

bezoekadres

MALLEGATSPLEIN 10

Postadres

POSTBUS 53

1800 BC ALKMAAR

telefoon 14 072

telefax (072) 548 8777



SECTOR STADSONTWIKKELING

OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. 20121727.

Wij hebben op 18 juli 2012 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor de herinrichting van de Terborchlaan en het kappen van 14 bomen. De aanvraag gaat over de locatie Terborchlaan (kruising Terborchlaan/Olympiaweg/Hoeverweg) te Alkmaar en is geregistreerd onder nummer 20121727.

Aanvrager:

Gemeente Alkmaar

Tav de heer A.M. van Staalduinen

Postbus 53

1800 BC ALKMAAR

Besluit

Gelet op het bepaalde in de hoofdstukken 2 en 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

- Strijd Bestemmingsplan (Art. 2.1 lid 1c Wabo)
- Kappen (Art. 2.2 lid 1g Wabo)

Onderdeel van het besluit vormen de bij het besluit behorende en gewaarmerkte documenten zoals deze hieronder zijn aangegeven:

- Aanvraagformulier
- Aansluiting Terborchlaan met N512, Topografie (Bestaande situatie), nummer DW-BA9570100100-T-0001, d.d. 29 juni 2012
- Schetsontwerp Terborchlaan verleggen aansluiting Oude Hoeverweg, nummer 201102149, d.d. 15 november 2011, laatstelijk gewijzigd 10 juli 2012
- Aansluiting Terborchlaan met N512 Situatie, nummer DW-BA9570100100-D-0001, d.d. 29 juni 2012
- Aansluiting Terborchlaan met N512 Dwarsprofielen, nummer DW-BA9570100100-D-0101, d.d. 29 juni 2012
- Aansluiting Terborchlaan met N512 Te kappen bomen, d.d. 29 juni 2012
- Ruimtelijke Onderbouwing
- Verkennend verhardings- en bodemonderzoek HB Adviesbureau bv, d.d. 15 juni 2012
- Verkeerskundig onderzoek Grontmij, d.d. 1 november 2011

Procedure

De aanvraag is beoordeeld voor de bovengenoemde activiteit(en). Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag daaraan voldoet.

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Hieronder zijn bij de deelactiviteiten eventuele nog in te dienen gegevens en bescheiden genoemd. Hierbij is tevens de uiterlijke termijn aangegeven waarbinnen de desbetreffende stukken voor aanvang werkzaamheden moeten worden ingediend.

Voorwaarden en mededelingen

Eventuele voorwaarden en mededelingen zijn hieronder per deelactiviteit aangegeven.

Deelactiviteit planologische afwijking

Overwegingen

De aanvraag is in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Gedeeltelijke herziening uitbreidingsplan in hoofdzaak.', omdat de gronden zijn aangewezen als recreatiegebied.

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.10, lid 2 van de Wabo wordt een aanvraag voor een activiteit die in strijd is met het bestemmingsplan mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wabo en wordt de vergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo niet mogelijk is.

Op grond van het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat en niet eerder dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben.

Bij besluit van 2 december 2010 heeft de gemeenteraad de categorieën van gevallen aangewezen waarin geen verklaring van geen bedenkingen is vereist (artikel 6.5 derde lid van het Bor). Aangewezen zijn o.a. 'projecten waarvoor reeds een nota van uitgangspunten, stedenbouwkundige visie, stedenbouwkundige randvoorwaarden, beleidsnotitie, masterplan, gebiedsvisie, projectplan of daarmee te vergelijken ruimtelijk kader bestaat dat is vastgesteld door de gemeenteraad' (categorie 1). Het plan betreft een uitwerking van het op 27 oktober 2011 door de gemeenteraad vastgestelde Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) Westrand Sportcluster. De activiteit voldoet aan de eerder vastgestelde kaders. Er is geen verklaring van geen bedenkingen vereist.

Het voornemen om deze omgevingsvergunning te verlenen is gepubliceerd in het Alkmaars Nieuwsblad van 12 september 2012 en heeft vanaf 13 september 2012 gedurende zes weken ter visie gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing bestaat er geen bezwaar tegen om van het ter plaatse geldende bestemmingsplan af te wijken en de omgevingsvergunning voor deze deelactiviteit te verlenen.

Deelactiviteit kappen

Overwegingen

De bomen worden gekapt vanwege een reconstructie/herinrichting van het parkeerterrein bij ijsbaan De Meent aan de Terborchlaan. Ter plaatse van het fietspad en het parkeerterrein worden 14 bomen gekapt.



Hiervoor worden als onderdeel van de herinrichting van de N512 nieuwe bomen geplant langs de Terborchlaan.

Voorwaarden kappen houtopstanden/bomen

Wij attenderen u erop dat u bij gebruikmaking van bijgevoegde vergunning de Flora- en faunawet in acht dient te nemen. Met nadruk willen wij u wijzen op onderstaande artikelen uit deze wet.

Artikel 9: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

Artikel 10: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

Artikel 11: Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

Artikel 12: Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

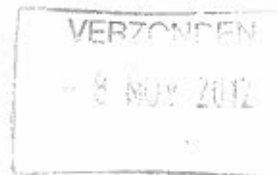
Bij het kappen van bomen hebben de artikelen uit de Flora- en faunawet onder meer betrekking op vogels en vleermuizen. De vogelbroedtijd loopt globaal van 15 maart tot 15 juli, afhankelijk van vogelsoort en situatie.

De omgevingsvergunning voor de deelactiviteit kappen, zoals bedoeld in artikel 2 van de Kapverordening, vervalt indien u binnen twee jaar nadat de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden geen uitvoering heeft gegeven aan de werkzaamheden die onder deze deelactiviteit vallen.

Alkmaar, 08-11-2012

het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
hoofd afdeling Bouwen,

A.M.E. Schriener-van der Wolde



Beroepsclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Alkmaar, sector Bestuursrecht, postbus 251, 1800 BG Alkmaar. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij genoemde rechtbank. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.