

Bezoekadres  
Cruquiusweg 5  
Amsterdam

Postbus 922  
1000 AX Amsterdam  
Telefoon 14 020  
Fax 020 624 06 36  
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam  
Dienst Milieu en Bouwtoezicht



Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Stadsdeel West  
Mw. D. Wijnstekers  
Postbus 57239  
1040 BC Amsterdam

2 NOV. 2012

Datum  
Behandelnummer AM0363/15705/O05  
Registratienummer  
Behandeld door dhr. P. Schuwer  
Contactpersoon mw. L. Boonen  
Doorkiesnummer 020 254 36 00  
E-mail l.boonen@dmb.amsterdam.nl  
Bijlagen 6



Doc. Nr: 2012/14531  
Zaak. Nr: 2012/14531  
Reg. Datum: 7-11-2012  
RO&GRZ

Onderwerp Archiefonderzoek locatie: Bosleeuw Midden te Amsterdam

Geachte mevrouw Wijnstekers,

Op uw verzoek van maandag 17 september 2012 heeft de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De aanleiding tot dit archiefonderzoek is het bepalen van de onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"
- het onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam" (Omegam, rapportnummer: 1026179, 15 november 2001)

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en de directe omgeving. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

In de bijlagen vindt u een overzichtstekening en een lijst met onderzoeksrapporten.

### Resultaten

#### Bodemonderzoek(en)

Uit de geraadpleegde rapporten blijkt dat een deel van de locatie slechts licht tot matig verontreinigd zal zijn. Een overzicht van de ons bekende bodemonderzoeksrapporten is opgenomen als bijlage 4.

#### *(Ondergrondse) tanks*

Op en/of nabij de locatie zijn (ondergrondse) tanks aangetroffen, die mogelijk bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Het is niet altijd bekend of de tanks in het verleden zijn gesaneerd. In de bijlage is een overzicht opgenomen met de aangetroffen tanks.

#### *Bedrijfsactiviteiten*

Op en/of nabij de locatie hebben bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden die mogelijk tot bodemverontreiniging hebben geleid. Een overzicht met potentieel bodembedreigende activiteiten is opgenomen in de bijlage.

#### *Bodemkwaliteitskaart*

De locatie ligt in zone 2 van de bodemkwaliteitskaart van Amsterdam. De grond valt in kwaliteitsklasse wonen. De openbare weg op de locatie ligt in zone A van de bodemkwaliteitskaart van de openbare weg van Amsterdam. Voor werken in de grond in zone A kunnen vrijstellingen worden gegeven voor verkennend bodemonderzoek. De regels hiervoor zijn opgenomen in de Nota Bodembeheer.

#### *Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"*

Op de bodemkaart staan dempingen aangegeven op de locatie of in de nabije omgeving daarvan, bijlage 2.

#### *Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"*

De locatie is opgehoogd tussen 1900 en 1944. Ophogingen in deze periode werden meestal uitgevoerd met niet verontreinigd materiaal.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de DMB.

### **Conclusie en aanbevelingen**

De locatie is op basis van de resultaten (ophoogperiode, activiteiten en tanks) verdacht. Als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen), kan op de deellocaties waar geen potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden worden volstaan met een indicatief bodemonderzoek (IO). Voor de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden moet een oriënterend bodemonderzoek (OO) worden uitgevoerd, waarin naast het standaard analysepakket, alle stoffen worden onderzocht die op basis van de historische gegevens kunnen worden verwacht. Bodemonderzoek bestaat uit dit archiefonderzoek en een chemisch-analytisch onderzoek dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek* (ARVO, 2011).

Als tijdens het uitvoeren van bodemonderzoek of werkzaamheden in de bodem een bodemverontreiniging wordt waargenomen anders dan beschreven in dit rapport, moet de onderzoeksstrategie of de vrijstelling hiervan opnieuw worden beoordeeld.

### **Reikwijdte archiefonderzoek DMB**

Ons archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigings situatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar is beperkter van opzet. Voor het door u aangegeven doel acht de DMB dit onderzoek voldoende voor het bepalen van de onderzoeksstrategie van het bodemonderzoek of de vrijstelling hiervan.

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

### **Meer informatie**

Meer informatie over hergebruik van grond en verplichtingen uit de Wet Bodembescherming kunt u vinden op de website van de DMB, [www.dmb.amsterdam.nl](http://www.dmb.amsterdam.nl). U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

Wij baseren ons besluit op de ingediende en de ons al bekende gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is het bevoegd gezag Wbb niet aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg hiervan.

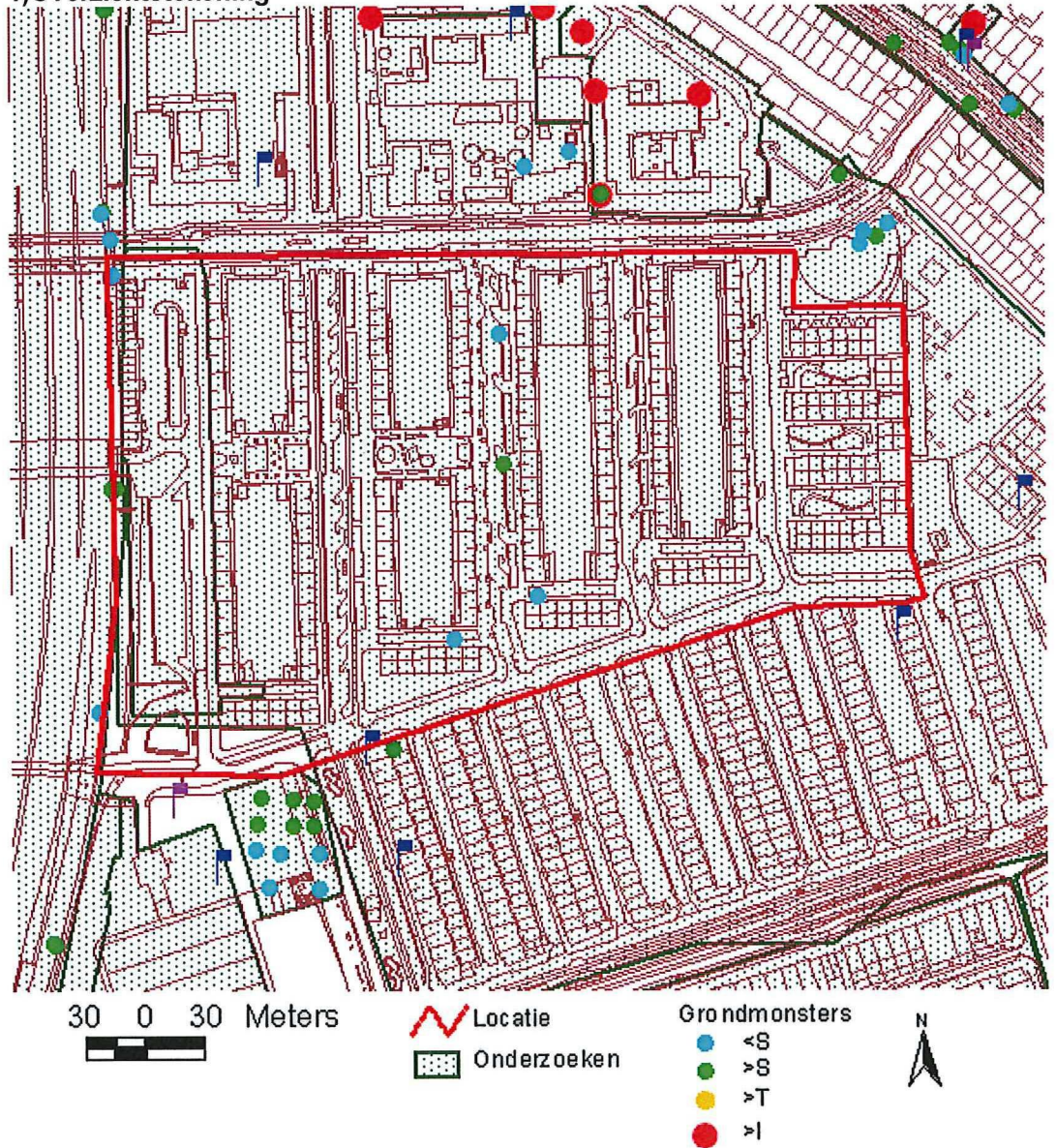
Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft, neem dan contact op met de in het briefhoofd genoemde medewerker van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,  
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,  
voor deze,

mevrouw E. Gouman,  
hoofd Vergunningen Milieu en Bodem

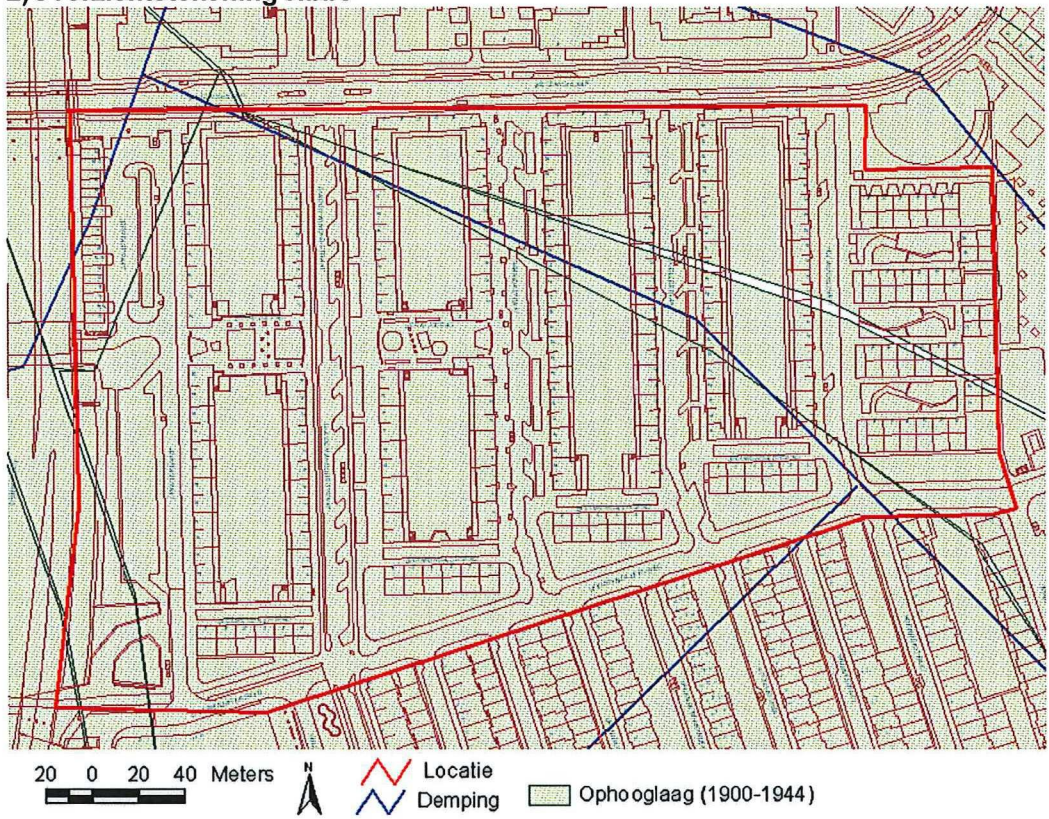
## Bijlage

### 1) Overzichtstekening



Nota bene: bovenstaande kaart is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem Nazca. Helaas zijn niet alle bij ons bekende bodemonderzoeken in dit systeem opgenomen.

## 2) Overzichtstekening Hbb3



## 3) Overzichtstekening asbest



#### 4)Onderzoeksrapporten

AM-nummer	Straat	Nr.	Datum	Type	Bureau	Rapportnummer
AM036308871	Admiraal de Ruijterweg		9-1-2002	Brf	Onbekend	Bos en Lommer
AM036302397	Bos en Lommerplein	1	7-3-1995	IO	Grontmij	12797
AM036302397	Bos en Lommerplein	1	18-9-2001	PGR	Omegam	1107189
AM036302397	Bos en Lommerplein	1	29-11-2001	Brf	Omegam	1108670
AM036302397	Bos en Lommerplein	1	14-1-2002	OO	Wareco	Ae38.002av
AM036302653	Granidastraat	1	3-7-1993	IO	Omegam	6487.0
AM036307518	Gulden Winckelplantsoen		18-9-2001	PGR	Omegam	1107189
AM036307518	Gulden Winckelplantsoen		29-11-2001	PGR	Omegam	1108670
AM036307518	Gulden Winckelplantsoen		14-1-2002	OO	Wareco	Ae38.002av
AM036308869	Gulden Winckelplantsoen	42	11-6-2003	OO	Spijker	M03.2085/AM
AM036315250	Hertspieghelplein		22-3-2012	NEN	MWH	M11G0344
AM036300243	Hertspieghelweg	20	29-7-1987	IO	GCML	14008
AM036308449	Hertspieghelweg	55	1-4-2003	NEN	Lexmond	03.24743/jra
AM036304787	Krelis Louwenstraat		25-10-1996	Fax	Omegam	11047474
AM036306126	Krelis Louwenstraat	1	7-4-1999	IO	Omegam	41011588
AM036314521	Leeuwendalersweg	0	20-12-2010	ASB	Wareco	20101030
AM036306887	Rijksweg A10-West		17-10-2000	AvR	Haskoning	H2332.EO/ROO5
AM036306887	Rijksweg A10-West		29-11-2000	Fax	Haskoning	H2332.EO/NOO1
AM036306887	Rijksweg A10-West		22-12-2000	Brf	Haskoning	H2332.EO/ROO5
AM036306887	Rijksweg A10-West		17-3-2003	IO	Haskoning	4H2332.J1
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	6-2-1995	IO	Omegam	31513020
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	12-1-1996	OO	Omegam	11034596
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	6-5-1996	NO	Omegam	11036596
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	20-2-2009	NEN	MWH	B08G0362
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	11-6-2009	AvR	MWH	B09G0207
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	18-1-2010	PVA	Grondslag	15736
AM036303795	Sara Burgerhartstraat	1	15-2-2010	PVA	Grondslag	15736
AM036314409	Sara Burgerhartstraat	0	12-1-2009	NEN	Waternet	10.000.815
AM036309581	Westrandweg	0	30-3-2009	NEN	Grondslag	14153-3
AM036309581	Westrandweg	0	23-8-2012	NUL	BK	124160
AM036302341	Wiltzanghlaan	42	13-1-1993	IO	Omegam	12090

#### 5)Verontreinigingssituatie

Am-nummer	Stof	Overschrijding	Diepte in meter
AM036306887	Zink/ koper	T	0,1-0,7
AM036303795	Lood/Zink/koper	I	0-0,5
AM036306887	Lood	S	0,1-1
AM036306887	Minerale Olie	I	1-1,5

#### 6)Aangetroffen tanks en potentieel bodembedreigende bedrijfsactiviteiten

Straat	Nr.	Start	Omschrijving
Baetostaat	22	1963	lichtpetroleumpompinstallatie
Baetostaat	21	1963	lichtpetroleumpompinstallatie
Sara Burgerhartstraat	1	1985	hbo-tank (ondergronds)
Egidiusstraat	121	9999	hbo-tank (ondergronds)
Egidiusstraat	123	1960	stookolietank (ondergronds)
Hertspieghelweg	5	9999	brandstoftank (ondergronds)
Leeuwendalersweg	21	9999	hbo-tank (bovengronds)