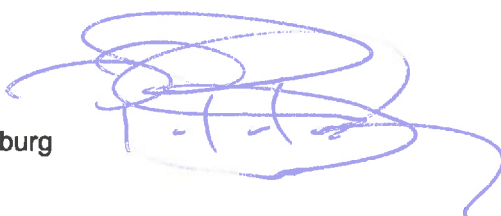


VERKENNEND BODEMONDERZOEK
KWAKELKADE (KWAKELHUIS)
te ALKMAAR

Opdrachtgever: Vink Bouw

Rapportnummer: 2017254

Projectleider: Mw. Drs. P. Pijnenburg



Landview
Bodemonderzoek

Postbus 4060
1620 HB HOORN
tel: 0229-246787
www.landview.nl

23 juni 2017

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	2
1. INLEIDING.....	3
2. VOORONDERZOEK.....	4
2.1 BASISINFORMATIE	4
2.2 HISTORISCH ONDERZOEK.....	4
2.3 ALGEMENE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
3. OPZET BODEMONDERZOEK.....	6
3.1 HYPOTHESE VERONTREINIGINGSSITUATIE	6
3.2 BEMONSTERINGSSTRATEGIE.....	6
3.3 CHEMISCHE ANALYSES.....	6
3.4 TOETSINGSKADER.....	7
4. RESULTATEN BODEMONDERZOEK.....	8
4.1 RESULTATEN VELDONDERZOEK	8
4.2 ANALYSERESULTATEN GROND	9
4.3 ANALYSERESULTATEN GRONDWATER.....	9
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	9
6. SLOTOPMERKINGEN.....	10
7. REFERENTIES.....	11

BIJLAGEN

- 1 Regionale situatie
- 2 Lokale situatie met boorpunten
- 3 Boorprofielen
- 4.1 Analysecertificaten laboratorium
- 4.2 Toetsing grond volgens BoToVa
- 4.3 Toetsing grondwater volgens BoToVa
- 5 Gegevens vooronderzoek
- 6 Foto's huidige situatie

SAMENVATTING

Naar aanleiding van de mogelijke aanvraag van een omgevingsvergunning is door Landview BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Kwakelkade (Kwakelhuis) te Alkmaar, gemeente Alkmaar.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een niet-verdachte locatie. De hypothese voor het onderzoek is echter, dat er (licht) verhoogde gehalten van zware metalen en of PAK in de mogelijk puin houdende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de VKB protocollen 2001 en 2002.

In de puin houdende ondergrond zijn lichte verhogingen van kwik, lood en som PAK geconstateerd. In de mengmonsters van de bovengrond zijn geen verhogingen van de onderzochte stoffen aangetroffen.

In het grondwater is een lichte verhoging van naftaleen aangetroffen.

De hypothese dat in de grond licht verhoogde gehalten verontreinigende stoffen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek bevestigd.

De hypothese dat in het grondwater geen verhoogde concentraties aanwezig zijn, behalve van nature verhoogde concentraties, wordt in het onderzoek niet bevestigd.

De aangetroffen verhogingen zijn echter gering of verklaarbaar uit omgevingsfactoren, zodat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij elk beoogd gebruik.

Bodemonderzoek dient in principe NA eventuele sloop van opstallen plaats te vinden. Aangezien inpandige boringen niet mogelijk waren, kan het bevoegd gezag aanvullend onderzoek eisen NA sloop. Dit om na te gaan of onder de (voormalige) bebouwing afwijkend bodemmateriaal aanwezig is.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Voor hergebruik van grond buiten de locatie is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing.

Tijdens het onderzoek is zintuiglijk op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens een verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) wordt de bodem niet specifiek op asbest onderzocht. In de grond is puin aangetroffen en puin is potentieel asbestverdacht. Om uit te sluiten of er asbest in de bodem aanwezig is, is uitvoering van een asbestonderzoek conform NEN 5707 noodzakelijk. De uitvoering van een asbestonderzoek conform NEN 5707 dient echter NA (eventuele) sloop van de opstallen uitgevoerd te worden.

De uiteindelijke toetsende en handhavende taak ligt bij het bevoegd gezag, zijnde de gemeente.

Deze samenvatting en de rapportage van de onderzoeksgegevens vormen een geheel.

1. INLEIDING

In opdracht van Vink Bouw is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd naar de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie Kwakelkade (Kwakelhuis) te Alkmaar, gemeente Alkmaar.

Het onderzoek is verricht door Landview BV uit Hoorn, in de periode juni 2017, conform de offerte van 23 mei 2017. Een bodemonderzoek wordt steekproefsgewijs uitgevoerd en betreft daarmee dus een momentopname. Hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 richtlijnen voor een niet-verdachte locatie. De hypothese voor het onderzoek is echter, dat er (licht) verhoogde gehalten van zware metalen en of PAK in de mogelijk puin houdende grond aanwezig zijn. Het veldwerk is, door KIWA gecertificeerde medewerkers, uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de VKB protocollen 2001 en 2002.

Aanleiding voor het onderzoek is het verkrijgen van een omgevingsvergunning. Daarvoor is het noodzakelijk dat de kwaliteit van de bodem wordt vastgelegd.

Doel van het onderzoek is aan te tonen dat de verwachte verhoogde gehalten verontreinigende stoffen in de grond op de locatie niet tot meer gebruiksbeperkingen leiden dan beperkingen in het hergebruik. Van hergebruik is sprake wanneer grond, die bij eventueel graafwerk is vrijgekomen, buiten de locatie wordt toegepast. Daarnaast wordt nagegaan of er inderdaad geen verhoogde concentraties verontreinigende stoffen, behalve arseen en of barium van nature, aanwezig zijn in het grondwater.

De chemische analyses van de grond en het grondwater zijn verricht door Eurofins Omegam te Amsterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de Raad van Accreditatie.

Landview BV is een onafhankelijk en erkend onderzoeksbureau. Er bestaat tussen de opdrachtgever cq. eigenaar van de locatie en Landview BV geen andere relatie dan die tussen opdrachtgever en opdrachtnemer. Het procescertificaat van Landview BV en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

Dit rapport heeft de volgende opbouw. Hoofdstuk 2 bevat een evaluatie van het vooronderzoek NEN 5725. De opzet van het bodemonderzoek en het toetsingskader worden in hoofdstuk 3 weergegeven. De resultaten van het veldonderzoek en analyses staan in hoofdstuk 4. Hoofdstuk 5 bevat de conclusies die hieruit kunnen worden getrokken, samen met aanbevelingen voor eventuele vervolgstappen.

2. VOORONDERZOEK

Ten behoeve van het verkennend bodemonderzoek is in juni 2017 een vooronderzoek uitgevoerd volgens NEN 5725, exclusief de (financieel-)juridische aspecten en de geohydrologische schematisatie. Doel van het vooronderzoek is na te gaan of er op, of binnen een straal van 25 meter van, de onderzoeklocatie sprake is van de aanwezigheid van puntbronnen of overige potentieel bedreigende activiteiten.

Op basis van de verzamelde gegevens wordt de onderzoeksstrategie opgesteld (zie hoofdstuk 3).

2.1 BASISINFORMATIE

De aanleiding tot het onderzoek is de mogelijke aanvraag van een omgevingsvergunning.

De regionale situatie rond de onderzoeklocatie staat weergegeven in bijlage 1. De locatie bevindt zich binnen de bebouwde kom van Alkmaar. In bijlage 2 is een situatietekening van het terrein gegeven.

Tabel 1: overzicht basisgegevens

Kadastraal bekend	: gemeente Alkmaar, sectie C, nummer 6729
Oppervlakte	: circa 4600 m ²
Gebruik verleden	: stedelijke bebouwing
Gebruik heden	: bedrijfspand (winkels/kantoren)
Gebruik toekomst	: mogelijk wonen

2.2 HISTORISCH ONDERZOEK

De gegevens van het historisch onderzoek zijn verzameld door Landview BV. Hierbij is gebruik gemaakt van informatie verkregen uit gesprekken met de opdrachtgever van de locatie. Daarnaast is informatie verkregen van de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord (RUD NHN). De informatie is bij voorkeur digitaal verkregen. Wanneer daartoe de noodzaak bestond, is aanvullende informatie verzameld door middel van archiefbezoek bij de gemeente of andere archieven. Voor verzamelen van de informatie is gebruik gemaakt van onderstaande bronnen.

Tabel 2: overzicht geraadpleegde bronnen

Aard	Bron	relevantie	
		groot	gering
Bodem informatie BIS	website RUD NHN	X	
Bodemkwaliteit	bodemkwaliteitskaart	X	
Bodembedreigende activiteiten	website RUD NHN, www.bodemloket.nl	X	
Toepassingen asbest	locatie-inspectie, eerdere onderzoeken	X	
Dempingen, activiteiten	historische kaarten, opdrachtgever, locatie-inspectie	X	
Voormalige activiteiten	lokale / regionale archieven, historische kaarten	X	
Bijzondere waarden	https://maps.noord-holland.nl/extern/gisviewers/bodemvisie/		X
Archeologie	http://archeologieinnederland.nl		X
Verhardingen, bebouwingsgraad	opdrachtgever / gebruiker, locatie-inspectie	X	
Eerdere onderzoeken	opdrachtgever, eigen archief, RUD NHN	X	

Bodemgebruik en situatie op het terrein:

De locatie bevindt zich in stedelijk gebied. Op de locatie bevindt zich een pand met kantoren boven winkels. Het pand dateert, volgens de BAG viewer van het kadaster, uit 1979. Het bestaande pand zal mogelijk worden gesloopt en vervangen worden door nieuwbouw. Onder (een deel van) het pand bevindt zich een parkeergarage. De bestrating rondom bestaat uit klinkers.

Volgens de bodemkwaliteitskaarten bevindt de locatie zich in zone 'Wonen'. Uit de kaarten blijkt dat op de locatie grond van klasse 'wonen' verwacht kan worden.

Bedrijvigheid / Potentiële bronnen van verontreiniging:

Uit de Bodemrapportage van de RUD NHN blijkt, dat op de locatie eerder onderzoek is uitgevoerd waarbij tot boven de interventiewaarden verhoogde gehalten in de bodem zijn aangetroffen. Er dient nader onderzoek uitgevoerd te worden (zie bijlage 5). Ter plaatse van Kwakelkade 2 bevond zich in het verleden een garagebedrijf; hier heeft een sanering plaatsgevonden.

Bodemloket (www.bodemloket.nl) heeft geen aanvullende gegevens over de locatie of de directe omgeving beschikbaar.

Vergelijking tussen luchtfoto's en topografische atlassen uit verschillende perioden heeft opgeleverd, dat het verkavelingspatroon tot nu vrijwel niet gewijzigd is.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat er brandstoftanks, (met bodemvreemd materiaal) gedempte sloten of aangevoerde verstevigingsmaterialen op de locatie aanwezig zijn.

Vanwege een eventuele (ver)bouwdatum tussen de jaren '30 en '80 kunnen in de opstallen asbesthoudende materialen verwerkt zijn. Door uitvoering van een asbestinventarisatie onderzoek, welke geen deel uitmaakt van dit onderzoek, kan bekeken worden of asbesthoudende stoffen gebruikt zijn.

Gezien de aard van de locatie is de kans op het aantreffen van asbestresten in de bodem als gevolg van bedrijfsmatige activiteiten, gebruik van asbesthoudende bouwstoffen, stortingen van asbestafval of asbestcalamiteiten wegens bijv. brand in de bodem zeer gering.

Bijzondere waarden:

Uit de Bodemvisie kaart van de Provincie Noord-Holland blijkt, dat de locatie zich niet bevindt in een grondwaterbeschermingsgebied.

De locatie is niet binnen een aardkundig waardevol gebied gelegen of staat bekend als aardkundig monument.

De bodem ter plaatse van de locatie is (onder voorwaarden) geschikt voor Warmte-koude opslag; diep dan wel ondiep.

De locatie is niet gelegen in een gebied van archeologische waarde.

2.3 ALGEMENE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

Op grond van kaartmateriaal en gegevens van de Rijksgeologische Dienst (RGD), het voormalige Instituut voor Cultuurtechniek en Waterhuishouding (ICW), de voormalige Stichting voor Bodemkartering (STIBOKA), het DLO Staring Centrum, de Nederlandse Organisatie voor Toegepast Natuurwetenschappelijk Onderzoek (TNO) en Landview BV kan de volgende bodemopbouw worden verwacht.

De locatie is gelegen in een gebied met een maaiveldhoogte van circa 0,6 m +NAP. Het freatisch grondwater bevindt zich op circa 1 m -maaienveld (mv). Dit betreft het ondiepe grondwater dat onder invloed van neerslag staat. De grondwaterstroming is naar het aanwezige oppervlaktewater toe gericht. Gezien de ligging en het neerslagoverschot is er sprake van lokale inzijging (neerwaartse stroming van het grondwater).

De Pleistocene ondergrond, afgezet tijdens de laatste ijstijd, bevindt zich op een diepte tussen de 10 en 20 m -NAP. Deze goed doorlatende zandlagen worden beschouwd als het 1e watervoerende pakket.

Gedurende verschillende overstromingsfasen zijn in het Holoceen, vanaf circa 10.000 jaar geleden, door de zee op de Pleistocene ondergrond mariene sedimenten afgezet en is plaatselijk veenvorming opgetreden. Deze Holocene afzettingen vormen de slecht tot matig doorlatende deklaag.

De locatie is gesitueerd in een voormalige waddenlandschap met geulen, kreken en kwelders. In de geulen en kreken is vooral zand afgezet, terwijl op de kwelders kleien sedimenteerden. De locatie ligt op een vlakte van getijafzettingen (kwelders) die voornamelijk bestaan uit zeeklei. Plaatselijk kunnen hierop veenresten voorkomen.

Door menselijke beïnvloeding zijn natuurlijke bodemprofielen gewijzigd.

3. OPZET BODEMONDERZOEK

3.1 HYPOTHESE VERONTREINIGINGSSITUATIE

Op grond van het vooronderzoek is voor de opzet van het bodemonderzoek uitgegaan van een niet-verdachte locatie, waar echter (licht) verhoogde gehalten van zware metalen en of polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) aangetroffen kunnen worden in de mogelijk puin houdende (boven)grond. In het grondwater worden, behalve arseen en of barium van nature, geen verhoogde concentraties verontreinigende stoffen verwacht.

3.2 BEMONSTERINGSSTRATEGIE

Uitgaande van een niet-verdachte locatie met een oppervlakte van 4600 m² worden, conform de NEN 5740 en de BRL SIKB 2000 richtlijnen, op de locatie 3 grondboringen verricht tot de grondwaterstand, met een maximum van 2 m -mv. Ter controle op de representativiteit van de grondboringen worden aanvullend 11 boringen tot 0,5 m -mv verricht. De grond wordt in principe bemonsterd in trajecten van 0,5 m. Van deze algemene richtlijn kan worden afgeweken als tijdens het veldwerk duidelijk afwijkende lagen, zintuiglijke verontreinigingen of verschillende grondsoorten worden geconstateerd. Van de bovengrond worden 2 mengmonsters samengesteld. Van de ondergrond wordt 1 mengmonster samengesteld.

De grondwaterstand bevindt zich op dusdanige diepte, dat de kwaliteit van het grondwater in het onderzoek dient te worden betrokken. Hiertoe wordt 1 boring verricht, welke met een peilbuis wordt afgewerkt. De filterstelling van deze peilbuis is circa 0,5 m tot 1,5 m -grondwaterstand. Na een wachttijd van één week voor het herstel van het bodemchemisch evenwicht zal één grondwatermonster uit deze peilbuis worden genomen.

3.3 CHEMISCHE ANALYSES

De grondmengmonsters en het grondwatermonster worden geanalyseerd op de stoffen van de standaardpakketten. Deze stoffen, die zijn geselecteerd door de overheid, vormen de belangrijkste parameters (graadmeters) voor mogelijke verontreinigingen. De analyses worden, conform de AS3000 richtlijnen, uitgevoerd door Eurofins Omegam uit Amsterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de Raad van Accreditatie.

Grond

De grondmonsters worden gekoeld getransporteerd en opgeslagen.

De boven- en ondergrond worden onderzocht op de gehalten aan barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), polychloorbifenylen (PCB) en minerale olie (GC).

De gehalten worden weergegeven in milligram per kilogram droge stof (mg/kg ds). Hiertoe wordt van de grond(meng)monsters het droge stofgehalte vastgesteld. Tevens worden representatieve monsters geanalyseerd op de gehalten aan organische stof en lutum (klei) ter vaststelling van de toetsingswaarden.

Grondwater

De grondwaterstand bevindt zich rond 1 m -mv. De vluchtige aromatische koolwaterstoffen en de vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen worden daarom bij voorkeur in het grondwater onderzocht. De aanwezigheid van deze vluchtige stoffen kan namelijk eerder worden aangetoond in het grondwater dan in de grond.

Het grondwater wordt onderzocht op de concentraties aan barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, aromatische stoffen (inclusief naftaleen), (vluchtige) halogeen koolwaterstoffen en minerale olie. De concentraties worden weergegeven in microgrammen per liter (µg/l). De pH (zuurgraad), Ec (soortelijke geleiding) en troebelheid worden in het veld bepaald.

3.4 TOETSINGSKADER

Het toetsingskader voor verontreinigende stoffen in grond wordt gevormd door de achtergrond- en interventiewaarden uit de Regeling Bodemkwaliteit en de Circulaire Bodemsanering. Voor de toetsing van de grondwaterkwaliteit wordt het toetsingskader gevormd door de streef- en interventiewaarden. De analyseresultaten worden geïnterpreteerd aan de hand van deze toetsingskaders (zie bijlagen 4.2 en 4.3).

De norm voor barium is (tijdelijk) ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium.

De toetsingswaarden voor de verschillende stoffen in de grond zijn afhankelijk van de hierin aanwezige hoeveelheid klei (lutum) en organische stof, omdat de verontreinigingen zich aan deze bodemdelen hechten.

De achtergrondwaarde (AW2000) van een bepaalde stof komt overeen met de gehalten zoals die op dit moment voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Bij overschrijding van deze achtergrondwaarde of de streefwaarde in het grondwater kunnen we spreken van een lichte verhoging.

Indien het gemiddelde van de achtergrond- of streefwaarde en de interventiewaarde (tussenwaarde) wordt overschreden, kunnen we spreken van een matige verhoging.

De interventiewaarde is de waarde waarboven sprake is van een ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Bij overschrijding van de interventiewaarde spreken we van een sterke verontreiniging.

Als grondmengmonsters zijn onderzocht, kunnen de gehalten in afzonderlijke monsters hoger zijn. In een aanvullend of nader onderzoek kunnen vervolgens de enkelvoudige monsters worden geanalyseerd. Alleen met aanvullende analyseresultaten kan doorgaans voldoende inzicht worden verkregen in de omvang van de verontreinigingen.

De ernst van een verontreiniging is, conform de Wet Bodembescherming (Wbb), gerelateerd aan een omvangscriterium. Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te kunnen spreken, dient voor ten minste één stof de interventiewaarde te worden overschreden in minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater.

Als een voldoende beeld van de verontreinigingen is verkregen, kan een inschatting worden gemaakt van de eventuele risico's voor de volksgezondheid en de mogelijke gebruiksbependingen van de locatie.

Verontreinigingen die geheel of grotendeels na 1 januari 1987 zijn ontstaan, vallen onder de zorgplicht in de Wbb en dienen in principe zo spoedig mogelijk, ongeacht de ernst van de verontreiniging, te worden verwijderd.

4. RESULTATEN BODEMONDERZOEK

4.1 RESULTATEN VELDONDERZOEK

Het veldonderzoek is, zonder afwijkingen op de uitvoeringsvoorschriften, uitgevoerd op 7 juni 2017 door de heren F. Borst en H. Manshanden. Tijdens het veldwerk zijn twee (in 2006 door Grontmij geplaatste) peilbuizen aangetroffen. Rondom het pand is het terrein volledig voorzien van bestrating.

Gelijkmatig verdeeld over het onbebouwde deel van het terrein zijn handmatig met behulp van de Edelmanboor 4 grondboringen tot de grondwaterstand en 10 boringen tot 0,5 m -mv verricht. Daarnaast is 1 peilbuisboring verricht, waarin een filter is geplaatst. Deze is geplaatst nabij het voormalige garagebedrijf aan Kwakelkade 2.

Het algemene, kenmerkende bodemprofiel op de locatie tot een diepte van circa 3,2 m -mv bestaat overwegend uit zwak siltig, matig fijn zand.

Tijdens het veldwerk is in de boringen 1, 2, 10, 11 en 13 een bijmenging met puin aangetroffen. In boring 13 zijn tevens kooltjes aangetroffen. Voor het overige zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen.

Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal op het maaiveld of in de opgeboorde grond aangetroffen. Aangezien de boringen met een Edelmanboor (diameter 12 cm) zijn verricht, is deze informatie slechts indicatief. Puin(houdende grond) is potentieel asbestverdacht.

De boorpunten (1 t/m 15) zijn aangegeven op de situatietekening van bijlage 2. Uit de in het veld genomen enkelvoudige monsters van de grond zijn door het laboratorium, volgens de opdracht van Landview BV, drie mengmonsters samengesteld; één van de zwak puin houdende lagen, één van de matig puin houdende lagen en één van de onverdachte bovengrond. Bij de monsternamen is soms afgeweken van de trajecten van 0,5 m gezien de geconstateerde zintuiglijke verontreinigingen.

Ter bemonstering van het grondwater is grondboring 1 afgewerkt met een peilbuis. Het filter is conform NEN geplaatst, gebaseerd op de tijdens het veldonderzoek ingeschatte grondwaterstand van 1,50 m -mv. De verbinding tussen filter en stijgbuis is geklemd. Het filter is voorzien van een filterkous. Tot een halve meter boven het filter is het boorgat opgevuld met filtergrind; hierboven is een halve meter opgevuld met Bentoniet (zweklei). De peilbuis is niet ingemeten ten opzichte van NAP, omdat bij verkennend bodemonderzoek op niet-verdachte locaties hieraan geen prioriteit wordt gegeven. Om representatieve grondwatermonsters te verkrijgen is, na het plaatsen van de peilbuis en voor de monsternamen, een hoeveelheid water afgepompt gelijk aan driemaal de boorgatinhoud. Tijdens het afpompen zijn de Ec en de pH van het opgepompte water gemeten totdat deze constant bleven.

Bij het schoonpompen is een goede toestroming van het grondwater geconstateerd. De bemonstering is op 14 juni 2017 door de heer H. Manshanden uitgevoerd. De filterstelling van de bemonsterde peilbuis, de grondwaterstand (gws), de zuurgraad (pH), de soortelijke geleiding (Ec), de troebelheid en eventuele zintuiglijke afwijkingen zijn weergegeven in tabel 3.

Tabel 3: gegevens grondwater

Peilbuis	Filterstelling (m -mv)	Gws (m -mv)	Zuurgraad (pH)	Ec (μ S/cm)	Troebelheid (FTU)	Zintuiglijke afwijkingen
1	2,2 - 3,2	1,58	7,0	814	57	geen

De soortelijke geleiding en de zuurgraad van het grondwater, gemeten in het veld, weken niet af van de te verwachten waarden, gezien het bodemtype en de geohydrologische situatie op de locatie. De natuurlijke troebelheid ligt tussen 0 en 10 FTU. Naar onze mening is, ondanks de verhoogde troebelheidswaarde, toch een representatief monster verkregen voor analyse. Bij de interpretatie wordt rekening gehouden met de gemeten hogere troebelheid.

In bijlage 3 worden de beschrijvingen van de boringen, de peilbuis, de zintuiglijke waarnemingen en de monsternamen weergegeven. Zintuiglijk waarneembare afwijkingen ten aanzien van de

aanwezigheid van bodemvreemde bijmengingen en de kleur van het bodemmateriaal zijn qua aard en mate beschreven.

4.2 ANALYSERESULTATEN GROND

Ter vaststelling van de toetsingswaarden voor de grond zijn voor dit onderzoek het organische stofgehalte en de lutumfractie van representatieve grondsoorten door het laboratorium bepaald. De analyseresultaten staan weergegeven op de analysecertificaten van bijlage 4.1, waarop tevens de gebruikte analysemethoden zijn aangegeven. De toetsing voor de grond volgens de BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice) van Rijkswaterstaat Leefomgeving staat weergegeven in bijlage 4.2.

In mengmonster **ogpuin** van de puin houdende ondergrond overschrijden de gehalten aan kwik, lood en som PAK de achtergrondwaarden.

In beide mengmonsters van de bovengrond zijn geen verhoogde gehalten van de geanalyseerde parameters geconstateerd.

4.3 ANALYSERESULTATEN GRONDWATER

De analyseresultaten staan weergegeven op de analysecertificaten van bijlage 4.1, waarop tevens de gebruikte analysemethoden zijn aangegeven. De toetsing voor het grondwater volgens de BoToVa staat weergegeven in bijlage 4.3.

In het grondwatermonster uit de peilbuis overschrijdt de concentratie van naftaleen de streefwaarde.

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In de puin houdende ondergrond zijn lichte verhogingen van kwik, lood en som PAK geconstateerd. In de mengmonsters van de bovengrond zijn geen verhogingen van de onderzochte stoffen aangetroffen.

In het grondwater is een lichte verhoging van naftaleen aangetroffen.

De hypothese dat in de grond licht verhoogde gehalten verontreinigende stoffen aanwezig zijn, wordt in het onderzoek bevestigd.

De hypothese dat in het grondwater geen verhoogde concentraties aanwezig zijn, behalve van nature verhoogde concentraties, wordt in het onderzoek niet bevestigd.

De verhoogde gehalten van zware metalen en PAK in de grond kunnen worden verklaard door de aanwezigheid van puin in de grond. In puin houdende grond worden regelmatig verhoogde gehalten aan dergelijke stoffen aangetroffen. De geconstateerde gehalten voldoen aan de te verwachte kwaliteit in vergelijkbare omstandigheden. Voor het instellen van een vervolgonderzoek wordt daarom geen aanleiding gezien.

De verhoogde concentratie van naftaleen in het grondwater kan worden verklaard door de plaats van de peilbuis in de nabijheid van de (voormalige) garage van Kwakelkade 2, waar in het verleden een sanering heeft plaatsgevonden.

De aangetroffen verhogingen zijn echter gering of verklaarbaar uit omgevingsfactoren, zodat voor het instellen van een vervolgonderzoek geen aanleiding wordt gezien. Op de locatie bestaan, op grond van de resultaten van dit onderzoek, geen risico's voor de volksgezondheid of de ecologie bij elk beoogd gebruik.

Bodemonderzoek dient in principe NA eventuele sloop van opstallen plaats te vinden. Aangezien inpandige boringen niet mogelijk waren, kan het bevoegd gezag aanvullend onderzoek eisen NA sloop. Dit om na te gaan of onder de (voormalige) bebouwing afwijkend bodemmateriaal aanwezig is.

Bij graafwerkzaamheden op het terrein kunnen er beperkingen in de mogelijkheid tot hergebruik van eventueel vrijkomende grond buiten de locatie bestaan. Voor hergebruik van grond buiten de locatie is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing.

Tijdens het onderzoek is zintuiglijk op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens een verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) wordt de bodem niet specifiek op asbest onderzocht. In de grond is puin aangetroffen en puin is potentieel asbestverdacht. Om uit te sluiten of er asbest in de bodem aanwezig is, is uitvoering van een asbestonderzoek conform NEN 5707 noodzakelijk. De uitvoering van een asbestonderzoek conform NEN 5707 dient echter NA (eventuele) sloop van de opstallen uitgevoerd te worden.

6. SLOTOPMERKINGEN

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht door Landview BV uit Hoorn. Een bodemonderzoek wordt steekproefsgewijs uitgevoerd. Hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Hoewel de grootste zorgvuldigheid wordt betracht bij de uitvoering van het onderzoek is het, juist door de steekproefsgewijze bemonstering, mogelijk dat plaatselijk afwijkingen in het bodemprofiel aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen. Landview BV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard dan ook.

In dit kader wordt tevens opgemerkt dat Landview BV niet kan instaan voor de volledigheid en juistheid van door derden verstrekte informatie en van eventueel door derden uitgevoerd (voor)onderzoek.

Het uitgevoerde bodemonderzoek betreft een momentopname. Beïnvloeding van bodemkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek. Naarmate er een langere tijd is verstreken na uitvoering van het onderzoek, dient meer voorzichtigheid te worden betracht bij het gebruik van de resultaten van het onderzoek.

De uiteindelijke toetsende en handhavende taak ligt bij het bevoegd gezag, zijnde de gemeente.

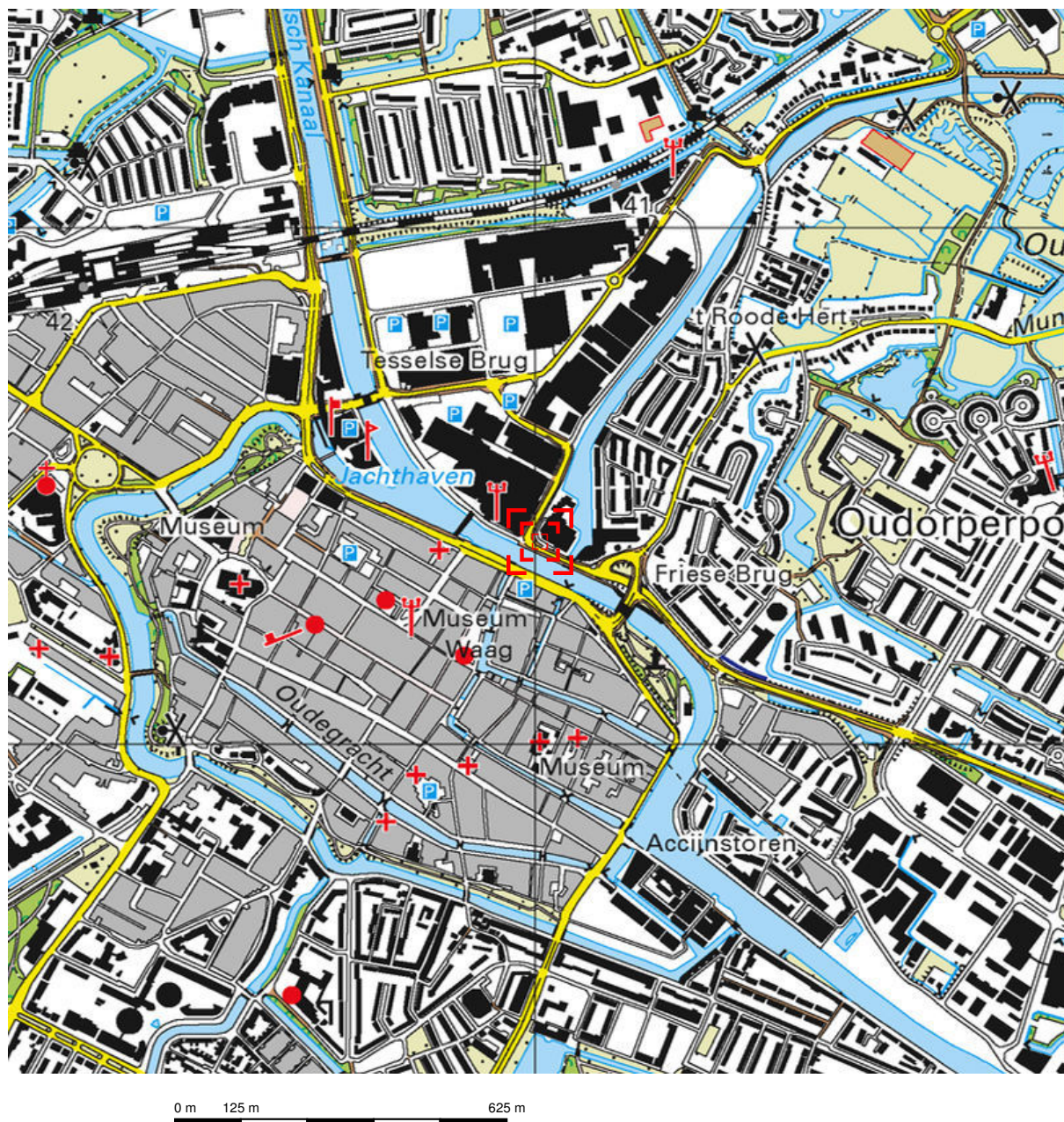
Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

7. REFERENTIES

- * *Bodem, Landbodem. Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader bodemonderzoek, NEN 5725:2009.* Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, januari 2009.
- * *Bodem, Landbodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, NEN 5740/A1.* Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, februari 2016.
- * *Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat voor Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek BRL SIKB 2000.* Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, vigerende versie.
- * *Bodem, boorsystemen en monsternemingstoestellen voor grond, sediment en grondwater, die worden toegepast bij bodemverontreinigingsonderzoek, NPR 5741.* Nederlands Normalisatie-instituut, Delft, 1994.
- * *Wijziging Circulaire bodemsanering.* Vigerende versie. Staatscourant, 's-Gravenhage.
- * *Wijziging Regeling bodemkwaliteit.* Vigerende versie. Staatscourant, 's-Gravenhage.
- * *Leidraad Bodembescherming.* Vigerende aflevering. SDU uitgeverij, 's-Gravenhage.
- * *Kwantiteit en kwaliteit van grond- en oppervlaktewater in Noord-Holland benoorden het IJ.* Regionale studies, Werkgroep Noord-Holland, Instituut voor Cultuurtechniek en Waterhuishouding, Wageningen, 1982.
- * *Grondwaterkwaliteit.* Een eerste presentatie van grondwaterkwaliteitsgegevens uit het Provinciaal Meetnet Grondwaterkwaliteit, Provincie Noord-Holland, december 1996.
- * *Nota bodembeheer gemeenten Alkmaar, Bergen, Castricum, Heerhugowaard en Heiloo.* LieveenseCSO, projectcode 14M1136, april 2016.
- * *Atlas van historische topografische kaarten Noord-Holland (1894-1923).* Uitgeverij 12 Provinciën, 2003.
- * *Topografische atlas van Noord-Holland.* Uitgeverij 12 Provinciën, 2009.

BIJLAGE 1 REGIONALE SITUATIE

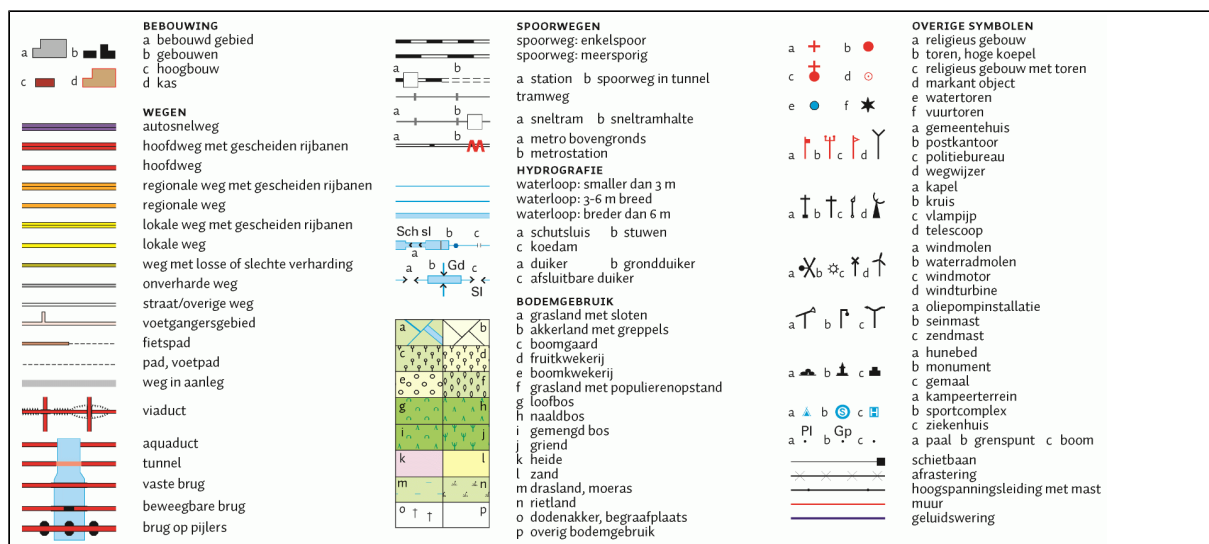




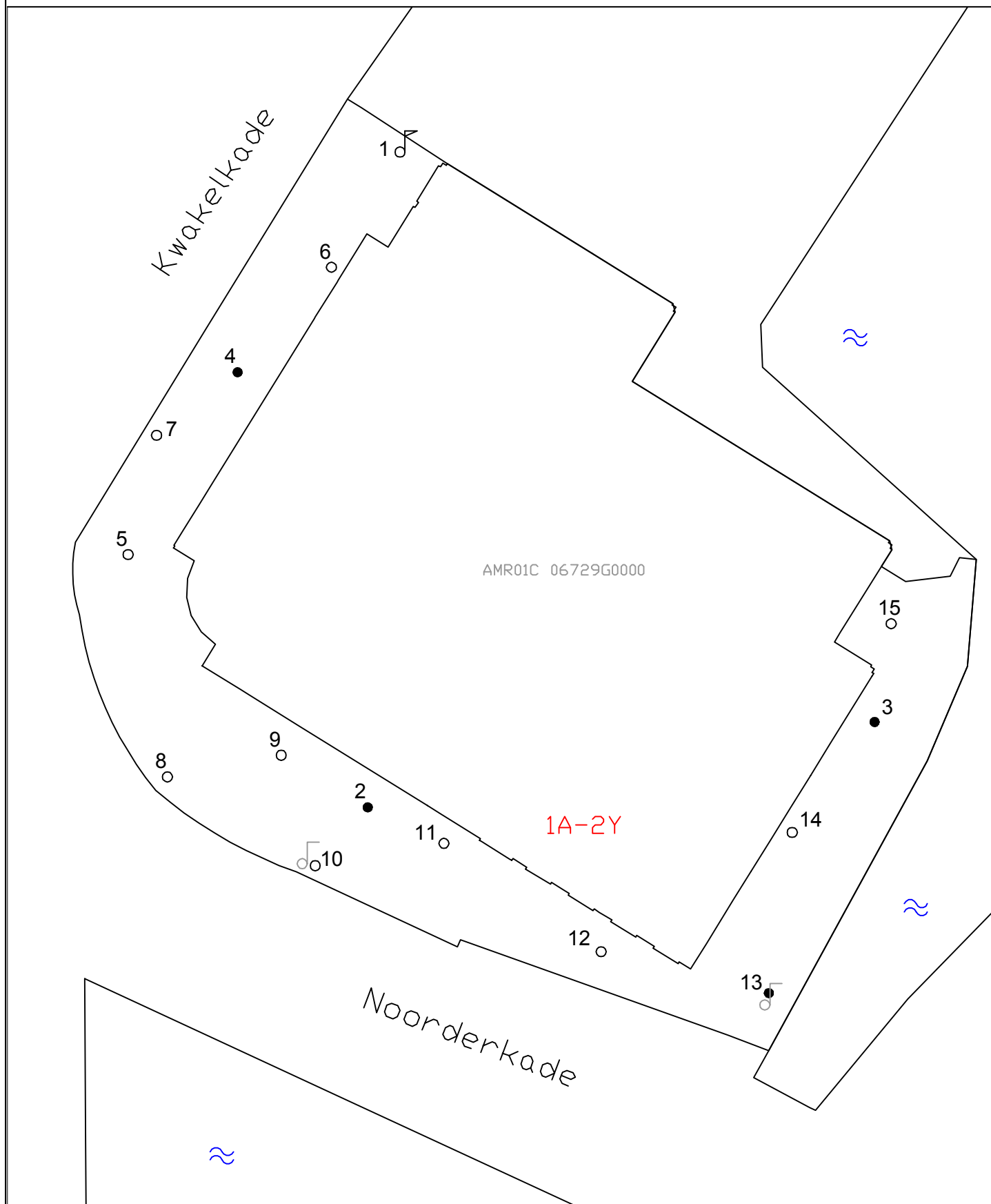
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

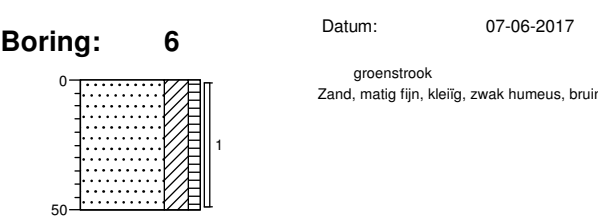
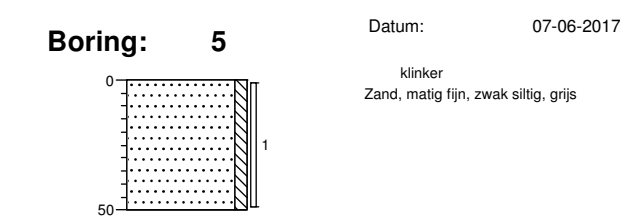
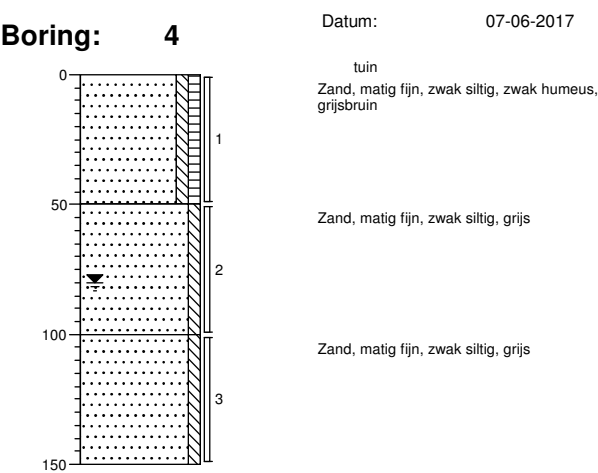
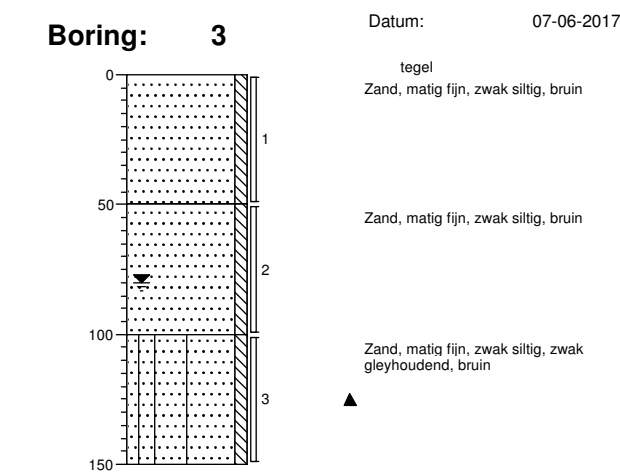
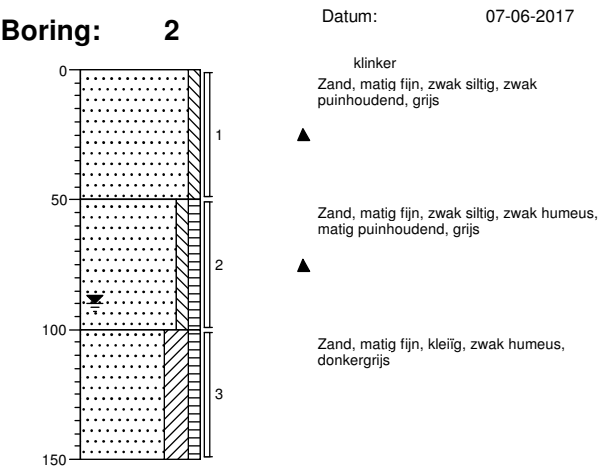
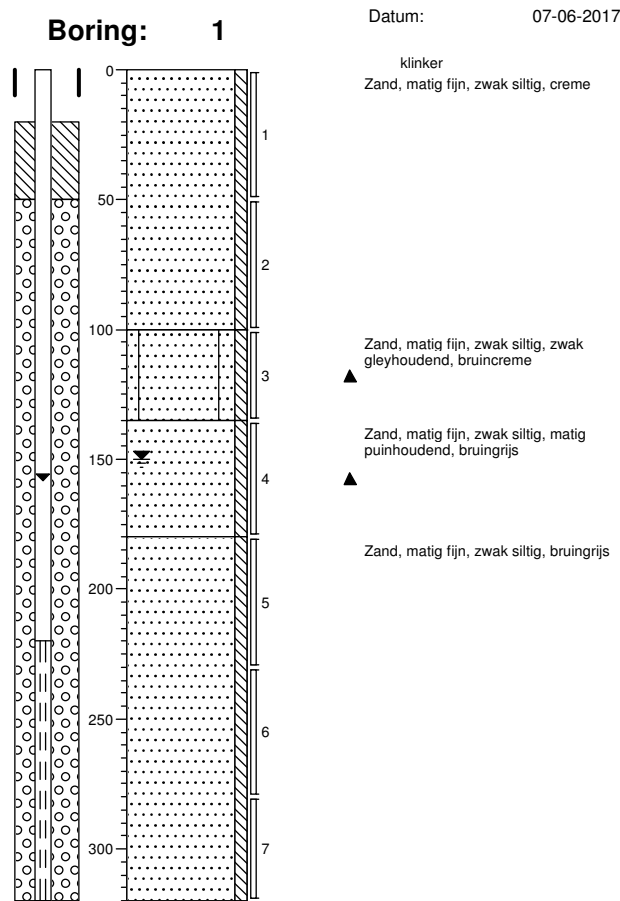
 Hier bevindt zich Kadastraal object ALKMAAR C 6729
Kwakelkade 1A, 1823 CK ALKMAAR
CC-BY Kadaster.



BIJLAGE 2 LOKALE SITUATIE MET BOORPUNTEN

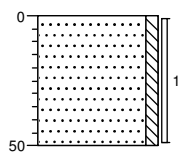


Legenda		Getekend door: PP Datum: 15-6-2017	Kwakelkade te Alkmaar		Schaal: 1:500
♂	NEN-peilbuis	 Landview Bodemonderzoek De Factorij 32F, 1689 AL Zwaag Postbus 4060, 1620 HB Hoorn	Bijlage: 2	Projectnummer: 2017254	 Noord
•	Boring tot GWS.				
○	Boring tot 0.5 m				
♂	Peilbuis derden				
≈	Water				
			Datum veldwerk: 7-6-2017 Boormeester: F. Borst		



Boring: 7

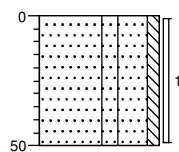
Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, grijscreme

Boring: 8

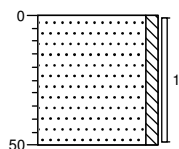
Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak gleyhoudend, bruingrijs

Boring: 9

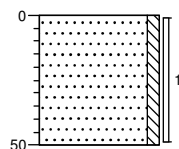
Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, grijs

Boring: 10

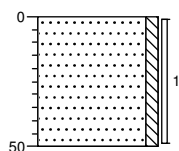
Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak puinhoudend, grijs

Boring: 11

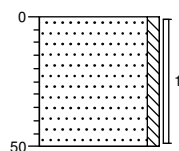
Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak puinhoudend, grijs

Boring: 12

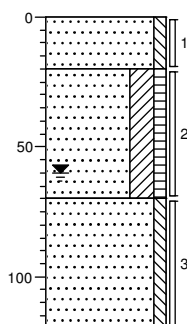
Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, grijs

Boring: 13

Datum: 07-06-2017

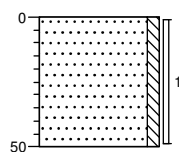


klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, bruin

Zand, matig fijn, kleiig, zwak humeus, matig puinhoudend, zwak koolhoudend, donker zwartgrijs

Boring: 14

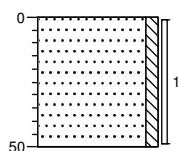
Datum: 07-06-2017



tegels
Zand, matig fijn, zwak siltig, grijsbruin

Boring: 15

Datum: 07-06-2017



klinker
Zand, matig fijn, zwak siltig, grijsbruin

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

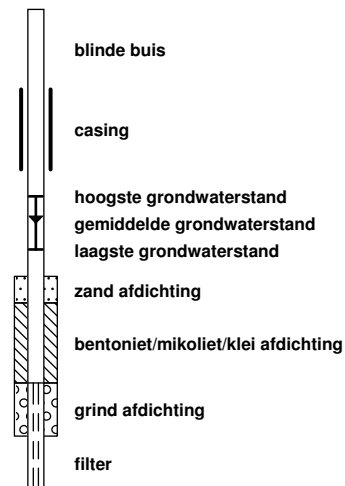
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
	water

BIJLAGE 4.1 ANALYSECERTIFICATEN LABORATORIUM

Locatie : Kwakelkade (Kwakelhuis) te Alkmaar
Projectnummer : 2017254

Project code: 674494
676809

Landview B.V.
T.a.v. mevrouw P. Pijnenburg
Postbus 4060
1620 HB HOORN

Uw kenmerk : 2017254-kwakel
Ons kenmerk : Project 674494
Validatieref. : 674494_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: OTLY-TDXM-VGLM-WNMQ
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 15 juni 2017

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 674494
 Project omschrijving : 2017254-kwakel
 Opdrachtgever : Landview B.V.

Monsterreferenties

5438172 = bg 1 (0-50) 12 (0-50) 14 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 8 (0-50) 9 (0-50)

5438173 = bgpuin 10 (0-50) 11 (0-50) 2 (0-50)

5438174 = ogpuin 1 (135-180) 13 (20-70) 2 (50-100)

Opgegeven bemonsteringsdatum	07/06/2017	07/06/2017	07/06/2017
Ontvangstdatum opdracht	07/06/2017	07/06/2017	07/06/2017
Startdatum	07/06/2017	07/06/2017	07/06/2017
Monstercode	5438172	5438173	5438174
Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	< 1	< 1	< 1
S gewicht artefact g	nvt	nvt	nvt
S soort artefact	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S voorbewerking AS3000			

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	93,8	94,2	87,2
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	0,4	0,5	2,4
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	1,1	< 1	< 1

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 20	< 20
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	< 3,0	< 3,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	14	< 5,0	11
S kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0,05	0,07	0,21
S lood (Pb)	mg/kg ds	10	20	62
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	< 4	< 4	5
S zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 20	41

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35
-------------------------------------	----------	------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	< 0,05	0,09	0,18
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05	0,05	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,10	0,19	0,37
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0,06	0,10	0,20
S chryseen	mg/kg ds	0,08	0,13	0,25
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05	0,08	0,14
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,06	0,12	0,21
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,05	0,07	0,16
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,05	0,07	0,14
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,51	0,94	1,7

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: OTLY-TDXM-VGLM-WNMQ

Ref.: 674494_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 674494
Project omschrijving : 2017254-kwakel
Opdrachtgever : Landview B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 674494
 Project omschrijving : 2017254-kwakel
 Opdrachtgever : Landview B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5438172	bg 1 (0-50) 12 (0-50) 14 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 8 (0-50) 9 (0-50)	1 12 14 3 4 5 8 9	0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5	2393087AA 2393058AA 2393048AA 2393067AA 2393070AA 2393047AA 2393052AA 2393057AA
5438173	bgpuin 10 (0-50) 11 (0-50) 2 (0-50)	10 11 2	0-0.5 0-0.5 0-0.5	2393062AA 2393063AA 2393073AA
5438174	ogpuin 1 (135-180) 13 (20-70) 2 (50-100)	13 2 1	0.2-0.7 0.5-1 1.35-1.8	2393210AA 2393077AA 2393078AA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 674494
Project omschrijving : 2017254-kwakel
Opdrachtgever : Landview B.V.

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Samplemate	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN-ISO 16772 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

Landview B.V.
T.a.v. mevrouw P. Pijnenburg
Postbus 4060
1620 HB HOORN

Uw kenmerk : 2017254-kwakel
Ons kenmerk : Project 676809
Validatieref. : 676809_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: AVMT-SYSB-TADT-LREL
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 22 juni 2017

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 676809
Project omschrijving : 2017254-kwakel
Opdrachtgever : Landview B.V.

Monsterreferenties
5444004 = 1-1-1 1 (220-320)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 14/06/2017
Ontvangstdatum opdracht : 15/06/2017
Startdatum : 15/06/2017
Monstercode : 5444004
Matrix : Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

S barium (Ba)	µg/l	30
S cadmium (Cd)	µg/l	< 0,2
S kobalt (Co)	µg/l	4,6
S koper (Cu)	µg/l	12
S Kwik (Hg) niet vluchtig	µg/l	< 0,05
S lood (Pb)	µg/l	< 2
S molybdeen (Mo)	µg/l	3,1
S nikkel (Ni)	µg/l	11
S zink (Zn)	µg/l	28

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up) µg/l < 50

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S benzeen	µg/l	< 0,2
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,2
S naftaleen	µg/l	0,03
S o-xyleen	µg/l	< 0,1
S styreen	µg/l	< 0,2
S toluen	µg/l	< 0,2
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,2
S som xylenen	µg/l	0,2

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,2
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S dichloormethaan	µg/l	< 0,2
S monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0,2
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1
S trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,2
S trichloormethaan	µg/l	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,1
S som dichloorpropanen	µg/l	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan (bromoform) µg/l < 0,2

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: AVMT-SYSB-TADT-LREL

Ref.: 676809_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	676809
Project omschrijving	:	2017254-kwakel
Opdrachtgever	:	Landview B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 676809
 Project omschrijving : 2017254-kwakel
 Opdrachtgever : Landview B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5444004	1-1-1 1 (220-320)	1	2.2-3.2	0199318MM
		1	2.2-3.2	0282289YA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 676809
Project omschrijving : 2017254-kwakel
Opdrachtgever : Landview B.V.

Analysemethoden in Grondwater (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg) niet vluchtig	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTEXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Vinylchloride	: Conform AS3130 prestatieblad 1

BIJLAGE 4.2 TOETSING GROND VOLGENS BOTOVA

Project	2017254-kwakel						
Certificaten	674494						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 20 juni 2017 09:32			

Monsterreferentie	5438172						
Monsteromschrijving	bg 1 (0-50) 12 (0-50) 14 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 8 (0-50) 9 (0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseser.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	0.4	10				
Lutum	% (m/m ds)	1.1	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	93.8	93.8	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 54	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.24	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 7.4	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	14	29	-	40	115	190
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	< 0.05	< 0.05	-	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	10	16	-	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	< 4	< 8	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 33	-	140	430	720
<i>Minerale olie</i>							
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>							
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fenantreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fluoranteen	mg/kg ds	0.1	0.1				
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.06	0.06				
chryseen	mg/kg ds	0.08	0.08				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.06	0.06				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
<i>Sommaties</i>							
som PAK (10)	mg/kg ds	0.51	0.51	-	1.5	20.75	40
<i>Polychloorbifenylen</i>							
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
<i>Sommaties</i>							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1

Toetsoordeel monster 5438172:				Voldoet aan Achtergrondwaarde			
-------------------------------	--	--	--	-------------------------------	--	--	--

Monsterreferentie	5438173						
Monsteromschrijving	bgpuin 10 (0-50) 11 (0-50) 2 (0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseser.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I
<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	0.5	10				
Lutum	% (m/m ds)	1.0	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	94.2	94.2	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 54	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.24	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 7.4	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 7.2	-	40	115	190
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0.07	0.10	-	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	20	31	-	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	< 4	< 8	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	< 20	< 33	-	140	430	720
<i>Minerale olie</i>							
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>							
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fenantreen	mg/kg ds	0.09	0.09				
anthraceen	mg/kg ds	0.05	0.05				
fluoranteen	mg/kg ds	0.19	0.19				
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.1	0.1				
chryseen	mg/kg ds	0.13	0.13				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0.08	0.08				
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.12	0.12				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.07	0.07				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0.07	0.07				
<i>Sommaties</i>							
som PAK (10)	mg/kg ds	0.94	0.94	-	1.5	20.75	40
<i>Polychloorbifenylen</i>							
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
<i>Sommaties</i>							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1
Toetsoordeel monster 5438173:				Voldoet aan Achtergrondwaarde			

Monsterreferentie		5438174						
Monsteromschrijving		ogpuin 1 (135-180) 13 (20-70) 2 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	2.4	10					
Lutum	% (m/m ds)	1.0	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	87.2	87.2	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 54	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.24	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 7.4	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	11	22	-	40	115	190	
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0.21	0.30	2.0 AW(WO)	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	62	97	1.9 AW(WO)	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	5	15	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	41	96	-	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 100	-	190	2595	5000	
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	0.18	0.18					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.37	0.37					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.2	0.2					
chryseen	mg/kg ds	0.25	0.25					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0.14	0.14					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.21	0.21					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.16	0.16					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0.14	0.14					
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	1.7	1.7	1.1 AW(WO)	1.5	20.75	40	
<i>Polychloorbifenylen</i>								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0029					
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.020	-	0.02	0.51	1	
Toetsoordeel monster 5438174:				Overschrijding Achtergrondwaarde				

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
x AW(WO)	x maal Achtergrondwaarde (Wonen)
-	<= Achtergrondwaarde

BIJLAGE 4.3 TOETSING GRONDWATER VOLGENS BOTOVA

Project	2017254-kwakel						
Certificaten	676809						
Toetsing	T.13 - Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 2.0.0			Toetsdatum: 23 juni 2017 08:21			

Monsterreferentie	5444004						
Monsteromschrijving	1-1-1 1 (220-320)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Metalen ICP-MS (opgelost)

barium (Ba)	µg/l	30	-	50	337.5	625
cadmium (Cd)	µg/l	< 0.2	-	0.4	3.2	6
kobalt (Co)	µg/l	4.6	-	20	60	100
koper (Cu)	µg/l	12	-	15	45	75
Kwik (Hg) niet vluchtig	µg/l	< 0.05	-	0.05	0.175	0.3
lood (Pb)	µg/l	< 2	-	15	45	75
molybdeen (Mo)	µg/l	3.1	-	5	152.5	300
nikkel (Ni)	µg/l	11	-	15	45	75
zink (Zn)	µg/l	28	-	65	432.5	800

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50	-	50	325	600
-----------------------------------	------	------	---	----	-----	-----

Vluchtige aromaten

benzeen	µg/l	< 0.2	-	0.2	15.1	30
ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	-	4	77	150
naftaleen	µg/l	0.03	3.0 S	0.01	35.005	70
o-xyleen	µg/l	< 0.1	-	-	-	-
styreen	µg/l	< 0.2	-	6	153	300
tolueen	µg/l	< 0.2	-	7	503.5	1000
xyleen (som m+p)	µg/l	< 0.2	-	-	-	-

Sommaties aromaten

som xyleneen	µg/l	0.2	-	0.2	35.1	70
--------------	------	-----	---	-----	------	----

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-	-	-	-
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-	-	-	-
1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-	-	-	-
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	-	-	-
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	-	-	-
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0.8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromofom)	µg/l	< 0.2	@	-	-	630
----------------------------	------	-------	---	---	---	-----

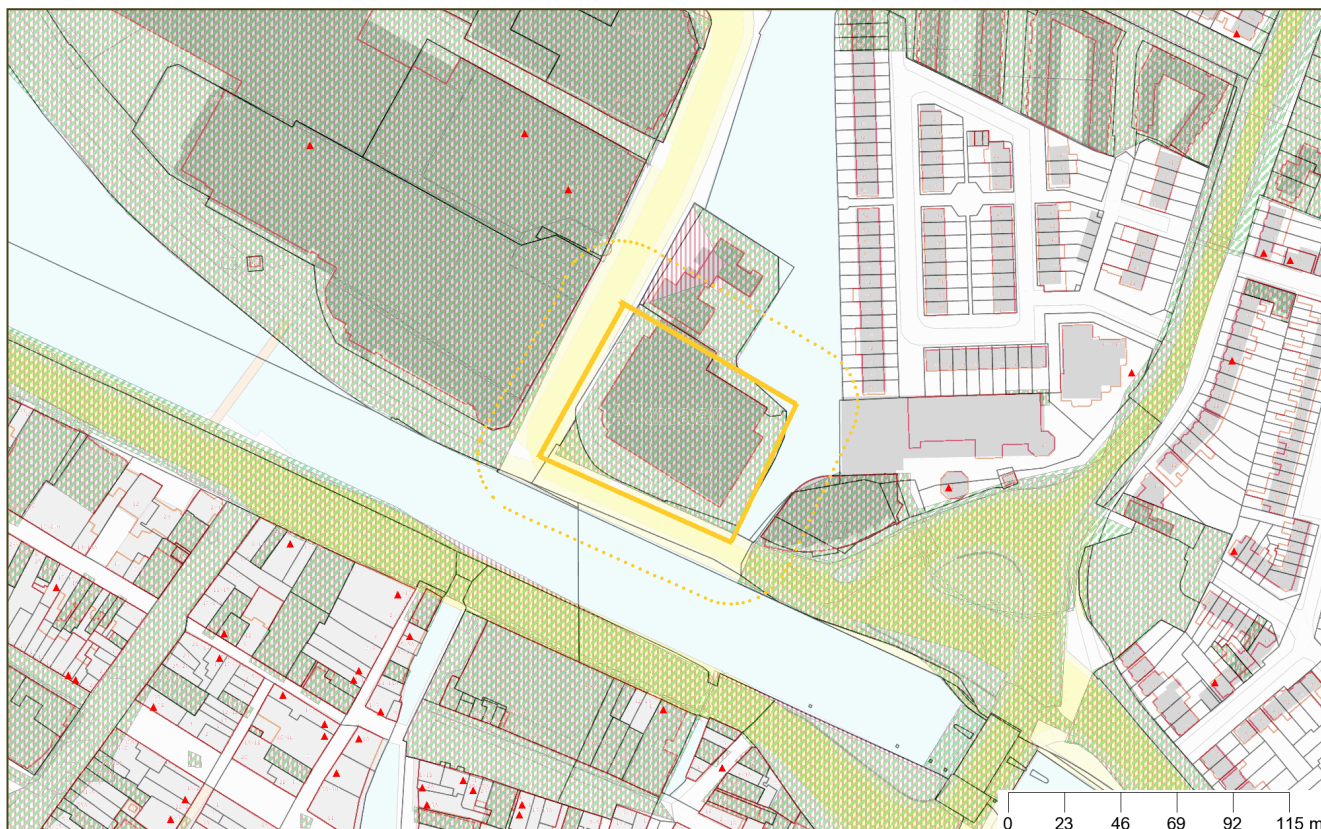
Toetsoordeel monster 5444004:	Overschrijding Streefwaarde
-------------------------------	-----------------------------

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Streefwaarde
x S	x maal Streefwaarde

BIJLAGE 5 GEGEVENS VOORONDERZOEK

Bodemrapportage

Kwakelkade / Frieseweg te Alkmaar



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Bodemlocaties



Bodemonderzoeken



Historisch Bodembestand (HBB)

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 112038 Y 516404 meter

Inhoudsopgave

Informatie over geselecteerd gebied	3
Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)	17
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	18
Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)	48
Toelichting op de velden - bodemlocatie	49
Toelichting op de velden - bodemonderzoeken	50
Toelichting op de velden - Historische bodembestanden	51
Disclaimer	51
Contactinformatie	51

Informatie over geselecteerd gebied

Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)

Kwakelkade 2

Locatiecode	GN036100001
Naam locatie	Kwakelkade 2
Adres	Kwakelkade 2
Woonplaats	1823CK Alkmaar
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	AR036100414
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO
Vervolg in kader Wbb	voldoende onderzocht, De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	Nee
Conclusie kort	-
Opmerkingen	-> datum = 16-3-2006 -> onderwerp = status -> geschreven door = LAURA Dossier wordt gearhiveerd in statisch archief. Betreft een ernstig, niet urgent geval van bodemverontreiniging. De tank is nog niet gesaneerd. Deze actie is doorgegeven aan het MRA (Marcel v/d Vugt). Geen vervolgactie voor bevoegd gezag in kader van Wbb (actie eigenaar). -> datum = 17-12-2003 -> onderwerp = Kwaliteit Vervolgactie Alkmaar locatiebeoordeling uitgevoerd -> datum = 28-11-2003 -> onderwerp = HBB Destijds onderzoek nabij o.g. tank. Uit HBB blijkt ontsmettings- en ongediertebestrijdingsbedrijf.

Besluiten bij locatie

Datum Besluit	Soort Besluit	Kenmerk Besluit	Status
09-05-2007	Instemmen uitgevoerde sanering		Definitief
11-02-2014	besch. urg start san voor 2015		Ingetrokken
27-04-2014	beschikking BUS saneringsevaluatie		Definitief
--	beschikking BUS saneringsevaluatie		Aangeboden

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	
benzinepompinstallatie	1940	Onbekend	
brandstoftank (bovengronds)	1913	Onbekend	
hbo-tank (ondergronds)			
metaalconstructiebedrijf	1981	Onbekend	
metaalconstructiebedrijf	1981	Onbekend	
metaalconstructiebedrijf	1977	1988	
metaalconstructiebedrijf	1977	1988	
minerale olieproductengroothandel (geen brandstoffen)	1970	1974	
minerale olieproductengroothandel (geen brandstoffen)	1970	1974	
ontsmettings- en ongediertebestrijdingsbedrijf	1953	1977	
ontsmettings- en ongediertebestrijdingsbedrijf	1953	1977	
ontsmettingsmiddelenfabriek	1913	Onbekend	

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	Hoornsekade 32
Soort onderzoek	Historisch onderzoek, Een archiefonderzoek, inclusief een locatiebezoek of gevelinspectie, naar activiteiten die op deze locatie hebben plaatsgevonden. Met een historisch onderzoek kan voorspeld worden of er een risico is op bodemverontreiniging en kan de strategie voor veldonderzoek bepaald worden
Aanleiding	Landsdekkend
Datum onderzoek	15-12-2008
Auteur en kenmerk	Wareco As62.033kt_locatie236
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	Is huidige Kwakelkade 2, al onderzocht.
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610251862405832

Rapportnaam	Schouten
Soort onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740
Aanleiding	Voorgaand
Datum onderzoek	19-02-1998
Auteur en kenmerk	Grondslag B3272-II
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan sanering niet urgent is.

Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN=====
	-> datum = 26-9-2007
	Zie opm.locatie
SIKB-ID	010361AA03610219648188631

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	C0361000452
Adres	Kwakelkade 2
Woonplaats	1823CK ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000253	Kwakelkade 2 1823CK ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361007439
Soort bron	Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)
Bedrijfsnaam	C.A.M. SCHOUTEN
Adres	Kwakelkade 2 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	Onbekend-Onbekend
Opmerking	BSB-nummer=37589 Exitcode=ENU (ernstig, niet urgent)
Activiteit/oordeel	autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361000732
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Calpam Nederland C.V. (mevr. S
Adres	Kwakelkade 2 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1970-1974
Opmerking	Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: JaHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Calpam Nederland C.V. (mevr. Schouten)
Activiteit/oordeel	minerale olieproductengroothandel (geen brandstoffen)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)

Bedrijf-broncode	B0361011098
Soort bron	Overig (OV)
Bedrijfsnaam	F. van Rems
Adres	Kwakelkade 2A 1823CK Alkmaar
Oud adres	
Periode (van-tot)	Onbekend-Onbekend

Opmerking	Ondergrondse tank 15000 liter/ Product : Benzine/ Status : VERDACHT/ Kiwacertificaat : / Saneringsdatum : / Saneringswijze : Onbekend/ Saneerder : / OT4
Activiteit/oordeel	benzinetank (ondergronds)/ potentieel ernstig verontreinigd (6)

Bedrijf-broncode	B0361003583
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	H.J. de Jong
Adres	Kwakelkade 2 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1981-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	metaalconstructiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (6)

Bedrijf-broncode	B0361011099
Soort bron	Overig (OV)
Bedrijfsnaam	leegstaand pand (voorheen Bran
Adres	Kwakelkade 2 1823CK Alkmaar
Oud adres	
Periode (van-tot)	Onbekend-Onbekend
Opmerking	Ondergrondse tank liter/ Product : Benzine/ Status : IN GEBRUIK/ Kiwacertificaat : / Saneringsdatum : / Saneringswijze : / Saneerder : / bodemverontreiniging, geen gegevens bekend
Activiteit/oordeel	benzinetank (ondergronds)/ potentieel ernstig verontreinigd (6)

Bedrijf-broncode	B0361004833
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	S.H.B. Arntz
Adres	Kwakelkade 2 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1913-Onbekend
Opmerking	maximaal 3.000 liter benzine
Activiteit/oordeel	brandstoftank (bovengronds)/ potentieel verontreinigd (4)

Bedrijf-broncode	B0361000733
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Zorwia
Adres	Kwakelkade 2 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1953-1977
Opmerking	Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: JaHW benzine: NeeRijksarchief: gegevens aanwezig, tekening aanwezig

Activiteit/oordeel	<i>ontsmettings- en ongediertebestrijdingsbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>
--------------------	---

Adresclustercode	<i>C0361002786</i>
Adres	<i>Kwakelkade 2D</i>
Woonplaats	<i>1823CK ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361003708</i>	<i>Kwakelkade 2D D 1823CK ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361000734</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Konstruktie-en Install. Bedrijf</i>
Adres	<i>Kwakelkade 2D 1823CK ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1977-1988</i>
Opmerking	<i>Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Konstruktie-en Install. Bedrijf Hein Jong</i>
Activiteit/oordeel	<i>metaalconstructiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>

Adresclustercode	<i>C0361001304</i>
Adres	<i>Hoornsekade -32</i>
Woonplaats	<i>ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361000057</i>	<i>Hoornsekade -32 ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361004552</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Het Witte Kruis</i>
Adres	<i>Hoornsekade -32 ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1920-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>ontsmettings- en ongediertebestrijdingsbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>

Adresclustercode	C0361000526
Adres	Kwakelkade 2B
Woonplaats	1823CK ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361003661	Kwakelkade 2B B 1823CK ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361007313
Soort bron	Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)
Bedrijfsnaam	Schoonmaakbedrijf Koster & Co.
Adres	Kwakelkade 2B 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	Onbekend-Onbekend
Opmerking	BSB-nummer=36819 Exitcode=HNB (huurder niet bodembedreigend, geen onderzoek in kader BSB)
Activiteit/oordeel	autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Kwakelkade 1A

Locatiecode	GN036100988
Naam locatie	Kwakelkade 1A
Adres	Noorderkade 1 2
Woonplaats	1823CJ ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	-
Vervolg in kader Wbb	uitvoeren NO, In het kader van de Wet bodembescherming moet op de locatie een nader onderzoek worden uitgevoerd om de omvang en ernst van de vastgestelde verontreiniging te bepalen. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Nader onderzoek deel 1' (Sdu, 1995) of de 'Richtlijn nader onderzoek' (Sdu, 1995)
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	-
Conclusie kort	-
Opmerkingen	->datum = 11-10-2006 Grond Pak's >I Omvang niet vastgesteld in dit kader (OO's) niet spoedeisend. T.z.t. b.v. herinrichting NO uitvoeren.

Besluiten bij locatie

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
<i>brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)</i>	1936	1974	
<i>brandstoffendetailhandel (vloeibaar)</i>	1956	1973	
<i>brandstoffengroothandel (vloeibaar)</i>	1924	Onbekend	
<i>krantendrukkerij</i>	Onbekend	Onbekend	
<i>kunstmestbewerkingsinrichting</i>	1921	Onbekend	
<i>machine- en apparatenindustrie</i>	Onbekend	Onbekend	
<i>machinegroothandel</i>	Onbekend	Onbekend	
<i>minerale olieproductengroothandel (geen brandstoffen)</i>	1982	1987	
<i>opslag van alifatische koolwaterstoffen</i>	Onbekend	Onbekend	
<i>schildersbenodigdhedengroothandel</i>	Onbekend	Onbekend	
<i>tandtechnische werkplaats</i>	Onbekend	Onbekend	
<i>tijdschriftendrukkerij</i>	Onbekend	Onbekend	

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	/Kwakelkade 1A
Soort onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740
Aanleiding	Landsdekkend
Datum onderzoek	03-05-2006
Auteur en kenmerk	Grontmij 304555
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	vml brandstoffenhandel grond: PAK > I vermoedelijk ernstig geval, niet spoedeisend verder lichte verhogingen in grond en grondwater NO op termijn (bij herontwikkeling oid)
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610198652146068

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	C0361003056
Adres	Noorderkade 1
Woonplaats	1823CJ ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000152	Noorderkade 1 1823CJ ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001408
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Polyclean Autopoetsbedrijf
Adres	Noorderkade 1 1823CJ ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1986-1991
Opmerking	Sloop: JaMilieu: JaBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	autowasserij/ potentieel verontreinigd (3)

Adresclustercode	C0361000749
Adres	Noorderkade 2-3
Woonplaats	1823CJ ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000264	Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR
A0361000367	Noorderkade 3 ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001414
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Automobielbedrijf Winkel Alkma
Adres	Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1976-1980
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Automobielbedrijf Winkel Alkmaar
Activiteit/oordeel	autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361001416
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	B.V. Machinefabr. en Constr. W
Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1942-1949
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: B.V. Machinefabr. en Constr. Werkpl. ten Pas &
Activiteit/oordeel	smederij/ potentieel verontreinigd (4)

Bedrijf-broncode	B0361001417
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	F.J. ten Pas
Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1936-1942
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361001409
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	J. Schneiders
Adres	Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1960-1962
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	afvalstoffengroothandel n.e.g./ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361004454
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	J.J. Bak
Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1899-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	wolbewerking en -spinnerij/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361004474
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	J.J. Bak
Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1900-Onbekend
Opmerking	Streekarchief: gegevens aanwezig
Activiteit/oordeel	huidendrogerij/ potentieel verontreinigd (4)

Bedrijf-broncode	B0361004541
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	J.J. Bak & Co.

Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1920-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	wolbewerking en -spinnerij/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361004691
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	J.J. Bak en Co
Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1902-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	huidenzouterij/ potentieel verontreinigd (4)

Bedrijf-broncode	B0361001415
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	J.J.Bak en Co
Adres	Noorderkade 3 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1915-1930
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	huidenzouterij/ potentieel verontreinigd (4)

Bedrijf-broncode	B0361004667
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	NV G.J. Krol & Cos
Adres	Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1921-Onbekend
Opmerking	tekening aanwezig
Activiteit/oordeel	kunstmestbewerkingsinrichting/ potentieel verontreinigd (1)

Bedrijf-broncode	B0361001410
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Oliecombinatie Pamtex N.V.
Adres	Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1956-1973

Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee</i>
Activiteit/oordeel	<i>brandstoffendetailhandel (vloeibaar)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361001413</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Quaker State Oil Refining Corp</i>
Adres	<i>Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1982-1987</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Quaker State Oil Refining Corporation B.V.</i>
Activiteit/oordeel	<i>minerale olieproductengroothandel (geen brandstoffen)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361004089</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Verenigde Brandstoffenhandel</i>
Adres	<i>Noorderkade 2-3 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1924-Onbekend</i>
Opmerking	<i>Verenigde Brandstoffenhandel NVStreekarchief: gegevens aanwezig, tekening aanwezig</i>
Activiteit/oordeel	<i>brandstoffengroothandel (vloeibaar)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361001412</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Verenigde Brandstoffenhandel B.</i>
Adres	<i>Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1936-1974</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Verenigde Brandstoffenhandel B.V.</i>
Activiteit/oordeel	<i>brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361001411</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Warmtecentrum Alkmaar e.o. B.V</i>
Adres	<i>Noorderkade 2 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1970-1973</i>

Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Warmtecentrum Alkmaar e.o. B.V.</i>
Activiteit/oordeel	<i>brandstoffendetailhandel (vloeibaar)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Adresclustercode	<i>C0361003055</i>
Adres	<i>Noorderkade 1B</i>
Woonplaats	<i>1823CJ ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361003660</i>	<i>Noorderkade 1B B 1823CJ ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361001407</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Bupro Industrie en Handel</i>
Adres	<i>Noorderkade 1B 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1980-1985</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: JaBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Bupro Industrie en Handel</i>
Activiteit/oordeel	<i>kunstofproduktenindustrie/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Adresclustercode	<i>C0361000453</i>
Adres	<i>Noorderkade 2T</i>
Woonplaats	<i>1823CJ ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361003740</i>	<i>Noorderkade 2T T 1823CJ ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361007431</i>
Soort bron	<i>Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)</i>
Bedrijfsnaam	<i>G.G.T. WORLD TRADING</i>
Adres	<i>Noorderkade 2T 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	<i>BSB-nummer=37302 Exitcode=DUB (dubbeling)</i>

Activiteit/oordeel	<i>machinegroothandel/ potentieel verontreinigd (1)</i>
--------------------	---

Adresclustercode	<i>C0361001172</i>
Adres	<i>Kwakelkade 20</i>
Woonplaats	<i>1823CL ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361001554</i>	<i>Kwakelkade 20 1823CL ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361004781</i>
Soort bron	<i>Hinderwet (HW)</i>
Bedrijfsnaam	<i>D. Visser</i>
Adres	<i>Kwakelkade 20 1823CL ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>opslag van alifatische koolwaterstoffen/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>

Adresclustercode	<i>C0361000483</i>
Adres	<i>Noorderkade 2V</i>
Woonplaats	<i>1823CJ ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361003741</i>	<i>Noorderkade 2V V 1823CJ ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361007373</i>
Soort bron	<i>Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Hans Auer Productions B.V.</i>
Adres	<i>Noorderkade 2V 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	<i>BSB-nummer=37050 Exitcode=BAG (bedrijfsactiviteiten gestaakt)</i>
Activiteit/oordeel	<i>krantendrukkerij/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361007381</i>
Soort bron	<i>Bodem sanerings bedrijfsterrein (BSB)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Service Pers B.V.</i>
Adres	<i>Noorderkade 2V 1823CJ ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	<i>BSB-nummer=37077 Exitcode=NRL</i>
Activiteit/oordeel	<i>tijdschriftendrukkerij/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)

Bij de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Bodemlocatie(s) in het BIS (Bodeminformatie systeem)

Middelbeek,

Locatiecode	GN036100043
Naam locatie	Middelbeek,
Adres	Frieseweg 1 9
Woonplaats	1823CA ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	-
Vervolg in kader Wbb	voldoende gesaneerd, De resultaten van de evaluatie van de sanering geven aan dat de vastgestelde verontreiniging voldoende is gesaneerd in het kader van de Wet bodembescherming
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	Nee
Conclusie kort	-
Opmerkingen	-> datum = 12-12-2013 -> geschreven door = MARTI Er is een evaluatierapport ingevoerd maar het is onduidelijk of daar ooit een beschikking op is genomen. -> datum = 17-12-2003 -> onderwerp = Kwaliteit Vervolgactie Alkmaar locatiebeoordeling uitgevoerd

Besluiten bij locatie

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1987	1987	Ja
autoreparatiebedrijf	1955	Onbekend	Ja
autoverhuurbedrijf	1987	1992	Ja
benzinepompinstallatie	Onbekend	Onbekend	Ja
benzinepompinstallatie	1946	Onbekend	Ja
benzine-service-station	1987	1987	Ja
benzine-service-station	1951	1956	Ja
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1933	1935	Ja
schildersbedrijf	1925	1931	Ja

smeeroliën- en vettengroothandel	1933	1934	Ja
----------------------------------	------	------	----

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	Vm Tankstation
Soort onderzoek	Indicatief onderzoek, Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging
Aanleiding	Bouwvergunning
Datum onderzoek	01-12-1994
Auteur en kenmerk	Landview bv 94430
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	sanering afgesloten nadat onttrekkingspomp was gestolen; sanering niet volledig gelukt; sanering olieverontr. noodzakelijk; ondergrond: olie, cu, pb>t, hg>s; grondwater: olie, xyl>>c, benz, tol, eben>s;
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610089851930337

Rapportnaam	
Soort onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740
Aanleiding	Landsdekkend
Datum onderzoek	17-12-1999
Auteur en kenmerk	wareco t3319\002kt
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	geen nader onderzoek vereist; exacte ligging locatie niet te achterhalen; op betreffende bedrijfsterrein heeft reeds een sanering plaatsgevonden.
Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN===== ->datum = 9-5-2000 INVOER COMMENTAAR: helpt van de rapporten nu ingevoerd door DBO
SIKB-ID	010361AA03610115251930555

Rapportnaam	Tankstation
Soort onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740
Aanleiding	Calamiteit
Datum onderzoek	01-06-1988
Auteur en kenmerk	Oranjewoud 69-12864
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	boringen nabij tank: ondergrond: olie, xyl>>c, eben, benz>ctol>b; grondwater: olie, benz, xyl>>c; eben, tol>c
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610089451930247

Rapportnaam	Tankstation
Soort onderzoek	Nader onderzoek, Een vervolgonderzoek waarin gekeken wordt naar de omvang en ernst van de eerder aangetroffen verontreiniging
Aanleiding	Voorgaand
Datum onderzoek	01-08-1988
Auteur en kenmerk	Oranjewoud 69-12936
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	geen gevaar volksgezondheid; bovengrond: pb>a; ondergrond: olie>c, tol, pb>b, xyl, eben>s; grondwater: olie>c (meting verstoord door btex), benz, xyl, eben>b, tol>a.
Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN===== ->datum = 6-4-2000 INVOER COMMENTAAR: In het rapport wordt geen nummer aangegeven (zie memeo strabis 895) DBO
SIKB-ID	010361AA03610089651930464

Rapportnaam	Vm Tankstation
Soort onderzoek	Nader onderzoek, Een vervolgonderzoek waarin gekeken wordt naar de omvang en ernst van de eerder aangetroffen verontreiniging
Aanleiding	Bouwvergunning
Datum onderzoek	07-01-1998
Auteur en kenmerk	Reus & Leeuwenkamp rs24660a.98
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	ca 320 m3 grond met olie verontr. waarvan 80m3>t; beperkt hergebruik grond; adv.: oveleg gemeente; bovengrond: cu, zn, pb, pak10, hg, olie>s; ondergrond: olie>t, naft>s; grondwater: olie>t, as>s.
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610089951930373

Rapportnaam	
Soort onderzoek	Sanerings onderzoek, Een onderzoek waarin verschillende mogelijke varianten worden beschreven om een vastgestelde verontreiniging te saneren
Aanleiding	Voorgaand
Datum onderzoek	19-12-1989
Auteur en kenmerk	De Ruiter BJE/MG/A891219
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	sanering grond en grw noodzakelijk, versch. saneringsvarianten genoemd in rapport; grond: olie, xyl, cu >c, tol, eben, hg, pb >b, cd, pak10 >a; grw: olie, xyl, benz >c, eben >b, tol >a
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610010151930211

Rapportnaam	Nrs 1 En 3, Pand 11 En 13
Soort onderzoek	Sanerings onderzoek, Een onderzoek waarin verschillende mogelijke varianten

	<i>worden beschreven om een vastgestelde verontreiniging te saneren</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>01-09-1988</i>
Auteur en kenmerk	<i>Oranjewoud 69-12937</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>geen risico volksgez., wel voor milieu; evt. aanv. ondz. mogelijk (afh. van saneringsvariant); adv.: snel saneren; 3 saneringsopties.</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 6-4-2000</i> <i>restant deelsan. eigen terrein nog uit te voeren; INVOER COMMENTAAR: Rapport lijkt, in navolging van strabisrapport 895, te handelen over de frieseweg 5 (ligt ook in betreffende map). DE locatiegegevens in het rapport zelf zijn vaag (zie veld 'locatie')</i>
SIKB-ID	<i>010361AA03610089551930302</i>

Rapportnaam	<i>Vm Tankstation</i>
Soort onderzoek	<i>Sanerings onderzoek, Een onderzoek waarin verschillende mogelijke varianten worden beschreven om een vastgestelde verontreiniging te saneren</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>19-12-1989</i>
Auteur en kenmerk	<i>De Ruiter bje/mg/a891219</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>sanering: streven naar a-waarden; ca. 400m3 verontr. grond ontgr., ca. 130m3 restverontr., ca. 800 grondw. onttr.; ondergrond: olie, xyl>c, tol, eben>b, ben>a; grondwater: olie, benz, xyl, cu>c, hg, pb, eben>b, ca, tol, pak10>a</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610089751930410</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Sanerings evaluatie, Een evaluatie van de uitgevoerde bodemsanering</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>01-09-1991</i>
Auteur en kenmerk	<i>Wijman bv geen</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>doelstelling sanering: ontgraven tot a-waarden; in totaal 1015 ton grond ontgraven en afgevoerd; doelstellin ggehaald muv restverontr. onder bebouwing; grondw. onttrekking voorlopig nog gaande.</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610090051930501</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Sanerings evaluatie, Een evaluatie van de uitgevoerde bodemsanering</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>15-05-2002</i>

Auteur en kenmerk	<i>De Vries & vd Wiel 01-8600-6122</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>de met minerale olie verontreinigde grond is totaal gesaneerd. In totaal is er 163,20 ton grond afgevoerd. bemonsterde putwanden en -bodems voldoen aan terugsaneerwaarde. In totaal 949m3 cat.-1 grond afgevoerd.</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610148951930138</i>

Rapportnaam	<i>Voorm. Texaco</i>
Soort onderzoek	<i>Monitoringsrapportage, Een rapportage die conclusies beschrijft van de uitgevoerde monitoring van een sanering of verontreiniging</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>09-10-1991</i>
Auteur en kenmerk	<i>Wijman bv B190-147</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>olie in influent 250 æg/l, in effluent 110 æg/l;</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610010251930174</i>

Rapportnaam	<i>Middelbeek,</i>
Soort onderzoek	<i>Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger), Een plan van aanpak voor onderhoudsbaggerwerkzaamheden</i>
Aanleiding	<i>Vermoeden of melding verontreiniging</i>
Datum onderzoek	<i>07-02-2001</i>
Auteur en kenmerk	<i>De Vries & vd Wiel 00-8300-3029</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>ca. 60 m3 matig met minerale olie verontreinigde grond wordt ontgraven.</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610212946697663</i>

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	<i>C0361001587</i>
Adres	<i>Frieseweg 5</i>
Woonplaats	<i>1823CA ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361000498</i>	<i>Frieseweg 5 1823CA ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361003455
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Autoverhuurbedrijf Middelbeek
Adres	Frieseweg 5 1823CA ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1951-1956
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Autoverhuurbedrijf Middelbeek B.V.
Activiteit/oordeel	benzine-service-station/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)

Bedrijf-broncode	B0361003497
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	K. Middelbeek
Adres	Frieseweg 5 1823CA ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1955-Onbekend
Opmerking	Eveneens een ondergrondse superbenzine tank (geen Ubi-code)Rijksarchief: gegevens aanwezig, tekening aanwezig
Activiteit/oordeel	autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361003641
Soort bron	Overig (OV)
Bedrijfsnaam	voorheen Middelbeek
Adres	Frieseweg 5 1823CA ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1946-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	benzinepompinstallatie/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Adresclustercode	C0361001646
Adres	Frieseweg 1
Woonplaats	1823CA ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000102	Frieseweg 1 1823CA ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361003448
Soort bron	

	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>E. Schermerhorn</i>
Adres	<i>Frieseweg 1 1823CA ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1933-1935</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Ja</i>
Activiteit/oordeel	<i>brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361003447</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>I.P.P.</i>
Adres	<i>Frieseweg 1 1823CA ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1933-1934</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Ja</i>
Activiteit/oordeel	<i>smeeroliën- en vettengroothandel/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361003446</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>maatschappij tot detailverkoop</i>
Adres	<i>Frieseweg 1 1823CA ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: JaBedrijfsnaam: maatschappij tot detailverkoop van Petroleum</i>
Activiteit/oordeel	<i>benzinepompijninstallatie/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361003449</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Wed. J. Dirkmaat</i>
Adres	<i>Frieseweg 1 1823CA ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1925-1931</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Ja</i>
Activiteit/oordeel	<i>schildersbedrijf/ potentieel verontreinigd (3)</i>

Adresclustercode	<i>C0361001644</i>
Adres	<i>Frieseweg 9</i>

Woonplaats	1823CA ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000834	Frieseweg 9 1823CA ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361003461
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Autoverhuurbedrijf Middelbeek
Adres	Frieseweg 9 1823CA ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1987-1987
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: NeeBSB-deelnemer: JaHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Autoverhuurbedrijf Middelbeek B.V.
Activiteit/oordeel	autoreparatiebedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361003460
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Autoverhuurbedrijf Middelbeek
Adres	Frieseweg 9 1823CA ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1987-1987
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: NeeBSB-deelnemer: JaHW benzine: NeeBedrijfsnaam: Autoverhuurbedrijf Middelbeek B.V.
Activiteit/oordeel	benzine-service-station/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)

Bedrijf-broncode	B0361003462
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Middelbeek Lease B.V.
Adres	Frieseweg 9 1823CA ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1987-1992
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: JaBodem: NeeBSB-deelnemer: JaHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	autoverhuurbedrijf/ potentieel verontreinigd (2)

Toys 'R Us

Locatiecode	GN036100005
Naam locatie	Toys 'R Us
Adres	Kwakelkade 12

Woonplaats	1823CK ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	-
Vervolg in kader Wbb	voldoende onderzocht, De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	-
Conclusie kort	-
Opmerkingen	-> datum = 17-12-2003 -> onderwerp = Kwaliteit Vervolgactie Alkmaar locatiebeoordeling uitgevoerd

Besluiten bij locatie

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	1994	Onbekend	Ja
autorijschool	Onbekend	Onbekend	Ja
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1963	1970	Ja
textielindustrie	1980	1985	Ja
zeilen-, tenten- en dekkledenfabriek	1972	1976	Ja

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	
Soort onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm
Aanleiding	Transactie
Datum onderzoek	01-07-1993
Auteur en kenmerk	Grontmij 5389
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	geen beperkingen gebruik, beperkt hergebruik grond; bovengrond: cd ~a, cu, hg, zn, pak10>a, pb >b; ondergrond:cu, hg, pb>a; voor de verontr. geldt reg./locale omstandigheden
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610006757972167

Rapportnaam	
Soort onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie

	<i>beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm</i>
Aanleiding	<i>Bouwvergunning</i>
Datum onderzoek	<i>10-11-1993</i>
Auteur en kenmerk	<i>Temid 93-10186-109M</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>contact opnemen milieudienst ivm bouwplannen; bovengrond: pb, pak10 >b (sintels/kooldelen) plannen: aanleg parkeerkelder, circa 12.000 m3 grond vrij</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 17-1-2000</i> <i>NVN-5740 bouwverg.Thracia Onroerend Goed</i>
SIKB-ID	<i>010361AA03610000646017763</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm</i>
Aanleiding	<i>Bouwvergunning</i>
Datum onderzoek	<i>15-12-1993</i>
Auteur en kenmerk	<i>Temid 93-10332-009M</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>milieudienst raadplegen omtrent bouw, advies: grw herbemonsteren op cis/trans; bovengrond: olie, pak10 >a, pb >b ;ondergrond: pb >b ;grw: cis >b</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 18-1-2000</i> <i>INVOER COMMENTAAR: JHA: In de analyseresultaten voor het grondwater wordt niet vermeld of 1,2-dichlooretheen voorkomt in de cis of de transvorm (of beide), aangezien de cis-vorm vaker voorkomt is gekozen om alleen de cis-vorm in te vullen.</i>
SIKB-ID	<i>010361AA03610000751896194</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm</i>
Aanleiding	<i>Bouwvergunning</i>
Datum onderzoek	<i>01-07-1999</i>
Auteur en kenmerk	<i>Haskoning h1378.ao/r1/edv/svp</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>geen bezwaar bouw; vermoedelijk <25m3 verontr.; geen risico volksgez.; bodem (puin, sintels): pak10>i, olie, zw. metalen (?)>s; grondwater: cis>i, fenolen (21), zn, vl. aromaten>s</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 12-4-2000</i> <i>Bouw magazijn/kantoor, vaststellen: ernst en risico in grond en grondwater.</i>

SIKB-ID	010361AA03610093551896267
Rapportnaam	Noorderkade 27 /
Soort onderzoek	,
Aanleiding	Bouwvergunning
Datum onderzoek	08-02-1994
Auteur en kenmerk	Temid 93-10186
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	grw niet verontr. met cis/trans itt eerder onderzoek, sintellaag en met pak10 verontr. grond afgraven onder milieukundige begeleiding ;ondergrond: pak10 >b
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610000851896230

Rapportnaam	Noorderkade 27
Soort onderzoek	,
Aanleiding	Bouwvergunning
Datum onderzoek	07-02-1995
Auteur en kenmerk	Temid 94-10276-000M
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	geen verontr. meer aanwezig; advies: damwand laten staan, ivm verhang, totdat naastgelegen terrein van bak is gesaneerd
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610000951896122

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	C0361002785
Adres	Kwakelkade 1
Woonplaats	1823CK ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000132	Kwakelkade 1 1823CK ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361000731
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Zorwia
Adres	Kwakelkade 1 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1977-1979

Opmerking	<i>Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee</i>
Activiteit/oordeel	<i>ontsmettings- en ongediertebestrijdingsbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (6)</i>

Adresclustercode	<i>C0361000159</i>
Adres	<i>Kwakelkade 12-14</i>
Woonplaats	<i>1823CK ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361001071</i>	<i>Kwakelkade 12 1823CK ALKMAAR</i>
<i>A0361001198</i>	<i>Kwakelkade 14 1823CK ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361009172</i>
Soort bron	
Bedrijfsnaam	
Adres	
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>-</i>
Opmerking	
Activiteit/oordeel	<i>autoparkeer- en -stallingsbedrijf/ potentieel verontreinigd (2)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361000740</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>B.V. Textielindustrie Bovis</i>
Adres	<i>Kwakelkade 14 1823CK ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1980-1985</i>
Opmerking	<i>Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee</i>
Activiteit/oordeel	<i>textielindustrie/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Bedrijf-broncode	<i>B0361000738</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>G. Stroomberg</i>
Adres	<i>Kwakelkade 12 1823CK ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1963-1970</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: JaBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee</i>
Activiteit/oordeel	<i>brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)/ potentieel spoedeisend verontreinigd</i>

	(7)
--	-----

Bedrijf-broncode	B0361000739
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Kosbat B.V.
Adres	Kwakelkade 12 1823CK ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1972-1976
Opmerking	Sloop: JaMilieu: JaBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	zeilen-, tenten- en dekkledenfabriek/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361009172
Soort bron	Vergunning plichtige activiteit Wet milieubeheer (WM)
Bedrijfsnaam	Parkeer Garage Kwakelkd, Onroe
Adres	Kwakelkade 12-14 1823CK Alkmaar
Oud adres	
Periode (van-tot)	1994-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	autoparkeer- en -stallingsbedrijf/ potentieel verontreinigd (2)

Kwakelkade

Locatiecode	GN036101118
Naam locatie	Kwakelkade
Adres	Noorderkade 6 14
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO
Vervolg in kader Wbb	voldoende gesaneerd, De resultaten van de evaluatie van de sanering geven aan dat de vastgestelde verontreiniging voldoende is gesaneerd in het kader van de Wet bodembescherming
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	-
Conclusie kort	-
Opmerkingen	-

Besluiten bij locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hout- en plaatmateriaalzagerij	1976	Onbekend	Ja

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Historisch onderzoek, Een archiefonderzoek, inclusief een locatiebezoek of gevelinspectie, naar activiteiten die op deze locatie hebben plaatsgevonden. Met een historisch onderzoek kan voorspeld worden of er een risico is op bodemverontreiniging en kan de strategie voor veldonderzoek bepaald worden</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>16-03-1993</i>
Auteur en kenmerk	<i>Gemeente Alkmaar 247</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>ivm grondoverdracht indicatief onderzoek noodzakelijk</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>-> datum = 6-3-2006</i> <i>-> onderwerp = rapport ontbreekt in archief</i> <i>-> geschreven door = LAURA</i>
SIKB-ID	<i>010361AA03610074046389099</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Historisch onderzoek, Een archiefonderzoek, inclusief een locatiebezoek of gevelinspectie, naar activiteiten die op deze locatie hebben plaatsgevonden. Met een historisch onderzoek kan voorspeld worden of er een risico is op bodemverontreiniging en kan de strategie voor veldonderzoek bepaald worden</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>27-05-1993</i>
Auteur en kenmerk	
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>onverdachte locatie. Verkennend onderzoek is noodzakelijk ivm aankoop</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610221047633590</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Indicatief onderzoek, Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>01-04-1989</i>
Auteur en kenmerk	<i>Heidemij Advies 733-89/3</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>potentieel gevaar volksgezondheid; advies: voorzien v. schone grond, sintels & slakken afvoeren bij bouwrijp maken; bovengrond (puin, sintels, slakken): cu,zn,pb>b, pak10>a; ondergrond (puin): olie>a ; grondwater: cr, hg>a</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610056546224581</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>01-09-1993</i>
Auteur en kenmerk	<i>Grontmij 05688</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>geen beperkingen gebruik, beperkt hergebruik grond; bovengrond: cd, cu, hg, zn, pak10 >a, pb>b; ondergrond: hg, pb, zn, pak10 >a, cr, tol, xyl ~a; alle verontr. reg./locale omstandigheden</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 17-1-2000</i> <i>aankoop pand; INVOER COMMENTAAR: JHA: Bij de analyseresultaten wordt het gehalte aan PAK10 weergegeven voor M1+M2 als 8-10 en voor 1 als 2-4. Omdat er maar een getal ingevoerd kan worden is er voor gekozen om de mediaan te nemen.</i>
SIKB-ID	<i>010361AA03610000339820443</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>01-04-1994</i>
Auteur en kenmerk	<i>Grontmij 08513</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>geen beperkingen gebruik, beperkt hergebruik grond; bovengrond:pb >b-waarde, cu, zn, hg, pak >a, eox~a; ondergrond:cu, hg, pb >a; voor de verontr. geldt reg./locale omstandigheden</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 17-1-2000</i> <i>NVN-5740 aankoop pand</i>
SIKB-ID	<i>010361AA03610000446187682</i>

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>01-07-1993</i>
Auteur en kenmerk	<i>Grontmij 5389</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>bovengrond tot boven de tussenwaarde voor lood, ondergrond hooguit licht verontreinigd (metalen) en grondwater licht verontreinigd met zink.</i>

Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610220946870796

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NVN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NVN 5740 ie beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie. De NEN 5740 is de opvolger van deze norm</i>
Aanleiding	<i>Bouwvergunning</i>
Datum onderzoek	<i>01-08-1993</i>
Auteur en kenmerk	<i>Heidemij advies 633/wa92/g444/21214</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>geen bezwaar bouw, beperkt hergebruik grond; geen gevaar volksgezondheid; geen sanering nodig; bovengrond (verbr. resten): pb, pak10>b, zw. metalen>a; ondergrond (verbr. resten): pb, zn, inv. paks>a; gr.water: tol, chloroform>a</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610077646421824

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Nader onderzoek, Een vervolgonderzoek waarin gekeken wordt naar de omvang en ernst van de eerder aangetroffen verontreiniging</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>07-06-1994</i>
Auteur en kenmerk	<i>Heidemij Advies 633/wa94/d542/222127</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>(conceptverslag); beperkt hergebruik grond; verwijderen puin, slakken, sintels; adv.: visueel saneren; bovengrond (puin, sintels, slakken): pb>c, pak10>b, zn, hg>a; ondergrond olie, pb, zn>a</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 7-3-2000</i> <i>INVOER COMMENTAAR: in correspondentie wordt vertaalslag gemaakt van ABC-waarden naar s-t-i-waarden</i> <i>DBO</i>
SIKB-ID	010361AA03610056946259165

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Sanerings evaluatie, Een evaluatie van de uitgevoerde bodemsanering</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>09-03-1990</i>
Auteur en kenmerk	<i>Reus & Leeuwenkamp 1331</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>grond is gesaneerd, geen bezwaar bouw; afgevoerd: 1800m3 puin, 3500m3 verontr. grond; containermosters: cu>c, pb>b zn>a</i>
Opmerkingen onderzoek	<i>=====OPMERKINGEN=====</i> <i>->datum = 7-3-2000</i>

	<i>onderdeel lokatie Arcade/zware metalen en Pak's gesan. '90</i>
SIKB-ID	010361AA03610056846246185

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Sanerings evaluatie, Een evaluatie van de uitgevoerde bodemsanering</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>10-03-1995</i>
Auteur en kenmerk	<i>Heidemij Advies 633/wa95/1472/22172</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>grond multifunctioneel herbruikbaar; grond: pb,zn>s</i>
Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN===== ->datum = 8-3-2000 INVOER COMMENTAAR: bijlagen met onderzoeksresultaten ontbreken dbo
SIKB-ID	010361AA03610061346344695

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>avr (aanvullend rapport), Een rapport van een bodemonderzoek ter aanvulling op een of meer eerder opgestelde rapporten</i>
Aanleiding	<i>Onbekend</i>
Datum onderzoek	<i>21-10-1994</i>
Auteur en kenmerk	<i>Heidemij Advies 633/WA94/H285/22172</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>locatiegebonden hergebruik of hergebruik op niet-gevoelige locatie; beperkte pb-verontr.; grond: pb>i; zn,hg,eox, pak10>a</i>
Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN===== ->datum = 16-3-2000 INVOER COMMENTAAR: grondmonsters zijn niet herleidbaar DBA
SIKB-ID	010361AA03610073846374924

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>avr (aanvullend rapport), Een rapport van een bodemonderzoek ter aanvulling op een of meer eerder opgestelde rapporten</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>21-10-1994</i>
Auteur en kenmerk	<i>Heidemij Advies 633/wa94/h285/22172</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>bovengrond (0-2m): met bijmenging afvoeren (ca 1000m3); overige bovengrond cat. n2 (risico milieu verwaarloosbaar klein) (uitloogproef)</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610061246327773

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	C0361001440
Adres	Noorderkade 6
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361000621	Noorderkade 6 ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361004091
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	Toorenborg B.V.
Adres	Noorderkade 6 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1976-Onbekend
Opmerking	
Activiteit/oordeel	hout- en plaatmateriaalzagerij/ potentieel verontreinigd (1)

Frieseweg ong. (nabij Friesebrug) te Alkmaar

Locatiecode	GN036100757
Naam locatie	Frieseweg ong. (nabij Friesebrug) te Alkmaar
Adres	Frieseweg
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	Verdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Vervolg in kader Wbb	uitvoeren NO, In het kader van de Wet bodembescherming moet op de locatie een nader onderzoek worden uitgevoerd om de omvang en ernst van de vastgestelde verontreiniging te bepalen. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Nader onderzoek deel 1' (Sdu, 1995) of de 'Richtlijn nader onderzoek' (Sdu, 1995)
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	-
Conclusie kort	-
Opmerkingen	Deellocaties tunnelbak en Frieseweg/parkeerplaats van VO Frieseweg e.o. Matige verontreiniging met lood in de grond. Formeel is nader onderzoek noodzakelijk naar verontreiniging met lood. De verontreiniging wordt echter gerelateerd aan bijmeningen en tevens valt het vermoedelijk binnen het wegtracé, waardoor nader onderzoek niet noodzakelijk wordt geacht. (VO, 14-11-2015)

Besluiten bij locatie

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
<i>onverdachte activiteit</i>	<i>Onbekend</i>	<i>Heden</i>	

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Transactie</i>
Datum onderzoek	<i>31-01-2001</i>
Auteur en kenmerk	<i>De Vries & vd Wiel 00-8100-1299</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>geen aanleiding tot aanvullend onderzoek. vooralsnog geen aanleiding tot saneren. bg: pb,zn,pak,olie>s; og: cu>t; gw: as>s</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610141952076840</i>

Rapportnaam	<i>VO Friesebrug e.o. te Alkmaar</i>
Soort onderzoek	<i>Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>14-11-2015</i>
Auteur en kenmerk	<i>Oranjewoud 152598</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Deellocaties Frieseweg/parkeerplaats en Tunnelbak van VO Frieseweg e.o.</i> <i>Zintuiglijk: matige olie-waterreactie, oliegeur / zwak puin, kooltjes</i> <i>BG: Pb >T / Cu, Hg, PAK, minerale olie >AW</i> <i>OG: Pb >T / Cu, Hg, Zn, PAK, minerale olie >AW</i> <i>GW: Cr, xylenen >S</i> <i>Formeel is nader onderzoek noodzakelijk naar verontreiniging met lood. De verontreiniging wordt echter gerelateerd aan bijmeningen en tevens valt het vermoedelijk binnen het wegtracé, waardoor nader onderzoek niet noodzakelijk wordt geacht.</i> <i>==OPMERKINGEN==</i> <i>- 001-1-1:</i> <i>mangaan 770 ug/l</i> <i>chloride 44 mg/l</i> <i>CZV 52 mg/l</i> <i>N-Kjeldahl 5.4 mgN/l</i>

	zwevend stof 63 mg/l - overige deelrapporten: Kanaalkade ong. - GN036103521 Wageweg/Kanaalkade - GN036103522 Randersdijk - GN036103524 Frieseweg/parkeerplaats en tunnelbak - GN036103525 Slib - GN036103523
SIKB-ID	100361GN03610352525462126

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Noorderkade ong. (Ringerscomplex) te Alkmaar

Locatiecode	GN036100820
Naam locatie	Noorderkade ong. (Ringerscomplex) te Alkmaar
Adres	Noorderkade 1027
Woonplaats	1823CJ ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)
Code bevoegd gezag Wbb	-
Beschikte status (bevoegd gezag Wbb)	-
Asbeststatus	Verdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Vervolg in kader Wbb	opstellen SP, In het kader van de Wet bodembescherming moet een saneringsplan voor de vastgestelde verontreiniging worden opgesteld. In dit plan wordt een saneringsvariant uitgewerkt
Vervolg in ander kader	Niet van toepassing
Convenant	Nee
Conclusie kort	-
Opmerkingen	De werkzaamheden t.p.v. boring 2 / 2a dienen te worden uitgevoerd onder veiligheidsklasse 2T. BUS-melding noodzakelijk. (IO, 08-03-2017) Het grondwater is licht verontreinigd met barium. Er is geen asbest aangetoond. Geen belemmeringen en geen nader onderzoek noodzakelijk. Ten behoeve van de geplande graafwerkzaamheden is geen veiligheidsklasse van toepassing. (IO, 14-02-2017) ==OPMERKINGEN== -Sanering door middel van tijdelijk uitplaatsen. Er is over een oppervlakte van 1m2 tot een onbekende diepte een onbekende hoeveelheid verontreinigde grond tijdelijk uitgeplaatst. Na afloop van de werkzaamheden is alle grond teruggeplaatst in het ontgravingsprofiel. (BUSEVA TU, 12-12-2016) -De ondergrond is matig verontreinigd met lood. De grond kan worden geclassificeerd als klasse industrie. Gezien de beperkte overschrijdingen en het feit dat Industrie grond in dit deel van Alkmaar kan worden verwacht is er geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. Bij eventuele grondwerkzaamheden dient wel rekening te worden gehouden met veiligheidsmaatregelen conform CROW132 (vooralsnog basisklasse) (VO, 02-09-2016) - BUS-melding ingediend wegens werkzaamheden aan waterleiding. (BUSMEL TU, 26-01-2016)

	- BUS- tijdelijke uitplaatsing noodzakelijk. - T.p.v. fietsenrek/Ringersbrug is BUS-melding noodzakelijk bij werkzaamheden. Zonder 'aantasting' van grond is sanering niet noodzakelijk. (VO, 12-12-2012)
--	--

Besluiten bij locatie

Datum Besluit	Soort Besluit	Kenmerk Besluit	Status
22-12-2016	beschikking BUS saneringsevaluatie	201612131492182	Definitief

Onderzochte activiteit(en) bij deze locatie

Activiteit	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	Onbekend	Onbekend	
chocoladefabriek	1921	Onbekend	
drukkerij (algemeen)	Onbekend	Onbekend	
schildersbedrijf	1934	1935	
smeeroliën- en smeervettenfabriek	Onbekend	Onbekend	
transportbedrijf	1927	1934	

Onderzoeken bij deze locatie

Rapportnaam	Ringerscomplex
Soort onderzoek	Historisch onderzoek, Een archiefonderzoek, inclusief een locatiebezoek of gevelinspectie, naar activiteiten die op deze locatie hebben plaatsgevonden. Met een historisch onderzoek kan voorspeld worden of er een risico is op bodemverontreiniging en kan de strategie voor veldonderzoek bepaald worden
Aanleiding	Onbekend
Datum onderzoek	21-12-2007
Auteur en kenmerk	Alcontrol Hofstede CS rde.div.0715
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	De locatie is verdacht en er zijn bodemverontreinigingen aanwezig. De immobiele en mobiele verontreinigingen geven, bij voortzetting van huidig gebruik, geen risico's (zie opmerkingen).
Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN===== -> datum = 14-6-2012 -> geschreven door = MARTI Hofstede stelt in de conclusies dat er wel bodemverontreiniging aanwezig is maar dat er geen risico's aanwezig zijn. Ik vind dat de bijgevoegde rapporten in de bijlagen van het historisch rapport dit niet voldoende onderbouwen. Er zit wel een SUS-toetsing in maar die is gericht op sterke verontreiniging in de grond. Er zijn echter ook sterk verhoogde gehalten VOCL geconstateerd maar hiervan is in het rapport geen risicobeoordeling opgenomen.
SIKB-ID	100361AA03610293675462963

Rapportnaam	Ringerscomplex
Soort onderzoek	Historisch onderzoek, Een archiefonderzoek, inclusief een locatiebezoek of gevelinspectie, naar activiteiten die op deze locatie hebben plaatsgevonden. Met een historisch onderzoek kan voorspeld worden of er een risico is op

	<i>bodemverontreiniging en kan de strategie voor veldonderzoek bepaald worden</i>
Aanleiding	<i>bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling</i>
Datum onderzoek	<i>14-01-2012</i>
Auteur en kenmerk	<i>Geofox 20110023_b1RAP.doc</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>Uit het HO blijkt dat er lichte tot sterke verontreinigingen aanwezig zijn in zowel de grond als in het grondwater. Er wordt geadviseerd om bodemonderzoek uit te voeren om duidelijkheid te verschaffen omtrent de verontreinigingssituatie.</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>100361AA03610290074074074</i>

Rapportnaam	<i>IO Noorderkade ong. (Ringerscomplex) te Alkmaar</i>
Soort onderzoek	<i>Indicatief onderzoek, Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>14-02-2017</i>
Auteur en kenmerk	<i>Kwinfra Milieu 17026rap</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Zintuiglijk: zwak schelpen</i> <i>BG: <AW</i> <i>OG: <AW</i> <i>GW: Ba >S</i> <i>ASB: <detectielimiet</i> <i>Het grondwater is licht verontreinigd met barium. Er is geen asbest aangetoond. Geen belemmeringen en geen nader onderzoek noodzakelijk. Ten behoeve van de geplande graafwerkzaamheden is geen veiligheidsklasse van toepassing.</i>
SIKB-ID	<i>100361GN03610363525071144</i>

Rapportnaam	<i>IO Noorderkade ong. (Ringerscomplex) te Alkmaar</i>
Soort onderzoek	<i>Indicatief onderzoek, Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>08-03-2017</i>
Auteur en kenmerk	<i>Sweco 318326-5527</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Zintuiglijk: matig slak / resten baksteen</i> <i>BG: Ba >I / Co, Mo, Cd, minerale olie >AW</i> <i>OG: <AW</i> <i>GW: niet onderzocht</i> <i>De werkzaamheden t.p.v. boring 2 / 2a dienen te worden uitgevoerd onder veiligheidsklasse 2T. BUS-melding noodzakelijk.</i> <i>==OPMERKINGEN==</i>

	<i>Uit de resultaten van het bodemonderzoek en toetsing van de in de bodem gemeten gehalten aan de signaalwaarden uit de 'Waterwerkbladen' blijkt dat het gebruik van PE leidingbuizen is toegestaan.</i>
SIKB-ID	100361GN03610365317845511

Rapportnaam	VO Noorderkade ong. (Ringerscomplex) te Alkmaar
Soort onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie
Aanleiding	Omgevingsvergunning
Datum onderzoek	02-09-2016
Auteur en kenmerk	Sweco SWNL0191219
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	Zintuiglijk: zwak baksteen / resten sintels, repac, beton BG: <AW OG: Pb >T / Cu, Hg, Co, PAK, PCB, minerale olie >AW GW: Mo, Ba >S De ondergrond is matig verontreinigd met lood. De grond kan worden geclassificeerd als klasse industrie. Gezien de beperkte overschrijdingen en het feit dat Industrie grond in dit deel van Alkmaar kan worden verwacht is er geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. Bij eventuele grondwerkzaamheden dient wel rekening te worden gehouden met veiligheidsmaatregelen conform CROW132 (vooralsnog basisklasse) ==OPMERKINGEN== De concentratie barium is sterk verhoogd, echter staat in het rapport vermeld dat er geen normwaarde aanwezig is voor barium.
SIKB-ID	100361GN03610363498719915

Rapportnaam	Ringerscomplex
Soort onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie
Aanleiding	Civieltechnisch
Datum onderzoek	23-10-2012
Auteur en kenmerk	HB Adviesbureau 8000-A1
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	Zw: van 0.1-0.5m-mv funderingslaan cementgebonden en tot matig slakkenhoudend, bg tot zwak puinhoudend, sporen glas, og brokken beton, tot matig puin- en slibhoudend, sporen slakken. Bg + Og: Ba, Hg, Pb, Zn, PAK10, Olie > Aw; Og: Hg, Pb > Aw; Gw: Ba, Pb, Mo, Benz > S. Fundatielaag: Ba, Vanadium > I (LET OP! fundatielaag betreft geen bodem in de zin van de Wbb); Bodemlaag direct onder de fundering: Vanadium > Aw.

	<i>Nog asbest in grond noodzakelijk conform NEN 5707</i>
SIKB-ID	100361GN03610306914900990

Rapportnaam	VO/ASB t.p.v. de Noorder- en Bierkade te Alkmaar
Soort onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie
Aanleiding	Civieltechnisch
Datum onderzoek	12-12-2012
Auteur en kenmerk	HB Adviesbureau 8110-A1
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	bg Ba>I og Ba, Hg, Cu, Pb >A; Va>I BUS tijdelijke uitplaatsing noodzakelijk voor de werkzaamheden.
Opmerkingen onderzoek	Zintuiglijk: Volledig slakken / zwak puin / sporen schelpen BG: Ba >I OG: Vanadium >I / Ba, Cu, Hg, Pb >AW GW: Niet onderzocht Veiligheidsklasse 2T. BUS-melding noodzakelijk bij werkzaamheden. Zonder 'aantasting' van grond is sanering niet noodzakelijk. ==OPMERKINGEN== BUS- tijdelijke uitplaatsing noodzakelijk
SIKB-ID	100361AA03610298915277778

Rapportnaam	Ringerscomplex
Soort onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740, Een bodemonderzoek volgens norm NEN 5740 die beschrijft welke bodemonderzoekstrategie het best voor de betreffende situatie geschikt is om uiteindelijk een uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit op een locatie
Aanleiding	Bouwvergunning
Datum onderzoek	04-12-2002
Auteur en kenmerk	Grontmij 139482
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	MM1: PAK > S, grondwater pb 1 en 14 vinylchloride > I, pb 29 vinylchloride > S, pb 14 cis 1,2 dichlooretheen > T, pb 1 en 25 cis 1,2 dichlooretheen > S, pb 1 chroom > S
Opmerkingen onderzoek	=====OPMERKINGEN=====
	-> datum = 29-10-2003
	De aangetroffen verontreinigingen in grond en grondwater hebben consequenties voor de te nemen maatregelen voor de uitvoering van voorgenomen werkzaamheden. Op basis van de aangetroffen gehalten zijn de veiligheidsklassen voor het werk in verontreinigde
SIKB-ID	010361AA03610155952098288

Rapportnaam	<i>Ringerscomplex</i>
Soort onderzoek	<i>Oriënterend bodemonderzoek, Een algemeen onderzoek waarin gekeken wordt of op een locatie bodemverontreiniging voorkomt. In veel onderzoeken wordt een onderzoeksstrategie gehanteerd uit de NEN 5740</i>
Aanleiding	<i>Landsdekkend</i>
Datum onderzoek	<i>06-07-2006</i>
Auteur en kenmerk	<i>Grontmij 304556</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	<i>BG: PAK>T, Gg, Zn, MO>S OG: plaatselijk As, Cu, Pb, Ni, Zn >I, PAK>T, MO>S GW: Cr, Xylenen, naftaleen, cis-1,2-dichlooretheen>S Bij herontwikkeling mogelijk sanerende maatregelen noodzakelijk</i>
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	<i>010361AA03610201436876202</i>

Rapportnaam	<i>BUSMEL TU Noorderkade 136 te Alkmaar</i>
Soort onderzoek	<i>Meldingsformulier BUS saneringsplan, Een melding van een saneringsplan voor het saneren van een verontreiniging in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen</i>
Aanleiding	<i>Civieltechnisch</i>
Datum onderzoek	<i>26-01-2016</i>
Auteur en kenmerk	<i>[BUS-melding of -evaluatie] onbekend</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Betreft BUS-melding Tijdelijk Uitplaatsen Over een oppervlakte van 1 m2 wordt voor werkzaamheden aan de waterleiding in totaal 1 m3 met barium en vanadium sterk verontreinigde grond ontgraven en na de werkzaamheden aan de leiding weer teruggeplaatst. ==OPMERKINGEN== - Melding akkoord.</i>
SIKB-ID	<i>100361GN03610334352798394</i>

Rapportnaam	<i>BUSEVA TU Noorderkade ong. (Ringerscomplex) te Alkmaar</i>
Soort onderzoek	<i>Meldingsformulier BUS evaluatieverslag, Een melding van een evaluatieverslag van een uitgevoerde sanering in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen</i>
Aanleiding	<i>Voorgaand</i>
Datum onderzoek	<i>12-12-2016</i>
Auteur en kenmerk	<i>[BUS-melding of -evaluatie] 318326-3448</i>
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	
Opmerkingen onderzoek	<i>Betreft BUS-evaluatie tijdelijk uitplaatsen Sanering door middel van tijdelijk uitplaatsen. Er is over een oppervlakte van 1m2 tot een onbekende diepte een onbekende hoeveelheid verontreinigde grond tijdelijk</i>

	<i>uitgeplaatst. Na afloop van de werkzaamheden is alle grond teruggeplaatst in het ontgravingsprofiel.</i>
SIKB-ID	100361GN03610357213276831

Rapportnaam	
Soort onderzoek	,
Aanleiding	Calamiteit
Datum onderzoek	27-04-2004
Auteur en kenmerk	EcoLoss Project bv IPO4-0522
Conclusie onderzoek	
Conclusie adviesbureau	8,8 ton verontreinigde grond afegevoerd.
Opmerkingen onderzoek	
SIKB-ID	010361AA03610167552098325

Adrescluster uit Historisch Bodembestand(HBB)

Adresclustercode	C0361003060
Adres	Noorderkade 22
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361001669	Noorderkade 22 ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001425
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Jaco's Warenhuis
Adres	Noorderkade 22 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1934-1935
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	schildersbedrijf/ potentieel verontreinigd (3)

Adresclustercode	C0361003058
Adres	Noorderkade 18
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
------------------	-------

A0361001450	Noorderkade 18 ALKMAAR
-------------	------------------------

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001423
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	A.J. Mertens
Adres	Noorderkade 18 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1927-1934
Opmerking	Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	transportbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Adresclustercode	C0361003061
Adres	Noorderkade 23-24
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361001725	Noorderkade 23 ALKMAAR
A0361001764	Noorderkade 24 ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001426
Soort bron	
Bedrijfsnaam	
Adres	
Oud adres	
Periode (van-tot)	-
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	classificeerbedrijf/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Bedrijf-broncode	B0361001428
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Gromeco
Adres	Noorderkade 24 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1964-1965
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	schildersbedrijf/ potentieel verontreinigd (3)

Bedrijf-broncode	B0361001427
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	J.J. Constant
Adres	Noorderkade 23-24 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1966-1968
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	schildersbedrijf/ potentieel verontreinigd (3)

Bedrijf-broncode	B0361001426
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Th.J.E. Vijn
Adres	Noorderkade 23-24 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1967-1968
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	classificeerbedrijf/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Adresclustercode	C0361003059
Adres	Noorderkade 20
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361001559	Noorderkade 20 ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001424
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	K.S. Jansen
Adres	Noorderkade 20 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1931-1935
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	autospuitsbedrijf (geen plaatwerkerij)/ potentieel spoedeisend verontreinigd (7)

Adresclustercode	C0361001069
------------------	-------------

Adres	Noorderkade 27
Woonplaats	ALKMAAR
Gemeente	Alkmaar (0361)

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
A0361001901	Noorderkade 27 ALKMAAR

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	B0361001431
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Grosmarkt B.V.
Adres	Noorderkade 27 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1979-1981
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	benzine-service-station/ potentieel spoedeisend verontreinigd (8)

Bedrijf-broncode	B0361004956
Soort bron	Hinderwet (HW)
Bedrijfsnaam	H. Ringers
Adres	Noorderkade 27 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1921-Onbekend
Opmerking	tekening aanwezig
Activiteit/oordeel	chocoladefabriek/ potentieel verontreinigd (3)

Bedrijf-broncode	B0361001430
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Klercq's Service B.V.
Adres	Noorderkade 27 ALKMAAR
Oud adres	
Periode (van-tot)	1981-1986
Opmerking	Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee
Activiteit/oordeel	transportbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)

Bedrijf-broncode	B0361001429
Soort bron	Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
Bedrijfsnaam	Sibo B.V.
Adres	Noorderkade 27 ALKMAAR

Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>Onbekend-Onbekend</i>
Opmerking	<i>Sloop: JaMilieu: NeeBouw: NeeBodem: JaBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee</i>
Activiteit/oordeel	<i>smederij/ potentieel verontreinigd (4)</i>

Adresclustercode	<i>C0361003057</i>
Adres	<i>Noorderkade 15</i>
Woonplaats	<i>ALKMAAR</i>
Gemeente	<i>Alkmaar (0361)</i>

Adreslocaties bij dit cluster

Adreslocatiecode	Adres
<i>A0361001283</i>	<i>Noorderkade 15 ALKMAAR</i>

Bron(nen) bij dit cluster

Bedrijf-broncode	<i>B0361001422</i>
Soort bron	<i>Inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)</i>
Bedrijfsnaam	<i>Franssen en Dusbaba</i>
Adres	<i>Noorderkade 15 ALKMAAR</i>
Oud adres	
Periode (van-tot)	<i>1941-1947</i>
Opmerking	<i>Sloop: NeeMilieu: NeeBouw: NeeBodem: NeeBSB-deelnemer: NeeHW benzine: Nee</i>
Activiteit/oordeel	<i>transportbedrijf/ potentieel ernstig verontreinigd (5)</i>

Historisch Bodembestand (niet aan bodemlocatie gekoppeld)

Bij de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord zijn geen gegevens beschikbaar

Toelichting

Algemeen: Het bodeminformatiesysteem (BIS) is sinds 1994 door de gemeenten gevuld met informatie over bodemonderzoeken. De informatie is ingedeeld in bodemlocaties. Een bodemlocatie is meestal een perceel of een plangebied waar de bodem is onderzocht. Over een bodemlocatie kunnen meerdere onderzoeken bekend zijn. Deze onderzoeken kunnen op verschillende delen van de locatie zijn uitgevoerd. Bijvoorbeeld een bouwlocatie of ondergrondse tank.

Toelichting op de velden - bodemlocatie

- Status verontreiniging: Dit is de status die door de gemeente of milieudienst op basis van het beschikbare onderzoek is toegekend.
- Ernstig, geen risico's bepaald: er is sprake van meer dan 25 m3 sterk verontreinigde grond en/ of meer dan 100 m3 sterk verontreinigd grondwater waarvan de risico's voor mens, ecologie of verspreiding nog niet zijn bepaald
- Ernstig, niet spoed: er is sprake van ernstige verontreiniging maar er zijn geen onaanvaardbare risico's voor mens, ecologie of verspreiding vastgesteld.
- Ernstig, niet urgent: urgent is de oude term voor spoed
- Ernstig, urgentie niet bepaald
- Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd: er komen sterke verontreinigingen voor maar er is geen sprake van een ernstig geval
- Niet verontreinigd (geen vervolg) (vervallen)
- Potentieel ernstig: het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging (meestal op basis van HO of preHO)
- Potentieel urgent: het vermoeden bestaat dat de aangetroffen verontreiniging risico's oplevert voor mens, ecologie of verspreiding
- Potentieel verontreinigd: het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar is geen aanleiding voor vervolgonderzoek
- Urgent san binnen 4 jaar / 5-10 jaar / voor 2015: er is een beschikking waarin deze termijn wordt genoemd waarbinnen gesaneerd moet worden.
- Beschikte status (bevoegd gezag Wbb): Dit veld is ingevuld als het bevoegd gezag Wbb een beschikking heeft afgegeven, de status is dan ook formeel vastgelegd in een beschikking.
Er is dan ook sprake van een aantekening in het Wkpb-register. Doorgaans zal de door de milieudienst toegekende status gelijk zijn aan de status die door het bevoegd gezag is toegekend.
- Asbeststatus: Asbest aangetoond, onderzoek niet conform NEN 5707: het is nog niet duidelijk of er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Onderzocht conform NEN 5707 en > 100 mg/kg: er is sprake van een ernstig geval van met asbest verontreinigde grond.
- Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg: grond wordt beschouwd als niet- asbesthoudend
- Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest: uit het vooronderzoek blijken geen verdenkingen v.w.b. asbest.
- Verdacht op basis HO, vooronderzoek asbest, uit het vooronderzoek blijken verdenkingen v.w.b. asbest.
- Vervolg in kader WBB:
 - o HO: historisch onderzoek
 - o OO: oriënterend onderzoek
 - o NO: nader onderzoek
 - o SO: saneringsonderzoek
 - o SP: saneringsplan
- Uitvoeren actieve nazorg: na sanering gelden nog nazorgverplichtingen die in een beschikking zijn vastgelegd
- Uitvoeren evaluatie: na sanering worden de resultaten vastgelegd in een rapport
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: het nemen van tijdelijke maatregelen om verspreidings- of blootstellingsrisico's van de verontreiniging te verminderen

- Monitoring: er wordt periodiek gecontroleerd of er geen verspreiding plaatsvindt
- Registratie restverontreiniging: na sanering is een restverontreiniging achtergebleven; hier wordt een Wkpb aantekening van gemaakt voldoende gesaneerd. Op basis van een goedgekeurd evaluatierapport is verdere sanering niet noodzakelijk voldoende onderzocht. Op basis van de beschikbare onderzoeken is vervolgonderzoek niet noodzakelijk
- Vervolg in ander kader: Als hier ja is ingevuld is een ander vervolg gewenst dan logisch voortvloeit uit de Wet bodembescherming (WBB). Bijvoorbeeld een onderzoek in verband met een ondergrondse tank. Doorgaans wordt dit in het opmerkingen-veld toegelicht.

Toelichting op de velden - bodemonderzoeken

- Bijzonder inventariserend onderzoek: onderzoek in specifieke gevallen bijvoorbeeld complexe grondwaterverontreinigingen.
- Bodemluchtonderzoek: onderzoek naar de kwaliteit van bodemlucht met het oog op mogelijke risico's voor bewoning.
- Bodemsanering bedrijven (BSB): onderzoek op bedrijfslocaties.
- BOOT: een onderzoek gericht op mogelijke verontreiniging door ondergrondse tanks.
- Bouwstoffenbesluit: onderzoek naar de kwaliteit van een partij grond met het oog op afvoer en/ of hergebruik.
- Historisch onderzoek: er is in archieven e.d. gezocht of er aanleiding is om een oriënterend of verkennend bodemonderzoek uit te voeren.
- Indicatief onderzoek: voor meerdere soorten onderzoek gebruikte term, meestal om aan te geven dat het een globaal onderzoek betreft.
- Meldingsformulier BUS evaluatieverslag: evaluatieverslag van een standaardsanering in het kader van het Besluit uniforme saneringen.
- Meldingsformulier BUS saneringsplan: saneringsplan van een standaardsanering in het kader van het Besluit uniforme saneringen.
- Nader onderzoek: onderzoek volgend op oriënterend of verkennend onderzoek gericht op het bepalen van de omvang en risico's van verontreiniging.
- Nazorgplan: plan waarin maatregelen staan beschreven gericht op het beheer van verontreiniging die na een sanering is achtergebleven.
- Nul situatieonderzoek: vastleggen van de kwaliteit van de bodem bij de start van bodembedreigende activiteiten.
- Oriënterend bodemonderzoek: onderzoek specifiek gericht op (historische) verdenkingen, meestal volgend op een HO.
- Partijkeuring grond: onderzoek naar de kwaliteit van een partij grond met het oog op afvoer en/of hergebruik.
- Pre-HO: er is een verdenking op basis van het HBB maar er is nog geen feitelijk (historisch) onderzoek verricht.
- Sanerings evaluatie: beschrijving van de uitgevoerde sanering.
- Sanerings onderzoek: soms is extra onderzoek nodig om het saneringsplan te kunnen opstellen.
- Saneringsplan: beschrijving van de mogelijke saneringsvarianten en voorkeursvariant; dit moet goedgekeurd worden door het bevoegd gezag.
- Verkennend onderzoek NEN 5740: meest voorkomende soort onderzoek, bijvoorbeeld bij bouwvergunningen, en grondtransacties.
- Verkennend onderzoek NVN 5740: de oude norm voor verkennende onderzoeken.
- Verkennend onderzoek stortplaatsen: specifiek onderzoek bij voormalige stortplaatsen.
- Conclusie: In dit veld is een korte conclusie van het onderwerp weergegeven. Stoffen zijn meestal weergegeven met hun chemische symbool, bijvoorbeeld lood=Pb. Mate van verontreiniging is weergegeven als:
 - o S of >AW: overschrijding van streef- of achtergrondwaarde, lichte verontreiniging
 - o >T: overschrijding van de tussenwaarde, matige verontreiniging
 - o >I: overschrijding interventiewaarde, sterke verontreiniging
 - o Bg: bovengrond (doorgaans de laag van 0-0,5 m -mv)
 - o Og: ondergrond (doorgaans dieper dan 0,5 m -mv)
 - o Gw: grondwater

Toelichting op de velden - Historische bodembestanden

Het Historische Bodembestand (HBB) is in 2003-2007 opgesteld aan de hand van oude en recente archieven (Hinderwet, Wet Milieubeheer, Ondergrondse tanks e.d.).

Voor elk gevonden adres is een adreslocatie aangemaakt. Hieraan zijn de mogelijk bodembedreigende activiteiten uit de dossiers gekoppeld. Indien bekend zijn het startjaar en eindjaar van de activiteit uit het dossier overgenomen.

Een activiteit is ingeschat op mogelijke verontreiniging (status conform zogenaamde UBI-codering).

- potentieel verontreinigd = wel enige verontreiniging verwacht, maar niet ernstig (klasse 1-4)
- potentieel ernstig verontreinigd = mogelijk is ernstige verontreiniging aanwezig (klasse 5 en 6)
- potentieel spoedeisende verontreiniging = mogelijk is ernstige verontreiniging aanwezig die met spoed moet worden aangepakt (klasse 7 en 8)

Het is mogelijk dat dezelfde activiteit op meerdere adressen voorkomt (het bedrijf bevond zich dan op beide adressen), of dat op een adres een activiteit meer keren voorkomt (er zijn dan meerdere dossiers over een bedrijf gevonden).

HBB-adreslocaties zijn verdenkingen die nog niet zijn meegenomen in bodemonderzoeken. Zodra de locatie werkelijk wordt onderzocht, wordt deze aan een bodemlocatie gekoppeld. De activiteit is dan te vinden onder de bodemlocatie. Daar staat ook of deze voldoende is onderzocht.

Disclaimer

1. De Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord besteedt de grootst mogelijke aandacht en zorg aan de gegevens op het bodemloket. Toch is het mogelijk dat er onjuistheden en onvolkomenheden voorkomen. Mocht u informatie tegenkomen waarvan u denkt dat deze onjuist is dan stellen wij uw reactie zeer op prijs. U kunt reageren per e-mail naar postbus@rudnhn.nl
2. De Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord aanvaardt in geen enkel geval aansprakelijkheid voor schade als gevolg van deze onjuistheden of onvolkomenheden, noch voor problemen die worden veroorzaakt door het gebruiken of verspreiden van deze gegevens en informatie.
3. De Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord aanvaardt evenmin aansprakelijkheid voor geleden verlies, gederfde winst of gederfde levensvreugde die voortkomt uit het gebruik of verspreiden van de informatie, dan wel voortkomt uit technische gebreken. Het downloaden van gegevens en informatie is geheel voor risico van de gebruiker.

Contactinformatie

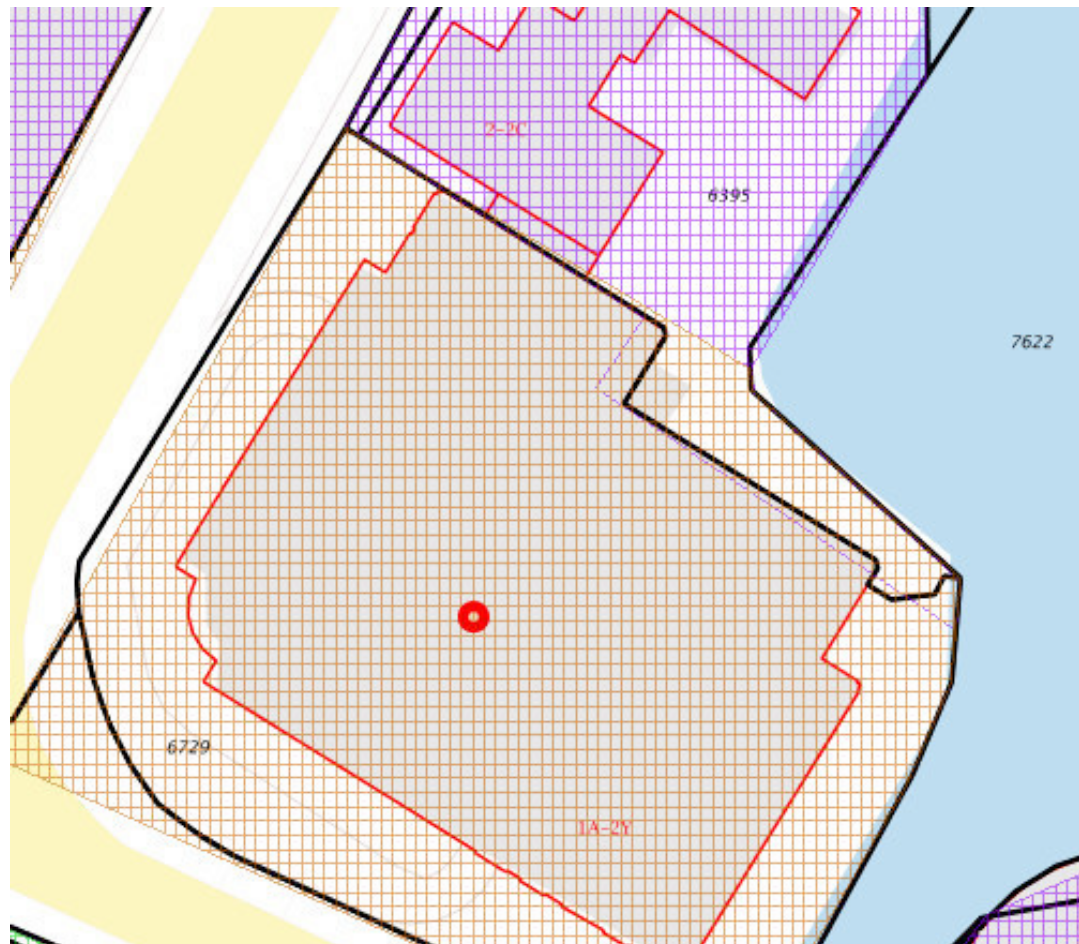
Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord, Dampden 2, 1624 NR HOORN
T 088-1021300, E postbus@rudnhn.nl



Rapport Bodemloket

GN036100988
Kwakelkade 1A

Datum: 14-06-2017



Legenda

Locatie	
Beschikbaarheid gegevens	Eigen website beschikbaar
	Geen gegevens in bodemloket
Voortgang onderzoek	Gesaneerd
	Onderzoek uitgevoerd, geen noodzaak tot verder onderzoek of sanering
	Onderzoek uitgevoerd, verder onderzoek kan noodzakelijk zijn
	Historische activiteit bekend

Inhoud

- 1 Algemeen
 - 1.1 Administratieve gegevens
 - 1.2 Statusinformatie
 - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
 - 1.4 Onderzoeksrapporten
 - 1.5 Besluiten
 - 1.6 Saneringsinformatie
 - 1.7 Contactgegevens
 - 1.8 [Disclaimer](#)

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Kwakelkade 1A
 Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GN036100988
 Locatiecode gemeentelijk BIS: GN036100988
 Adres: Noorderkade 12 1823CJ ALKMAAR
 Gegevensbeheerder: RUD Noord-Holland Noord
 Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: uitvoeren NO.
 Omschrijving: Er moet op de locatie een nader onderzoek worden uitgevoerd om de omvang en ernst van de vastgestelde verontreiniging te bepalen. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Nader onderzoek deel 1' (Sdu, 1995) of de 'Richtlijn nader onderzoek' (Sdu, 1995).

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
tandtechnische werkplaats (33101)	onbekend	onbekend
krantendrukkerij (2221)	onbekend	onbekend
machine- en apparatenindustrie (29)	onbekend	onbekend
opslag van alifatische koolwaterstoffen (631205)	onbekend	onbekend
machinegroothandel (516)	onbekend	onbekend
tijdschriftendrukkerij (22222)	onbekend	onbekend
schildersbenodigdhedengroothandel (517142)	onbekend	onbekend
minerale olieproductengroothandel (geen brandstoffen) (51513)	1982	1987
brandstoffendetailhandel (vloeibaar) (526335)	1956	1973
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) (526333)	1936	1974

brandstoffengroothandel (vloeibaar) (515121)	1924	onbekend
kunstmestbewerkingsinrichting (24151)	1921	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Oriënterend bodemonderzoek	Grontmij	304555	2006-05-03

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

RUD Noord-Holland Noord

Voor meer informatie en downloadbare bodemonderzoeken:
 Bodemloket RUD-NHN: www.rudnhn.nl/Loket
 Contact RUD-NHN : info@rudnhn.nl

NB. De gemeente Langedijk heeft haar gemeentelijke bodeminformatie (BIS) nog niet ondergebracht bij de RUD-NHN. Voor volledige informatie dient u contact op te nemen met de gemeente Langedijk.

De gemeente Alkmaar is zelf bevoegd gezag Wbb
 Contact gemeente Alkmaar: bodem@alkmaar.nl

1.8 Disclaimer

Dit rapport geeft de situatie weer zoals bekend op de datum van afdrukken. De getoonde informatie is afkomstig van provincies, omgevingsdiensten of gemeenten en wordt zonder tussenkomst van Rijkswaterstaat gepubliceerd. Inhoudelijke vragen over de getoonde bodeminformatie kunt u stellen aan de desbetreffende organisatie. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket.nl. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.rwsleefomgeving.nl/helpdesk/bodembeheer>.

kadaster



Tijdreis

over 200 jaar topografie



The interface displays a historical topographic map of Alkmaar, Netherlands. A vertical timeline on the left allows users to navigate through different years, with 1925 currently selected. The map shows a river (De Oostervaart) and a canal (De Nieuwe Stoot). A search bar at the top right contains the text 'kwakelkade 2'. A search results window is open, showing the result 'Kwakelkade 2, 1823 CK Alkmaar' with links to 'Meer resultaten weergeven' and 'Zoomen naar'. The map is overlaid with a red grid representing the current street layout.

MP 41
WH 40
S1
Houten
de Ruiten
en
Mi
Pel
che
Ged
Nieuwe
stoot
Voetveer
weezen
polr
Br
Draai
ries
Br
Vla
KM

1925
1815
1850
1900
1950
2000
2016

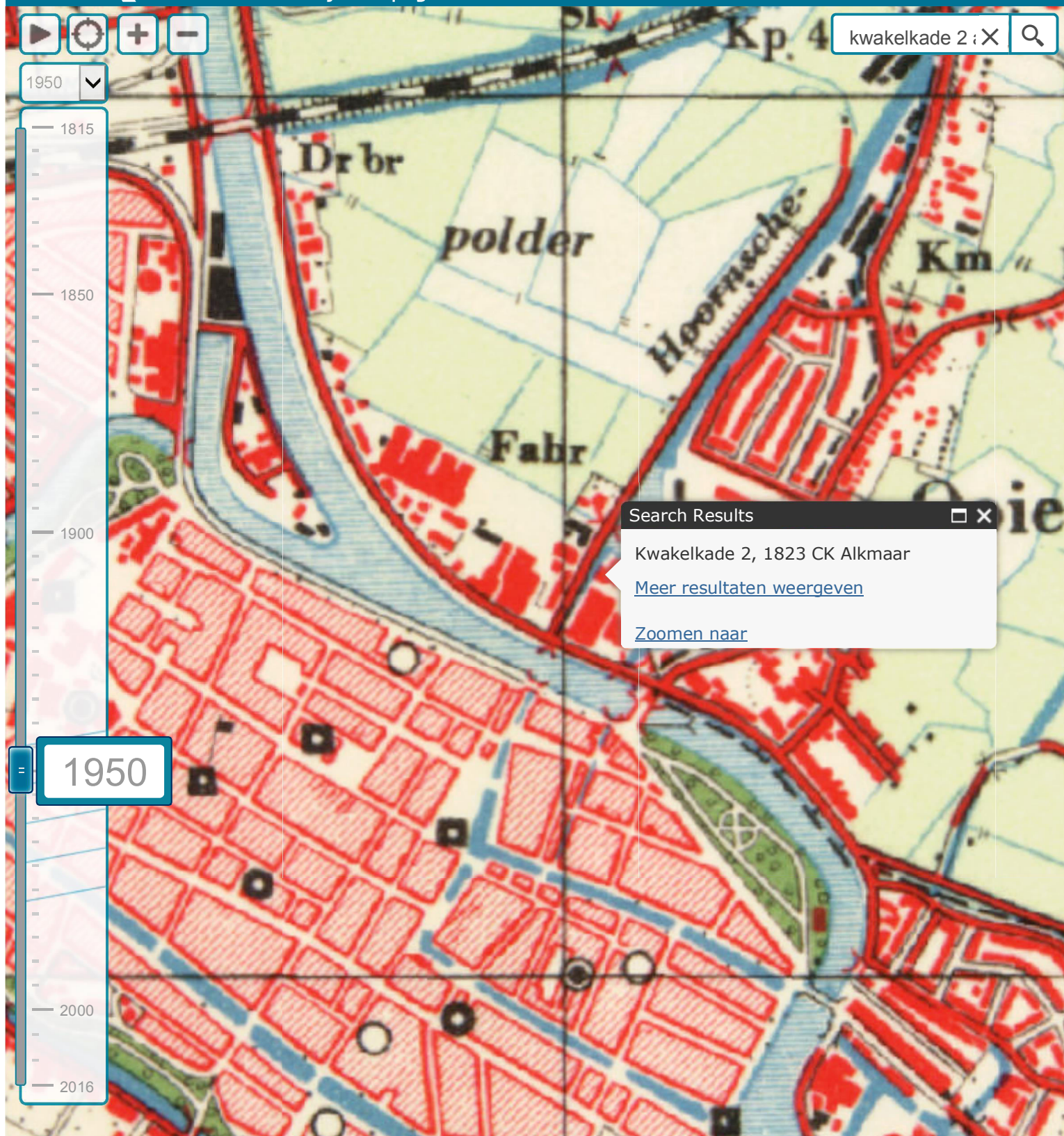
Search Results
Kwakelkade 2, 1823 CK Alkmaar
[Meer resultaten weergeven](#)
[Zoomen naar](#)

kadaster



Tijdreis

over 200 jaar topografie



BIJLAGE 6 FOTO'S HUIDIGE SITUATIE

