

Bezoekadres
Cruquiusweg 5
Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Retouradres: Postbus 922, 1000 AX Amsterdam

Projectbureau Zuidoostlob
t.a.v. de heer J.P. Gadella
Projectmanager AMC
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam

Datum	26 april 2011
Behandelnummer	2011009201
Dossiënummer	DMB-981
Behandeld door	mevr. B. Abma
Doorkiesnummer	020- 254 38 01
E-mail	brenda.abma@dmb.amsterdam.nl

VERZONDEN 26 APR. 2010

Bijlage Totaallijst bedrijven binnen en rond plangebied AMC

Onderwerp Bedrijveninventarisatie plangebied AMC-terrein
Uw kenmerk: Project 4009 – AMC terrein

Geachte heer Gadella,

Met betrekking tot de bedrijveninventarisatie (conform offerte DMB-981 van 7 maart 2011) op en rond plangebied AMC deel ik u het volgende mee.

Aan de hand van een selectie van de aanwezige bedrijven uit ons bedrijvenbestand SquitXO hebben we een veldverkenning uitgevoerd naar de aanwezige bedrijven in en rond het plangebied AMC. Hierbij hebben we de volgende begrenzing aangehouden: Aan de westzijde de rijksweg A2, aan de noordzijde de rijksweg A9, aan de oostzijde de spoorbaan en aan de zuidzijde de gemeentegrens.

In bijlage 1 treft u de geactualiseerde lijst van de bedrijven binnen het onderzoeksgebied aan, inclusief de bijbehorende SBI codes en milieucategorieën.

De grootste wijzigingen ten opzichte van de inventarisatie in 2007 betreffen het volgende. Het bedrijventerrein aan de Sijsjesbergweg is aanzienlijk uitgebreid met o.a. woninginrichting gerelateerde warenhuizen, zoals onder andere een Praxis, een Leen Bakker en een Blokker.

Ook heeft er een uitbreiding plaatsgevonden aan de zuidzijde van het plangebied, namelijk aan het begin van de Tafelbergweg waar een nieuw bedrijventerrein is aangelegd met daarop horecagerelateerde bedrijven zoals de Burger King, Sizzling Wok en een KFC.

Deze "nieuwe" bedrijven zijn niet relevant voor de ontwikkelingen in het plangebied omdat de maximale richtafstand niet meer bedraagt dan 50 meter.



De routebeschrijving naar het DMB-kantoor vindt u op www.dmb.amsterdam.nl/contact

De bevindingen rond de uitgelichte bedrijven in de bedrijveninventarisatie uit 2007 zijn nog steeds van kracht. In het plangebied zijn geen bedrijven bijgekomen die nu extra uitgelicht moeten worden omdat zij invloed hebben op het plangebied. De bijlage geeft het complete beeld van de aanwezige bedrijven in het gebied weer.

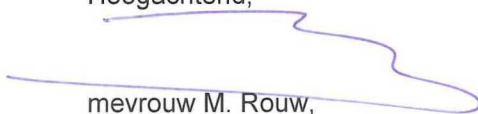
Conclusie bedrijveninventarisatie 2011:

De conclusie uit 2007 blijft ongewijzigd. Er zijn geen bedrijven in het onderzochte gebied die met betrekking tot de milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar een nadelige invloed uitoefenen op de ontwikkelingen in het plangebied AMC.

Gebruik bestaande energiecentrale en heliplatform

Met de laatste wijziging van het Besluit omgevingsrecht is zeer recent de bevoegdheid op grond van de Wet milieubeheer overgegaan van Burgemeester en wethouders naar Gedeputeerde Staten van de provincie. Helaas loopt daarom het dossieronderzoek naar de vergunde situatie m.b.t. de bovengrondse opslag van vloeibare brandstof en het heliplatform wat vertraging op omdat we de gevraagde gegevens bij onze collega's van de Provincie Noord-Holland moeten opvragen. We doen onze uiterste best om de gevraagde informatie zo snel mogelijk te leveren.

Hoogachtend,



mevrouw M. Rouw,
hoofd afd. Milieuadvies

Bijlage 1**Totaallijst bedrijven binnen en in de nabijheid van het plangebied AMC**

Naam	straat	postcode	SBI	mil.cat .
De Houten Vier B.V.	Abcouderstraatweg 46	1105 AA	9261.2	1
Golfshop Coen Broekhuysen B.V.	Abcouderstraatweg 46	1105 AA	52	1
Golf oefencentrum Amsterdam Zuidoost	Abcouderstraatweg 46	1105 AA	9261.2	1
Stichting Openbaar Golfterrein De Hoge Dijk	Abcouderstraatweg 46	1105 AA	9261.2	1
Rioolgemaal De Hoge Dijk	Abcouderstraatweg 46	1105 AA	41	2
Natuurvereniging De Ruige hof	Abcouderstraatweg 77	1105 AA	9251	1
Werkplaats groengebied Amstelland	Abcouderstraatweg 79	1105 AA	9251	1
Van Blokland Caravan en Campers B.V	Abcouderstraatweg 130-A	1105 AA	501	2
Aannemer Medicon ZES	Meibergdreef 1	1105 AZ	45	2
Kelly's Volendammer Vishandel	Meibergdreef 2	1105 AZ	553	1
Het Oude Gasthuis	Meibergdreef 3	1105 AZ	553	2
NUON Infra West N.V. 14683	Meibergdreef 3	1105 AZ	40	1
NUON R6 542	Meibergdreef 3	1105 AZ	40	1
AMC Hotel	Meibergdreef 9	1105 AZ	5511	1
ABN Amro bank N.V.	Meibergdreef 9	1105 AZ	9111	1
Academisch Medisch centrum AMC	Meibergdreef 9	1105 AZ	8511	2
AMC Kinderopvang	Meibergdreef 9	1105 AZ	8513	1
Albert Heijn supermarkt	Meibergdreef 9	1105 AZ	4000	2
Lunchroom Antoine Petit	Meibergdreef 9	1105 AZ	553	1
Basilic	Meibergdreef 9	1105 AZ	731	2
Liander 13764	Meibergdreef 9	1105 AZ	40	1
NUON R6-475	Meibergdreef 9	1105 AZ	40	1
Ronald Mc Donaldhuis	Meibergdreef 11-A	1105 AZ	5511	1
Sticht. Fam. verblijf Kinderziekenhuis A'dam	Meibergdreef 11-A	1105 AZ	5511	1
Universiteit van Amsterdam	Meibergdreef 15	1105 AZ	80302	2
Nederlands Instituut voor Hersenonderzoek	Meibergdreef 33	1105 AZ	91336	2
Ned. Inst. voor Pigmentstoornissen AMC	Meibergdreef 35	1105 AZ	731	2
Kon. Inst. v. d. Tropen Biomedical Research	Meibergdreef 39	1105 AZ	731	2

Verkenning AMC terrein

Naam	straat	postcode	SBI	mil.cat.
Macrozyme B.V.	Meibergdreef 45	1105 BA	731	2
Nederlandse Hersenbank	Meibergdreef 47	1105 BA	731	2
Primagen B.V.	Meibergdreef 59	1105 BA	731	2
A'dam Moleculair Therapeutisc (AMT) B.V.	Meibergdreef 61	1105 BA	731	2
Amsterdam Vector Production B.V	Meibergdreef 61	1105 BA	731	2
Animal Research Institute AMC	Meibergdreef 67	1105 BK	731	2
Iron Mountain Nederland B.V.	Schepenbergweg 1	1105 AS	511	1
W.M Boerma beleggingen	Schepenbergweg 2	1105 AT	9111	1
C.W. Callenfels	Schepenbergweg 2	1105 AT	511	1
Bergnet B.V.	Schepenbergweg 3	1105 AS	6321	3.2
Skyworks (stijgermateriaal)	Schepenbergweg 3-5	1105 AS	713	3.1
Gesloten (HarleyWorld Amsterdam B.V)	Schepenbergweg 6-8	1105 AT		
Groeneveld Sighn Systems B.V.	Schepenbergweg 12	1105 AT	9111	1
Caboo B.V Adviesbureau	Schepenbergweg 13	1105 AS	9111	1
Wasap Projecten B.V	Schepenbergweg 15	1105 AS	9111	1
Aannemersbedrijf J. van der Marel B.V.	Schepenbergweg 15	1105 AS	45	3.1
Heto Zuidoost B.V (daihatsu)	Schepenbergweg 16	1105 AT	501	2
leeg	Schepenbergweg 17	1105 AS		
Autobedrijf Bullewijk (reparatie)	Schepenbergweg 18	1105 AT	501	2
Derksen en Slingerling B.V	Schepenbergweg 19	1105 AS	9111	1
C.R. Mulder B.V. (autodealer)	Schepenbergweg 21	1105 AS	501	2
Garage Diamant	Schepenbergweg 22	1105 AT	501	2
Axion Kentekenfabricage	Schepenbergweg 22	1105 AT	503	2
AC-DC	Schepenbergweg 24	1105 AT	503	2
Starshine Car Cleaning Amsterdam	Schepenbergweg 26	1105 AT	5020.5	2
Kalkhuis Aandrijftechniek Amsterdam B.V.	Schepenbergweg 28	1105 AT	503	2
Indoor Carwash Zuidoost	Schepenbergweg 30	1105 AT	5020.2	2
Buch Verhuizingen b.v	Schepenbergweg 30	1105 AT	6321	3.2
Energieservice Amsterdam	Schepenbergweg 29	1105 AS	9111	1
Feenstra Warmte Totaal (gasdistributie)	Schepenbergweg 31	1105 AS	5154	3.1

Verkenning AMC terrein

Naam	straat	postcode	SBI	mil.cat.
Drukkerij Peters Amsterdam B.V.	Schepenbergweg 33	1105 AS	222	3
Snap On Tools B.V. (distributieservices)	Schepenbergweg 34	1105 AT	711	2
Metron B.V (Metaalbewerking)	Schepenbergweg 37	1105 AS	281	3.2
Milieutechnisch bedrijf Stadsdeel Zuidoost	Schepenbergweg 39	1105 AS	9002.1	3.1
Telecitygroup Netherlands B.V (data center)	Schepenbergweg 40	1105 AT	72	2
Kantoorgebouw o.a. Getronics PinkRoccade, Premium Xs B.V., Cool Computer Networks, Atos Origin Telco Services B.V.	Paalbergweg 1-3	1105 AG	9111	1
AON Groep Nederland B.V.	Paalbergweg 2-4	1105 AG	9111	1
ABN-AMRO Bank N.V services	Paalbergweg 9-11	1105 AG	9111	1
Kantoorgebouw met o.a. Sendsteps B.V Mars Meeka B.V, New Toast B.V	Paalbergweg 11	1105 AG	9111	1
Stichting sociaal fonds Abn Amro	Paalbergweg 21-23	1105 BX	9111	1
Kantoorgebouw o.a. KPN, Aristo Uitgevers	Paalbergweg 26-36	1105 BG	9111	1
Total Klima en lege kantoren.				
Iggesund Holmen Group en lege kantoren	Paalbergweg 40	1105 BG	9111	1
Kantoorgebouwmets o.a Total Design,	Paalbergweg 42	1105 BG	9111	1
Total Identity en Stichting management Afwikkelingsfonds.				
Kantoorgebouw De Poort met o.a Vizeum Conections en lege kantoren.	Paalbergweg 44-46	1105 BW	9111	1
Officiokantoren met o.a. Aspa kantoorinrichting, Diephuis en Partners, Bots en Partners , overige leeg	Paasheuvelweg 1	1105 BE	9111	1
Kantoorgebouw met o.a. Virtuar Affairs, FPD Savils B.V, Daikin en leegstand	Paasheuvelweg 3	1105 BE	9111	1
Betronics Design B.V.	Paasheuvelweg 5	1105 BE	9111	1
Praxis B.V.	Stekkenbergweg 1	1105 AH	5246	2

Dossier DMB-981

Verkenning AMC terrein

Naam	straat	postcode	SBI	mil.cat.
Le Cafe Praxis	Stekkenbergweg 1	1105 AH	553	1
Level 3 Communications (provider)	Stekkenbergweg 4	1105 AJ	72	2
Facing Facts B.V. (internetbedrijf)	Stekkenbergweg 4	1105 AJ	72	2
Multicopy Amsterdam productiecentrum	Stekkenbergweg 5	1105 AH	2222.6	2
Post en Eger Hang en sluitwerk B.V.	Stekkenbergweg 6	1105 AJ	527	1
Autotaalglas	Stekkenbergweg 7	1105 AH	501	1
Cinderella Schoenen B.V.	Stekkenbergweg 8	1105 AJ	5243	1
Senatus	Stekkenbergweg 10A	1105 AJ	501	2
AS & CO Glas Connect autoglasservice	Stekkenbergweg 10B	1105 AJ	501	1
Yum! Restaurants Netherlands Ltd.	Stekkenbergweg 12	1105 AJ	553	1
Mastervolt B.V.	Snijdersbergweg 93	1105 AN	5156	2
The Sun Factory	Snijdersbergweg 93	1105 AN	74	1
Money Eyes Nederland B.V.	Snijdersbergweg 95	1105 AN	74	1
Retif Holland B.V	Snijdersbergweg 95	1105 AN	511	1
Fitness 365	Snijdersbergweg 97	1105 AN	9262	2
Smart Center	Snijdersbergweg 99	1105 AN	501	2
Portocabin verhuur	Sijsjesbergweg 8	1105 AL	713	3.1
Gamma Amsterdam Zuidoost	Sijsjesbergweg 10	1105 AL	5246	2
Blokker	Sijsjesbergweg 12	1105 AL	5246	2
Beter Bed	Sijsjesbergweg 14	1105 AL	5246	2
Matrassen Concord	Sijsjesbergweg 16	1105 AL	5246	2
Leen Bakker	Sijsjesbergweg 20	1105 AL	5246	2
Kwantum	Sijsjesbergweg 24	1105 AL	5246	2
Woonexpress	Sijsjesbergweg 26	1105 AL	5246	2
Athlon Car Lease Rental services B.V.	Schurenbergweg 5	1105 AP	61	1
Pilkington NSG Group Glass Business	Schurenbergweg 5B	1105 AP	5153	2
G-STAR Raw Denim	Schurenbergweg 6	1105 AR	514	2
leeg	Schurenbergweg 9A	1105 AP		
Pilkington Holding B.V.	Schurenbergweg 9B	1105 AP	9111	1

Verkenning AMC terrein

Naam	straat	postcode	SBI	mil.cat.
2 ML IT Solutions B.V.	Schurenbergweg 9C	1105 AP	72	1
Nuon	Schurenbergweg 10	1105 AR	40	1
ING Car lease	Schurenbergweg 12	1105 AR	501	1
Excellent Repair XL&	Schurenbergweg 14	1105 AR	501	1
Sizzling Wok	Tafelbergweg 2-A	1105 BN	553	1
KFC Holding B.V.	Tafelbergweg 2-B	1105 BN	553	1
Burger King	Tafelbergweg 4-A	1105 BN	553	1
Rancho BBQ & Grill	Tafelbergweg 4-B	1105 BN	553	1
leeg	Tafelbergweg 6	1105 BN		
Behandelcentrum De Koppeling	Tafelbergweg 8	1105 BN	75	2
Huis van Bewaring	Tafelbergweg 10	1105 BN	75	2
Bets Frijlingschool	Tafelbergweg 25	1105 BC	803	1
Arkin	Tafelbergweg 27	1105 BC	8512	1
Hoveniersbedrijf L. Brandse	Tafelbergweg 45	1105 BD	74	1
Culivers Amsterdam	Tafelbergweg 47	1105 BD	5552	2
Sligro Food Group Nederland B.V	Tafelbergweg 47	1105 BD	5552	2
Volkstuinvereniging De Vijf Slagen	Tafelbergweg 50	1105 BR	9262	2
Hogeschool van Amsterdam	Tafelbergweg 51	1105 BD	803	1
Complex met o.a. AMC IPC group,	Tafelbergweg 51	1105 BD	8512	1
AMC bij en nascholing, AMC congresorganisatie,				
AMC polifysiek, MCRN,				
Kenniscentr. verzekering geneeskunde,				
NSOPOH, Polikliniek Mens en ARbeid,				
NCB, TOP, Stichting Hiv monitoring en PSI				
GEB	Tafelbergweg 51	1105 BD	40	2
Liander N.V. R6-630	Tafelbergweg 51	1105 BD	40	2