

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam



Gemeente Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon: 020 255 1550
Fax: 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.dro.amsterdam.nl

Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC)



Stadsdeel West
t.a.v. dhr. R. de Graaf
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam

Datum **28 MAART 2013**
Ons kenmerk **13-731**
Behandeld door dhr F. Bakkum
Doorkiesnummer 020 255 1541 / 1543
E-mail secretariaatTAC@dro.amsterdam.nl

Onderwerp Advies voorontwerp bestemmingsplan In Den Gulden Winckel

Geachte heer De Graaf,

Op 8 februari 2013 heeft u in het kader van het artikel 3.1.1. Bro-overleg een advies gevraagd over de inpasbaarheid in de Hoofdgroenstructuur van het bestemmingsplan In Den Gulden Winckel te Amsterdam West. Aangezien het hier gaat om een initiatief in de Hoofdgroenstructuur is een advies van de Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur (TAC) vereist. De TAC is gehouden haar adviezen te baseren op de richtlijnen die zijn vastgelegd in het instrumentarium Hoofdgroenstructuur van de 'Structuurvisie Amsterdam 2040 - Economisch sterk en duurzaam'.

Beleidskader Structuurvisie

Slechts een klein deel van het plangebied van het bestemmingsplan In den Gulden Winckel ligt in de Hoofdgroenstructuur. Volgens de Structuurvisie Amsterdam 2040 behoort dit deel tot het groentype 'stadspark'. Bij de toetsing op inpasbaarheid worden de voor dit groentype geldende richtlijnen gehanteerd:

GESCAND



Doc. Nr: 2013/3683
Zaak. Nr: 2013/3683
Reg. Datum: 4-4-2013
R0&GRZ

Stadspark	
Gebruik, gewenste beleving	Een groene, park- tot tuinachtige omgeving in een stedelijke context. Specifieke voorzieningen voor diverse doelgroepen zijn aanwezig. Natuurlijke elementen en tuin- en landschapsarchitectonische kwaliteiten vormen bijzondere attracties.
Gewenste zoning	Entreezone, parkzone met intensief en extensief gebruikte delen. Extensief gebruikte delen bij voorkeur met natuurlijk karakter (natuurzone).
Type beheer	Intensief tot extensief.
Ontsluiting	Maximaal.
Bezoekersdruk	Intermediair tot hoog.
Voorbeelden	Erasmuspark, Eendrachtspark, Baanackerspark, Gijsbrecht van Aemstelpark, Sloterpark, Noorderpark, Westerpark, Vondelpark.
Beleidsintentie	Hoge bezoekersaantallen en een hoge gebruiksintensiteit. De voorzieningen en de ontsluiting moeten erop afgestemd zijn zoveel mogelijk mensen te bedienen, zonder dat het groene karakter verloren gaat. Binnen de randvoorwaarden van het recreatieve gebruik moet het beheer erop gericht zijn dat het park zoveel mogelijk verschillende soorten planten en dieren herbergt. Parken mogen niet opgevuld worden met verspreide, maar dominante bebouwing. Het cultuurhistorisch karakter moet in stand blijven. Het gebied moet zorgvuldig beheerd worden volgens een goedgekeurd beheerplan. Evenementen die aansluiten bij de mogelijkheden, het karakter, de omvang en de opzet van het park (bijvoorbeeld culturele en muzikale voorstellingen, sportevenementen en manifestaties).
Inpasbare voorzieningen	Entree- en parkzone: Informatieborden, kiosk of andere kleinschalige horecavoorziening, kleine sport/spel voorzieningen zoals kinderspeelplaats, speelweide, kinderbadje, fitnessstoestellen, kinderboerderij, centrum milieueducatie, verhard basketbalveld, kunstwerken e.d.. Tijdelijke toiletten (bijvoorbeeld bij evenementen of in de zomer bij de kinderbadjes). Grootte en uitvoering van de voorzieningen is afhankelijk van de grootte en de gebruiksintensiteit van het park. Natuurzone: Groene attracties zoals een natuurpad, rosarium of kruidentuin. Natuurlijke elementen mogelijk, zoals een natuurvriendelijke oever of bloemenweide. Geen parkeervoorzieningen. Oplossingen voor parkeren ten behoeve van voorzieningen moeten buiten het park worden gevonden. In totaal mag maximaal 5% van het stadspark verhard en/of bebouwd zijn. Voorkomen dat parken een overmaat aan voorzieningen krijgen. Nieuwe infrastructuur alleen als dat een recreatieve meerwaarde geeft.

Het plan

Het plangebied van het bestemmingsplan "In Den Gulden Winkel" wordt begrensd door de Sara Burgerhartstraat aan de noordkant, de snelweg A10 aan de westkant, de Bos en Lommerweg en het Gulden Winkelplantsoen aan de zuidkant en de Sara Burgerhartstraat en de Hertspieghelweg aan de oostkant. Slechts een klein stuk van het plangebied is onderdeel van de Hoofdgroenstructuur, namelijk de plantsoenen ten noorden en ten zuiden van de Leeuwendalersweg in de zuidoosthoek van het plangebied. Deze plantsoenen hebben de bestemming Groen gekregen. Het stadsdeel heeft per mail de toezegging gedaan het groen dat onderdeel uitmaakt van de Hoofdgroenstructuur, te zullen verbijzonderen van de rest van het Groen. Extra functies als nutsvoorzieningen, afvalinzamelingssystemen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen die in de bestemming Groen elders zijn opgenomen, worden niet opgenomen in deze verbijzonderde bestemming Groen voor de Hoofdgroenstructuur.

Advies

Op grond van de door u verstrekte informatie (Voorontwerp bestemmingsplan d.d. 14 december 2012 zijnde toelichting, regels, plankaart en een aanvullende mail van 8

februari 2013) constateert de TAC dat het plan inpasbaar is in de Hoofdgroenstructuur.

De TAC waardeert de welwillende houding van het stadsdeel om het groen van de Hoofdgroenstructuur te verbijzonderen. We gaan akkoord met dit bestemmingsplan er van uitgaande dat de toegezegde aanpassingen ook daadwerkelijk worden opgenomen in het uiteindelijke bestemmingsplan.

Hoogachtend,

Prof. dr. G.J. Borger
Voorzitter van Technische Adviescommissie Hoofdgroenstructuur

