



**Gemeente
Amsterdam**

Nota van wijzigingen

Bestemmingsplan Gatwickstraat 1

Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor het bestemmingsplan Gatwickstraat 1 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat gedurende de door de wet gestelde termijn voor zes weken ter inzage heeft gelegen.

Voorgestelde wijziging planregels en verbeelding bestemmingsplan Gatwickstraat 1

Tekst (vetgedrukt) = tekst die is toegevoegd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

~~Tekst~~ (doorgehaald) = tekst die is verwijderd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Regels

1. Hoofdstuk 1: begrippen.
In de definitiebepalingen zijn ; vervangen door .

Reden wijzigingen:

De wijzigingen zijn technisch van aard en hebben geen inhoudelijke gevolgen.

Bijlage bij de regels

2. Bijlage 1 bij de regels: Staat van Inrichtingen
De Staat van Inrichtingen behorende bij bestemmingsplan ~~Barajasbuurt eo~~ wordt vervangen door: **Gatwickstraat 1**.

Reden wijziging:

De vermelding van het bestemmingsplan Barajasbuurt eo betreft een verschrijving.

Verbeelding

Op de verbeelding is een aantal wijzigingen doorgevoerd:

3. Het maatvoeringsvlak met de maximale bouwhoogte van 60 meter wordt aan de oostzijde verkleind. Er is een maatvoeringsvlak van 9 meter breed opgenomen waar de maximale bouwhoogte is verlaagd van 60 meter naar 5 meter.
4. Het maatvoeringsvlak met de maximale bouwhoogte van 60 meter wordt aan de zuidzijde verkleind. De maximale bouwhoogte wordt daar verlaagd van 60 meter naar 40 meter.

Reden wijzigingen:

Naar aanleiding van de zienswijze van de erfpachter van de kavel Gatwickstraat 9-39 is nader onderzoek verricht naar de ruimtelijke effecten op het naastgelegen perceel. Als resultaat van dit onderzoek en een nadere belangenafweging worden de genoemde wijzigingen voorgesteld.