

B 28317

Bezoekadres
Cruquiusweg 5
Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Stadsdeel Nieuw West
De heer F. van Beek
Postbus 2003
1000 CA Amsterdam

Nieuw-West	
Ontv.	21 AUG 2012
Reg.nr.	2012/in/11605
Archief Exemplaar	

Datum **20 AUG. 2012**
Behandelnummer AM0363/15627/O05
Behandeld door dhr. P. Schuwer
Contactpersoon Dhr. M. Ait Blal
Doorkiesnummer 020 254 36 00
E-mail m.aitblal@dmb.amsterdam.nl

Bijlagen 5

Onderwerp Archiefonderzoek locatie: Oranjekwartier te Amsterdam

Geachte heer Van Beek,

Op uw verzoek van 9 juli 2012 heeft de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De aanleiding tot dit archiefonderzoek is het bepalen van de onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"
- het onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam" (Omegam, rapportnummer: 1026179, 15 november 2001)

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en de directe omgeving. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

In de bijlagen vindt u een overzichtstekening en een lijst met onderzoeksrapporten.

Resultaten

Bodemonderzoek(en)

Uit bodemonderzoeken die nabij de locatie zijn uitgevoerd bleek een overwegend lichte tot matige mate van verontreiniging in de bodem. Een overzicht van de ons bekende bodemonderzoeksrapporten is opgenomen als bijlage 3.

Behandelnummer
AM363/15627/ O05
Pagina 2

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

(Ondergrondse) tanks

Nabij de locatie zijn ondergrondse brandstoftanks bekend. In de bijlage is een overzicht opgenomen van de aangetroffen tanks.

Bedrijfsactiviteiten

Nabij de locatie, zijn bedrijfsactiviteiten bekend die mogelijk bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. In de bijlage is een lijst opgenomen met alle bedrijfsactiviteiten.

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt in zone 1 van de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam. De grond valt in kwaliteitsklasse achtergrondwaarde. De openbare weg op de locatie ligt in zone A van de bodemkwaliteitskaart van de openbare weg van Amsterdam. Voor werken in de grond in zone A kunnen vrijstellingen worden gegeven voor verkennend bodemonderzoek. De regels hiervoor zijn opgenomen in de Nota Bodembeheer.

Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Er staan dempingen aangegeven op en nabij de locatie (bijlage 2).

Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"

De locatie is opgehoogd tussen 1945 en 1959. Ophogingen in deze periode werden meestal uitgevoerd met niet verontreinigd materiaal.

Asbest

Er is een onderzoek naar de aanwezigheid van asbest verricht op Koningin Wilhelminaplein (parkeerplaats), daar is geen asbest aangetroffen.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de DMB.

Conclusie en aanbevelingen

Uitgezonderd de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden (tanks) is het onderzochte gebied niet verdacht.

Voor het onverdachte gebied geldt dat, als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), er volstaan kan worden met een indicatief bodemonderzoek (IO) dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek (ARVO, 2011)*.

Voor de potentieel verdachte deellocaties geldt dat, als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), er een oriënterend bodemonderzoek (OO) moet worden uitgevoerd dat voldoet aan de *ARVO, 2011*. Hierin wordt, naast het standaard analysepakket, op alle stoffen onderzocht die op basis van de historische gegevens kunnen worden verwacht.

Als tijdens het uitvoeren van bodemonderzoek of werkzaamheden in de bodem een bodemverontreiniging wordt waargenomen anders dan beschreven in dit rapport, moet de onderzoeksstrategie of de vrijstelling hiervan opnieuw worden beoordeeld.

Reikwijdte archiefonderzoek DMB

Ons archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigings situatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar is beperkter van opzet. Voor het door u aangegeven doel acht de DMB dit onderzoek voldoende voor het bepalen van de onderzoeksstrategie van het bodemonderzoek of de vrijstelling hiervan.

Behandelnummer
AM363/15627/ O05
Pagina 3

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

Meer informatie

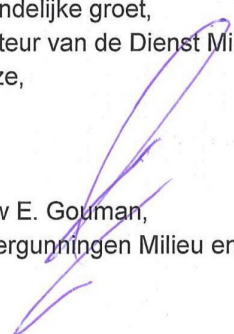
Meer informatie over hergebruik van grond en verplichtingen uit de Wet Bodembescherming kunt u vinden op de website van de DMB, www.dmb.amsterdam.nl. U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met de in het briefhoofd genoemde medewerker van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht.

Met vriendelijke groet,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,

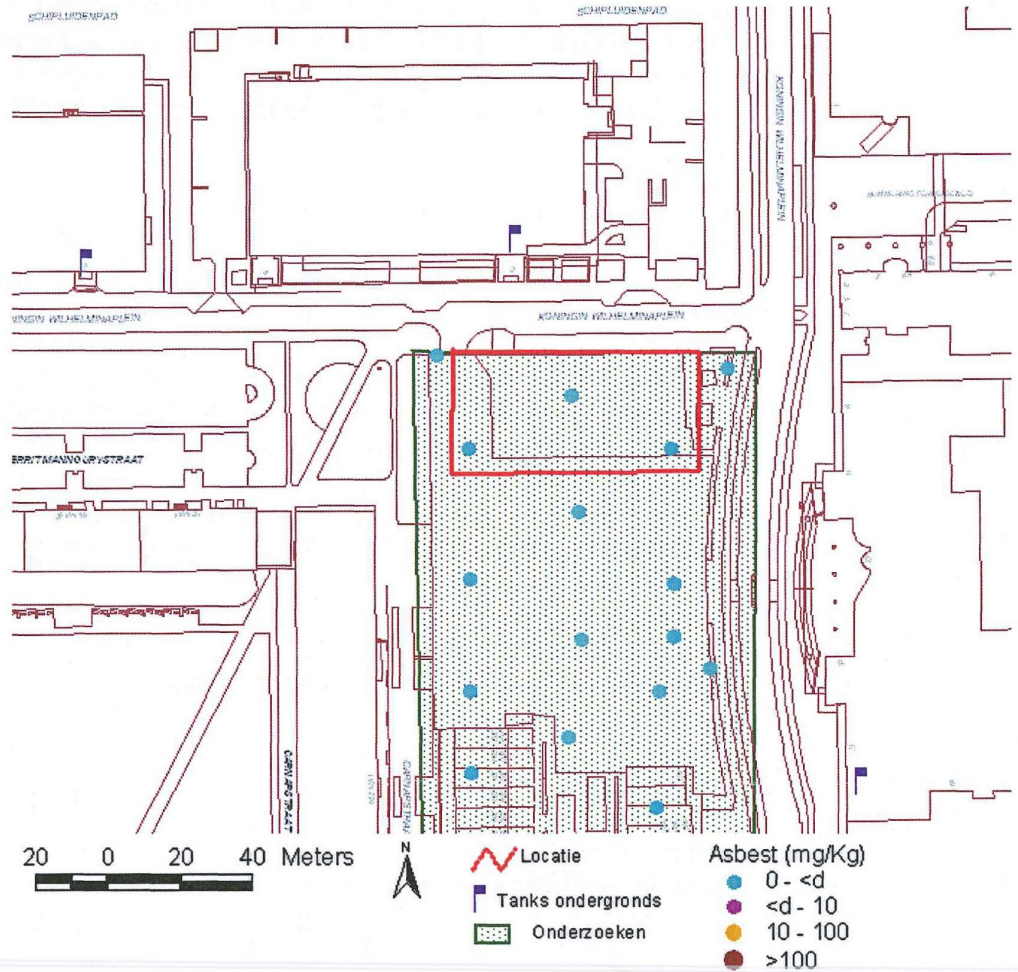
mevrouw E. Gouman,
hoofd Vergunningen Milieu en Bodem



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Bijlage

1) Overzichtstekening



Nota bene: bovenstaande kaart is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem Nazca. Helaas zijn niet alle bekende onderzoeken en monsters in dit systeem opgenomen.

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

2) Overzichtstekening HBB3



3) Onderzoeksrapporten

Locatiecode	Straat	Nr.	Datum rapport	Soort	Firma	Referentienummer
AM036300575	Kon. Wilhelminaplein	1	9-7-1987	HO	Milieudienst	71955
AM036300575	Kon. Wilhelminaplein	1	13-6-1989	IO	GCML	-
AM036301913	Kon. Wilhelminaplein		3-7-1991	HO	Omegam	50/1882
AM036301913	Kon. Wilhelminaplein		12-8-1991	IO	Omegam	7488
AM036301913	Kon. Wilhelminaplein		29-12-1998	NUL	Omegam	11094631
AM036303037	Kon. Wilhelminaplein	12	8-10-1993	Brf	Krachtwerktuigen	3474.00/92.3192-IW
AM036303037	Kon. Wilhelminaplein	12	3-6-1994	HO	Milieudienst	50/3011 MD 1994
AM036303037	Kon. Wilhelminaplein	12	12-8-1994	IO	Omegam	11020224
AM036303037	Kon. Wilhelminaplein	12	1-1-1995	IO	Krachtwerktuigen	3474.90/94.1734-B
AM036303037	Kon. Wilhelminaplein	12	1-10-1995	SE	Krachtwerktuigen	3474.90/94.1734-B
AM036303947	Kon. Wilhelminaplein	2	1-5-1995	IO	Krachtwerktuigen	4614.00/95.1002
AM036303947	Kon. Wilhelminaplein	2	1-7-1995	NO	Krachtwerktuigen	4614.00/95.1173
AM036303947	Kon. Wilhelminaplein	2	22-9-1995	SE	Krachtwerktuigen	4614.00/95.1517
AM036306648	Kon. Wilhelminaplein	0	22-5-2000	HO	Milieudienst	50/6654 MD 2000
AM036306648	Kon. Wilhelminaplein	0	24-8-2001	PGR	Fugro	87000180
AM036306648	Kon. Wilhelminaplein	0	12-7-2005	NEN	Wareco	An47.002lka.rap
AM036301668	Kon. Wilhelminaplein	13	16-5-1990	IO	Joustra	MA-00807

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

4) Tanks en bedrijfsactiviteiten

Straat	Nr.	Startjaar	UBI Omschrijving
Koningin Wilhelminaplein	2	1951	benzinepompinstallatie
Koningin Wilhelminaplein	2	1951	dieselpompinstallatie
Koningin Wilhelminaplein	2	9999	dieseltank (ondergronds)
Koningin Wilhelminaplein	2	9999	huiden- en vellengroothandel
Koningin Wilhelminaplein	4	1951	benzinepompinstallatie
Koningin Wilhelminaplein	4	1951	dieselpompinstallatie
Koningin Wilhelminaplein	4	9999	huiden- en vellengroothandel
Koningin Wilhelminaplein	8	9999	auto-onderdelen servicebedrijf
Koningin Wilhelminaplein	8	9999	hbo-tank (ondergronds)
Koningin Wilhelminaplein	12	1965	benzinepompinstallatie
Koningin Wilhelminaplein	12	9999	benzinetank (ondergronds)
Koningin Wilhelminaplein	12	9999	hbo-tank (ondergronds)
Koningin Wilhelminaplein	12	9999	overige textielindustrie
Koningin Wilhelminaplein	12	1965	stookolietank (ondergronds)
Koningin Wilhelminaplein	13	9999	katoenweverij
Koningin Wilhelminaplein	13	9999	laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)
Koningin Wilhelminaplein	13	9999	paraplufabriek
Koningin Wilhelminaplein	13	9999	schoenenfabriek