

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2826539
Aanvraagnaam	Bouw bedrijfsgebouw De Loetenweg 2
Uw referentiecode	1187BW-2
Ingediend op	24-02-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het bouwen van een bedrijfsruimte met laad- en losvoorzieningen, kantoren aan de Loetenweg 2 te Amstelveen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	principedetails (indien vereist) sonderingen, bodemonderzoek, UPD sprinklerinstallatie, quickscan ecologie, constructieve berekeningen en tekeningen, EP berekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amstelveen
Bezoekadres:	Laan Nieuwer-Amstel 1 1182 JR Amstelveen
Postadres:	Postbus 4 1180 BA Amstelveen
Telefoonnummer:	020-5404911
E-mailadres:	gemeente@amstelveen.nl
Website:	www.amstelveen.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken
Bereikbaar op:	zie www.amstelveen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1187WB
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Loetenweg
Plaatsnaam	Amstelveen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouw bedrijfsgebouw met laad- en losvoorzieningen en kantor

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10705

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

175506

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10705

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

agrarische sierteelt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

industrie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	beton	natuurlijk
- Gevelbekleding	aluminium	grijs/wit
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	aluminium	donker grijs
- Ramen		
- Deuren	aluminium	donker grijs/rood
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	kunststof	lichtgrijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

gevel kantoor, aluminium, wit
entreegevel, aluminium, antraciet
Dakoverstek entree, volkern beplating, rood

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

wijzigen bestemming van agrarische sierteelt naar bedrijven

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarische sierteelt

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bedrijf

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nvt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

verbreden van bestaand

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

De Loetenweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

10m breed

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

75m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

verharding, klinkers en beton

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Vraagt u een tijdelijke uitrit aan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Indien er sprake is van een tijdelijke uitrit, voor welke periode?

-

Wil u de uitrit zelf aanleggen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Maakt u gebruik van een damconstructie?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

aluminium, wit

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-101 Principe vlakverdeling b.g_.pdf	DO-101 Principe vlakverdeling begane grond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
DO-102 Principe vlakverdeling b.g_.pdf	DO-102 Principe vlakverdeling begane grond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-001 Fundering deel A_.pdf	OV-001 Fundering deel A.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-002 Fundering deel B_.pdf	OV-002 Fundering deel B.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-003 Fundering deel C_.pdf	OV-003 Fundering deel C.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-004 Fundering deel D_.pdf	OV-004 Fundering deel D.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-005 fundering Laad loskuil_.pdf	OV-005 fundering Laad loskuil.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-101 Begane grond deel A_.pdf	OV-101 Begane grond deel A.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV-102 Begane grond deel B_.pdf	OV-102 Begane grond deel B.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-103 Begane grond deel C_.pdf	OV-103 Begane grond deel C.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-104 Begane grond deel D_.pdf	OV-104 Begane grond deel D.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-106 Tussenverdieping deel A_.pdf	OV-106 Tussenverdieping deel A.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-107 Tussenverdieping deel B_.pdf	OV-107 Tussenverdieping deel B.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-108 Verdieping deel A_.pdf	OV-108 Verdieping deel A.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-109 Verdieping deel B_.pdf	OV-109 Verdieping deel B.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-201 Dak kantoor deel A_.pdf	OV-201 Dak kantoor deel A.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-204 Dak magazijn deel B_.pdf	OV-204 Dak magazijn deel B.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-205 Dak magazijn deel C_.pdf	OV-205 Dak magazijn deel C.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV-206 Dak magazijn deel D_.pdf	OV-206 Dak magazijn deel D.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-301 Doorsneden A-A en C-C_.pdf	OV-301 Doorsneden A-A en C-C.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-302 Doorsneden B-B en D-D_.pdf	OV-302 Doorsneden B-B en D-D.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
OV-401 Voorgevel_.pdf	OV-401 Voorgevel.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-02-24	In behandeling
OV-402 Achtergevel_.pdf	OV-402 Achtergevel.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-02-24	In behandeling
OV-403 Linker en rechtergevel_.pdf	OV-403 Linker en rechtergevel.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-02-24	In behandeling
OV-R01 Renvooi algemeen_.pdf	OV-R01 Renvooi algemeen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2017-02-24	In behandeling
OV-S01 Situatie bestaand_.pdf	OV-S01 Situatie bestaand.pdf	Situatietekening uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
OV-S02 Situatie gewijzigd_.pdf	OV-S02 Situatie gewijzigd.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
OV-T01 Tekeningenlijst_.pdf	OV-T01 Tekeningenlijst.pdf	Anders	2017-02-24	In behandeling