



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Deelraad

Besluit voor de raadsvergadering van
15 november 2011

Jaar 2011
Afdeling 1
registratienummer 270555
Onderwerp **Vaststellen bestemmingsplan Transvaalbuurt**

Onderwerp: vaststellen bestemmingsplan Transvaalbuurt

De raad van Stadsdeel Oost

Gezien het voorstel van het Dagelijks Bestuur d.d. 13 september 2011

Gehoord de Commissie Wonen van 10 oktober 2011

Overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er in deze periode zienswijzen zijn binnengekomen;
- de ontvangen zienswijzen middels een Nota van Beantwoording zijn beantwoord en deels aanleiding geven het bestemmingsplan te wijzigen;
- het bestemmingsplan conform de Nota van Beantwoording is aangepast;

Overwegende dat: het Dagelijks Bestuur op 13 september 2011 hogere waarden geluid heeft vastgesteld voor de Transvaalbuurt;

Gezien het besluit hogere waarden geluid Transvaalbuurt;

Gezien de verbeelding, regels, toelichting en bijlagen van het bestemmingsplan;

Gezien de Nota Zienswijzen;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op amendement 166 "Toevoeging 2 ontbrekende exploitatievergunningen" van de VVD, PVDA en D'66;

Besluit:

1. De Nota van Beantwoording vast te stellen en de indieners van de zienswijzen hierover te berichten
2. Het bestemmingsplan Transvaalbuurt met IMRO-nummer NL.IMRO.0363.U0903BPSTD gewijzigd vast te stellen
3. Geen grondexploitatieplan vast te stellen, daar het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins is verzekerd
4. Op de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan Transvaalbuurt ter plaatse

Jaar 2009
Afdeling 1
Nummer 0
Datum <vrije tekst griffie>

Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Deelraad

R

Voordracht voor de raadsvergadering van <datum onbekend>

van het perceel Majubastraat 4 de aanduiding "horeca van categorie I" toe te voegen

5. Op de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan Transvaalbuurt ter plaatse van het perceel Krugerplein 17 de aanduiding "horeca van categorie IIa" toe te voegen

De raad van Stadsdeel Oost



Frank Dexel,
griffier



Gery de Boer,
voorzitter

Afschrift: Chris van der Velde