



Gemeente Amsterdam

Bureau Monumenten & Archeologie

Postbus 10718
1001 ES Amsterdam
Telefoon 020 2514 900
Fax 020 2514 999
www.bma.amsterdam.nl

Ecoconsultancy
tav dhr. G. Spanjaard
Fabrieksstraat 19c
7005 AP Doetinchem

Datum	11 december 2013
Ons kenmerk	
Behandeld door	drs. K. Leijnse (13-200)
Doorkiesnummer	020 251 4992
E-mail	k.leijnse@bma.amsterdam.nl
Bijlage	Quick Scan 13-138
Onderwerp	Amsteldijk 220

Geachte heer Spanjaard,

In antwoord op uw e-mail van 28 november ontvangt u hierbij een archeologische quickscan ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden op de locatie Amsteldijk 220, stadsdeel Zuid.

Voor deze locatie geldt vrijstelling van archeologisch veldonderzoek bij bodemingrepen die kleiner zijn dan 500 m² of minder diep dan 2 m onder maaiveld. Aangezien volgens uw gegevens de geplande bodemingreep ca. 250 m² zal zijn, is een archeologisch veldonderzoek niet noodzakelijk.

Wel geldt conform de Monumentenwet een meldingsplicht. Indien tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden toch (bouw)sporen en/of vondsten ouder dan vijftig jaar worden aangetroffen, wordt dit aan Bureau Monumenten & Archeologie gemeld zodat in overleg met de opdrachtgever maatregelen getroffen worden tot documentatie van (bouw)sporen en berging van de vondsten. Deze brief kunt u toevoegen aan de vergunningaanvraag.

Met vriendelijke groet,

Prof. dr. J. Gawronski
Hoofd afdeling Archeologie BMA



Archeologische Quickscan Amsteldijk 220 (QSnr 13-138)

Opdrachtgever (LS01)

Naam / organisatie: Econsultancy Doetinchem

Contactpersoon: Dhr. G. Spanjaard

Plangebied (LS01)

Provincie: Noord-Holland

Gemeente: Amsterdam

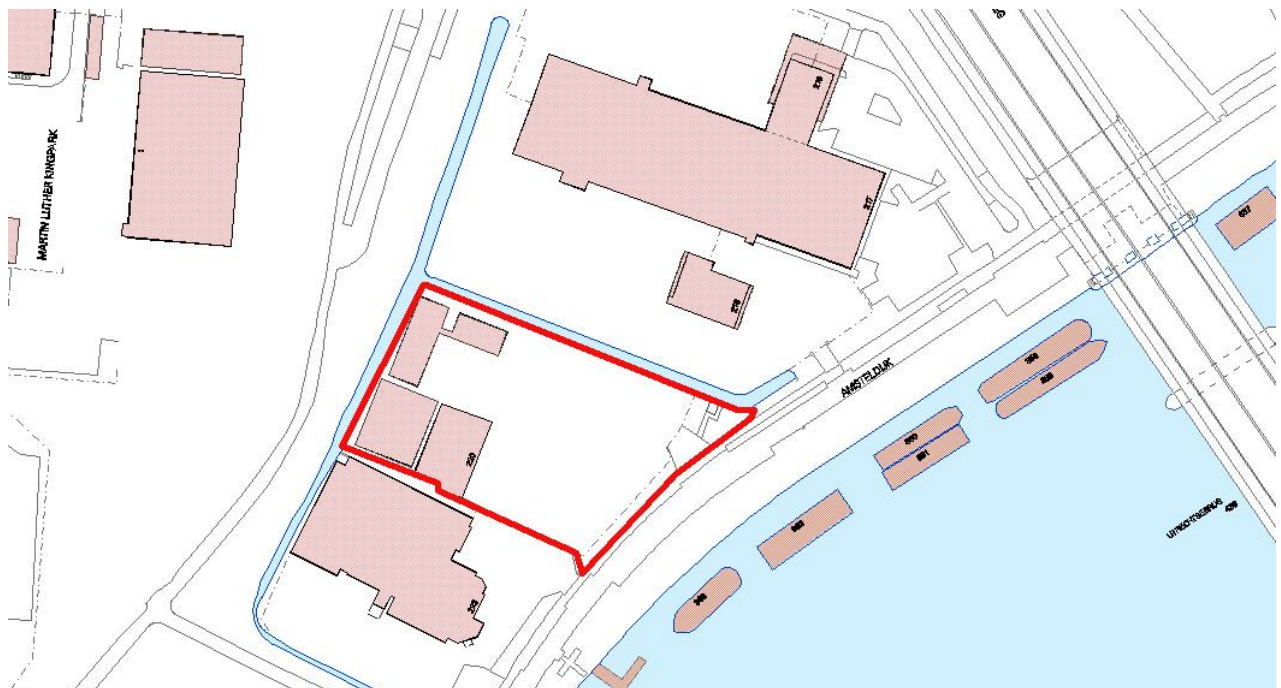
Stadsdeel: Zuid

Adres: Amsteldijk 220

Kadastraalnummer: ASD18 V 09677 G 0000

Kaartblad: 25 G

Coördinaten - circa:	NW	X. 122.230	Y. 483.577
	NO	X. 122.309	Y. 483.584
	ZO	X. 122.270	Y. 483.511
	ZW	X. 122.211	Y. 483.539



Aard geplande ingreep (LS01)

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Nieuwbouw | <input type="checkbox"/> | Ontgraving/ uitdiepen kelder |
| <input type="checkbox"/> | Funderingsherstel | <input type="checkbox"/> | Sanering |
| <input type="checkbox"/> | Verandering grondwaterstand | <input type="checkbox"/> | Anders: wijziging bestemming |

Oppervlakte bodemingreep: ca 250 m²

Diepte ontgraving: -

Procedure (LS01)

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Aanvraag vergunning (omgeving/ontgroning) |
| <input type="checkbox"/> | Bestemmingsplan (nieuw of herziening) |
| <input type="checkbox"/> | Ruimtelijke onderbouwing projectbesluit |

Maakt planlocatie deel uit van een reeds bestaand Bureau Onderzoek (BO) ?

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ja, volg beleidskaart BOnr. 07-043 | <input type="checkbox"/> | Nee |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|-----|

Conditie terrein (LS02)

Huidig gebruik: bebouwd
 bebouwd met souterrain
 onbebouwd

NAP-hoogte maaiveld (AHN): ca. 0,4 m ±NAP

Indien bouwlocatie buiten stadsdeel Amsterdam-Centrum is gelegen:

Terrein opgehoogd?	<input checked="" type="checkbox"/>	ja, dikte zandpakket: ca. 2 m
	<input type="checkbox"/>	nee

Waardestelling bekend (LS04)

IKAW (Indicatieve Kaart Archeologische Waarden / RACM):

- niet gekarteerd zeer lage trefkans lage trefkans middelhoge trefkans
 hoge trefkans lage trefkans (water) hoge trefkans (water) water

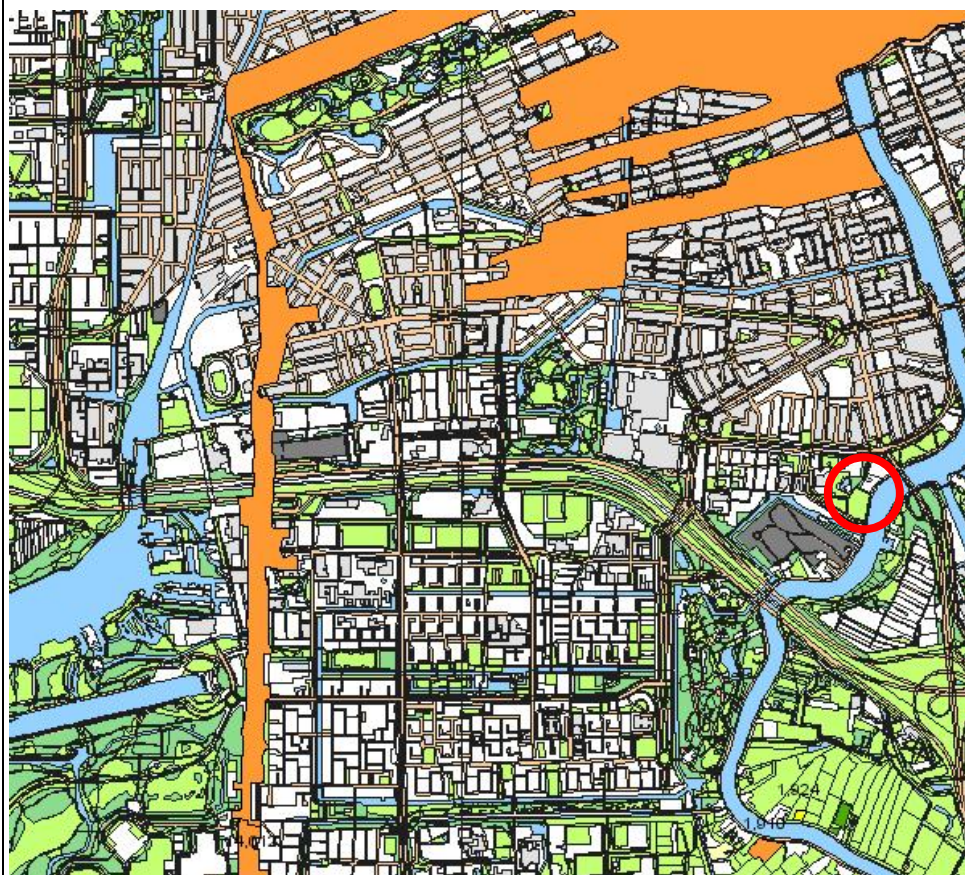
AMK nr (Archeologische Monumenten Kaart / RACM)

- geen vermelding archeologische betekenis archeologische waarde
 hoge archeologische waarde zeer hoge archeologische waarde beschermd

CHW (Cultuur Historische Waardenkaart / Provincie Noord-Holland)

- Geen vermelding Van waarde Grote waarde Zeer grote waarde

Kaartbeeld AMK:



De Cultuurhistorische waardenkaart van de Provincie Noord-Holland (CHW) komt overeen met het kaartbeeld van de AMK.

WAARDESTELLELENDE INDICATOREN

Geomorfologie:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> ophoging | <input type="checkbox"/> aanplemping |
| <input checked="" type="checkbox"/> veen, natuurlijk | <input type="checkbox"/> klei, natuurlijk (sediment) |

Historische kaarten (LS03)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 1544 Antonisz. | <input type="checkbox"/> 1832 Kadastrale minuutplan |
| <input type="checkbox"/> 1597-1615 Bast | <input checked="" type="checkbox"/> 1854 Topografisch Militaire Kaart |
| <input type="checkbox"/> 1625 Berckenrode | <input type="checkbox"/> 1876 Buurtatlas Loman |
| <input checked="" type="checkbox"/> ca. 1700 Visser | <input type="checkbox"/> ca. 1900 ChromoTopografische kaart |
| <input type="checkbox"/> 1732 De Broen | <input checked="" type="checkbox"/> 1936 Publieke Werken |

Archeologische vindplaatsen in nabije omgeving

TOPO-code/ CISCcode: AMP

GESPECIFICEERDE WAARDESTELLING PLANGEBIED

Archeologische waarden bekend?

- ja, de archeologische resten zijn in situ behouden. Topocode.....
- de vindplaats is opgegraven, er zijn geen archeologische resten meer in de bodem aanwezig. Topocode....
- voormalige bodemingreep zonder archeologisch onderzoek, er zijn geen archeologische resten meer in de bodem aanwezig
- nader vast te stellen, geen waardestellend veldonderzoek tot heden

Verwacht complextypen en structuren (LS05)

Datering: LME ME/NT NT Overig

Verwacht complextypen:

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Wonen | <input type="checkbox"/> Productie | <input type="checkbox"/> Consumptie & Afval |
| <input type="checkbox"/> Militair | <input type="checkbox"/> Maritiem | <input type="checkbox"/> Religie & Rituelen |
| <input type="checkbox"/> Landschap & Bodem | <input checked="" type="checkbox"/> Infrastructuur & Transport | <input type="checkbox"/> Publieke voorzieningen |

Verwachte structuren: resten van ontginning en landgebruik. Dergelijke overblijfselen hebben weinig tot geen samenhang en een wijde verspreiding.

BELEID

Specifieke Archeologische Verwachting (LSO5)

- | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | bekende vindplaats | <input type="checkbox"/> | hoge verwachting |
| <input checked="" type="checkbox"/> | lage verwachting | <input type="checkbox"/> | geen verwachting / verstoord |
| <input type="checkbox"/> | geen verwachting / opgegraven: | | |

Specifiek Beleid

Voor de zone waarin het plangebied ligt geldt op basis van het BO uit 2007 een uitzondering van archeologisch onderzoek bij ingrepen kleiner dan 50 m² of ondieper dan 0,5 m onder maaiveld.

Dit beleids criterium is gebaseerd op de hoge verwachting voor buitenplaatsen langs de Amstel. Nadere bestudering van historische kaarten heeft uitgewezen dat op onderhavig perceel waarschijnlijk nooit een buitenplaats heeft gestaan en dat het terrein in de vorige eeuw is opgehoogd met 2 meter zand. Op basis hiervan kan de beleidseis naar beneden worden bijgesteld. Er geldt een uitzondering van archeologisch onderzoek bij ingrepen kleiner dan 500 m² of ondieper dan 2 m onder maaiveld.

CONCLUSIE (SELECTIEBESLUIT)

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Archeologisch veldonderzoek vooraf of tijdens de bouwwerkzaamheden. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vrijstelling van archeologisch onderzoek, wel vondstmeldingsplicht bij verdere graafwerkzaamheden.* |

Omdat voor de locatie Amsteldijk 220 een lage archeologische verwachting geldt en de voorgenomen bodemingreep kleiner is dan 500 m² (namelijk ca. 250 m²) is geen archeologisch veldonderzoek noodzakelijk.

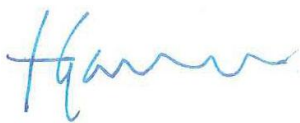
* Conform de Monumentenwet geldt een meldingsplicht in geval tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden archeologische sporen en of vondsten worden aangetroffen. Dit houdt in dat de aanwezigheid van bodemvondsten ouder dan 50 jaar bij bouwwerkzaamheden aan Bureau Monumenten en Archeologie gemeld wordt zodat in gezamenlijk overleg met de uitvoerder maatregelen getroffen worden tot documentatie en berging van de vondsten.

Neem voor meer informatie contact op met de Afdeling Archeologie BMA.
Postbus 10718
1001 ES Amsterdam
020-251 4900
bma@bma.amsterdam.nl

Opsteller: drs. K. Leijnse
Beheer en plaats van de documentatie: Bureau Monumenten & Archeologie (BMA)

Afmeldingsnummer Archis: 47957

Voor akkoord waardestelling en selectiebesluit



Prof. dr. J.H.G. Gawronski
Hoofd afdeling Archeologie BMA

Datum: 11-12-2013



© Bureau Monumenten & Archeologie, Gemeente Amsterdam, 2013
Postbus 10718 1001 ES Amsterdam 020-2514900

Niets uit deze uitgave mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op enigerlei andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BMA. BMA aanvaard geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.