



Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

> Retouradres Postbus 575 2130 AN Hoofddorp

Gemeente Amsterdam
Zuidas
t.a.v. mevr. J. de Graaf / dhr. J. Eppenga
Postbus 79092
1070 NC AMSTERDAM

ILT
Luchtvaart
Vergunningen
Mercuriusplein 1-63
Hoofddorp
Postbus 575
2130 AN Hoofddorp
www.ilent.nl

Contactpersoon
Meld- en Informatiecentrum
T 088 489 00 00

Ons kenmerk
ILT-2016/53400

Uw kenmerk

Datum **01 JULI 2016**
Betreft pretoets uitbreiding WTC

Geachte mevrouw De Graaf,

U heeft aan de Inspectie Leefomgeving en Transport (de Inspectie) een bouwplan aangeboden voor het uitvoeren van een pretoets.

Het betreft een plan voor de uitbreiding van het WTC complex aan de Strawinskyalaan, waarbij de voorziene hoogte van 85m+NAP de hoogtebeperkingsvlakken van Luchthavenindelingbesluit Schiphol (LIB) overschrijdt.

U maakt gebruik van de mogelijkheid die aan gemeenten wordt geboden om vroegtijdig in een proces van planvorming al meer duidelijkheid te verkrijgen over ontwikkelingsmogelijkheden in relatie tot vliegveiligheid. In dit kader heeft u een verzoek ingediend tot het uitvoeren van een pretoets.

Ik wijs u er op dat de pretoets geen juridische status heeft in de zin dat er geen bezwaar en beroep tegen kan worden aangetekend.

Op grond van de door u aangedragen informatie kan slechts wordt aangegeven of met het oog op de specifieke situatie de bouw kansrijk dan wel niet kansrijk is vanuit het oogpunt van het LIB.

Een besluit wordt pas genomen nadat een verklaring van geen bezwaar ex artikel 8.9 van de Wet luchtvaart is aangevraagd voor het definitieve bouwplan.

Toetsing aan- en uitvliegprocedures:

De Inspectie heeft het plan beoordeeld. Bij de beoordeling is de aanname dat de hoogte van de bouwplan inclusief opbouw is, zoals liftkokers, antennes, technische installaties.

Getoetst is of het plan gevolgen heeft voor de aan- en uitvliegprocedures van de luchthaven Schiphol. Dit is niet het geval.

Het plan is ook ter toetsing aan Luchtverkeersleiding Nederland (LVNL) aangeboden. LVNL beoordeelt of de uitvoering van het plan van invloed is op de correcte werking van communicatie-, navigatie- en surveillance-apparatuur (cns-apparatuur).

LVNL is bij de toetsing en beoordeling van het plan uitgegaan van:

- Een bouwblok op basis van de aangegeven coördinaten met een maximale hoogte van 85m+NAP;
- Materiaal dat in potentie tot de meeste verstoring kan leiden, namelijk aluminium/staal;
- De aanname van een vorm van het bouwblok met de contouren als uiterste grenzen met een worstcase invulling ervan (de opgegeven maximale hoogte als gelijke hoogten zonder verdere detailinvulling).

ILT
Luchtvaart
Vergunningen

Ons kenmerk
ILT-2016/53400

Toetsing navigatieapparatuur:

Het onderzoek m.b.t. de navigatieapparatuur heeft uitgewezen dat uitvoering van het bouwplan geen negatieve invloed zal hebben op de correcte werking van de navigatieapparatuur.

Toetsing surveillanceapparatuur:

Het onderzoek m.b.t. de correcte werking van de radars TAR 1 en TAR 4 (vanaf 2017 TAR Schiphol West) heeft uitgewezen dat uitvoering van het bouwplan mogelijk verstoringen kan geven. De vereiste dekking is te verkrijgen door een combinatie van verschillende radarsystemen (TAR1 en TAR4/TAR Schiphol West) en de militaire radar Soesterberg welke per 1 januari 2017 gedurende ieder etmaal van de gehele week beschikbaar wordt gesteld.

Gelet op het bovenstaande heeft LVNL een positief advies uitgebracht. Dit betekent dat een nadere invulling van het getoetste bouwblok en de materiaalkeuze niet van invloed zal zijn op het positieve LVNL advies.

Eindoordeel:

Het eindoordeel is dat ik het aangeboden plan met een maximum hoogte van 85m+NAP (inclusief opbouw) kansrijk acht.

Ik vertrouw er op uw vraag bij deze te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,

DE INSPECTEUR ILT/LUCHTVAART,



K. Monster



> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Het college van burgemeester en wethouders van de
gemeente Amsterdam
Mevrouw S. Thesing
Postbus 79092
1070 NC Amsterdam

**Inspectie Leefomgeving en
Transport**
Afval, Industrie en Bedrijven
Handhaving Industrie en
Ruimte
Postbus 16191
2500 BD Den Haag

Contactpersoon
W.J. Plaatsman
willem.plaatsman@ILEnT.nl

Ons kenmerk
141619-b

Uw kenmerk

Bijlage(n)
gewaarmerkte stukken

Datum 20 januari 2017
Betreft verklaring van geen bezwaar artikel 8.9 Wet luchtvaart

Geachte mevrouw Thesing,

Op 6 december 2016 heb ik uw verzoek ontvangen om een verklaring van geen bezwaar als bedoeld in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart voor het uitbreiden van het bedrijfsverzamelgebouw World Trade Center (WTC) gelegen aan de Strawinskylaan 1 in Amsterdam.

Ik heb besloten de gevraagde verklaring van geen bezwaar af te geven en heb daarbij het volgende overwogen.

Formele aspecten

In artikel 8.9, eerste lid van de Wet luchtvaart is bepaald dat bij de verlening van een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° of 3°, of 2.12, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van het geldende bestemmingsplan wordt afgeweken en bij de toepassing van artikel 3.3, derde lid, van die wet het luchthavenindeling-besluit (Lib) in acht wordt genomen.

In het derde lid van het voornoemde artikel 8.9 is bepaald dat bij de toepassing van de bedoelde artikelen van de Wabo van het Lib kan worden afgeweken, indien van de bevoegde ministers een verklaring is ontvangen, dat tegen de afwijking geen bezwaar bestaat.

Inhoudelijke aspecten

De eigenaar van het World Trade Center (WTC) wil het gebouw gelegen aan de Strawinskylaan 1 uitbreiden.

Aangezien het gebouw (van 85m + NAP) door de hoogtebeperkingsvlakken van het Lib heen steekt, verzoekt u om een verklaring van geen bezwaar ex artikel 2.2.2 van het Lib om het voornoemde bouwplan te kunnen realiseren.

De Inspectie toetst of de te realiseren objecten gevolgen hebben voor de veiligheid van de burgerluchtvaart. De Inspectie heeft de plannen beoordeeld en vastgesteld dat de plannen geen gevolgen hebben voor de vliegprocedures van de luchthaven Schiphol.

De Luchtverkeersleiding Nederland (LVNL) heeft de plannen beoordeeld op hun invloed op de correcte werking van elektronische navigatie-, communicatie en landingshulpmiddelen. De beoordelingen vinden plaats aan de hand van internationale burgerluchtvaartcriteria (Annex 10 van ICAO). De LVNL heeft schriftelijk te kennen gegeven, in het schriftelijke advies van 21 december 2016, kenmerk PRO/BS/A2016/119/7064, op basis van de beoordelingen geen bezwaar te hebben tegen de door u ingediende bouwplannen.

Inspectie Leefomgeving en Transport
ILT/Afval, Industrie en Bedrijven
Handhaving Industrie en Ruimte
Ons kenmerk
141619

Conclusie en beslissing

Gelet op bovenstaande beoordelingen en gezien het gestelde in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart, heb ik besloten de door u gevraagde verklaring van geen bezwaar te verlenen.

Slotbepalingen

Voor zover bovengenoemd verzoek is ingediend in het kader van een projectbesluitprocedure ingevolge de Wro, dan wel een omgevingsvergunning ingevolge de Wabo, houdt deze verklaring niet in dat de Inspectie voor Leefomgeving en Transport in het kader van die procedure de aanvraag ook op overige ruimtelijke gronden heeft beoordeeld.

Voor de mogelijkheden van beroep ingevolge hoofdstuk 8 van de Algemene wet bestuursrecht worden de verklaring van geen bezwaar als bedoeld in artikel 8.9, derde lid van de Wet luchtvaart en het besluit waarop de verklaring betrekking heeft, als één besluit aangemerkt. Belanghebbenden kunnen tegen dit laatstgenoemde besluit bezwaar indienen. De gemeente maakt bekend wanneer dat kan.

Hoogachtend,
DE STAATSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,
namens deze,
DE INSPECTEUR ILT/DOMEIN AFVAL, INDUSTRIE EN BEDRIJVEN



W.J. Plaatsman

DATUM

20-januari-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT



Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen
het beperkingengebied rond Schiphol

Met dit formulier vraagt u om een verklaring van geen
bezwaar volgens het Luchthavenindelingbesluit Schiphol (LIB).

Stuur het formulier naar ILT, AIB
Postbus 16191, 2500 BD Den Haag of via www.ilent.nl/digitalepostbus

Onvolledig of onjuist ingevulde formulieren (inclusief het niet
meesturen van de gevraagde bijlagen) worden niet in behandeling
genomen.

Meer informatie
T 088 489 00 00 | www.ilent.nl

1 Gegevens aanvrager

1.1 Naam gemeente | Gemeente Amsterdam

1.2 Adres | Postbus 79092

1.3 Postcode en plaats | 1070 NC | Amsterdam

1.4 Naam behandelend ambtenaar | S. Thesing/J. de Graaf ☐ Dhr. ☒ Mevr.

1.5 Telefoonnummer en E-mailadres | 0622216055/0648784861 | s.thesing@amsterdam.nl/j.degraaf@amsterdam.nl

2 Reden aanvraag

Welke paragrafen beantwoorden

2.1 Reden van de aanvraag

☐ Geluidhinder en externe veiligheid (Art. 2.2.1) 3, 4, 5, 10 en 11

☒ Hoogtebeperkingen objecten (Art. 2.2.2 en Art. 2.2.2a) 3, 4, 6, 10 en 11

☐ Vogelaantrekkend grondgebruik/bestemmingen (Art. 2.2.3) 3, 4, 7, 10 en 11

☐ Vaste laserinstallatie (Art. 2.2.4) 3, 4, 8, 10 en 11

☐ Windturbines (Art. 2.2.4 en Art. 2.2.2) 3, 4, 9, 10 en 11

3 Soort aanvraag

3.1 Om wat voor type aanvraag gaat het?

☐ Omgevingsvergunning

☒ (Postzegel)bestemmingsplan

☐ Ruimtelijke onderbouwing

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

4

Gegevens aanvrager van het project

- 4.1 Naam initiatiefnemer | CBRE Global Investments
- 4.2 Adres | Schiphol Boulevard 281
- 4.3 Postcode en woonplaats | 1181 BH | Schiphol
- 4.4 Locatie van het project (adres en plaats) | Strawinskylaan 1, Amsterdam
- 4.5 Omschrijving van het project | De eigenaar van het bedrijfsverzamelgebouw "World Trade Center" (Strawinskylaan 1), CBRE wil het complex graag uitbreiden met een volume op de noordoosthoek (D-toren), Strawinskylaan/ Beethovenstraat. Deze beoogde toename wordt zowel in de hoogte als in de breedte voorzien.

5

Geluidhinder en externe veiligheid (Art. 2.2.1 LIB)

- 5.1 Betreft het een gebouw bestemd voor wonen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.2 Is er sprake van bouwen in een bestaande open ruimte met omringende, aaneengesloten bebouwing ☐ Ja, aantal woningen: ☐ Nee
- 5.3 Is er een toename van het aantal woningen ☐ Ja ☐ Nee
- 5.4 Hoe hoog is de geluidsbelasting (Ke) op de (nieuwe) locatie | Ke
- 5.5 Is er sprake van herbouw, verbouw of vervangende nieuwbouw van woningen ☐ Ja ☐ Nee
- 5.6 Is er sprake van verplaatsing van woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.7 Is er sprake van herstructurering? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.8 Is er sprake van functiewijziging? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.9 Is er sprake van een bedrijfswoning? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.10 Is het gebouw bestemd voor kantoren/bedrijven? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.11 Wat is de oppervlakte van het gebouw? | m²

6

Hoogtebeperkingen (Art. 2.2.2 en 2.2.2a LIB)

- 6.1 Is het object hoger dan de maximale waarden? (Zie kaart in bijlage 4 en 4a van LIB) ☒ Ja ☐ Nee
- 6.2 Wat zijn de RD-coördinaten en/of WGS84-coördinaten van het te realiseren object? | Xrd = Yrd =
"N "E
- 6.3 Wat is de maximum hoogte van het object (incl. opbouw object)? | 84,30 m.
- 6.4 Hoogte maaiveld NAP | 0,70 m. NAP
- 6.5 Hoogte object t.o.v. NAP | 85,00 m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 6.3 en 6.4 tezamen)

DATUM 20-januari-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

7

Vogelaantrekkelijk grondgebruik/bestemming (Art. 2.2.3 LIB)

7.1 Om welk grondgebruik en/of bestemming gaat het?

☐ Industrie in de voedingssector met extramurale opslag of overslag

☐ Viskwekerijen met extramurale bassins

☐ Opslag of verwerking van afvalstoffen met extramurale opslag of verwerking

☐ Natuurreservaten of vogelreservaten

☐ Moerasgebieden en oppervlaktewateren groter dan 3 hectare

7.2 Aan welke eisen voldoet het fauna-effectenonderzoek?

☐ Inventarisatie terrein van de locatie/inrichting, d.w.z. huidige situatie, grondsoort, grondgebruik, aantal en soorten broedvogels, soorten en aantal overwinteraars, voedsellocaties

☐ Inventarisatie aanvullende gegevens over soorten, aantallen en gedrag in bredere omgeving; vliegbewegingen over, van en naar de luchthaven

☐ Inschatting van potentie van de locatie/inrichting voor soorten en aantallen m.b.t. broedgelegenheid, slaapplegelegenheid en voedselaanbod

☐ Inschatting o.b.v. bovenstaande potentie van vogelbewegingen over, van en naar de luchthaven

☐ Vergelijk punten 1 en 3 en vergelijk de punten 2 en 4

☐ Inschatting en conclusie omtrent het (verhoogd) risico

☐ Effect en omschrijving van mogelijk te nemen mitigerende dan wel beheersmaatregelen

8

Vaste laserinstallatie (Art. 2.2.4 LIB)

8.1 Is er sprake van een vaste laserinstallatie op gronden aangewezen op kaart bijlage 6?

☐ Ja ☐ Nee

8.2 Hoeveel bedraagt de lichtintensiteit?

| $\mu\text{W}/\text{cm}^2$

8.3 WGS84-coördinaten

| ° ' " N ° ' " E

RD-coördinaten

| Xrd = Yrd =

8.4 Hoogte maaiveld op locatie

| m.

8.5 Hoogte lichtbron ten opzichte van het maaiveld

| m.

Datum (dd/mm/jjjj) Begintijd (xx:xx) Eindtijd (xx:xx)

8.6 Data en tijden van de lichtshow

Gegevens lichtbundelrichting

8.7 Hoeveel lichtbundels zijn er aanwezig?

|

8.8 Geef per bundel de bundelrichting aan

Bundelnummer	Horizontale hoek		Vertikale hoek	
	Van	Tot	Van	Tot
	°	°	°	°
	°	°	°	°
	°	°	°	°
	°	°	°	°
	°	°	°	°

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Gegevens laser (indien van toepassing)

8.9 Type laser	☐ Single pulse	☐ Continuous wave	☐ Repetitively pulsed
8.10 Laser medium			
8.11 Kleur			
8.12 Golf lengte	NM	NM	NM
8.13 Vermogen	MAX	WATT	MAX WATT
8.14 Bundeldiameter	CM	CM	CM
8.15 Bundeldivergentie	MRAD	MRAD	MRAD
8.16 Puls energie	JOULE		JOULE
8.17 Puls lengte	SEC		SEC
8.18 Pulsherhalingsfrequentie			

Gegevens lichten met hoge intensiteit (indien van toepassing)

8.19 Vermogen	WATT
8.20 Bundel diameter	CM
8.21 Bundel divergentie	°

9

Windturbines (Art. 2.2.2 en 2.2.4 LIB)

9.1 Ashoogte van de windturbine	m.
9.2 Lengte rotorblad	m.
9.3 Hoogte van het gedeelte van het gebouw waar de dakturbine is geplaatst	m.
9.4 NAP hoogte maaiveld	m. NAP
9.5 NAP tiphoogte windturbine	m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 9.1 + 9.2 + 9.4)
9.6 NAP tiphoogte dakturbine	m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 9.1 + 9.2 + 9.3 + 9.4)
9.7 Wat zijn de RD- en/of WGS84 coördinaten van de windturbine?	Xrd = Yrd = ° ' "N ° ' "E
9.8 Materiaaluitvoering rotorbladen en mast windturbine (Indien bekend)	

10

Bijlagen

10.1 Stuur de volgende bijlagen mee In geval van geluid en/of veiligheidszones	- Een situatieschets van de omgeving van het bouwproject (schaal: 1:1000) - De ligging van gebouwen/bouwwerken op het perceel voor bestaande/nieuwe situatie (schaal: 1:100) - Per gebouw: bestemming, bouwvlak en maatvoering of geveltekening en plattegrond (schaal 1:100) - Per gebouw: bruto vloeroppervlak kantoor-/logistieke bedrijfsruimte (voor zone 2 en 3) - Per gebouw: aantal woningen (voor zone 4) - Een toelichting op gebruik bij andere geluidgevoelige functies (voor zone 4) - Een onderbouwing toepassing ontheffingscriteria (voor zone 4) - Een toelichting op het bouwplan waaruit blijkt dat het past binnen het LIB beleidskader. Past het bouwplan niet in het LIB beleidskader, dan bestaat de mogelijkheid om bijzondere omstandigheden aan te voeren
In geval van hoogtebeperkingen	- Een situatieschets van de omgeving van het bouwproject (schaal: 1:1000) - De ligging gebouwen/bouwwerken op het perceel voor bestaande/nieuwe situatie (schaal: 1:100) - Per gebouw: bestemming, bouwvlak en maatvoering of geveltekening en plattegrond (schaal 1:100) - Per gebouw: materiaalkeuze afwerking buitenkant - Tekening per bouwvlak incl. hoekcoördinaten (RD of WGS-84) - Bij windturbine(s): overzichtskaart van de locaties met posities/coördinaten - Uitdraai LIB-tool (zie http://lib-schiphol.nl/login)
In geval van vogelaantrekkende bestemmingen/grondgebruik	- Een fauna-effectenonderzoek

DATUM 20-januari-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

11 Ondertekening

11.1 Naam aanvrager

S. Thesing

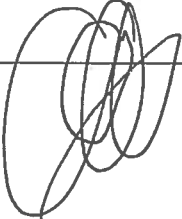
☐ Dhr.

☒ Mevr.

11.2 Functie aanvrager

Projectmanager

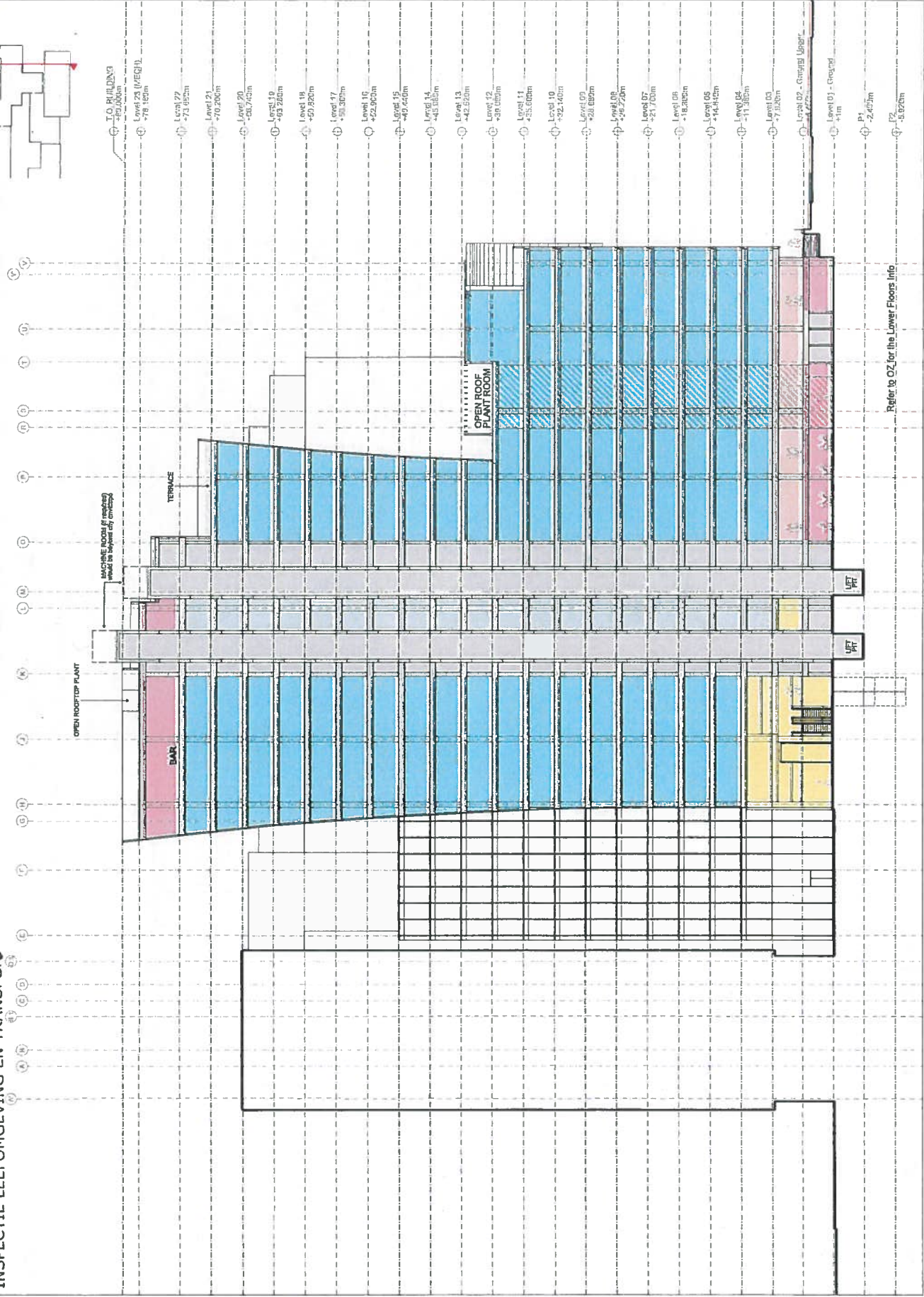
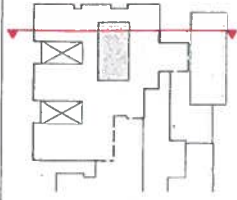
11.3 Handtekening aanvrager

1/0 

DATUM 20-januari-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT



Refer to OZ for the Lower Floors Info

1208



Do not include comments. Comments given. All comments are in comments unless noted otherwise. PLP Articles that do not need to writing at any

Series	Probability Mass	CC	HS
Flow	Endicott	0.0000	0.0000

24

PLP/ARCHITECTURE

PLP Architects Ltd
18EX House, 42-47 Market
Levens EC2N 1DY

t: +44 (0) 20 3006 3360
f: +44 (0) 20 3006 3501
e: info@plp-architects.co.uk

Journal of Management Education 30(6)

CERE
GLOBAL
INVESTORS

Project #1446
WTC Extension

Concept Design

Section North South 01

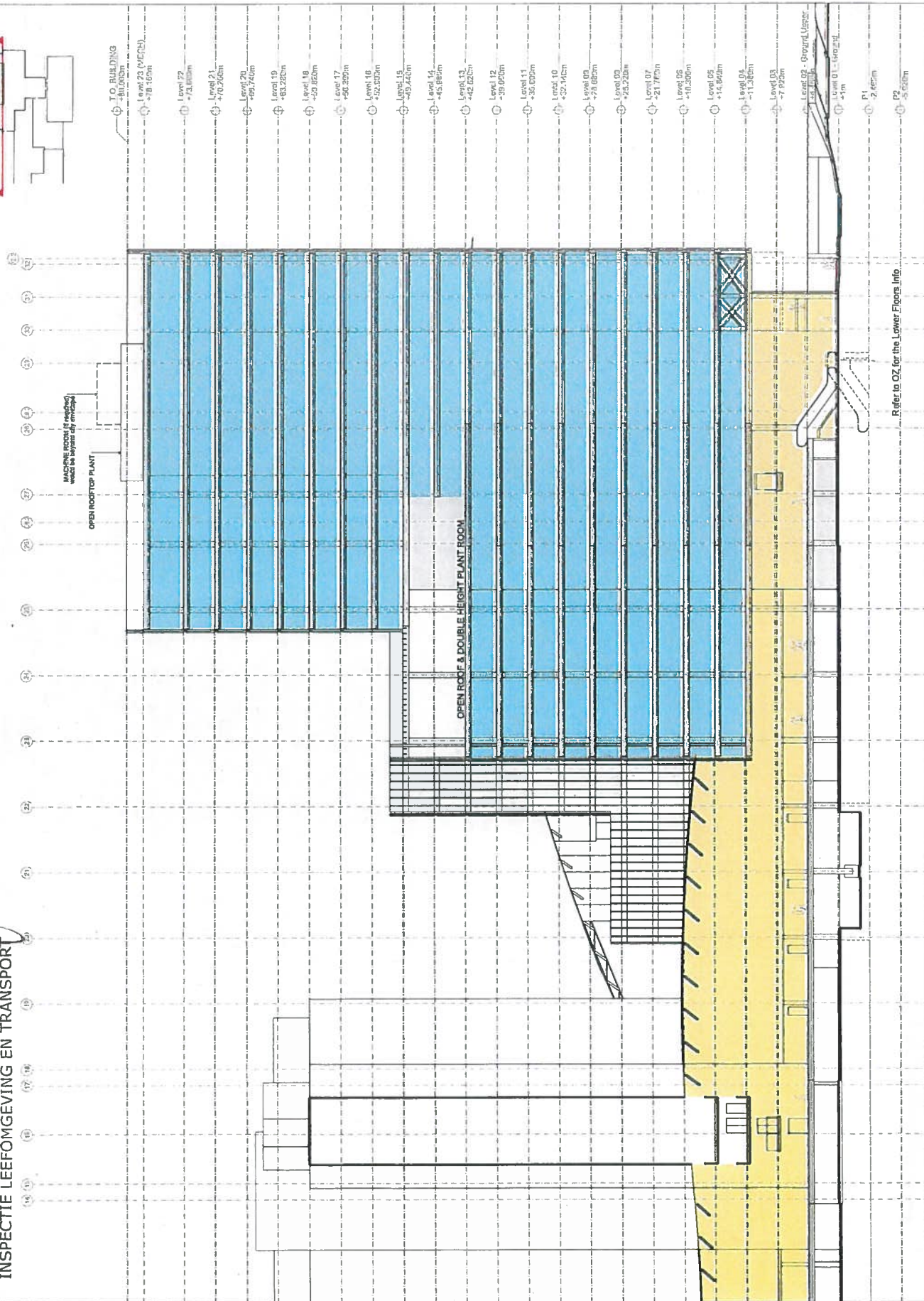
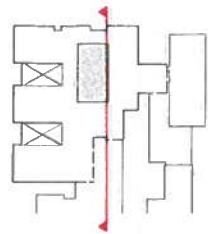
1391-A-261

Time	Length
4:45pm	0.0

019 P Anshel, 2218

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT



Do not give students Dictionaries given.
All comments are to be made unless noted otherwise.
If a student shall be noted in writing of any
characteristics.

Ref	Doc	Notes	Class	Ref
001218		Pre-Calculus		

PLP/ARCHITECTURE

PLP Architects Ltd
18EX House, 42-47 Abchurch Lane

t. +24 (0) 20 3700 3300
 f. +44 (0) 20 3700 3301

www.sagepub.com/journals



WTC Extension

Concept Design

Section West East 01

1391-A-251

Endire	Chart Lib	Chart Item Date
1:200	A1	05/12/2018

MSIP Application Due: 2:10

DATUM 20-januari-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

