

B 3029191

Bezoekadres
Cruquiusweg 5
Amsterdam



Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Nieuw-West	
Ontv.	- 6 SEP 2012
Reg.nr. 2012/N/12654	
Archief Extern	

Stadsdeel Nieuw-West
De heer F. van Beek
Postbus 2003
1000 CA AMSTERDAM

Datum **05 SEP. 2012**
Behandelnummer AM0363/15677/ O05
Registratienummer
Behandeld door mevr. H. van den Bos
Contactpersoon dhr. M. Ait Blal
Doorkiesnummer 020 254 36 00
E-mail m.aitblal@dmb.amsterdam.nl
Bijlagen 7

Onderwerp Archiefonderzoek locatie: Cornelis Lelylaan, deelgebied "Podium" te Amsterdam

Geachte heer Van Beek,

Op uw verzoek van 22 augustus 2012 heeft de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De aanleiding tot dit archiefonderzoek is het bepalen van de onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"
- het onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam" (Omegam, rapportnummer: 1026179, 15 november 2001)

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en de directe omgeving. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

In de bijlagen vindt u een overzichtstekening en een lijst met onderzoeksrapporten.

Resultaten

Bodemonderzoek(en)

Uit de geraadpleegde rapporten blijkt dat een deel van de locatie slechts licht tot matig verontreinigd zal zijn. Plaatselijk zijn wel enkele sterke verontreinigingen aangetroffen, op en nabij de locatie. In onderstaande tabel zijn de locaties opgenomen waaruit dit is

Behandelnummer
AM363/15677/ O05
Pagina 2

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

gebleken samen met de verontreinigings situatie. Een overzicht van de ons bekende bodemonderzoeksrapporten is opgenomen als bijlage 4.

Verontreinigings situatie per bekende locatie:

AM036311377, Nachtwachtlaan 11 trace, Waternet 6058282189	
Grond	kwik, zink, min olie >S lood >I
Grondwater	benzeen >S
Opmerkingen	plaatselijke sterke verontreiniging met lood in de diepere veenlaag. Analytisch geen asbest aangetroffen

AM036307575, Schipluidenlaan 20/22, Grondslag 13707 (saneringsevaluatie)	
Grond	min olie <S
Grondwater	min olie <S
Opmerkingen	een sterke minerale olieverontreiniging, die is ontstaan door lekkage van een tank, is verwijderd. De grond is aangevuld met schoon zand

AM036308580, Cornelis Lelylaan 32 (BP station), Oranjewoud 242111	
Grond	min olie, xylenen >I
Grondwater	ethylbenzeen, naftaleen, xylenen, min olie >I methyl-tert-butylether(MTBE) bij voormalig tankstation van BP sterke verontreinigingen aangetroffen in grond en grondwater met min olie, aromaten en MTBE. Locatie is inmiddels gesaneerd. Schone aanvulgrond, geen restverontreiniging.
Opmerkingen	

(Ondergrondse) tanks

Op en/of nabij de locatie zijn (ondergrondse) tanks aangetroffen, die mogelijk bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Het is niet altijd bekend of de tanks in het verleden zijn gesaneerd. In de bijlage is een overzicht opgenomen met de aangetroffen tanks.

Bedrijfsactiviteiten

Op en/of nabij de locatie hebben bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden die mogelijk tot bodemverontreiniging hebben geleid. Een overzicht met potentieel bodembedreigende activiteiten is opgenomen in de bijlage.

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt in zone 1 van de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam. De grond valt in kwaliteitsklasse achtergrondwaarde. De openbare weg op de locatie ligt in zone A van de bodemkwaliteitskaart van de openbare weg van Amsterdam. Voor werken in de grond in zone A kunnen vrijstellingen worden gegeven voor verkennend bodemonderzoek. De regels hiervoor zijn opgenomen in de Nota Bodembeheer.

Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Op de bodemkaart staan dempingen aangegeven op de locatie en in de nabije omgeving daarvan. In bijlage 2 is een kaartje opgenomen met hun ligging.

Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"

De locatie is opgehoogd tussen 1945 en 1969. Ophogingen in deze periode werden meestal uitgevoerd met niet verontreinigd materiaal.

Asbest

Er zijn op en nabij de locatie enkele asbestonderzoeken uitgevoerd. Hierbij is geen asbest in de grond aangetroffen. In bijlage 3 is een kaartje opgenomen met de ligging en analyse van de asbestmonsters.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de DMB.

Conclusie en aanbevelingen

Uitgezonderd de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden (tanks/bedrijfsactiviteiten/dempingen) is het onderzochte gebied niet verdacht.

Voor het onverdachte gebied geldt dat, als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), er volstaan kan worden met een indicatief bodemonderzoek (IO) dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek* (ARVO, 2011).

Voor de potentieel verdachte deellocaties geldt dat, als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), er een oriënterend bodemonderzoek (OO) moet worden uitgevoerd dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek* (ARVO, 2011). Hierin wordt, naast het standaard analysepakket, op alle stoffen onderzocht die op basis van de historische gegevens kunnen worden verwacht.

Als tijdens het uitvoeren van bodemonderzoek of werkzaamheden in de bodem een bodemverontreiniging wordt waargenomen anders dan beschreven in dit rapport, moet de onderzoeksstrategie of de vrijstelling hiervan opnieuw worden beoordeeld.

Reikwijdte archiefonderzoek DMB

Ons archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigings situatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar is beperkter van opzet. Voor het door u aangegeven doel acht de DMB dit onderzoek voldoende voor het bepalen van de onderzoeksstrategie van het bodemonderzoek of de vrijstelling hiervan.

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

Behandelnummer
AM363/15677/ O05
Pagina 4

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

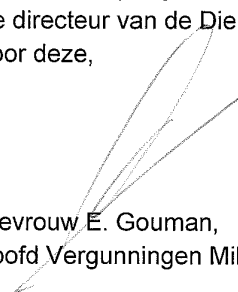
Meer informatie

Meer informatie over hergebruik van grond en verplichtingen uit de Wet Bodembescherming kunt u vinden op de website van de DMB, www.dmb.amsterdam.nl. U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met de in het briefhoofd genoemde medewerker van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht.

Met vriendelijke groet,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,

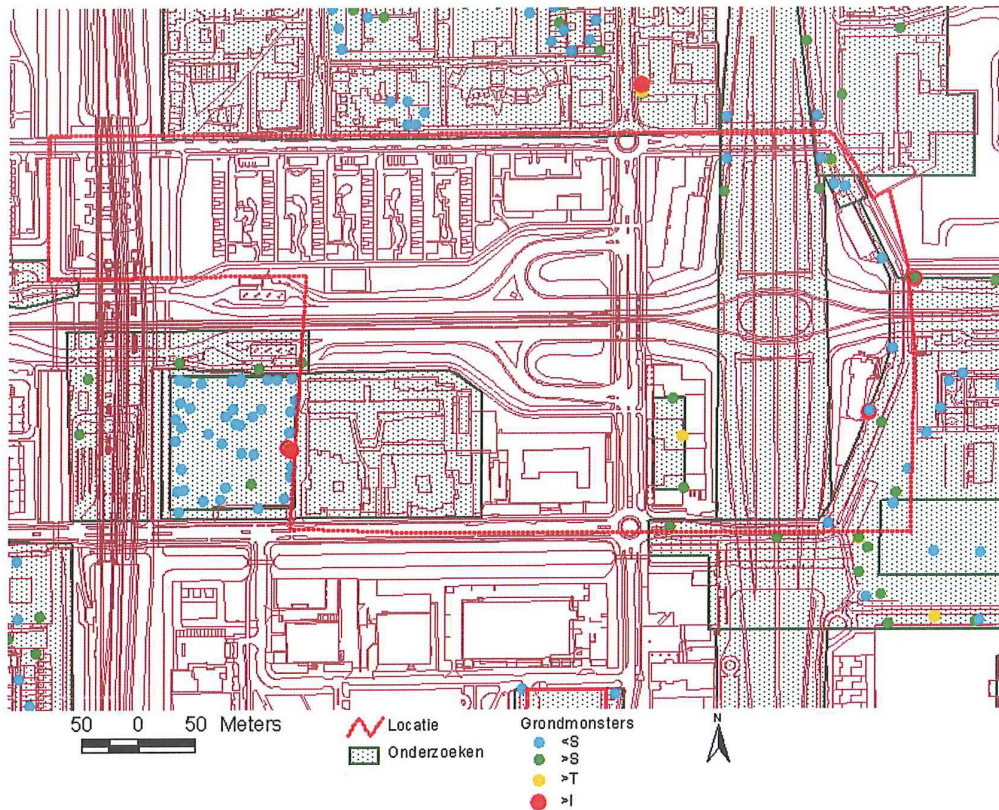


mevrouw E. Gouman,
hoofd Vergunningen Milieu en Bodem

Gemeente Amsterdam
 Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Bijlagen

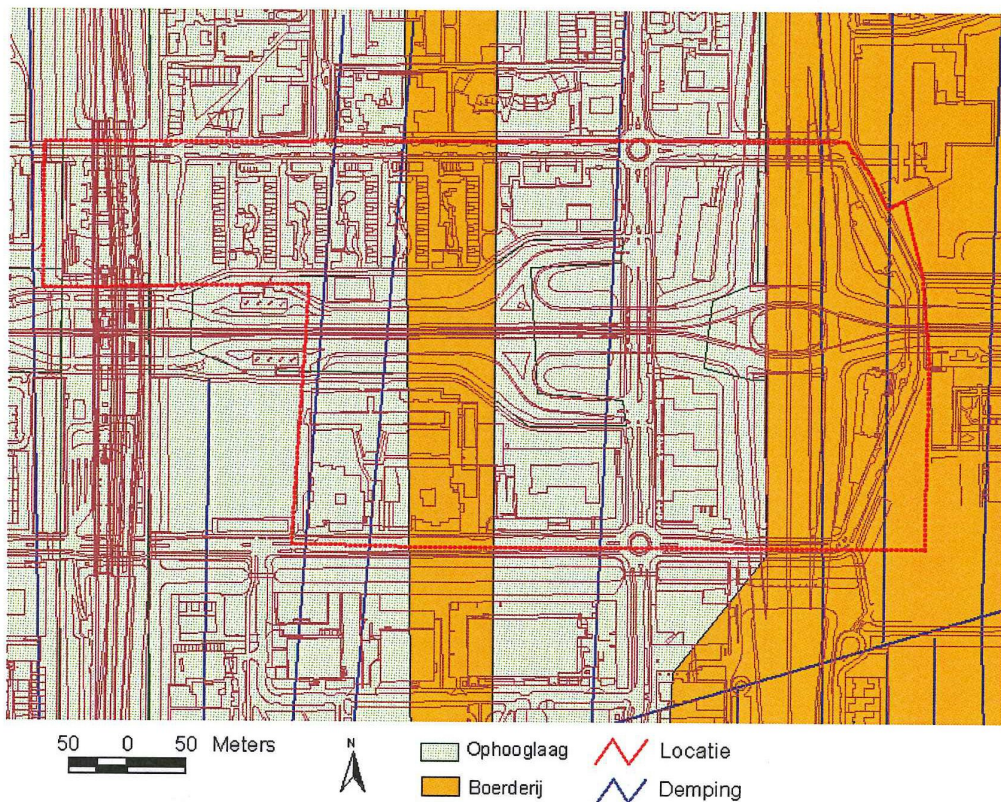
1) Overzichtstekening Nazca



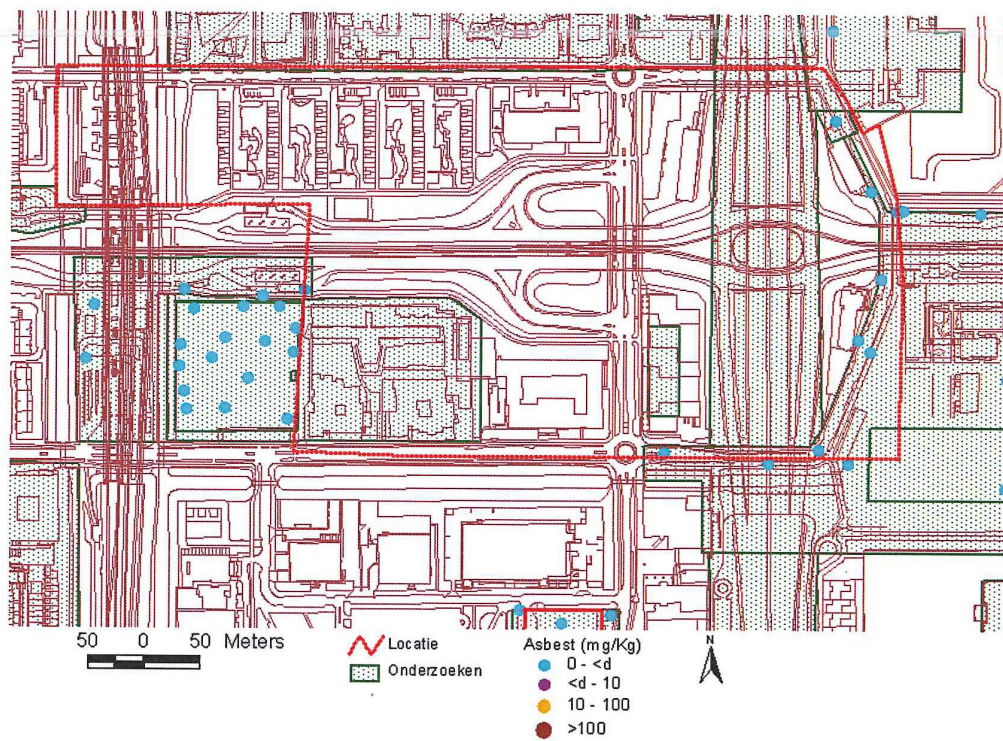
Nota bene: bovenstaande kaart is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem Nazca. Helaas zijn niet alle bij ons bekende bodemonderzoeken in dit systeem opgenomen.

Gemeente Amsterdam
 Dienst Milieu en Bouwtoezicht

2) Overzichtstekening HBB3



3) Overzichtstekening asbest



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

4) Onderzoeksrapporten

AM-nummer	Straat	Nr	Datum	Type	Bureau	Rapportnr
AM036300961	Cornelis Lelylaan	31	29-6-1992	Brf	Heidemij	WA92/E544/12711
AM036301712	Derkinderenstraat	2	14-12-1998	IO	Fugro	B-8231/110
AM036301869	Johan Jongkindstraat	120	30-7-1991	IO	Omegam	7075
AM036302467	Jan Tooropstraat		6-8-1992	IO	Omegam	6513.0
AM036302467	Jan Tooropstraat		18-11-1992	IO	Omegam	6513.1
AM036302467	Jan Tooropstraat		3-2-1993	IO	Omegam	6513.2
AM036302467	Jan Tooropstraat		3-5-1993	IO	Omegam	6705.0
AM036302522	Derkinderenstraat		24-2-1993	IO	Omegam	6543.1
AM036302522	Derkinderenstraat		9-3-1993	IO	Omegam	6543.1
AM036304181	Johan Jongkindstraat	4	5-6-1997	IO	BK Advies	M97.0097
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	12-3-1996	OO	Tjaden	M 96.035/RDU/cdj
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	26-9-1996	NO	Tjaden	M 96.035/BW
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	18-9-2002	IO	Spijker Milieu	M02.1125/AM
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	29-1-2003	NO	Spijker Milieu	M02.4205/AM
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	19-7-2004	NEN	Kuiper&Burger	PB04126/D02
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	18-10-2004	SP	IBA	126573
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	25-10-2005	Brf	ACWMM	25.07.10
AM036304381	Theophile de Bockstraat	8	11-9-2007	NO	MOS	R108607-RH_1
AM036304988	Jan Tooropstraat	1	27-5-1997	IO	Fugro	B-7505/110
AM036305189	Delflandlaan	1	21-10-1998	IO	Omegam	11076781
AM036305673	Delflandlaan	4	8-9-1998	IO	Wareco	N2701\001av
AM036306095	Cornelis Lelylaan		6-11-2008	NEN	Waternet	62344-2
AM036306887	Rijksweg A10-West		17-10-2000	AvR	Haskoning	EO/ROO5/FH/TKA
AM036306887	Rijksweg A10-West		29-11-2000	Fax	Haskoning	EO/NOO1/FH/SEP
AM036306887	Rijksweg A10-West		22-12-2000	Brf	Haskoning	EO/ROO5/FH/TKA
AM036306887	Rijksweg A10-West		17-3-2003	IO	Haskoning	4H2332.J1
AM036307575	Schipluidenlaan	20	19-4-2002	NEN	Wareco	Ae45.002sb.rap.doc
AM036307575	Schipluidenlaan	20	18-4-2007	NEN	moleman	8042.06
AM036307575	Schipluidenlaan	20	18-4-2008	NEN	Wareco	Av29.003kt.rap
AM036307575	Schipluidenlaan	20	13-5-2008	Brf	Wareco	Av29.004ak.rap
AM036307575	Schipluidenlaan	20	12-11-2008	SE	Grondslag	13707
AM036307989	Nachtwachttlaan		23-6-2009	NEN	Waternet	9.014.496
AM036308577	Cornelis Lelylaan	32	29-6-1992	Brf	Heidemij	WA92/E544/12711
AM036308577	Cornelis Lelylaan	32	16-2-2006	NO	Oranjewoud	156204
AM036308577	Cornelis Lelylaan	32	11-5-2007	AvR	Oranjewoud	172433
AM036308577	Cornelis Lelylaan	32	28-11-2011	NEN	Oranjewoud	242111
AM036308577	Cornelis Lelylaan	32	5-4-2012	SE	Oranjewoud	242111
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	7-12-2000	NVN	Oranjewoud	4606-45377rpt.001
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	1-8-2001	SP	Oranjewoud	45377rap2
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	23-6-2003	Brf	Oranjewoud	4606-114140
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	1-2-2007	NO	Oranjewoud	114140
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	26-10-2010	NUL	Oranjewoud	233091
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	23-2-2011	Brf	Oranjewoud	239080
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	23-3-2011	SE	Oranjewoud	239080
AM036308580	Cornelis Lelylaan	31	9-9-2011	SE	Oranjewoud	239080
AM036311377	Nachtwachttlaan	0	20-6-2006	NEN	Waternet	6058282189
AM036313754	Cornelis Lelylaan	0	2-12-2008	NEN	Waternet	8.022.592

5) Potentieel bodembedreigende bedrijfsactiviteiten

Straat	Nr	Startjaar	UBI Omschrijving
Cornelis Lelylaan	31	1967	benzine-service-station
Cornelis Lelylaan	32	1967	benzine-service-station
Delflandlaan	4	onbekend	houtmeubelfabriek
Nachtwachttlaan	20	1968	benzine-service-station
Rembrandtpark		1937	glastuinbouw

Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

6) Aangetroffen tanks

Straat	Nr	Startjaar	UBI Omschrijving
Comeniusstraat	1	1960	stookolietank (ondergronds)
Cornelis Lelylaan	31	onbekend	dieseltank (ondergronds)
Cornelis Lelylaan	31	onbekend	benzinetank (ondergronds)
Cornelis Lelylaan	32	onbekend	dieseltank (ondergronds)
Cornelis Lelylaan	32	onbekend	benzinetank (ondergronds)
Delflandlaan	4	onbekend	hbo-tank (ondergronds)
Delflandlaan	4	onbekend	dieseltank (bovengronds)
Derkinderenstraat	1	onbekend	hbo-tank (ondergronds)
Derkinderenstraat	44	onbekend	hbo-tank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	1	1965	stookolietank (ondergronds)
Jan Tooropstraat	3	1965	stookolietank (ondergronds)
Johan Jongkindstraat	4	1965	stookolietank (ondergronds)
Johan Jongkindstraat	6	1965	stookolietank (ondergronds)
Johan Jongkindstraat	127	1960	stookolietank (ondergronds)
Nachtwachlaan	20	1970	stookolietank (ommuurd)
Schipluidenlaan	10	onbekend	hbo-tank (ondergronds)
Schipluidenlaan	12	onbekend	hbo-tank (ondergronds)
Schipluidenlaan	20	1962	stookolietank (ingemetseld)

7) Aangetroffen sterke verontreinigingen op en nabij de locatie

AM-nummer	Conc	Stof	Medium Grond/ grondWater	opp	Vol	diepte van (m)	Tot (m)
AM036300961	1000	xylenen	W	75		0,6	2,5
AM036300961	150	naftaleen	W	75		0,6	2,5
AM036300961	490	tolueen	W	75		0,6	2,5
AM036300961	2700	Minerale Olie	W	75		0,6	2,5
AM036304381	1600	Minerale Olie	G	80	120	1,5	3
AM036304381	7600	Minerale Olie	W	80	80	1	2
AM036306887	1300	Minerale Olie	G			1	1,5
AM036307575	5800	Minerale Olie	G	15	20	1	1,5
AM036307989	2200	Minerale Olie	G	20	10	0,6	1
AM036308577	11610	Minerale Olie	G	75	100	0,5	5
AM036308577	15	xylenen	G	24	7	1,4	1,7
AM036308577	7700	xylenen	W		170	0,9	1,9
AM036308577	800	ethylbenzeen	W		170	0,9	1,9
AM036308577	270	naftaleen	W		170	0,9	1,9
AM036308577	2600	Minerale Olie	W		170	0,9	1,9
AM036308577	25	methyl-tert-butylether(MTBE)	W		1	0,9	1,9
AM036308580	85	ethylbenzeen	G	6	2	2,2	2,5
AM036308580	330	xylenen	G	6	2	2,2	2,5
AM036308580	71	naftaleen	G	6	2	2,2	2,5
AM036308580	1200	Minerale Olie	G	6	2	2,2	2,5
AM036308580	11	methyl-tert-butylether(MTBE)	W	5	10		
AM036311377	1300	Lood	G	85	75	2,1	3
AM036313838	140	asbest-overig	G	639	320	0	0,5