

**STADSDEEL OOST**  
**besluit dagelijks bestuur**



datum vergadering : 19 juni 2012  
registratienummer : 332533

---

Onderwerp: Vrijgave ontwerp bestemmingsplan Eenhoorn I

---

**Het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Oost**

Overwegende dat:

- Het stedenbouwkundig kader voor het Eenhoorngebied in november 2009 door de stadsdeelraad Oost-Watergraafsmeer is vastgesteld;
- De stadsdeelraad op 8 mei 2012 besloten heeft bouwveld 9 en 10 ruimtelijk en programatisch te wijzigen ten op zichte van het stedenbouwkundig kader.
- Het vigerende bestemmingsplan ter plaatse van het Eenhoorngebied niet voorziet in de geplande ontwikkelingen;
- Het geldende bestemmingsplan ouder dan tien jaar is en conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro) moet worden geactualiseerd;
- Diverse bouwplannen, die zijn gerealiseerd door middel van een vrijstellingsprocedure of projectbesluit in een passende bestemmingsregeling moeten worden opgenomen;
- Voor een goede toetsing van aanvragen voor een omgevingsvergunning is er behoefte aan een actueel bestemmingsplan voor het Eenhoorngebied.
- Voor het realiseren van de geplande ontwikkelingen in het stedenbouwkundig kader een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk is;
- De wijzigingen voor bouwveld 9 en 10 in het ontwerp bestemmingsplan Eenhoorn I conform het raadsbesluit zijn opgenomen;
- Er op grond van artikel 3.1.1 Bro vooroverleg heeft plaatsgevonden;
- De overlegreacties en de beantwoording daarvan zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.

Gelezen het:

- 'ontwerp bestemmingsplan Eenhoorngebied I';

Gelet op:

- Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening.

**Besluit**

- In te stemmen met het vrijgeven van het 'ontwerp-bestemmingsplan Eenhoorn I' voor de ter inzage legging voor de duur van zes weken met de mogelijkheid voor het naar voren brengen van zienswijzen door een ieder gedurende deze termijn.

Het dagelijks bestuur van Stadsdeel Oost

  
Frank van Erkel,  
secretaris

  
Fatima Elatik,  
voorzitter