

STADSDEEL OOST
besluit dagelijks bestuur



datum vergadering :
registratienummer : 368380

27-11-2012

Onderwerp: Ontwerp-besluit hogere waarden voor het ontwerp bestemmingsplan Eenhoorn II

Het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Oost

Gezien

- Het akoestisch onderzoek Bestemmingsplan Eenhoorn d.d. 8 februari 2012, nr 201001299-05 van Cauberg-Huygen
- de bijgevoegde memo "Onderbouwing van het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden dan de voorkeurgrenswaarden, als gesteld in de Wet geluidhinder, voor het bestemmingsplan Eenhoorn II, d.d. 12 juni 2012 van dRO

Gelet op

- artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) waarbij het dagelijks bestuur bevoegd is tot het vaststellen van hogere waarden;

Overwegende dat

- een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op grond van artikel 110a, lid 3 Wgh ambtshalve kan worden vastgesteld;
- de vast te stellen hogere waarden passen binnen de wettelijke maximaal toelaatbare grenswaarde;
- artikel 110a, lid 5 Wgh bepaalt dat het vaststellen van een hogere waarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;
- uit akoestisch onderzoek is gebleken dat geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;
- in het Amsterdamse hogere waarden beleid is bepaald dat woningen waarvoor een hogere geluidswaarde wordt vastgesteld in principe dienen te beschikken over een geluidsluwe zijde. In het bestemmingsplan is de verplichting opgenomen dat een woning een geluidluwe gevel of geveldeel moet krijgen.
- dat voor de woningen op aan de Nobelweg/Schalkburgerstraat hogere waarden moeten worden vastgesteld;
- dat voor deze woningen wordt voldaan aan het Amsterdamse geluidsbeleid
- dat het aan dit besluit ten grondslag liggende onderzoek is uitgevoerd volgens de technische en wettelijke bepalingen;
- op 23 mei het Technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluidshinder Amsterdam akkoord is gegaan met de overwegingen tot het aanvragen van een hogere waarden besluit voor deze kavels
- dat overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis is gegeven aan het ontwerpbesluit en deze inclusief de bijbehorende stukken ter inzage hebben gelegen;
- dat een eensluidend afschrift van het onherroepelijke besluit zal worden aangeboden aan het kadaster ter inschrijving van de hogere waarden.

besluit

In het kader van het bestemmingsplan Eenhoorn II en omgeving op grond van artikel 110a lid 1

van de Wet geluidhinder hogere waarden vast te stellen voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting zoals weergegeven in onderstaande tabel :

Tabel. Verkeerslawaaï

Locatie	Bron	Voorkeurs grenswaarde	Hogere waarde	Aantallen woningen
Kavel 4	Nobelweg/Schalk Burgerstraat	48 dB	53 dB	19
Kavel 8	Nobelweg/Schalk Burgerstraat	48 dB	53 dB	20

Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Oost

Frank van Erkel,
secretaris

Fatima Elatik,
voorzitter

Afschrift: R. Leenstra, H. Ombre