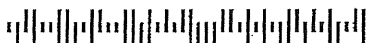


Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

Stadsdeel West
Afdeling Ruimtelijke ordening en grondzaken
T.a.v. de heer M. Zwaagman
Postbus 57293
1040 BC AMSTERDAM



Doc. Nr: 2012/11582
Zaak. Nr: 2012/11582
Reg. Datum: 28-8-2012
RO&GRZ

Onderwerp

Zienswijze op ontwerp bestemmingsplan Kolenkitbuurt Middengebied en ontwerp bestemmingsplan Kolenkitbuurt Blok 5

Geachte heer Zwaagman,

Hierbij geeft Waternet, namens het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) en de gemeente Amsterdam, haar zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan Kolenkitbuurt Middengebied en ontwerp bestemmingsplan Kolenkitbuurt Blok 5. Vanuit deze belangen vraag ik uw aandacht voor het volgende.

Uit de beide bestemmingsplannen blijkt dat u mijn opmerkingen op de waterparagraaf in het voortraject voldoende heeft verwerkt. Ik ga er vanuit dat u per abuis bent vergeten om in beide bestemmingsplannen het actuele beleid over water op te nemen.

Beleidskaders

Ik verzoek u voor beide bestemmingsplannen het actuele waterbeleid op te nemen en in ieder geval het onderstaande beleid in het bestemmingsplan op te nemen.

Europees beleid

Omdat water zich weinig aantrekt van landsgrenzen, zijn internationale afspraken nodig. Sinds eind 2000 is daarom de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) van kracht. Deze moet ervoor zorgen dat de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater in Europa in 2015 op orde is.

Om dit te bereiken moeten de landen van de Europese Unie een groot aantal maatregelen nemen. Enerzijds om de kwaliteit van de 'eigen' wateren op peil te brengen, anderzijds om ervoor te zorgen dat andere landen geen last meer hebben van de verontreinigingen die hun buurlanden veroorzaken.

Rijksbeleid

Het Nationaal Waterplan (NWP) is het rijksplan voor het waterbeleid. Het NWP beschrijft de maatregelen die in de periode 2009-2015 genomen moeten worden om Nederland ook voor toekomstige generaties veilig en

Datum

23 augustus 2012

Ons kenmerk

12.093649

Contactpersoon

V. Dijkdrenth

Doorkiesnummer

020 608 53 52

Fax afdeling

020 608 39 00

E-mail

Vincent.Dijkdrenth@waternet.nl



Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (lokaal tarief)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

leefbaar te houden en de kansen die water biedt te benutten. Ook is een eerste beleidsmatige uitwerking van het advies van de Deltacommissie opgenomen in dit Nationaal Waterplan.

Datum
23 augustus 2012
Ons kenmerk
12.093649

Waterbeheerplan Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht 2010-2015

Het beleid van het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AVG) is verwoord in het Waterbeheerplan AGV 2010-2015 'Werken aan water in en met de omgeving'. In dit beheerplan worden de hoofdtaken van het waterschap behandeld, namelijk veiligheid, voldoende water en schoon water. Ook wordt aandacht gegeven aan de maatschappelijke (neven)taken: nautisch en vaarwegbeheer, recreatief medegebruik, natuurbeheer en cultuurhistorische, landschappelijke en architectonische waarden. Voor elk van deze thema's zijn de wensbeelden op de middellange termijn, de doelen en de aanpak op hoofdlijnen aangegeven.

Integrale Keur Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

Het plangebied bevindt zich in het beheersgebied van het waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De taak van het waterschap is om te zorgen voor een veilig en gezond watersysteem. Volgens de Waterwet gaat het daarbij om drie hoofddoelstellingen:

- voorkomen van overstroming, wateroverlast en waterschaarste;
- beschermen en verbeteren van de waterkwaliteit en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Om deze doelen te kunnen realiseren beschikken de waterschappen over een eigen verordening, die van oudsher de Keur heet. De Keur kent 'verboden' en 'geboden' voor de manier van inrichten, gebruik en onderhoud van waterkeringen, oevers en wateren. De Keur is een belangrijk instrument voor het waterschap om activiteiten in en rond het watersysteem in goede banen te leiden en te zorgen dat ze geen gevaar op kunnen leveren voor het watersysteem. Dit maakt het mogelijk om het watersysteem en de keringen voor méér te gebruiken dan alleen voor bescherming tegen wateroverlast en het creëren van een ecologisch gezond watersysteem. Sinds 1 december 2011 is de Integrale Keur AGV 2011 vigerend.

Breed Water (Plan gemeentelijke watertaken 2010-2015)

De gemeente Amsterdam is wettelijk verantwoordelijk voor drie watertaken. Deze zogenaamde zorgplichten betreffen:

1. de inzameling en transport van stedelijk afvalwater;
2. de inzameling en verwerking van afvloeiend hemelwater;
3. het nemen van grondwatermaatregelen.

In 'Plan gemeentelijke Watertaken 2010-2015' staat hoe deze drie zorgplichten door de gemeente Amsterdam worden ingevuld. Doel van het plan is om aan het bevoegd gezag te verantwoorden op welke wijze de gemeente Amsterdam haar watertaken uitvoert en in hoeverre zij afdoende middelen heeft om dit in de toekomst te blijven doen. Hiermee voldoet de gemeente aan de planverplichting zoals die in de Wet milieubeheer (artikel 4.22) is opgenomen. Dit plan biedt tevens een kans om in te spelen op ontwikkelingen zoals het veranderende klimaat. Om de gestelde doelen te realiseren zijn de volgende acties en stappen nodig per zorgplicht:

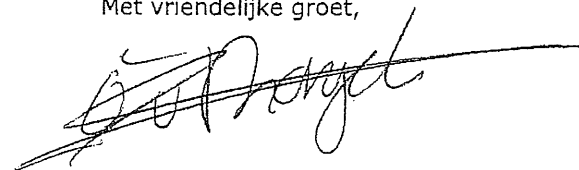
Datum
23 augustus 2012
Ons kenmerk
12.093649

ONDERWERP	STEDENRIJK AFVALWATER	HEMELWATER	GRONDWATER
Aanleg	<ul style="list-style-type: none">• aansluiten bestaande ongezuiverde lozingen• aanleg van riolering in nieuwbouwgebieden	<ul style="list-style-type: none">• aanleg van riolering in nieuwbouwgebieden	<ul style="list-style-type: none">• toetsen ruimtelijke plannen• verder uitwerken grondwaterbeleid
Beheer: onderzoek	<ul style="list-style-type: none">• regulier en strategisch onderzoek om afvoer effectief te kunnen beheren	<ul style="list-style-type: none">• regulier en strategisch onderzoek om afvoer effectief te kunnen beheren	<ul style="list-style-type: none">• regulier en strategisch onderzoek om afvoer effectief te kunnen beheren
Beheer: reiniging	<ul style="list-style-type: none">• reiniging van circa 360 km riolering per jaar (conform huidige situatie, maar wel meer differentiatie)	<ul style="list-style-type: none">• reiniging per jaar van circa 260 km riolering (conform huidige situatie, maar wel meer differentiatie)	<ul style="list-style-type: none">• regulier onderhoud• onderhoudsplan in ontwikkeling voor ontwatering-middelen

Informatie

Hebt u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen? Neemt u dan contact op met de heer V. Dijkdrenth, e-mail vincent.dijkdrenth@waternet.nl, telefoon: 020 608 53 52.

Met vriendelijke groet,



Ö. van Drongelen
teamleider Planadvies

Bezoekadres
Herengracht 482
1017 CB Amsterdam

Postbus 10718
1001 ES Amsterdam
Telefoon 020 2514 900
Fax 020 2514 999
www.bma.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Bureau Monumenten & Archeologie



Doc. Nr: 2012/10609
Zaak. Nr: 2012/10609
Reg. Datum: 1-8-2012
RO&GRZ

Stadsdeel West
Afd. RO en Grondzaken
Marcel Zwaagman
Postbus 57239
1040 BC AMSTERDAM



Datum 30-07-2012
Ons kenmerk 2012 BMA 304
Uw kenmerk
Behandeld door B. Ponteyn
Doorkiesnummer 020 2514946
Faxnummer 020 2514999
E-mail b.ponteyn@bma.amsterdam.nl

Onderwerp Zienswijze ontwerp bestemmingsplannen "Kolenkitbuurt Blok 5" en "Kolenkitbuurt Middengebied"

Geachte heer Zwaagman,

De ontwerp-bestemmingsplannen "Kolenkitbuurt Blok 5" en "Kolenkitbuurt Middengebied" geven Bureau Monumenten & Archeologie (BMA) aanleiding tot de volgende zienswijze ten aanzien van het onderwerp archeologie:

In Regels Artikel 10 Waarde - Archeologie staat bij 10.2.2 en 10.4.1 dat geen grondroerende werkzaamheden mogen worden uitgevoerd op een diepte groter dan 1 meter. Maar in het bureauonderzoek dat voor het bestemmingsplan is opgesteld en dat als bijlage is opgenomen (BO 12-028 Kolenkitbuurt Midden en Blok 5) zijn andere criteria vastgesteld. In het bureauonderzoek staat dat bij een bodemingreep groter dan 500 m2 en dieper dan 2,5 m een vervolgonderzoek dient plaats te vinden. Ook in Toelichting 4.2 Archeologie en cultuurhistorie wordt, in de conclusie, van 1 meter gesproken. Dus graag in de Regels en Toelichting het criterium 1 meter vervangen door 500 m2 en 2,5 m diepte.

Met vriendelijke groet,

Karin Westerink
Hoofd afdeling Monumenten