



Notitie

Aan Merel Brinkman
Van Harm Bolle, tel: 06- 46165225, harm.bolle @tauw.com
Sjoerd-Dirk Fiaschi-van der Est, tel.: 06-11656452, dirk.vanderest@tauw.com
Kopie aan Maurice Backerra
Datum 12 juni 2019
Ons kenmerk
Bijlage(n) 1. Foto's van het plangebied

Onderwerp Quickscan Sloterdijk-Centrum, Amsterdam.

Vrijgave	Goedgekeurd en vrijgegeven	Paraaf	Datum
Roel Kupers		RK	4-7-'19

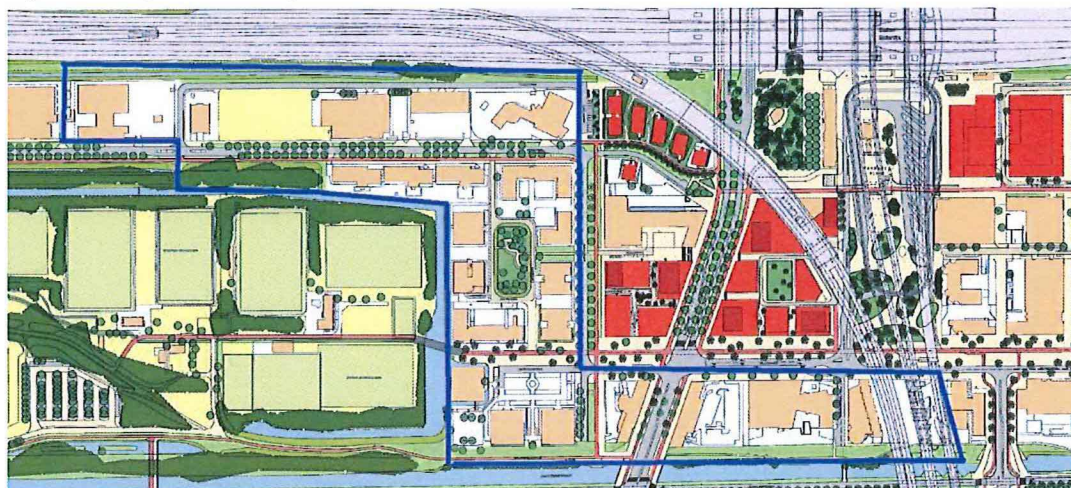
1. Inleiding

Sloterdijk-Centrum wordt de komende jaren getransformeerd naar een woon-werkgebied. Bij deze ontwikkeling is het noodzakelijk rekening te houden met beschermde flora en fauna en gebieden. De voorliggende quickscan natuur geeft inzicht in de huidige situatie, mogelijke effecten als gevolg van de transformatie en vervolgstappen in het verdere proces van ontwerp, voorbereiding en realisatie.

De quickscan geeft antwoord op de volgende vragen:

- welke wettelijke en beleidsmatige ecologische onderdelen zijn van belang voor het project;
- welke mogelijke effecten heeft de ingreep op natuur;
- welke mogelijke vervolgacties (vervolgonderzoek) zijn nodig om de effecten goed te kunnen beoordelen;
- welke maatregelen kunnen al geadviseerd worden;
- welke maatregelen dienen nader uitgewerkt te worden.

Figuur 1: Plangebied Sloterdijk-Centrum (binnen de blauwe kaders).



2. Transitie

De voorgenenomente transitie bestaat uit het toevoegen van de woonfunctie in combinatie met maatschappelijke en/of commerciële voorzieningen in de plint. De uitbreiding van de woonfunctie gebeurt door middel van sloop/nieuwbouw, beperkte nieuwbouw, transformatie en uitbreiding van bestaande gebouwen (Gemeente Amsterdam, 2019). Wat de transitie inhoudt voor mogelijke sloop en renovatie van gebouwen is nog niet bekend. Voor wat betreft de kap van bomen wordt aangenomen dat een bosschage in het westen van het plangebied mogelijk gekapt/gerooid wordt.

3. Werkwijze

Tijdens een veldbezoek op 29 april 2019 heeft Sjoerd-Dirk Fiaschi - van der Est (Adviseur ecologie) de (potentieel) aanwezige beschermde flora en fauna binnen het plangebied op waarden beoordeeld. Daarnaast zijn verschillende kaderstellende documenten van het landelijke en lokale beleid geraadpleegd zoals te weten; de Natura 2000-gebieden, gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), de Hoofdgroenstructuur of Ecologische structuur en de monumentale bomen van de gemeente Amsterdam. Tot slot is gekeken naar waarnemingen van flora en fauna die geregistreerd staan in de Nationale Database Flora en Fauna (NDFD). Gezien de exacte werkzaamheden nog niet bekend zijn, zijn effecten beoordeeld gebaseerd op een worst-case scenario. Hierin wordt aangenomen dat alle gebouwen mogelijk gesloopt of gerenoveerd worden. Daarnaast worden er (mogelijk) bomen gekapt en bosschages gerooid.

4. Beschrijving plangebied

Het plangebied bestaat uit een hoofdzakelijk werkgebied waar bedrijfspanden en kantoren, hotels, studentenhuysvesting en kleine oppervlaktes groen aanwezig zijn. Verschillende verkeerswegen en fietspaden doorkruisen het plangebied. De panden bestaan vaak uit meerdere bouwlagen met een plat dak. Aan de zuidzijde wordt het plangebied begrensd door de een groenstrook en de Haarlemmervaart. Ten noorden en oosten van het plangebied wordt deze begrensd door de Barajasweg en het spoor langs station Amsterdam Sloterdijk. De westgrens wordt gevormd door een wetering die om het sportpark Spieringhorn ligt.

Langs een aantal straten staan bomen. Op de Naritaweg staan aan beide zijden van de weg grauwe abelen. Langs de Barajasweg staan zomerlinden en elzen. Langs de Plesostraat staan enkele iepen en gewone- en Noorse esdoorns. Centraal in het gebied ligt een klein plantsoen met gras, tulpenbomen en amberbomen. Verder staat ruwe berk, gewone plataan, wilde lijsterbes, bolacia en fladderiep verspreid door het gebied.

5. Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van Natura 2000-gebieden. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied met een beschermingsstatus (Westzaan) ligt op circa 5,9 km afstand van het plangebied.

Gezien het om een grote transformatie gaat zijn mogelijke negatieve gevolgen op Natura 2000-gebieden niet op voorhand uit te sluiten. De regeling PAS is ook komen te vervallen sinds 29 mei 2019. Het advies is om een stikstofberekening uit te laten voeren met het programma Aerius. Hieruit blijkt of er een meetbaar effect is op Natura-2000 gebieden. Dit geeft vervolgens uitsluitsel op de uitvoerbaarheid van het plan.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Binnen dit natuurnetwerk zijn externe negatieve effecten niet van toepassing. Het is dus uit te sluiten dat het voornemen een negatief effect heeft op het NNN.

Hoofdgroenstructuur

Het plangebied ligt grotendeels buiten de Hoofdgroenstructuur (HGS) van de gemeente Amsterdam (bron: www.maps.amsterdam.nl). Het plangebied grenst bij de Heathrowstraat ten zuiden aan de HGS, de oever van de Haarlemmervaart is onderdeel van de HGS (groentype corridor). Hier vinden mogelijk werkzaamheden plaats waardoor een negatief effect niet is uitgesloten. Het is in deze fase van planvorming onduidelijk in hoeverre het nodig is om gebruik te maken van gebieden die binnen de HGS liggen. Dit betreft zowel de bouwfase en in de permanente situatie. Het is daarom een sterke aanbeveling om hier de benodigde duidelijkheid over te krijgen bij de TAC (Technische Advies Commissie). Realisatie van plannen binnen de HGS zijn namelijk alleen mogelijk als dit niet tot negatieve effecten leidt van de waarden van de HGS.

Ecologische Structuur

Het plangebied ligt in gebied dat is aangewezen als Ecologische Structuur (ES). Het gaat om een bosschage ten noorden van het sportpark Spieringhorn, langs de Naritaweg. Deze bosschage wordt waarschijnlijk gekapt ten behoeve van de transformatie van het gebied. Dit bosje bestaat uit een dichte opstand van hoofdzakelijk jonge loofbomen, waaronder iep, populier, vlier, Spaanse aak en wilgen. Compensatie voor het verloren gaan van het bosje is waarschijnlijk nodig. De invulling van deze compensatie is nog onbekend, wel staat vast dat minimaal eenzelfde hoeveelheid bos terug dient te komen aangrenzend aan het sportpark. Daarnaast is het waarschijnlijk nodig om het Spieringhornpark beter te verbinden met ecologische verbindingen met het plangebied.

Daarnaast vinden mogelijk werkzaamheden plaats in de oeverzone ten zuiden van de Heathrowstraat die onderdeel uitmaakt van de ES. Deze ruimte tussen de vaart en kantoorgebouwen bestaat uit een natuurvriendelijke oever en een schrale grasvegetatie, met minder algemene soorten, zoals veldsalie, wilde marjolein en gulden sleutelbloem. Negatieve effecten als gevolg van de realisatie van het plan op ES zijn niet uitgesloten. Voor ruimtelijke ingrepen in de HGS en ES moet worden overlegd met een ecooloog van de afdeling ruimte en duurzaamheid van de gemeente Amsterdam. Een andere locatie in het plangebied is ook aangewezen als ES, het gaat om de oever en wetering ten noorden van de Plesostraat. Hier zijn geen werkzaamheden gepland, daarom is hier een negatief effect op de ES uitgesloten. Foto's van de gebieden die onder de ES vallen zijn opgenomen in bijlage 1.

Ecologische passages

Gemeente Amsterdam kent een uitgebreid netwerk van ecologische passages. Deze passages zijn speciaal aangelegd voor verschillende diersoorten om tussen verschillende delen van de stad te kunnen migreren. In het plangebied zijn twee van deze ecologische passages aanwezig. Het gaat om een faunarichel onder de brug van de Radarweg over de Haarlemmervaart en een onderdoorgang onder het spoor die de Haarlemmervaart kruist. Gezien op deze locaties geen werkzaamheden zijn gepland, is een verstoring effect op dergelijke passages uitgesloten. Ook vernietiging van een passage als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten. Wel vormt het bestemmingsgebied in de toekomst mogelijk een groter knelpunt in de mogelijkheden voor fauna om in noord-zuidrichting te kunnen migreren. Het advies is om een geschikte faunapassage en aangrenzende grasberm aan te leggen tussen de Naritaweg en de Plesostraat. Met deze faunapassage is het voor fauna beter mogelijk om de groenzone ten noorden van de Plesostraat te bereiken.

Figuur 2: Plangebied met het plangebied in rood en de ligging ten opzichte van de Ecologische Structuur, de Hoofdgroenstructuur en ecopassages. Het NNN en Natura 2000-gebieden liggen buiten het plangebied. Oranje omcirkelt; boven: het te kappen bos langs de Naritaweg, onder: de groene zone langs de Haarlemmervaart.



6. Soortenbescherming

Hieronder zijn de resultaten van het bronnen- en veldonderzoek weergegeven. De effectenanalyse is integraal opgenomen in onderstaande subkopjes.

Flora

In de omgeving van het plangebied kunnen ruw parelzaad en getande veldsla voorkomen. Tijdens de inspectie zijn deze soorten niet waargenomen en ook andere beschermde vaatplanten zijn niet aangetroffen. De twee soorten komen voor op akkers, braakliggende grond, zeeduinen en oeverwallen en stroomruggen langs rivieren. Ruw parelzaad en getande veldsla komen in het plangebied niet voor. De soorten komen voor op een zandige bodem op akkers, braakliggende grond, oeverwallen en stroomruggen langs rivieren. In het plangebied is geen akker of geschikt habitat aanwezig.

Op de oeverzone ten zuiden van de Heathrowstraat is een schrale grasberm aanwezig, die geschikt is voor (vestiging van) minder algemene soorten en een (hoewel heel klein) beperkte kans op het voorkomen van kartaizer anjer en slanke mantelanjer. Deze twee soorten komen voor in de omgeving, zoals in het havengebied van Amsterdam. Negatieve effecten door werkzaamheden zijn hier niet uitgesloten in het geval van werkzaamheden in de wegberm. Nader onderzoek is nodig om uitsluitsel te krijgen over het voorkomen van beschermde flora.

In het kader van de gedragscode van de gemeente Amsterdam is ook getoetst op effecten op soorten als beschermd onder de Flora en Faunawet. Ten zuiden van het hotel Teleport aan de Heathrowstraat is een ecologisch waardevolle vegetatie aanwezig.

Tijdens het veldbezoek heeft de ecooloog gulden sleutelbloem, veldsalie en wilde marjolein waargenomen. Ook valt rietorchis niet uit te sluiten in de oeverzone van de Haarlemmervaart. Als op deze locatie werkzaamheden worden uitgevoerd zijn negatieve effecten niet uitgesloten. Nader onderzoek is nodig naar het voorkomen van flora die onder de gedragscode vallen van de gemeente Amsterdam. Ook is het nodig om te werken met een ecologisch werkprotocol om, waar mogelijk, groeiplaatsen te sparen van de werkzaamheden en/of geschikt groeiomstandigheden terug te brengen na uitvoering van de werkzaamheden.

De dichtstbijzijnde vindplaatsen van beschermde muurflora in Amsterdam bevinden zich op een afstand van circa 1 kilometer. Tijdens het veldbezoek zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde muurflora of geschikte groeiplaatsen. Kademuren of ander geschikt muursubstraat is afwezig. Negatieve effecten op deze soorten als gevolg van de ontwikkelingen kunnen dan ook uitgesloten worden. In het plangebied komen geen monumentale bomen of ander waardevol groen voor (bron: www.maps.amsterdam.nl).

Vleermuizen

Verblijfplaatsen

Van gebouwbewonende vleermuizen is het voorkomen van kraam-, paar-, zomer- en winterverblijfplaatsen in het plangebied niet uit te sluiten.

In de kantoorpanden langs de Naritaweg zijn mogelijk geschikte verblijfplaatsen aanwezig vanwege een hoge dichtheid aan beschikbare invliegopeningen. Met name de gebouwen die zijn afgewerkt met natuursteen herbergen veel potentiële verblijfplaatsen, zie bijlage 1. Daarnaast herbergt het bakstenen gebouw ten westen van de Heathrowweg veel potentiële verblijfplaatsen.

Figuur 3 geeft aan welke gebouwen een hoge verwachtingswaarde hebben voor het voorkomen van verblijfplaatsen van vleermuizen. Incidentele aanwezigheid van vleermuizen in andere gebouwen valt nooit uit te sluiten. De bebouwing ten noorden van de Naritaweg is echter veel minder geschikt dan de kantoorpanden ten zuiden van de weg. Het gaat om gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis. Mocht in het plangebied gebouwen worden gesloopt of gerenoveerd is nader onderzoek naar het voorkomen van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen nodig. Afhankelijk van de resultaten van het onderzoek geldt mogelijk een ontheffingsplicht van de Wnb. Als er geen gebouwen worden gesloopt of gerenoveerd is nader onderzoek niet nodig.

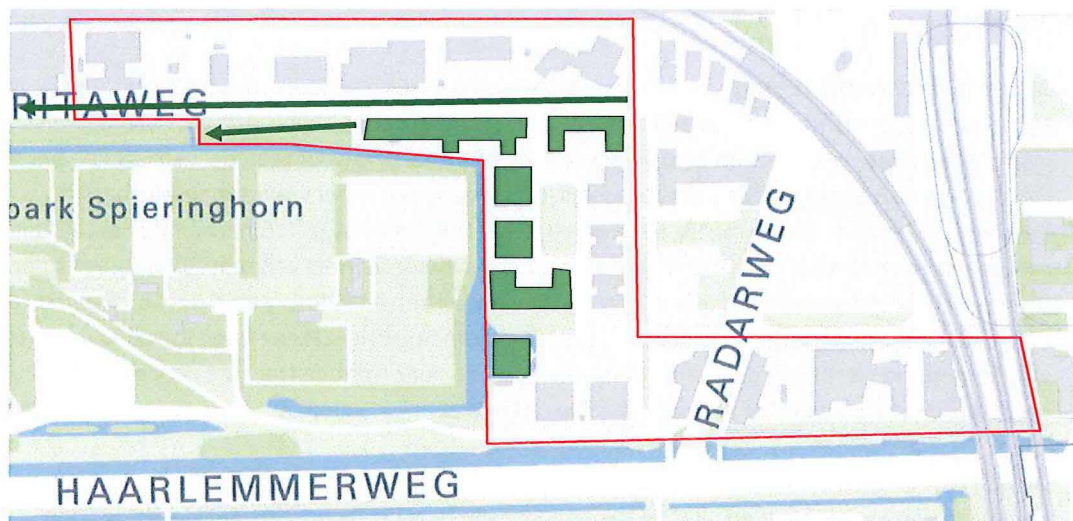
De ecooloog heeft geen aanwijzingen voor verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen aangetroffen. In de bomenrijen in het plangebied zijn geen kieren, spelen of holten gevonden die als verblijfplaats kunnen dienen voor boombewonende vleermuizen. Toch kunnen verblijven niet met 100% zekerheid worden uitgesloten, omdat het bladerdek van de bomen ten tijde van het veldbezoek gesloten was.

Het gaat om zomer-, kraam-, paar- en winterverblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis. Negatieve effecten op verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen zijn uitgesloten als geen sprake is van bomenkap. Een inspectie op holten in de te verwijderen bosschage is wel nodig, mogelijk gevolgd door nader onderzoek.

Vliegroute/foerageergebied

Het plangebied kan gebruikt worden als vliegroute of foerageergebied. Voor de dubbele bomenrij en bosschage langs de Naritaweg is niet uit te sluiten dat er een essentiële vliegroute of foerageergebied aanwezig is. Als hier geen werkzaamheden worden uitgevoerd en de boomkronen en de bosschage niet extra worden belicht door verlichting, is een negatief effect uitgesloten en is geen nader onderzoek nodig. Bij kap van bomen langs de Naritaweg is een negatief effect op deze vliegroute of foerageergebied niet uitgesloten. Als er bomen langs de Naritaweg worden gekapt of de bosschage ten zuiden van de Naritaweg wordt gerooid is nader onderzoek nodig naar het voorkomen van een essentiële vliegroutes of foerageergebied. De overige bomenrijen in de straten zijn niet essentieel gezien deze niet doorlopend zijn en worden beschenen door straatverlichting.

Figuur 3: Plangebied met hoge verwachtingswaarden voor vleermuizen en gierzwaluw. Mogelijke verblijfplaatsen in gebouwen: lichtgroen vlak. Mogelijk essentiële vliegroute en foerageergebied vleermuizen: groene pijl.



Kleine marterachtigen

In provincie Noord Holland geldt geen vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Wnb voor kleine marterachtigen (wezel, hermelijn en bunzing) voor ruimtelijke ontwikkelingen. Een ontwikkeling mag dan ook niet zonder meer doorgaan als een van deze soorten in het plangebied voorkomt. In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van bunzing, hermelijn en wezel bekend. De bosschage ten zuiden van de Naritaweg vormt mogelijk geschikt habitat voor bunzing hermelijn en wezel door het voorkomen van dichte begroeiing. Het voorkomen van verblijfplaatsen is niet uitgesloten. Bij kap van deze bosschage is een negatief effect niet uitgesloten en is nader onderzoek naar het voorkomen van verblijfplaatsen nodig.

De oeverzone aan de Haarlemmervaart vormt mogelijk geschikt foerageergebied en een stapsteen tussen leefgebieden. Verblijfplaatsen zijn door een gebrek aan dekking uitgesloten.

Bij mogelijke werkzaamheden moet deze zone zijn groene karakter en vegetatie bedekking behouden om negatieve effecten op kleine marterachtige en overtreding van de Wnb te voorkomen.

Overige grondgebonden zoogdieren

In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van onder Wnb beschermde boommarter. Van konijn, egel en mol zijn ook waarnemingen bekend. Daarnaast kunnen mogelijk nog andere algemene zoogdieren binnen het plangebied voorkomen. Van boommarter zijn geen verblijfplaatsen of potentiële verblijfplaatsen aangetroffen in het plangebied. Door het ontbreken van bossen is het voorkomen van boommarter in het plangebied uitgesloten. De werkzaamheden hebben geen negatief effect op boommarter.

Het plangebied vormt mogelijk verblijfplaatsen voor konijn, egel, mol en mogelijk andere algemene zoogdieren. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen bij ruimtelijke ontwikkelingen. Er moet echter wel een melding ingediend worden bij de RUDNHN.

Vogels

Jaarrond beschermde nesten

De bomen in het plangebied zijn met zekerheid ongeschikt voor broedvogels waarvan het nest jaarrond beschermd is zoals buizerd en havik, omdat er veel verstoring van de weg is. In de bomen zijn geen nesten aangetroffen van roofvogels. Om deze reden is het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van boomvalk, sperwer en wespindief ook uitgesloten. Door de ligging aan de drukke weg en het ontbreken van foerageergebied is het voorkomen van ransuil ook uitgesloten. Door de afwezigheid van nestkasten, geschikte roestplekken en kalksporen is het voorkomen van steenuil en kerkuil uitgesloten. Door de afwezigheid van hoge richels en nissen in gebouwen is het voorkomen van slechtvalk ook uitgesloten. Het is uit te sluiten dat de transitie negatieve effecten heeft op vogels waarvan het nest jaarrond beschermd is.

De huismus en gierzwaluw, beiden soorten met een jaarrond beschermd nest, komen in de omgeving van het plangebied voor. In het gebouw van hotel Teleport aan de Heathrowstraat komen mogelijk verblijfplaatsen van huismus voor. Mocht dit gebouw worden gerenoveerd of gesloopt is nader onderzoek naar het voorkomen van verblijfplaatsen van huismus nodig. Afhankelijk van de onderzoeksresultaten geldt mogelijk een ontheffingsplicht van de Wnb. Gierzwaluw kan mogelijk voorkomen in het plangebied en verblijfplaatsen hebben in een aantal gebouwen aan de Naritaweg, zie figuur 3. Het gaat om gebouwen met invliegopeningen onder de vensterbanken en naast de ramen, vooral natuurstenen gevels zijn geschikt. Als een of meerdere van deze gebouwen worden gerenoveerd of gesloopt is nader onderzoek naar het voorkomen van verblijfplaatsen van gierzwaluw nodig. Afhankelijk van de onderzoeksresultaten geldt mogelijk een ontheffingsplicht van de Wnb.

Tijdens broedseizoen beschermde nesten

De nesten algemene broedvogels zijn tijdens de broedperiode beschermd. Het is niet uit te sluiten dat de bomen of bosschages in het plangebied gebruikt worden door deze soorten en andere algemene broedvogels. Door buiten het broedseizoen te werken, kan voorkomen worden dat in gebruik zijnde nesten beschadigd of vernield raken.

Zo kan een overtreding van de verbodsbepalingen voorkomen worden. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een broedvogelcontrole te worden uitgevoerd.

Amfibieën en reptielen

In de omgeving van het plangebied kunnen rugstreeppad en ringlang voorkomen. Van deze twee soorten zijn in het plangebied geen waarnemingen bekend. Door het ontbreken van broeihopen en onbegroeid en ondiep water is er geen geschikt leefgebied aanwezig voor rugstreeppad en ringslang. Het voorkomen van en negatieve effecten op beschermde amfibieën en reptielen is daarom uitgesloten. Het voorkomen van algemene amfibieën in het plangebied is mogelijk langs de oevers van de watergangen in het plangebied. Bij werkzaamheden in het water of op de oevers dient een melding bij de RUDNHN te worden ingediend.

Dagvlinders

De beschermde iepenpage heeft waarnemingen op een afstand van circa 4 kilometer ten opzichte van het plangebied. In het plangebied zijn potentiële voortplantingsplaatsen aanwezig in de vorm van iepen langs de Radarweg en de Plesostraat. Daarnaast komen in het te kappen bosje langs de Naritaweg enkele jonge iepen voor. De voortplantingsplekken zijn marginaal geschikt voor iepenpage wegens de jonge bomen en omdat er veel verlichting rondom de bomen is. Daarnaast is het plangebied ver verwijderd van bekende waarnemingen in Amsterdam-Zuid, in het plangebied is geen aanwijzing van het voorkomen van iepenpage. Negatieve effecten op iepenpage worden daarom uitgesloten.

Andere beschermde soorten

Van beschermde vissen, insecten en overige ongewervelden, is het uit te sluiten dat deze in het plangebied voorkomen. Het is dan ook uit te sluiten dat de werkzaamheden negatieve effecten hebben op deze soorten.

In de Haarlemmervaart kan mogelijk kleine modderkruiper voorkomen. Gezien de flora en fauna wet leidend is voor de gedragscode die gemeente Amsterdam hanteert, zijn maatregelen nodig als hier ingrepen plaatsvinden. Deze bestaan uit een controle van aanwezige vissen en het zonnig afvissen bij het dempen van water en verwijderen van puin onder water.

7. Overlastsoorten

In de omgeving van het plangebied komt de overlastsoort Japanse duizendknoop voor (bron: www.maps.amsterdam.nl). In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen Aziatische duizendknopen aangetroffen. Mocht er tijdens werkzaamheden toch Aziatische duizendknoop worden aangetroffen moet hier rekening mee worden gehouden. Tijdens het veldbezoek zijn geen stadsduiven gezien. In het plangebied zijn waarnemingen bekend van bruine rat. Tijdens de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met deze soort om verspreiding en overlast te voorkomen.

8. Kansen

De ontwikkeling biedt, naast de wettelijke verplichtingen, ook mogelijkheden om natuur te versterken. De gemeente Amsterdam heeft in de Agenda Groen en Agenda Duurzaamheid ambities geformuleerd over het versterken van de biodiversiteit en het vergroenen van de stad.

Ook de aangenomen motie 'natuurinclusief bouwen' en het recent vrijgegeven handboek Natuurinclusief bouwen en ontwerpen onderstreept het belang van het onderkennen van stadsnatuur bij uitvoering van projecten. De uitvoering van ruimtelijke projecten, waaronder vervanging van infrastructuur in de stad, biedt mogelijkheden om invulling te geven aan de ambities van de stad. In het onderhavige project zijn de volgende maatregelen geschikt om in te passen in het werk:

- nieuwe aanplant van bos in het plangebied;
- behoud bomenrij met abelen;
- nieuwe bomenrij aanplanten langs de Plesostraat;
- nieuwe aanleg van een faunapassage in noord-zuidrichting van Spieringhornpark tot het spoor aan de noordzijde van het plangebied;
- aanleg van zandige schrale wegbermen naar het voorbeeld van de ecologische zone langs de Haarlemmervaart;
- inpassen van bij- en vlindervriendelijke beplanting in de vrijgekomen ruimte en plantsoenen;
- het ophangen van nestkasten voor vogels en/of verblijfplaatsen voor vleermuizen aan bestaande bomen;
- het aanbrengen van huismuis- en gierzwaluwstenen aan de oost- en noordgevel van nieuwe gebouwen;
- het aanbrengen van groenen daken en gevels in de te bouwen gebouwen;
- het aanbrengen van ecologische oever aan de watergangen in het plangebied.

9. Conclusies

De volgende conclusies zijn te trekken naar aanleiding van deze quickscan:

- Er zijn geen negatieve effecten te verwachten als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling ten aanzien van reptielen, amfibieën, vissen, dagvlinders, andere insecten en overige ongewervelden. Voor algemene amfibieën en grondgebonden zoogdieren geldt een meldingsplicht bij de RUDHN.
- De ontwikkeling heeft geen negatief effect op beschermde NNN-gebieden. Een negatief effect door een toename in stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden is niet uit te sluiten. Een stikstofberekening wordt geadviseerd om hier uitsluitel over te geven. Hieruit blijkt of er een meetbaar effect is op Natura-2000 gebieden. Dit geeft vervolgens uitsluitel op de uitvoerbaarheid van het plan.
- Het voorkomen van beschermde flora in het plangebied is niet uitgesloten. Langs de oever van de Haarlemmervaart is nader onderzoek nodig naar het voorkomen van onder de Wnb beschermde en onder de gedragscode vallende flora. Het is nodig om met een ecologisch werkprotocol te werken als er langs de oever van de Haarlemmervaart wordt gewerkt.
- Een aantal gebouwen in het plangebied vormen mogelijk geschikte verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. Bij sloop of renovatie van één of meerdere gebouwen is nader onderzoek naar het voorkomen van verblijfplaatsen nodig. Afhankelijk van de uitkomsten geldt mogelijk een ontheffingsplicht. Het voorkomen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is nagenoeg uitgesloten. Een aanvullende holte-inspectie sluit de aanwezigheid van geschikte invliegopeningen zeer waarschijnlijk uit.

- Om verstoring van mogelijk essentiële vliegroutes of foerageergebied van vleermuizen te voorkomen zijn maatregelen nodig. De bosschages en bomenrijen langs de Naritaweg mogen niet extra worden beschenen door kunstlicht in de nacht.
- Als bomen of de bosschage aan de Naritaweg worden gekapt is nader onderzoek naar essentiële vliegroutes en foerageergebied van vleermuizen nodig. Afhankelijk van de uitkomsten van het onderzoek geldt mogelijk een ontheffingsplicht.
- Het voorkomen van verblijfplaatsen van bunzing, hermelijn en wezel is in de bosschage ten zuiden van de Naritaweg niet uitgesloten. Bij kap van de bosschage is een negatief effect niet uitgesloten en is nader onderzoek nodig. De oeverzone langs de Haarlemmervaart vormt voor kleine marterachtige mogelijk foerageergebied en een stapsteen naar andere leefgebieden. Het groene karakter en de vegetatiebedekking moet na de werkzaamheden behouden blijven om een negatief effect op kleine marterachtige te voorkomen.
- De bomen en bosschages in het plangebied kunnen door broedvogels mogelijk gebruikt worden als broedplek. Het is aan te bevelen om buiten het broedseizoen te werken en vlak voor de werkzaamheden een broedvogelcontrole uit te voeren. Hiermee kan voorkomen worden dat in gebruik zijnde nesten verstoord of vernield worden.
- In de Haarlemmervaart kan mogelijk kleine modderkruiper voorkomen. Maatregelen zijn nodig als hier ingrepen plaatsvinden. Deze bestaan uit een controle van aanwezige vissen en het zonodig afvissen bij het dempen van water en verwijderen van puin onder water.
- Er zijn geen ecopassages in en rond het plangebied waar de werkzaamheden mogelijk een negatief effect op kunnen hebben. Wel vormt het bestemmingsgebied in de toekomst mogelijk een groter knelpunt in de mogelijkheden voor fauna om in noord-zuidrichting te kunnen migreren. Het advies is om een geschikte faunapassage en aangrenzende grasberm aan te leggen tussen de Naritaweg en de Plesostraat.
- Negatieve effecten door de werkzaamheden op de Hoofdgroenstructuur (HGS) en Ecologische Structuur (ES) zijn niet uitgesloten. Voor ruimtelijke ingrepen in de HGS en ES moet worden overlegd de TAC resp. een ecooloog van de afdeling ruimte en duurzaamheid van de gemeente Amsterdam.
- In het plangebied komt mogelijk de overlastsoort rat voor. Met dient alert te zijn op deze soort en verspreiding tegen te gaan.
- Enkele kansen die de ontwikkeling voor natuur en biodiversiteit biedt zijn:
 - nieuwe aanplant van bos in het plangebied;
 - behoud bomenrij met abelen;
 - nieuwe bomenrij aanplanten langs de Plesostraat;
 - nieuwe aanleg van een faunapassage in noord-zuidrichting van Spieringhornpark tot het spoor aan de noordzijde van het plangebied;
 - aanleg van zandige schrale wegbermen naar het voorbeeld van de ecologische zone langs de Haarlemmervaart;
 - inpassen van bij- en vlindervriendelijke beplanting in de vrijgekomen ruimte en plantsoenen;
 - het ophangen van nestkasten voor vogels en/of verblijfplaatsen voor vleermuizen aan bestaande bomen;
 - het aanbrengen van huismuis- en gierzwaluwstenen aan de oost- en noordgevel van nieuwe gebouwen;

- het aanbrengen van groenen daken en gevels in de te bouwen gebouwen;
- het aanbrengen van ecologische oever aan de watergangen in het plangebied.

10. Bronnen

Gemeente Amsterdam, 2019. Visie 2040 Sloterdijk-Centrum, concept 22 februari 2019. Afdeling ruimte en Duurzaamheid, Amsterdam.

Bijlage 1: Foto's van het plangebied

Foto 1: Sfeerimpressie van de berm aan de Plesostraat die onder de Ecologische Structuur valt.



Foto 2: Sfeerimpressie de oever vallend onder de Ecologische Structuur aan de Haarlemmervaart.



Foto 3: Sfeerimpressie van de natuurstenen gevels die geschikt zijn voor vleermuis en gierzwaluw



Foto 4: Sfeerimpressie van de bomenrij en bosschage langs de Naritaweg. De bosschage maakt onderdeel uit van de Ecologische structuur.

