

Bezoekadres
Weesperplein 4
Amsterdam

Postbus 922
1000 AX Amsterdam
Telefoon 020 551 38 88
Fax 020 624 06 36
www.dmb.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Milieu en Bouwtoezicht

Retouradres: Postbus 922 - 1000 AX Amsterdam

Stadsdeel Westerpark
Mevrouw C.R. Amadikwa
Postbus 141
1000 AC Amsterdam

Datum
Behandelnummer AM0363/13880/O05
Dossiernummer AM0363/13880
Behandeld door dhr.drs. H.W. Barink
Doorkiesnummer 020 551 38 64
E-mail w.barink@dmb.amsterdam.nl

Bijlage 1

Onderwerp Archiefonderzoek locatie Domela Nieuwenhuisplantsoen te Amsterdam

Geachte mevrouw Amadikwa,

Op uw verzoek van dinsdag 10 februari 2009 heeft de Dienst Milieu en Bouwtoezicht (DMB) een archiefonderzoek uitgevoerd naar het mogelijke gevolg van vroegere activiteiten voor de milieuhygiënische bodemkwaliteit op de bovengenoemde locatie. De aanleiding tot dit archiefonderzoek is het bepalen van de onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek. De bijlage bevat een overzichtstekening van de locatie.

Bij dit onderzoek zijn de volgende bronnen uit het DMB archief geraadpleegd:

- bodemonderzoeksrapporten
- gegevens over ondergrondse tanks
- gegevens over bedrijfsactiviteiten
- de bodemkwaliteitskaart
- de bodemkaart "*dempingen en ophogingen in Amsterdam*"
- het onderzoeksrapport "*Ophoogperiodes Amsterdam*" (Omegam, rapportnummer: 1026179, 15 november 2001)

Het onderzoek richt zich op de locatie zelf en de directe omgeving. Er is geen locatiebezoek uitgevoerd.

Resultaten

Bodemonderzoek(en)

In het archief zijn bodemonderzoeken van de locatie of de directe omgeving daarvan bekend. Hieronder volgt een samenvatting van de verontreinigings situatie. Een overzicht van de relevante bodemonderzoeksrapporten is opgenomen in de bijlage.

Samenvatting verontreinigingsituatie:

WESTZAANSTRAAT 75	AM036301865
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Matig verontreinigd met PAK, benzo(a)pyreen, zink en lood; licht met nikkel, koper, cadmium, kwik, naftaleen, fenanthreen, anthraceen, fluorantheen, benz(a)anthraceen, chryseen en minerale olie
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Matig verontreinigd met PAK, benzo(a)pyreen, zink en lood; licht met nikkel, koper, cadmium, kwik, naftaleen, fenanthreen, anthraceen, fluorantheen, benz(a)anthraceen, chryseen en minerale olie
Grondwater:	Matig verontreinigd met arseen, licht met minerale olie en xylenen
SPAARNDAMMERSTRAAT	AM036308749
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Licht verontreinigd met PAK en minerale olie
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met PAK; matig met benzeen; licht met koper, kwik, lood, zink, toluene, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen, chloroform, minerale olie en EOX
Grondwater:	Sterk verontreinigd met koper, lood, zink, benzeen, ethylbenzeen, xylenen; licht met arseen, chroom, cadmium, kwik, benzeen, xylenen, toluene, naftaleen
Opmerkingen:	Sprake van ernstige grondwaterverontreiniging met vluchtige aromaten
SPAARNDAMMERSTRAAT 52	AM036311641
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Licht verontreinigd met zware metalen en PAK
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met lood; licht met koper, kwik en zink
Grondwater:	Licht verontreinigd met arseen en chroom
ZAANDIJKSTRAAT 5	AM036313399
Bovengrond (0-0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met lood, zink en PAK; matig met koper; licht met barium, cadmium, nikkel, kwik en minerale olie
Ondergrond (> 0.5m -mv):	Sterk verontreinigd met koper, kwik en lood; licht met kobalt, zink, barium, cadmium en PAK
Grondwater:	Licht verontreinigd met arseen en chroom

(Ondergrondse) tanks

Op en/of nabij de locatie zijn (ondergrondse) tanks aangetroffen, die mogelijk bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Het is niet altijd bekend of de tanks in het verleden zijn gesaneerd. In de bijlage is een overzicht opgenomen met de aangetroffen tanks. Indien bekend is de locatie aangegeven op de overzichtstekening.

Bedrijfsactiviteiten

Op en/of nabij de locatie hebben bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden die mogelijk tot bodemverontreiniging hebben geleid. Een overzicht met potentieel bodembedreigende activiteiten is opgenomen in de bijlage.

Bodemkwaliteitskaart

De locatie ligt niet in een gebied waarvoor een bodemkwaliteitskaart is vastgesteld.

Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Op de bodemkaart staan geen dempingen aangegeven op de locatie of in de nabije omgeving daarvan.

Onderzoeksrapport "Ophoogperiodes Amsterdam"

De locatie is opgehoogd tussen 1900 en 1930. Ophogingen in deze periode werden meestal uitgevoerd met verontreinigd materiaal.

Er zijn verder geen relevante gegevens bekend bij de DMB.

Conclusie

De locatie is op basis van de resultaten (ophoogperiode, activiteiten en tanks) verdacht. Op de deellooties waar geen potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden geldt dat als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen) er kan

worden volstaan met een indicatief bodemonderzoek (IO). Op de deellocaties waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden geldt dat als er handelingen in de bodem worden verricht (zoals ontgravingen) er een oriënterend bodemonderzoek (OO) moet worden uitgevoerd. Bodemonderzoek bestaat uit dit archiefonderzoek en een chemisch-analytisch onderzoek dat voldoet aan de *Amsterdamse richtlijn verkennend onderzoek* (ARVO, januari 2004). Tijdens het chemisch-analytisch onderzoek moeten, naast het standaard analysepakket, alle stoffen worden onderzocht die op basis van de historische gegevens kunnen worden verwacht.

Als tijdens het uitvoeren van bodemonderzoek of werkzaamheden in de bodem een bodemverontreiniging wordt waargenomen anders dan beschreven in dit rapport, moet de onderzoeksstrategie of de vrijstelling hiervan opnieuw worden beoordeeld.

Hergebruik

Hergebruik is alleen mogelijk als uit onderzoek conform het *Besluit Bodemkwaliteit* blijkt dat de grond voldoet aan de eisen van dit besluit.

Verplichtingen op grond van de *Wet bodembescherming*

Als u werkzaamheden in sterk verontreinigde bodem verricht, zoals het ontgraven (en eventueel afvoeren) of verplaatsen van grond, het onttrekken van grondwater, of het aanbrengen van een leeflaag, moet u dit op grond van artikel 28 *Wet bodembescherming* vooraf melden bij de Dienst Milieu en Bouwtoezicht. In de meeste gevallen kan worden volstaan met een melding op grond van het *Besluit Uniforme Saneringen (BUS)*. U kunt het meldingsformulier vinden via www.dmb.amsterdam.nl. U mag – indien de *BUS*-melding door de Dienst Milieu en Bouwtoezicht is goedgekeurd – vijf weken na indiening van de melding starten met de werkzaamheden.

In sommige gevallen mag u al na vijf werkdagen starten met de werkzaamheden. Indien het *BUS* niet van toepassing is, moet u een reguliere melding *Wet bodembescherming* bij de Dienst Milieu en Bouwtoezicht indienen, inclusief een saneringsplan. De termijn waarbinnen uw saneringsplan wordt beoordeeld bedraagt 15 weken (verlenging van de termijn is in complexe gevallen mogelijk). Het meldingsformulier is te vinden op www.dmb.amsterdam.nl.

Reikwijdte archiefonderzoek

Voor de volledigheid: een archiefonderzoek is beperkt van karakter. Alleen een bodemonderzoek kan uitsluitend geven over de verontreinigings situatie. Het uitgevoerde archiefonderzoek is gebaseerd op de NEN 5725, maar voldoet niet geheel aan de eisen. Voor het door u aangegeven doel acht de DMB dit onderzoek voldoende voor het bepalen van de onderzoeksstrategie van het bodemonderzoek of de vrijstelling hiervan.

Het onderzoek richt zich op het verleden. Er is geen onderzoek gedaan naar actuele bodembedreigende activiteiten op de locatie. Het is niet bekend of er nog teerhoudend asfalt aanwezig is in eventueel aanwezige verhardingen. In (wegen)bouwkundige constructies die voor 1993 zijn gebouwd zijn mogelijk asbesthoudende materialen verwerkt. Dit kan tot lokale asbestverontreinigingen in de bodem hebben geleid.

Nieuw stoffenpakket

Met ingang van 1 juli 2008 is het nieuwe standaard stoffenpakket van kracht. In het stoffenpakket zijn de stoffen opgenomen waarvan bij een standaard bodemonderzoek de gehalten moeten worden bepaald. In het nieuwe pakket zijn de stoffen barium, kobalt, molybdeen en pcb's opgenomen. De stoffen arseen, chroom en EOX zijn uit het pakket verwijderd. De gemeente Amsterdam wil desondanks dat chloride in de grond en arseen

in het grondwater geanalyseerd wordt. Meer informatie over het stoffenpakket kunt u vinden op www.sikb.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Op 1 januari 2008 is het *Besluit bodemkwaliteit*, inclusief de bijbehorende *Regeling bodemkwaliteit* in werking getreden. Het *Bouwstoffenbesluit* komt hiermee te vervallen. Het nieuwe besluit bestaat uit de volgende onderdelen:

- De kwaliteit van de uitvoering (Kwalibo);
- Bouwstoffen;
- Grond en baggerspecie.

Kwalibo

Per 1 juli 2007 is het *Besluit uitvoeringskwaliteit Bodembeheer (Kwalibo)* van kracht. Dit is per 1 januari 2008 opgenomen in het *Besluit bodemkwaliteit*. Het bevoegd gezag mag vanaf 1 juli 2007 alleen bodemwerkzaamheden toestaan die zijn uitgevoerd door een erkend intermediair. Veldwerkers, milieukundige begeleiders en monsternemers bij partijkeuringen moeten voor de uitvoering van hun werkzaamheden persoonlijk zijn geregistreerd. Het bevoegd gezag kan alleen bodemgegevens zoals onderzoeken en meldingen in behandeling nemen die voldoen aan Kwalibo. De erkenning en persoonsregistratie kunt u controleren via de website van Senternovem/Bodem+: www.bodemplus.nl (zie: beschikkingen/erkenningen). Op deze site kunt u ook meer informatie vinden over het besluit (zie: Bodembeheer/kwalibo).

Overig

Meer informatie over omgaan met de bodem kunt u vinden op de website van de DMB, www.dmb.amsterdam.nl. U kunt vanaf de website ook meldingsformulieren en de onderzoeksrichtlijn (ARVO) downloaden.

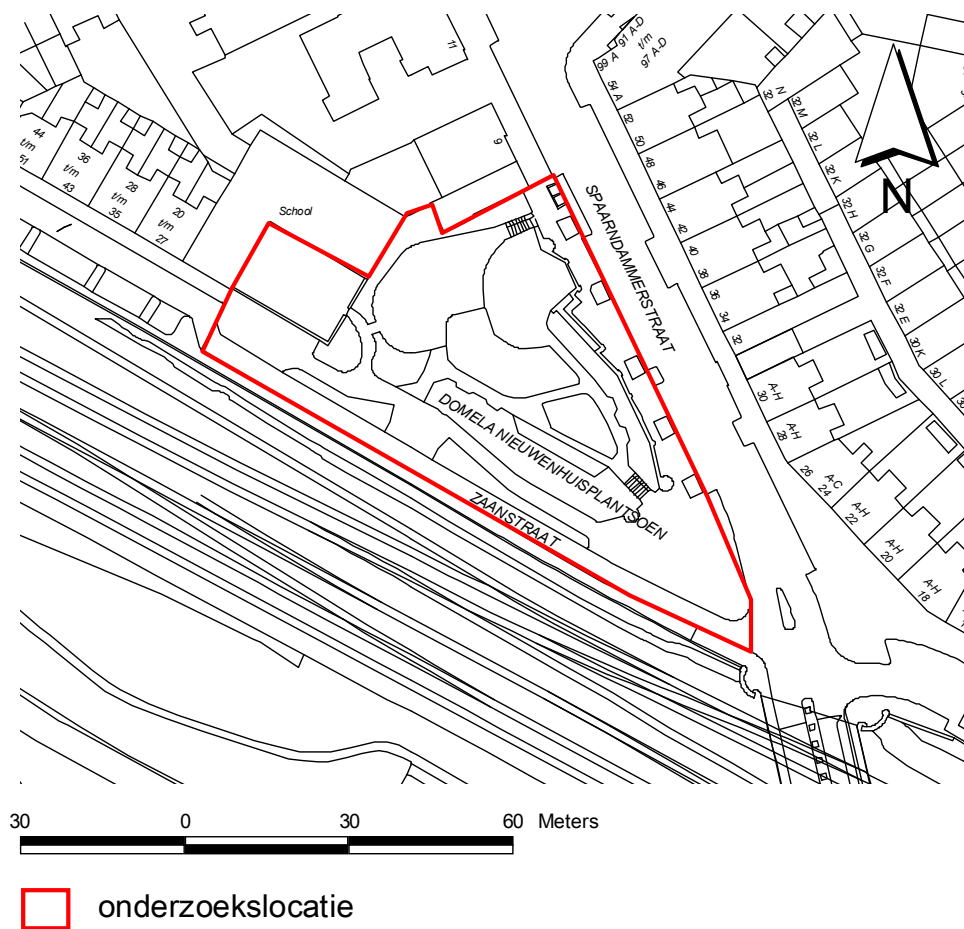
Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Amsterdam,
de directeur van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht,
voor deze,

de heer M.P.H. van Loosdrecht
hoofd afdeling Bodem Advies

Bijlage

Overzichtstekening



Onderzoeksrapporten

Rapport	Datum	Kenmerk	Bureau
Indicatief Onderzoek Westzaanstraat/Spaarndammersstraat	15-10-1991	7199	Omegam
Milieuhygienisch bodem- en wegverhardingsonderzoek Spaarndammerstraat	2-9-2003	20030683-1	Cauberg-Huygen
Verkennd bodemonderzoek en Nader bodemonderzoek (1e Fase) Spaarndammerstraat	22-10-2003	20030776	BK Ingenieurs
Oriënterend Onderzoek Spaarndammerstraat 52-60	28-6-2007	BK 20070135	BK Ingenieurs
Verkennd bodemonderzoek Spaarndammerbuurt	27-5-2004	9P4050.01	Royal Haskoning
Rapportage aanvullend onderzoek Zaanstraat 59 m Zaandijkstraat 5-13	12-8-2008	9T6675/L00002/902044	Royal Haskoning

Potentieel bodembedreigende bedrijfsactiviteiten en aangetroffen tanks

Straat	Huisnummer	Activiteit	Startjaar	Radius (m)
Spaarndammerstraat	26	afvalinzamelingsbedrijf	onbekend	25
Spaarndammerstraat	38	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	40	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	42	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	44	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	46	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	48	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	50	regen- en oliekledingfabriek	1961	25
Spaarndammerstraat	52	machine- en apparatenindustrie	1902	25
Spaarndammerstraat	54	machine- en apparatenindustrie	1902	25
Zaanstraat	1	petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	1964	25
Zaanstraat	1	lichtpetroleumpompinstallatie	1965	25
Spaarndammerstraat	32	metaalmeubelfabriek	1935	50
Spaarndammerstraat	58	lakstokerij	1876	50
Spaarndammerstraat	4	benzine-service-station	1950	100
Spaarndammerstraat	6	benzine-service-station	1950	100
Westzaanstraat	6	textielververij	1948	100
Westzaanstraat	6	chemische wasserij/stomerij	1948	100
Westzaanstraat	8	textielververij	1948	100
Westzaanstraat	8	chemische wasserij/stomerij	1948	100
Westzaanstraat	10	textielververij	1948	100
Westzaanstraat	10	chemische wasserij/stomerij	1948	100
Westzaanstraat	12	textielververij	1948	100
Westzaanstraat	12	chemische wasserij/stomerij	1948	100
Zaandijkstraat	5	benzine-service-station	1925	100