



ONTWERP BESLUIT B en W

Wet Geluidhinder – Besluit hogere waarden

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van de omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Uiterweg Plasoevers 2005' ter plaatse van het perceel Herenweg 78^e te Kudelstaart voor de realisatie van een woning, is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de woning. De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door akoestisch adviesbureau Westerveld Advies in het rapport 'Geluidbelasting woning Herenweg 78^e Kudelstaart', met kenmerk-nummer 1433HB-78^E WO 001-06-04-16 V1 van 6 april 2016 verwerkt.

De locatie valt binnen de zones van de Herenweg en de Ambachtsheerweg. Voor de Herenweg geldt gedeeltelijk een maximum snelheid van 30 km/uur en gedeeltelijk 80 km/uur. Voor de Ambachtsheerweg geldt een maximum snelheid van 80 km/uur. Het wegdek van beide wegen bestaat uit dicht asfalt beton (DAB).

De locatie ondervindt tevens een geluidbelasting vanwege vliegtuiglawaai.

In het akoestisch onderzoek is de geluidsbelasting op de gevels van de te realiseren woning, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2026.

Wegverkeerslawaai

De geluidsbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage II (weg) van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. De berekende geluidsbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidsbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de te realiseren woning aan de Herenweg 78^e te Kudelstaart. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Herenweg hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Tevens blijkt uit het akoestisch onderzoek dat de geluidsbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Ambachtsheerweg hoger is dan de voorkeursgrenswaarde.

De geluidsbelasting vanwege beide wegen (in dB), inclusief aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde is als volgt weergegeven:

Weg	Geluidbelasting L_{den} in dB	Gevel
Herenweg	53	Zuidgevel
Herenweg	52	Oostgevel
Ambachtsheerweg	49	Zuidgevel
Ambachtsheerweg	49	Oostgevel

De voorkeursgrenswaarde (48 dB) wordt op 2 gevels van de te realiseren woning vanwege het wegverkeer over de Herenweg en Ambachtsheerweg overschreden. De maximaal toelaatbare hogere waarde van 63 dB vanwege de Herenweg en de Ambachtsheerweg wordt niet overschreden. Het college van burgemeester en wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeursgrenswaarde.

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai 56 dB.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens *het Hogere Waarde Beleid Regio Amstelland - de Meerlanden*, verwoord in de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen samen niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB.

Op de locatie Herenweg 78^e is tevens sprake van luchtvaartlawaai, de woning ondervindt een geluidbelasting van 56 dB (L_{den}) volgens de geluidskaart over het gebruiksjaar 2011.

De gecumuleerde geluidbelasting vanwege de weg en de luchtvaart bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de zuidgevel, 63 dB.

Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidbelasting lager. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007.

Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Herenweg voor dit bouwplan, is vanuit financieel oogpunt niet haalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007. Ditzelfde geldt voor de Ambachtsheerweg.

Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen langs de Herenweg reeds genomen, er is een geluidscherm met een hoogte van 3.5 m en een lengte van 75 m aanwezig. Uitbreiding van het geluidscherm of plaatsing van een tweede scherm wordt vanuit financieel oogpunt niet haalbaar geacht voor dit bouwplan.

Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en zullen aan de woningen geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde maximaal 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn wel/geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen voor 1 woning aan de Herenweg 78^e te Kudelstaart vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Herenweg voor de zuidgevel van 53 dB en de oostgevel 52 dB.
2. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen voor 1 woning aan de Herenweg 78^e te Kudelstaart vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Ambachtsheerweg voor de zuidgevel van 49 dB en de oostgevel 49 dB.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van

De wnd. secretaris,

De burgemeester,

mr. F.L. Romkema

J.J. Nobel
