



BESLUIT B en W

BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van de omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' voor het bouwen van een woning op het adres Aalsmeerderweg naast nummer 378 is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te realiseren woning en naar de geluidwering van de gevels (akoestisch rapport van Doornbos bouwadvies & makelaardij; Akoestisch onderzoek voor bouw woning aan de Aalsmeerderweg 376-378 te Aalsmeer van 31 augustus 2016, gewijzigd 26 oktober 2016). Ter plaatse is sprake van wegverkeerslawaaï, industrielawaai en luchtvaartlawaaï.

Wegverkeerslawaaï

De nieuw te bouwen woning is gelegen binnen de geluidzone van de Aalsmeerderweg. Voor deze weg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur. De geluidbelasting op de gevels is berekend met verkeersprognoses voor het jaar 2026.

De geluidbelasting (in dB) inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder.

geluidszone	voorgevel	rechter zijgevel	achtergevel	linker zijgevel
Aalsmeerderweg	54	51	< 48	51

Op de woning wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale hogere grenswaarde van $L_{den} = 63$ dB (na aftrek ex. Artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

Voor de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde wordt ontheffing aangevraagd.

Industrielawaai

De bouwlocatie is tevens gelegen binnen de geluidzone van het industrieterrein Schiphol-Oost (proefdraaiplaatsen). De voorkeursgrenswaarde voor industrielawaai bedraagt 50 dB(A). De geluidbelasting L_{etmaal} vanwege industrielawaai is ter plaatse van de te bouwen woning 52 dB(A). De voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Voor de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde wordt ontheffing aangevraagd.

Luchtvaartlawaaï

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaaï 50 dB.

Cumulatie van geluid (verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. De gecumuleerde geluidbelasting vanwege de weg, het industrieterrein Schiphol-Oost en de luchtvaart bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de voorgevel, 62 dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidbelasting lager. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007.

Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoers-

kundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Aalsmeerderweg voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007. Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de weg niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit financieel oogpunt.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer concludeert dat geluidsreducerende maatregelen voor dit bouwplan niet mogelijk zijn en acht het daarom noodzakelijk om hogere waarden voor deze locatie vast te stellen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het bouwbesluit en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 16 december 2016 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76a van de Wet geluidhinder de hogere grenswaarde vast te stellen voor de woning Aalsmeerderweg naast nummer 378 vanwege wegverkeerslawaaï afkomstig van de Aalsmeerderweg: voor de voorgevel van 54 dB, voor de rechterzijgevel van 51 dB en voor de linker zijgevel van 51 dB.
2. Op grond van artikel 45 van de Wet geluidhinder de volgende hogere waarde vast te stellen voor de woning Aalsmeerderweg naast 378 vanwege het industrieterrein Schiphol-Oost van 52 dB(A).
3. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 10 februari 2017.

De wnd. secretaris,

De burgemeester,

mr. F.L. Romkema

J.J. Nobel
