



Memo

Aan Stadsdeel Nieuw West
t.a.v. mw. mr. S. Akgün
Postbus 2003
1000CA Amsterdam

Van Dhr A.M. Hofstee

Doorkiesnummer 06 8362 7712

E-mail a.hofstee@dmb.amsterdam.nl

Datum 19 september 2013

Betreft Akoestisch onderzoek Getijenveld

1. Inleiding

In de Van Tijenbuurt wordt ter hoogte van het Getijenveld een vernieuwingsplan gerealiseerd. In dit kader is in 2007 een geluidsonderzoek (dos.nr. P0504013) uitgevoerd en zijn hogere waarden verleend. De plannen voor woontoren "Blok B" zijn echter gewijzigd. Dit blok wordt in de nieuwe situatie tegen de Troelstralaan aan gebouwd. Om dit mogelijk te maken is een wijziging van het vigerende bestemmingsplan noodzakelijk.

De nieuwbouw van de woonblokken uit het vernieuwingsplan is gesitueerd tussen de Dudok de Withof, de Van Karnebeekstraat en de Troelstralaan. De gebouwen bevinden zich binnen de zone van het gezoneerde industrieterrein Westpoort.

Op grond van de Wet geluidhinder dienen bij de vaststelling van een bestemmingsplan waarmee de bouw van geluidsgevoelige bestemmingen binnen de zone van een industrieterrein mogelijk wordt gemaakt, de grenswaarden voor de geluidbelasting in acht te worden genomen.

Door de Omgevingsdienst is een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting op de gevels van de nieuwbouw vanwege de bedrijven op Westpoort.

2. Zonetoets en rekenresultaten

De geluidbelasting op de toekomstige gevels is berekend met het zonebeheermodel (akoestisch rekenmodel) "saneringsmodel versie 2" van Westpoort. Daarbij is uitgegaan van de huidige situatie van vergunde geluidruimte én de toekomstige mogelijkheden op het industrieterrein waarbij de saneringscontour, MTG- en verleende hogere waarden niet worden overschreden. Naast de geplande nieuwbouw is in het rekenmodel ook de aanwezige omringende bebouwing gemodelleerd vanwege de afscherpende werking. De geluidsbelasting komt nu lager uit dan destijds berekend.

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting berekend op waarneempunten op maximaal 6 waarneemhoogten, waarbij de hoogste steeds de maximaal toegestane bouwhoogte betreft.

In de bijlage is een overzichtstekeningen opgenomen van het gezoneerde industrieterrein en van de ligging van de waarneempunten op de gevels van de gebouwen. Onderstaande tabel vermeldt per waarneempunt en –hoogte de berekende geluidsbelasting.

Rekenpunt	Gevel- orientatie	Waarneem-hoogte (m)	Etmaalwaarde dB(A)
Blok A 1	N	5/10/13	47/49/49
Blok A 2	W	5/10/13	47/48/49
Blok A 3	W	5/10/13	48/48/49
Blok A 4	W	5/10/13	48/49/49
Blok A 5	W	5/10/13	48/49/50
Blok B 1	N	5/10/15/20/25/26	47/48/49/49/49/49
Blok B 2	N	5/10/15/20/25/26	48/49/49/49/49/49
Blok B 3	W	5/10/15/20/25/26	47/48/48/48/48/49
Blok C1	W	5/11	47/48
Blok C2	N	5/11	46/49
Blok C3	N	5/11	45/49
Blok C4	N	5/11	47/48
Blok D1	N	5/9	44/48
Blok D2	W	5/9	45/48
Blok D3	W	5/9	46/48
Blok D4	W	5/9	47/49

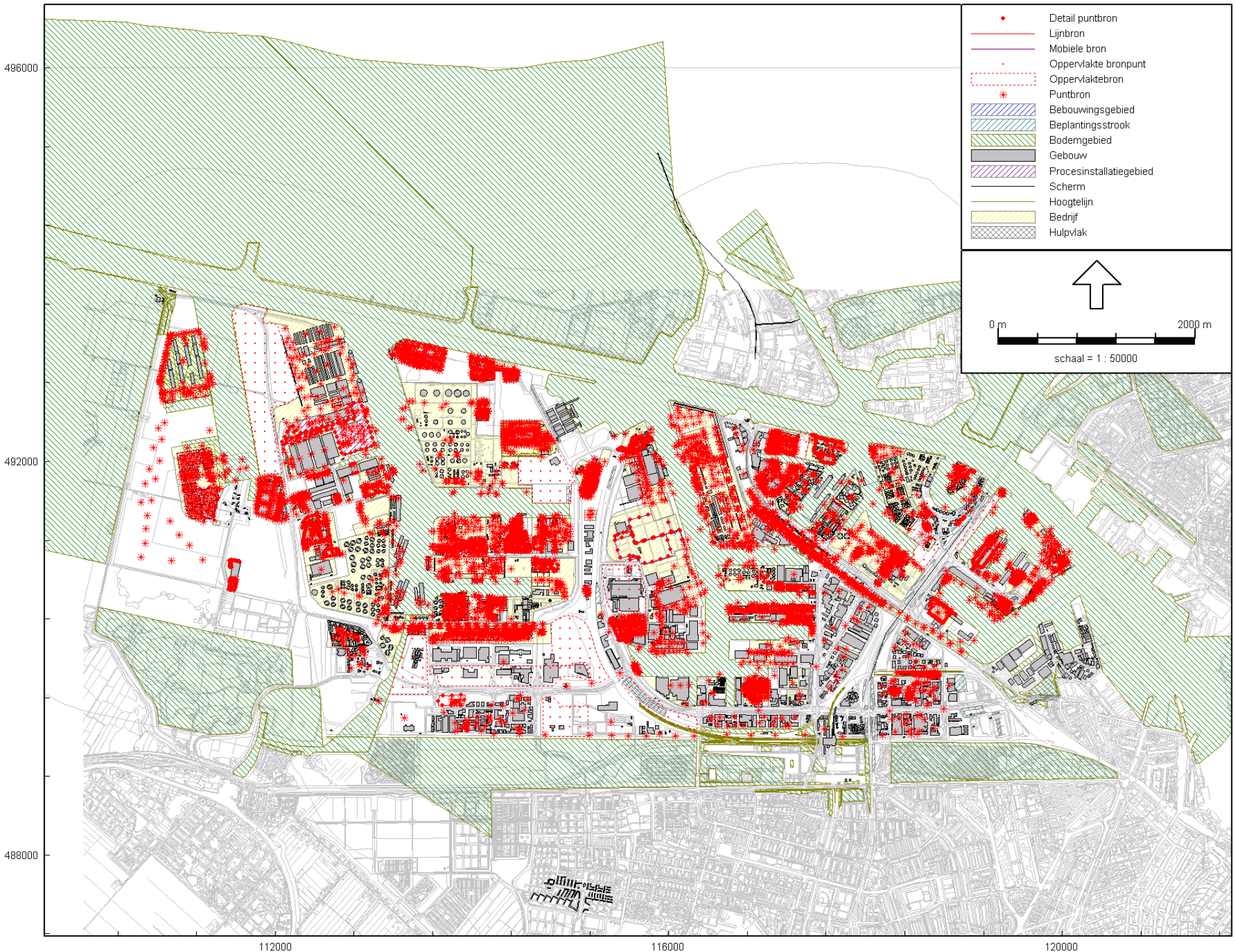
De geluidbelasting bedraagt maximaal 50 dB(A) op Blok A op 13 meter hoogte.

3. Conclusie

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) nergens wordt overschreden waardoor voor het betreffende wijzigingsplan voor Blok B geen hogere waarde in het kader van de Wet geluidhinder hoeft te worden aangevraagd.

Bijlage:

- overzicht gezoneerde industrieterrein Westpoort
- ligging waarneem (reken-)punten



17 sep 2013, 15:19

