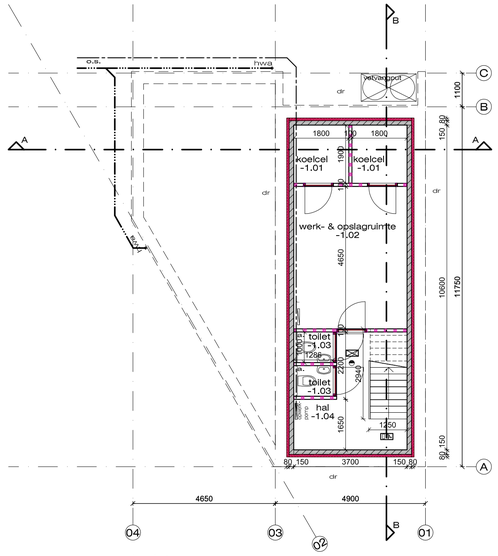
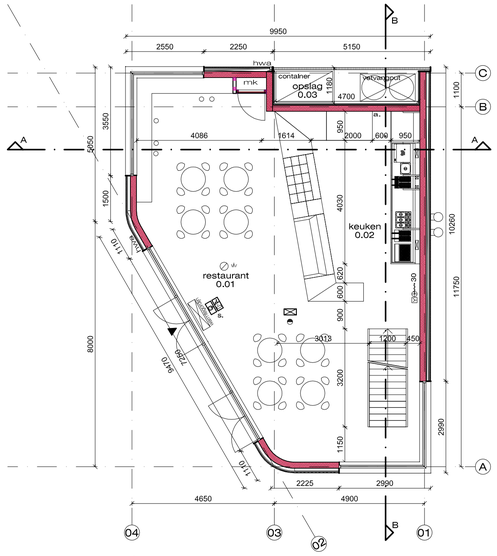
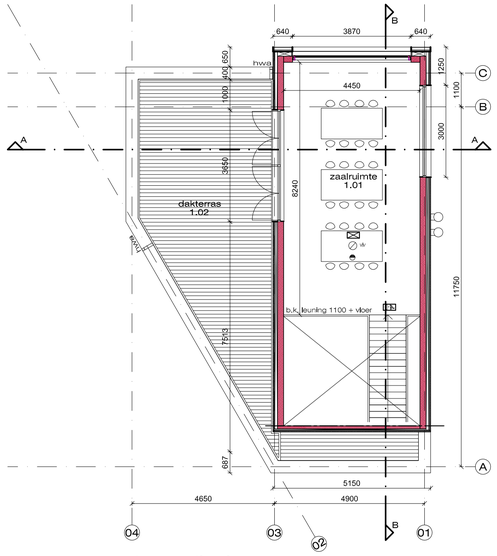


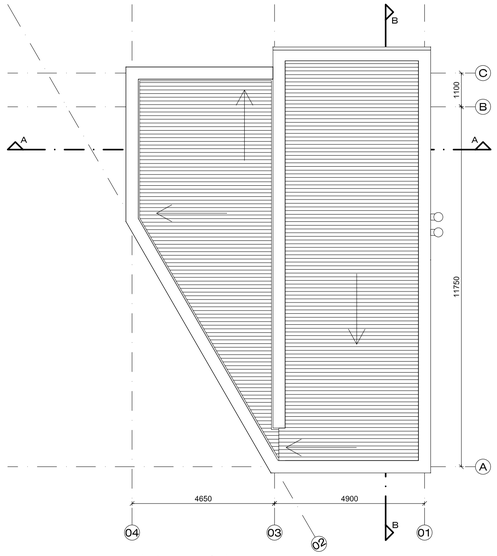
kelder



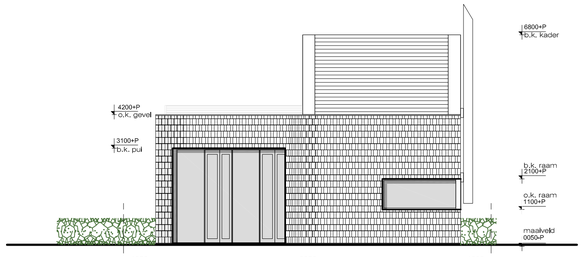
beganegrond



1e verdieping

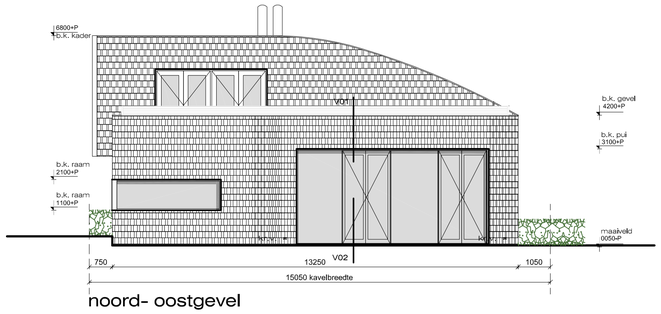


dakaanzicht

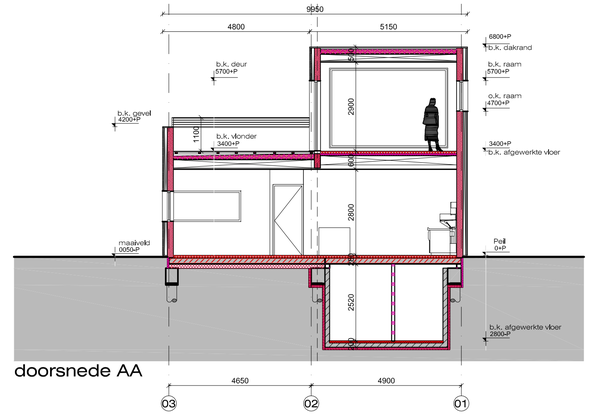


noord- westgevel

onderdeel	afwerking/materiaal	kleur	opmerkingen
dakbedekking hellend	hout, WRC	natuurl. gelakt	
ballustrade	staal, gepoedercoat	antraciet	
dakrand	aluminium, gepoedercoat	antraciet	
gevel	leisteen	antaciet genuanceerd	leuvens verband
gevelopening (kader)	aluminium, gepoedercoat	antraciet	
kozijn	aluminium	brons	
plint	cementgebonden plaat	grijs	



noord- oostgevel



doorsnede AA

bouwkundige opbouw

dakopbouw:
- houten delen d=30mm (geventileerd aangebracht)
- dakbedekking
- Harde persing isolatie d=100mm
- underlayment
- balklaag conform opgaaf constructeur
- isolatie tussen balklaag d=100mm
- plafond

1e verdieping vloeropbouw:
- vloerafwerking
- cementdekvloer d=80mm
- balklaag conform opgaaf constructeur
- isolatie tussenbalklaag d=100mm
- plafond

Terrasopbouw:
- houten delen d=30mm (geventileerd aangebracht)
- dakbedekking
- Harde persing isolatie d=100mm
- underlayment
- balklaag conform opgaaf constructeur
- isolatie tussenbalklaag d=100mm
- plafond

gevelopbouw:
- natuursteen lelen
- regelwerk
- waterkerende dampopen folie
- HSB-wand conform opgaaf constructeur
- isolatie d=180mm
- wandafwerking

bg vloeropbouw:
- vloerafwerking
- cementdekvloer d=80mm
- kanaalplaatvloer conform opgaaf constructeur
- prefab kelderbak conform opgaaf constructeur
- harde persing isolatie d=80mm

algemeen

afmeting en dimensionering van constructieve onderdelen volgens opgave constructeur

Een scheidingsconstructie tussen verblijfsgebied en buitenlucht heeft een min. karakteristieke geluidsvering van 20 dB(A)

Een besloten gemeenschappelijke verkeersruimte heeft ter beperking van geïrrit een geluidsdoosdichte met een geluidwaarde conform NEN 5078.

werking ratten en muizen en ongedierte conform bouwbesluit afdeling 3.17

De aanlegdiepte van fundering is tenminste 0,6 m onder maaiveld, in de gevel komen geen grotere openingen voor breder dan 10mm.

Trappen uitvoeren conform de in het bouwbesluit gestelde eisen Hfst. 2, trap art. 2.27 t/m 2.32

thermische isolatie conform bouwbesluit afdeling 5.1

vloerafscheidingen uitvoeren conform bouwbesluit afdeling 2.3

beperking van luchtdoorlatendheid uitvoeren conform bouwbesluit afdeling 5.2

waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen conform bouwbesluit afdeling 3.6 & 3.7 & NEN 2778

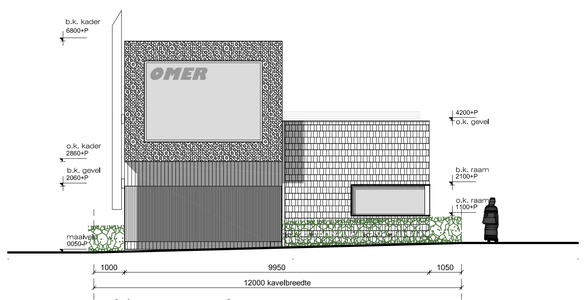
Hang - en sluitwerk dient te voldoen aan artikel 2.215 van het bouwbesluit en aan inbraakwerendheid vgs NEN 5096, conform de eisen van politiekeurmerk.

binnenruit van letselbeperkend gelaagsglas in kozijnen, ramen en deuren waarvan glasijn lager dan 850+ vloer bevindt, e.a.a., vgs beperking aannemer overeenkomstig ze Cmv, NEN 3589 en NEN 6702

deurafmeting indien niet nader omschreven 880x2315 mm

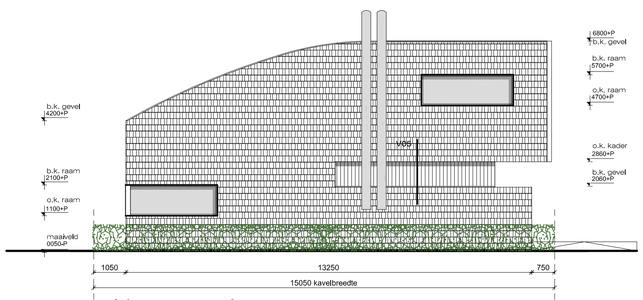
renvooi bouwkundig

- kalkzandsteen binnenwanden
- HSB gevel met leiendekking
- isolatie
- lichte scheidingswand gbo doorzetten tot aan dak- vloer
- mk — meterkast volgens voorschrift nutsbedrijven leidingen luchtdicht invoeren, vent. vgs. geldende richtlijnen. Invoeren: warmtenet, elektra, water, telefoon en cai.
- nutstrace t.b.v. aansluiting meterkast t.o.m. nutsbedrijven
- cv — cv combiketel, conform W-adviseur
- hwa — hemelwaterafvoer, conform W-adviseur
- HWA — hemelwaterlodering, met controleput op erfgrens aansluiten op gemeente riool
- DWA — vuilwaterriolering, met controleput op erfgrens aansluiten op gemeente riool
- dr — drainage
- a. — afvoer
- o.a. — hemelwaterafvoer Ø80 ontstoppingsstuk
- rioleringsgrafen & capaciteit (volgens installatieadviseur), minimaal volgens NEN3215
- vuilwater en hemelwaterafvoer aansluiten op gemeente riool, volgens plaatselijk geldende richtlijn
- kr.v. — kruiprulmte ventilatierooster
- kr.v. — kruiprulmte ventilatiedoorvoer
- vr — ventilatierooster
- entree
- elektrische installatie (volgens installatieadviseur), minimaal volgens NEN1010
- uv — vloerverwarmingsinstallatie volgens installatieadviseur
- r — radiator definitieve afmeting door installateur te bepalen
- ventilatieinstallatie, toe- en afvoeren (volgens installatieadviseur)

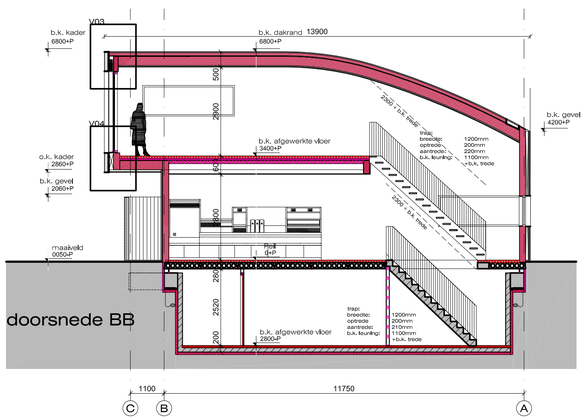


zuid- oostgevel

onderdeel	afwerking/materiaal	kleur	opmerkingen
kader	gelzelfstaal, gepoedercoat	antraciet	
lijst	geperforeerde staalplaat	bronskleur	
ballustrade	staal, gepoedercoat	antraciet	
dakrand	aluminium, gepoedercoat	antraciet	
lamellenkeverk	staal, gepoedercoat	bronskleur	
nisbekleding	hout, WRC	naturel, gelakt	
gevel	leisteen	antaciet genuanceerd	leuvens verband
gevelopening (kader)	aluminium, gepoedercoat	antraciet	
kozijn	aluminium	brons	
plint	cementgebonden plaat	grijs	



zuid- westgevel



doorsnede BB

bouwkundige opbouw

dakopbouw:
- houten delen d=30mm (geventileerd aangebracht)
- dakbedekking
- Harde persing isolatie d=100mm
- underlayment
- balklaag conform opgaaf constructeur
- isolatie tussen balklaag d=100mm
- plafond

1e verdiepingsvloeropbouw:
- vloerafwerking
- cementdekvloer d=80mm
- balklaag conform opgaaf constructeur
- isolatie tussenbalklaag d=100mm
- plafond

gevelopbouw:
- natuursteen lelen
- regelwerk
- waterkerende dampopen folie
- HSB-wand conform opgaaf constructeur
- isolatie d=180mm
- wandafwerking

bg vloeropbouw:
- vloerafwerking
- cementdekvloer d=80mm
- kanaalplaatvloer conform opgaaf constructeur
- prefab kelderbak conform opgaaf constructeur
- harde persing isolatie d=80mm

renvooi brandveiligheid

hoofddraagconstructie 30minuten brandwerend uitvoeren conform NEN 6072 en/of 6071

brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform NEN 6069.

isolatiematerialen van het dak en de gevel zijn van een onbrandbare kwaliteit conform NEN 6064. brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.

- BC — brand compartiment, het volledige gebouw is een brandcompartiment
- 30 — 30 minuten WDBO conform NEN 6068
- 30 — zelfsluitende deur wbdbo 30 minuten conform NEN 6068
- s. — deur van binnenuit altijd te openen
- pictogram uitgang conform NEN 6088 en NEN-EN 1838
- pictogram nooduitgang conform NEN 6088 en NEN-EN 1838
- noodverlichting NEN-EN 1838
- V79 — 30 — brandslanghaspel 30 meter met handbrandmelder
- niet lonkpeende rookmelder aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten uitgevoerd conform de NEN 2555/6

DEFINITIEF

0m 1m 5m
schaal 1:100

architecten BNA

kerssens de ruiter

opdrachtgever :	werk :	datum :	gew. :	werknummer :
Eethuis Omer Mehmet Jan Brugmankade 19 1813 BP Alkmaar	Drechterwaard 108 Alkmaar	03-12-10	a b	10417
	onderwerp :	formaat :	c	tekeningnummer :
	plattegronden/ gevels doorsneden	A1	d	IND-02
		schaal : 1:100	e	

luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl