

Besluit vaststelling hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï in de zin van Wet geluidhinder behorende bij Omgevingsvergunning Gooische Kant fase III

- 8 MEI 2018

Amsterdam,

Het College van burgemeester & wethouders van Amsterdam,

gezien de bijgevoegde onderbouwing voor de vaststelling hogere grenswaarde van wegverkeerslawaaï in het kader van omgevingsvergunning voor de bouw van 57woningen aan de Gooische Kant fase III,

Overwegende:

- dat de 57 te bouwen woningen zich volgens de Wet geluidhinder bevinden binnen de geluidszones van de Gooiseweg en de Karspeldreef, waardoor onderzoek naar de geluidsbelasting nodig is;
- dat op 11 april 2017 door onderzoeksbureau Kuiper compagnons een akoestisch onderzoek is uitgevoerd, waarbij de in het onderzoek berekende geluidbelastingen zijn getoetst aan voorkeursgrenswaarde (48 dB) en de maximale ontheffingswaarde (53 dB) voor wegverkeerslawaaï voor de Gooiseweg en de Gaasperdammerweg uit de Wet geluidhinder voor wegverkeerslawaaï;
- dat de in het onderzoek berekende geluidbelastingen tevens zijn getoetst aan de voorkeurswaarde (48 dB) en de maximale ontheffingswaarde (63 dB) voor wegverkeerslawaaï voor de Karspeldreef uit de Wet Geluidhinder voor wegverkeerslawaaï;
- dat bij geluidbelastingen vanwege wegen de geluidswaarden ex artikel 110g Wet Geluidhinder mogen worden beperkt met maximaal 5 dB;
- dat uit de berekeningen blijkt dat ten gevolge van de Gooiseweg overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde plaatsvinden voor 11 woningen, maar niet van de maximale ontheffingswaarde van 53 dB;
- dat uit de berekeningen tevens blijkt dat ten gevolge van de Karspeldreef overschrijdingen van de voorkeurswaarde plaatsvinden voor 12 woningen, maar niet van de maximale ontheffingswaarde van 63 dB;
- dat de woningen waar een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde optreedt beschikken over een stille zijde;
- dat artikel 110a, lid 5 Wgh bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluid reducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;
- dat verschillende mogelijke geluid reducerende maatregelen aan de bron, in het geluid overdrachtsgebied en aan het gebouw bezwaren met zich meebrengen;
- dat op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) wij bevoegd zijn tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 63 dB voor wegen in het binnen gebied en 53 dB voor wegen in het buitengebied;

- dat wij hebben getoetst dat het aan dit besluit ten grondslag liggende rapport is uitgevoerd volgens de daarvoor geldende technische en wettelijke bepalingen, zodat wij de resultaten van dat onderzoek overnemen en ten grondslag leggen aan dit besluit;
- dat op het TAVGA-overleg van 19 oktober 2017 is vastgelegd dat wordt voldaan aan het gemeentelijk hogere waarden beleid als elk van de woningen in het project een stille zijde heeft met daaraan één verblijfsruimte;
- dat overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis is gegeven aan het conceptbesluit en deze inclusief de stukken gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen;
- dat in genoemde periode geen zienswijzen zijn ontvangen;
- dat een eensluidend afschrift van onderhavig besluit wordt aangeboden aan het kadaster ter inschrijving van de hogere waarden.

Besluit :

- I. ingevolge artikel 76a juncto 110a en 110c van de Wet geluidhinder de volgende hogere grenswaarden vast te stellen:

Maximale hogere grenswaarde mbt de Gooiseweg:

1 woning: 53 dB;
 3 woningen: 51 dB;
 3 woningen: 50 dB;
 4 woningen: 49 dB;

Maximale hogere grenswaarde mbt Karspeldreef:

9 woningen: 56 dB;
 1 woning: 50 dB;
 2 woningen: 49 dB.

Bijlage:

Notitie Akoestisch onderzoek Gooisekant, gemerkt A

Met vriendelijke groet,
 het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
 namens hen,
 afdelingsmanager Vergunningen van stadsdeel Zuidoost,

H.J. Eleveld

Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Tevens kan de belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.