



Voordracht voor de collegevergadering van

5 februari 2013

Portefeuille **25**
Agendapunt **A1**

Tekst van openbare besluiten **Onderwerp**

wordt gepubliceerd

Vaststellen van het besluit hogere grenswaarden dan de voorkeurgrenswaarden, als gesteld in de Wet geluidhinder, voor het bestemmingsplan Science Park Amsterdam voor het onderdeel medische voorziening

Tekst van openbare besluiten **Het college van burgemeester en wethouders besluit**

wordt gepubliceerd

De onderstaande hogere grenswaarden voor het wegverkeerslawaaï dan de voorkeurgrenswaarden, als gesteld in de Wet geluidhinder, voor het bestemmingsplan Science Park Amsterdam voor het onderdeel Medische voorziening vast te stellen. Deze hogere grenswaarden worden vastgesteld voor de realisatie van een medische voorziening in het plangebied. Het plangebied wordt begrensd door het spoor-emplacement Watergraafsmeer, de A10 en de Ringvaart.

Verkeerslawaaï

Weg	Locatie	voorkeurs- grenswaarde	aangevraagde waarde
A10	Medische voorziening	48 dB	53 dB
Carolina macGillavrylaan	Medische voorziening	48 dB	58 dB

De hogere waarden worden vastgesteld voor een medische voorziening op percelen met de volgende kadastrale perceelnummers: WTG02B3720

Bestuurlijke achtergrond

De gemeente Amsterdam ontwikkelt een nieuw bestemmingsplan voor het gebied Science Park Amsterdam. Het plangebied wordt begrensd door het spooremlacement Watergraafsmeer, de A10 en de Ringvaart. Het nieuwe bestemmingsplan vervangt het bestemmingsplan Wetenschap en Technologie Centrum Watergraafsmeer uit 2002. Ten behoeve van dit oude bestemmingsplan zijn op 6 juni 2002 hogere geluidwaarden vastgesteld waardoor de bouw van woningen en studentenwoningen op grond van de Wet geluidhinder mogelijk werd gemaakt. Ten opzichte van het oude bestemmingsplan is één geluidgevoelige bestemming toegevoegd. Dat is een medische voorziening op een locatie in het oostelijk deel van het plangebied. De locatie ligt in de geluidzone van de A10 en de Carolina macGillavrylaan. Het akoestisch onderzoek van Cauberg-Huygen nr 20100153-04 d.d. 22 augustus 2011 heeft uitgewezen dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB door het verkeerslawaaï van beide wegen wordt overschreden. Wanneer geluidbeperkende maatregelen redelijkerwijs niet of onvoldoende mogelijk

zijn, biedt de Wet geluidhinder de mogelijkheid hogere geluidwaarden vast te stellen. Het college van B&W heeft besloten van deze mogelijkheid gebruik te maken. De maximaal toelaatbare waarde bedraagt voor de geluidhinder van stedelijke wegen 63 dB en voor autosnelwegen 53 dB.

De maximaal toelaatbare grenswaarde van 53 dB wordt bij twee zijden van de driehoekige kavel overschreden vanwege het verkeerslawaaï van de A10. In het bestemmingsplan wordt opgenomen dat de gevels aan deze zijden alleen gerealiseerd kunnen worden indien deze gevels worden uitgevoerd als dove gevels of vliesgevels. Dove gevels zijn gevels waarvan de ramen en deuren van de verblijfsruimten niet geopend kunnen worden. Een vliesgevel is een gevel waaraan een geluidscherm is bevestigd conform de eisen die daaraan gesteld worden in de Bouwbrieven 15 en 92. Tijdens de uitwerking van het plan zal mogelijk blijken dat het niet nodig zal zijn bepaalde geveldelen doof uit te voeren omdat bijvoorbeeld vanwege afscherming door andere delen van het gebouw de geluidbelasting minder zal zijn dan 53 dB. In het bestemmingsplan is bepaald dat in dergelijke gevallen van een dove gevel kan worden afgezien. Ook kan blijken dat de vliesgevel de binnenste gevel onvoldoende zal afschermen. Om die redenen wordt een hogere waarde vastgesteld van 53 dB voor de dove gevels of vliesgevels.

De maximaal toelaatbare waarde van 63 dB die geldt voor een stedelijke weg als de Carolina MacGillavrylaan wordt niet overschreden.

De locatie wordt ook te zwaar belast vanwege het geluid van het spoorwegemplacement. Hiervoor zijn ook extra maatregelen aan de nieuwbouw vereist. De maatregelen moeten worden getroffen op grond van de Wet milieubeheer en maken daardoor geen onderdeel uit van de hogere waardenprocedure op grond van de Wet geluidhinder.

Inmiddels is per 1-7-2012 een wijziging van de Wet geluidhinder in werking getreden: Samen Werken in de Uitvoering van Nieuw Geluidbeleid - deel 1, ook wel genoemd SWUNG-1. Aan SWUNG-1 is overgangsrecht verbonden voor reeds in voorbereiding zijnde bestemmingsplannen. Op basis van artikel XI lid 2 onder a van de Invoeringswet Geluidproductieplafonds kan de Wet Geluidhinder en de daarop gebaseerde regelgeving nog binnen één jaar na 1 juli 2012 worden toegepast voor wat betreft het vaststellen van een bestemmingsplan en de daarmee samenhangende hogere waarde besluiten. Voor reeds in procedure zijnde bestemmingsplannen zoals het bestemmingplan Science Park Amsterdam en dit hogere waarde besluit kan dus nog gebruik worden gemaakt van het reeds verrichte akoestisch onderzoek, dat is gebaseerd op de 'oude' Wet geluidhinder.

Onderbouwing besluit

- a. De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaaï bedraagt 48 dB. De maximaal toelaatbare grenswaarde van medische voorzieningen bedraagt voor stedelijk wegverkeerslawaaï 63 dB en voor het verkeerslawaaï van een snelweg 53 dB. De aangevraagde waarden passen binnen de wettelijke maximaal toelaatbare grenswaarde.
- b. Het plangebied biedt geen ruimte om de medische voorzieningen op voldoende afstand van de wegen te projecteren.
- c. Het Amsterdamse verkeersbeleid is gericht op beperking van het autoverkeer. Een extra plaatselijke beperking van het autoverkeer op de wegen rondom het plangebied zou ten koste gaan van de bereikbaarheid van het Science Park Amsterdam. De A10 heeft een zeer belangrijke functie in de afwikkeling van het autoverkeer in Amsterdam. Maatregelen ter vermindering van het autoverkeer op

deze weg worden daarom niet voorzien.

- d. Maatregelen ter verlaging van de verkeerssnelheid worden op de wegen rondom het plangebied en op de A10 niet voorzien.
- e. Het wegdek van de A10 is uitgevoerd in geluid reducerend 1-laags Zeer Open Asfalt Beton. Amsterdam heeft het beleid dat bij groot onderhoud van wegen het nieuwe wegdek waar mogelijk zal bestaan uit een geluid reducerende asfaltsoort. Geluid reducerend asfalt kan de geluidbelasting van de stedelijke wegen met ongeveer 3 dB terugdringen, maar kan om wegbouwkundige redenen vaak niet aangelegd worden. Onbekend is of bij toekomstig groot onderhoud op de Caroline macGillavrylaan geluid reducerend asfalt toegepast kan worden. Geluid reducerend asfalt slijt in bepaalde omstandigheden onaanvaardbaar snel. De aanwezigheid van kruispunten, verkeerslichten en putten versnellen dat proces.
- f. Maatregelen in het gebied tussen de wegen en de medische voorziening: Cauberg-Huygen heeft het effect van plaatsing van een 4 meter hoog scherm langs de A10 onderzocht. De kosten van een scherm van 950 meter lang en 4 meter hoog zijn berekend op € 1.140.000,-. De geluidreductie van een dergelijk scherm bedraagt 1 tot 9 dB met de grootste reductie op de lagere verdiepingen. Vanwege de hoge kosten in relatie tot het beperkte effect is een dergelijke scherm ondoelmatig. Plaatsing van geluidschermen langs stedelijke wegen is überhaupt geen optie.
- g. Maatregelen aan de medische voorziening: Een geluidmaatregel is de realisatie van dove gevels, die geen toetsing vereisen aan de normen van de Wet geluidshinder. Deze gevels dragen ook zorg voor het wettelijk vereiste binnenklimaat. Overigens is in het Bouwbesluit voorgeschreven dat het geluidsniveau binnen de onderzoeks- en behandelruimten 28 dB moet bedragen en in de recreatie en conversatieruimten 33 dB.
- h. Amsterdams hogere waardenbeleid: In het Amsterdamse hogere waarden beleid zijn geen specifieke maatregelen en uitgangspunten voor ziekenhuizen opgenomen.
- i. Gecumuleerde geluidbelasting: volgens het Amsterdamse geluidbeleid is een gecumuleerde geluidbelasting die maximaal 3 dB hoger is dan de maximaal toelaatbare wettelijk waarde, nog aanvaardbaar. In dit geval is dat 66 dB. Dat wil zeggen dat het gecorrigeerde verkeerslawaai van de twee wegen is gecumuleerd naar de hinder van stedelijk wegverkeer. Gezien de maximale waarde van 58 dB wordt de waarde van 66 dB niet overschreden.
- j. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van de hogere waarden voor het onderdeel Medische voorziening heeft tezamen met het ontwerpbestemmingsplan Science Park Amsterdam, met ingang van 20 september 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit hogere waarden zijn geen zienswijzen ingebracht. Wel is in het kader van het ontwerpbestemmingsplan Science Park Amsterdam een zienswijze ingediend door Rijkswaterstaat Noord-Holland. Deze zienswijze heeft betrekking op de actualiteit van gebruikte verkeersgegevens van Rijkswaterstaat voor het rapport "Medische voorziening Sciencepark RO-geluid". Naar aanleiding van deze zienswijze heeft een update plaatsgevonden van dit akoestische rapport. Deze update (van 7 december 2012) die u als bijlage aantreft bij dit besluit, vervangt dan ook het eerdere rapport (van 22 augustus 2011). De conclusies van het rapport blijven naar aanleiding van deze update echter ongewijzigd.

Uitkomsten advies

Binnen de gemeente	Het plan is op 19-10-2011 behandeld in het Technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluidhinder Amsterdam (TAVGA). Het TAVGA is akkoord met de hogere waarden voor het ziekenhuis.
Buiten de gemeente	Niet van toepassing

Uitkomsten inspraak en/of maatschappelijk overleg

Het ontwerpbesluit tot vaststelling van de hogere waarden heeft met ingang van 20 september 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit hogere waarden zijn geen zienswijzen ingebracht.

Behandeling in raadscommissie

Niet van toepassing

Datum van behandeling in gemeenteraad

Niet van toepassing

Financiële paragraaf

Niet van toepassing

Gehheimhouding

Niet van toepassing

Voorlichting en communicatie

Binnen de gemeente	Opnemen in de besluitenlijst; bekendmaking volgt na het collegebesluit middels de publicatie van een kennisgeving
Buiten de gemeente	Bekendmaking volgt na het collegebesluit middels de publicatie van een kennisgeving

Stukken

Meegestuurd	Geluidonderzoek Medische voorziening Sciencepark van Cauberg-Huygen d.d. 7 december 2012 referentienr 2010015305
Ter inzage gelegd	geen

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Dienst Ruimtelijke Ordening, Erika Wolff, telefoon 255 1655, e-mail e.wolff@dro.amsterdam.nl;
Projectbureau Zuidoostlob: Jan Straub (projectmanager Science Park Amsterdam), 020- 552 6178, J.Straub@zuidoostlob.amsterdam.nl

Besluit college van burgemeester en wethouders

Akkoord

