

NOTULEN INSPRAAKBIJEENKOMST CONCEPT ONTWERPBESTEMMINGSPLAN HUIDEKOPERSTRAAT 13-17 d.d. 16 maart 2010

Aanwezig: Dirk Jense (rayonmanager Centrum Zuid), Alphons Peters (juridisch adviseur), Christian Burzer (stedenbouwkundige), Erik Mattie (architectuurhistoricus) (allen stadsdeel Centrum), Harm Boelens, Bob Sanders (beiden Boelens De Gruyter, projectontwikkelaar), Henk Hartzema (Studio Hartzema, architect) en Cunera Frisart (notulist).

NB: er zijn geen bewoners of anderszins betrokkenen aanwezig om in te spreken.

1. Toelichting

Voor de percelen Huidekoperstraat 13-17 is een bestemmingsplan in voorbereiding, dat voorziet in de sloop van de bestaande kantoorbebouwing en het opnieuw bebouwen van het dan leeggekomen terrein met woonbebouwing. In het huidige bestemmingsplan zijn woningen op deze locatie niet toegestaan. Tekeningen met plattegronden en gevelaanzichten tonen, dat het nieuwbouwplan bestaat uit zowel duurdere starterwoningen (50m² vanaf circa € 250.000) als grote vrije sectorwoningen (150m² en 180m² bereikbaar met eigen lift, eveneens in het duurdere segment).

De voorkeur gaat uit naar genoemde woningtypen, echter, afhankelijk van de vraag biedt het plan ook de mogelijkheid de lift in aanleg wel mogelijk te maken, maar (nog) niet te realiseren en kunnen de twee grote woningen opgeknipt worden in twee kleinere woningen.

2. Toelichting procedure

Heden 16 maart 2010	Inspiraakbijeenkomst
Begin juni - medio juli 2010	tervisielegging ontwerpbestemmingsplan
Begin oktober 2010	Raadsbesluit (al dan niet vaststelling van het bestemmingsplan)
Begin december 2010	Inwerkingtreding bestemmingsplan indien vastgesteld door de Raad

3. Informatie

Nadere informatie kan men vinden via de volgende media:

- Stadsdeelnieuws, het huis-aan-huisblad dat bewoners van stadsdeel Centrum ontvangen;
- www.centrum.amsterdam.nl > Publicaties > Kennisgevingen > Uitnodiging inspraakbijeenkomst over het concept ontwerpbestemmingsplan Huidekoperstraat 13-17;
- www.ruimtelijkeplannen.nl;
- www.bestemmingsplannen.amsterdam.nl;
- Callcenter: tel. 14 020.

4. Sluiting

Aangezien zich een half uur na aanvang van de inspraakbijeenkomst nog altijd geen insprekers hebben gemeld, bedankt Dirk Jense de aanwezigen voor hun komst en sluit hij de bijeenkomst.