

Bezoekadres
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 020 25 35362

Cluster Dienstverlening
Afdeling Vergunningen
Team WABO

Retouradres postbus 94801 1090 GV Amsterdam

STADSDEEL OOST Besluit dagelijks bestuur

datum vergadering : 17 januari 2012
registratienummer : BA 04/2010/246410 297458
documentnaam : Hogere geluidswaarde Blok 7 Polderweggebied West

betreft : Vaststellen van een hogere grenswaarde ingevolge artikel 85 Wet geluidhinder voor het oprichten van Blok 7 betreffende een woongebouw met winkelruimte en horeca in het gebied Polderweggebied West te Amsterdam

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost,

Overwegende,

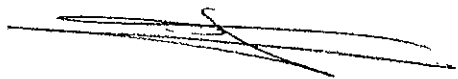
- dat in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan Polderweggebied op 17 maart 2004 reeds hogere waarden zijn verleend voor weg- en railverkeerslawaaï voor het gehele plan Polderweggebied;
- dat blijkt dat deze hogere waarden niet overal toereikend zijn;
- dat om deze reden in het kader van het projectbesluit een (aanvullend) akoestisch onderzoek is uitgevoerd door Goudappel Coffeng en de uitgangspunten, berekeningsresultaten en conclusies zijn verwoord in de rapportage "Geluidsbelastingen Bouwblok 7 Oostpoort" en in het "Advies stille gevels" uitgevoerd door Wolf en Dikken, beide documenten maken onderdeel uit van dit besluit. Een dergelijk onderzoek is verplicht indien geluidsgevoelige bestemmingen (zoals woningen en scholen) mogelijk worden gemaakt.
- de voorkeursgrenswaarde van 48 dB bij wegverkeer wordt overschreden;
- dat het project is gelegen binnen de wettelijke geluidzone van de Linnaeusstraat en de Middenweg;
- uit het onderzoek blijkt dat ten gevolge van het weg- en tramverkeer van de Linnaeusstraat voor 12 woningen van Blok 7 een hogere waarde noodzakelijk is tot een geluidsbelasting van maximaal 55 dB. Dat de voorkeurswaarde van 48 dB met maximaal 7 dB wordt overschreden tot een waarde van 55 dB. Deze geluidsbelasting is lager dan de maximaal toegestane ontheffingswaarde van 63 dB;
- dat gelet op de omvang van het onderhavige bouwproject in verhouding tot de Linnaeusstraat, het spoortraject en het daarmee samenhangende hindergebied en de omvang van maatregelen die nodig zijn om het geluid terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde, het op dit moment vanuit financieel en stedenbouwkundige oogpunt niet wenselijk is om vergaande bronmaatregelen te treffen;
- dat een hogere grenswaarde zal moeten worden vastgesteld;

- dat het Stedelijke Amsterdamse Geluidsbeleid heeft bepaald dat het TAVGA (Technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluidhinder Amsterdam) het dagelijks bestuur moet adviseren bij het vaststellen van een hogere grenswaarde;
- dat het TAVGA op 1 september 2010 advies heeft uitgebracht;
- dat het ontwerpbesluit ingevolge artikel 110c van de Wet geluidhinder juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht op 2 november 2011 is gepubliceerd in het Amsterdams Stadsblad en op de website van Stadsdeel Oost en gedurende zes weken vanaf 3 november 2011 tot en met 14 december 2011 voor belanghebbenden ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende bovengenoemde termijn tegen het gelijktijdig ter inzage gelegde ontwerp-projectbesluit en ontwerp-reguliere bouwvergunning voor onderhavig project zienswijzen zijn ingediend, doch dat deze zich niet richten tegen het besluit hogere geluidswaarde;
- dat het mogelijk is om op grond van artikel 85 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde voor wegverkeer vast te stellen tot 63 dB;

besluit

Vaststellen van een hogere grenswaarde van 55 dB op de gevels van 12 woningen van Blok 7 ten gevolge van het verkeer op Linnaeusstraat ingevolge artikel 85 Wet geluidhinder juncto artikel 110a van de Wet geluidhinder voor het oprichten van Blok 7 betreffende een woongebouw met winkelruimte en horeca in het gebied Polderweggebied West te Amsterdam.

Het dagelijks bestuur voornoemd,



Frank van Erkel
secretaris



Fatima Elatik
voorzitter

Bijlagen:

- rapportage "Geluidsbelastingen Bouwblok 7 Oostpoort", kenmerk 1
- rapportage "Advies stille gevels", kenmerk 2

De belanghebbende bij dit besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken na de dag van bekendmaking van het besluit, daartegen gemotiveerd beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van beroep schort de werking van dit besluit niet op.

Indien onverwijld spoed dit vereist kan hangende de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.