

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 255 1550
Fax 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/dro



Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

Kennisgeving

Ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 110c van de Wet geluidhinder het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 2 juli 2013 het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en het bijbehorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden zoals bedoeld in de Wet geluidhinder vrijgegeven voor tervisielegging.

Bestemmingsplan

Het plangebied bestaat uit enkele delen van IJburg 1e fase die niet zijn overgedragen aan stadsdeel Oost. Deze delen van IJburg 1e fase bevinden zich op Steigereiland (Waterbuurt oost en Zuidbuurt), Haveneiland oost en west, het water tussen Zeeburgereiland en IJburg 1e fase, alsmede een gedeelte van het IJmeer dat grenst aan de Bert Haanstrakade. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt beoogd te voorzien in een goede, eigentijdse planologische en juridische regeling voor deze delen van IJburg 1e fase.

Hogere waarden

De voorkeurswaarden voor geluid voor gebouwen/terreinen met een woonfunctie en/of waar maatschappelijke voorzieningen zijn toegestaan zoals aangegeven in de Wet geluidhinder, zullen door het wegverkeersgeluid worden overschreden. Omdat geluid reducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend dan wel bezwaarlijk zijn, is het noodzakelijk om hogere waarden vast te stellen.

Crisis- en herstelwet

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) valt onder bijlage I van de Crisis- en herstelwet.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1 e fase CS (Centrale Stad) en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder liggen met de daarbij behorende stukken met ingang van 11 juli 2013 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1102BPGST-OW01.

Zienswijzen


Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij burgemeester en wethouders van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan en ten aanzien van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kan contact worden opgenomen met de Dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1520.

Amsterdam, 10 juli 2013
burgemeester en wethouders,



mr. A.H.P. van Gils
secretaris



mr. E.E. van der Laan
burgemeester

✕ Gemeente Amsterdam



Kennisgeving

Ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 110c van de Wet geluidhinder het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 2 juli 2013 het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en het bijbehorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden zoals bedoeld in de Wet geluidhinder vrijgegeven voor tervisielegging.

Bestemmingsplan
Het plangebied bestaat uit enkele delen van IJburg 1e fase die niet zijn overgedragen aan stadsdeel Oost. Deze delen van IJburg 1e fase bevinden zich op Steigereiland (Waterbuurt oost en Zuidbuurt), Haveneiland oost en west, het water tussen Zeeburgereiland en IJburg 1e fase, alsmede een gedeelte van het IJmeer dat grenst aan de Bert Haanstrakade. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt beoogd te voorzien in een goede, eigentijdse planologische en juridische regeling voor deze delen van IJburg 1e fase.

Hogere waarden

De voorkeurswaarden voor geluid voor gebouwen/terreinen met een woonfunctie en/of waar maatschappelijke voorzieningen zijn toegestaan zoals aangegeven in de Wet geluidhinder, zullen door het wegverkeersgeluid worden overschreden. Omdat geluid reducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend dan wel bezwaarlijk zijn, is het noodzakelijk om hogere waarden vast te stellen.

Crisis- en herstelwet

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) valt onder bijlage I van de Crisis- en herstelwet.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere

waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder liggen met de daarbij behorende stukken met ingang van 11 juli 2013 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

– Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1102BPGST-OW01.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij burgemeester en wethouders van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan en ten aanzien van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kan contact worden opgenomen met de Dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1520.

Amsterdam, 10 juli 2013
burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils
secretaris
mr. E.E. van der Laan
burgemeester

✕ Gemeente Amsterdam



Kennisgeving

Ontwerpbestemmingsplan Petroleumhaven

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend:

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 2 juli 2013 het ontwerpbestemmingsplan Petroleumhaven vrijgegeven voor terinzagelegging.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplangebied Petroleumhaven wordt aan de noord(oost) kant begrensd door de gemeentegrens met Zaanstad, aan de zuidoostkant door de Mercuriushaven ter plaatse van de noordwestelijke grens van het plangebied bestemmingsplan "Stadhaven Minerva" en aan de zuidwestkant door de Nieuwe Hemweg. Het bestemmingsplangebied Petroleumhaven wordt in tweeën gedeeld door het plangebied van het bestemmingsplan "Westrandweg – 2e Coentunnel".

Beoogd wordt te voorzien in een nieuwe planologische regeling waarbij het momenteel vigerende bestemmingsplan als uitgangspunt dient. Het vigerende bestemmingsplan is aangepast aan recente feitelijke ontwikkelingen en aan nieuw rijksbeleid, provinciaal beleid en gemeentelijk beleid.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan Petroleumhaven met de daarop betrekking hebbende stukken ligt met ingang van donderdag 11 juli 2013 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op de volgende adressen:

– Het Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

– Havenbedrijf Amsterdam NV, De Ruyterkade 7, Amsterdam. Bel voor openingstijden informatiecentrum Haven Amsterdam 020 - 5234500 of kijk op www.portofamsterdam.nl

Het ontwerpbestemmingsplan Petroleumhaven (NL.IMRO.0363.B1102B-PGST-OW01) met bijlagen is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam.

Schriftelijke zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam, per adres; de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met de dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1508.

Amsterdam, 10 juli 2013
burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils
secretaris

mr. E.E. van der Laan
burgemeester

BESTEL NU HET UITVAARTMAGAZINE
Leven & STERVEN

"Mooi vormgegeven, informatief en warme persoonlijke verhalen. Een schat aan informatie!"
Tamara Koster (lezeres)

Vraag het magazine gratis aan via:
www.familieberichtenopinternet.nl (rechts in menubalk).
Of telefonisch via 088-8241111 (optie 6 in het keuzemenu).

NIEUWE SIERBESTRATING?
DE GROOTSTE KEUS,
MEER DAN 100 VOORBEELDTUINEN!

AANBIEDING
stenen, zand, uitgraven, afvoer, aanleggen, trillen en 1 jaar garantie

Vanaf €65,- per m²

Openingstijden ma. t/m zat. van 8.00 - 17.00 uur

Neem uw tuinmaten mee voor een gratis ontwerp en vrijblijvend prijsopgave. Ook bij u thuis.

Modeltuinen Zwanenburg
IJweg 411, Zwanenburg 023-5552475/ 06-58931561

kijk voor aanleg sierbestrating en tuinhout bij u in de regio op:
www.modeltuinenzwanenburg.nl

STERNPOINT

SternPoint is een universele garage, gespecialiseerd in onderhoud, reparaties, APK en banden voor alle merken. Tevens verkoopt SternPoint occasions met 2 jaar garantie. SternPoint is onderdeel van Stern, het grootste automobielbedrijf van Nederland. Bij SternPoint werken technisch specialisten die de mobiliteit van de klant voorop stellen. Persoonlijk contact en advies is hierbij vanzelfsprekend. Aan de Baionen in Amsterdam West wordt binnenkort een gespecialiseerde bedrijfsautovestiging van SternPoint geopend. Voor deze nieuw te openen vestiging zijn we op zoek naar ervaren vakmensen die in teamverband de schouders eronder willen zetten om van SternPoint in Amsterdam een succes te maken.

Technisch Klantenadviseur Bedrijfswagens m/v

Je hebt de algemene leiding over de SternPoint vestiging en rapporteert rechtstreeks aan de directeur Stern Universeel. Je bent de spil tussen de klant en de werkplaats en verricht daarvoor de benodigde commerciële en administratieve werkzaamheden. Je assisteert de Verkoopadviseur bij de verkoop van gebruikte bedrijfsauto's. Tevens verzorg je de rapportages en ben je verantwoordelijk voor de resultaten van de vestiging. Voor deze leidinggevende functie beschik je over een autotechnische achtergrond en aantoonbare commerciële werkervaring, opgedaan in de bedrijfswagenbranche. Je bezit een gezonde dosis ondernemingsgeest en je bent in staat een team te maken en te laten groeien. Wij zoeken zowel kandidaten met ervaring in een soortgelijke functie als kandidaten die ons kunnen overtuigen dat de combinatie van hun opleiding en ervaring ideaal is voor deze uitdagende baan.

Allround Verkoopadviseur Bedrijfswagens m/v

Bij SternPoint wordt een wisselende collectie gebruikte bedrijfsauto's aangeboden met twee jaar garantie. Je aanbod bestaat uit vrijwel alle merken en alle typen. Stuk voor stuk betrouwbare occasions die geleverd worden door de officiële merkdealers. Je adviseert klanten bij de aanschaf, benadert proactief nieuwe klanten en onderhoudt nauw contact met bestaande klanten.

Voor deze functie heb je ruime, aantoonbare kennis en ervaring als verkoopadviseur binnen de bedrijfswagenbranche. Je beseft dat goed luisteren de sleutel is tot commercieel succes. Je hebt een middelbare opleiding succesvol afgerond, bij voorkeur aangevuld met IVA of een door ervaring verkregen gelijkwaardig niveau. Je bent een gedreven verkoper, met hart voor de klant.

Allround 1e Autotechnicus Bedrijfswagens m/v

Je krijgt te maken met alle automerken van zeer uiteenlopende bouwjaren. Je bent dagelijks bezig onze klanten snel en veilig weer op weg te helpen. Het stellen van diagnoses, ook voor klanten zonder afspraak, is een belangrijk aspect van je werk. Je beschikt over het diploma 1e autotechnicus en het diploma APK-Keurmeester. Je hebt ruime ervaring, bij voorkeur opgedaan bij meerdere (bedrijfs)automerken. Je bent een kei in het stellen van diagnoses en goed op de hoogte van de nieuwste ontwikkelingen op het gebied van auto-elektrotechniek. Flexibiliteit, professionaliteit en goed kunnen functioneren in teamverband zijn belangrijk.

Allround 2e Autotechnicus Bedrijfswagens m/v

Er wordt in deze functie voortdurend een beroep gedaan op je technische inzicht en ervaring. Vrijwel alle automerken komen langs met zeer uiteenlopende uitdagingen. Voorop staat dat we onze klanten het beste van het beste willen bieden. Je werkt daarom in een moderne werkplaats, met de nieuwste apparatuur. Je beschikt over het diploma 2e autotechnicus en aantoonbare werkervaring, bij voorkeur opgedaan bij meerdere (bedrijfs)automerken. Je volgt de ontwikkelingen op autotechnisch gebied op de voet. Je bent een flexibele, professionele autotechnicus die goed in teamverband kan functioneren.

SternPoint biedt een goede baan, bij een solide werkgever die zich proactief opstelt in een veranderende markt. Bij Stern kun je je ontwikkelen, want er zijn opleidings-, trainings- en doorgroeimogelijkheden.

Ben je geïnteresseerd in een baan bij onze nieuwe SternPoint vestiging in Amsterdam?
Stuur dan je sollicitatiebrief met cv naar: SternPoint B.V., t.a.v. mevrouw P. Stolwijk, Postbus 677, 1440 AR Purmerend. Je kunt ook per e-mail solliciteren: patricia.stolwijk@sternpoint.nl
Voor meer informatie kun je contact opnemen met P. Stolwijk, T (0299) 41 89 39.

www.sternpoint.nl

Acquisitie naar aanleiding van deze advertentie wordt niet op prijs gesteld.

SternPoint maakt deel uit van Stern Groep N.V. Stern Groep is een grote automotive onderneming, die zowel autodealerbedrijven als autodiensten en autotechniek omvat. Stern Groep is sinds 2000 genoteerd aan de NYSE Euronext Amsterdam, het netto omzet niveau (exclusief BPM) ligt op ruim € 900 miljoen op jaarbasis. Het aantal vestigingen bedraagt meer dan 100 en er zijn ca. 2.500 medewerkers.

STERN | mobility matters



Ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden Wet geluidhinder, Amsterdam

Gemeente Amsterdam



Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 110c van de Wet geluidhinder het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 2 juli 2013 het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en het bijbehorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden zoals bedoeld in de Wet geluidhinder vrijgegeven voor tervisielegging.

Bestemmingsplan

Het plangebied bestaat uit enkele delen van IJburg 1e fase die niet zijn overgedragen aan stadsdeel Oost. Deze delen van IJburg 1e fase bevinden zich op Steigereiland (Waterbuurt oost en Zuidbuurt), Haveneiland oost en west, het water tussen Zeeburgereiland en IJburg 1e fase, alsmede een gedeelte van het IJmeer dat grenst aan de Bert Haanstrakade. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt beoogd te voorzien in een goede, eigentijdse planologische en juridische regeling voor deze delen van IJburg 1e fase.

Hogere waarden

De voorkeurswaarden voor geluid voor gebouwen/terreinen met een woonfunctie en/of waar maatschappelijke voorzieningen zijn toegestaan zoals aangegeven in de Wet geluidhinder, zullen door het wegverkeersgeluid worden overschreden. Omdat geluid reducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend dan wel bezwaarlijk zijn, is het noodzakelijk om hogere waarden vast te stellen.

Crisis- en herstelwet

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) valt onder bijlage I van de Crisis- en herstelwet.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder liggen met de daarbij behorende stukken met ingang van 11 juli 2013 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1102BPGST-OW01.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze



over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij burgemeester en wethouders van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan en ten aanzien van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kan contact worden opgenomen met de Dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1520.

Amsterdam, 10 juli 2013

*burgemeester en wethouders,
A.H.P. van Gils
secretaris*

*E.E. van der Laan
burgemeester*