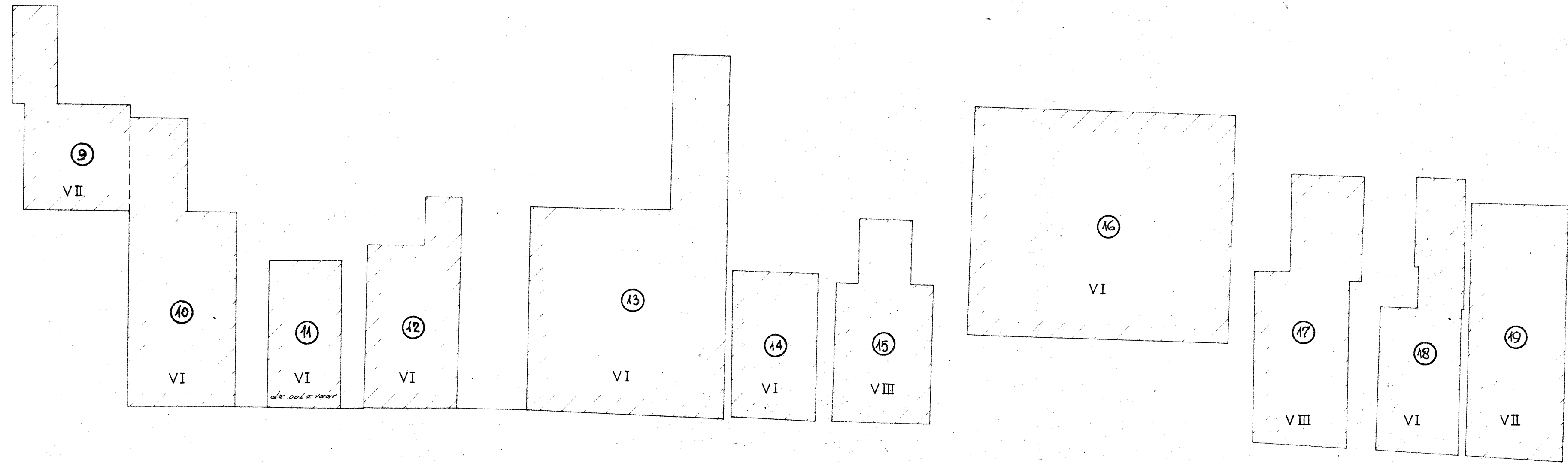
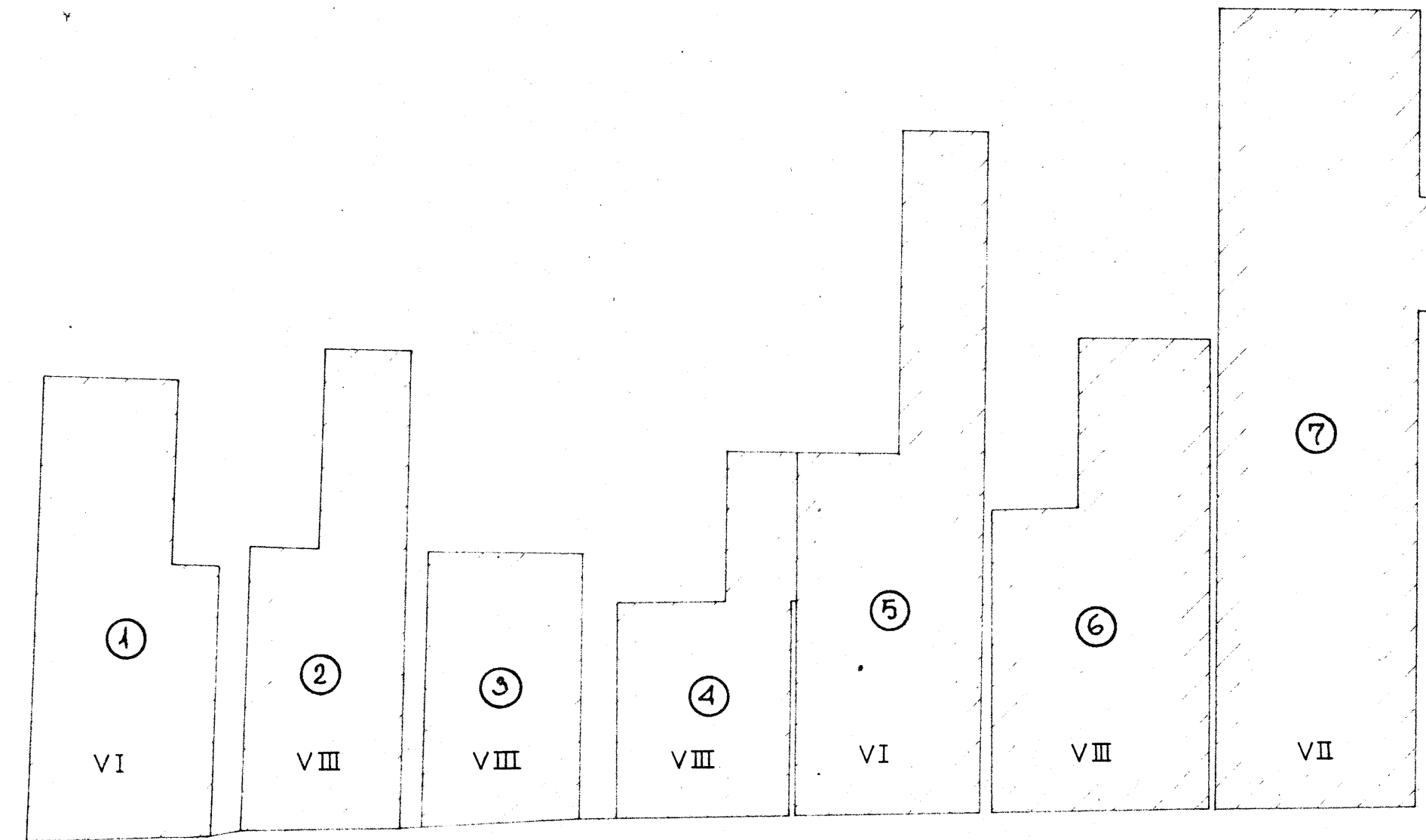


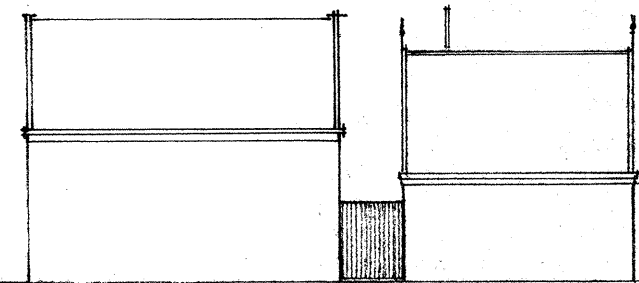
kralingergracht



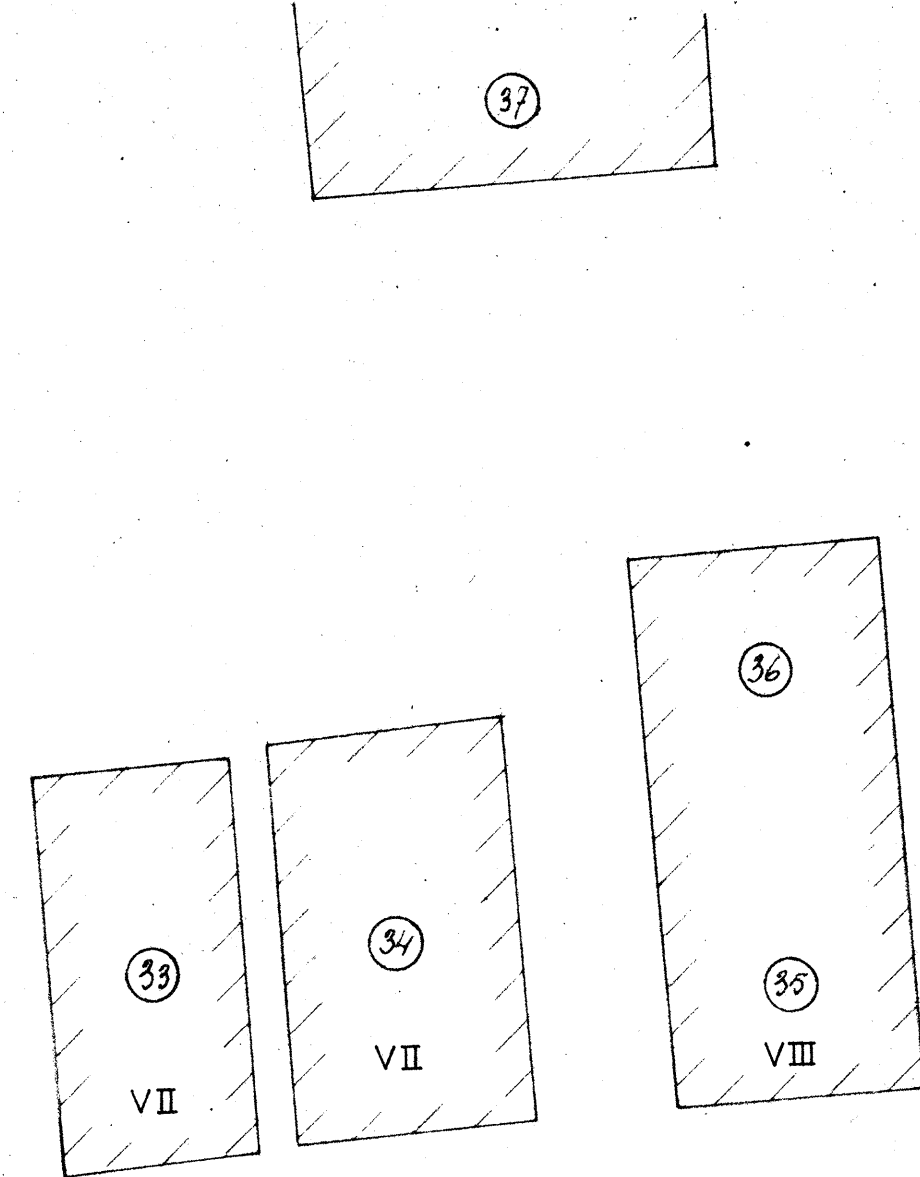
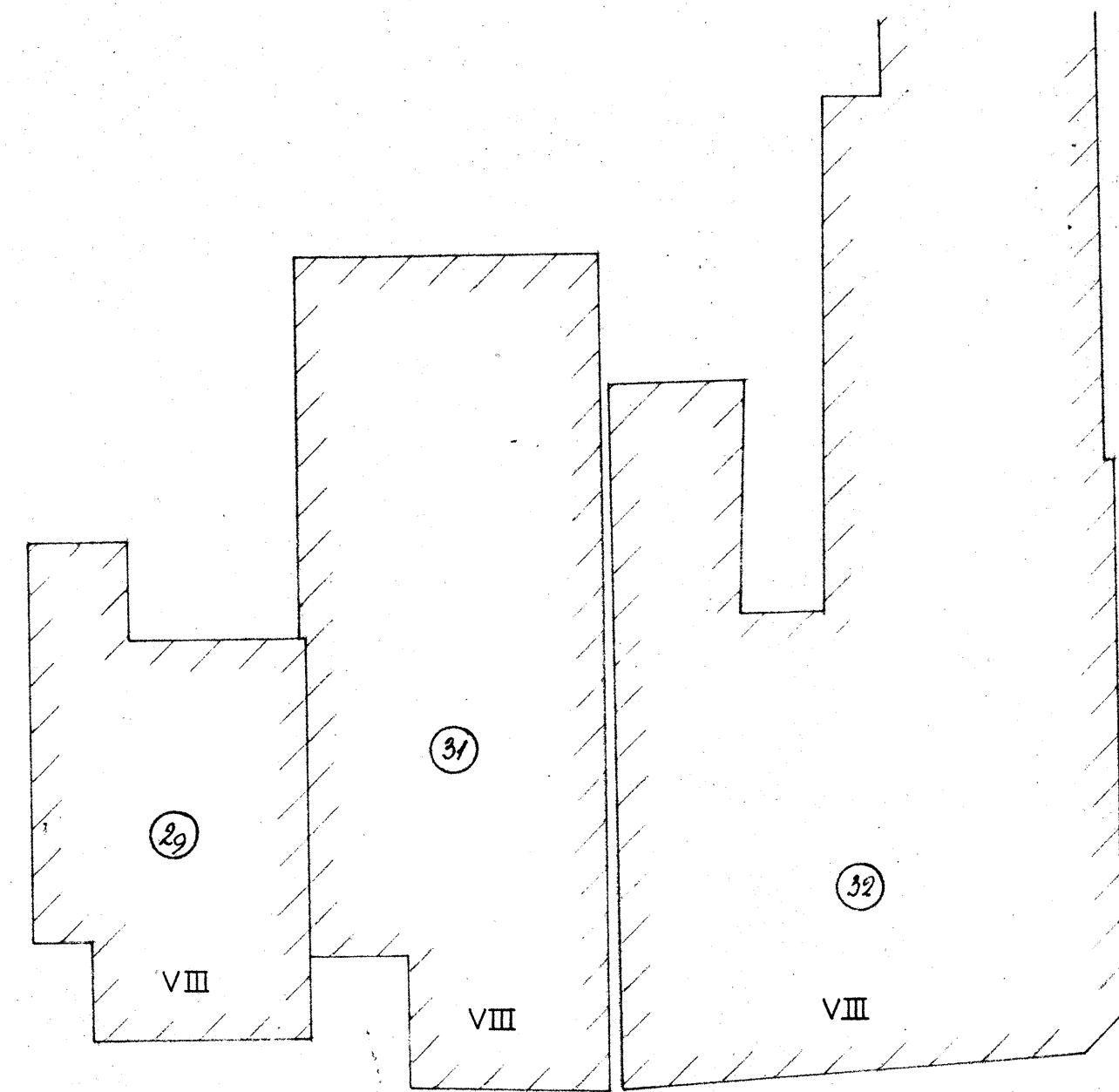
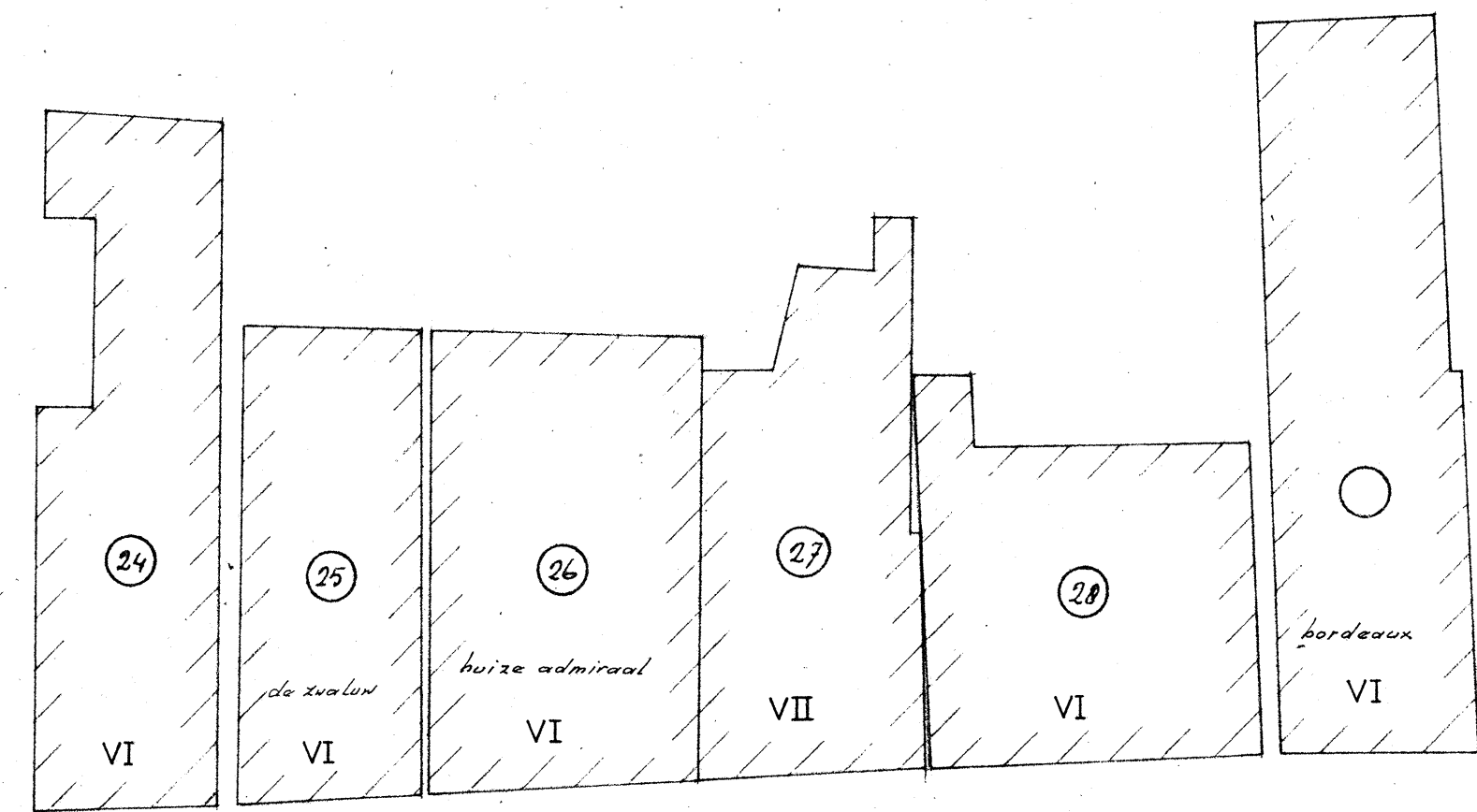
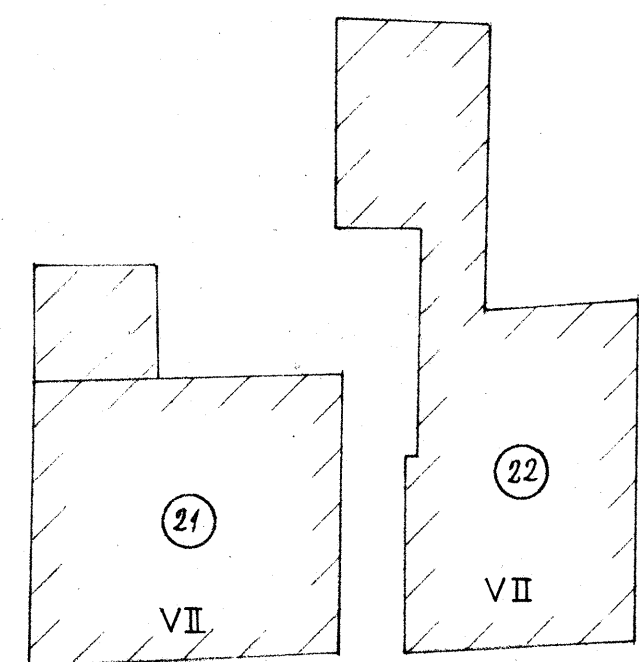
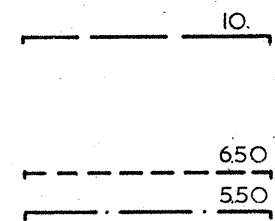
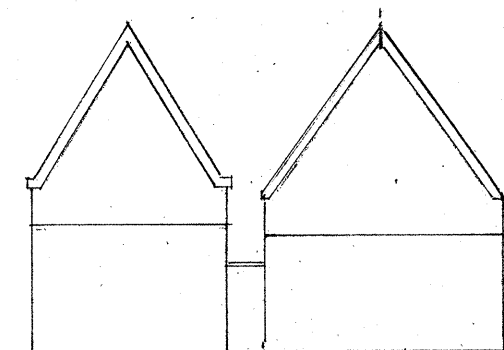
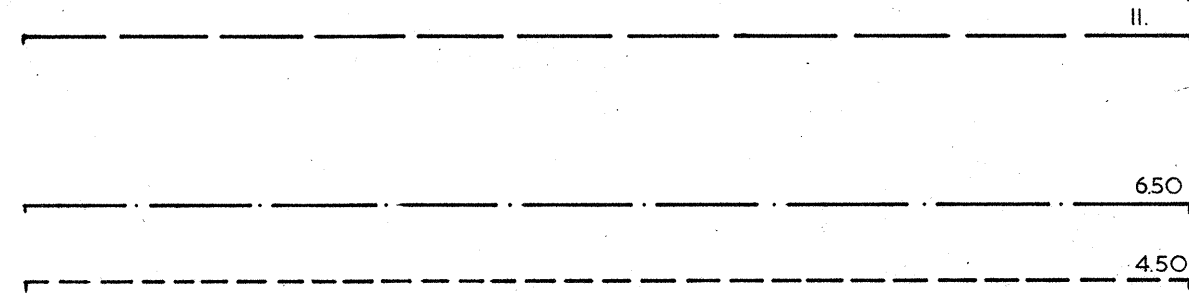


tuingracht

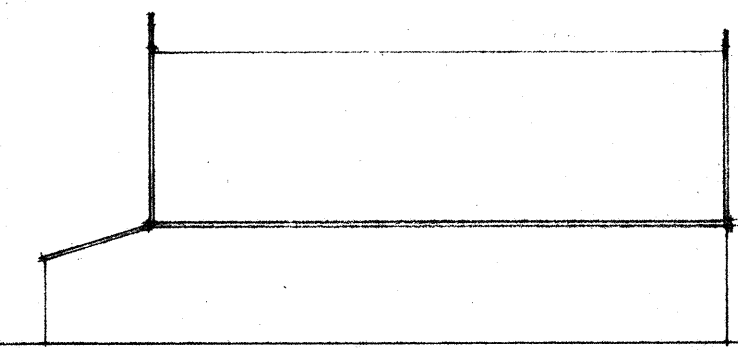
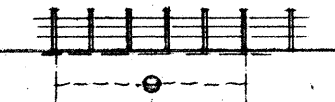
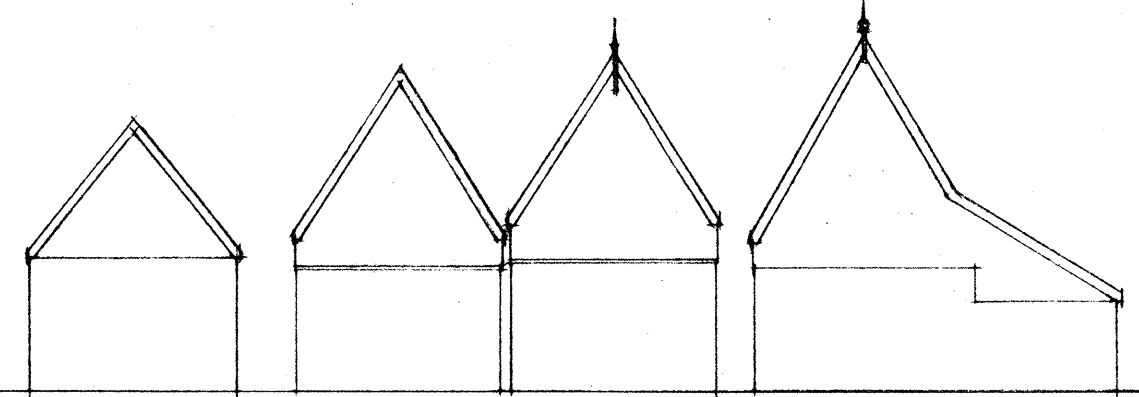
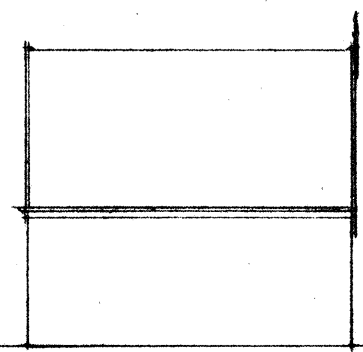




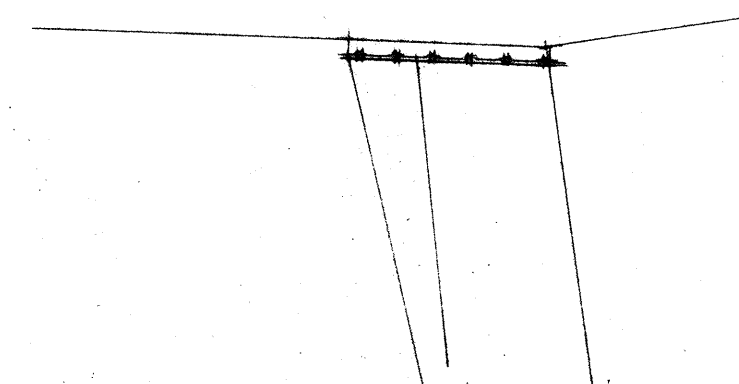
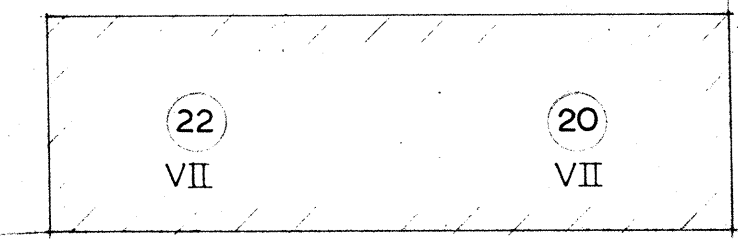
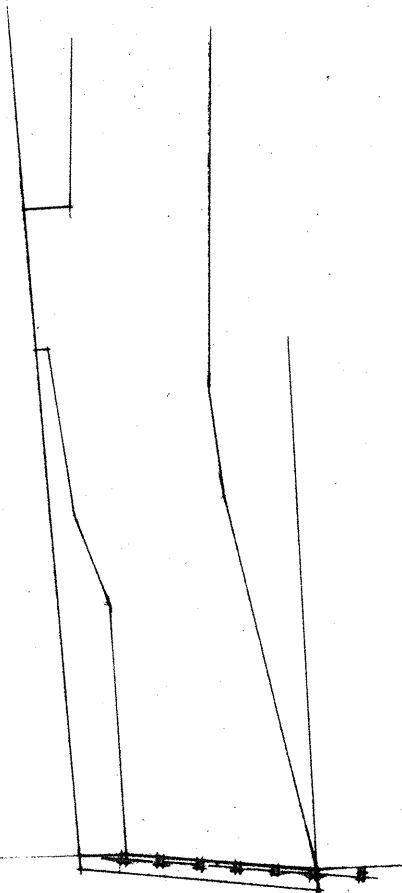
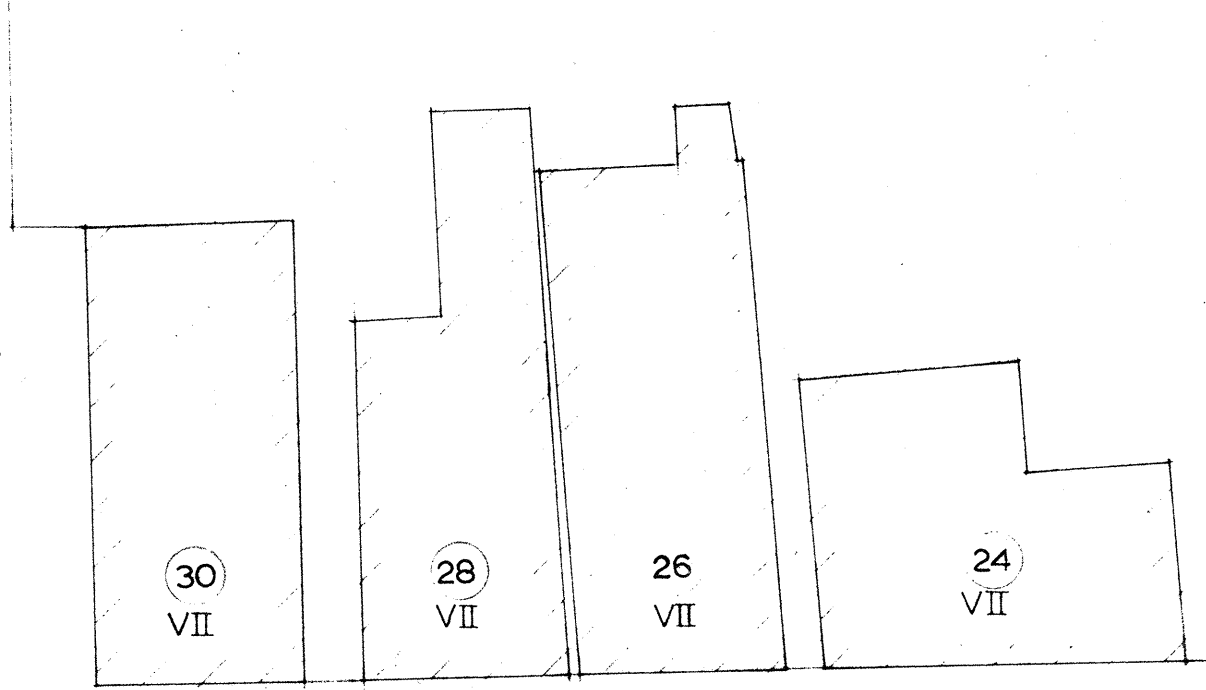
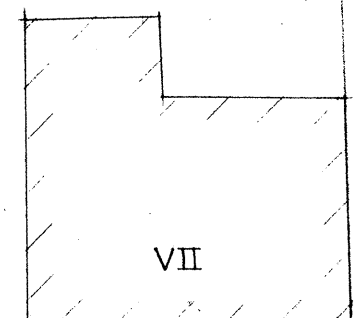
tuingracht



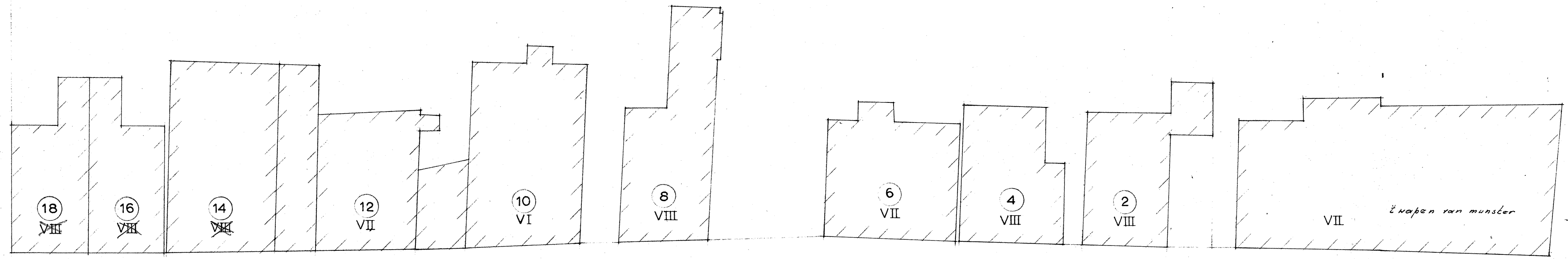
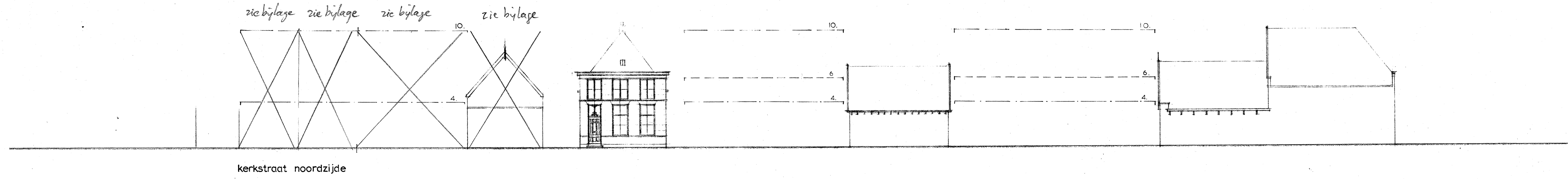
tuingracht

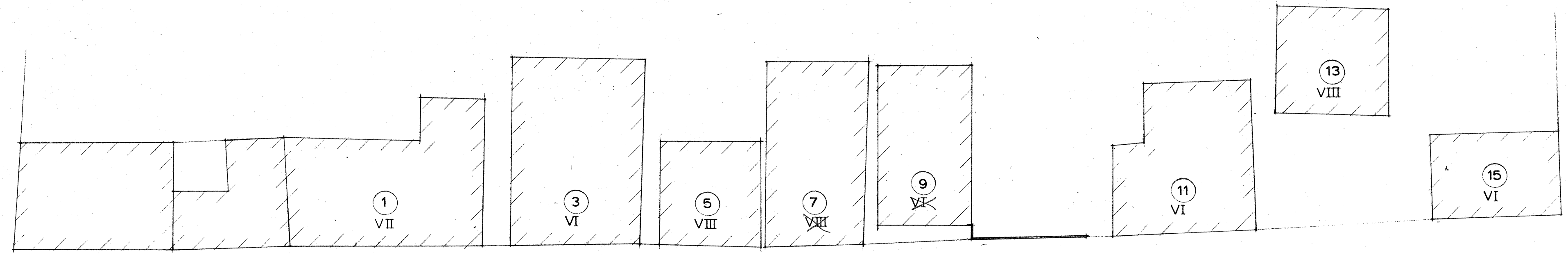
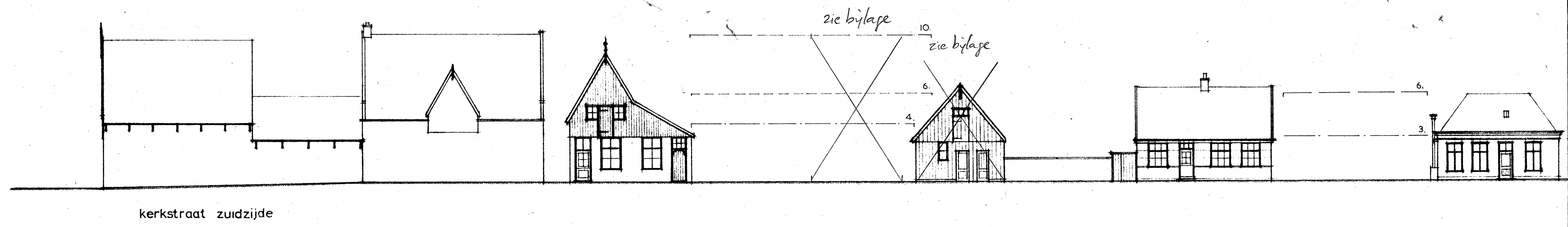


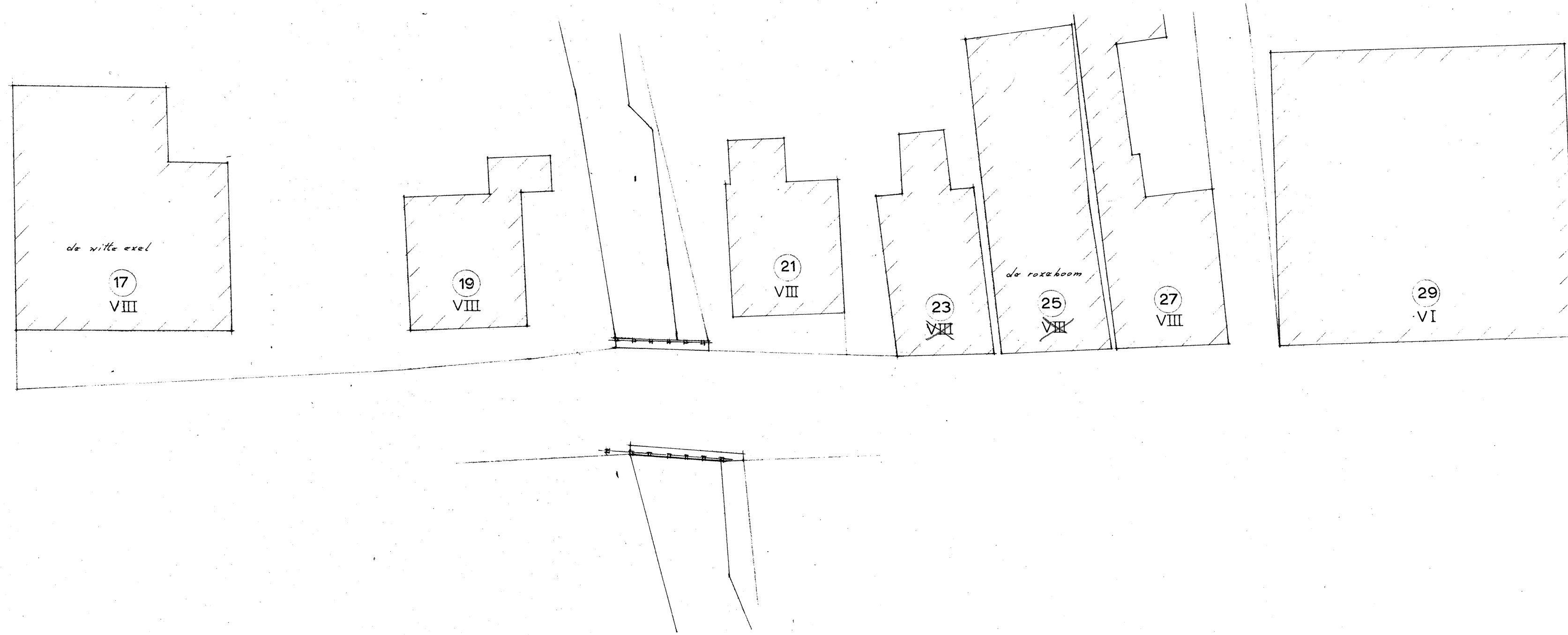
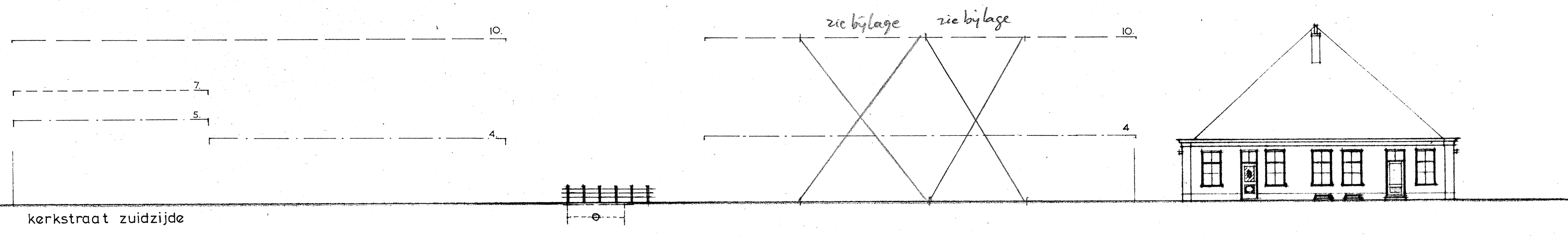
kerkstraat noordzijde

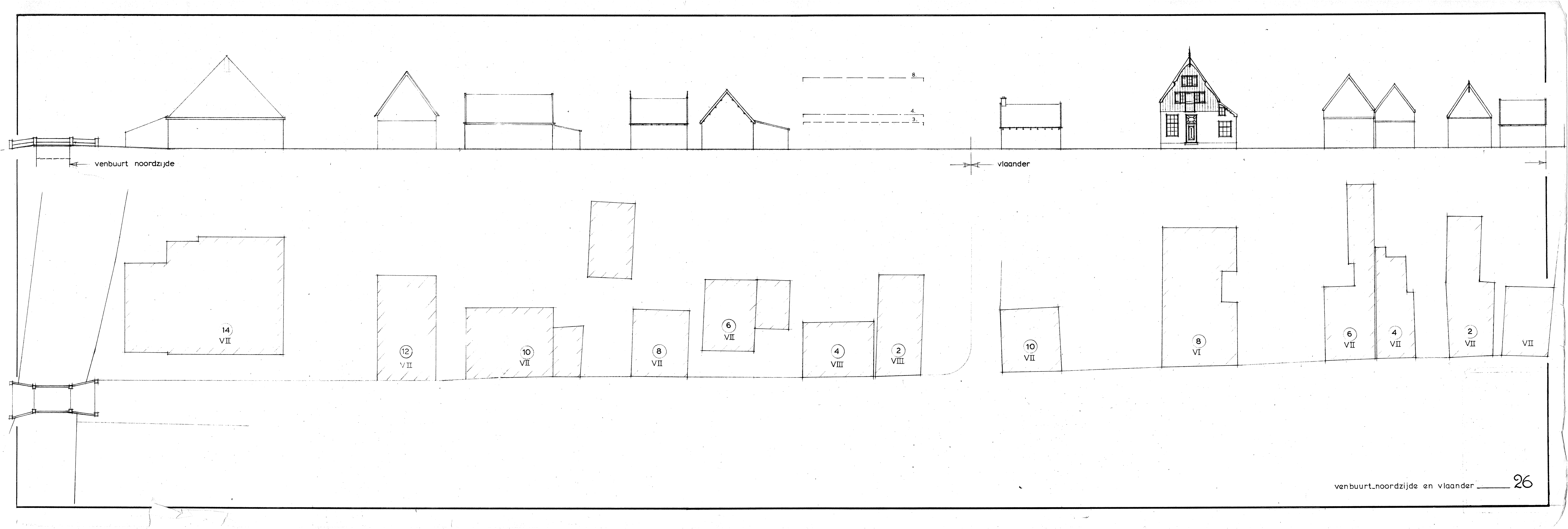


kerkstraat noordzijde









venbuurt noordzijde

vlaander

14
VII

12
VII

10
VII

8
VII

6
VII

4
VIII

2
VIII

10
VII

8
VI

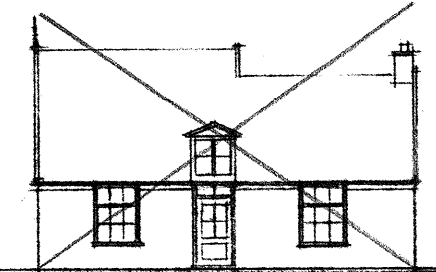
6
VII

4
VII

2
VII

VII

zie bijlage



9

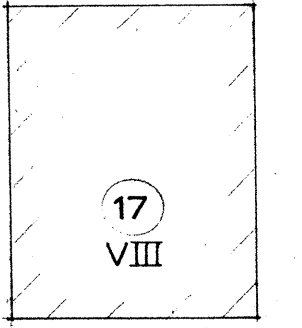
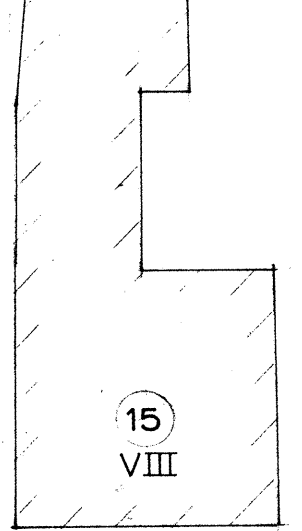
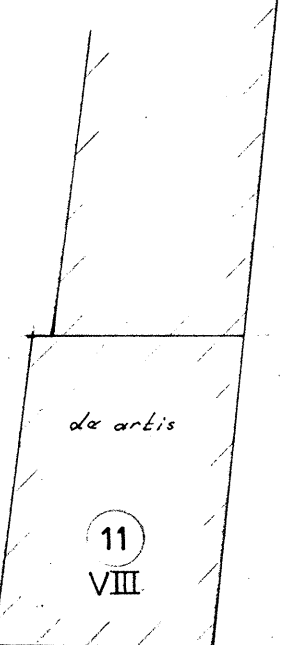
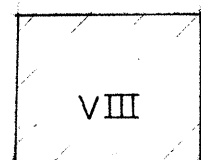
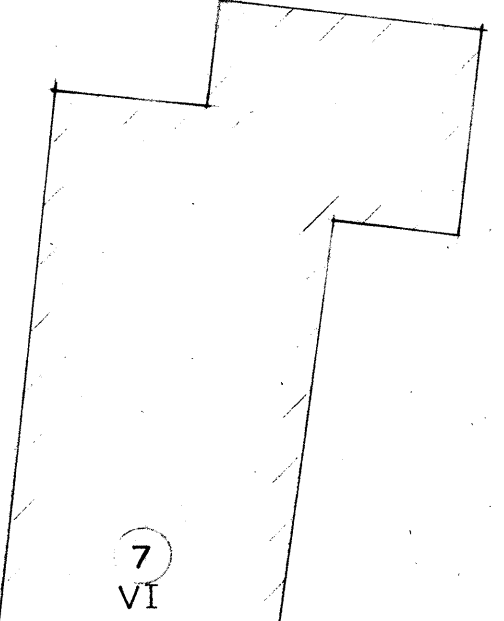
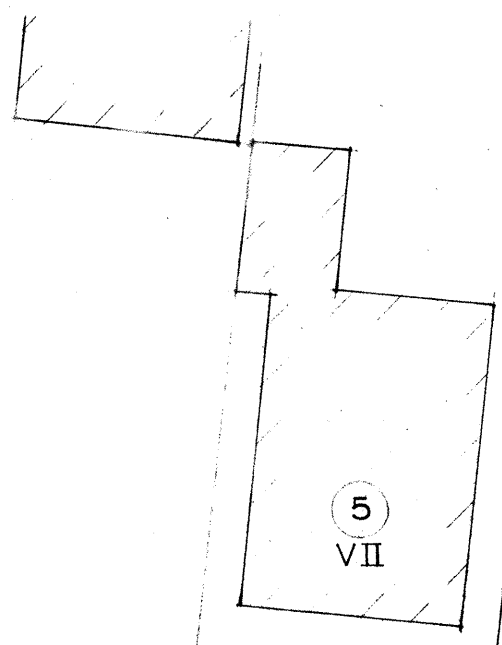
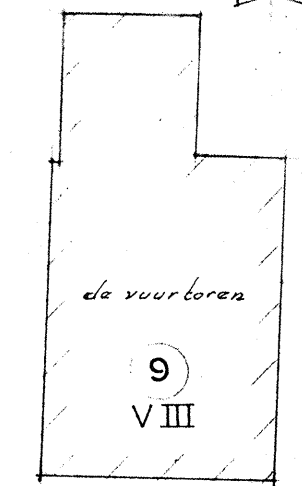
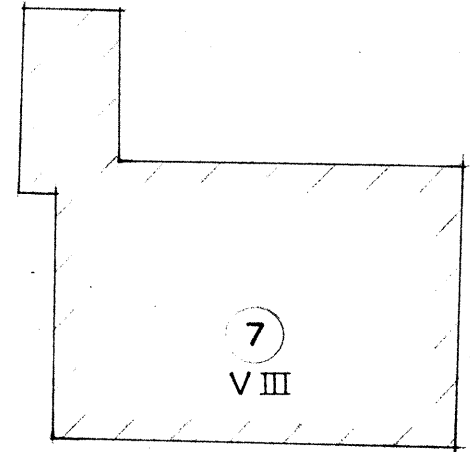
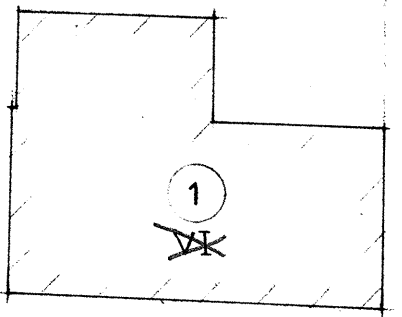
45°

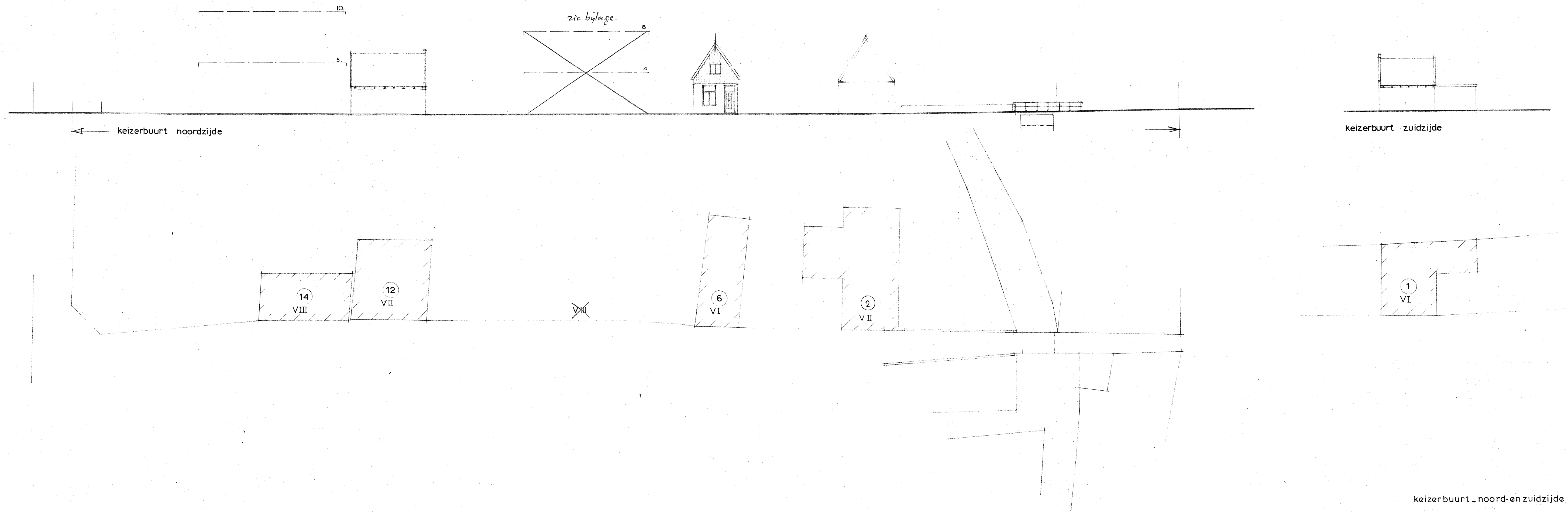
10

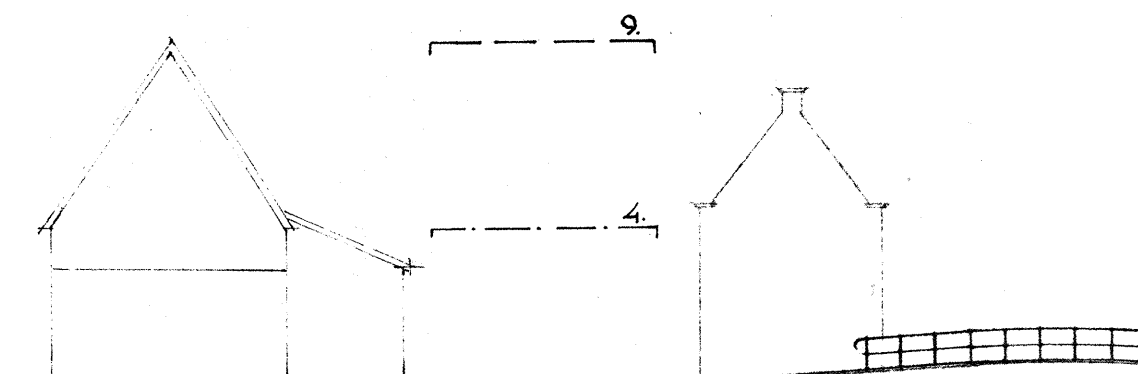
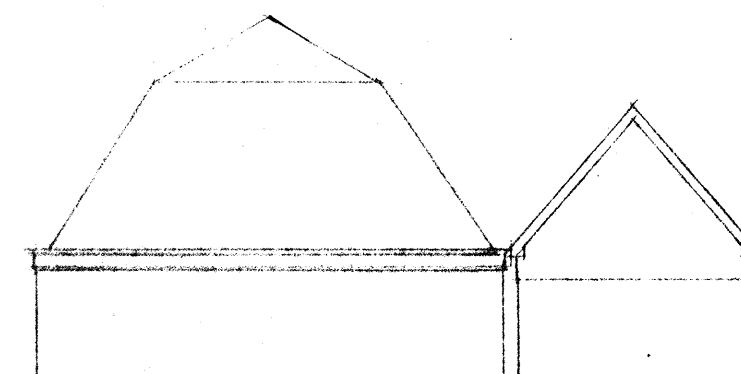
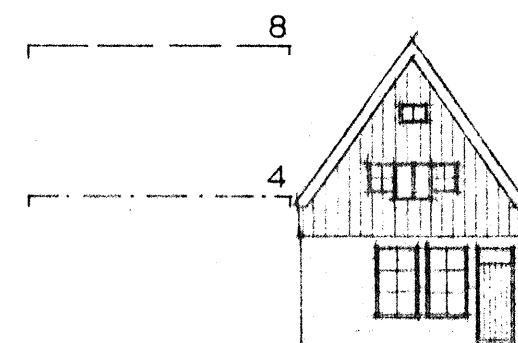
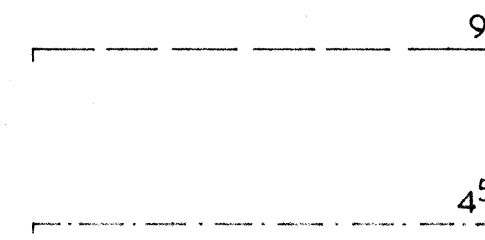
4

vlaander zuidzijde

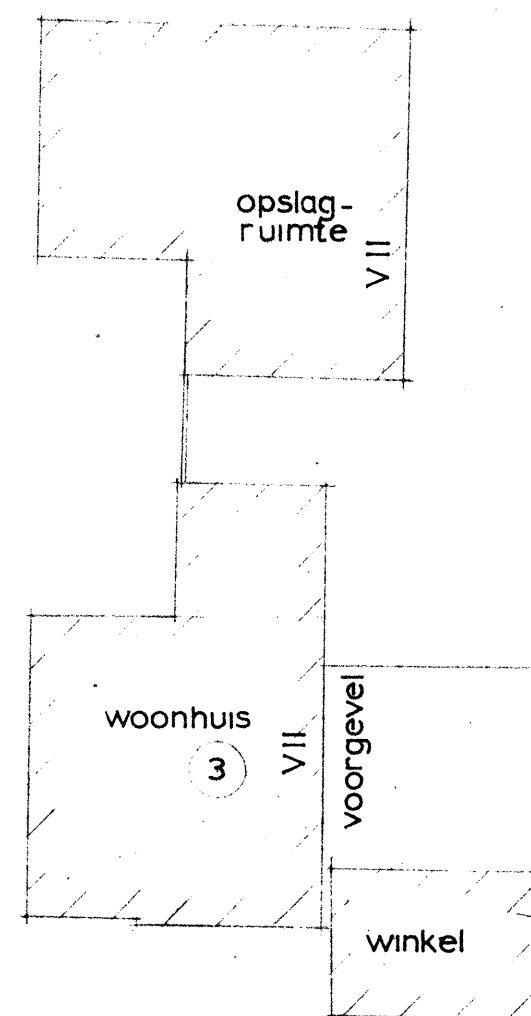
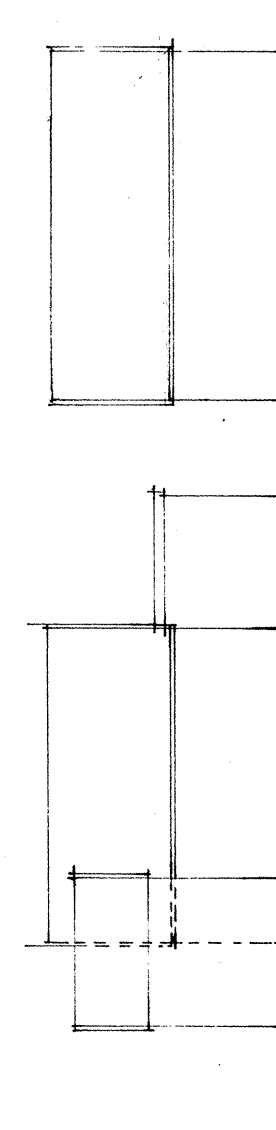
venbuurt



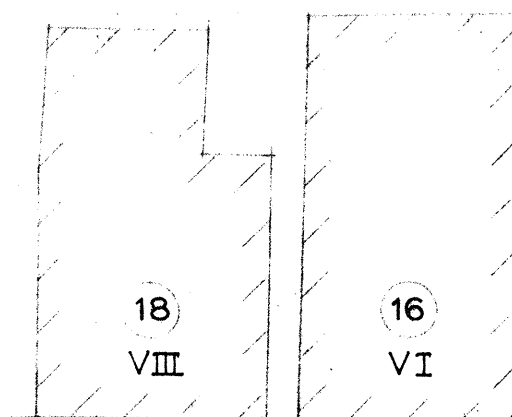




lievelandsbuurt noordzijde



V III

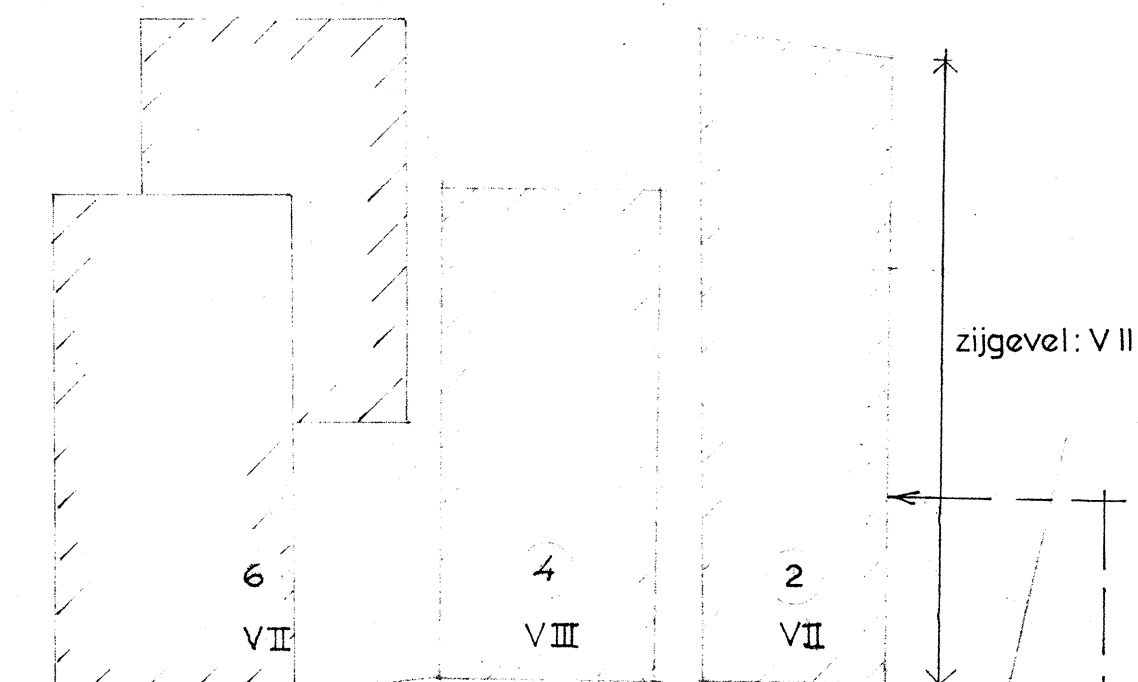


18
V III

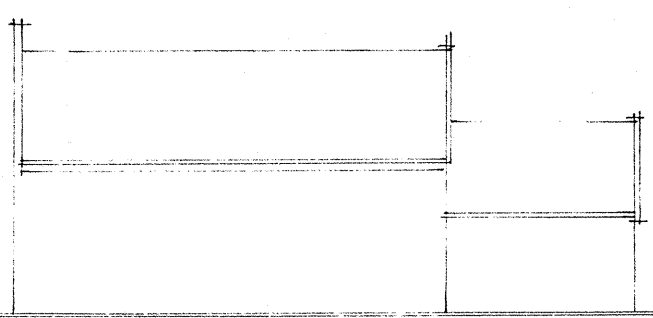
16
VI

12
VII

10
VII

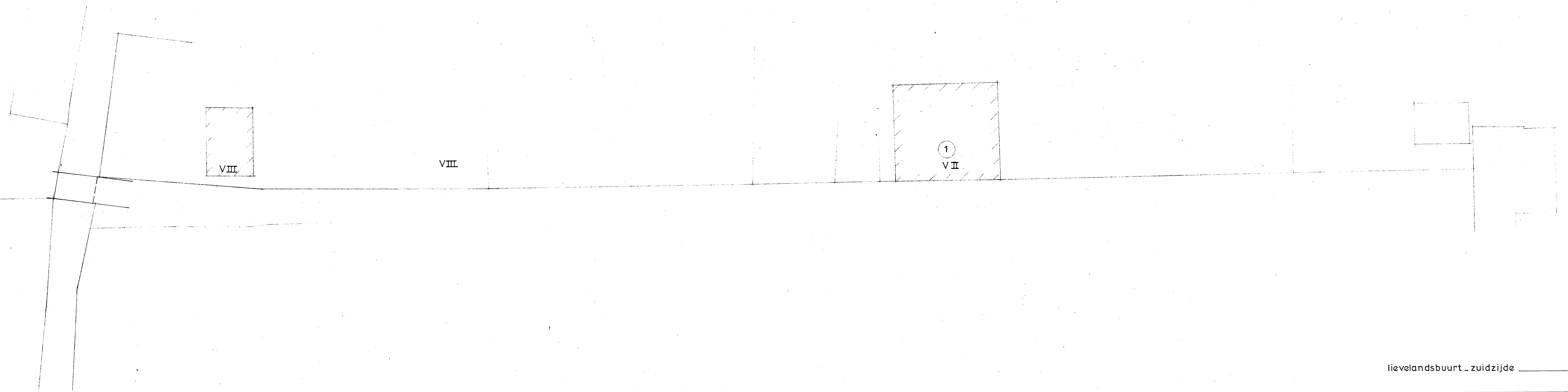
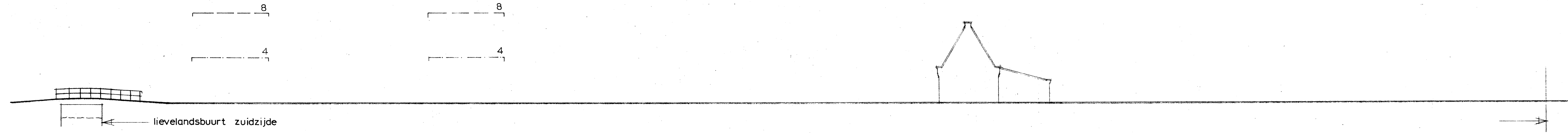


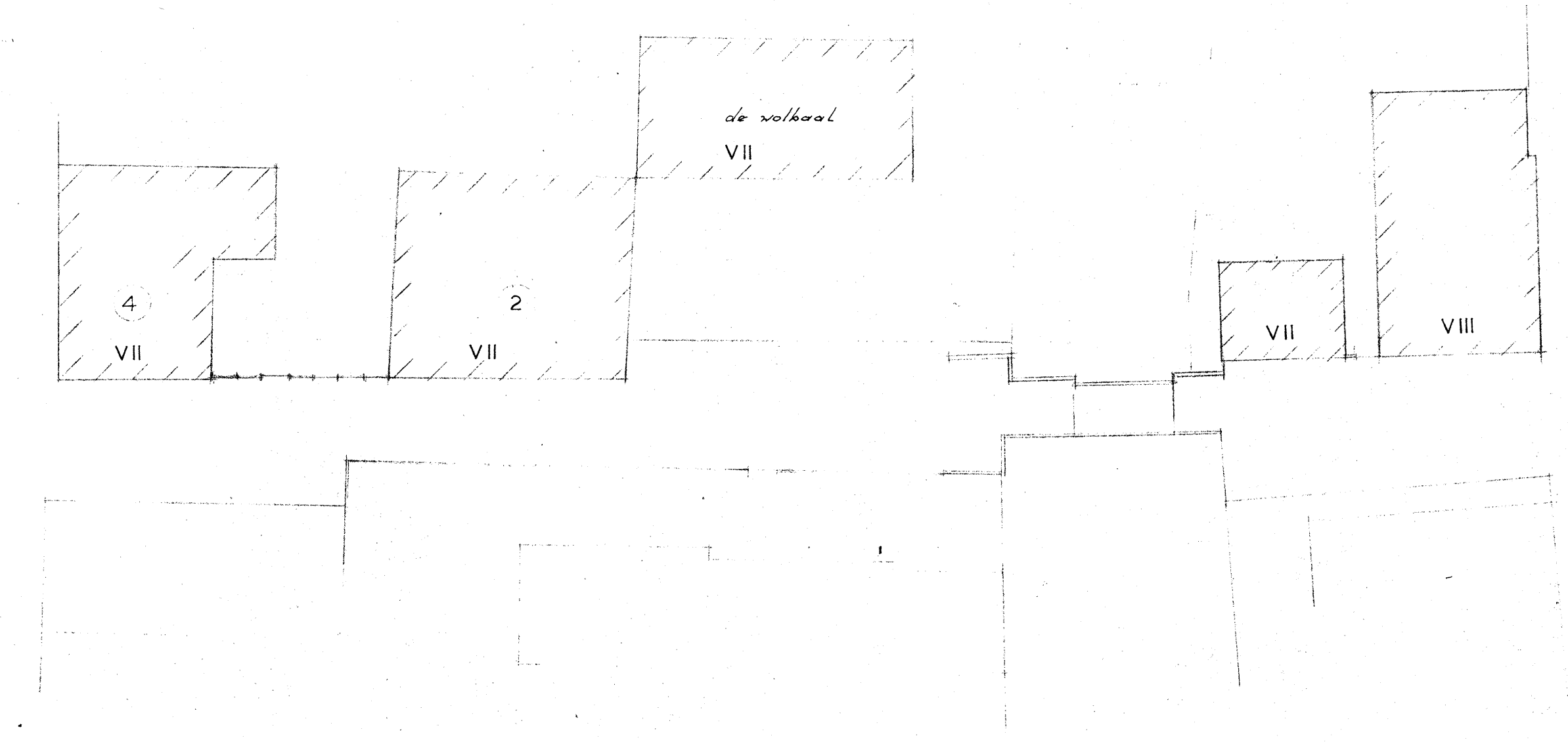
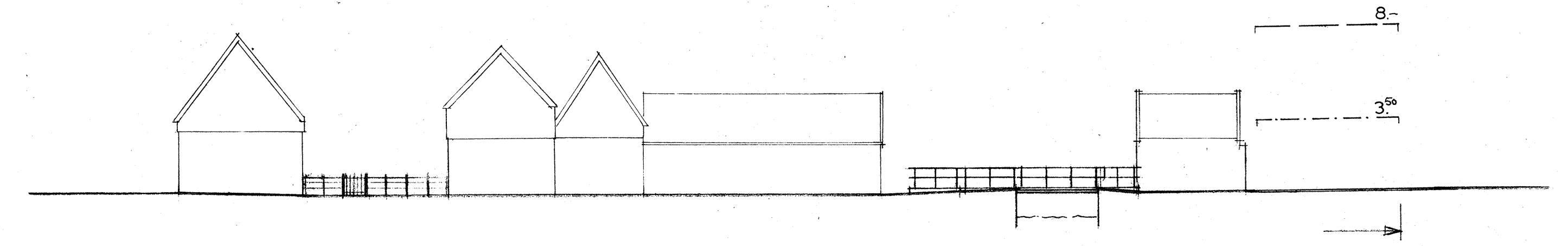
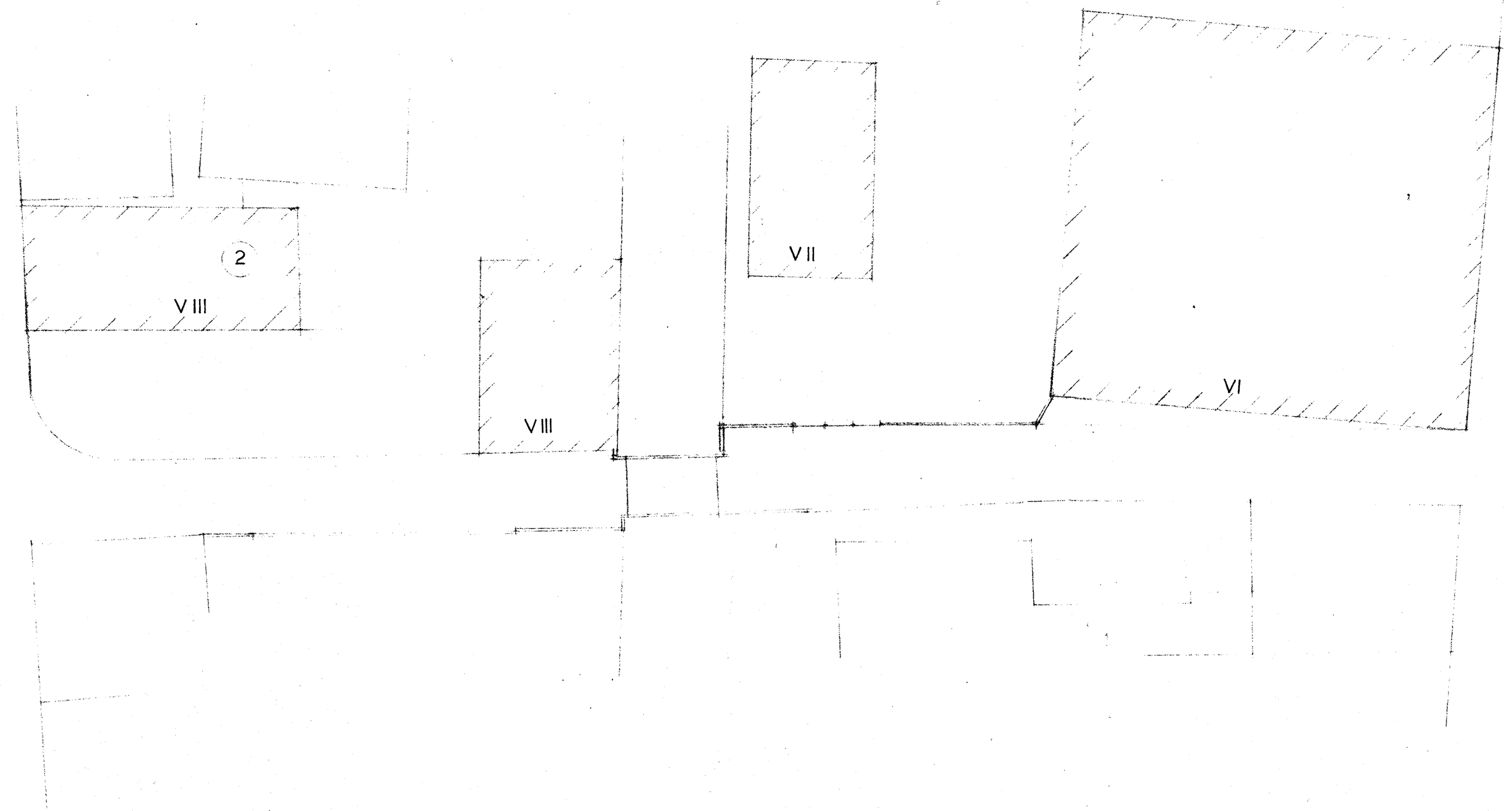
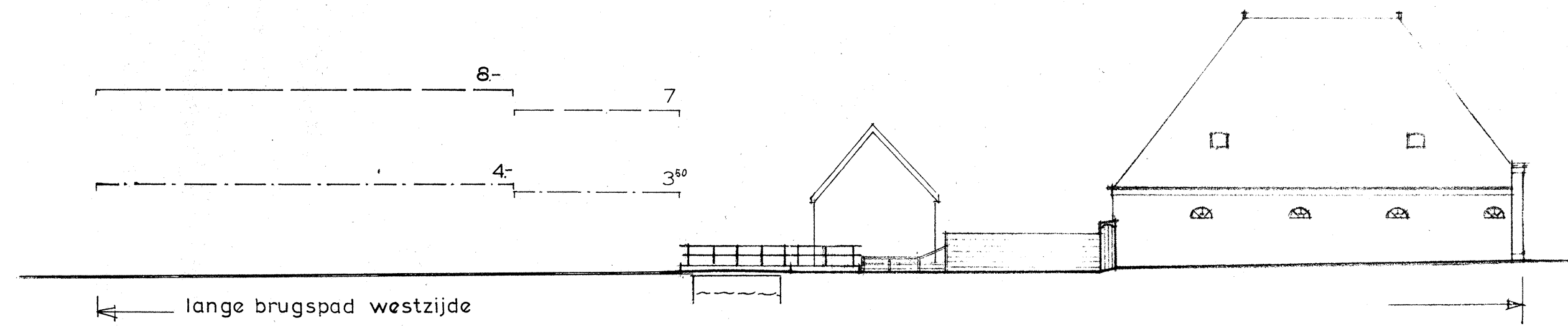
zijgevel: V II

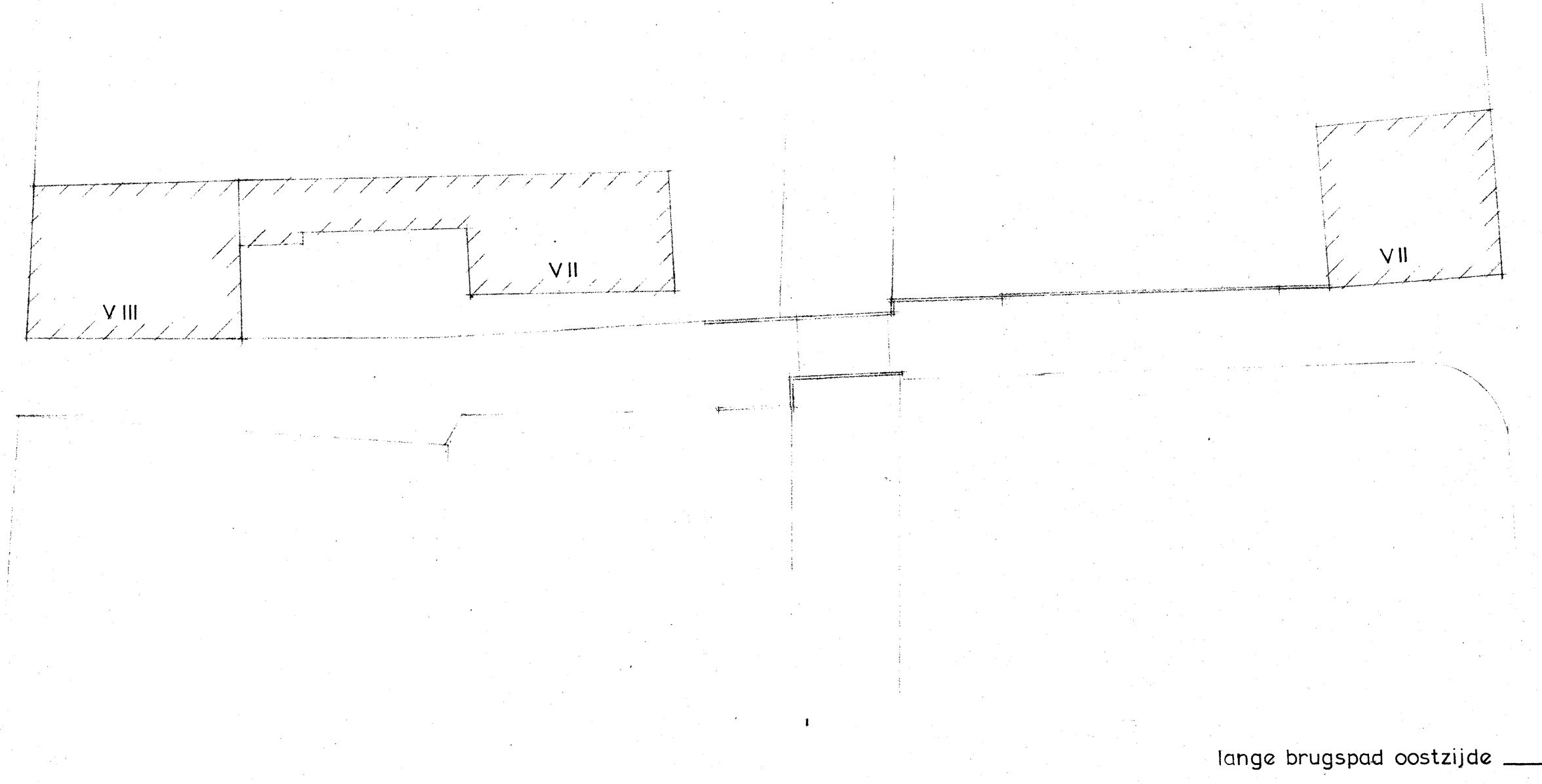
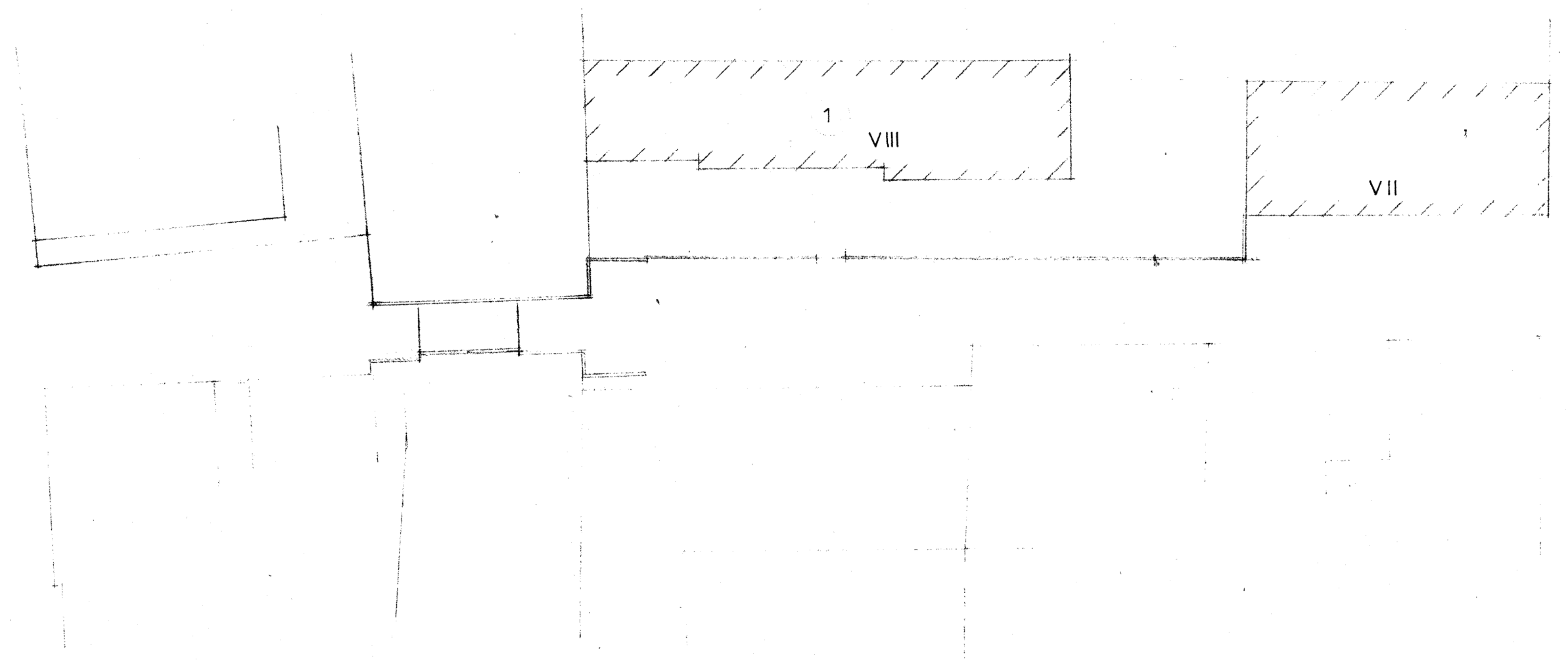
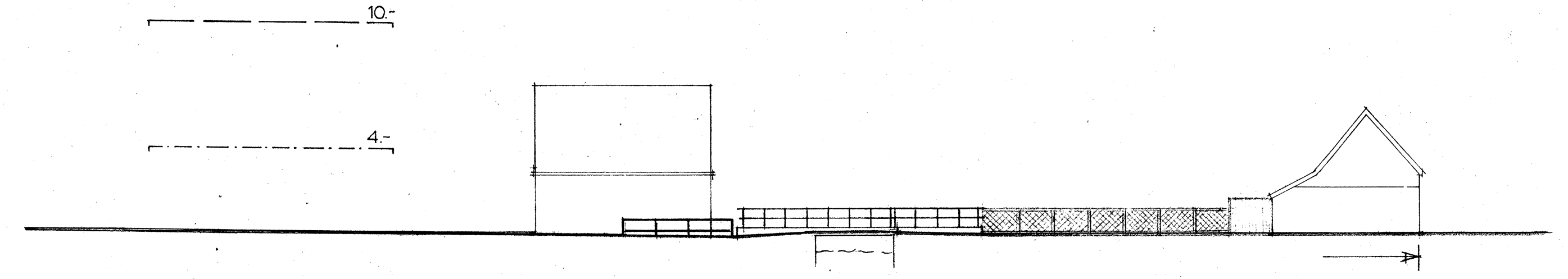
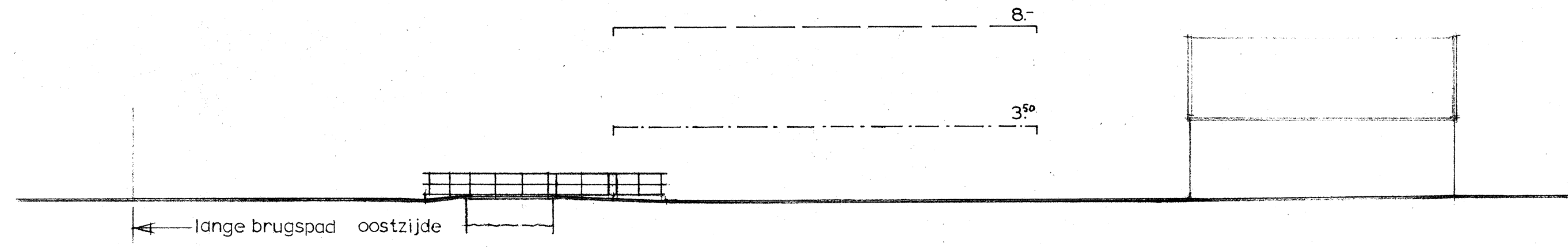


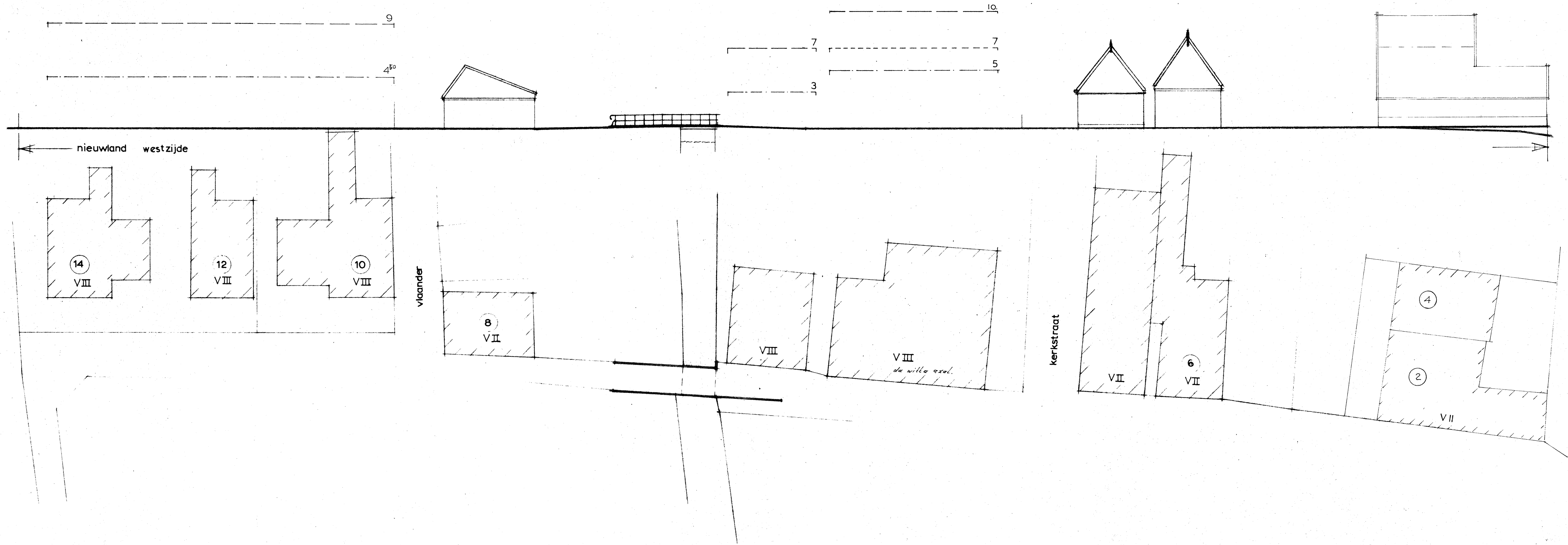
zijgevel pand 2

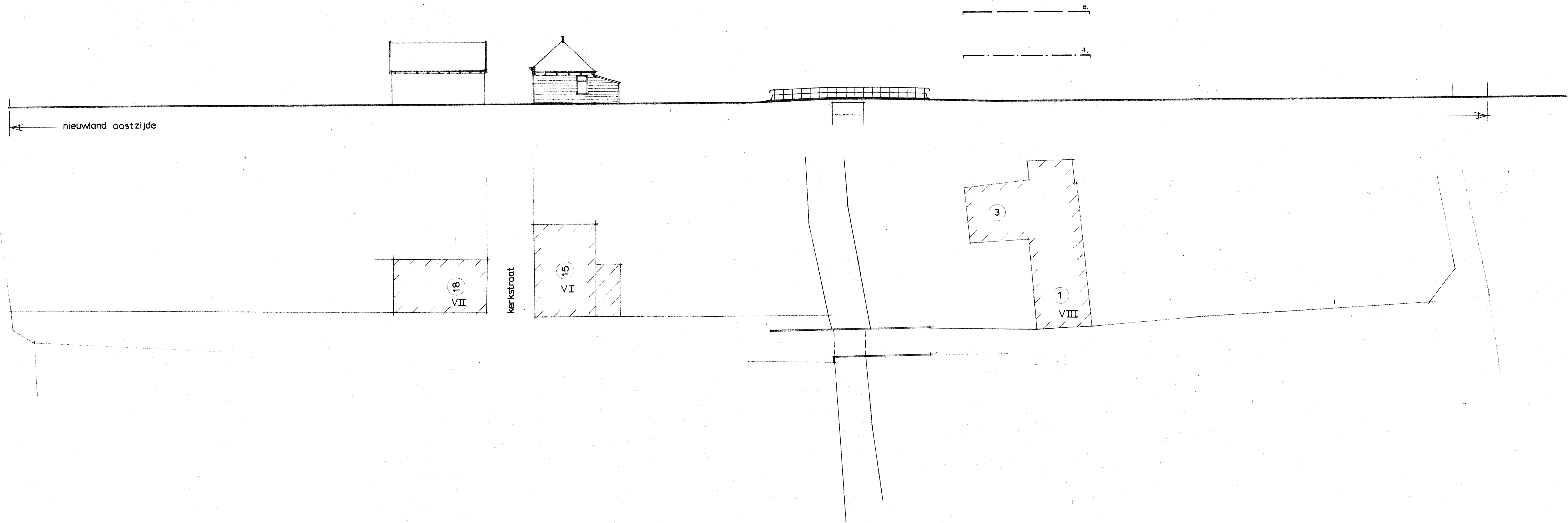
lievelandsbuurt noordzijde

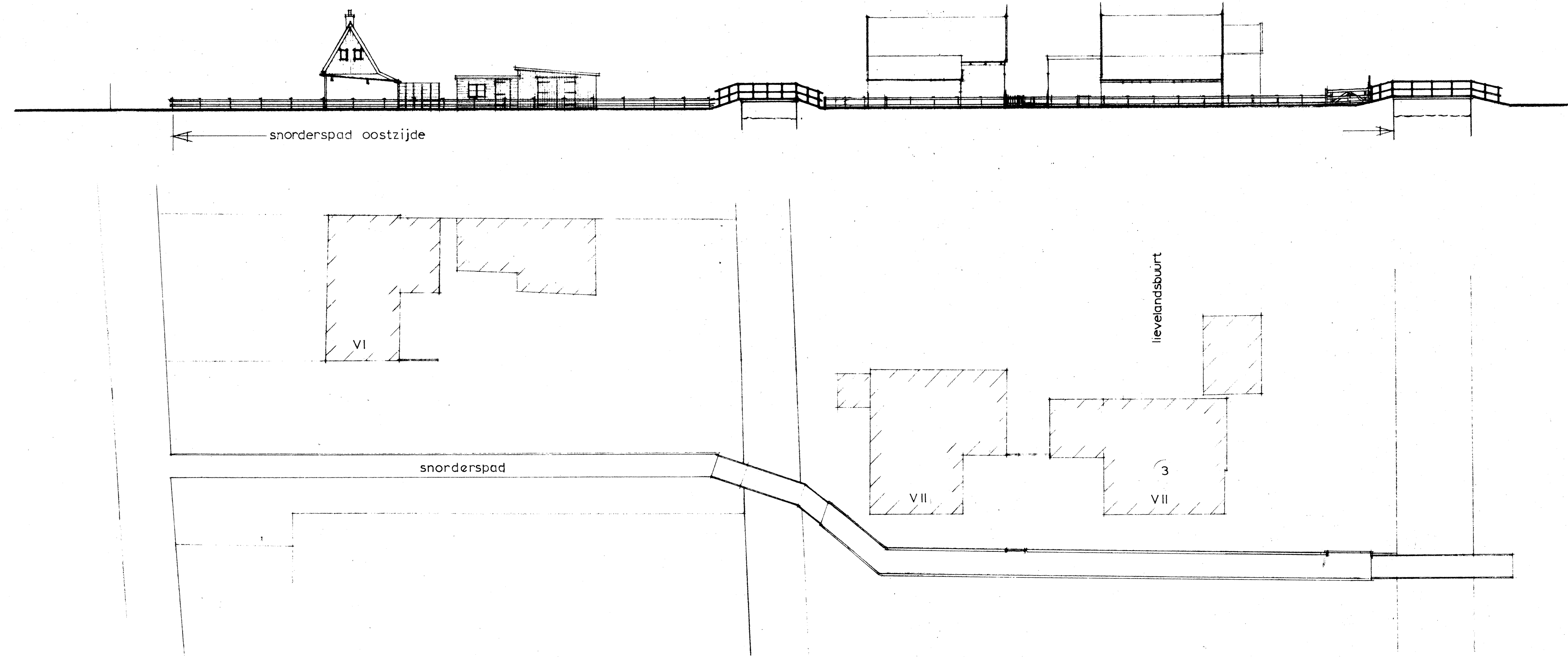


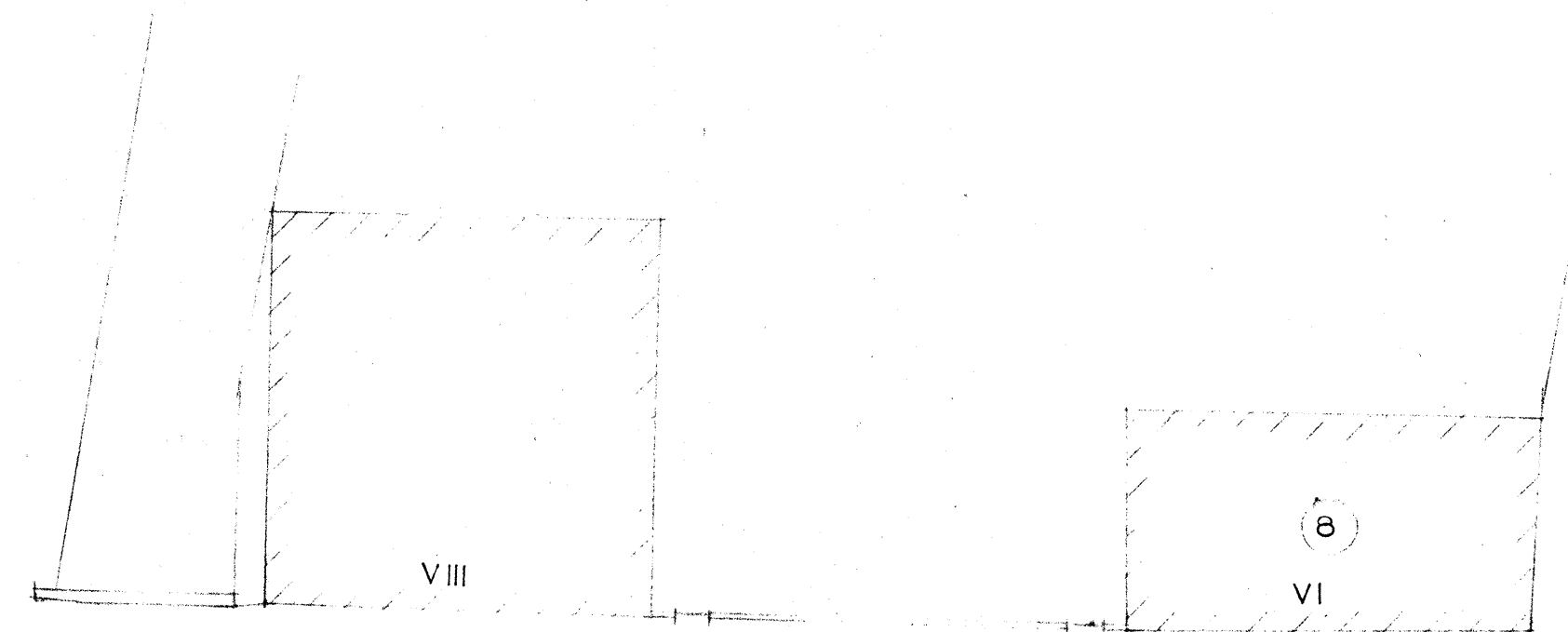
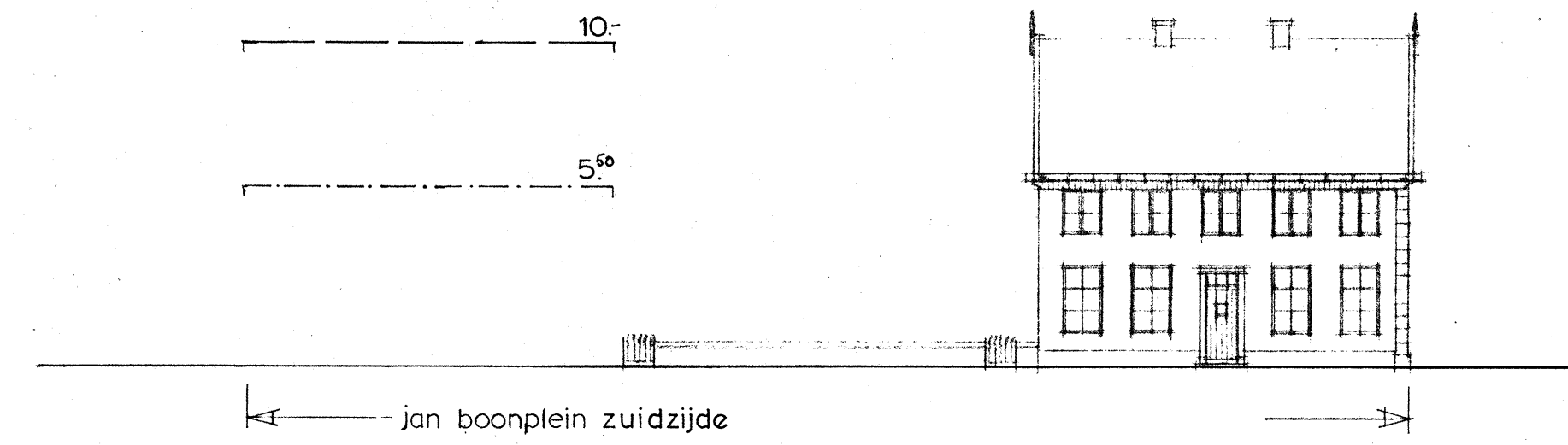


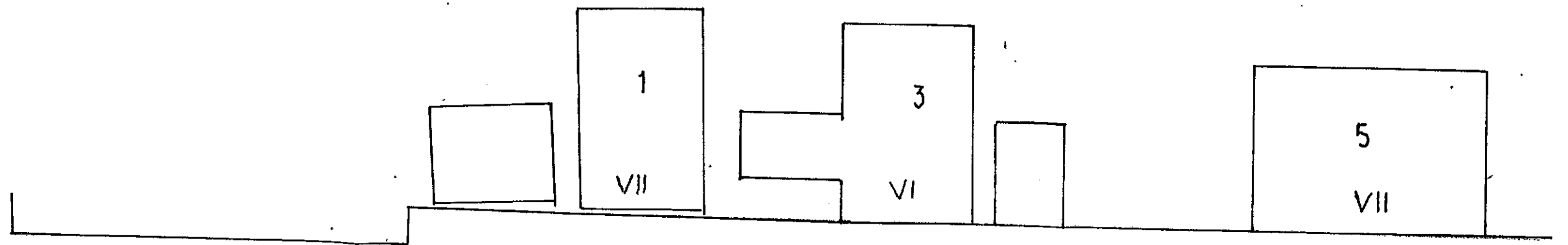
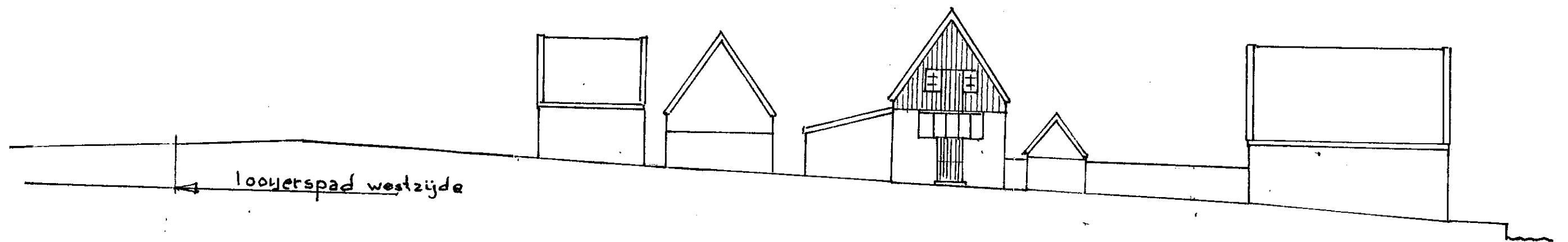


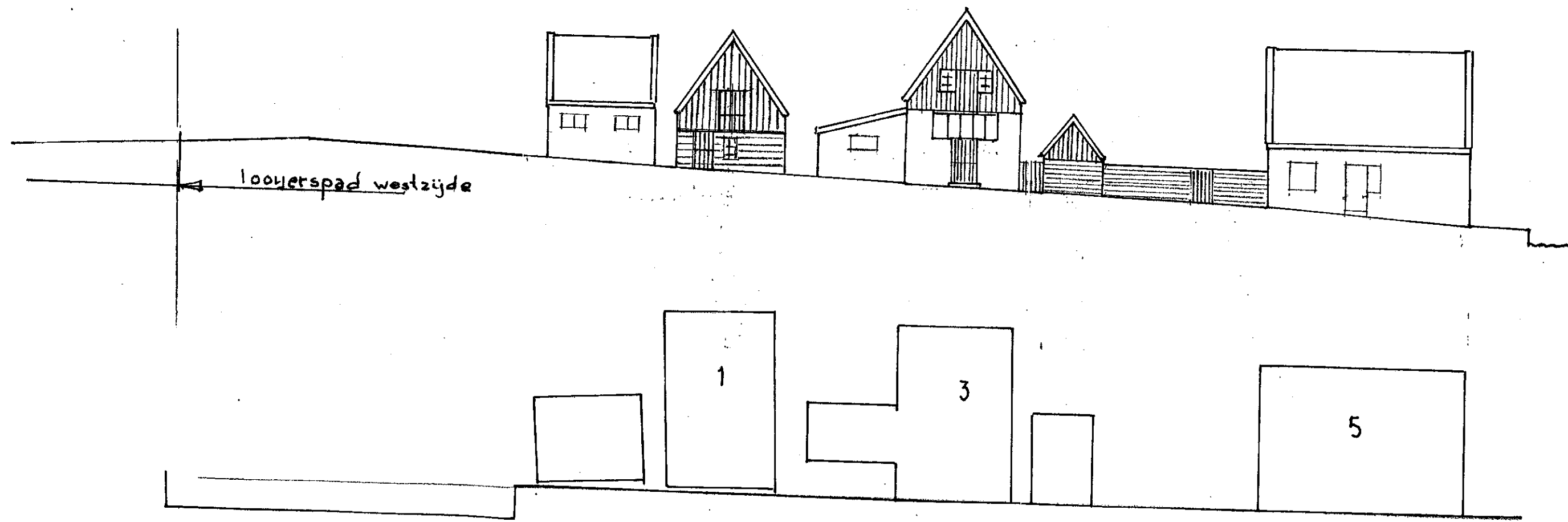






















Bijlage bij bijlage 3
Gevelwandtekeningen

Bijlage:

Herijking situatie ten opzichte van straatwandtekeningen






Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Kerkstraat 7		Nieuwe woning gebouwd	VII	7,5	4,1
Kerkstraat 9		Nieuwe woning gebouwd	VII	7,9	3,3
Kerkstraat 12		Topschot gerestaureerd	VI	9,4	4,3
Kerkstraat 14		Nieuw gebouwd	VII	12,6	7,6
Kerkstraat 16		Nieuw gebouwd	VII	9,2	4,7
Kerkstraat 18		Nieuw gebouwd	VII	8,5	4,7







Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Kerkstraat 23		Nieuw gebouwd	VII	8,6	4,2
Kerkstraat 25		Kap vernieuwd en verhoogd	VII	8,7	4,2
Keizerbuurt 8		Nieuwe woning gebouwd	VII	7,9	4,1
Vlaander 1		Afgebrand, nieuwe woning gebouwd	VII	7,6	3,0
Grote Dam 7		Gerestaureerd en verbouwd, voorgevel nieuw gebouwd	VI	11,4	6,0
Rechtestraat 10		Nieuw gebouwd	VII	8,7	4,7
Rechtestraat 92		Stond niets. Woning gebouwd	VII	9,2	5,3

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Rechtestraat 96		Gerestaureerd met reconstructie voorgevel en stukje kap	VI	12,3	7,1
Rechtestraat 98		Voorgevel gereconstrueerd	VI	10,0	4,5
Oosteinde 4		Kapverdieping vernieuwd	VII	7,0	3,5
Oosteinde 43 + 45 + 47		Nieuw gebouwd	VII	11,7	6,9
Oosteinde 49		Nieuw gebouwd	VII	11,7	6,9
Oosteinde 51 – 55		Nieuw gebouwd	VII	9,5	3,5
Havenstraat 1		Nieuwe woning gebouwd	VII	8,0	3,3





Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Rolderspad 5 (Het Lam)		Nieuwbouw	VII	5,9	2,4
Zeilmakerspad 2 (De Hen)		Voormalige schuur, woning gebouwd	VII	7,0	3,0
Rechtestraat 176		Reconstructie	VII	7,2	2,8
Rechtestraat 174		Houten topgevel aangebracht	VII	7,5	2,7
Rechtestraat 172		Nieuwbouw	VII	7,0	2,8
Rechtestraat 168		Voortschrijdend inzicht	VII	8,3	3,9/3,1




Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Rechtestraat 146		Voortschrijden d inzicht	VI	10,0	8,4
Rechtestraat 136/134		Nieuwbouw	VII	8,5	5,0
Rechtestraat 132		Extra kapverdieping	VIII	11,0	6,1
Rechtestraat 120		Om ooit de oorspronkelijke klokgevel te kunnen reconstrueren VIII (anders VI)	VIII	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 118		Twee panden onder puin beide gerestaureerd	VII	11,0	5,5
Rechtestraat 114		Voorgevel totaal vernieuwd	VII	7,8	3,6

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Rechtestraat 112		Onderpui gereconstrueerd	VI	8,0	4,3
Rechtestraat 108		Om ooit de trapgevel te kunnen reconstrueren	VIII (anders VI)	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 106		Nieuwbouw (serre Oudejans)	VII	6,9	2,7
Rechtestraat 74		Reconstructie gevelschot	VI	8,5	4,6
Rechtestraat 56		Voorgevel van de grond afgerest zonder wijzigingen	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 38		Melkmeid aangebracht	VI	7,4	4
Rechtestraat 36		Voorgevel gerestaureerd	VI	8,5	4,5




Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Rechtestraat 32		Voorgevel gerestaureerd	VI	10,0	5,4
Rechtestraat 26		Voorgevel gerestaureerd	VI	9,0	4,5
Rechtestraat 24		Gerestaureerd (o.a. garagedeur verwijderd)	VI	9,0	4,6
Rechtestraat 12		Complex RM en 16 RM, inmiddels RM geworden	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 4		Voortschrijdend inzicht	VII	6,6	3,3
Rechtestraat 2		Topgevel geheel gereconstrueerd	VI	8,9	4,4
Oosteinde 3		Voortschrijdend inzicht	VI	8,1	3,1-3,8







Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Oosteinde 11		Geheel vervangen en vergroot	VII	7,9	3,5
Oosteinde 13		Voorgevel aangepast	VIII	7,8	3,5
Oosteinde 19		Voortschrijdend inzicht	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 27		Voortschrijdend inzicht	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 29		Nieuwbouw	VII	8,2	3,8
Oosteinde 35		Voortschrijdend inzicht	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 37 links		Voortschrijdend inzicht	VII	8,3	3,4
Oosteinde 37 rechts		Nieuwbouw	VII	8,3	3,4
't Achterom 2		Voortschrijdend inzicht	VII	Zie straatwand	Zie straatwand



Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Oosteinde 52		Nieuwbouw	VII	8,0	3,5
Oosteinde 48		Voorgevel geheel gewijzigd	VII	8,0	4,8
Oosteinde 46			VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 44			VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 36		Verbrand en gerestaureerd	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 24		Voortschrijdend inzicht	VI	6,4	3,2
Oosteinde 20		Geheel gewijzigd	VII	6,5	3,2
Oosteinde 18		Voortschrijdend inzicht	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 14		Voortschrijdend inzicht	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Oosteinde 8		Voortschrijdend inzicht	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 7		Houten topgevel gereconstrueerd	VII	8,1	3,7

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Rechtestraat 51		Voorgevel totaal vernieuwd en gewijzigd	VI	7,6	4,4
Rechtestraat 59		Geheel gewijzigd	VI	8,0	4,3
Rechtestraat 59a		Geheel gewijzigd	VI	8,5	4,3
Rechtestraat 65		Voortschrijdend inzicht	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Zuideinde 1		Gevel opnieuw ingedeeld	VI	9,5	5,4
Jan Boonplein 6		Gevel sterk gewijzigd	VI	8,3	4,0
Grote Dam 4 in combinatie met Kerkstraat 1 (één pand)		Voortschrijdend inzicht	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Grote Dam 3		Totaal verbouwde voorgevel	VII	8,6	5,1









Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Grote Dam 2		Reconstructie totale pand	VI	10,0	4,6
Rechtestraat 71		Gevel gewijzigd qua indeling	VI	9,8	5,4
Rechtestraat 73		Topgevel wat hoger na restauratie (circa 25 cm)	VI	6,2	3,3
Rechtestraat 77		Voortschrijden d inzicht	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 83			VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 85			VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 87			VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Rechtestraat 89			VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Rolderspad 4		Grootste deel nieuwbouw	VII	7,3	3,1
Havenstraat 3		Vergunningprocedure nieuwbouw 2012	VII	8,7	4,2

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Kralingergracht 12		Nieuwbouw	VII	8,0	4,1
Kralingergracht 11		Nieuwbouw	VII	9,9	5,7
Kralingergracht 7		Verbouwde voorgevel	VIII	9,5	5,2
Kralingergracht 6		Restauratie en wijziging gevel	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Tuingracht 1		Gevel gewijzigd	VI	8,9	5,2
Tuingracht 2		Nieuwbouw	VII	9,5	5,3
Tuingracht 3		Voorgevel gewijzigd	VII	7,3	2,7
Tuingracht 5		Voorgevel gerestaureerd en later verhoogd	VI	8,8	4,1

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Tuingracht 6		Voortschrijden d inzicht	VI	Zie straatwand	Zie straatwand
Tuingracht 9		Staat niet goed op de tekening (zie gebouwd in De Rijp)	VII	8,3	4,2
Tuingracht 11		Grotendeels gereconstrueerd	VI	7,8	5,2
Tuingracht 21		Pand is circa 80 cm smaller geworden langs de straat	VI	6,9	3,8
Tuingracht 28a		Voorgevel gewijzigd	VI	9,6	4,4
Tuingracht 33		Gesloopt (wel laten staan op geveltekening i.v.m. toekomstige herbouw?)	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Tuingracht 35-36		Voortschrijden d inzicht	VII	8,4	5,2
Kerkstraat 36		Aan het eind als afsluiting van de straat zeer belangrijk, maar dit pand	VII	6,3	2,5

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
		is niet opgenomen op de straatwandtekening			
Kerkstraat 30		Gevel gewijzigd	VII	7,7	3,7
Kerkstraat 24		Gevel gewijzigd	VI	8,8	3,9
Kerkstraat 4		Nieuwbouw	VII	9,0	4,0
Kerkstraat 1		Reconstructie voorgevel met behoud meeste metselwerk	VI	9,4	6,0
Kerkstraat 17		Nieuwbouw met extra gevel in de straatwand	VII	9,5	6,0
Venbuurt 10		Nieuwbouw	VII	7,1	3,3

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Venbuurt 2		Voorgevel gewijzigd en pand circa 80 cm omhoog	VII	6,0	2,6
Venbuurt 7		Nieuw pand gebouwd	VII	8,3	3,6
Venbuurt 11 en 13		Nieuwbouw	VII	7,1	3,4
Keizerbuurt 16		Nieuwbouw	VII	6,6	2,8
Keizerbuurt 18		Nieuwbouw	VII	6,6	2,8
Keizerbuurt 14		Nieuwbouw	VII	5,1	2,2
Keizerbuurt 12		Nieuwbouw	VII	7,6	3,0

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Keizerbuurt 10		Nieuwbouw	VII	7,6	3,0
Keizerbuurt 8		Nieuwbouw	VII	7,6	3,0
Keizerbuurt 6		Voorgevel gewijzigd	VI	6,6	3,5
Lievelandsbuurt 20		Nieuwbouw (zie gebouwd in De Rijp)	VII	8,2	4,1
Lievelandsbuurt 18		Nieuwe voorgevel op topschot (zie gebouwd in De Rijp)	VII	7,2	2,8
Lievelandsbuurt 6		Nieuwbouw (zie gebouwd in De Rijp)	VII	8,1	3,6
Lievelandsbuurt 4		Restauratie met nieuwe voorgevel (zie gebouwd in De Rijp)	VI	8,1	3,6
Lievelandsbuurt 3		Nieuwbouw	VII	8,7	3,2

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Lievelandsbuurt 1		Nieuwbouw	VII	5,8	2,5
Venbuurt 2		Zijgevel hoek Langebrugspad circa 80 cm omhoog		6,0	2,6
Nieuwland 10		Nieuwbouw woning	VII	8,2	4,3
Nieuwland 14		Kleine wijziging dakaanbouw	VIII	6,8	2,9
Kerkstraat 15, hoek Nieuwland en Kerkstraat		Zijgevel Kerkstraat 15	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Kerkstraat 17, hoek Nieuwland en Kerkstraat		Zijgevel Kerkstraat 17, nieuwbouw	VII	9,5	6,0
Nieuwland 1 en 3		Nieuwbouw	VII	6,0	2,9

Adres	Foto	Nieuwe situatie	(Herijking) categorie in straatwand	Nokhoogte in m.	Goothoogte in m.
Nieuwland links van 1 en 3		Nieuwbouw	VII	5,5	2,8
Vlaander 1		Nieuwbouw	VII	7,6	2,8
Snorderspad hoek Vlaander 1		Achterevels, Lielandsbuurt, nieuwbouw	VII	Zie straatwand	Zie straatwand
Snorderspad, achterevels Lielandsbuurt 3					
Jan Boonplein 10		Nieuwbouw woning	VII	6,1	3,0
Jan Boonplein 12		Nieuwbouw winkel	VIII	7,5	2,8
Looierspad westzijde		Nieuw blad toegevoegd met gevelwand			