

Afzender Postbus 94204 1090 GE AMSTERDAM

Projectbureau Wibaut aan de Amstel
T.a.v. mevrouw H. Ombre
Postbus 92392
1090 AJ AMSTERDAM

Datum	Referentie	E-mail	Behandeld door
21 augustus 2012	20101299-07	j.persoon@chri.nl	J. Persoon

Betreft **Resultaten aanvullende akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai Bestemmingsplan Eenhoorn**

Geachte mevrouw Ombre,

Naar aanleiding van het besluit door het Dagelijks Bestuur van de gemeente Amsterdam om het CASA 400 gebouw te handhaven is door Cauberg-Huygen in aanvulling op rapportage 20101299-05 (d.d. 8-2-2012) een akoestisch onderzoek uitgevoerd voor het bestemmingsplan Eenhoorn. Onderzocht zijn de geluidbelastingen op kavels 6, 7 en 8 en de gevolgen ten aanzien van aan te vragen hogere waarden, eventueel te realiseren stille zijden en dove gevels. In deze brief worden de onderzoeksresultaten besproken.

Situatie en rekenmodel

Het onderzoek is uitgevoerd voor de situatie waarbij het CASA 400 gebouw blijft gehandhaafd en de gebouwen achter het CASA 400 gebouw worden gerealiseerd conform de bestemmingsplankaart (d.d. 4-6-2012). Daarnaast wordt het CASA 400 gebouw voorzien van een onderdoorgang (poort groene as). In de rekenmodellen is deze onderdoorgang gemodelleerd als een opening over de volledige gebouwhoogte. In de bijlagen van deze brief zijn plantekeningen opgenomen.

Wat betreft de berekeningen is uitgegaan van de rekenmethode en uitgangspunten zoals gehanteerd in het eerdere uitgevoerde onderzoek (zie rapport 201201299-05).

Onderzoeksresultaten Gooiseweg

Ten gevolge van wegverkeer op de Gooiseweg/Prins Bernhardplein/Wibautstraat vindt voor de situatie waarbij het CASA 400 gebouw blijft gehandhaafd enkel ter plaatse van de vierde verdieping van kavel 6 een overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB plaats. De geluidbelasting bedraagt maximaal 49 dB L_{den} . De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.

In de onderstaande tabel is een beknopt overzicht gegeven van de optredende geluidbelastingen per kavel. In bijlage II wordt een totaaloverzicht gegeven.

Tabel 1. Overzicht maatgevende geluidbelastingen wegverkeer Gooiseweg/Pr. Bernhardplein/Wibautstraat

Locatie	Maximaal optredende geluidbelasting dB	Overschrijding voorkeursgrenswaarde?	Overschrijding max. ontheffingswaarde?
Kavel 2	43	Nee	Nee
Kavel 3	43	Nee	Nee
Kavel 4	43	Nee	Nee
Kavel 6	49	Ja	Nee
Kavel 7	47	Nee	Nee
Kavel 8	47	Nee	Nee

Onderzoeksresultaten stille zijden

In bijlage III zijn de gecumuleerde geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai gepresenteerd. Uit de resultaten blijkt dat voor de meeste woningen een stille zijde al direct aanwezig is als gevolg van carrévormige blokken of door afscherming door andere blokken.

Daar waar voor een woning niet direct een stille zijde aanwezig is, kunnen balkons met gesloten balustraden worden ingezet, zo nodig voorzien van geluidabsorptie onder de balkonoverstekken.

Op een aantal gebouwhoeken heerst op beide hoekgevels een geluidbelasting van meer dan 48 dB. Dit is het geval op de volgende locaties:

- Noord- en oosthoek kavel 4
- Noord- en oosthoek kavel 8
- Zuidhoek kavel 6

Ter plaatse van deze locaties kan overwogen worden om een woningplattegrond te ontwerpen waarmee de woning alsnog aan het binnenhof grenst. Ook kan aan de geluidbelaste zijde een inpandige of afgesloten loggia worden toegepast, waarbinnen wordt voldaan aan de grenswaarde, zie voor de ontwerpvoorwaarden van afgesloten loggia's paragraaf 2.5 uit rapport 20101299-05.

Conclusie

Bij handhaving van het bestaande CASA 400 gebouw wordt de voorkeursgrenswaarde als gevolg van de Gooiseweg enkel ter plaatse van de vierde verdieping van kavel 6 overschreden. De geluidbelasting bedraagt maximaal 49 dB L_{den} . Hiervoor kan een hogere waarde worden aangevraagd.

Voorwaarden voor het verlenen van de hogere waarden is het realiseren van een stille zijde voor iedere woning. Hiertoe zullen voorzieningen als binnenhoven en maatregelen zoals balkons of (eventueel afgesloten) loggia's moeten worden ingezet.

Met vriendelijke groet,

Cauberg-Huygen Raadgevende Ingenieurs BV
b/a



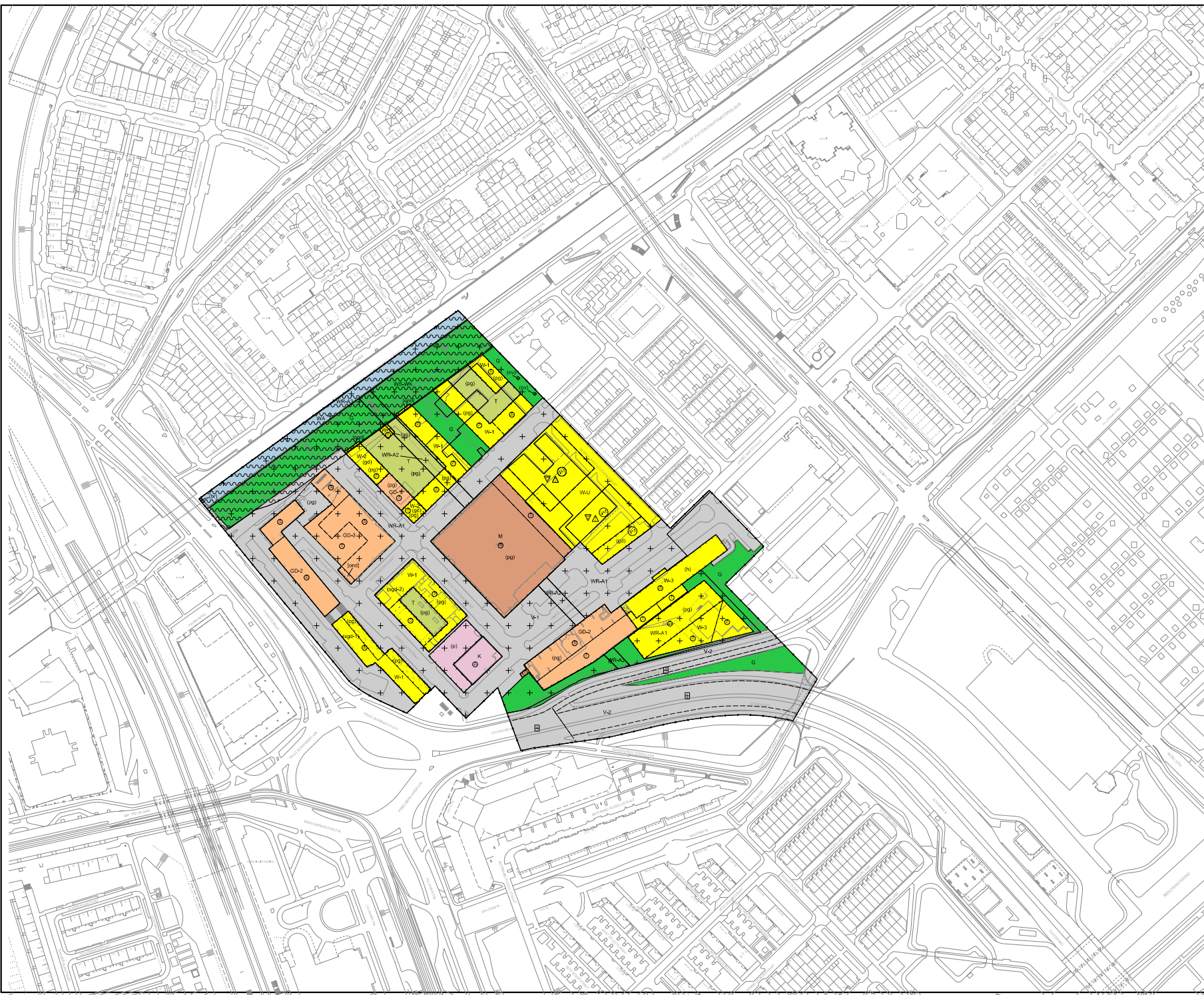
ing. F.P. van Dorresteyn
Senior Specialist

Bijlagen:


- I – Plantekeningen
- II – Berekeningsresultaten Gooiseweg
- III – Berekeningsresultaten stille zijde

Bijlage I – Plantekeningen












Plangebied

 Plangebiedsgrens







Bestemmingen

 GD-1/4	Gemengd-1/m4	 WA	Water
 G	Groen	 W-1/3	Wonen-1/m3
 K	Kantoor	 W-U	Wonen uit te werken
 M	Maatschappelijk		
 T	Tuin		
 V-1en2	Verkeer-1 en 2		


Dubbelbestemmingen

 WR-A1	Waarde - Archeologie 1
 WR-A2	Waarde - Archeologie 2
 WR-A3	Waarde - Archeologie 3
 WV	Waterstaat - Waterkering


Funcieaanduidingen

 (br)	brug
 (gd)	gemengd
 (h)	horeca
 (nv)	nutsvoorziening
 (pg)	parkeergarage
 (p)	parkeerterrein
 (sgd-1)	specifieke vorm van gemengd-1
 (sgd-2)	specifieke vorm van gemengd-2


Bouwvlak

 bouwvlak

Bouwaanduidingen

 (fnd) onderdoorgang

Maatvoeringaanduidingen

	aantal rijstroken
	maatvoeringsvlak
	maximale bouwhoogte (m)
	maximum floorspace index
	minimale-maximale bouwhoogte (m)
	minimum floorspace Index

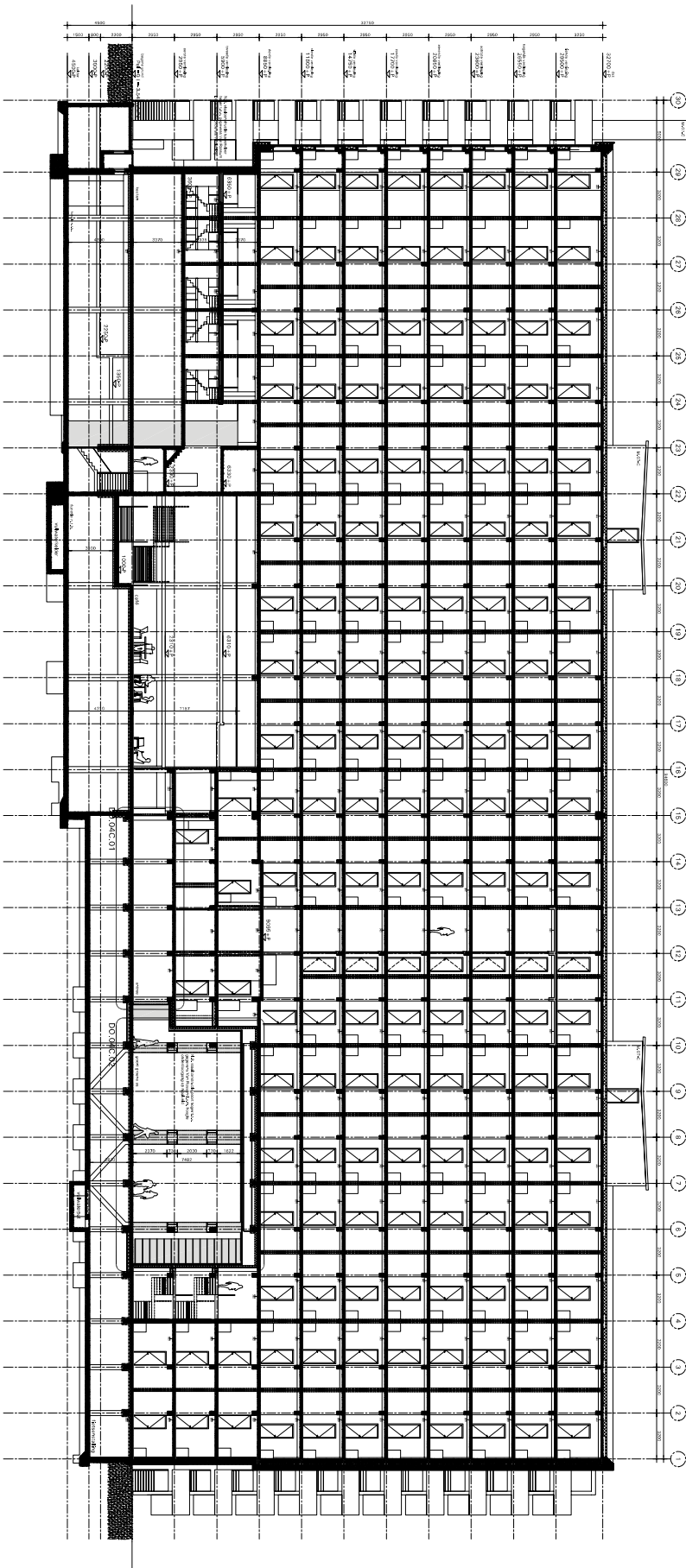
Verklaringen

 Ondergrond ontleend aan GBKA 2012

Planinformatie

Datum	Projectnaam	Inhoudslijst	Projectbureau Wibaut aan de Amstel
22-2012	Vereniging	Commissie door	Overst. Ruimtelijke Ordening Amsterdam
	Overst.	Locatie	Overst. Oost
	Voorgesteld	Formaat	A4 Schaal 1:1000
	Ontwerper(s)	Plan nr.	NL.BPMO.CURS.MUC01RPT12020101_01
		Projectnr.	4-5-2012

DOORSNIJDE FF



Totaal-Etages 400
BOUWMEESTER
Architectuur Ontwerp
LENGTEDOORSNIDE FF

Project:
Titel:
Tussen:
Datum:
Tekening:
Schaal:
Bladnummer:
Bladzaken:
Bestandnummer:
Aanpak:
Plan van aanpak:
Nieuw:
Verbouwen:
Renoveren:
Onderhouden:
Onderhoud:

Wolken
Architectuur
Van der Wal
Van der Wal
Van der Wal

Symbolen-omschrijving

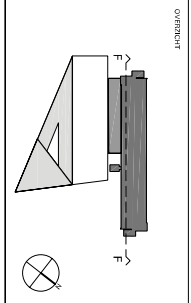
— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —

— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —

— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —

— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —

— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —



OVERZICHT

Dit ontwerp is een voorbeeld van een technische tekening. Het is bedoeld om de principes van de tekening te demonstreren. Het is niet bedoeld om te worden gebruikt voor een specifiek project. Het is een algemeen document dat kan worden aangepast aan specifieke behoeften.

OPMERKINGEN

Hieronder worden de opmerkingen weergegeven. Het is belangrijk om deze opmerkingen te lezen en te begrijpen. Het is niet toegestaan om de tekening te kopiëren of te verspreiden zonder de toestemming van de afzender. Het is de verantwoordelijkheid van de afzender dat de tekening correct is en dat alle informatie juist is.

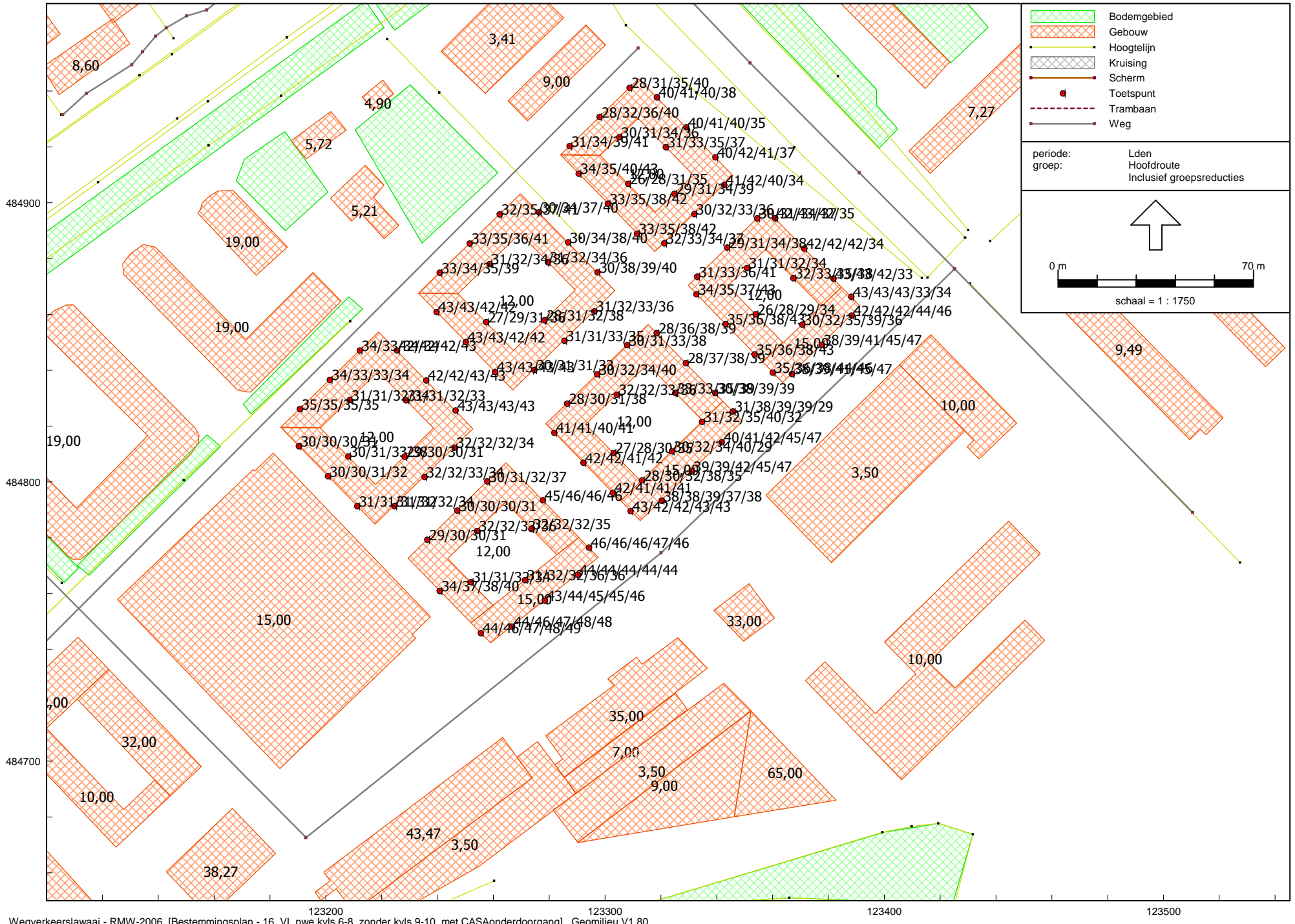
WARRANTY

De afzender aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van de tekening. Het is de verantwoordelijkheid van de afzender dat de tekening correct is en dat alle informatie juist is. Het is niet toegestaan om de tekening te kopiëren of te verspreiden zonder de toestemming van de afzender.

Legenda

— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —
— — — — —

Bijlage II – Berekeningsresultaten Gooiseweg



Bijlage III – Berekeningsresultaten stille zijde

