

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam
Stadsdeel Oud-west
T.a.v. de heer F.J.M. Schutte

Onderwerp
Conceptbrief
Aanvulling op geohydrologisch onderzoek

Geachte heer Schutte,

Naar aanleiding van de gewijzigde bouwplannen m.b.t het project De Hallen ontvangt u hierbij een aanvulling op het geohydrologisch onderzoek De Hallen / Bellamyplein d.d. 29 maart 2007, rapportnummer 07.008682 (ondergrondse parkeergarages).

Gewijzigde situatie en uitgangspunten

In het gewijzigde plan wordt rekening gehouden met een éénlaagse ondergrondse parkeergarage onder het huidige kantoor van stadsdeel Oud-West en onder de voormalige Centrale Werkplaats van het GVB en een tweelaagse parkeergarage onder het complex 'Nieuwbouw Zuid'. In verband met deze wijziging zal er dieper worden ontgraven. De onderzijde van de betonvloer van de tweelaagse parkeergarage komt nu uit op NAP -5,5 m en de onderzijde van de poeren ligt op NAP - 6,85 m. Bij de berekeningen in eerder genoemd rapport is echter uitgegaan van een aanlegdiepte van circa NAP - 4,20 m.

Vraagstelling

Is deze wijziging van invloed op het niveau van de grondwaterstanden en/of op het ondiepe grondwaterpatroon, anders dan de berekende effecten in eerdergenoemd onderzoeksrapport van 29 maart 2007, nr. 07.008682? In dat onderzoek zijn de grondwaterstanden in de directe omgeving van de ondergrondse parkeergarage en de werf, maximaal 0,10 m hoger dan de grondwaterstanden in de huidige situatie.

Conclusie en aanbeveling

Ondanks dat de toekomstige tweelaagse parkeergarage 1,65 meter dieper komt te liggen dan de geplande stadsdeelwerf zal het effect op het niveau

Datum
20 juli 2009
Contactpersoon
K.G. Hamld
Doorkiesnummer
020 608 35 32
Fax afdeling
020 608 39 10
E-mail
kassany.hamld@waternet.nl

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (lokaal tarief)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

1/2

Onderzoek & Projecten

Onderzoek & Advies

van de grondwaterstand ons inziens het zelfde zijn en dus maximaal 0,10 m bedragen.

Datum

20 juli 2009

Omdat de opdrachtgever (initiatiefnemer) voornemens is om een drainage stelsel rondom de ondergrondse bebouwing aan te brengen zal de toename in hoogte van de grondwaterstand echter gering blijven en beperkt deze zich tot de directe omgeving van deze ondergrondse voorziening. Met betrekking tot het ondiepe grondwaterpatroon zal deze wijziging ons inziens geen effect hebben op de grondwaterstromen.

Indien nodig kan ik u een offerte doen toekomen voor het uitvoeren van een nieuw onderzoek (inclusief tekeningen, berekeningen en een nieuw rapport).

Ik vertrouw erop u zo voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,



K.G. Hamid
senior adviseur geohydrologie