



Gemeente Amsterdam

Projectbureau Wibaut aan de Amstel

Advies Supervisie Wibaut aan de Amstel

Opgesteld door	Kari Stötzer
Doorkiesnummer	020 25 35 297
E-mail	k.stotzer@oost.amsterdam.nl
Vergaderdatum	9 juni 2012
Supervisieteam	dhr. I. Roovers (projectdirecteur), dhr. T. Schaap (supervisor), dhr. J. Schilt (cultuurhistoricus/monumentenadviseur), dhr. K. Stötzer (secretaris en stedenbouwkundige stadsdeel Oost)
Genodigden	dhr. D. Anakram (Stadgenoot/gebiedsadviseur), dhr. R. Boomgaard (Stadgenoot/ projectleider vastgoedverbetering), mevr. K. Dorrepaal (Rudy Uytenga architectenbureau), mevr. S. Oranje (Rudy Uytenga architectenbureau), dhr. C. van Calsteren (stedenbouwkundige stadsdeel Oost)
Project	Louise Wenthuis (renovatie)
Behandeling no.	1e behandeling

Informatie vooraf

Stadgenoot wil nog dit jaar beginnen met de renovatie van het uit 1963 stammende Louise Wenthuis. Men denkt er over om voorzieningen in de plinten toe te voegen. (Oorspronkelijk waren er twee winkels in het gebouw gevestigd).

Het Louise Wenthuis, vernoemd naar de voortrekster van de sociale woningbouw is ontworpen door mevr. Staal-Kropholler, de 1^e de eerste vrouwelijke architect die in Nederland een beroepspraktijk uitoefende. De (sociale)woningen blijven de bestaande grote houden. Naast de noodzakelijke aanpassingen om het gebouw aan te passen aan de duurzaamheidszeisen van deze tijd heeft men meerdere (vergaande en minder vergaande) ideeën over gevelaanpassing. Het maximale budget voor de renovatie is zo'n €25.000,- per woning.

Advies

- Het supervisieteam is verheugd dat het gebouw op korte termijn gerenoveerd wordt.
- De voorkeur gaat uit naar een variant waarbij de kernwaarden van het gebouw gerespecteerd worden. Deze kernwaarden zijn de juiste verhouding tussen glas, baksteen en beton. Aangezien het budget aan de krappe kant is zijn slimme keuzes gewenst. Een suggestie is om vooral in te zetten op nieuwe rank vormgegeven kozijnen met isolatieglas en het metselwerk en de betonnen banden te laten zoals ze zijn.

- De stedenbouwkundige setting is niet optimaal maar biedt kansen. Gezien de voorstellen voor het aanpassen van de entree in het hart van het gebouw en met name de voorstellen om 'de koppen van het gebouw' programmatisch anders in te vullen delen opdrachtgever en architect die mening. De voorstellen voor 'de koppen' en de impact daarvan op de openbare ruimte dienen nog nader uitgewerkt te worden.

Voor akkoord,

3 september 2012



Ton Schaap Supervisor Wibaut aan de Amstel