



Voordracht voor de collegevergadering van
27 mei 2014

Portefeuille **25**
Agendapunt **A0**

Tekst van openbare besluiten **Onderwerp**
wordt gepubliceerd

Vrijgeven voor tervisielegging ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum

Tekst van openbare besluiten **Het college van burgemeester en wethouders besluit**
wordt gepubliceerd

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum, dat betrekking heeft op het gebied dat globaal wordt begrensd door de Meibergdreef aan de noordzijde, het westelijk talud van de spoorlijn Amsterdam-Utrecht aan de oostzijde, en de buitenzijde van de Tafelbergweg aan de west- en zuidzijde.
2. In te stemmen met het vrijgeven voor tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum voor de duur van zes weken met de mogelijkheid voor een ieder om gedurende deze termijn zienswijzen in te dienen.

Bestuurlijke achtergrond

Inleiding

Voor u ligt het ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum, dat het bestemmingsplan 'Academisch Medisch Centrum-Bullewijk' uit 1973, met bijbehorende vastgestelde uitwerkingsplannen, vervangt.

Aanleiding

De geldende bestemmingsplannen/regelingen moeten conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (PRVS) worden geactualiseerd. Het nieuwe bestemmingsplan schept een actueel juridisch kader, waarbij grotendeels de bestaande, in de loop der jaren gerealiseerde situatie wordt herbevestigd. Daarnaast wordt voorzien in een regeling voor de verdere ontwikkeling van het terrein voor de komende tien jaar. De met dit bestemmingsplan mogelijk te maken nieuwe ontwikkelingen betreffen enerzijds een verdere intensivering en actualisering van bestaande ziekenhuis-, onderzoek- en onderwijsgerichte voorzieningen (binnen de monoliet) en anderzijds de oprichting van een op de medische technologie gericht science park (Medical Business Park).

Procedurestappen

Voor het vaststellen van dit bestemmingsplan zijn de volgende procedurestappen noodzakelijk, waarbij tevens per stap een indicatief tijdsplan is aangegeven.

Publicatie kennisgeving tervisielegging	11 juni 2014
Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan	12 juni tot 24 juli 2014
Vaststelling bestemmingsplan door Gemeenteraad	oktober / november 2014

Onderbouwing besluit

Begrenzing plangebied

Het plangebied (64 hectare groot) behoort tot het stadsdeel Zuidoost en wordt globaal begrensd door de Meibergdreef aan de noordzijde, het westelijk talud van de spoorlijn Amsterdam-Utrecht aan de oostzijde, en de buitenzijde van de Tafelbergweg aan de west- en zuidzijde.

Bij besluit van de gemeenteraad van 1 februari 2006 is het AMC-terrein aangewezen tot grootstedelijk project. Daarbij is onder meer bepaald dat in de tot grootstedelijk gebied aangewezen gebieden de gemeenteraad van Amsterdam bevoegd is tot het vaststellen van bestemmingsplannen en het nemen van ruimtelijke besluiten. Dat geldt dus ook voor het onderhavige bestemmingsplan. De onlangs doorgevoerde wijzigingen in het bestuurlijk stelsel brengt voor dit plangebied geen wijziging in de bevoegdheid tot het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan.

Hogere waarden Wet geluidhinder

Voor de goede orde wordt meegegeven dat samen met de bestemmingsplan-procedure ook een procedure tot vaststellen hogere waarden wordt doorlopen, welke besluitvorming met een aparte voordracht ter besluitvorming aan u wordt voorgelegd.

Geldend regime

Voor het plangebied geldt momenteel het vigerende, globaal, nader uit te werken, bestemmingsplan 'Academisch Medisch Centrum Bullewijk', goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 15 mei 1973. Het plan is voor deelgebieden van de hierna genoemde uitwerkingen en herzieningen voorzien.

- Uitwerking 1 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland 18 februari 1975)
- 1^e herziening Uitwerking 1 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 6 maart 1979)
- 2^e herziening Uitwerking 1 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 2 september 1980)
- Uitwerking 2 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 19 mei 1981)
- 1^e herziening Uitwerking 2 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 22 juni 1982)
- Uitwerking 3 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 22 juni 1982)
- Uitwerking 4 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 8 november 1983)
- Uitwerking 5 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 21 oktober 1986)
- Uitwerking 6 (goedgekeurd Gedeputeerde Staten van Noord-Holland op 19 januari 1988).

Programma

Voorliggend bestemmingsplan heeft de vorm van een globaal eindplan. Het bestemmingsplan voorziet in een programma, dat grotendeels de bestaande functies herbevestigt, en daarnaast voorziet in de mogelijkheid tot intensivering van bestaande

medische functies en een uitbreiding van functies op het gebied van medisch gerelateerde bedrijvigheid, medische- en maatschappelijke dienstverlening.

- *Bedrijf*

Deze bestemming omvat de nieuw op te richten bebouwing in het zuidelijk deel van het plangebied, het Medical Business Park. Het gaat hier om medisch gerelateerde bedrijvigheid en maatschappelijke dienstverlening, met laboratoria, onderzoeksruimte en aan de medische bedrijvigheid gerelateerde kantoorruimte. Bij nieuwbouw dient in gebouwd parkeren op eigen terrein te worden voorzien. Tot het moment van nieuwbouw kan binnen de aangegeven bandbreedtes het huidige gebruik van gronden voor parkeren worden gehandhaafd. De toegelaten bedrijven op het MBP zijn gezondeerd naar milieuzwaarte in verband met de geluiduitstraling (t/m categorie 2 in het zuidelijk deel en t/m categorie 3.2 in het noordelijk deel van het bestemmingvlak).

- *Gemengd*

Deze bestemming conserveert de bestaande bebouwing aan de zuidoostelijke grens van het plangebied. Het betreft de bestaande Hoge School van Amsterdam (HvA) en het zuidelijk daarvan gelegen, bestaande gebouw van voormalig cateringbedrijf Medirest. De bestemming maakt overeenkomstig de huidige situatie, medische dienstverlening, als ook bedrijven, mogelijk. In de HvA is momenteel een onderwijsfunctie gevestigd. Het (voormalige) Medirest was als bedrijf in gebruik, maar wordt in de toekomst mogelijk ook voor wetenschappelijk onderwijs in gebruik genomen. De bestemming maakt medisch-gerelateerde dienstverlening (w.o. onderwijs) en bedrijvigheid (milieucategorie t/m 3.1) mogelijk. Omdat de bestaande functies en de mogelijke wijziging daarvan mede geluidgevoelige functies kan omvatten wordt voor dit plandeel in een besluit ontheffing hogere waarden voorzien.

- *Groen – 1*

In dit bestemmingsvlak is voor de komende periode geen echte nieuwe ontwikkeling voorzien. Het terrein is momenteel deels ingericht voor parkeren en er staan enkele gebouwtjes voor onderhoudsmateriaal. De bestemming Groen-1 voorziet in het behoud van de bestaande gebouwtjes, een onderzoekslocatie met een opslag- en werkruimte voor medisch wetenschappelijk onderzoek (inrichtingen t/m milieucategorie 2), de bestaande parkeervoorzieningen, met een uitbreiding tot maximaal 1.200 parkeerplaatsen bedoeld voor algemeen gebruik door werknemers en bezoekers van het ziekenhuis AMC.

- *Groen – 2*

Deze bestemming betreft het deelgebied buiten de ring (zuidwest), het Park. Hier wordt de bestaande situatie gehandhaafd en neemt per saldo het gebouwde volume qua oppervlak toe met een maximum van 2.000 m². De bestemming Groen-2 faciliteert deze flexibele uitbreidingsmarge aan bebouwing voor medische dienstverlening, met bijbehorend parkeren en voorziet verder in het handhaven en uitbreiden van groen, water en verkeersontsluiting. Inrichtingen zijn toegestaan in de milieucategorie t/m 2. Omdat de uitbreiding mede geluidgevoelige functies kan omvatten en nog niet bekend is waar deze binnen het bestemmingsvlak zal plaatsvinden wordt voor dit plandeel in een ontheffing hogere waarden voorzien. Daar waar de maximum te ontheffen waarde wordt

overschreden is op de verbeelding een specifieke bouwaanduiding 'dove gevel' opgenomen en in de bouwregels het vereiste van een dove gevel of geluidwerende vliesgevel opgenomen, met een mogelijkheid om van dit vereiste af te wijken indien nader onderzoek aantoonst dat binnen de voorkeursgrenswaarde of binnen de verleende hogere grenswaarde wordt gebleven. Genoemde regeling is niet van toepassing voor zover in dit bestemmingsvlak de uitbreiding ziet op niet-geluidgevoelige vormen van onderwijs en of medische dienstverlening.

- *Groen – 3*
Deze bestemming voorziet in het behoud en aanleg van groen, water en ontsluiting. Binnen deze bestemming is een bouwmogelijkheid opgenomen voor één horecavestiging (kiosk) met één bijbehorende parkeerplaats. Ook wordt in de bestemming Groen-3 via een aanduiding 'specifieke vorm van groen-1' (sg) de aanleg van een beperkt aantal (circa 30, verspreid over de bouwdelen) langspaarkeerplaatsen ten behoeve van het Medical Business Park voorzien. Door middel van een aanduiding 'parkeerterrein' (p) wordt daarnaast voorzien in de mogelijkheid van algemeen parkeren (ten behoeve van het ziekenhuis) die de huidige parkeerplaatsen bestemt totdat de voorgenomen nieuwbouw daarvoor in de plaats treedt.
- *Groen – 4*
Groen-4 voorziet in handhaving van de bestaande situatie en in behoud en aanleg van groen, water, langzaam verkeerverbindingen en ontsluitingen.
- *Groen – 5*
Groen-5 voorziet eveneens in handhaving van de bestaande situatie met veel groen, water en langzaam verkeerverbindingen. Behalve voor het bestaande Ronald McDonaldhuis en de ambulancepost, is er ruimte voor de bestaande horecavestiging (het Oude Gasthuis met horeca III en IV), een aantal (deels bestaande) kiosken (horeca III en IV, detailhandel en dienstverlening) en één GVB huisje t.b.v. het naastgelegen busstation. Binnen deze bestemming zijn inrichtingen in milieucategorie 1 t/m 2 toegestaan.
- *Maatschappelijk – 1 en Maatschappelijk – 2*
Het deelgebied binnen de binnenste ring, de monoliet e.o., valt binnen de bestemmingen Maatschappelijk-1 en -2. Dit deelgebied kan verdicht worden met ziekenhuis gerelateerde voorzieningen (in totaal ca. 48.000 m² bvo, inclusief parkeren). Het huidige gebouwde volume kan daarmee verdichten en doorgroeien naar een maximum van 500.000 m² bvo. O.a. biedt dit ruimte aan het Spinozacentrum. De toegelaten inrichtingen hebben een milieucategorie 1 t/m 3.1. Omdat de uitbreiding mede geluidgevoelige functies kan omvatten en nog niet bekend is waar deze binnen de beide bestemmingsvlakken zal plaatsvinden wordt voor dit plandeel in een ontheffing hogere waarden voorzien. Voor een deel van het bestemmingsvlak toont onderzoek aan dat de maximum te ontheffen waarde wordt overschreden. Voor dat deel is op de verbeelding een specifieke bouwaanduiding 'dove gevel' opgenomen en in de bouwregels het vereiste van een dove gevel of geluidwerende vliesgevel opgenomen, met een mogelijkheid om van dit vereiste af te wijken indien nader onderzoek aantoonst dat binnen de

voorkeursgrenswaarde of binnen de verleende hogere grenswaarde wordt gebleven. Genoemde regeling is niet van toepassing voor zover in dit bestemmingsvlak de uitbreiding ziet op niet-geluidgevoelige vormen van onderwijsactiviteiten als bedoeld in de wet geluidhinder en als geen sprake is van situering van een geluidgevoelige ruimte gezondheidsgebouwen als bedoeld in de wet geluidhinder.

- *Verkeer – 1*
De bestemming voorziet in de hoofdwegenstructuur in het plangebied en de ontsluiting op de wegenstructuur van de omgeving.
- *Verkeer – 2*
Deze bestemming voorziet in de binnenplanse ontsluitingswegen.
- *Verkeer - 3*
Deze bestemming voorziet in wegen, voet- en fietspaden, rotondes, ontsluitingen en ter plaatse van de aanduiding 'openbaar vervoerstation' (ovs) voor het bestaande busstation.
- *Water*
Deze bestemming voorziet in handhaving van de bestaande waterstructuren en in het behoud ervan.
- *Leiding-Gas*
Er geldt ter plaatse van de aanduiding L-G een speciale regeling voor een gering deel van het plangebied waar een invloedsgebied van de aardgasbuisleiding is gelegen. Het gaat om een heel klein stukje aan de uiterste rand van de Tafelbergweg aan de westelijke grens van het plangebied.

Aandachtspunten

Verkeer en bereikbaarheid

Het verkeersonderzoek laat zien dat de toename van het verkeer ten gevolge van de uitbreiding van het programma waarin dit bestemmingsplan voorziet, goed kan worden afgewikkeld, mits de benodigde aanpassingen aan de weginfrastructuur worden uitgevoerd. Deze bestaan uit een extra wegaansluiting vanaf het westelijk kwadrant van het AMC terrein op de Tafelbergweg en een beperkte aanpassing van de kruising Tafelbergweg-Meibergdreef. De nieuwe ontsluiting op de Tafelbergweg is ingepland om rond 2017 te worden uitgevoerd. Voor de kostendekking is in de Samenwerkingsovereenkomst AMC-MBP, tussen de gemeente en het AMC een verdeelsleutel afgesproken.

Parkeren

Uit het parkeerbalans onderzoek blijkt dat de behoefte die voortvloeit uit het geboden programma zich goed verhoudt tot de volgens het locatiebeleid geldende norm. Het AMC terrein geldt als B-locatie met een norm van 1: op 125. Via een binnenplanse afwijking is, gebruikmakend van de ruimte die het locatiebeleid daartoe biedt, de mogelijkheid opgenomen om een andere norm toe te passen. Dat kan aan de orde zijn wanneer bij het AMC voorzieningen worden toegevoegd, die volgens de CROW een andere norm rechtvaardigen.

Weg- en railgeluid

Weg- en railverkeer leiden tot beperkingen voor het toevoegen van geluidgevoelige functies. Op diverse plekken ligt de geluidbelasting boven de voorkeursgrenswaarde, maar wel onder de maximaal te ontheffen waarde. Voor een deel wordt de maximum te ontheffen waarde overschreden en kan alleen met toepassing van dove gevels worden gebouwd. In de bestemmingsvlakken Gemengd, Groen – 2 en Maatschappelijk - 1 en – 2, waar nieuwe bouw- en gebruiksmogelijkheden voor geluidgevoelige functies zijn opgenomen wordt separaat aan dit bestemmingsplan een besluit vaststelling hogere waarden vastgesteld en is, daar waar nodig, binnen de daarvoor aangegeven zones in het bestemmingsplan een regeling voor dove gevels opgenomen.

Industriegeluid

Wat betreft geluid is behalve naar de effecten van weg en railverkeergeluid, gekeken naar de invloed van de programma uitbreiding op de bestaande, industriële geluidzone. De resultaten van het onderzoek naar de effecten van industriegeluid op de bestaande industriële geluidzone, laten zien dat met een goede verdeling van de zwaarte (milieu categorieën 2 en deels t/m 3.2) van de geplande bedrijven op het MBP, binnen de begrenzing van de huidige geluidzone gebleven kan worden. Dat betekent dat de 50 dB(A) geluidgrens op de zonegrens is gegarandeerd en de planontwikkeling geen negatieve effecten heeft op de ontwikkelingen in aangrenzende gebieden, waaronder eventuele wooninitiatieven in Amstel III.

Onderbouwing verdichting en uitbreiding van functies

In hoofdstuk 3.1.3 van de plantoelichting is de noodzaak van toevoeging van zowel de ziekenhuisfuncties als de medisch gerelateerde bedrijvigheidsfuncties onderbouwd en verantwoord volgens de leidraad van de ladder voor duurzame ontwikkeling. Geconcludeerd wordt dat met de opgenomen volumes wordt voldaan aan op een actuele regionale behoefte. Daarnaast sluiten de ontwikkelingen in dit plangebied aan op het aanbod van voorzieningen elders in de stad en de regio. Voor een deel kan met behulp van verdere verdichting binnen de monoliet in de vraag worden voorzien. Voor een deel is nieuwbouw (het Medical Business park) niet te vermijden, omdat de beoogde functies wegens bouwtechnische vereisten niet of heel lastig in bestaande leegstaande ruimte gehuisvest kunnen worden, dan wel om een hechte verbinding met het ziekenhuis vragen.

In dit bestemmingsplan zijn geen zelfstandige kantorenlocaties bestemd. De kantoorfunctie is alleen als ondersteunende functie opgenomen. Het Medical Business Park vormt in zekere zin een uitzondering. Voor dit deelgebied is in dit kader relevant dat de locatie in de kantorenstrategienota is benoemd als 'groeilocatie'. In dit bestemmingsplan ligt voor het MBP de nadruk op medisch-gerelateerde bedrijven en maatschappelijke dienstverlening, met de daarbij horende ondersteunende kantoorfuncties. Voor de planperiode wordt een maximum te realiseren volume van 63.000 m² bvo bebouwing voor deze medisch gerelateerde bedrijven mogelijk gemaakt. Een aandeel daarvan (maximaal 25.000 m² bvo) mag bestaan uit medische bedrijven en instellingen met een overwegende kantoorfunctie (50% - 70%), waarbij wel de eis van medisch-gerelateerd geldt en waarbij onderzoek- en of laboratorium functies deel uit maken van de bedrijfsvoering. Deze verdeling is in overeenstemming met de voor dit gebied bepaalde kantorenstrategie.

Uitkomsten advies

Binnen de gemeente

Het ontwerpbestemmingsplan is in opdracht van en in overleg met projectbureau Zuidoostlob en AMC door DRO opgesteld. Er heeft over de wijze van bestemmen en plansystematiek overleg plaatsgevonden met projectorganisatie en AMC. Daarnaast heeft (ambtelijke) afstemming plaatsgevonden met stadsdeel Zuidoost, Bureau Monumenten & Archeologie en Waternet.

Buiten de gemeente

In het kader van het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het concept ontwerpbestemmingsplan begin september 2013 verzonden aan een aantal instanties (zowel overheids- als niet-overheidsinstanties). Tevens is het concept ontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan Bureau Monumenten & Archeologie en stadsdeel Zuidoost.

Van de formele overleginstanties heeft alleen het Ministerie van Infrastructuur & Milieu per emailbericht van 4 oktober 2013 gereageerd. De reactie houdt in dat er vanuit Rijkswaterstaat West-Nederland Noord geen opmerkingen op het concept ontwerpbestemmingsplan zijn.

Van de overige instanties hebben alleen Brandweer Amsterdam-Amstelland en NUON Energy BV gereageerd. De Brandweer d.m.v. een advies, dat als bijlage bij het bestemmingsplan is gevoegd, met aanbevelingen voor het bestemmingsplan, welke in de plantoelichting zijn verwerkt. De NUON met een advies om een regeling voor de deels in het plangebied gelegen warmtetransportleiding (WTL) op te nemen, waaraan gedeeltelijk aan is tegemoet gekomen.

Uitkomsten inspraak en/of maatschappelijk overleg

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is vooraf kennisgegeven van de voorbereiding van het bestemmingsplan. Daarbij is aangegeven dat het eerste moment waarop gelegenheid wordt geboden tot het indienen van zienswijzen, zal zijn in het kader van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan. Na vrijgave door uw college wordt deze procedure gestart.

Behandeling in raadscommissie

Nog niet bekend.

Datum van behandeling in gemeenteraad

N.v.t.

Financiële paragraaf

Grondexploitatie: Ja/Nee		Totale omvang krediet:	€
		Financiële dekking:	
Investering: Ja/Nee		Totale omvang krediet:	€
		Afschrijvingstermijn:	
		Gebruikt rentepercentage:	%
		Looptijd krediet:	
Is de regeling kredieten van toepassing: Ja/Nee		Omvang aangevraagd krediet (excl BTW)	€

Regeling Risicovolle Projecten van toepassing: Ja/Nee						
Zijn er risico's en zo ja, hoe worden deze beheerst?						
	Financiële gevolgen					
	Jaar T	T+1	T+2	T+3	T+4	Volgnummer
Kapitaallasten						
Overige exploitatielasten						
Baten						
Saldo ten laste van de algemene middelen						
Waarvan nog niet gedekt						

Toelichting

De gronden van het bestemmingsplangebied zijn grotendeels in eigendom van het AMC. De overige grondeigenaren zijn NS en de gemeente Amsterdam.

Voor de ontwikkelmogelijkheden op het grondgebied van het AMC en de gemeente Amsterdam wordt ingevolge artikel 6.12 Wro, afgezien van het opstellen van een exploitatieplan om de volgende redenen.

1. De gemeente zal eigenaar worden van de grond waarop een deel van het bestemmingsplan van toepassing is (Medical Business Park).
Tussen het Academisch Medisch Centrum en de gemeente Amsterdam is op 8 november 2011 een samenwerkingsovereenkomst ondertekend, waarin is opgenomen dat de gemeente Amsterdam grond verwerft van het AMC om in samenwerking met het AMC tot de ontwikkeling van het Medical Business Park te komen. Bouwplannen in het kader van de ontwikkeling van het Medical Business Park, komen uitsluitend tot uitvoering op basis van gronduitgifte door de gemeente. Voor het Medical Business Park wordt aldus het erfpachtstelsel toegepast.
2. Er is een anterieure overeenkomst gesloten tussen de gemeente Amsterdam en het AMC. Om de ontwikkeling van het MBP en het overige programma op het grondgebied van het AMC mogelijk te maken zijn infrastructurele werken en aanpassingen in het openbare terrein noodzakelijk.
Over de aard van deze maatregelen en over de kostendekking zijn afspraken gemaakt in de hiervoor genoemde samenwerkingsovereenkomst van 8 november 2011.

Het verhaal van de kosten van de grondexploitatie, zoals bedoeld in de Wro, is daarom anderszins verzekerd, te weten via (1) het erfpachtstelsel en (2) de anterieure overeenkomst.

Voor de ontwikkelingsruimte op het grondgebied van NS geldt dat deze benut kan worden, gegeven de bestaande omgevingscondities, zonder aanvullende maatregelen in de openbare ruimte. Ook hiervoor geldt dat er geen noodzaak is voor een exploitatieplan.

Geheimhouding

N.v.t.

Voorlichting en communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Na vrijgave wordt het ontwerpbestemmingsplan m.i.v. 13 juni 2014 gedurende een periode van zes weken ter visie gelegd, waarbij een ieder de mogelijkheid heeft zijn zienswijzen naar voren te brengen. De tervisielegging wordt bekend gemaakt in de gebruikelijke media.

Stukken

Meegestuurd

Verbeelding, behorende bij het ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum.

Ter inzage gelegd

1. Toelichting, behorende bij het ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum.
2. Regels, behorende bij het ontwerpbestemmingsplan Academisch Medisch Centrum.
3. Bijlagenboek met:
 - a) bijlagen bij de toelichting:
 - Bijlage 1 Verkeer en bereikbaarheid
 - Bijlage 2 Verkeer kruispuntenanalyse
 - Bijlage 3 Parkeerbalansonderzoek 2009
 - Bijlage 4 Parkeerbalans actualisatie 2012
 - Bijlage 5 Geluid industrielawaai
 - Bijlage 6 Geluid weg- en spoorlawaaï
 - Bijlage 7 Luchtkwaliteit
 - Bijlage 8 Externe veiligheid (spoor)wegtransport
 - Bijlage 9 Externe veiligheid hogedrukleiding aardgas
 - Bijlage 10 Brandweeradvies externe veiligheid
 - Bijlage 11 Brandweeradvies fysieke veiligheid
 - Bijlage 12 Inventarisatie bedrijven
 - Bijlage 13 Inventarisatie bedrijven actualisatie
 - Bijlage 14 Bodemonderzoek algehele beschouwing
 - Bijlage 15 Bodemonderzoek historisch
 - Bijlage 16 Verkennend bodemonderzoek deellocatie 1
 - Bijlage 17 Verkennend bodemonderzoek deellocatie 2
 - Bijlage 18 Verkennend bodemonderzoek deellocatie 3
 - Bijlage 19 Afperkend bodemonderzoek deellocatie 3
 - Bijlage 20 Verkennend bodemonderzoek deellocatie 4
 - Bijlage 21 Afperkend bodemonderzoek deellocatie 4
 - Bijlage 22 Verkennend bodemonderzoek deellocatie 5
 - Bijlage 23 Verkennend bodemonderzoek deellocatie 6
 - Bijlage 24 Waterhuishouding
 - Bijlage 25 Natuur en ecologie
 - Bijlage 26 Cultuur en archeologie
 - b) bijlagen bij de regels:
 - Bijlage 1 Staat van inrichtingen AMC

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Dienst Ruimtelijke Ordening, Loes Gratama, 255 1637 / 0622935174,
l.gratama@dro.amsterdam.nl

Besluit college van burgemeester en wethouders

AKKOORD
