

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon: 020 255 1550
Fax: 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.dro.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam

Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC)

Stadsdeel Noord
t.a.v. mevrouw N. Schrama
Postbus 37608
1030 BB Amsterdam

Datum
Ons kenmerk
Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

25 OKT. 2012

12-2015

Secretariaat TAC
020 255 1543 / 1541
secretariaatTAC@dro.amsterdam.nl

Onderwerp

Advies bestemmingsplan Buikslotermeer II

Geachte mevrouw Schrama,

Op 11 september 2012 heeft u een advies gevraagd voor het voorontwerp bestemmingsplan Buikslotermeer II in het kader van het 3.1.1. overleg. Aangezien een deel van het plangebied in de Hoofdgroenstructuur ligt, is een advies van de Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC) vereist. De TAC is gehouden haar adviezen te baseren op de richtlijnen die zijn vastgelegd in het instrumentarium voor de Hoofdgroenstructuur van de 'Structuurvisie Amsterdam 2040 - Economisch sterk en duurzaam'.

Beleidskader Structuurvisie

Volgens de Structuurvisie Amsterdam 2040 zijn delen van het plangebied benoemd als groentype 'Ruigtegebied/struinnatuur', delen als groentype 'Stadspark' en delen als groentype 'Volkstuinpark/schoolwerktuin'.

Gemeente Amsterdam
Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur

De volgende richtlijnen gelden voor het groentype 'Ruigtegebied/struinnatuur':

Ruigtegebied/struinnatuur	
Gebruk, gewenste beleving	Wild ogende gebieden die voor Amsterdam zeldzame planten en dieren bevatten en mogelijkheden bieden voor natuurbeleving vanaf de randen of vanaf ongebaande paden door het gebied. Natuur- en landschapsgerichte recreatie, met een gevoel van afstand tot de stad. Mogelijkheden voor 'natuurvorsen'. Hoewel kleinschalige voorzieningen nodig zijn, ligt de kwaliteit van de beleving in het ongeplande karakter: ontwerper en beheerder blijven achter de schermen.
Gewenste zonering	Entreezone. Achterland (het eigenlijke ruigtegebied).
Type beheer	Extensief. Intensief toezicht en voorlichting door beheerders (natuurwachters).
Ontsluiting	Entreezone maximaal. Achterland extensief (voetpaden, laarzenpaden). Soms zeer beperkt toegankelijk, dan geen entreezone.
Bezoekersdruk	Laag.
Voorbeelden	Natuurdeel Diemerpark, Geuzenbos, Oeverlanden, Nieuwe Meer in Amsterdamse Bos, Joodse begraafplaats in Flevopark, Ecozone Schellingwoude, Brettenzone, Noorder IJplas, Riethoek en Hoge Dijk.
Beleidsintentie	Deze gebieden mogen niet opgevuld raken met andere functies of met andersoortige groenfuncties (volkstuinten, sportparken, parken e.d.). Intensieve recreatievormen en recreatie die niet primair op de natuur is gericht, zijn niet toegestaan. Kleinschalige evenementen (bijvoorbeeld informatiemarkt).
Inpasbare voorzieningen	In entreezone informatieborden, banken, prullenbakken, fietsenrekken, eventueel een klein infocentrum en beheerderonderkomen (vergelijk natuurtuin De Wiedijk). In het achterland hoogstens onverharde of half verharde wandelpaden en op natuurbeleving gerichte voorzieningen als een vogeluitkijkhut.

De volgende richtlijnen gelden voor het groentype 'Stadspark':

Stadspark	
Gebruk, gewenste beleving	Een groene, park- tot tuinachtige omgeving in een stedelijke context. Specifieke voorzieningen voor diverse doelgroepen zijn aanwezig. Natuurlijke elementen en tuin- en landschapsarchitectonische kwaliteiten vormen bijzondere attracties.
Gewenste zonering	Entreezone, parkzone met intensief en extensief gebruikte delen. Extensief gebruikte delen bij voorkeur met natuurlijk karakter (natuurzone).
Type beheer	Intensief tot extensief.
Ontsluiting	Maximaal.
Bezoekersdruk	Intermediair tot hoog.
Voorbeelden	Erasmuspark, Eendrachtspark, Baanackerspark, Gijsbrecht van Aemstelpark, Sloterpark, Noorderpark, Westerpark, Vondelpark.
Beleidsintentie	Hoge bezoekersaantallen en een hoge gebruiksfrequentie. De voorzieningen en de ontsluiting moeten erop afgestemd zijn zoveel mogelijk mensen te bedienen, zonder dat het groene karakter verloren gaat. Binnen de randvoorwaarden van het recreatieve gebruik moet het beheer erop gericht zijn dat het park zoveel mogelijk verschillende soorten planten en dieren herbergt. Parken mogen niet opgevuld worden met verspreide, maar dominante bebouwing. Het cultuurhistorisch karakter moet in stand blijven. Het gebied moet zorgvuldig beheerd worden volgens een goedgekeurd beheerplan. Evenementen die aansluiten bij de mogelijkheden, het karakter, de omvang en de opzet van het park (bijvoorbeeld culturele en muzikale voorstellingen, sportevenementen en manifestaties).
Inpasbare voorzieningen	Entree- en parkzone: Informatieborden, kiosk of andere kleinschalige horecavoorziening, kleine sport/spelvoorzieningen zoals kinderspeelplaats, speelweide, kinderbadje, fitnessstoel, kinderboerderij, centrum milieueducatie, verhard basketbalveld, kunstwerken e.d.. Tijdelijke toiletten (bijvoorbeeld bij evenementen of in de zomer bij de kinderbadjes). Grootte en uitvoering van de voorzieningen is afhankelijk van de grootte en de gebruiksfrequentie van het park. Natuurzone: Groene attracties zoals een natuurplein, rosarium of kruidtuin. Natuurlijke elementen mogelijk, zoals een natuurvriendelijke oever of bloemenweide. Geen parkeervoorzieningen. Oplossingen voor parkeren ten behoeve van voorzieningen moeten buiten het park worden gevonden. In totaal mag maximaal 5% van het stadspark verhard en/of bebouwd zijn. Voorkomen dat parken een overmaat aan voorzieningen krijgen. Nieuwe infrastructuur alleen als dat een recreatieve meerwaarde geeft.

Gemeente Amsterdam
Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur

De volgende richtlijnen gelden voor het groentype 'Volkstuinpark/schoolwerktuin':

Volkstuinpark/schoolwerktuin	
Gebruik, gewenste beleving	<p>Onderscheid wordt gemaakt tussen volkstuinparken in de stadsrand en verder weg gelegen tuinparken. In deze laatste vindt relatief meer verblijfsrecreatie plaats.</p> <p>Volkstuinen zijn bedoeld voor dag- of verblijfsrecreatie, met onderhoud van sier- en groentetuinen als dagelijkse bezigheid. Voor de belevingskwaliteit zijn belangrijk: een gevoel van afstand tot de stad, de verzorgdheid en aantrekkelijkheid van het complex (waarbij onderhoud een doorslaggevende rol speelt) en de sociale samenhang binnen het park.</p> <p>Het volkstuinpark moet mede een publieksfunctie vervullen, bijvoorbeeld door middel van een voorlichtingscentrum of kleine markt in de entreezone.</p> <p>Indien deel uitmakend van een recreatief of ecologisch netwerk, moet het park ook een groene wandel- of fietsroute of ecologische verbindingzone bezitten.</p> <p>Bebouwing en verharding moeten ondergeschikt blijven aan de groenfunctie.</p> <p>Schoolwerktuinen zijn specifiek bestemd om schoolkinderen groente, fruit en bloemen te laten kweken. Schoolwerktuinen hebben een educatieve ruimte nodig en een beheergebouw. De publieksfunctie is beperkt.</p>
Gewenste zonering	<p>Entreezone met verenigings- en publieksvoorzieningen.</p> <p>Tuinparken, gescheiden door hagen, windsingels en dergelijke.</p> <p>Bij volkstuinparken: doorgaande routes, ingericht als recreatieve wandel- en fietsroute.</p> <p>Buitsingel en ringsloot, natuurvriendelijk ingericht en beheerd.</p>
Type beheer	Intensief. Natuurlijke delen extensief.
Ontsluiting	Maximaal.
Bezoekersdruk	gemiddeld (volkstuinparken), laag (schoolwerktuinen).
Voorbeelden	Sloterdijkmeer/Ons Genoegen, Amstelglorie, Ons Buiten, Klein Danzig, schoolwerktuinen Baanackerspark.
Beleidsintentie	<p>Volkstuinparken dienen een openbaar karakter te krijgen.</p> <p>Stimuleren van culturele voorzieningen die passen bij het gebied (bijvoorbeeld beeldentuin).</p> <p>Schoolwerktuinen dienen primair het onderwijs.</p> <p>Voor elk park is een beheerplan nodig voor het gemeenschappelijke groen volgens Nationaal Keurmerk Natuurlijk Tuinieren.</p> <p>Alleen op de verblijfsrecreatieve tuinparken is het toegestaan gedurende april t/m september te overnachten.</p> <p>Kleinschalige evenementen (bijvoorbeeld informatiemarkt, culturele voorstellingen).</p>
Inpasbare voorzieningen	<p>Bebouwing en verharding, ondergeschikt aan de groenfunctie.</p> <p>Kleinschalige voorzieningen voor tuinverenigingen.</p> <p>Volkstuinparken: Voorzieningen die het medegebruik stimuleren, zoals wandelpaden, kleinschalige horeca, kinderspeelplaats, sportveldjes, kunstobjecten.</p> <p>Voorzieningen gericht op natuureducatie.</p>

Het plan

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt globaal begrensd door aan de noordzijde de binnenzijde van het talud van de Ringweg A-10, aan de oostzijde door het Baanackerspark en de Buikslotermeerdijk, aan de zuidzijde door de Waddendijk en aan de westzijde door de Nieuwe Leeuwarderweg. Het bestemmingsplan is in hoofdzaak conserverend van aard.

De voor dit advies relevante onderdelen behorend tot de Hoofdgroenstructuur, zijn de strook groen langs het talud van de A10, bestemd als Groen-1 en Water, aangeduid in de Structuurvisie als groentype Ruigtegebied/struinnatuur. In deze strook ligt een drietal vierkanten, variërend in omvang, bekend onder de naam de Swaenen, die aangeduid zijn als groentype Volkstuinpark/schoolwerktuin. Ze hebben in de Groen-1 bestemming de aanduiding 'volkstuin' gekregen. Tenslotte is het Baanackerspark, behorend tot het groentype Stadspark, bestemd als Groen-2.

Gemeente Amsterdam
Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur

In de bestemmingen Groen-1 en Groen-2 zijn onder andere toegestaan 'voet- en fietspaden met bijbehorende bruggen, recreatief medegebruik, water, overige voorzieningen ten behoeve van deze bestemming'. Deze laatste drie zijn ook opgenomen in de bestemming Water, evenals 'bruggen'. Voor de aanduiding volkstuin in de bestemming Groen-1 is in de bouwregels een maximum oppervlak van 12 m² opgenomen voor een plantenkas en een maximum van 6 m² voor een schuur, de maximum bouwhoogte bedraagt 2,5 meter.

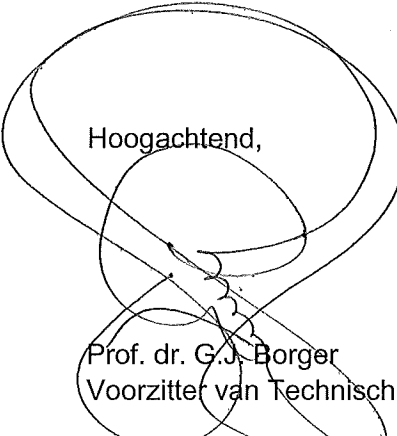
Advies

Op grond van de door u verstrekte informatie (bestemmingsplan Buikslotermeer II, voorontwerp, zijnde regels, toelichting en plankaart) constateert de TAC dat het ontwerp bestemmingsplan inpasbaar is in de Hoofdgroenstructuur.

Wij constateren dat het een conserverend bestemmingsplan is en dat er voor het groen geen sprake is van enige ambitie. Verder constateren wij een discrepantie tussen kaart en toelichting waar het het Noorderkwartier betreft. In de toelichting wordt dit project in paragraaf 4.3 als ontwikkeling nabij het plangebied genoemd en daarmee buiten dit bestemmingsplan gelaten. Op de plankaart maakt het echter wel deel uit van het plangebied.

In de Groenbestemmingen is steeds 'water' opgenomen. De TAC wijst er echter op dat de doelstellingen die in de Structuurvisie ten aanzien van de Hoofdgroenstructuur zijn geformuleerd, een uitwisseling van groen en water niet zonder meer mogelijk maken. Alleen als duidelijk is dat die uitwisseling een meerwaarde inhoudt voor de kwaliteit en/of de beleving van het groen, kan de TAC daarmee instemmen.

Hoogachtend,



Prof. dr. G.J. Borger
Voorzitter van Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur