

POSTBUS 209 1500 EE ZAANDAM

Gemeente Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid
Dhr M. Neerincx
Postbus 2758
1000 CT AMSTERDAM

Dienst Amsterdamse Omgeving	
datum:	01/02
rapp. nr.:	
volgnr.:	15-214

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

amsterdam@odnzkg.nl
www.odnzkg.nl

Betreft: Archiefonderzoek: Nierkerkestraat, woningen, te Amsterdam

Geachte heer Neerincx,

Op uw verzoek van 16 juni 2015 heeft de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De aanleiding tot dit archiefonderzoek is het bepalen van de onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "*dempingen en ophogingen in Amsterdam*"
- het onderzoeksrapport "*Ophoging en Bodemgebruik te Amsterdam*" (OMEGAM, rapportnummer: 1026279, 9 januari 2002)

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en de directe omgeving. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

In de bijlagen vindt u een overzichtstekening en een lijst met onderzoeksrapporten.

Behandeld door

Mevr. H. van den Bos

Uw contactpersoon

Dhr. M. Ait Blal

Contactgegevens

Mohammed.ait-blal@odnzkg.nl

Behandelnummer

AM0363/11712/005

Bijlagen

6

Verzenddatum

30 JUNI 2015

10 1001 001

Resultaten

Bodemonderzoek(en)

Op en nabij de locatie zijn er slechts lichte verontreinigingen aangetroffen.

Op de Zoelenkerkstraat 17 is een sterke verontreiniging in grond en grondwater aangetroffen met minerale olie. De verontreiniging, die is ontstaan door een lekkende tank, is volledig gesaneerd.

Een overzicht van de ons bekende relevante bodemonderzoeksrapporten is opgenomen als bijlage 4.

(Ondergrondse) tanks

Er zijn enkele (ondergrondse) tanks nabij de locatie bij ons bekend. Een overzicht van alle tanks is opgenomen als bijlage 5.

Bedrijfsactiviteiten

Er zijn geen bedrijfsactiviteiten op of nabij de locatie bij ons bekend.

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt in zone 1 van de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam. De boven- en ondergrond vallen in klasse achtergrondwaarden (niet tot zeer licht verontreinigd).

De openbare weg valt in zone A van de bodemkwaliteitskaart van de Openbare Weg van Amsterdam. Voor deze zone kunnen vrijstellingen verkregen worden bij graven in de weg. De regels hiervoor staan in de Nota Bodembeheer (par. 4.7).

Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Op de bodemkaart staan dempingen aangegeven op de locatie. Ze zijn weergegeven op de overzichtstekening in bijlage 3.

Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"

De locatie is opgehoogd tussen 1945 en 1959. Ophogingen in die periode werden meestal uitgevoerd met niet-verontreinigd materiaal.

Asbest

Op de locatie zelf zijn geen asbestonderzoeken bij ons bekend. Nabij de locatie is een asbestonderzoek uitgevoerd, namelijk op de Nierkerkestraat ten westen van de locatie. Hierbij is geen asbest aangetroffen. De asbestmonsters zijn weergegeven op de overzichtstekening in bijlage 2.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de ODNZKG.

Conclusie en aanbevelingen

Uitgezonderd de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden (dempingen, en boerderij, beide onder de ophooglaag) is het onderzochte gebied niet verdacht.

Voor het onverdachte gebied geldt dat, als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen) er een ontheffing van de onderzoeksplicht verstrekt kan worden op basis van dit archiefonderzoek. Ook in het kader van een aanvraag omgevingsvergunning is een ontheffing van de onderzoeksplicht mogelijk, zie hiervoor paragraaf 4.6 van de Nota Bodembeheer.

Voor het potentieel verdachte gebied geldt dat, als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), er een oriënterend bodemonderzoek (OO) moet worden uitgevoerd dat voldoet aan de ARVO,

2011. Hierin wordt, naast het standaard analysepakket, op alle stoffen onderzocht die op basis van de historische gegevens kunnen worden verwacht.

Als tijdens het uitvoeren van bodemonderzoek of werkzaamheden in de bodem een bodemverontreiniging wordt waargenomen anders dan beschreven in dit rapport, moet de onderzoeksstrategie of de vrijstelling hiervan opnieuw worden beoordeeld.

Reikwijdte archiefonderzoek ODNZKG

Ons archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigingssituatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar is beperkter van opzet. Voor het door u aangegeven doel acht de ODNZKG dit onderzoek voldoende voor het bepalen van de onderzoeksstrategie van het bodemonderzoek of de vrijstelling hiervan.

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

Meer informatie

Meer informatie over hergebruik van grond en verplichtingen uit de Wet Bodembescherming kunt u vinden op de website van de ODNZKG, www.odnzkg.nl. U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met de als contactpersoon genoemde medewerker van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

Met vriendelijke groet,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,









de heer J. Jansen
Teammanager Advies & Expertise
Portefeuille Bodem en Bouw

Bijlage

1) Overzichtstekening grondmonsters

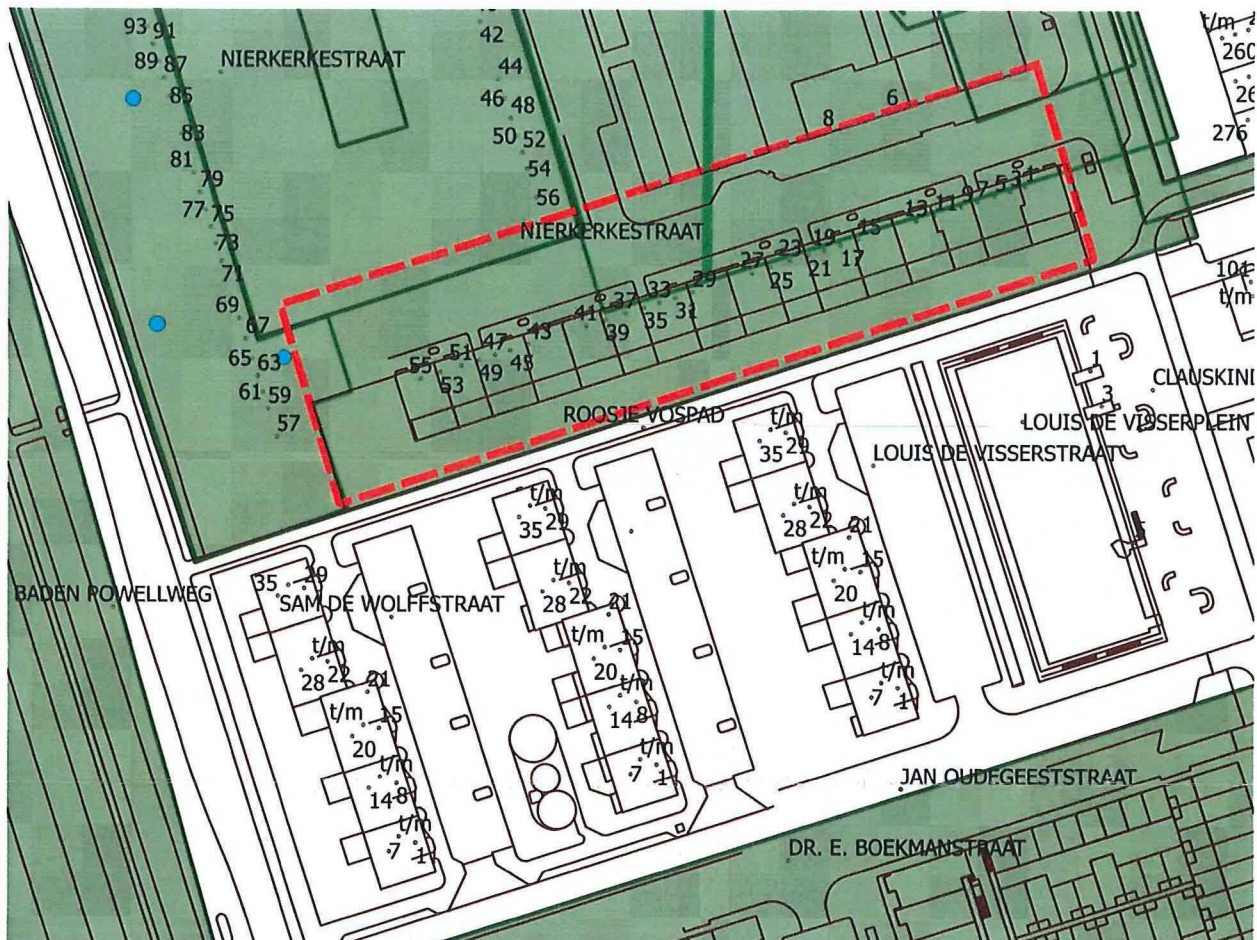


Legenda







-  Locatie grondmonsters
-  <AW
-  >AW
-  >T
-  >I
-  onderzoeken



2) Overzichtstekening asbest



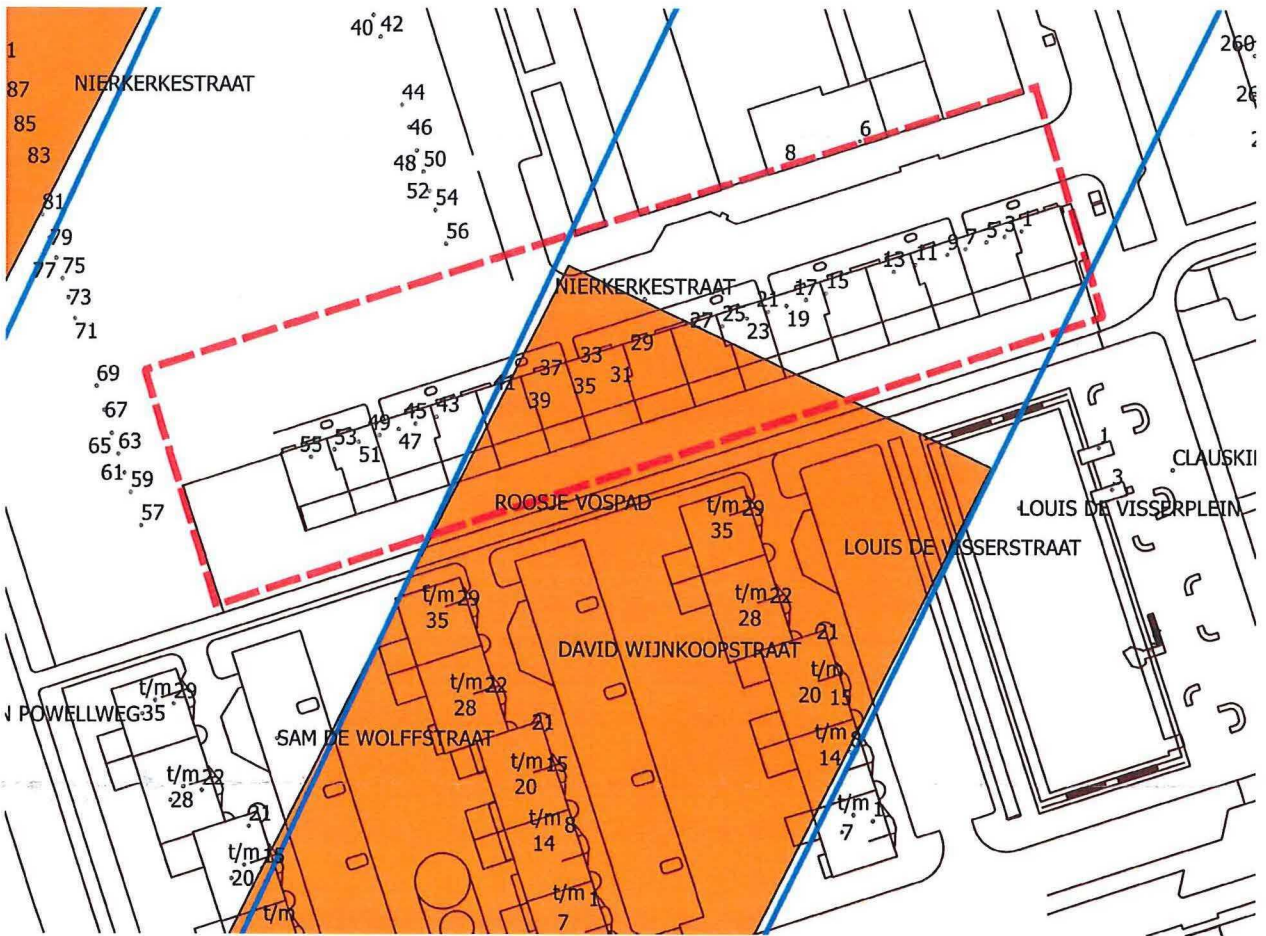
Legenda

-  Locatie
- Asbest (mg/kg)
 -  <math>< d</math>
 -  0-10
 -  10-100
 -  >100
-  onderzoeken



Nota bene: bovenstaande kaarten zijn gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem Nazca. Helaas zijn niet alle bij ons bekende bodemonderzoeken in dit systeem opgenomen

3) overzichtstekening historisch bodembestand



Legenda

-  Locatie
- Lijnlocaties HBB3 Amsterdam
-  demping
- Vlaklocaties HBB
-  Boerderij (afgebroken)



4) Onderzoeksrapporten

Locatiennaam	Locatiecode	Rapportnr	Bureau	Datum	Type
Rengerskerkestraat	AM036302463	Project 6587.0	Omegam	5-11-1992	IO
zoelenkerkstraat 17	AM036308249	1108684	Omegam	25-2-2002	NO
zoelenkerkstraat 17	AM036308249	R03-B201	APS-Milieu	1-10-2003	SE
Zoelenkerkstraat (dg A)	AM036308420	1111909	Omegam	12-5-2003	IO
Zoelenkerkstraat (dg A)	AM036308420	R03-B201	APS-Milieu	1-10-2003	SE
Zoelenkerkstraat (dg A)	AM036308420	2003.1647-1	Cauberg-Huygen	29-10-2003	Bouwst
ZW-kwadrant dg B A	AM036310830	6058096118	DWR	8-10-2004	IO
Clauskindereweg	AM036310850	T.05.4109	Terrascan	8-6-2005	IO
NIERKERKESTRAAT	AM036313072	180592	Oranjewoud	24-1-2008	Nul
NIERKERKESTRAAT	AM036313072	180592	Oranjewoud	1-2-2008	Bouwst
NIERKERKESTRAAT	AM036313072	8040833	Oranjewoud	10-4-2008	Asbest

5) Tanks

Straat	Nr van	Nr tot	Alle UBI's
Clauskindereweg	29		stookolietank (ondergronds)
Zoelenkerkstraat	17		petroleum- of kerosinetank (ondergronds), stookolietank (ondergronds)

6) Sterke verontreinigingen

Locatiennaam	Medium	Stof	Gehalte	Opp	Volume	Van (m)	tot (m)
Zoelenkerkstraat 17	Grondwater	min. olie	6500				
Zoelenkerkstraat 17	Grond	min. olie	3400	40	10	1,7	2,1