



Nota van beantwoording Inspraakreacties

bestemmingsplan Geluidzonering bedrijventerrein Oudorp

Gemeente Alkmaar – concept d.d. 13 mei 2020

Beantwoording inspraakreacties bestemmingsplan “Geluidzonering bedrijventerrein Oudorp”

Het voorontwerpbestemmingsplan “Geluidzonering bedrijventerrein Oudorp” heeft van donderdag 5 maart 2020 tot en met woensdag 15 april 2020 voor inspraak ter inzage gelegen. Gedurende deze periode kon eenieder een inspraakreactie op het voorontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Er zijn twee inspraakreacties ingediend. Elk van deze reacties is tijdig ingediend en daarmee ontvankelijk. Hieronder volgt een samenvatting van de ingekomen inspraakreacties en de gemeentelijke beantwoording daarop. Onder aan elke beantwoording is aangegeven of de voorontwerpreactie heeft geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.

Nr. R01	Inspraakreactie en beantwoording Reclamant 1
1.1	<u>Plaatsen van een hek</u> Is het mogelijk dat ter hoogte van de Dierenambulance (A. Flemingstraat 35, red.) een doorgang of hek wordt gemaakt? <i>Gemeentelijke beantwoording</i> Het voorontwerpbestemmingsplan past uitsluitend de omvang van het gezoneerde industrieterrein en de bijbehorende geluidzone aan. De bouw- en gebruiksmogelijkheden van het vigerende bestemmingsplan Overdie, Omval en bedrijventerrein Oudorp veranderen voor het perceel A. Flemingstraat 35 niet. Deze vraag kan dus niet in het kader van het voorontwerpbestemmingsplan worden beantwoord. Wel is intern navraag gedaan naar de betreffende mogelijkheden. Hierover wordt langs een andere weg gecommuniceerd.
1.2	<u>Hinder van bestaande bedrijfsactiviteiten</u> Vanaf de A. Flemingstraat wordt hinder ervaren van de inrichting Derco. Kan hiertegen worden opgetreden? <i>Gemeentelijke beantwoording</i> Deze vraag kan dus niet in het kader van het voorontwerpbestemmingsplan worden beantwoord. Aan de Omgevingsdienst is gevraagd te onderzoeken of de voorwaarden uit de verleende vergunning worden nageleefd. Bij niet-naleving geldt een beginselplicht tot handhaving.
<u>Conclusie</u> De inspraakreactie is ontvankelijk. De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.	

Nr. R02	Inspraakreactie en beantwoording Reclamant 2
2.1	<u>Bestaande rechten</u> Door de verkleining van het gezoneerde terrein, worden de woningen op Schermerweg 97-105 een geluidgevoelige bestemming. Eén van de woningen is tevens een toetsingspunt waarvoor een grenswaarde is opgenomen is de omgevingsvergunning milieu voor het bedrijf van reclamant. Reclamant wil graag de bevestiging ontvangen dat de aanpassing van het gezoneerde terrein geen gevolgen heeft voor de geluidruimte en/of de bestaande rechten van het bedrijf van reclamant. <i>Gemeentelijke beantwoording</i> Het uitgangspunt van het bestemmingsplan is dat de bestaande rechten van de betrokken bedrijven worden gerespecteerd. Dit geldt ook voor het bedrijf van reclamant. Het bestemmingsplan heeft geen invloed op de inhoud van bestaande omgevingsvergunningen milieu. Om onduidelijkheden te voorkomen, wordt in de voorschriften van het bestemmingsplan op twee plekken de tekst aangescherpt, zodat het hiervoor genoemde uitgangspunt optimaal tot uitdrukking komt.
<u>Conclusie</u> De zienswijze is ontvankelijk. De zienswijze geeft aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.	