



Akoestisch onderzoek

Kop Javaeiland

Akoestisch gevolgen van de bouw van een
hotel voor de bestaande woningbouw

Akoestisch onderzoek

Kop Javaeiland

Akoestisch gevolgen van de bouw van een
hotel voor de bestaande woningbouw

Opdrachtgever	: Projectgroep Zuidelijke IJoevers
Uitgevoerd door:	: dienst Ruimtelijke Ordening Planteam Juridische en Milieuzaken A van Dongen (5527885)

Datum : 7-2-2012

1. Inleiding

De projectgroep Zuidelijke IJoevers ontwikkelt het bestemmingsplan Kop Java. Dit bestemmingsplan zal het onder meer mogelijk maken een hotel te realiseren met een hoogte van deels 18 meter en deels 30 meter.

Dit hotel zal extra verkeer genereren op de Jan Schaefferbrug, de Tosaristraat en de Sumatrakade. Om de gevolgen voor de geluidhinder op de bestaande woningbouw te bepalen, heeft het projectbureau Zuidelijke IJoevers de Dienst Ruimtelijke Ordening verzocht een akoestisch rapport op te stellen. Dit onderzoek betreft een vergelijking van de geluidsbelasting in het jaar 2022 in de autonome situatie zonder hotel en de situatie in 2022 met hotel.

In de Wet geluidhinder zijn geen normen opgenomen waaraan het plan getoetst kan worden. Een hotel is niet geluidsgevoelig en de wegen worden niet gereconstrueerd. Het onderzoek is gedaan om na te gaan of vanuit geluidhinder gezien, sprake is van goede ruimtelijke Ordening.

Overigens staat het vigerende bestemmingsplan de bouw van een hotel toe. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de bouw van een hoger hotel mogelijk.

2. Wettelijk kader

In de Wet geluidhinder zijn geen normen opgenomen waaraan het plan getoetst kan worden. De reden hiervan is dat een hotel is niet geluidsgevoelig is en de wegen niet gereconstrueerd worden.

Wel moet worden nagegaan of sprake is van goede ruimtelijke ordening. In dat kader is onderzocht of de geluidhinder met 2 dB of meer zal toenemen. Een kleinere toename wordt in bepaalde situaties van de Wet geluidhinder, zoals reconstructies van wegen, aanvaardbaar geacht.

3. Uitgangspunten

3.1 Beoordeelde situaties

Volgens de Wet geluidhinder is de maatgevende geluidhinder in de komende 10 jaar onderzocht. Daarbij is de autonome situatie in 2022 zonder hotel vergeleken met de situatie in 2022 met hotel

3.2 Verkeersintensiteiten

De geluidhinder wordt bepaald op basis van de verkeerintensiteiten voor de dag, avond en nachtperiode. Deze verkeersintensiteiten (weekdaggemiddelden) voor deze periodes worden afgeleid van de spitsuurintensiteit en wordt opgesplitst in motoren, lichte motorvoertuigen, middelzware motorvoertuigen en zware motorvoertuigen. Daarnaast is ook rekening gehouden met het openbaar vervoer; het busverkeer is meegenomen in de berekeningen voor het wegverkeerslawaai. De geluidhinder is berekend op basis van de weekdaggemiddelden in het jaar 2022

De verkeersintensiteiten zijn geleverd door de dienst IVV en vastgelegd in het rapport Verkeersstudie Kop van Java d.d. 5 december 2011

Prognose 2022 Autonoom wegvak	Weekgemiddelde					Weekgemiddelde					Weekgemiddelde				
	Gemiddelde daguur					Gemiddeld avonduur					Gemiddeld nachtuur				
	m	lv	mv	zv	bus	m	lv	mv	zv	bus	m	lv	mv	zv	bus
Jan Schaefferbrug	3	254	7	2	9	1	141	0	0	4	0	53	1	0	4
Tosaristraat	3	254	7	2	9	1	141	0	0	4	0	53	1	0	4
Sumatrakade	1	89	2	1	9	0	49	0	0	4	0	19	0	0	4

Prognose 2022 Inclusief hotel wegvak	Weekgemiddelde					Weekgemiddelde					Weekgemiddelde				
	Gemiddelde daguur					Gemiddeld avonduur					Gemiddeld nachtuur				
	m	lv	mv	zv	bus	m	lv	mv	zv	bus	m	lv	mv	zv	bus
Jan Schaefferbrug	4	315	9	3	9	1	174	0	0	4	0	66	1	0	4
Tosaristraat	4	315	9	3	9	1	174	0	0	4	0	66	1	0	4
Sumatrakade	1	96	3	1	9	1	53	0	0	4	0	20	0	0	4

3.3 Overige gegevens

De verkeerssnelheid op de onderzochte weg bedraagt 50 km/uur. Het wegdek van de wegen bestaat in beide onderzochte situaties uit glad asfalt.

3.4 Onderzoeksgebied

De geluidhinder van de onderstaande bebouwing in de Tosaristraat en het westelijk deel van de Sumatrakade is onderzocht. De bebouwing op de locatie van het hotel is inmiddels gesloopt.



3.5 Rekenmodel

De geluidhinder is berekend met Standaard Rekenmethode II (SRMII). Het gebruikte rekenmodel is van Winhavik versie 8.33.

3.6 Correctie artikel 110 g Wet geluidhinder

De vermelde geluidswaarden zijn inclusief de 5 dB correctie conform artikel 110 g Wet geluidhinder. Dit betekent dat 5 dB van de berekende geluidswaarden zijn afgetrokken. Deze correctie is gebaseerd op de verwachting dat de auto's in de toekomst 5 dB stiller zal worden.

4.1 Resultaten van de berekening

De volledige resultaten van de berekening zijn weergegeven op de bijgevoegde tekeningen.

woningen Tosaristraat

2022 Autonoom : maximaal 59.1 dB.

2022 Inclusief hotel : maximaal 60.4 dB.

Woningen Sumatrakade

2022 Autonoom : maximaal 55.3 dB.

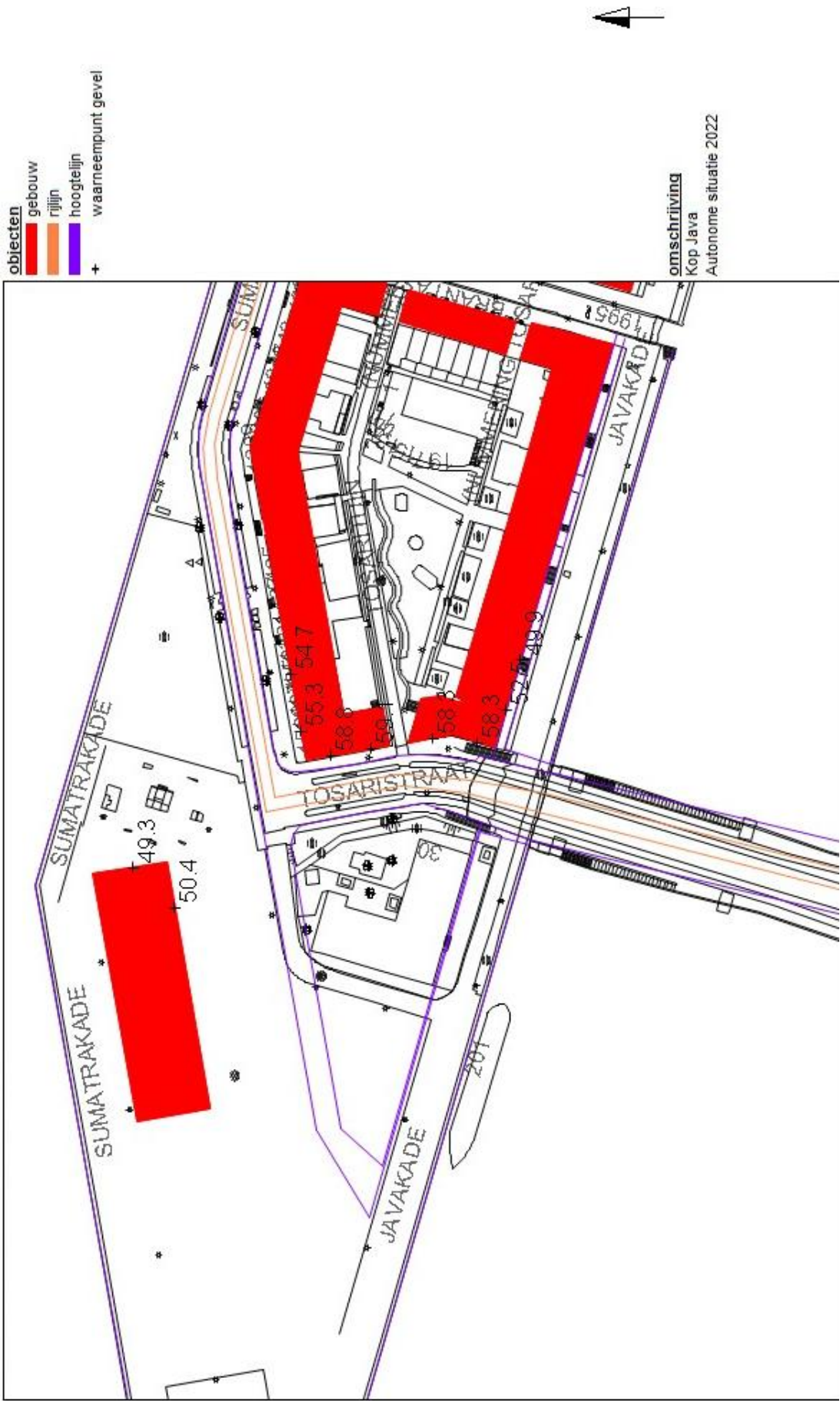
2022 Inclusief hotel : maximaal 55.9 dB.

5.1 Conclusie en aanbevelingen

De verschillen zijn als volgt: woningen Tosaristraat - toename maximaal 1.3 dB
De verschillen zijn als volgt: woningen Sumatrakade - toename maximaal 0.6 dB

In de Wet geluidhinder zijn geen geluidsnormen waaraan dit bestemmingsplan getoetst kan worden omdat er geen sprake is van nieuwe geluidsgevoelige bebouwing en ook niet van een reconstructie van een weg. Maar indien getoetst zou worden aan de normen van een reconstructie van een weg, is een toename van 1.3 dB aanvaardbaar.
Een toename van 1.3 dB is met het oor niet waarneembaar.

Kop Javaeiland Autonome situatie



Kop Javaeiland Situatie inclusief hotel

