Gemeente Amsterdam
Oost

Bezoekadres
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14 020
www. amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 94801, 1090GV Amsterdam

PMB Amsterdam
De heer P.J. Kannegieter
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam

27 FEB. 2019

Datum	
Ons kenmerk	3846985/HZ_WABO-2018-010255
Adres	Weespertrekvaart
Behandeld door	De heer R.A. Klinkenberg
Doorkiesnummer	020-2534522
Email	rene.klinkenberg@amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage	
Onderwerp	Omgevingsvergunning

GEMEENTE AMSTERDAM
Het college van burgemeester en wethouders

Omgevingsvergunning

Besluit:

- een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van een langzaam verkeersbrug over de Weespertrekvaart in Amsterdam, met een maximale breedte van 10 meter en een maximale hoogte van 8 meter.

Activiteiten

Het project bestaat uit de volgende activiteit:

A. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling (artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht), in samenhang met artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, om af te wijken van het geldende bestemmingsplan.;

Voorschriften

1. Door het verlenen van deze vergunning is niet tevens toestemming verleend voor de werkzaamheden als daar nog andere toestemmingen en/of besluiten voor nodig zijn. Ook is de vergunning geen privaatrechtelijke toestemming door de gemeente als eigenaar van de grond. Hiervoor moet apart toestemming worden gevraagd en eventueel een overeenkomst worden gesloten en/of gewijzigd.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
teammanager Vergunningen van stadsdeel Oost,

Mina Jali

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit en zijn vanaf de dag van bekendmaking van dit besluit, als bedoeld in artikel 3.41, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende 7 kalenderdagen online beschikbaar. In een e-mail ontvangt u van ons een link om het besluit met de bijlage te downloaden. Na deze periode is het besluit met de daarbij horende documenten verkrijgbaar bij ons bouwarchief. Met het bouwarchief moet u een afspraak maken. Informatie over de wijze waarop u een afspraak kunt maken met het bouwarchief vindt u op de website van stadsdeel Oost. Voor meer informatie over het maken van een afspraak kunt u ook bellen met het contactcenter op telefoonnummer 14020.

Bijlagen
Het aanvraagformulier, gemerkt 01
Het beeldkwaliteitsplan, gemerkt 02
De ruimtelijke onderbouwing, gemerkt 03
De situatietekening, gemerkt 04 en
De overzichtstekening van het werkterrein, gemerkt 05
De nota van beantwoording van de zienswijzen, gemerkt 06

Wat volgt hierna?
Rechtsbescherming
Inwerkingtreding beschikking
Intrekking en overschrijving
Verloop van de procedure
Beoordeling van het project
Nadere aanwijzingen

Rechtsbescherming

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit **binnen zes weken** na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen bij de rechtbank. U moet wel een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend of gegronde redenen hebben waarom u dit niet heeft gedaan.

Stuur uw beroepschrift naar:
Rechtbank Amsterdam
sector bestuursrecht
Postbus 75399
1070 AJ Amsterdam

Of digitaal via de website http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Hiervoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie.

Vermeld in uw beroepschrift altijd:
uw naam, adres en telefoonnummer;
de datum waarop u het beroepschrift schrijft en uw handtekening;
het besluit waartegen u beroep instelt, datum en referentienummer/kenmerk van het besluit;
waar mogelijk een afschrift van het besluit waartegen u beroep instelt;
waarom u beroep instelt.

Schorsende werking
Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen, dat het besluit waartegen u beroep instelt geldig blijft totdat over uw beroep is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Of digitaal via de website http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Inwerkingtreding beschikking
Bij beroepstermijn
De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn zoals bedoeld in artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht (zes weken na de datum bekendmaking van de vergunning), voor het indienen van een beroepschrift in gevallen waarin zij is voorbereid met toepassing van afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht (artikel 6.1, tweede lid, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Bij voorlopige voorziening
Indien in gevallen, zoals bedoeld in artikel 6.1, tweede lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, gedurende de daar bedoelde termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de beschikking niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist (artikel 6.1, derde lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Bij beroep op Waterwet
Indien, zoals bedoeld in artikel 3.16 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, beroep is ingesteld tegen een beschikking op de aanvraag zoals bedoeld in artikel 6.2 van de Waterwet en deze beschikking daarmee samenhangt, heeft het beroep, voor zover het die samenhang betreft, ook betrekking op deze beschikking (artikel 6.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Intrekking en overschrijving

Intrekking

Dit besluit kan onder andere worden ingetrokken als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning, op verzoek van de vergunninghouder, of als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is.
In sommige gevallen moet het besluit worden ingetrokken. Bijvoorbeeld op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders dan de aanvrager vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal vier weken voor de gewenste overschrijving aan het stadsdeel worden gemeld. Hierbij dienen de volgende gegevens worden ingediend:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Verloop van de procedure

Op 7 augustus 2018 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.
Het besluit is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
Wij hebben de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
Op 17 augustus 2018 is een verzoek gedaan om aanvullende gegevens. De aanvullende gegevens zijn op 20 september 2018 ontvangen.
Het ontwerpbesluit heeft van 6 november t/m 17 december 2018 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn kon iedereen een zienswijze indienen.

Zienswijzen ontvangen

Naar aanleiding van deze kennisgeving en terinzagelegging zijn vier zienswijzen ontvangen.

Reactie zienswijzen

In de nota van beantwoording van de zienswijzen die als bijlage 06 bij dit besluit is gevoegd, zijn de zienswijzen en onze overwegingen weergegeven.

De zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het definitieve besluit.

VVGB gemeenteraad niet vereist

In dit geval is een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet vereist (artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht). De gemeenteraad heeft in zijn besluit van 1 september 2010 besloten voor gevallen als dit project, dat een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet is vereist. De ruimtelijke onderbouwing, op basis waarvan de afwijking van het bestemmingsplan als aanvaardbaar kan worden beoordeeld, is als bijlage bij deze beschikking gevoegd en maakt daar als zodanig onderdeel van uit.

Beoordeling van het project

Strijdig planologisch gebruik (artikel 2.12 Wabo)
Toets aan het bestemmingsplan
Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan Kop Weespertrekvaart, inclusief de eerste en de tweede partiële herziening, geldt.

Het project is geprojecteerd op gronden met de bestemmingen Verkeer-3, Groen-2, Water, Waarde-Archeologie en Waterstaat-Waterkering. Deze gronden zijn onder andere bestemd voor voet- en fietspaden met daarbij behorende infrastructurele voorzieningen, ecologische verbindingszone, groenvoorzieningen en vaarwater.

Het project is voor wat betreft de bestemming in strijd met de bestemmingen Groen-2 en Water en voor wat betreft de bouwregels is de bouwhoogte van 8 meter in strijd met de bestemmingen Verkeer-3 en Groen-2, wordt het maximale bebouwingsoppervlakte van 10 m2 binnen de bestemming Groen-2 overschreden, wordt de maximaal toegestane breedte van 3 meter binnen de bestemming Water overschreden en wordt er binnen de bestemming Water niet binnen een afstand van 25 meter van de aangegeven locatie voor een brug gebouwd.

Buitenplanse afwijking, Wabo-projectafwijkingsbesluit
Het is mogelijk om van de bepalingen van het bestemmingsplan af te wijken, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo).

Wij geven toestemming om af te wijken van artikel 12 en 17.1 van de bepalingen van het bestemmingsplan.

Motivering
Ruimtelijk
Op 11 juni 2009 is het Stedenbouwkundig Plan Kop Weespertrekvaart vastgesteld door de gemeenteraad van Amsterdam. In dit stedenbouwkundig plan is onder andere een reservering opgenomen voor een fietsvoetgangersbrug aan de zuidzijde van het gebied "Kop Weespertrekvaart". De ligging en locatie van deze brug in het stedenbouwkundig plan zijn overgenomen / positief bestemd in het op 16 juni 2010 door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan Kop Weespertrekvaart. Eind 2017 heeft het college ingestemd met een aantal aanpassingen ten aanzien van de uitgangspunten in het stedenbouwkundig plan. Een van de aanpassingen betreft de ligging en locatie van de fietsvoetgangersbrug. De brug wordt nu niet diagonaal over de Weespertrekvaart aangelegd, maar recht. Voorliggende aanvraag betreft de planologisch-juridische vertaling van de door het college vastgestelde aanpassing van de uitgangspunten van het stedenbouwkundig plan. Het betreft derhalve geen nieuwe brug waarover nog niet eerder is besloten, maar enkel de wijziging van ligging en locatie van de nieuwe brug. De motivatie voor het verplaatsten, verbreden en draaien van de fietsvoetgangersbrug is de volgende:

Op 7 november 2017 hebben burgemeester en wethouders ingestemd met een aantal aanpassingen ten aanzien van de uitgangspunten in het stedenbouwkundig plan. Hierbij is onder andere besloten dat de hoge, niet beweegbare voetgangersbrug aan de noordkant van de Kop Weespertrekvaart vervalt. Dit in verband met de hoge kosten, de slechte toegankelijkheid voor mindervali-

den, de veiligheid voor de scheepvaart en de verwachting dat zwemmers van de hoge brug af in de vaargeul zullen springen. In samenhang met het vervallen van de hoge niet beweegbare voetgangersbrug wordt de geplande fiets- en voetgangersbrug verplaatst, verbreed en gedraaid. Hierdoor wordt de brug minder duur dan een brug met de ligging van het thans geldende bestemmingsplan, krijgt de brug een grotere capaciteit en sluit hij beter aan op het (toekomstige) fietspaden netwerk. Tevens zorgt de brug op deze locatie voor een duidelijke scheiding tussen de twee stedenbouwkundige entiteiten ten noorden en ten zuiden van de brug.

Haalbaarheid

De haalbaarheidsaspecten inzake bodem, luchtkwaliteit, geluid, externe veiligheid, flora & fauna, water, archeologie en cultuurhistorie, milieuzonering, verkeer en parkeren zijn in de ruimtelijke onderbouwing afgewogen. Over deze onderwerpen wordt voor de aspecten luchtkwaliteit, geluid, externe veiligheid, cultuurhistorie, milieuzonering, verkeer en parkeren geconcludeerd dat deze geen belemmering vormen voor de uitvoerbaarheid voor de activiteit "handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening". Voor de overige onderwerpen is de navolgende afweging gemaakt:

1. Gemeentelijk beleid: In paragraaf 3.3 van de ruimtelijke onderbouwing die op 07-08-2018 is ingediend staat dat advies wordt gevraagd aan de TAC. De resultaten van de behandeling door TAC zijn informeel gemaild d.d. 10-09-2018 en formeel opgetekend in het verslag d.d. 26 september 2018 dat een bijlage is geworden bij de definitieve ruimtelijke onderbouwing. Hieruit is op te maken dat in de *aanbesteding aandacht* dient te worden gegeven aan de volgende onderwerpen:
   a. Essentieel is dat de realisatie van de brug de corridorfunctie niet belemmert door een doorsnijding van de zone die de ecologische structuur onder water en op de kade zou doorbreken.
   b. Het leefgebied van flora en fauna ter plaatse dient eveneens te worden gewaarborgd.
   c. Daarbij is het als aanvullende actie van wezenlijk belang om te benoemen om welke soorten het hier gaat en welke passende maatregelen daarvoor nodig zijn.
   d. Algemeen gesteld is de mening van TAC dat er geen landhoofd van de brug in het talud mag worden aangelegd.
   e. Met het oog op de vergroening van de Weespertrekvaartbuurt en in het bijzonder de oever adviseert de TAC om als extra kans ook de haalbaarheid te onderzoeken om de brug in te zetten als faunapassage.

   Voor voorliggende aanvraag activiteit "handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening" hebben de aandachtpunten voor de aanbesteding geen consequenties, maar dus wel voor de aanbesteding. De aandachtspunten zijn daarom doorgegeven aan de aanvrager van de omgevingsvergunning, in dit geval het Project Management Bureau.
2. Bodem en economische uitvoerbaarheid: sanering van de bodem is onderdeel van het project. De kosten worden gedekt vanuit de grondexploitatie. Geconcludeerd wordt dat het aspect bodem daardoor geen belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het project.
3. Archeologie: In paragraaf 4.5 van de ruimtelijke onderbouwing staat dat het advies van Monumenten en Archeologie, Gemeente Amsterdam als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing is gevoegd. Deze bijlage ontbreekt echter. In de ruimtelijke onderbouwing staat wel verwoord wat de strekking is van het advies en wat de gevolgtrekking daarvan is. Consequenties zijn er voor de activiteit "bouwen", namelijk dat het verplichte veldonderzoek geïntegreerd wordt in de civieltechnische uitvoering, in de vorm van een archeologische begeleiding. Voor voorlig-

gende aanvraag activiteit "handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening" heeft dit geen consequenties, maar dus wel voor de nog in te dienen aanvraag activiteit "bouwen".

4. Natuur: In paragraaf 4.7 van de ruimtelijke onderbouwing zijn voorwaarden beschreven die van belang zijn voor de activiteit "bouwen", namelijk dat een ecoloog in het groeiseizoen vooruitlopend op de uitvoeringsperiode van de brug de eventueel te verwijderen oevervegetatie dient te schouwen. Ook is aangegeven dat wanneer tijdens uitvoering en in ontwerp rekening wordt gehouden met een beperkte uitstraling van licht op het water en de oever, er voldoende rekening gehouden wordt met vleermuizen en de algehele ecologische functie van de Weespertrekvaart als onderdeel van de Ecologische Structuur van de gemeente Amsterdam. Voor voorliggende aanvraag activiteit "handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening" heeft dit geen consequenties, maar dus wel voor de nog in te dienen aanvraag activiteit "bouwen".
5. Water: In paragraaf 4.8 van de ruimtelijke onderbouwing is aangegeven dat overleg heeft plaatsgevonden met Waternet, dat dit overleg geresulteerd heeft in een nautisch advies van Waternet waarin de eisen zijn opgenomen waaraan de brug moet voldoen en dat deze nautische eisen in de te sluiten contracten worden geborgd. Voor voorliggende aanvraag activiteit "handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening" heeft dit geen consequenties, maar dus wel voor de nog in te dienen aanvraag activiteit "bouwen".

Maatschappelijk overleg

De aanvrager heeft aangegeven hoe de buurt is betrokken bij het initiatief en wat de uitkomst ervan is. In de ruimtelijke onderbouwing is wat dat betreft het volgende opgenomen:
Op dinsdag 6 maart 2018 heeft een informatiebijeenkomst plaatsgevonden waar omwonenden, omliggende bedrijven en andere belangstellenden in de gelegenheid zijn gesteld zich te laten informeren over de geplande brug. Tijdens deze bijeenkomst is gepeild of er in de omgeving draagvlak is voor gewijzigde ligging van de brug. Gebleken is dat er een zeker draagvlak is.

Besluit omgevingsvergunning Weespertrekvaart Amsterdam (kennisgeving)

Het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van een langzaam verkeersbrug over de Weespertrekvaart in Amsterdam, met een maximale breedte van 10 meter en een maximale hoogte van 8 meter.

Het besluit, met kenmerk 3846985/HZ_WABO-2018-010255 en de bijbehorende gegevens liggen vanaf **donderdag 28 februari 2019 t/m woensdag 10 april 2019**, tijdens de openingstijden, ter inzage bij het loket van stadsdeel Oost. Voor de openingstijden kunt u bellen met 14-020.

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit **binnen zes weken** na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen bij de rechtbank. U moet wel een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend of gegronde redenen hebben waarom u dit niet heeft gedaan.

Stuur uw beroepschrift naar:
Rechtbank Amsterdam
sector bestuursrecht
Postbus 75399
1070 AJ Amsterdam

Of digitaal via de website http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Hiervoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie.

Vermeld in uw zienswijze altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het beroepschrift schrijft en uw handtekening;
- het besluit waartegen u beroep instelt, datum en referentienummer/kenmerk van het besluit;
- waar mogelijk een afschrift van het besluit waartegen u beroep instelt;
- waarom u beroep instelt.