

Plangebied



Bestemmingen

A-T	Agrarisch - Tuinbouw	Art. 3
AW	Agrarisch met waarden	Art. 4
B	Bedrijf	Art. 5
B-N	Bedrijf - Nutsvoorziening	Art. 6
B-SW	Bedrijf - Scheepswerf	Art. 7
GD	Gemengd	Art. 8
G	Groen	Art. 9
H	Horeca	Art. 10
M	Maatschappelijk	Art. 11
N	Natuur	Art. 12
R	Recreatie	Art. 13
R-JH1	Recreatie - Jachthaven 1	Art. 14
R-JH2	Recreatie - Jachthaven 2	Art. 15
T	Tuin	Art. 16
V	Verkeer	Art. 17
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied	Art. 18
WA-1	Water - 1	Art. 19
WA-2	Water - 2	Art. 20
WA-PW	Water - Permanent Wonen	Art. 21
WA-V	Water - Verblijfsrecreatie	Art. 22
W	Wonen	Art. 23
W-LI	Wonen - Lintbebouwing	Art. 24

Dubbelbestemmingen

WR-AW	Waarde - Aardkundige Waarden	Art. 25
WR-A1-2-3-4 zie bijlage 1	Waarde - Archeologie 1, 2, 3 en 4	Art. 26
WR-CG	Waarde - Cultuurhistorie Gemeente	Art. 27
WS-WK	Waterstaat - Waterkering	Art. 28

Gebiedsaanduidingen

	geluidzone - industrie 50dB	Art. 31
	luchtvaartverkeerzone - lib art 221 nr 4	Art. 32
	luchtvaartverkeerzone - lib art 222 toetshoogtes	Art. 33
	luchtvaartverkeerzone - lib art 222A toetshoogtes radar	Art. 34
	luchtvaartverkeerzone - lib art 223	Art. 35
	veiligheidszone - niet gesprongen munitie	Art. 36

Functieaanduidingen

(atl)	atelier
(bsd)	baggerspeciedepot
(bw)	bedrijfswoning
(h≤2)	horeca tot en met categorie 2
(hv)	hovenier
(jh)	jachthaven
(kt)	kampeerterrein
(ks)	kas
(k)	kantoor
(ll)	laad- en losplaats
(os)	ontsluiting
(op)	opslag
(pen)	pension
(pr)	praktijkruimte
(r)	recreatie
(rw)	recreatiewoning
(sct)	scouting
(sit)	sierteelt
(sr-ct)	specifieke vorm van agrarisch met waarde - tenthuis
(sr-ct)	specifieke vorm van recreatie - camperterrein
(sr-lg)	specifieke vorm van recreatie - logiegebouw
(sr-th)	specifieke vorm van recreatie - tenthuis
(sr-th)	specifieke vorm van recreatie - trekkershutten
(st-bgw)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw woonarken
(st-bg1w)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw 1 woonarken
(st-bgv)	specifieke vorm van tuin - bijgebouw verblijfsrecreatie
(sv-dg)	specifieke vorm van verkeer - dienstgebouw
(swa-bh)	specifieke vorm van water - boothuis
(swa-jhrw)	specifieke vorm van water - jachthaven recreatieve woonarken toegestaan
(sw-bg)	specifieke vorm van wonen - bijgebouw
(sw-dhbg)	specifieke vorm van wonen - detailhandel begane grond
(sw-pu)	specifieke vorm van wonen - parkeren uitgesloten
(s)	sport
(ste)	steiger
(su)	supermarkt
(w)	wonen

Bouwaanduiding

[am]	antennemast
[ond]	onderdoorgang
[sba-1]	specifieke bouwaanduiding - 1
[sba-2]	specifieke bouwaanduiding - 2
[sba-3]	specifieke bouwaanduiding - 3
[sba-ics]	specifieke bouwaanduiding - inritconstructies
[sba-ob]	specifieke bouwaanduiding - ondergronds bouwen
[sba-z]	specifieke bouwaanduiding - zonder bebouwing

Bouwvlak



Maatvoeringaanduidingen

3	maximum aantal wooneenheden
2	maximum aantal aaneen te bouwen wooneenheden
7	maximum bouwhoogte (m)
60%	maximum bebouwingspercentage (%)
4.5/9	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

VASTGESTELD DOOR DE RAAD
VAN DE GEMEENTE AALSMEER OP 2021
DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

Stedelijke Ontwikkeling		Bestemmingsplannen
Raadhuisplein 1, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer, T 0297-38 75 75, F 020-540 45 59		
BESTEMMINGSPLAN UITERWEG PLASOEVERS 2021 BLAD 5		
datum : 16_05_2018	gewijzigd : 03.09.18 28.01.19 04.02.19	formaat : 420x692
operator : S. Kho	01.05.20 17.09.20 06.10.21	pkfg : imro-2012 V8i.tbl
gecontr. : 11_10_2021		tek.nr. BP. A19. 01
plan IDN : NL.IMRO.0358.19-VG01		