



OMGEVINGSVERGUNNING

Datum: 7 februari 2018

Burgemeester en wethouders hebben op 24 februari 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het oprichten van een bedrijfsruimte met laad- en losvoorzieningen en kantoren, het verbreden van de in- en uitrit en het plaatsen van een vlaggenmast. De aanvraag gaat over het adres De Loetenweg 2. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-2017/010536.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen goed te lezen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is. Meer informatie hierover treft u aan in bijgaande brochure "Een omgevingsvergunning ontvangen".

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen;
- Handelen in strijd met regels Ruimtelijke Ordening;
- Het aanleggen van een in- en uitrit;
- Handelen met gevolgen voor beschermde planten- en diersoorten.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 3 mei 2017. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met 26 dagen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoen-





de informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ter inzage legging

Van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018 heeft een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Advies, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een geval betreft als vermeld in artikel(en) 6.10a Bor wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. In dit kader hebben wij na ontvangst van de aanvraag en de benodigde stukken ten behoeve van de aanvraag, een exemplaar daarvan toegezonden aan de betreffende instantie(s) met het verzoek om binnen 8 weken te reageren.

Wij hebben de volgende positieve verklaring(en) ontvangen van:

- Gedeputeerde Staten van Noord-Holland.

In werking treden besluit

Conform artikel 6.1 lid 2 sub b Wabo treedt de omgevingsvergunning pas in werking na het verstrijken van de beroepstermijn, zijnde 6 weken na het bekendmaken van het besluit.

Publicatie

Het besluit wordt gepubliceerd in het digitale gemeenteblad, zie www.amstelveen.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen,

J. de Poorter
Hoofd Stedelijke Ontwikkeling

Beroep

Als u het niet eens bent met het besluit, kunt u binnen zes weken nadat het besluit ter inzage is gelegd beroep (schriftelijk, gemotiveerd en ondertekend) instellen bij de rechtbank Amsterdam Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Hier zijn kosten aan verbonden. Beroep is alleen mogelijk door degenen die tegen het ontwerpbesluit tijdig zienswijzen hebben ingediend of zij die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen.

Bijlage

- 52 gewaarmerkte documenten
- Onderdelen behorende bij de omgevingsvergunning
- Brochure "Rechtsmiddelen"
- Brochure "Een omgevingsvergunning ontvangen"
- Verklaring(en) van geen bedenkingen



Formulier start bouwwerkzaamheden

Gemeente Amstelveen
Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving
Postbus 4
1180 BA Amstelveen
wabo@amstelveen.nl

Wij verzoeken u om minstens twee dagen voordat u begint met de werkzaamheden contact op te nemen met de gemeente Amstelveen. Dat kunt u doen door dit formulier op te sturen aan bovenstaand adres.

Soort aanvraag	Omgevingsvergunning
Projectomschrijving	Het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het oprichten van een bedrijfsruimte met laad- en losvoorzieningen en kantoren, het verbreden van de in- en uitrit en het plaatsen van een vlaggenmast
Activiteiten	Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Handelen met gevolgen voor beschermde plant en diersoorten Bouwen
Locatie	Het maken van een uitweg
Zaaknummer toezicht-dossier	De Loetenweg 2 Z-2018/002979

**HIERBIJ MELD IK DAT DE WERKZAAMHEDEN DIE
HOREN BIJ DE VERGUNNING ZULLEN BEGINNEN**

Datum start werkzaamheden	
Datum ondertekening formulier	
Handtekening	





Gemeente Amstelveen
Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving
Postbus 4
1180 BA Amstelveen
wabo@amstelveen.nl

Wij verzoeken u om uiterlijk op de dag van de beëindiging van de werkzaamheden dit schriftelijk te melden aan de gemeente Amstelveen. Dat kunt u doen door dit formulier op te sturen aan bovenstaand adres.

Soort aanvraag	Omgevingsvergunning
Projectomschrijving	Het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het oprichten van een bedrijfsruimte met laad- en losvoorzieningen en kantoren, het verbreden van de in- en uitrit en het plaatsen van een vlaggenmast
Activiteiten	Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Handelen met gevolgen voor beschermde plant en diersoorten Bouwen
Locatie	Het maken van een uitweg De Loetenweg 2
Zaaknummer toezicht-dossier	Z-2018/002979

Let op! Alleen invullen als de bouwwerkzaamheden gaan over nieuwbouw.

[illegible]



	☐	☐
--	--------------------------	--------------------------

**HIERBIJ MELD IK DAT DE WERKZAAMHEDEN DIE
HOREN BIJ DE VERGUNNING ZULLEN EINDIGEN**

Datum einde werkzaamheden	
Datum ondertekening formulier	
Handtekening	

ONDERDELEN BEHORENDE BIJ DE OMGEVINGSVERGUNNING

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 7 februari 2018 aan Fa. G. Kooij en Zn. voor het project het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het oprichten van een bedrijfsruimte met laad- en losvoorzieningen en kantoren, het verbreden van de in- en uitrit en het plaatsen van een vlaggenmast op De Loetenweg 2 te Amstelveen.

Inhoudsopgave

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.....	2
Het gebruiken van gronden of bouwwerken	5
Het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen	6
Het handelen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten.	7



Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform bijbehorende, gewaarmerkte stukken;
- indien het bouwwerk uitgezet moet worden door de gemeente, moet dit uiterlijk 10 werkdagen voor de gewenste datum van het uitzetten van het bouwwerk worden gemeld bij de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via gemeente@amstelveen.nl;
- voor nadere inlichtingen kunt u bellen met deze afdeling via 020-540 49 11;
- bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd;
- tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen;
- het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen;
- het storten van beton moet minimaal twee werkdagen van tevoren worden gemeld bij de gemeente via de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving via gemeente@amstelveen.nl. Doet u dit niet dan kan een dwangsom opgelegd worden;
- uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moet een bouwveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012 worden ingediend. Het bouwveiligheidsplan kunt u digitaal indienen via gemeente@amstelveen.nl;
- op de inrichting is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer ofwel het Activiteitenbesluit van toepassing.

Constructie

- de definitieve constructietekening(en) en -berekening(en) (inclusief de stukken van de leveranciers) ten behoeve van de uitvoering moeten tenminste 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden worden ingediend.

Welstand

- detaillering van de beeld bepalende onderdelen moeten ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Stadsbouwmeester en de voorgestelde gevelbekledingsmaterialen moeten ter goedkeuring worden bemonsterd.

Bouwbesluit

- op de tekening wordt in het renvoi aangegeven, dat de constructies welke van invloed kunnen zijn op de brandwerende scheidingen, een brandwerendheid bezitten die tenminste voldoet aan de eis die gesteld is aan des betreffende bijbehorende brandwerende scheidingen. U moet aantonen dat de opbouw van de wandconstructie voldoet aan de gestelde brandwerendheidseis doormiddel van een attest met productcertificaat;
- Ingevolge artikel 8.2 moeten bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden maatregelen worden getroffen ter voorkoming van:
 - a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;



- b. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- de op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
 - a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 - 1° de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 - 2° de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 - 3° de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 - 4° de aan- en afvoerwegen;
 - 5° de laad-, los- en hijszones;
 - 6° de plaats van bouwketen;
 - 7° de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 - 8° de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - 9° de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
 - b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
 - c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 - 1° de hoofdpzets van de verticale bouwputafscherming en de bouwputbodem;
 - 2° de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 - 3° de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
 - d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
 - e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag ontvankelijk is;
- het bouwplan voldoet, met in achtneming van vorenstaande voorwaarden, aan redelijke eisen van welstand;
- uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op geluidgevoelige woningen aan de Loetenweg voldoet aan de geluidnormen van het Activiteitenbesluit voor bedrijventerreinen;
- het geluid in het kader van de indirecte hinder hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A), maar de gevelisolatie van de betreffende woningen voldoende is om aan het Bouwbesluit te kunnen voldoen;
- er voldoende aannemelijk is gemaakt dat, *met in achtneming van vorenstaande voorwaarden*, het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit;



- er 107 parkeerplaatsen worden gerealiseerd en hiermee wordt voldaan aan de geldende parkeernorm, de parkeerplaatsen voldoen aan de minimale maatvoering die benodigd is voor het parkeren;
- er een verkennend bodemonderzoek opgesteld is door Inpijn Blokpoel d.d. 150mei 2017 met kenmerk 14P002102 en hieruit blijkt dat:
 - in de kassen geen asbest in de constructie is toegepast, waardoor de verdachtheid op asbest niet meer van toepassing is;
 - in de grond worden geen stoffen aangetoond boven de tussenwaarde
 - in het grondwater wordt een (sterk) verhoogd gehalte aan nikkel waargenomen. Na herbemonstering daalt het gehalte onder de interventiewaarde.
- gebleken is dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- het bouwplan voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening;
- het bouwplan niet voldoet aan het geldende bestemmingsplan (dit wordt bij het volgende onderdeel nader gespecificeerd);
- de realisatie van dit bouwplan slechts mogelijk is door het verlenen van een omgevingsvergunning om gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan. De aanvraag wordt in dat geval op grond van artikel 2.10, tweede lid van de Wabo mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onder c van de Wabo;
- een advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid voor dit bouwplan niet benodigd is.



Het gebruiken van gronden of bouwwerken

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform bijbehorende, gewaarmerkte stukken;
- het gebruik dient plaats te vinden conform bijbehorende, gewaarmerkte stukken.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag ontvankelijk is;
- het plan voldoet niet aan het geldende bestemmingsplan 'Legmeerpolder Zuid';
- de strijdigheden betrekking hebben op:
 - Artikel 7.1. Het gebruik van gronden voor een bedrijfsfunctie waar tuinbouwbedrijven zijn toegestaan;
 - Artikel 7.2. De bouwvoorschriften: er wordt een hoger gebouw gerealiseerd dan is toegestaan;
- de vergunning niet kan worden verleend met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- de vergunning niet kan worden verleend middels de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen;
- dit inhoudt dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is;
- voor onderliggend verzoek afzonderlijk is beoordeeld of mee kan worden gewerkt aan de gevraagde afwijking van het bestemmingsplan;
- in de ruimtelijke onderbouwing gemotiveerd wordt dat er tegen de gevraagde afwijkingen geen bezwaren bestaan;
- de aanvraag is aangemerkt als een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het besluit ruimtelijke ordening;
- er om deze reden een verplichting bestaat tot een exploitatieplan;
- er geen exploitatieplan is vastgesteld, omdat de kosten voor het project zijn geregeld in de gesloten anterieure overeenkomst;
- het kostenverhaal hiermee voldoende is gewaarborgd;
- van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018 een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen heeft en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.



Het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- de werkzaamheden worden uitgevoerd door de gemeente;
- werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform bijbehorende, gewaarmerkte stukken.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de bruikbaarheid van de weg niet in gedrang komt;
- de veiligheid en het doelmatig gebruik van de weg niet in gedrang komt;
- het uiterlijk aanzien van de omgeving niet negatief wordt beïnvloed;
- voor het ontwikkelen van het bouwplan in combinatie met de uitritten wordt afgeweken van het bestemmingsplan;
- er geen strijdigheid met het beleid ontstaat;
- de groenvoorzieningen van de gemeente zijn voldoende gewaarborgd.



Het handelen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten.

Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- waar voorschriften uit de verklaring van geen bedenkingen de inhoud van de omgevingsvergunning tegenspreken, prevaleren de voorschriften van de verklaring van geen bedenkingen;
- de verklaring van geen bedenkingen is geldig tot uiterlijk 5 jaar na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning waar de verklaring van geen bedenkingen deel van uitmaakt;
- tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van de verklaring van geen bedenkingen op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren;
- de houder van deze omgevingsvergunning dient ervoor zorg te dragen dat aan alle binnen de vergunde werkzaamheden werkzame personen, waaronder het personeel van derden, een toereikende schriftelijke instructie is verstrekt die is gericht op het voorkomen en uitsluiten van handelingen die tot gevolg (kunnen) hebben dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften niet worden nageleefd;
- op de naleving van het in of krachtens de Wet natuurbescherming gestelde wordt toezicht gehouden door de toezichthouders/opsporingsambtenaren van de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden waartoe de omgevingsvergunning is afgegeven dient op of nabij de projectlocatie, op verzoek van de toezichthouder/opsporingsambtenaar, de omgevingsvergunning, de verklaring van geen bedenkingen en het ecologisch werkprotocol getoond te kunnen worden. De genoemde documenten mogen langs elektronische weg, leesbaar worden getoond;
- alle door of namens gedeputeerde staten gegeven aanwijzingen dienen onverwijld te worden opgevolgd;
- de aanvang van werkzaamheden dient u uiterlijk een week van tevoren te melden door middel van het meldingsformulier dat via deze link is te downloaden: www.rudnln.nl/Wet_natuurbescherming/Gebiedsbescherming;
- de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de huismus.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Flora- en faunawet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.



Beperkingen

- de verklaring van geen bedenkingen heeft uitsluitend betrekking op de hierna genoemde soorten en de hierna genoemde verboden handelingen:
 - Artikel 3.1 lid 2 voor zover dit betreft het opzettelijk vernielen en beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus;
 - Artikel 3.1 lid 4 voor het opzettelijk storen van de huismus;
- de verklaring van geen bedenkingen heeft uitsluitend betrekking op de realisatie van het project 'De Loetenweg 2 te Amstelveen' gelegen in de gemeente Amsterdam, één en ander zoals is weergegeven op afbeelding 1, van het rapport 'Activiteitenplan de Loetenweg 2-4 te Amstelveen' van 13 juni 2017 (bijlage 1 van deze VVGB).

Specifieke voorschriften huismus

- de houder van deze omgevingsvergunning dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare broedperiode van de huismus. Deze loopt globaal van maart tot en met augustus. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De nestplaatsen van de huismus dienen voorafgaand aan de aanvang van de werkzaamheden afgedekt te worden met gaas. Dit dient te gebeuren onder toezicht van een deskundige en buiten de periode dat het nest van de huismus wordt gebruikt als broedgelegenheid of tijdens perioden van vorst. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van het ongeschikt maken dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van de huismus;
- de houder van de omgevingsvergunning dient uiterlijk drie maanden voor de aanvang van de werkzaamheden tijdelijke alternatieve nestplaatsen te realiseren in de directe omgeving van het plangebied, maar buiten de invloedssfeer van de bouwwerkzaamheden (binnen 200 meter afstand). De nestkast is geplaatst, met een vrije aanvliegroute en op een noordoost positie (bijlage 1 van deze VVGB). De nestkast dient zodanig te zijn opgehangen dat deze vrij is van menselijke verstoring en buiten het bereik is van predatoren. De geplaatste nestkast dient een nestkast te zijn met drie compartimenten en dient geplaatst te worden onder de dakgoot van een gebouw aan de Loetenweg 6;
- de houder van de omgevingsvergunning dient tijdens de werkzaamheden minimaal twee permanente alternatieve nestplaatsen te realiseren in de vorm van een nestkast met drie compartimenten. Deze dient te worden geplaatst aan de nieuwe bebouwing, onder de dakgoot. De kast dient te worden geplaatst op een locatie, welke een vrije aanvliegroute heeft. De locatie dient vrij te zijn van menselijke verstoring en buiten bereik te zijn van predatoren.