

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon: 020 255 1550
Fax: 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.dro.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam

Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC)

B&W
Voor deze het Algemeen Bestuur van het stadsdeel
Nieuw-West
t.a.v. de heer F. van Beek
Postbus 2003
1000 CA Amsterdam

Datum
Ons kenmerk
Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

15 JAN. 2015
2015-69
Dhr F. Bakkum
020 255 1541 / 1543
secretariaatTAC@dro.amsterdam.nl

Onderwerp Advies bestemmingsplan de Aker

Geachte heer Van Beek ,

Op 21 oktober 2014 heeft u in het kader van het vooroverleg artikel 3.1.1. Bro een advies aangevraagd voor het ontwerpbestemmingsplan de Aker te Amsterdam Nieuw-West. Aangezien het hier gaat om een initiatief in de Hoofdgroenstructuur is een advies van de Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC) vereist. Dit advies vormt een noodzakelijk onderdeel van de toetsing aan de uitgangspunten van de Structuurvisie door B&W. De TAC is gehouden haar adviezen te baseren op de richtlijnen die zijn vastgelegd in het instrumentarium voor de Hoofdgroenstructuur van de 'Structuurvisie Amsterdam 2040 - Economisch sterk en duurzaam'. In een eerder stadium (4 mei 2011) heeft de TAC geadviseerd over het aangrenzende stuk Ringvaartdijk in het bestemmingsplan dorp Sloten en Ringvaartdijk-Oost.

Beleidskader

Een klein deel van het plangebied is volgens de Structuurvisie Amsterdam 2040 gelegen in het groentype 'corridor' en het groentype 'begraafplaats'. De volgende richtlijnen gelden voor het groentype 'corridor':

Corridor	
Gebruik, gewenste beleving	Verplaatsing wandelend of per fiets via een bij voorkeur natuurlijk ingerichte groene parkstrook. Tevens ecologische verbindingzone. Meer dan bij groene routes heeft de groene corridor ook het karakter van een park- of natuurstrook.
Gewenste zonering	Combinatie van groene route en ecologische verbindingzone.
Type beheer	Groene route intermediair, ecologische verbindingzone extensief.
Ontsluiting	Ecologische verbindingzone niet of zeer beperkt ontsloten. Groene route is optimaal ontsloten.
Bezoekersdruk	Niet of zeer beperkt (ecologische verbindingzone) Hoog (op de begeleidende wandel- en fietspaden).
Voorbeelden	Oeverzone Ringvaart Haarlemmermeerpolder (Groene AS), westoever Zeeburgereiland + aangrenzend deel Diemerzeedijk, Ringvaartoever bij Flevopark, strook langs Noordhollandsch kanaal.
Beleidsintentie	De ecologische verbindingzone wordt optimaal ingericht voor de betreffende doelsoorten, is niet of nauwelijks toegankelijk, maar wel goed zichtbaar. De groene route is aantrekkelijk voor wandelaars en fietsers, geeft een goed zicht op de ecologische verbindingzone.
Inpasbare voorzieningen	Ecologische zone: Geen. Groene route: kleinschalige recreatieve en op de natuur gerichte elementen: picknicktafel, bankje, informatiebord, uitkijkplatform, vogelkijkscherm. De corridors mogen niet (verder) worden doorsneden met infrastructuur of anderszins hun kwaliteit als groene route annex ecologische verbindingzone verliezen. Als er privétuinen binnen de corridors vallen dan mogen deze niet worden verhard.

De volgende richtlijnen gelden voor het groentype 'begraafplaats':

Begraafplaats	
Gebruik, gewenste beleving	Begraafplaats annex contemplatieve omgeving. Stillegebied, wandelgebied, natuurbeleving.
Gewenste zonering	Entreezone met voorzieningen, begraafterrein, buitensingel met ringsloot. Buitensingel en ringsloot natuurvriendelijk inrichten en beheren.
Type beheer	Intensief.
Ontsluiting	Maximaal.
Bezoekersdruk	Gemiddeld.
Voorbeelden	Vredenhof, De Nieuwe Ooster, Noorder Begraafplaats, Westgaarde, Buitenveldert.
Beleidsintentie	Behoud van rust en eventueel cultuurhistorisch karakter. Stimuleren van gebruik als wandel- en gedenkpark. Ruimte geven aan passende culturele activiteiten en uitingen. Kleinschalige evenementen (bijvoorbeeld informatiemarkt, culturele voorstellingen, herdenkingsbijeenkomsten).
Inpasbare voorzieningen	Entreezone: aula/ontvangstruimte, crematorium (enkel wanneer er een stads- en regio-brede afweging omtrent noodzaak en rentabiliteit is gemaakt), beheerverblijf/kantoor en eventuele culturele voorzieningen (museum/ tentoonstellingsruimte/ buurtcentrum) en kleinschalige horeca. Begraafterrein: informatieborden, begraaf- c.q. uitstrooivelden met urnenmuren/kasten, wasgelegenheden, gedenkm monumenten, kunstwerken, banken, prullenbakken, ed.

Het plan

De grenzen van het plangebied zijn aan de westzijde: de westzijde van de wijkontsluitingsweg T106/Ookmeerweg, aan de noordzijde: het midden van de waterloop aan het Hogeboomspad, aan de noordoostzijde: het midden van de Baden Powellweg, aan de zuidoostzijde: het midden van de Slotervaart en aan de zuidzijde: het midden van de Ringvaart. Het bestemmingsplan betreft de (gedeeltelijke) herziening van 13 bestemmingsplannen waarvan er een aantal verouderd is. In hoofdzaak gaat het om de conserverende herziening van de gehele woonwijk de Aker (bestemmingsplannen Aker I tot en met Aker IV) inclusief een aantal stroken aan de rand van deze wijk ter plaatse van de Ookmeerweg, Ringvaartdijk, Slotervaart en de Baden Powellweg (bestemmingsplannen MAP II uit 1990 en T-106 uit 1995). Daarnaast wordt een aantal plannen gedeeltelijk herzien die – vanwege de gemeentelijke grenscorrectie langs de Ringvaart (begin 2014) – deels onder de bevoegdheid van de gemeente Amsterdam zijn komen te vallen. Aangezien het uitsluitend het water betreft gaat het hier niet om de Hoofdgroenstructuur. Uitsluitend plandeel B en D hebben ook betrekking op de dijk zelf en daarmee op de Hoofdgroenstructuur. Een strookje groen tussen de Ookmeerweg en de Baldwinstraat aan de noordwestkant van het plangebied (plankaart A) behoort tot het groentype 'begraafplaats' en is bestemd als 'Groen' en 'Water'.

Van de twee in het plangebied voorziene ontwikkelingen is er één relevant voor de Hoofdgroenstructuur, het dijkverbeteringstraject voor een deel van de Ringvaartdijk – het deel tussen de P.H. Frankfurthersingel en de 'Oude Molen' (Zwarte Pad 30-32) - inclusief aanleg van riolering. Het project Zwarte Pad is een vervolg op het project Ringvaartdijk-Oost, dat deel uitmaakt van het aangrenzende bestemmingsplan 'Dorp Sloten en Ringvaartdijk Oost'. De relevante aspecten binnen project Zwarte Pad komen feitelijk en juridisch grotendeels overeen met het project Ringvaartdijk Oost. De openbare ruimte langs de oever van de Ringvaartdijk zal opnieuw moeten worden ingericht als gevolg van verhoging/verzwaring van het dijklichaam, het verleggen van kabels en leidingen en de aanleg van riolering. Een belangrijk aspect binnen het project is de inrichting van de oever die als tuin in gebruik is bij de woonbootbewoners. Deze tuinen waren reeds positief bestemd (bestemmingsplan MAP II 1990) en worden vooralsnog dan ook met eenzelfde perceelsdiepte van acht meter overgenomen in het nieuwe bestemmingsplan. Wat betreft de bebouwingsregeling voor deze tuinen vindt een verruiming plaats c.q. wordt aangesloten bij de bouwregeling uit het aangrenzende bestemmingsplan 'Dorp Sloten Ringvaartdijk Oost'. Dat wil hier zeggen dat per tuin 20 m² aan bebouwing is toegestaan. De reden is dat het voor het stadsdeel voor de hand ligt om ook voor de tuinen van alle woonbootbewoners langs de Ringvaartdijk een en dezelfde bouwregeling te hanteren. De dijk is in zijn geheel als 'Groen' bestemd, waar onder

andere water en nutsvoorzieningen worden mogelijk gemaakt. Een 8 meter brede strook langs het water heeft een aanduiding 'tuin', het overige deel heeft een aanduiding 'wegverkeer', daarmee worden 'rijwegen en onbebouwde parkeervoorzieningen' mogelijk gemaakt. De molen aan het Zwarte Pad is bestemd als 'Cultuur en ontspanning'.

Hoe de nieuwe inrichting en het gebruik van de Ringvaartdijk precies uit gaan pakken zal pas duidelijk worden tijdens de uitvoering van het project Zwarte Pad. In het kader van het nieuwe bestemmingsplan, ter plaatse van de Ringvaartdijk, acht het stadsdeel het vooralsnog vooral relevant dat de bestaande rechten van de woonbootbewoners niet worden aangetast.

Advies

Op grond van de door u verstrekte informatie (aanvraag van 21 oktober 2014, voorontwerpbestemmingsplan de Aker d.d. 16 september 2014 zijnde toelichting, regels en verbeelding) constateert de TAC dat het initiatief niet inpasbaar is in de Hoofdgroenstructuur.

Daarmee handhaven wij het standpunt dat de TAC heeft ingenomen bij het aangrenzende bestemmingsplan Ringvaartdijk-Oost. U gaat uit van een verruiming van de bebouwingsmogelijkheden in de tuinen op grond van de afweging van gelijkheid voor de bewoners aan de Ringvaartdijk. Echter, en hiermee herhalen wij de argumentatie uit 2011, de Hoofdgroenstructuur is hier ter plaatse ten zeerste gediend met openheid. De beleidsintentie voor het groentype 'corridor' is gericht op het zoveel mogelijk open houden van het landschap. Door het toelaten van aanvullende bebouwing zal de Ringvaartdijk en omgeving verrommelen en zal de belevingswaarde van de Hoofdgroenstructuur worden aangetast. Het toestaan van bijgebouwen bij woonschepen is dan ook strijdig met de doelstellingen van de Hoofdgroenstructuur voor het groentype 'corridor'.

In de bestemming 'Groen' wordt de realisatie van nutsvoorzieningen mogelijk gemaakt. In de definitie van nutsvoorzieningen worden zendmasten niet specifiek genoemd maar zijn op basis van de omschrijving niet uit te sluiten. Volgens de

algemene richtlijnen uit de Structuurvisie zijn zendmasten niet inpasbaar in de Hoofdgroenstructuur. Wij adviseren u dan ook die expliciet uit te sluiten.

Hoogachtend,



Dr. M.C. van Schendelen
Voorzitter van Technische Advies-
commissie Hoofdgroenstructuur



Drs. Ing. N. Bosch
Secretaris TAC

